

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
PLATANO**



Castelgrande



Pescopagano



Bella



Ruoti



Vietri di Potenza

Corso Italia n.28 – 85051 BELLA (PZ)

Prot 6357 del 13/09/2017

Bella	CIG	720365000A
S.A. Casalini	CIG	72036743D7
S. Cataldo	CIG	7203683B42

Oggetto: Avviso di indagine di mercato (4.1.2.) per la procedura negoziata previa consultazione per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016, del **“SERVIZIO MENSA SCOLASTICA comune di BELLA”**.

IL RESPONSABILE DELLA CUC PLATANO

DATO ATTO CHE:


- In data **25/11/2015** tra i comuni di Pescopagano, Castelgrande e Bella è stata sottoscritta la *“ Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori ai sensi dell'articolo 33 comma 3-bis del D.Lgs 163/2006 (come riformulato dall'articolo 9, comma 4 del D.L. 66 del 2014, convertito nella Legge 89 del 2014);*
- In data **30/11/2015** la Giunta Comunale di Pescopagano, con delibera n. 85 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale che operante nella stessa;
- In data **09/12/2015** la Giunta Comunale di Castelgrande, con delibera n. 141 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale operante nella stessa;
- In data **29/12/2015** la Giunta Comunale di Bella, con delibera n. 138 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il tutto il personale operante nella stessa;
- L'articolo 2 della convenzione sopra richiamata ha individuato il Comune di Bella quale comune capofila;
- Con decreto n. 5 del **28/01/2016** il Sindaco del Comune di Bella ha individuato il dott. Donato Gamma quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza costituita con la convenzione sopra richiamata;
- In data **23/02/2016** la Centrale Unica di Committenza denominata “CUC PLATANO” è stata abilitata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con codice AUSA 548792;

- In data **08/04/2016** si è provveduti ad accreditare la CUC Platano all'Osservatorio dei Contratti Pubblici e al relativo sistema SIAB;
- In data **06/06/2016** si è tenuta la prima conferenza dei Sindaci nella quale si è deliberato, tra l'altro, di accettare l'adesione dei comuni di Ruoti e Vietri di Potenza;
- In data **05/09/2016** si è tenuta la seconda conferenza dei Sindaci nella quale si è deliberato di aggiornare la convenzione del 2015;
- La nuova convenzione è stata approvata, ad oggi, dal solo comune di Bella con delibera di Consiglio n. 22 del **03/10/2016**
- Il comune di Ruoti, con delibera di Giunta n. 42 del **31/03/2017** ha attivato la procedura per uscire dalla convenzione della CUC PLATANO;

Premesso che:

- con determinazione 220 dell'**11.09.2015** avente ad oggetto "*Determinazione a contrarre per l'affidamento mediante asta pubblica del Servizio di mensa scolastica Lotto 1, 2 e 3 per il triennio 2015/2016 – 2016/2017 – 2017/2018*" e contestualmente sono stati approvati i relativi allegati;
- con determinazione reg. gen. 220 dell'11.09.2015, tra l'altro, è stata indetta la gara del servizio di mensa scolastica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006, con l'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e sono stati approvati gli atti di gara, il cui bando è stato trasmesso in modalità elettronica per la pubblicazione sul GUCE;
- con ulteriore determinazione del Servizio Segreteria-Affari Generali ed Economico Finanziario Reg. gen. n. 318 del 01.12.2015, la procedura di gara di appalto del servizio mensa scolastica lotti nn.1,2 3 per il triennio 2015/2018, in via di autotutela, è stata annullata;
- con la delibera della Giunta comunale n. 81 del 24/07/2017, in considerazione della mancanza del responsabile del Servizio Affari Generali, è stato dato incarico al Responsabile del Servizio 5°, di predisporre i progetti e i documenti per espletare tre distinte procedure per l'individuazione dei tre operatori economici a cui affidare la concessione, per cinque anni scolastici, per l'erogazione dei pasti, e servizi collegati, per gli alunni delle scuole di Bella;
- con delibera della Giunta Comunale n. 97 del 31/08/2017 è stato approvato il progetto di mensa scolastica redatto dal geom. Angelo Leone del Servizio 5°, progetto avente il seguente quadro economico:

	BELLA CAPOLUOGO	S.A. CASALINI	S. CATALDO
A) Somme a base di gara			
Importo corrispettivo del servizio annuo	€ 58.950,00	€ 10.218,00	€ 30.261,00
Oneri sicurezza da rischi di interferenza	€ 3.000,00	€ 500,00	€ 1.600,00
Totale anno scolastico	€ 61.950,00	€ 10.718,00	€ 31.861,00
Importo concessione quinquennale	€ 309.750,00	€ 53.590,00	€ 159.305,00
Totale a base di gara	€ 294.750,00	€ 51.090,00	€ 151.305,00
B) Somme a disposizione			
IVA 4 %	€ 11.790,00	€ 2.043,60	€ 6.052,20
Spese generali per commissioni di gara e pubblicità	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016			



a) Spese per Servizi e Acquisti	€ 943,20	€ 163,49	€ 484,18
b) Programmazione-progettazione	€ 1.509,12	€ 261,58	€ 774,68
c) Procedura di gara	€ 754,56	€ 130,79	€ 387,34
d) Direttore Esecuzione contratto	€ 1.509,12	€ 261,58	€ 774,68
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>€ 17.231,00</i>	<i>€ 3.586,04</i>	<i>€ 9.198,08</i>
C) Totale interventi	€ 326.981,00	€ 54.676,04	€ 160.503,08
D) Totale appalto	€. <u>497.145,00</u>		

- con determina procedurale, **senza copertura finanziaria**, n.208 del 01/09/2017, è stato dato mandato alla CUC PLATANO di procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare, **perfezionata la copertura finanziaria**, le imprese a cui affidare il servizio di che trattasi;

considerato che i documenti predisposti dal Comune di Bella prevedono:

- . l'appalto per 5 anni scolastici;
- . la mensa ecologica, con aumento, rispetto al passato, della compatibilità ambientale, la riduzione dei rifiuti, il risparmio energetico e l'uso di prodotti biologici e locali;
- . la suddividere dell'appalto in tre lotti distinti, oltre per il rispetto delle norme poste dal legislatore nazionale (art. 51 codice dei contratti) , per l'immediata gestione delle eventuali crisi o emergenze igieniche sanitarie che si possano verificare nel corso della concessione (intervento sostitutivo temporaneo o definitivo);
- . che il plesso scolastico di San Cataldo potrà essere oggetto di intervento di demolizione e ricostruzione con l'ovvia modifica del locale per la distribuzione dei pasti;
- . che trattandosi di servizio a domanda individuale, con un'ulteriore provvedimento, saranno stabiliti i criteri e il metodo di corresponsione dell'importo a carico dell'ente per supportare la domanda di mensa, con particolare sensibilità per le fasce più bisognose, giusto comma 2 dell'articolo 165 del Codice dei Contratti;
- . che l'acquisto del biglietto per l'accesso al servizio avverrà tramite l'apposito ufficio scolastico del Comune, questo al fine di regolamentare le agevolazioni e/o esenzioni dal pagamento del servizio, stante che il concessionario sarà pagato per i pasti forniti, corrispondenti ai biglietti allegati alla fattura di riferimento mensile;
- . che l'Amministrazione comunale intende sostenere la promozione dell'educazione alimentare;
- . che, considerando l'appalto unitario con l'aggiunta dell'eventuale anno di proroga, l'importo complessivo è inferiore all'importo di € 750.000,00 previsto alla lettera d) del comma 1 dell'art. 35 del Codice dei contratti (Bella 294.750,00 + S.A.Casalini 51.090,00 + S. Cataldo 151.305,00) = € 497.145,00 + eventuale proroga (497.145,00: 5 x 1 = 99.429,00 = € 596.574,00;

. che, stante agli importi della concessione, la procedura per individuare i concessionari con cui contrarre, è stata individuata nell'articolo 36 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti;

Dato atto che:

. l'attività da porre in essere è regolata anche dal Regolamento Commissione Mensa, regolamento approvato con delibera di Consiglio n. 9 del 01/03/2006;

. la competenza per la procedura di gara del presente appalto non è individuata nel Comune, giusto art. 37 del Codice dei Contratti;

. il Comune di Bella è Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza denominata "CUC PLATANO";

. è opportuno e necessario attivare le procedure per l'individuazione degli operatori economici a cui affidare il servizio, stante l'urgenza di erogare lo stesso al fine di garantire un ordinato anno scolastico;

Tutto ciò premesso

Richiamata la determina n. 208 del 01/09/2017 con la quale si dava mandato alla CUC PLATANO di attivare la procedura di gara;


Richiamato l'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016)", che prevede " *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

Dato atto che la CUC PLATANO non ha l'elenco degli operatori economici;

Letto il comma 6 dell'art. 63 " *Le amministrazioni aggiudicatrici individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. L'amministrazione aggiudicatrice sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'articolo 95, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o mediante procedura competitiva con negoziazione.*" ;

Letto l'art. 95 del Codice dei Contratti " **(Criteri di aggiudicazione dell'appalto);**





Richiamato il punto 4.1.2. della linea guida n.4 dell'aANAC *“L’indagine di mercato è preordinata a conoscere l’assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.”*;

Dato atto che la determina 208/2017, sopra richiamata, non ha fissato il numero massimo delle imprese da invitare a consultazione;

Considerato che la procedura deve concludersi, dopo aver acquisita la copertura finanziaria, con l’individuazione degli operatori economici capace di sottoscrivere il contratto senza ulteriori perdite di tempo, in considerazione della necessità di erogare il servizio quanto prima;

Richiamato il principio di economicità e proporzionalità dell’agire della Pubblica amministrazione;

AVVISA

- Che la Centrale Unica di Committenza “Platano”, per conto del Comune di Bella, intende procedere all’affidamento in concessione del servizio mensa per le scuola del Comune di Bella con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, art. 95 comma 3 lettera a), mediante procedura negoziata, di cui all’articolo 36 lettera b) del predetto d.lgs. n. 50/2016.
- Che con il presente Avviso, la CUC Platano promuove una indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a presentare una offerta.

E PERTANTO PORTA A CONOSCENZA:

1. Importo delle concessioni

La procedura prevede l’aggiudicazione di 3 distinti contratti di concessione per i tre plessi scolastici esistenti nel territorio di Bella e precisamente:

a) Istituto comprensivo di Bella centro	309.750,00
b) Scuola di S. A. Casalini	53.590,00
c) Scuola di S. Cataldo	159.305,00

Importi comprensivi degli oneri di sicurezza.

2. Elementi essenziali del contratto

Gli elementi essenziali dei contratti sono desumibili dal progetto approvato, quale condizioni minime del servizio, i cui miglioramenti, e relativi punti, saranno fissati nella lettera di invito a gara, ponendo a base della valutazione delle offerte il D.M. Ambiente del 25/07/2011 con l’allegato 1.

Ad un unico operatore economico potranno essere affidati solo due, delle tre concessioni poste a gara e precisamente a) e b) oppure b) e c).

3. Requisiti per la partecipazione

3.1 di ordine generale: I soggetti che intendono partecipare alla gara di appalto devono:

- **attestare l'insussistenza**, nei loro confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 45 della Direttiva 2004/18/CE, assumendo a riferimento specificativo quanto precisato dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (modello "A");
- **Presentare la dichiarazione** di presa visione del progetto di servizio posto in appalto, quale condizioni particolare da realizzare, fermo restando l'integrale applicazione della normativa nazionale di settore (modello "A");

3.2 di capacità economica e finanziaria

Gli operatori economici interessati a partecipare alla gara di appalto sono tenuti a dimostrare la loro capacità economica e finanziaria, relativamente alla/alle concessione/i per l'importo più alto a cui partecipa, mediante i seguenti elementi:

- a) Fatturato complessivo raggiunto nel triennio precedente la gara (ultimi tre esercizi finanziari) non inferiore all'importo per l'erogazione del/dei servizio a cui intende partecipare;
- b) Idonea referenza di un istituto bancario, da produrre successivamente con la presentazione dell'offerta.

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti previsti nella lettera a), mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445; al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara. (modello "B")

3.3 di capacità tecnica e professionale

Gli operatori economici/i soggetti interessati a partecipare alla gara di appalto sono tenuti a dimostrare la loro capacità tecnica e professionale, relativamente alla concessione per l'importo più alto a cui partecipa, mediante i seguenti elementi:

- a) possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia di appartenenza per la specifica Attività oggetto dell'appalto (ristorazione collettiva o quale soggetto abilitato alla somministrazione di alimenti e bevande);
- b) per le cooperative l'iscrizione nell'apposito Albo Nazionale e/o Regionale di competenza;
- c) aver svolto servizi di ristorazione collettiva presso e/o favore di enti pubblici e/o privati;
- d) disponibilità di mezzi di trasporto adeguato all'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, conformi alle vigenti normative in materia (L. 327/80 e D.Lgs. 155/97), con particolare riferimento a quelle regolanti la disciplina igienica per il trasporto di sostanze alimentari;

- e) disponibilità di utilizzare un centro di cottura. Il centro di cottura deve essere a distanza tale da garantire la qualità del servizio, così come previsto nell'allegato 1 del D.M. Ambiente 25/07/2011, e delle leggi di settore;

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti previsti nelle lettere a) b), c) d) e e) mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445; al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara. (allegato B)

Il possesso dei requisiti sono richiesti a pena di non ammissione alla consultazione.

4. Presa visione dei luoghi

E' fatto obbligo, agli operatori economici interessati, di prendere visione dei locali e della viabilità relativa.

La presa visione dovrà essere effettuata da coloro che hanno la capacità di impegnare l'impresa, dal direttore tecnico della stessa o da professionista appositamente delegato; (allegato A)

5. Numero di operatori che saranno invitati alla procedura

Saranno invitati gli operatori economici richiedenti e aventi i requisiti richiesti.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

All'impresa richiedente la partecipazione alla consultazione, sarà comunicato, il numero di protocollo della domanda. La comunicazione del numero di protocollo costituisce elemento indispensabile per la partecipazione alla consultazione.

6. Operatori economici ammessi a partecipare alla gara.

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016.

7. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà recare in oggetto la sola seguente dicitura: "*Manifestazione interesse MENSA Bella – nome della ditta* - e sarà redatta secondo lo schema pubblicato, debitamente sottoscritto.

La manifestazione di interesse sarà trasmessa mediante posta elettronica certificata dell'impresa al seguente indirizzo PEC: cuc.platano@pec.comune.bella.pz.it, a pena di non ammissione alla consultazione, entro il 30 settembre ore 23:59,59, giorno e ora rilevata dal sistema di posta elettronica certificata del comune di Bella.

8. Modalità di contatto con la stazione appaltante.

Per qualsiasi informazione, l'unità concorrente potrà rivolgersi al Responsabile della CUC e RUP della gara, dott. Donato Gamma, 0976 803230, 3403472580 donato.gamma@comune.bella.pz.it

IL RESPONSABILE DELLA CUC
PLATANO e RUP
(dott. Donato GAMMA)



