

COMUNE DI GRUMENTO NOVA

Provincia di Potenza

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità, di cui all'art.16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e ss.mm.ii, riguardante i lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola media statale L. da Vinci e scuola elementare S. La Rossa di via Zanardelli" del Comune di Grumento Nova.

L'Amministrazione Comunale di Grumento Nova, con sede in Grumento Nova (PZ), P.zza Sandro Pertini,1, nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui all'oggetto, con il presente avviso ai sensi art. 16, comma 4 e seguenti, del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm.ii.

RENDE NOTO

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 28/5/2013, è stato approvato il Regolamento Urbanistico comunale, con il quale le aree riportate in catasto terreni al foglio 58, part.lla 99 e 157, limitrofe alla sede dell'attuale scuola media statale "L.da Vinci" di via Zanardelli del Comune di Grumento Nova, sono state individuate come **"aree per attrezzature scolastiche pubbliche"**;
- Che ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm.ii., con l'approvazione del piano urbanistico generale è stato apposto sugli immobili di cui sopra il **vincolo preordinato all'esproprio**;
- Che con deliberazione G.C. n.11 del 17/2/2015, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui in oggetto; con detto progetto è stata confermato che, per l'esecuzione dei lavori, occorre espropriare per intero gli immobili per le superfici indicate e così risultate intestate in catasto, come dall'elenco che segue:

Ditta n. 1 – fg. 58, p.lla 99, qualità uliveto, classe 2, superficie 1'013 mq, intestazione: Germino Giuseppe, fu Luigi;

Ditta n.2 – fg.58, p.lla 157, qualità uliveto, classe 3, superficie 352 mq, intestazione: Pennella Angelo n.12/9/1950 e Pennella Caterina, n. 25/9/1952;

Al fine di garantire la partecipazione di chiunque vi abbia interesse, ai sensi dell'art. 16 comma 1 del D.P.R. 327/2001

SI AVVISA

- Di aver depositato presso l'Ufficio espropri di questo Comune il progetto dell'opera unitamente agli elaborati e documenti occorrenti, nonché una relazione sommaria indicante la natura e lo scopo dell'opera, la spesa presunta, la descrizione delle aree da espropriare e l'elenco dei proprietari;
- Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato possono formulare osservazioni al Responsabile del procedimento sig. Antonio Mazzeo presso l'Ufficio tecnico comunale in Grumento Nova, piazza S. Pertini, 1, nel termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso. A tale riguardo si precisa che non saranno prese in considerazione osservazioni pervenute dopo il termine sopra indicato;
- Che ai sensi e per gli effetti dell'art.16, comma 7 del D.P.R. n.327/2001, e ss.mm.ii., si provvederà all'approvazione del progetto definitivo ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto anche nei confronti dei proprietari risultati assenti o irreperibili, come iscritti nei registri catastali;
- Risultando l'irreperibilità del proprietario iscritto nei registri catastali e non essendo noto il proprietario attuale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii., si avvisa la Ditta n.1 Germino Giuseppe, fu Luigi, data di nascita: non conosciuta.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. si fa presente che dopo la comunicazione del presente avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, pe piantagioni effettuate sul fondo.

Ai sensi dell'articolo 8 della Legge 8/8/1990 n.241 e ss.mm.ii. si precisa che:

1. Il Responsabile del procedimento espropriativo è l'ing. Antonio Mazzeo;
2. Il Responsabile unico del procedimento ai sensi d.Lgs. n.163 del 2006 è il geom. Giovanni Sepe.

Questo avviso è pubblicato sui quotidiani Avvenire e il Giornale ed. centro sud, sul sito della Regione Basilicata e sull'Albo pretorio on line del Comune di Grumento Nova.

Grumento Nova, li 7 dicembre 2016

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

(ing. Antonio Mazzeo)

Il Responsabile Unico del Procedimento

(geom. Giovanni Sepe)