

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**n. **2018/00509** del **09/08/2018**☒ al Collegio Sindacale☐ alla Giunta Regionale**OGGETTO**

Indizione procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'Art. 36 comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE LOCALI FARMACIA" del presidio ospedaliero IRCCS CROB in Rionero in Vulture(PZ).

CUP J62C17000080003 (CUP MASTER J62C17000070003) .CIG: 75941380EE

Unità operativa proponente	Gestione Tecnico Patrimoniale e Approvvigionamenti (UOC)		
Documenti integranti il provvedimento:			
Descrizione Allegato		Descrizione Allegato	
allegato A lettera di invito e allegati		allegato B elenco operatori da invitare	
<input checked="" type="checkbox"/> Dichiarazione di immediata esecutività			

Destinatari dell'atto per l'esecuzione

Gestione Tecnico Patrimoniale e Approvvigionamenti (UOC)	
--	--

Destinatari dell'atto per conoscenza

Gestione Economico Finanziaria	Controllo di Gestione
--------------------------------	-----------------------

RISERVATO ALL'UNITA' OPERATIVA PROPONENTE (IMPUTAZIONE BUDGET)

CdR	PdC At / Pa / Ce	Importo €
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO - Gestione Tecnico patrimoniale e approvvigionamenti (UOC)	AT - AAA360 - A.II.2.b.1) Fabbricati strumentali (indisponibili)	642905.58

La presente Deliberazione, tenuto conto delle fonti relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati è assoggettata a:

- ☐ pubblicazione integrale
- ☒ pubblicazione della sola deliberazione
- ☐ pubblicazione del solo frontespizio

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R.n. 1570 del 22/12/2015 sono stati approvati i seguenti documenti:
 - ✓ programma Regionale degli Investimenti del SSR e Schede tecniche _ versione maggio 2015;
 - ✓ appendice programmatica al suddetto Programma Regionale degli Investimenti del SSR e Schede tecniche _ versione maggio 2015;
 - ✓ articolato contrattuale dell' Accordo di Programma Integrativo per il settore degli investimenti sanitari di cui al programma generale art. 20 della Legge 67/1988;
- con nota dipartimentale prot. n. 87241/13A2 del 31 maggio 2016, avente ad oggetto "Accordo di Programma integrativo del 18.05.2016", il Dirigente Generale del Dipartimento Politiche della Persona provvedeva a trasmettere l'Accordo sottoscritto dalla Regione Basilicata, dal Ministero della Salute e dal Ministero dell'Economie e delle Finanze, ai Direttori Generali delle Aziende del SSR;
- nell'ambito dell' Accordo di cui sopra, l' Istituto è interessato, tra l'altro, agli interventi di cui alla MEXA BAS_CROB_S1, dal titolo "Completamento delle ristrutturazioni dei reparti dell'Ospedale per adeguamento alle norme di sicurezza, per efficientamento energetico e risparmio idrico", per Euro 5.700.000,00, di cui Euro 5.415.000,00 in quota Stato e Euro 285.000,00 in quota Regione;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 177 del 29 marzo 2017, si è proceduto, tra l'altro, a confermare gli interventi di cui alla MEXA BAS_CROB_S1;
- con D.G.R. n. 472 del 26/05/2017, la Regione Basilicata ha approvato la rimodulazione del programma regionale degli investimenti del S.S.R. di cui all'accordo di programma di settore del 18/05/2016;
- l'innanzi richiamata D.G.R. n. 472/2017 ha disposto di *«rimandare a successivi atti, l'approvazione dei singoli progetti previsti nelle schede Mexa dell'Accordo, anche attraverso stralci o lotti progettuali funzionali, al fine di poter inoltrare la richiesta di ammissione a finanziamento ai competenti Ministeri e assicurare la quota finanziaria statale»*;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 659 del 02/11/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di *“Ristrutturazione Locali Farmacia “ del P. O. di Rionero in Vulture, che costituisce uno degli interventi contemplati nella MEXA BAS_CROB_S1 e si è dato atto che il ruolo di RUP è svolto dal Geom. Ivo Aloè;*
- la Regione Basilicata – Dipartimento Politiche della Persona – con DGR n° 1185 del 07.11.2017 avente ad oggetto *“Accordo di Programma Integrativo per il settore degli investimenti sanitari (AdP9 del 18.05.2016 –IRCCS-CROB di Rionero in Vulture – BAS_CROB-S1- Completamento delle ristrutturazioni dei reparti dell'Ospedale per adeguamento alle norme di sicurezza, per efficientamento energetico e risparmio idrico Importo complessivo € 5.700.000,00”* , ha preso atto dei progetti esecutivi di cui agli interventi della Scheda Mexa BAS_CROB-S1;
- il Dipartimento Politiche della Persona –Ufficio Finanze del SSR, con nota dirigenziale del 10/01/2018 Prot. 4776/13AO comunicava a questo istituto le date dei Decreti Dirigenziali con cui il Ministero della Salute ha ammesso a finanziamento gli interventi nell'ambito dell'accordo di programma AdP Sanità integrativo del 18.05.2016;
- gli interventi in parola risultano inseriti nel programma triennale dei lavori “2018-2020” adottato nell'anno 2017, giusta Deliberazione del Direttore Generale n.676 del 08/11/2017.

CONSIDERATO che il quadro economico di cui al progetto approvato con Deliberazione del Direttore Generale n° 659 del 02/11/2017 è il seguente

QUADRO ECONOMICO	Importi in euro
A - LAVORI	
a.1) lavori a misura, (OPERE EDILI)	€ 206.409,58
a.2) lavori a misura, (IMPIANTI: elettrico-climatizzazione-antincendio)	€ 250.000,00
a.3) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.741,60
Totale lavori (a.1 + a.2 + a.3)	€ 462.151,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 80.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€
3) Imprevisti	€ 22.700,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	€
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio) (relazione geologica)	€
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi (compreso cassa 4%)	€ 9.260,51
c) Importo relativo all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113, comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 6.297,02
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 111, comma 1 bis, del D.Lgs. n. 50/2016	€ 3.073,31
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 2.713,44
TOTALE delle "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 21.344,28
10) I.V.A. sui lavori 10%	€ 46.215,12
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 10.270,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (contributo ANAC-Delibera n.1377 del 21/12/2016)	€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 180.754,40
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B).....	€ 642.905,58

CONSIDERATO che

- ai sensi dell' art.32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- i lavori di cui trattasi possono essere affidati tramite espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del decreto legislativo n°50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 95, comma 4, del medesimo D. Lgs. e come chiarito dall'ANAC nel parere reso al MIT con la nota Prot. del 23/06/2017 n. 0084346;
- gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, riportati nell'allegato B) sono stati individuati tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di apposito avviso, come risultante da Deliberazione n. 486/2018;

DATO ATTO che

- il RUP ha proceduto a redigere i necessari atti di gara, allegati al presente atto sotto la lettera A), e di seguito elencati:

- ✓ Lettera di invito/Disciplinare di gara
- ✓ Istanza di ammissione
- ✓ DGUE
- ✓ Dichiarazione per RTI o Consorzi
- ✓ Dichiarazione per impresa ausiliaria
- ✓ Schema Patto di Integrità
- ✓ Modello Offerta Economica;
- ✓ Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori

- gli atti di gara prevedono quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, mediante offerta a prezzi unitari;

RITENUTO DI

- dover procedere all'approvazione degli atti di gara all'uopo predisposti, completo della modulistica, così come allegata al presente atto;
- dover invitare i quindici operatori economici individuati tramite sorteggio tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse, come risultante da Deliberazione n. 486/2018 e di assegnare loro un termine non inferiore a 25 giorni dalla data di inoltro della lettera di invito a mezzo pec, per presentare le offerte secondo le modalità del Disciplinare di gara;

DATO ATTO CHE in conformità a quanto previsto dalla delibera ANAC n. 1300/2017, quest'istituto in qualità di Stazione Appaltante è tenuto al pagamento in favore dell'Autorità di un contributo per la gara, determinato in ragione dell'importo della stessa, in Euro 225,00;

ACCERTATO che la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori di che trattasi trova copertura finanziaria sui fondi statali e regionali Accordo di Programma Integrativo art.20 L.n.67/1988, giusto Decreto Ministeriale del 18.12.2017;

VISTI

- il D. Lgs. N. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 659 del 02/11/2017;
- la DGR n° 1185 del 07.11.2017;
- la nota dirigenziale Dipartimento Politiche della Persona – Ufficio Finanze del SSR Prot. N. 4776/13AO del 10.01.2018, attestante la copertura finanziaria dell'intervento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi che si intendono espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. **Di indire** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del decreto legislativo n°50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE LOCALI FARMACIA", con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari.
2. **Di dare atto** che il Ruolo di Responsabile del Procedimento è svolto dal Geom. Ivo ALOE', giusta Deliberazione n° 659 del 02/11/2017.
3. **Di approvare** gli atti di gara predisposti dal RUP, così come allegati al presente atto.
4. **Di dare atto che** gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, sono stati individuati tra coloro che hanno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di apposito avviso, come risultante da Deliberazione n. 486/2018, riportati nell'allegato B), che, in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 53 - Accesso agli atti e riservatezza", del D. Lgs. 50/2016, viene sottratto alla pubblicazione ed all'accesso agli atti fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.
5. **Di dare atto che** agli operatori economici invitati sarà assegnato un termine per la presentazione delle offerte non inferiore a 25 giorni decorrenti dalla data di inoltro della lettera di invito a mezzo pec.
6. **Di dare atto** che la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori di che trattasi trova copertura finanziaria sui fondi statali e regionali Accordo di Programma Integrativo art.20 L.n.67/1988, giusto Decreto Ministeriale del 18.12.2017.
7. **Di dare atto** che in conformità a quanto previsto dalla delibera ANAC n. 1300/2017, quest'istituto in qualità di Stazione Appaltante è tenuto al pagamento in favore dell'Autorità di un contributo per la gara, determinato, in ragione dell'importo della stessa, in Euro 225,00.
8. **Di autorizzare** l'U.O. Economico Finanziaria al pagamento di cui al punto 7, secondo le modalità di rito stabilite dall' ANAC.
9. **Di notificare** la presente al Responsabile del Procedimento, Geom. Ivo ALOE', per gli adempimenti tutti conseguenti e per la notifica dell'atto ai destinatari.
10. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, attesa l'urgenza di pervenire all'aggiudicazione entro i termini stabiliti dall'art. 20 della Legge 67/88.

Il presente atto ☒ comporta oneri ☐ NON comporta oneri

L'Istruttore

Il Dirigente

Maria Gelsomina Lauletta

Il Dirigente Responsabile

Cristiana Mecca

Il Direttore Amministrativo

Antonio Prospero Colasurdo

Il Direttore Sanitario

Il Direttore Scientifico F.F.

Giovanni Battista Bochicchio

Il Direttore Generale

☒ Il presente atto è trasmesso per l'imputazione dei conseguenti costi all'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria e all'U.O.C. Controllo di Gestione

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico CROB di Rionero inVulture e che vi rimarrà per cinque giorni consecutivi. Gli allegati cartacei sono disponibili per l'eventuale consultazione agli atti di ufficio.

La stessa, ove non assoggettata al controllo regionale e ove non sia stata dichiarata immediatamente eseguibile, diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 11, comma 11 e dell'art. 44 comma 8 della L.R. n. 39/2001, decorsi cinque giorni consecutivi dalla sua pubblicazione.

Rionero in V.re li, 09/08/2018

ALLEGATO –A-

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI PER L'ESECUZIONE
DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE LOCALI FARMACIA",
CUP J62C17000080003 (CUP MASTER J62C17000070003) – CIG: 75941380EE**

LETTERA DI INVITO E ALLEGATI

ALLEGATO 1 – ISTANZA DI AMMISSIONE

ALLEGATO 2 – DGUE (Documento di gara Unico Europeo)

ALLEGATO 3 – DICHIARAZIONI PER CONCORRENTI IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO o
CONSORZI

ALLEGATO 4 – DICHIARAZIONI PER IMPRESA AUSILIARIA

ALLEGATO 5 – PATTO DI INTEGRITA'

ALLEGATO 6 – MODELLO OFFERTA ECONOMICA

ALLEGATO 7 – LISTA DELLE FORNITURE E LAVORAZIONI



Spett.le Impresa

.....

Trasmessa a mezzo PEC :

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE LOCALI FARMACIA".

CUP J62C17000080003 (CUP MASTER J62C17000070003) – CIG: 75941380EE

LETTERA D'INVITO/DISCIPLINARE DI GARA

Quest'Istituto con Deliberazione n. xxxx del xxxx ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lvo n. 50/16 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori in epigrafe descritti.

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato:

- ✓ redatto dall'U.O. Gestione Tecnico Patrimoniale e Approvvigionamenti , nelle persone dell'Arch. Tiziana CERONE (Progettazione architettonica) e Geom. Angelo CAPPIELLO (coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione) e da professionista esterno nella persona dell'Ing. Nicola GUARNIERI (Progettazione impianti elettrici e tecnologici)
- ✓ validato con atto del RUP in data 30 Ottobre 2017;
- ✓ approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 659 del 02 Novembre 2017

1

L'importo dei lavori ammonta ad Euro 462.151,18, dei quali euro 250.000,00 per impianti tecnologici, euro 206.409,58 per opere edili ed euro 5.741,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per i seguenti motivi: l'oggetto dell'appalto da aggiudicare rappresenta un unicum per tipologia di prestazioni e quindi, in quanto tale, funzionalmente ed economicamente non ulteriormente suddivisibile.

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla partecipazione alla gara dovrà presentare in busta chiusa la propria migliore offerta attenendosi a quanto di seguito riportato.

La procedura negoziata di cui al presente invito - disciplinare di gara sarà affidata con il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 95, comma 4, del medesimo Decreto Legislativo, nonché del chiarimento dell'ANAC al MIT Prot. del 23/06/2017 n. 0084346.



La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari. Pertanto il corrispettivo consisterà nell'individuazione di un prezzo per ogni unità di misura di lavorazione o di opera finita, da applicare alle quantità eseguite di lavorazione o di opera.

Il contratto, a norma art. 59, comma 5 bis del d.lvo 50/16, verterà a misura.

Si forniscono di seguito informazioni e condizioni di partecipazione alla procedura.

1) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: IRCCS-CROB Via Padre Pio, n.1 - 85028 Rionero in Vulture (PZ).

2) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 2.10 del Capitolato, è di giorni 200 naturali e consecutivi decorrenti, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

L'importo complessivo dei lavori è EURO 462.151,18, dei quali euro 250.000,00 per impianti tecnologici, euro 206.409,58 per opere edili ed euro 5.741,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 456.409,58

4) BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori consistono in opere edilizie interne quali demolizioni di tramezzature interne e rifacimento delle stesse, massetti, pavimentazioni, rivestimenti, infissi esterni ed interni, nonché impianti tecnologici (idrici, termici, ed elettrici).

5) VARIAZIONI E MODIFICHE DELLE OPERE PROGETTATE:

Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.mm.ii., comma 2, lettera a) e b), sono consentite varianti, finalizzate ad apportare modifiche migliorative agli impianti nei limiti del 15% dell'importo contrattuale e sempre che le stesse trovino copertura finanziaria nel quadro economico complessivo del progetto. Le varianti potranno essere apportate in corso di esecuzione solo a seguito di preventiva approvazione da parte della Stazione Appaltante.

6) FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO:

Finanziamento: I lavori sono finanziati con i fondi Accordo di Programma Integrativo maggio 2016 – ADP Ministero della Salute – Regione Basilicata (art.20 L.n.67/1988).

Pagamenti: saranno effettuati a Stato di Avanzamento Lavori secondo quanto previsto dagli artt. 2.15 – 2.16 del Capitolato speciale di appalto.

7) REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITÀ PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:



Per essere ammessi alla gara i concorrenti, rientranti nella casistica di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria OG11, Classe I°, o superiore, e OG1, classe I°, o superiore.

Ai fini della qualificazione vengono di seguito indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

TAB. 1

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Impianti Tecnologici	OG11	I°	€ 250.000,00	54,78	Prevalente	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	I°	€ 206.409,58	45,22	Scorporabile	Subappaltabile
TOTALE			€ 456.409,58	100		

3

TAB. 2 – OG11

Lavorazioni	IMPORTO	Categ.	Importo singole categorie	%
OG11	€250.000,00	OS3	€ 25.294,38	> 10%
		OS28	€119.094,02	> 25%
		OS30	€105.611,60	>25%

7.1) Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di tipo orizzontale

I requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera d'invito per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%, e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. In ogni caso l'Impresa mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni



caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

L'intero raggruppamento o consorzio deve in ogni caso possedere i requisiti richiesti per l'impresa singola.

8) CONDIZIONI DI SUBAPPALTO: il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lvo n. 50/16 e smi. In particolare l'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

9) ELABORATI DI PROGETTO: gli elaborati progettuali in formato pdf sono consultabili presso gli uffici dell'U.O. Gestione Tecnico Patrimoniale ed Approvvigionamenti siti presso l'IRCCS CROB nei giorni dal lunedì al venerdì nella fascia oraria 9,30-13,00. A richiesta dell'impresa, potrà essere ritirato il progetto su supporto informatico da prodursi a cura dell'interessato. Sul sito internet www.crob.it, alla sezione "Albo aziendale e Trasparenza", "Bandi e gare", nell'apposito box creato per la procedura saranno pubblicati i relativi elaborati descrittivi.

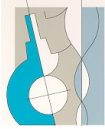
10) TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte, tassativamente redatte in lingua italiana, secondo le modalità di seguito prescritte, dovranno pervenire entro il xx/xx/2018.

11) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA

Il plico contenente l' offerta e la relativa documentazione deve pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'esclusione delle ore 13:00 del xx/xx/2018, all'indirizzo IRCCS CROB – VIA PADRE PIO – 85028 – RIONERO IN VULTURE (ai fini del rispetto del termine perentorio di cui sopra non farà alcuna fede la data apposta dall'ufficio postale accettante); è altresì possibile la consegna a mano del plico direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve essere chiuso e sigillato e deve recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale, l'indirizzo pec del concorrente e la dicitura " **NON APRIRE – PROCEDURA NEGOZIATA - ID 03 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE LOCALI FARMACIA"**. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.



Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documenti Amministrativi"**, **"B– Offerta economica"**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Il contenuto delle buste dovrà essere il seguente:

11.1) "Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":

A.1) ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il modello specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (ALLEGATO 1), sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

In caso di RTI costituenti, l'istanza andrà compilata da ciascun legale rappresentante costituente il raggruppamento e firmata da tutti i rappresentanti costituenti il raggruppamento.

In caso di RTI già costituito l'istanza potrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta mandataria.

In caso di Consorzi costituenti la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese.

Alla domanda di partecipazione deve essere allegata la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, di ciascun sottoscrittore.

A.2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE): Documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del Codice messo a disposizione dell'operatore economico in formato editabile (WORD) in allegato al presente invito/disciplinare (ALLEGATO 2). I concorrenti per la corretta compilazione del DGUE dovranno attenersi alle istruzioni contenute nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" pubblicata nella G.U. n. 174 del 27/07/2016.

Si precisa che il modello DGUE fornito risulta adattato alla luce delle ulteriori cause di esclusione introdotte dal Dlgs 56/2017.

Con la compilazione del DGUE l'operatore economico attesta come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi che l'operatore economico soddisfa le seguenti condizioni:

- a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del Codice né in altri motivi di esclusione previsti dalla vigente normativa compreso quello di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001;
- b) di soddisfare i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 84 del Codice (possessione attestazione di qualificazione sistema di qualificazione rilasciata da SOA)

Ai fini della compilazione del DGUE si precisa quanto segue:



PARTE I - La Parte I del DGUE, contenente le informazioni sulla procedura dall'Appalto, è già compilata a cura dell'Amministrazione.

Il concorrente dovrà compilare tutte le restanti parti del Documento, se pertinenti, fatta eccezione delle parti che sono state già barrate perché non rilevanti ai fini del presente appalto.

Per quanto riguarda la PARTE III – MOTIVI DI ESCLUSIONE Art. 80 Dlgs 50/2016 - Sez. A MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI si precisa, alla luce delle indicazioni fornite con comunicato del Presidente dell'ANAC del 26/10/2016 che i suddetti motivi di esclusione operano nei confronti dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 come di seguito specificati:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- (in caso di altri tipi di società e consorzi)
 - i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali
 - i membri del collegio sindacale (ove presente)
 - i membri del comitato per il controllo sulla gestione, (ove presente)
 - i membri del consiglio di gestione (ove presente)
 - i membri del consiglio di sorveglianza (ove presente)
 - i soggetti che benchè non siano membri di organi sociali di amministrazione e controllo risultano muniti poteri di direzione (dipendenti o professionisti ai quali siano conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (revisore contabile e Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 DLGS 231/2001)
 - il socio unico persona fisica, o il socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci, se si tratta di società di capitali o consorzio,
 - i soggetti titolari di una delle cariche di cui sopra che siano cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Nel caso in cui i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara versino nelle condizioni previste dall'art. 80, co. 1 D.Lgs. 50/2016, l'offerente deve dimostrare che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dell'impresa dalla condotta penalmente sanzionata.
 - il/i direttore/i tecnico/i.

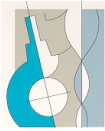
Si precisa che è considerato socio di maggioranza

- Il socio unico con partecipazione al 100%
- i due soci ciascuno con una partecipazione azionaria pari al 50%,
- il socio con partecipazione pari almeno al 50%

Si precisa che il motivo di esclusione di cui al comma 2 art 80 Dlgs 50/2016 opera nei confronti degli stessi soggetti sopra indicati cui è riferito il motivo di esclusione di cui all'art. 80 comma 1.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (cfr. "Parte III: Motivi di esclusione lettera A" del DGUE) sono rese dal soggetto che sottoscrive la dichiarazione e, per quanto di propria conoscenza, per conto di tutti i soggetti indicati all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, senza indicazione del nominativo dei singoli soggetti che verranno chiesti al momento di verifica delle dichiarazioni rese.

Come precisato nelle Linee guida per la compilazione del DGUE del Ministero delle Infrastrutture e trasporti del 22 luglio 2016, trattandosi di un appalto di lavori pubblici di importo maggiore di 150.000 euro per il quale è necessario essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA, i concorrenti non sono tenuti alla compilazione della Parte IV (Criteri di selezione), Sezioni B "CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA" e C "CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI", del DGUE, ma forniscono unicamente le necessarie informazioni nella Sezione A della Parte II.



Il DGUE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico o altro soggetto munito di poteri di rappresentanza e corredato da copia di documento di identità del sottoscrittore.

In caso di partecipazione di operatori economici di cui all'art 45 comma, 2 lett d), e), f), g) Dlgs 50/2016 ciascun operatore economico partecipante dovrà presentare un DGUE distinto.

In caso di partecipazione di un operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) Dlgs 50/2016 deve essere prodotto un DGUE distinto per ciascuno dei consorziati per cui il Consorzio ha dichiarato di concorrere compilando la parte II sez A (dati identificativi) e sez B e la parte III.

In caso di operatore economico che intenda avvalersi della capacità di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 Dlgs 50/2016 ciascuna impresa ausiliaria deve produrre il DGUE.

A.3) GARANZIA PROVVISORIA di Euro 9.243,02 (Euro Novemiladuecentoquarantatre//02 centesimi), pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lvo n. 50/16 e smi.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, secondo una delle seguenti modalità:

- Mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti all'albo di cui all'art.106 del D.Lgs.385/1993. La fideiussione/polizza – così come previsto dall'art.93 del D.Lgs n. 50/2016 – deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; si precisa che la cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario; in caso di partecipanti associati in raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi, non ancora costituiti, la polizza, mediante la quale viene costituita la garanzia provvisoria, deve essere intestata anche alle mandanti (non solo alla società capo-gruppo), che sono individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, e sottoscritta sia dal capogruppo che dalle mandanti.
- tramite bonifico da effettuarsi presso il Tesoriere dell'Istituto: Banca Popolare di Bari, Agenzia di Potenza Via Marconi 100, oppure mediante bonifico sul conto corrente dell'Istituto IBAN IT 09 D0542 4042 97 000 000 000 208 (allegando quietanza della Banca presso la quale è stato richiesto il bonifico).

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta.

La garanzia, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lvo n. 50/16 e smi, deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e smi, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo



dell'art. 93, c. 7 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i., anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i. la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

A.4) PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario in capo all'aggiudicatario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass. Nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento, o al RTI, dovrà essere presentato anche il PASSOE relativo all'ausiliaria e mandanti.

8

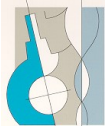
A.5) Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti di Euro 35,00 di cui alla delibera dell'Autorità n.1300/2017, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante, l'oggetto del bando di gara e il CIG.

A.6) Patto di Integrità (ALLEGATO 5) sottoscritto, secondo il modello incluso nella documentazione di gara, ai sensi dell'art. 1 co. 17 legge 190/12. In caso di raggruppamenti, di consorzi ordinari di concorrenti non costituiti, il Patto deve essere sottoscritto da tutti i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti agli stessi.

A.7) DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA PER I SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2, LETT. d), e e) DEL D. LGS. 50/2016

Si specifica che:

- qualora i RTI siano costituiti prima della partecipazione alla gara, la Capogruppo deve presentare, a pena di esclusione, la scrittura privata autenticata da cui risulti il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad essa conferito dalle mandanti, nonché la procura redatta nella forma dell'atto pubblico attestante il conferimento della rappresentanza legale del Raggruppamento/Consorzio al legale rappresentante dell'impresa capogruppo; dall'atto costitutivo dovrà inoltre risultare, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, la quota di partecipazione in valore percentuale; in caso di raggruppamento verticale la categoria di



lavori assunti dalla capogruppo e dalle mandanti/consorziate.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

- b) I Raggruppamenti temporanei/ConSORZI non ancora costituiti al momento della partecipazione alla gara: devono presentare, a pena di esclusione, l'impegno (conforme al modello di cui all'ALLEGATO 3) alla presente lettera d'invito) che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese partecipanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, da far risultare con scrittura privata autenticata, ad una di esse, da indicare, qualificata come capogruppo/mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; inoltre le imprese partecipanti al raggruppamento/ConSORZIO dovranno inoltre indicare, conformemente al medesimo ALLEGATO 3, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale la quota di esecuzione in valore percentuale e in caso di raggruppamento verticale la categoria di lavori assunti dalla capogruppo e quella/e scorporata/e assunti da ciascun mandante/consorziato.

Solo per i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro, Consorzi fra Imprese Artigiane e Consorzi Stabili: dovranno indicare per quali consorziati concorrono. Qualora il Consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro Consorzio ad esso consorziato, è fatto obbligo a quest'ultimo, pena l'esclusione, di indicare le imprese esecutrici. Le Imprese o i Consorzi individuati quali esecutori dei lavori devono presentare DGUE conforme all'allegato 2).

A.8) DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA IN CASO DI AVVALIMENTO

In caso di avvalimento dei requisiti, il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lvo n. 50/16, il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:

- **il modello ALLEGATO 4), contenente, tra l'altro, :**

- ✓ una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- ✓ una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- ✓ una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i;

- **in originale o copia autentica il contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, c. 12 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed esclude la garanzia.

Ai sensi dell'art. 89, c. 5 del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i. il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.



Ai sensi dell'art. 89, c. 7 del D.Lvo n. 50/2016 e smi alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, c. 8 del D.Lvo n. 50/2016 e smi il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nella determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico", nonché la durata del contratto. Pertanto il contratto di avvalimento **non può** sostanzarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 e smi, in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, c. 14.

11.2) "Busta B – OFFERTA ECONOMICA":

B.1) L'offerta economica, in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), deve essere formulata compilando il predisposto modello (ALLEGATO 6).

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta

- dal legale rappresentante della Ditta concorrente, qualora trattasi di concorrente singolo;
 - da tutti i rappresentanti costituenti il raggruppamento, in caso di RTI/consorzi costituendi;
 - dal legale rappresentante della Ditta mandataria/Consorzio
- da ciascun legale rappresentante costituente il raggruppamento in caso di RTI/Consorzi già costituiti.

Ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16 e smi nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza

All'offerta deve essere allegata la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, di ciascun sottoscrittore.

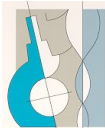
B.2) LISTA LAVORAZIONI (ALLEGATO 7): la lista delle lavorazioni e forniture previste, allegata alla presente lettera di invito, dovrà essere compilata nel modo seguente:

- non deve presentare correzioni o abrasioni.
- nella quinta colonna devono essere indicati i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre;
- nella sesta colonna devono essere indicati i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in lettere;
- nella settima colonna devono essere indicati i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere. Il modulo è sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non sono da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

A pena di esclusione, la lista delle lavorazioni, debitamente compilata, deve essere sottoscritta

- dal legale rappresentante della Ditta concorrente, qualora trattasi di concorrente singolo;
- da tutti i rappresentanti costituenti il raggruppamento, in caso di RTI/consorzi costituendi;



- dal legale rappresentante della Ditta mandataria/Consorzio
da ciascun legale rappresentante costituente il raggruppamento in caso di RTI/Consorzi già costituiti.

12) OPERAZIONI DI GARA:

Le operazioni di esperimento della procedura negoziata, avverranno in seduta pubblica, a cui potranno presenziare le ditte interessate.

12.1) DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:

Le operazioni di gara in seduta pubblica per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe si terranno il XXXXXX, alle ore XXXX, presso gli uffici dell'U.O. Gestione Tecnico Patrimoniale e Approvvigionamenti, ubicati al piano seminterrato dell'IRCCS CROB di Rionero in Vulture (PZ).

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, alla apertura e verifica, della Busta "A – Documentazione Amministrativa".
2. Verificata la documentazione, verranno ammesse alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dalla presente lettera, fatto salvo quanto previsto in materia di soccorso istruttorio dall'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/16.
3. Ciò fatto, ove possibile, senza soluzioni di continuità, si procederà sempre in seduta pubblica, per le sole ditte ammesse, all'apertura della Busta "B – Offerta economica"
4. Nel caso in cui le offerte ammesse sono in numero:
 - ✓ pari o superiore a 10 (dieci) si procede all'esclusione automatica delle offerte considerate anormalmente basse individuate ai sensi dell'articolo 97 comma 8 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.. In sede di procedura, ai sensi dell'art. 97 comma 2 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., si procederà preventivamente alle operazioni di gara al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia;
 - ✓ inferiore a 10 (dieci) non si procede al calcolo della soglia di anomalia e l'aggiudicazione consegue alla ditta che ha offerto il minor prezzo. La stazione appaltante si riserva in tal caso di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Nell'eventualità di offerte dello stesso importo, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio, giusta Art.77, secondo comma, del R.D. 23.05.1924 n.827.

Ai sensi dell'art. 95, c. 15 del D.Lvo n. 50/16 e smi ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.



12.2) SOCCORSO ISTRUTTORIO - Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/16 e smi, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, **di 5 giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

13) FASE SUCCESSIVA ALL' AGGIUDICAZIONE

13.1) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, entro 10 giorni decorrenti dalla richiesta della Stazione Appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui al presente disciplinare di gara, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi;
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad RTI (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

12

13.2) GARANZIA DEFINITIVA:

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lvo n. 50/2016 e smi. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

13.3) POLIZZA CAR (CONSTRUCTION ALL RISKS):

Prima della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà munirsi, ai sensi dell'articolo 103 comma 7 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la Stazione Appaltante dai danni a terzi, con decorrenza dall'inizio dei lavori e cessa decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

**14) VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

15) CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/2016 e smi.

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare di gara è causa di esclusione immediata dalla gara (on trova applicazione l'art. 83m, comma 9, del D. lgs 50/2016).

Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui al presente disciplinare.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nel presente disciplinare di gara comporteranno l'esclusione immediata dalla gara.

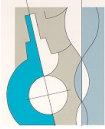
Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16.

ALTRE INFORMAZIONI:

- Ai sensi dell'articolo 74 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. le richieste di informazioni, di chiarimenti o di ritiro della documentazione, sono presentate esclusivamente tramite mail all'indirizzo ivo.aloe@crob.it : le innanzi dette richieste potranno essere inoltrate entro 8 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile, saranno rese entro il termine massimo di 6 giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet www.crob.it alla sezione "Albo aziendale e Trasparenza"



alla sezione “Bandi e gare”, nell’apposito box creato per la procedura. Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Tutte le comunicazioni della Stazione Appaltante agli offerenti, compreso convocazioni di sedute pubbliche di gara, saranno rese mediante pubblicazione all’indirizzo internet www.crob.it, alla sezione “Albo aziendale e Trasparenza”, “Bandi e gare”, nell’apposito box creato per la procedura: la pubblicazione avrà valore di notifica agli interessati: pertanto gli operatori economici sono invitati a consultare il suddetto indirizzo internet fino alla conclusione della procedura.

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell’apposito spazio previsto nell’allegato facsimile di istanza di ammissione (ALLEGATO 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell’offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara, non comunicabili ex lege mediante pubblicazione come sopra indicato. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.
- È ammesso il subappalto, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs 50/2016, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all’atto dell’offerta, con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare. La quota parte subappaltabile non può in ogni caso superare il 30%.
- Si potrà procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all’oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lvo n. 50/16 e s.m.i) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente disciplinare di gara ovvero di non procedere all’affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L’aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall’impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta “per la stipula del contratto”.
- Ai sensi dell’art. 110 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i, l’Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell’appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell’art. 108 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell’art. 88, c. 4-ter, del D.Lvo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all’originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l’affidamento dell’esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all’interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l’affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall’originario aggiudicatario in sede in offerta

Ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.lvo n. 50/2016 e ss.mm.i., il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e le spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario (bollo e spese di registrazione).

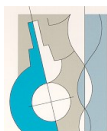
Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.

- Ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Ivo ALOE' dell'U.O. Gestione Tecnico Patrimoniale e Approvvigionamenti.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003 e smi:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4)



ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati è l'IRCCS-CROB di Rionero in Vulture – sede legale in Via Padre Pio, n.1 85028 Rionero in Vulture (PZ).

Il RUP

Geom. Ivo ALOE'

IL DIRIGENTE

(U.O. Gestione Tecnico Patrimoniale e approvvigionamento)

Ing. Maria G. LAULETTA

Allegati:

- 1 – ISTANZA DI AMMISSIONE
- 2 – DGUE (Documento di gara Unico Europeo)
- 3 – DICHIARAZIONI PER CONCORRENTI IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO o CONSORZI
- 4 – DICHIARAZIONI PER IMPRESA AUSILIARIA
- 5 – PATTO DI INTEGRITA'
- 6 – MODELLO OFFERTA ECONOMICA
- 7 – LISTA DELLE FORNITURE E LAVORAZIONI

ELENCO N. 15 OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI DA INVITARE					- ALLEGATO B -		
ID GARA 03 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DELLA FARMACIA IMPORTO € 462.151,18							
n. sorteggiato	N° buste	Protocollo	data di arrivo	RAGIONE SOCIALE	Pec	mail	Telefono
17	19	5307	21/05/2018	GIOVE IMPIANTI SRL Via Artiago,46/E-80078 Pozzuoli (NA)	gioveimpianti@pec.it	info@gioveimpianti.it	0815266926
40	41	5497	23/05/2018	C.M. IMPIANTI ELETTRICI Via L. Einaudi,snc 85025 Melfi (PZ)	cmimpiantisrl@pec.it	info@cmimpiantisrl.it	097223216
45	53	5518	23/05/2018	COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL Via San Vito,85/F 80014 Giugliano in Campania (NA)	costruzionimeridionalisrl@arubapec.it	costruzionineridionali@virgilio.it	08119975029
76	79	5696	24/05/2018	MARAGNO COSTRUZIONI SRL Via Aldo Moro,4- 75019 TRICARICO (MT)	maragno@pec.it	info@maragno.com	0835726023
143	150	6159	28/05/2018	EDILRES SRL EDILIZIA E RESTAURO-Via Porta S. Pietro,3- 70021 Acquaviva delle Fonti (BA)	edilressrl@pe.gmail.it	edilressrl@yahoo.it	080757821
151	166	6218	29/05/2018	R.T.I. CAV. GRANATA GROUP SRL Via Macchia italiana,30 Sala Consilina (SA) (CAPOGRUPPO) / ING. RAM SRL Via S. Antonio,14 85028 Rionero in Vulture (PZ) (MANDANTE)	cavgranatagroupsrl@legalmail.it	granata@vipnet.it	097522126
165	178	6271	29/05/2018	IPPOLITO SRL. viaSebastiano Di Chio 12/e - 70021 ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	ippolitosrl@pec.it	ippolitosrl@virgilio.it	080761453
166	180	6286	29/05/2018	ABE SRL. Via Luigi Guerrasio 146 -84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA)	abe@pcert.postecert.it	abe.srl.gare@gmail.com	0813440301
199	156	6438	29/05/2018	ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL. Via San Severo Km 2,00 71121 FOGGIA	antonaccitmsrl@pec.it	gare@antonaccisrl.it	0881707522
201	210	6450	29/05/2018	CONSORZIO INTEGRA Societa Cooperativa via Marco Emilio Lepido 182/2 - 40132 BOLOGNA	gare_integra@pec.it	gare@consorziointegra.it	0513161300
203	216	6464	30/05/2018	ATI IMPRESA CONCILIO DONATO via Don Minzoni 45, 84081 -BARONISSI (SA) (capogruppo) /D.I.MA Costruzioni srl Via Cesare Battisti,31 81100 CASERTA	conciliodonato@pec.it	imp.concilio@tin.it	089953329
249	261	6681	30/05/2018	P.D. COSTRUZIONI srl. Viale S.Antonio 53, 80021 AFRAGOLA (NA)	pdcostruziosrl@pec.it	info.pdcostruzioni@gmail.com	0818695934
259	270	6737	30/05/2018	GADALETA IGNAZIO SRL. Via Galvani 13 Z.I.,RUVO DI PUGLIA (BA)	gadaletasrl@pec.it	segreteria@gadaletaignazio.it	0803603022
273	282	6774	30/05/2018	MANUTENZIONI SRL via delle Ricamatrici 2/A, 70056 MOLFETTA(BA)	manutenzioni_srl@ticertifica.it	ufficiogare@manutenzionisrl.it	0803375408
275	286	6785	31/05/2018	GENERAL IMPIANTI via Campobello 1A, Sez.I-00071 -POMEZIA(ROMA)	ufficiogare@pec.gisrl.it	info@gisrl.it	0691250537