



**API-BAS** S.p.A.  
aree produttive industriali della Basilicata

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DETERMINAZIONE		OGGETTO:
n.	434	MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE AREE INDUSTRIALI DELLA PROVINCIA DI POTENZA - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 – COMMA 1 LETTERA b) – DEL D.LGS N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI RIPRISTINO IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DISLOCATI SULLE AREE INDUSTRIALI - C.I.G.: A00D2F3581
del	08/09/2023	

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno otto (08) del mese di settembre, l'Amministratore Unico di API-Bas S.p.A., dott. Luigi Vergari

### Premesso

- che la società Aree Produttive Industriali Basilicata S.p.A., è stata istituita con Legge Regionale della Basilicata 3 marzo 2021, n. 7;
- che lo Statuto della società è stato approvato dalla Regione Basilicata, socio unico, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 202100371 del 25 maggio 2021;
- che, in data 6 agosto 2021, è stata costituita la società, con atto registrato a Potenza il 10 agosto 2021 rep. N. 21423, raccolta 13057;

**Dato atto** che, in sede di costituzione, è stato nominato Amministratore Unico e rappresentante legale della Società, il dott. Luigi Vergari;

**Richiamato** l'art. 16 del vigente Statuto ai sensi del quale "la gestione della società spetta all'Amministratore Unico che compie le operazioni necessarie per l'attuazione dell'oggetto sociale";

**Dato atto** della modifica dello statuto della società, approvata con Verbale di assemblea straordinaria di modifica statutaria del 15 settembre 2022, rep. N. 22779/14007;

**Dato atto,** altresì, dell'ulteriore modifica dello statuto della società del 22 dicembre 2022, rep. n. 23118, con la quale si è proceduto ad ulteriore ampliamento dell'oggetto sociale, integrando gli articoli 3 e 4 del vigente Statuto Sociale, adeguandoli con la previsione di un nuovo comma per ciascun articolo al fine di consentire alla Società di espletare ogni attività di progettazione, realizzazione e gestione relativa alle fonti rinnovabili, per le quali si presentano favorevoli e prossime prospettive, a valere anche su finanziamenti comunitari;

**Vista** la Legge 03 marzo 2021, n.7 della Regione Basilicata "Scioglimento del Consorzio Industriale della Provincia di Potenza e costituzione della Società Aree Produttive Industriali Basilicata S.p.A.";

- Richiamati** in particolare gli articoli 2, co. 4 e 9, ai sensi dei quali le competenze in materia di gestione e manutenzione delle aree industriali della provincia di Potenza sono trasferite ad Api-Bas S.p.A. e le attività vengono affidate a quest'ultima dalla Regione con un contratto quadro di servizi;
- Preso Atto** che la società API-Bas S.p.A. opera a supporto della Regione ed ha l'oggetto sociale di cui all'art. 4 della citata L.R. 3 marzo 2021 n. 7, in materia di politiche industriali;
- Richiamata** la Deliberazione dell'Amministratore Unico dell'API-Bas S.p.A. n. 15 del 03/08/2023 con la quale si esprimeva, quale atto di indirizzo amministrativo, la volontà di procedere all'affidamento del servizio di ripristino degli impianti di pubblica illuminazione dislocati sulle aree industriali con le verifiche degli impianti di messa a terra, avvalendosi, nel caso, anche dell'esecuzione anticipata del servizio ex artt. 17, co. 9, del D.Lgs. n.36/2023 – art. 50 comma 1, lett. b);
- Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al governo in materia di contratti pubblici”*, in vigore dal 1° aprile 2023 e le cui disposizioni acquistano efficacia dal 1° luglio 2023;
- Premesso che** a seguito di apposita procedura di gara, con convenzione stipulata in data 13/04/2023, acquisita in pari data al prot. API-Bas n. 4195, il R.T.P. – ELLEDIEMME ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo), risultava incaricato del servizio di progettazione dei lavori di *“ripristino e messa in sicurezza delle aree industriali della Provincia di Potenza”*, nell'ambito del quale era prevista, tra l'altro, il ripristino degli impianti di pubblica illuminazione;
- Dato atto che** la società Futura Ambiente S.r.l., attuale affidataria del servizio di manutenzione ordinaria delle aree industriali della Provincia di Potenza, con nota prot. n. 119 del 20/04/2023, acquisita in pari data al prot. API-Bas n.4393, trasmetteva lo stato di fatto relativo a tutti gli impianti di pubblica illuminazione dislocati sulle aree industriali segnalando, inoltre, l'avvenuta scadenza dei certificati degli impianti di messa a terra;
- Preso atto che** con nota prot. n. 4632, in data 02/05/2023, si richiedeva alla suddetta società una stima dei costi di *“interventi minimali”*, anche in considerazione dei lavori in fase di progettazione, che comunque garantissero almeno la sicurezza su tutte le aree industriali;
- Dato atto che** la Futura Ambiente S.r.l con nota prot. n. 130 dell'8/05/2023, acquisita al prot. API-Bas n. 4789 del 09/05/2023, trasmetteva la stima dei costi relativi alle pubbliche illuminazioni dislocate sulle aree industriali da ripristinare per garantire la sicurezza della percorribilità delle strade, prevedendo un importo complessivo pari ad € 187.246,66 oltre IVA;
- Reso noto** che tali criticità venivano riscontrate dall'Ufficio Tecnico nei sopralluoghi e/o nelle diverse segnalazioni pervenute dalle aziende;
- Dato atto,** altresì che, in data 12/06/2023, il R.T.P. – ELLEDIEMME ENGINEERING S.r.l. consegnava il progetto di fattibilità tecnico economico per *“ripristino e messa in sicurezza delle aree industriali della Provincia di Potenza”*, dal quale emergeva la necessità di interventi strutturali che confermavano le criticità rilevate dalla società Futura Ambiente S.r.l.;
- Considerato** che, con riferimento al computo relativo alla pubblica illuminazione, è possibile espungere il costo complessivo degli interventi stimato € 1.421.000,00;

- Tenuto conto** che la società Futura Ambiente S.r.l. – contattata per le vie brevi – non si era resa disponibile alla diretta effettuazione degli interventi in via d’urgenza dalla stessa segnalati;
- Ritenuto** indifferibile, per ragioni di pubblica incolumità, ripristinare - nel più breve tempo possibile – la pubblica illuminazione con un intervento compatibile con quello di sostituzione previsto dal progetto di fattibilità consegnato dalla R.T.P. – ELLEDIEMME ENGINEERING S.r.l.;
- Appurato:**
- che l’art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: ..... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
  - ai sensi dell’art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l’appalto, peraltro già accessibile dato l’importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
  - ai sensi dell’art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all’esclusione automatica delle offerte anomale;
- Vista** la L. n. 94/12, di conversione del D.L. n. 52/12, che, all’articolo 7, ha introdotto l’obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere, ai fini dell’affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) di MEF e CONSIP, oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell’acquisizione di beni e servizi, pena la nullità dei contratti o, in alternativa, ad utilizzare i parametri di prezzo qualità, come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili;
- Considerato** che non risultano attive convenzioni Consip né sono presenti su MEPA i servizi di ripristino della pubblica illuminazione delle aree industriali oggetto di affidamento;
- Ritenuto** necessario, stante l’urgenza per quanto premesso, acquisire in via autonoma il servizio di che trattasi e di procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 – *comma 1 lett. b)* - del D.Lgs n. 36/2023;

- Dato atto,** altresì, che ai sensi dell'art. 17 Dlgs. 36/23 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: ripristino della pubblica illuminazione delle aree industriali della Provincia di Potenza: Balvano, Baragiano, Potenza, Viggiano, Tito e Melfi;
  - Importo del contratto: € 100.000,00 oltre iva di legge ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 0,00;
  - Durata: 40 gg naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, salvo proroghe per causa di forza maggiore e/o giustificati motivi;
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nel computo metrico e nella documentazione della procedura di affidamento;
- Rilevato,** inoltre, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, assai distante dalla soglia comunitaria;
- Verificato che** l'impresa PACE Vito Vincenzo di Pietragalla (PZ), affidataria di un contratto di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione delle aree industriali di Balvano, Baragiano e Isca Pantanelle, sottoscritto con il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, ha una conoscenza diretta delle aree industriali;
- Ritenuto,** pertanto, opportuno interpellare la suddetta società, al fine di valutare la possibilità di verificare lo stato degli impianti di pubblica illuminazione delle aree sulle quali insistono gli interventi di ripristino in via di urgenza;
- Dato atto** che la società si è resa disponibile ad effettuare i sopralluoghi nelle aree ed a fornire un proprio preventivo per gli interventi di che trattasi al fine di garantire la sicurezza compatibilmente con il progetto di fattibilità del R.T.P. – ELLEDIEMME ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo);
- Verificato** il computo metrico presentato dalla società PACE Vito Vincenzo pari ad € 132.998,86 oltre iva per gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione nelle aree industriali di Balvano, Baragiano, Potenza, Viggiano, Tito e Melfi che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- Vista** l'offerta presentata dalla stessa in data 08/09/2023, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n. 7356 che presenta un ribasso del 32% per gli interventi di che trattasi, definiti a corpo nelle predette aree industriali per un ammontare complessivo di € 100.000,00 oltre iva;

- Dato atto** che tale offerta, compatibile con il progetto di fattibilità del R.T.P. – ELLEDIEMME ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo) risulta inferiore al preventivo presentato dalla società Futura Ambiente S.r.l.;
- Visto** l'art. 50 (*Procedure per l'affidamento*) – comma 1, lettera b) – del D.Lgs n. 36/2023 che prevede “*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- Dato atto** che:
- la società ha reso idonea dichiarazione ai sensi della normativa di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023;
  - la società ha reso idonea dichiarazione ai sensi della normativa di cui alla L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC dal quale il soggetto risulta regolare;
- Dato atto** che il codice identificativo di gara attribuiti dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 7 - comma 4 - del D.L. 187/2010 - è il seguente CIG: A00D2F3581 e che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Luigi Martiello;
- Dato atto** il contratto verrà stipulato – ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Ritenuto** di avvalersi della facoltà di cui all'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023 in considerazione dei tempi di esecuzione del servizio e del valore dello stesso;
- Considerato** che sussiste l'assoluta urgenza di avviare il servizio di che trattasi stante la necessità di garantire la pubblica e privata incolumità, a tutela della sicurezza dei lavoratori e dei cittadini in relazione alle aree di pertinenza pubblica ricomprese nelle aree industriali della Provincia di Potenza;
- Dato atto** che, pertanto, trova applicazione l'esecuzione anticipata del servizio in via d'urgenza ex artt. 17, co. 9 e art. 50 D.Lgs. n. 36/2023, non ricorrendo i tempi tecnici necessari per la stipula del contratto, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 94 del citato D.Lgs. n. 36/2023;
- Attestata** la propria competenza ad adottare il provvedimento a norma dello Statuto vigente, nonché la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza;
- Dato atto** che il sottoscritto dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n.445”;

## D E T E R M I N A

- 1 di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente documento;

- 2 **di affidare in via d'urgenza**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 il servizio di ripristino delle pubbliche illuminazioni dislocate sulle aree industriali della Provincia di Potenza di Balvano, Baragiano, Potenza, Viggiano, Tito e Melfi per garantire la sicurezza della percorribilità delle strade, la pubblica e privata incolumità, a tutela della sicurezza dei lavoratori e dei cittadini alla ditta PACE Vito Vincenzo con sede in Pietragalla (PZ), alla Z.I. Piano San Nicola di Pietragalla, C.F. PCAVVN55L17A519V e P.IVA 00516090768 per un totale di € 100.000,00 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 0,00;
- 3 **di approvare** il computo metrico ed il verbale di urgenza che vengono allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4 **di dare atto** che la durata del contratto è di 40 gg naturali e consecutivi, salvo proroghe dovute a causa di forza maggiore e/o giustificati motivi.
- 5 **di disporre** l'esecuzione anticipata del servizio in via d'urgenza ex artt. 17 art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6 **di dare atto** che l'onere economico è pari ad € 122.000,00 comprensivo di IVA di legge e verrà registrato contabilmente secondo i principi contabili previsti dalla normativa vigente;
- 7 **di dare atto** che il codice CIG comunicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è A00D2F3581 e il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Luigi Martiello.

Potenza, 8 settembre 2023

L'amministratore unico

(Dott. Luigi Vegari)