

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

ALBOMESSA

Ufficio Tecnico

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it



Prot. n. 5620 del 11/08/2010

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI

- Il D. lvo 12 aprile 2006, n. 163;
- Il D. P. R. 21 dicembre 1999, n. 554, nelle parti attualmente in vigore;
- Il D. P. R. 25 gennaio 2000, n. 34;
- Il D. M. 19 aprile 2000, n. 145

In esecuzione della propria determinazione n. 396 del 4 agosto 2010,

i n d i c e

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

RECUPERO "PALAZZO BARLETTA"

CIG 0528059810

A tale scopo,

R e n d e n o t o c h e

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di SAN CHIRICO RAPARO, piazza Roma – 85030 SAN CHIRICO RAPARO -, telefono 0973-631003, fax 0973-631089.
2. **PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.lvo 14 aprile 2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.lvo n. 163/06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, del suddetto D.lvo n. 163/06, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lvo n. 163/06 e dell'art. 89 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare "a misura".
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1 luogo di esecuzione: San Chirico Raparo, via Roma;
 - 3.2 descrizione: realizzazione interventi di recupero strutturale;
 - 3.3 natura: lavori restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela: Categoria OG 2 ;
 - 3.4 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 177.720,81 (euro centosettantasettemilasettecentoventi/81);
 - 3.5 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 11.842,01 (euro undicimilaottocentoquarantadue/01);
 - 3.6 importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: € 165.878,80 (euro centosessantacinquemilaottocentotrentotto/80);

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico



Prot. n. _____ del _____

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

3.7 categorie di cui si compone l'appalto:

Categoria	Tipo	Importo €	% incidenza
OG 2	Prevalente Subappaltabile nei limiti di legge	177.720,81	100,00

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
5. **DOCUMENTAZIONE:** il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto** sono visibili presso la sede dell'Ente Appaltante – Area Tecnica – nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e, limitatamente ai giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1 termine: ore **13,00** del giorno **9 settembre 2010**;
 - 6.2 indirizzo: Comune di SAN CHIRICO RAPARO, piazza Roma, 85030 SAN CHIRICO RAPARO;
 - 6.3 modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5** del presente bando;
 - 6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica presso Area Tecnica dell'Ente alle ore **9,00** del giorno **10 settembre 2010**; eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede, ad ora e giorno da comunicarsi, ai concorrenti ammessi, mediante fax almeno cinque giorni prima della seduta stessa;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, anche in conformità di quanto previsto dal D. M. Attività Produttive, 12 marzo 2004, n. 123 da:
 - a) cauzione provvisoria, di cui all'art. 75, commi 1 e 4 del D.lvo n. 163/06 ed art. 100, DPR n. 554/99, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4**. costituita alternativamente:
 - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso una Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato;
 - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lvo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lvo n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it



Prot. n. _____ del _____

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

Si precisa che, qualora la cauzione provvisoria venga presentata sulla Scheda Tecnica 1.1. la stessa deve essere, **pena esclusione**, integrata anche dallo Schema Tipo 1.1., contenente la dichiarazione di cui alla precedente lettera b).

9. **FINANZIAMENTO:** POV (Programma Operativo Val d'Agri);
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lvo 163/96, costituiti da imprese singole - lett. a), b) e c) - o imprese riunite o consorziate, - lett. d) e) ed f) - , ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.lvo 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D. P. R. n. 34/2000.
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**
 - attestazione di possedere l'iscrizione alla SOA per la Categoria prevalente **OG 2, Classifica I**;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lvo n. 163/06, mediante "**ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara**", secondo le modalità previste dal **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando;
14. **VARIANTI:** ai sensi dell'art. 76 del D.lvo n. 163/06 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati;
15. **CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:** ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del D.lvo n. 163/06 si precisa che nel contratto d'appalto non sono previste condizioni particolari di esecuzione lavori:
16. **ALTRE INFORMAZIONI:**
 - a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. lvo n. 163/06 e di cui alla legge n. 68/99;
 - b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1, del D.lvo 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
 - f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, del D.lvo 163/06 nonché la polizza di cui all'art. 129, del medesimo D.lvo 163/06 e all'art. 103 del DPR 554/99, per una somma assicurata pari ad € 500.000,00 (garanzia RCT) e per una somma assicurata pari al 100% dell'importo contrattuale (rischi di esecuzione);
 - g) si applicano le disposizioni previste dall'art.15, del D.lvo n. 163/06;
 - h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed e f), del D.lvo 163/06 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del DPR 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo DPR, qualora associazioni di tipo verticale;

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it



Prot. n. _____ del _____

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

- j) ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 163/06, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.lvo 163/06, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione SOA dello stesso (avvalimento);
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Titolo XI del DPR 554/99, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli Stati di Avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicato al punto 3.5 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'apposito articolo del Capitolato Speciale d'Appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del D.lvo n. 163/06, n. 575/65 e ss. Mm. li., ecc....);
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, del D.lvo n. 163/06;
- q) per la definizione di eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale;
- r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- s) responsabile del procedimento è il geom. Domenico CLAPS, telefono 0973 – 631003.

San Chirico Raparo, li 11 agosto 2010



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Domenico CLAPS)