



COMUNE DI CASTELLUCCIO SUPERIORE

PROVINCIA DI POTENZA

Via Senatore Arcieri, n°143 – tel 0973/662145 – fax 0973/662083

AREA TECNICA

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(Art. 122 comma 7 ed art. 57 comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI **“COSTRUZIONE DI PARCHEGGI”**.

- Importo complessivo dell'appalto a corpo a base d'asta €. 63.086,46 IVA esclusa di cui:
 - €. 58.048,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
 - €. 5.037,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- CODICE CUP.: D81B13000100002;
- CODICE CIG.: 5044287550;

1.PREMESSA

Si rende noto che il Comune di Castelluccio Superiore, giusta Determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 94 del 27/08/2013 intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto indicati di importo inferiore ad €. 500.000,00, secondo le disposizioni dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii..

L'indagine conoscitiva di che trattasi è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente pertanto, con la medesima, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non è previsto alcuna graduatoria di merito o di attribuzione di punteggio.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. L'utilizzo dell'elenco non sarà vincolante per l'Ente.

Il Comune di Castelluccio Superiore individuerà tra i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse, un numero massimo di dieci soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali richiederà con lettera d'invito, di presentare offerta alla procedura negoziata senza previa pubblicazione bando. Essi vengono selezionati mediante sorteggio pubblico tra tutti coloro che avranno presentato domanda di partecipazione alla selezione entro il termine stabilito. Qualora pervengono meno di 5 domande di partecipazione, è facoltà della Stazione appaltante provvedere ad integrare l'elenco degli operatori da invitare con imprese di propria fiducia fino alla concorrenza di massimo 10 operatori.

Si procederà ad individuare i soggetti da invitare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza secondo la procedura di cui al combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e, 57 comma 6 del citato D.Lgs. n. 163/2006 (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) e quindi tra i possibili criteri per l'individuazione delle imprese da invitare (a titolo indicativo: verifica di esperienze contrattuali registrate dalla stazione appaltante nei confronti dell'impresa richiedente, dell'idoneità operativa dell'impresa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori nonché, dell'esecuzione di lavori analoghi,

sorteggio pubblico) si opta per il sorteggio pubblico in quanto ampiamente garante dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

Il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato, in contraddittorio con il progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del DPR 207/2010 e ss.m.ii., in data 04.07.2012.

2. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castelluccio Superiore, Via Senatore Arcieri n. 14 – 85040 Castelluccio Superiore (PZ), telef. 0973/662145 . fax 0973/662073 – www.comune.castelluccio superiore.pz.it.

3. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

3.1 luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelluccio Superiore (PZ) – via Aldo Moro e Cad. Fani;

3.2 Breve descrizione dei lavori: l'intervento prevede il miglioramento delle condizioni di viabilità di Via Aldo Moro e cad. Fani, attraverso il recupero e la sistemazione di spazi attigui a detta via, da destinare alla costruzioni di nuovi parcheggi, così come dettagliatamente riportato nel progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 37 del 12/04/2013;

3.3 Importo complessivo a corpo dell'appalto (compreso gli oneri per la sicurezza) è pari a: €.
63.086,46 (diconsi euro sessantatremilaottantasei/46), I.V.A. esclusa, di cui:
- €. 58.048,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- €. 5.037,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

3.4 Categoria prevalente OG3 classifica I;

3.5 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso €. 5.037,66 (diconsi euro cinquemilatrentasette/66);

3.6 Lavorazione di cui si compone l'intervento:

LAVORAZIONI	CATEGORIA DPR 207/2010 e ss.mm.ii		CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI (€)
Costruzione di Parcheggi	OG3	Prevalente e sbappaltante	I	58.048,80
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO				5.037,66
IMPORTO COMPLESSIVO				63.086,46

I lavori affidati ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. relativi alla categoria prevalente, sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nei limiti del 30% dell'importo della medesima categoria;

3.7 Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione: a "corpo" ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, commi 2 e 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. e dell'art. 118 comma 2 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

3.8 Per l'elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione degli afferenti secondo quanto in dettaglio precisato nell'ambito delle lavorazioni previste dall'appalto;

4. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

4.1 Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli artt. 57 e 122 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE 2004/18/CE" L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82, comma 2, lettera b, del D.Lgs n. 163/2006);

4.2 Stante la necessità indifferibile di cantierizzare perentoriamente le opere in questione nei tempi imposti dall'Ente Finanziatore si fa presente, sin d'ora, che i lavori potranno essere consegnati ed iniziati in via d'urgenza;

4.3 La scelta dell'affidatario sarà resa nota mediante la pubblicazione dell'esito della selezione sul' albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Castelluccio Superiore.

5. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

5.1 Giorni 77 (settantasette) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (art. 7 Capitolato Speciale di Appalto);

6. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

6.1 L'importo complessivo dell'opera, ammonta complessivamente ad €. 87.057,01 ed è finanziato come segue:

- per l'importo di €. 72.478,57 con fondi Regione Basilicata Misura 1 del Fondo di Coesione Interna annualità 2009;
- per l'importo di €. 14.578,44 con fondo ordinario sviluppo interno;

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

7.1 I soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. che intendano presentare la propria manifestazione d'interesse per l'iscrizione nell'elenco devono possedere i seguenti requisiti:

7.1.1 Requisiti di ordine generale: non è ammessa la partecipazione alla presente procedura dei concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. nonché le altre cause di esclusione dalla legislazione vigente;

7.1.2 Iscrizione alla C.C.I.A.A. o Registro Prefettizio Cooperativo;

8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

8.1 Il plico contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi dovrà pervenire, all'indirizzo specificato al punto 2 del precedente avviso, entro il termine perentorio **del giorno 9 settembre 2013 alle ore 10,30**, secondo le seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata del servizio autorizzato;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- a mano, negli orari di apertura al pubblico;

8.2 Il plico, contenente la documentazione di seguito elencata, controfirmata sui lembi di chiusura, sigillato con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, dovrà recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione del concorrente (in caso di RTI riportare le indicazioni di tutti i componenti del RTI);
- numero telefonico e numero di fax e/o indirizzo di posta elettronica certificata al quale far pervenire le eventuali indicazioni;
- indicazione "NON APRIRE – MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI PARCHEGGI - IMPORTO A BASE D'ASTA € 58.048,80;

8.3 Il plico, contenente al suo interno l'istanza di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'appalto dei lavori sopra specificati e, la medesima, resa, utilizzando e compilando in ogni sua parte l'apposito schema allegato alla presente, (allegato A), dovrà essere corredato dai seguenti documenti:

8.3.1. Documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità;

8.4 La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dall'operatore economico interessato e dovrà riportare, ai sensi dell'art. 79 comma 5-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'espressa autorizzazione del partecipante a ricevere le eventuali comunicazioni mediante posta elettronica certificata ovvero mediante fax.

8.5 Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima o dopo la pubblicazione del presente invito.

9. FASI SUCCESSIVE PER LA NEGOZIAZIONE

9.1 Le ditte che avranno presentato istanza nei termini e alle condizioni stabilite dal presente avviso verranno inserite in apposito elenco in base all'ordine di arrivo al Protocollo della domanda di iscrizione;

9.2 Le domande saranno prese in considerazione a tal fine solo nel momento in cui risultano complete di ogni elemento e documento richiesto e solo se la ditta sia in possesso dei requisiti per l'iscrizione citata nel presente avviso;

9.3 Si fa presente che verranno ammessi alla successiva fase di negoziazione un numero massimo di dieci soggetti idonei, che avranno presentato istanza nei termini;

9.4 Gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo, il termine per la ricezione delle offerte, il

tempo massimo per l'espletamento dell'incarico e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile, nonché i criteri di valutazione delle offerte;

- 9.5 L'Ente si riserva altresì di invitare anche imprese che non presenteranno formale richiesta laddove non si raggiunge il numero massimo di 10 ditte da invitare, nonché, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

10. ALTRE INFORMAZIONI

- 10.1. Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii.;
- 10.2. Il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, la stessa non giungesse a destinazione in tempo utile;
- 10.3. Oltre il termine stabilito – **ore 10,30 del giorno 09/09/2013** non sarà ritenuta valida alcuna altra richiesta;
- 10.4. Le richieste d'invito pervenute non saranno, in alcun modo, vincolanti per la Stazione Appaltante;
- 10.5. Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune di Castelluccio Superiore e inserito nel sito internet dello stesso Ente all'indirizzo [www.comune.castelluccio sup.it](http://www.comune.castelluccio-sup.it) dal giorno 28/08/2013 per almeno dieci giorni;
- 10.6. Tutti i dati personali identificativi, sensibili e giudiziari saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con la procedura di affidamento dell'appalto di che trattasi. Gli stessi potranno essere comunicati a soggetti pubblici o privati quali collaboratori, consulenti, Pubbliche Amministrazioni, ove necessarie e nei limiti strettamente pertinenti al perseguimento delle finalità sopra descritte e potranno essere, altresì, archiviati ed utilizzati per eventuali successive verifiche o riscontri relativamente alle imprese cui si riferiscono;
- 10.7. Responsabile del procedimento: l'Ing. Antonio Palmieri – telef. 0973/662145 fax 0973/662083 - e-mail comune.castelluciosup.@cert.ruparbasilicata.it.

Castelluccio Superiore, li 28/08/2013

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Antonio Palmieri)

