



COMUNE DI PICERNO

Provincia di Potenza

Ufficio Tecnico

Via G. Albinì, n° 2 - cap. 85055 – C.F.: 80002250761 – P.iva: 00958190761

Picerno, 24/12/2024

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: PNRR Misura M2C4I2.2 - Approvazione del Progetto dei Lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA MARMO IN PROSSIMITÀ DELLA S.P. 83 E IL RACCORDO AUTOSTRADALE POTENZA SICIGNANO, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI PALIFICATE IN CEMENTO ARMATO E DI OPERE PER L'ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI E PROFONDE" comportante la Dichiarazione di Pubblica Utilità dell'Opera.

Comunicazione art. 16 DPR 327/2001 – Avvio procedimento dichiarazione di Pubblica Utilità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 co. 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.lgs. n. 302/2002 e 330/2004,

PREMESSO che:

- nell'anno 2022 il Comune di Picerno ha fatto richiesta di assegnazione contributi, tramite portale del Ministero degli Interni, per interventi "messa in sicurezza dell'area marmo in prossimità della s.p. 83 e il raccordo autostradale potenza Sicignano, attraverso la realizzazione di palificate in cemento armato e di opere per l'allontanamento delle acque superficiali e profonde via marmo";
- con Decreto Interministeriale del 19-maggio-2023, allegato 3, in applicazione del criterio di cui al comma 141 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, sono stati assegnati contributi pari a euro 1.347.937.865,43 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 articolo 1 del medesimo Decreto Interministeriale;
- con Decreto Interministeriale del 19-maggio-2023, all'allegato 3 è stato individuato, tra l'altro, come beneficiario il Comune di Picerno assegnatario del finanziamento di € 1.400.000,00 per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA MARMO IN PROSSIMITÀ DELLA S.P. 83 E IL RACCORDO AUTOSTRADALE POTENZA SICIGNANO, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI PALIFICATE IN CEMENTO ARMATO E DI OPERE PER L'ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI E PROFONDE";
- l'intervento finanziato è identificato dal Codice Bdap: 977542929575506301 e dal codice Cup: H87H22000350001;
- ai sensi dell'articolo 16 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.e.i. e degli articoli 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.e.i., ai proprietari dei beni interessati dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica comportante la dichiarazione di Pubblica Utilità, deve essere inviato apposito avviso dell'avvio del procedimento;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 7 della L.R. 19/2007 alle opere di difesa del suolo, di consolidamento e di sistemazione idrogeologica degli abitati e/o dei siti, realizzate sul territorio regionale, finalizzate alla tutela della pubblica e privata incolumità non si applicano le disposizioni di cui agli articoli 8, 9, 10, 11, 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327. Tali opere sono realizzabili senza apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e sono dichiarate, ai sensi del comma 1 dello stesso articolo 7, particolarmente urgenti ed indifferibili;

tutto ciò premesso

COMUNICA che

- presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Picerno è depositato, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, il progetto delle opere da eseguire;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 comma 10 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.e.i., i proprietari e ogni altro interessato possono formulare osservazioni entro il termine perentorio dei successivi 15 (quindici), termine così ridotto dal comma 11 dell'art. 36 - ter Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, inviandole al COMUNE DI PICERNO – Via G. Albinì, n° 2 – cap. 85055 (PZ) – PEC:



COMUNE DI PICERNO
Provincia di Potenza
Ufficio Tecnico

Via G. Albini, n° 2 - cap. 85055 – C.F.: 80002250761 – P.iva: 00958190761

protocollo@pec.comune.picerno.pz.it – Ufficio Tecnico, riportando nell'oggetto la dicitura "OSSERVAZIONI AL PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA MARMO IN PROSSIMITÀ DELLA S.P. 83 E IL RACCORDO AUTOSTRADALE POTENZA SICIGNANO, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI PALIFICATE IN CEMENTO ARMATO E DI OPERE PER L'ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI E PROFONDE";

- Nel formulare le proprie osservazioni, il proprietario o l'avente diritto può richiedere, ai sensi del comma 12 dell'art. 16 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione. A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.
- I soggetti indicati nell'allegato elenco, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al Comune, entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.
- La presente comunicazione è stata inviata personalmente a mezzo raccomandata A.R. agli indirizzi conosciuti degli intestatari catastali, affissa all'Albo Pretorio del Comune di Picerno e nel sito web della Regione Basilicata alla sezione espropri; Considerato infine che l'inizio dei lavori, in relazione alla particolare natura delle opere, riveste carattere di particolare urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 20 del DPR 327/2001, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/90, si comunica altresì che, a seguito dell'adozione del provvedimento di dichiarazione di pubblica utilità e previo invio della comunicazione art. 17 d.p.r. 327/2001, questa autorità espropriante adotterà il provvedimento di cui all'art. 22 del DPR 327/2001 contenente la determinazione urgente dell'indennità e l'espropriazione dei beni necessari alla realizzazione delle opere.

A tal fine si comunica quanto segue:

AUTORITA' DELL'ESPROPRIAZIONE: COMUNE DI PICERNO – Via G. Albini, n° 2 - cap. 85055 PICERNO (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.picerno.pz.it

OGGETTO DEL PROCEDIMENTO: Adozione del provvedimento di dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere.

BENEFICIARIO DELLE ESPROPRIAZIONI: COMUNE DI PICERNO – Via G. Albini, n° 2 - cap. 85055 PICERNO (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.picerno.pz.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Valerio Laurino – valerio.laurino@comune.picerno.pz.it - telefono 0971/990216.



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Valerio Laurino



COMUNE DI PICERNO
Provincia di Potenza
Ufficio Tecnico

Via G. Albini, n° 2 - cap. 85055 - C.F.: 80002250761 - P.iva: 00958190761

ELENCO DITTE ESPROPRIATE

N	DITTA	FOGLIO	PILA	QUANTITA'	CLASSE	SUPERFICIE	OCCUPAZIONE DEFINITIVA			OCCUPAZ. TEMPORANEA		
							OCCUPAZ.	V.M.	INDENNITA'	OCCUPAZ.	V.M.	INDENNITA' (1 art. 45)
	COMUNE DI PICERNO						MO	euro/mq	DEFINITIVA	MO	euro/mq	1/12 ind*1
1	RUSSO ANTONIETTA LUCIA nata a PICERNO (PZ) il 18/07/1951	9	418	sem	3	132				25	1,50	3,13
		9	421	sem	4	8793	161	1,50	241,50	407	1,50	50,88
2	RUSSO MARIA GIUSEPPINA nata a PICERNO (PZ) il 07/09/1958	9	416	sem	3	1576	156	1,50	234,00	245	1,50	30,63
		9	419	sem	4	11989				637	1,50	79,63
		9	423	sem	4	768				3	1,50	0,38
3	AMELIO GABRIELE nato a MELFI (PZ) il 05/03/1991 - enfiteusi											
	AMELIO MARZIA LUCIA nata a MELFI (PZ) il 25/01/1988 - enfiteusi											
	GORGA ANTONIO FU FELICE n. Picerno 09/09/1999 - diritto del concedente											
		9	417	sem	3	378	68	1,50	102,00	170	1,50	21,25
		9	420	sem	4	8547	51	1,50	76,50	422	1,50	53,5
		9	425	sem	4	388				3	1,50	0,38
4	CORONATO ROSARIO nato a PICERNO (PZ) il 16/10/1962	9	302	sem arb	6	2347	143	1,50	214,50	214	1,50	26,75
									868,50			266,50
A) SOMMANO LE INDENNITA' BASE ESPROPRIO DEFINITIVO AREE EDIFICABILI							€					
A1) MAGGIORAZIONI PER CESSIONI VOLONTARIE art 45 T.U. 10%							€					
B) SOMMANO LE INDENNITA' BASE ESPROPRIO DEFINITIVO AREE NON EDIFICABILI							€	868,50				
B1) MAGGIORAZIONI PER CESSIONI VOLONTARIE art 45 T.U. 50%							€	434,25				
C) SOMMANO LE INDENNITA' PER LE AREE INTERESSATE DAL SOLO ESPROPRIO TEMPORANEO							€					266,50
D) EVENTUALE INDENNITA' PER RISARCIMENTO DEI COLTIVATORI (indennita' aggiuntiva di cui all'articolo 40, comma 4)							€	500,00				
E) EVENTUALE INDENNITA' PER DANNI a stima							€	1.000,00				
F) INDENNITA' DI OCCUPAZIONE SU AREE ESPROPRIO DEFINITIVO (dovuta ai sensi dell'art. 22-bis del T.U. per un periodo max di 5 anni) 1/12 x A x 5 ---- si considera per 1 anno							€	72,38				
G) PER ONERI RELATIVI ALLA REGISTRAZIONE TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE DECRETO DEFINITIVO							€	5.000,00				
PER ONERI DEI FRAZIONAMENTI E PROCEDURA ESPROPRIATIVA							€	5.000,00				
TOTALE B + B1 + C + D + E + F + G							€	8.141,63				

