



CITTA' DI LAVELLO

Provincia di Potenza

Via Cavour - Tel: 0972-80111 – Fax: 0972-88643

SETTORE V - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI ESTERNI

Sito web: www.comune.lavello.pz.it e-mail: info@comune.lavello.pz.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLE PROCEDURE NEGOZiate SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'APPALTO DI LAVORI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 di cui all' "Allegato A del D.P.R. 20772010" di importo maggiore di € 150.000,00 e da utilizzare in prima istanza per l'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO PLESSO PIAZZA FALCONE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO N°2"

1-OGGETTO DELL'AVVISO

Questa Amministrazione intende acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedure negoziate senza pubblicazione del bando, indette ai sensi del combinato disposto dell'art. 122 comma 7 con l'art 57 comma 6 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., per l'affidamento di lavori rientranti nella categoria OG1 di cui all' "Allegato A del D.P.R. 20772010" di importo superiore a € 150.000,00.

L'Amministrazione si riserva di utilizzare, in prima istanza, la manifestazione di interesse per individuare le ditte a cui rivolgere invito per l'appalto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO PLESSO PIAZZA FALCONE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO N°2", ascrivibili alla categoria prevalente OG1 ed alle categorie scorporabili OS3 ed OS30 di cui all' "Allegato A" del D.P.R. 207/10, così come di seguito specificato.

Si precisa che le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il Comune di Lavello si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di partecipare alla gara e presentare offerta.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

1.1 Intervento relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza dell' edificio scolastico scuola secondaria di I° grado - plesso piazza Falcone dell'istituto comprensivo n°2"

1.1.1 Dati Stazione Appaltante

Comune di Lavello

Via Cavour - 85024 Lavello

Tel. 0972/80111, fax 0972/88643

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)

Ing. Raffaele LAGUARDIA

1.1.2 Oggetto dell'Appalto

I lavori da appaltare, così come previsto nel progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 62 del 10/09/2013, interessano l'edificio scolastico (Scuola Secondaria di I° grado) di P.za Falcone e consistono nella messa in sicurezza dell'edificio (impianto antincendio), il ripristino delle condizioni di salubrità degli ambienti (rifacimento copertura ed eliminazione infiltrazioni) ed eliminazione barriere architettoniche (rivisitazione distribuzione interna piano interrato per luogo sicuro portatori handicap).

Nel dettaglio gli interventi previsti sono i seguenti:

- a) Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei locali seminterrati da destinare a spazi polifunzionali e depositi.

Al piano seminterrato sono previste opere per la manutenzione straordinaria e messa in sicurezza/riattamento di alcuni locali per la creazione di spazi polifunzionali.

Le opere consistono in:

- opere murarie e di finitura per il riattamento di uno spazio polifunzionale, la creazione di un locale deposito per attrezzature scolastiche ed il riattamento di un servizio igienico di piano;
- installazione di infissi interni ed esterni;
- rifacimento impianti a servizio dei nuovi ambienti;
- riattamento e messa in sicurezza della rampa di accesso al piano seminterrato da via Giovanni XXIII realizzando una gradinata di accesso ai locali utilizzabile come via di fuga e la creazione di uno spazio sicuro in caso di pericolo per persone con ridotte capacità motorie;

- b) Manutenzione straordinaria della copertura per la messa in sicurezza dei sottostanti abitanti

L'intervento progettato consiste nella realizzazione (limitatamente alla zona sovrastante le aule) di una copertura con pannelli termo-coibentati ancorati a struttura in acciaio zincato con profili ad omega il tutto poggiante su piastrini telescopici ad altezza variabile dal colmo al canale di gronda ; le gronde/canali scaricheranno nei pluviali esistenti dell'edificio.

- c) Impianto antincendio

E' prevista la realizzazione: della rete di distribuzione idrica ai fini antincendio, delle opere di accumulo e pressurizzazione della risorsa idrica e di quanto necessario ai fini della protezione e prevenzione incendi.

1.1.3 Importo dei Lavori e Modalita' di Contabilizzazione

I lavori, di importo complessivo pari a € 285.545,09 verranno contabilizzati a misura.

La suddivisione dell'importo delle opere tra le diverse categorie è la seguente:

TOTALE COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA			
OG1	OS3	OS30	TOT
€ 177.921,50	€ 70.232,52	€ 37.391,07	€ 285.545,09

Per la partecipazione all'appalto è necessaria la qualificazione SOA per la categoria OG1- classifica I (o superiore).

Per le opere appartenenti alle categorie scorporabili OS3 ed OS30, ambedue di importo inferiore al 15% di quello complessivo, in base a quanto previsto dalla L. 80/2014 di conversione del D.L. 47/2014, il concorrente non in possesso della qualificazione per l'esecuzione delle categorie scorporabili dovrà obbligatoriamente affidarle in sub-appalto a soggetti adeguatamente qualificati.

2-REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono partecipare alla manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06, che:

- non si trovino nelle condizioni di esclusione dalle gare d'appalto;
- siano iscritti alla Camera di Commercio per la tipologia di lavori da svolgersi;
- essere in possesso della qualificazione SOA per la categoria OG1 in corso di validità;

3-DOCUMENTAZIONE

L'istanza di partecipazione dovrà essere presentata conformemente a quanto riportato nel **"Modello UNICO"** allegato al presente avviso e dovrà essere corredata di:

- A)** Dichiarazione sostitutiva a firma del legale rappresentante della ditta o da persona abilitata a farlo, resa ai sensi del DPR 445/2000, corredata di fotocopia del documento di identità in corso di validità e nella quale l'istante dichiara che alla data della presentazione della manifestazione di interesse:
- a.1) di essere iscritto alla C.C.I.A.A riportando i dati di iscrizioni previsti nel modello di auto-dichiarazione;
 - a.2) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs.163/06 nonché delle altre cause di esclusione previste da altre disposizioni di leggi vigenti;
 - a.3) il tassativo rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro e, se esistenti, degli integrativi territoriali, aziendali, nonché il rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/08) e di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci in caso di cooperative.
- B)** Attestazione del possesso della qualificazione SOA in corso di validità per la Categoria OG1-Classifica I (o superiore).

L'attestazione potrà avvenire o mediante dichiarazione sostitutiva redatta conformemente all'allegato **"Modello UNICO"**, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del legale rappresentante

della ditta partecipante, o mediante copia dell'attestazione SOA corredata da fotocopia del documento di identità di un legale rappresentante della ditta partecipante.

E' ammesso l'**Avvalimento**, ed in tal caso troveranno applicazione tutte le disposizioni di cui all'articolo 49 del D. LGS. 163/2006 e l'impresa ausiliaria deve provvedere anch'essa, per quanto rilevi al perfezionamento della procedura in parola, alla autonoma compilazione e sottoscrizione dei Modelli di dichiarazione richiesti ai punti precedenti. I soggetti ausiliato ed ausiliario devono allegare alla documentazione di partecipazione, la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del DLGS 163/06.

Giova evidenziare che ai sensi del comma 8 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 "In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti".

La presentazione delle predette dichiarazioni sarà valida unicamente per la manifestazione d'interesse e non esonerà le Ditte a presentare in sede di gara (qualora invitate) le dichiarazioni richieste dal bando/lettera d'invito.

Alle dichiarazioni, pena l'esclusione, dovrà essere allegata copia del documento di riconoscimento (in corso di validità) del sottoscrittore.

I requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett d), e), f) del D. Lgs. 163/06 ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b), d), e), f) del D. Lgs. 163/06 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Penale.

4-MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Le Ditte dovranno far pervenire manifestazione d'interesse, corredata della relativa documentazione, entro e non oltre le ore **13:00 del 27/10/2014.**

L'istanza e la relativa documentazione richiesta potrà essere trasmessa in forma cartacea o digitale:

Trasmissione cartacea

L'istanza e la relativa documentazione potrà essere trasmessa mediante servizio postale raccomandato, posta celere, corriere o consegna a mano al Protocollo del Comune, in un **plico chiuso e sigillato sui lembi** indirizzato a Comune di Lavello, Via Cavour, 85024 Lavello (PZ), recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse a partecipare alle procedure negoziate per affidamento di lavori appartenenti alla categoria OG1 di importo maggiore di € 150.000,00 – NON APRIRE"**.

Trasmissione digitale

L'istanza e la documentazione richiesta dovranno essere trasmesse, mediante posta elettronica certificata (p.e.c.) al seguente indirizzo: info@pec.comune.lavello.pz.it, sotto forma di file PDF firmato digitalmente dal/i sottoscrittore/i.

Verrà effettuata la verifica dell'effettiva apposizione della firma digitale sui documenti mediante apposito software (DiKe) e nel caso risultasse mancante o non perfettamente associabile al sottoscrittore l'istanza sarà ritenuta non ammissibile, pertanto si raccomanda di verificare, prima dell'invio della documentazione, la corretta apposizione della firma.

Nell'oggetto e nel testo della trasmissione dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"Manifestazione di interesse a partecipare alle procedure negoziate per affidamento di lavori appartenenti alla categoria OG1 di importo maggiore di € 150.000,00 – NON APRIRE".

Ai fini della verifica del rispetto del termine di trasmissione dell'istanza varrà la data e l'orario rilasciata dal sistema di ricezione della p.e.c.

Resta inteso che, per ambedue le modalità di trasmissione, il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, e per quelli pervenuti in ritardo non saranno ammessi reclami.

La pubblicazione dell'elenco delle richieste pervenute e ritenute valide avverrà sul sito internet di questo Ente, entro il quindicesimo giorno lavorativo successivo a quello di scadenza della presentazione delle domande, salvo motivate esigenze di rinvio.

Non verranno prese in considerazione domande generiche pervenute al Comune di Lavello prima della pubblicazione del presente avviso.

Per le domande che dall'istruttoria risulteranno incomplete ed integrabili, l'iscrizione nell'elenco verrà sospesa fino alla ricezione della documentazione integrativa richiesta alla Ditta.

Terminata l'istruttoria della documentazione integrativa, e qualora l'esito sarà positivo, la Ditta verrà inserita nell'elenco dalla prima data utile di aggiornamento, che avverrà con cadenza trimestrale.

Le ditte incluse nell'elenco delle istanze di manifestazione di interesse per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 approvato con Determinazione del Responsabile V Settore n° 26 del 20/06/2014, ed in possesso della qualificazione SOA per la categoria OG1- classifica I° o superiore, **NON VERRANNO AUTOMATICAMENTE ISCRITTE NEL NUOVO ELENCO** ma dovranno **presentare nuova istanza** per gli interventi di importo superiore a € 150.000,00 di cui al presente avviso.

5-MODALITA' DI UTILIZZO DELL'ELENCO

Nella Determina a contrarre il R.U.P. definirà il numero minimo "Nr." di ditte da invitare alla procedura di gara ed il criterio con il quale le ditte verranno selezionate dall'elenco secondo principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza

Nel caso di selezione mediante sorteggio, per conservare la segretezza degli inviti alle procedure di gara, ad ogni ditta la cui istanza è stata ritenuta ammissibile verrà associato un numero progressivo (da 1 a n).

I nominativi delle ditte che hanno partecipato ad una procedura sarà reso noto alla conclusione della fase di presentazione delle offerte.

L'attribuzione della numerazione verrà rinnovata in occasione di ogni sorteggio.

Al fine di garantire la massima trasparenza delle operazioni di sorteggio le ditte potranno richiedere il numero a loro assegnato.

L'avviso di svolgimento del sorteggio verrà pubblicata sul sito internet di questo Ente 5 giorni prima di quello di svolgimento.

5.1- MODALITA' DI SELEZIONE PER LA PROCEDURA DI GARA RELATIVA ai "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza dell' edificio scolastico "scuola secondaria di 1° grado - plesso piazza Falcone dell'istituto comprensivo n°2"

Il R.U.P. stabilirà nella determina a contrarre il numero minimo "Nr." di ditte da invitare alla procedura di gara e la loro individuazione avverrà per sorteggio tra le "n." istanze pervenute in risposta al presente avviso.

Al fine di garantire massima celerità al procedimento non si attenderà il completamento dell'istruttoria di ammissibilità delle istanze pervenute a seguito della pubblicazione del presente avviso ma bensì si assocerà ai numeri di protocollo delle "n." istanze pervenute una numerazione progressiva di identificazione della busta chiusa o in caso di trasmissione telematica alla stampa del messaggio di p.e.c. inviato.

La stazione appaltante procederà a sorteggiare "Nr." numeri cui corrisponderanno le Ditte da invitare alla procedura negoziata.

La stazione appaltante sorteggerà in prosieguo altri 10 (dieci) numeri cui corrisponderanno altrettante dieci Ditte di riserva che sostituiranno quelle che, tra le prime estratte, non risultassero in possesso dei requisiti necessari.

Dopo i due sorteggi, la stazione appaltante procederà all'apertura delle "Nr." buste corrispondenti ai primi "Nr." numeri estratti per verificare il possesso dei requisiti richiesti.

Qualora la stazione appaltante accertasse che alcune ditte tra i primi "Nr." numeri estratti, non possedessero tutti i requisiti richiesti, attingerà per la loro sostituzione, ai dieci numeri del secondo sorteggio seguendo l'ordine della loro estrazione.

Se il numero "n." delle istanze pervenute risultasse inferiore al numero "Nr." si procederà ad individuarne le restanti (fino ad "Nr"), attingendo dal casellario delle Imprese disponibile sul sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Il sorteggio si terrà in una sala aperta al pubblico presso la sede Comunale di via Cavour alle ore 09:00 del giorno 28/10/2014.

In considerazione della necessità di procedere quanto prima all'esecuzione dei lavori le Ditte, manifestando l'interesse ad essere invitate alla procedura di gara, sono informati ed accettano la condizione che, qualora invitate, l'offerta dovrà pervenire al protocollo dell'Ente entro e non oltre 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dall'invio della lettera di invito, che avverrà esclusivamente mediante e-mail inviata all'indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.) indicata dalla Ditta in sede di presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse.

6- ULTERIORI INFORMAZIONI

L'amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare, o annullare in tutto o in parte la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando,

optando per una diversa procedura tra quelle previste dal D. Lgs. 163/06. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà avanzare richiesta o pretesa alcuna per risarcimento di danni o rimborsi a qualsiasi titolo.

Il presente avviso viene pubblicato, dalla data odierna e sino a quella di scadenza per la presentazione delle domande, all'albo pretorio e nella sezione Avvisi del Comune di Lavello.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Ogni informazione relativa alla presente manifestazione d'interesse, come pure l'accesso a tutta la documentazione progettuale, potrà richiedersi all' UTC COMUNE LAVELLO - telefono 0972 / 80275 - 80253 - 80252.

Lavello, 17/10/2014

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Esterni

f.to Ing. Raffaele LAGUARDIA

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
e
MODELLO UNICO DI DICHIARAZIONE

A/ COMUNE DI LAVELLO

Via Cavour

85024 Lavello (PZ)

OGGETTO: Manifestazione di interesse a partecipare alle procedure negoziate senza pubblicazione del bando per lavori ascrivibili alla categoria OG1 di cui all' "Allegato A" del D.P.R. 207/2010 per importo superiore a € 150.000,00 e da utilizzare in prima istanza per l'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO PLESSO PIAZZA FALCONE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO N°2".

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____ codice fiscale n. _____

residente a _____ Via _____

nella qualità di _____ dell'impresa _____

forma giuridica _____ con sede in _____

con codice fiscale n. _____ con partita IVA n. _____

tel. _____ fax _____

indirizzo p.e.c. _____

MANIFESTA

Interesse ad essere invitato alle procedure negoziate da indire ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., e ai sensi del comma 8 dell'art 125 del D. Lgs. 163/06 che L'Amministrazione comunale di Lavello si riserva (senza alcun vincolo) di espletare per i lavori in oggetto, come:

- ☐ Impresa singola
- ☐ Associazione temporanea di imprese in qualità di
 - ☐ Capogruppo – mandataria
 - ☐ Mandante
- ☐ Consorzio di cui all' art. 34, comma 1 lett. b), c), e) D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.
- ☐ GEIE
- ☐ Operatori economici ai sensi dell'art. 3, comma 22, del D. Lgs n. 163/2006 s.m.i. di cui alla lett. f-bis) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs stesso.

Per Associazione temporanea di impresa o Consorzio di concorrenti, GEIE (specificare barrando l'apposita casella)

- ☐ già costituiti con atto Rep. n. _____ dd _____
- ☐ da costituire
- ☐ di tipo orizzontale

- ☐ di tipo verticale
☐ di tipo misto.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 a 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- 1) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per le attività di _____ n. registro Ditte o rep. Econ. Amm.vo _____
n. iscrizione _____ data iscrizione _____
- 2) che per l'impresa non sussiste nessuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere da a) ad m-quater) del D. Lgs. 163/2006 nonché nessuna delle altre cause di esclusione previste da altre disposizioni di leggi vigenti;
- 3) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68)
- 4) che l'impresa rispetta tassativamente il contratto collettivo nazionale di lavoro e, se esistenti, degli integrativi territoriali, aziendali, nonché il rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/08) e di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci in caso di cooperative.
- 5) possiede l'attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006 e 60 del DPR 207/2010, in corso di validità per la categoria OG 1 (classifica I o superiore);
ovvero
☐ che l'impresa soddisfa la richiesta di qualificazione SOA mediante avvilimento con la seguente impresa ausiliaria _____ della quale si allega la documentazione e le dichiarazioni previste dall'art. 49 del D. Lgs. 163/06.
- 6) di autorizzare l'amministrazione alle comunicazioni ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs 163/2006 per tramite del seguente indirizzo di p.e.c. _____ e solo in caso di non funzionamento del sistema di posta elettronica al seguente numero di fax _____ ed indicare, qualora fosse necessario l'invio da parte dell'Amministrazione di documentazione in forma cartacea, quale indirizzo per la ricezione delle raccomandate con ricevuta di ritorno il seguente _____.
- 7) di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni variazione sopravvenuta nel corso della presente procedura circa l'indirizzo o il numero di fax sopra indicati al quale ricevere le comunicazioni.

Data _____

Firma _____

Si allega, pena l'esclusione, copia del documento di riconoscimento in corso di validità.