



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

Medaglia d'Oro al valor Civile

**Servizio 5°**

Ambiente, Appalti, Contratti e Contenziosi

**- Ufficio Appalti.**

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) Codice fiscale-Partita Iva: 00224880765

Tel.0976.803231, Fax 0976.803230, cell 3204354716

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it); e-mail [comunedibella.gamma@fiscali.it](mailto:comunedibella.gamma@fiscali.it)

[lavoripubblici@pec.comune.bella.pz.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.bella.pz.it)

## BANDO DI GARA

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “Rimozione di due prefabbricati e di un capannone contenenti amianto loc. Carlotta – Bella” ai sensi del D.Lgs.n. 163/2006 e s.m.i.

**CUP: D66I11000210002**

**CIG: 4041610A12**

FINANZIAMENTO REGIONE BASILICATA

Legge Regionale n. 27 del 1999- anno 2011

Prot. n. 6208 del 19/07/2012



**Il Responsabile del Servizio  
( dott. Donato GAMMA )**

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### 1. DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: **Comune di Bella** Prov. di Potenza

Indirizzo: Corso Italia 28 85051

Recapiti Ente: Telefono: 0976803231 Telefax:0976803230 cell. 3204354716  
e-mail [comunedibella.gamma@tiscali.it](mailto:comunedibella.gamma@tiscali.it)  
[lavoripubblici@pec.comune.bella.pz.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.bella.pz.it)

Responsabile del Servizio : dott. Donato Gamma

Procedura prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari appalti con corrispettivo a misura.

- 1) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163, con il criterio di cui all'art. 118 del DPR 207/2010
- 2) Luogo di esecuzione dei lavori: **Localita' Carlotta - Bella**
- 3) a) natura dei lavori **rimozione di fabbricato contenente amianto**  
Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG12**
  - b) caratteristiche generali dell'opera **Rimozione di due prefabbricati e un capannone contenenti amianto costruiti a seguito del sisma del 1980;**
  - c) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a *a misura* Euro **74.294,98 (settantaquattromiladuecentonovantaquattro/98);**
  - oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro **2.395,00 (duemilatrecentonovantacinque/00);**
  - importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza Euro **71.899,98 (settantunomilaottocentonovantanove/98);**
- 4) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna
- 5) Non sono ammesse varianti
- 6) Eventuali condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto **La sottoscrizione del contratto è condizionata alla futura cantierabilità dell'intervento che avverrà alla conclusione della già attivata procedura di sgombero di due famiglie occupanti parte degli immobili provvisori da bonificare.**

- 7) nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si può richiedere copia in formato elettronico dei documenti complementari :
- a) Servizio 5° Ambiente, Appalti, Contratti e Contenziosi - Ufficio Appalti- Corso Italia 28 – 85051 Bella (PZ) Tel.0976.803231, Fax 0976.803230, cell 3204354716  
[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it); e-mail [comunedibella.gamma@tiscali.it](mailto:comunedibella.gamma@tiscali.it)  
[lavoripubblici@pec.comune.bella.pz.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.bella.pz.it)
- b) E' possibile ottenere copie in formato elettronico del computo metrico, dell'elenco prezzi e dei disegni previo **versamento di € 5,00, all'economista comunale o tramite ccp.n. 10376853 causale "rilascio copie bando amianto Carlotta - Bella"**.
- 8) a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno **01/08/2012 ora 13:00**.  
b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: **Corso Italia, 28- 85051 Bella (PZ)**.  
c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: **Italiana**.
- 9) a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: *legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega*.  
b) data ora e luogo di apertura delle offerte: il giorno 02/08/2012 alle ore 9:30 presso l'Ufficio Appalti.
- 10) Cauzioni e garanzie richieste:
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di €1.485,90 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.
  - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163..
  - L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di €500.000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di €500.000,00 , sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione
- 11) Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: In difformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto le rate di acconto e

di saldo **saranno pagate entro dodici mesi dalla emissione del certificato di pagamento** stante gli obblighi della stazione appaltante al cd “patto di stabilità”. Trascorso detto termine l’impresa avrà diritto, così come previsto dal Capitolato Generale d’Appalto al riconoscimento degli interessi legali.

12) Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare l’esclusione ed informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano nei casi che giustificano l’esclusione. Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell’operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti:

a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall’Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, alle condizioni di cui all’art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

c- In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

a. (nel caso di concorrenti in possesso dell’attestazione SOA)

attestazione rilasciata da una Società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità;

b. (nel caso di concorrenti non in possesso dell’attestazione SOA)

i requisiti di cui all’art. 28 del DPR 34/2000;

d- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all’art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l’istituto dell’avvallimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) dell’art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

13) Periodo di tempo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

14) Criteri che verranno utilizzati per l’aggiudicazione dell’appalto: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull’elenco prezzi unitari .

15)– Informazioni complementari:

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta , ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili, in formato elettronico, presso l'Ufficio Appalti nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet istituzionale dell'ente.
- Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio
- Si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola o due offerte valide ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, fermo restante la facoltà prevista dall'art. 81 comma 3.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- Il contratto di appalto non conterrà la clausola arbitrale

16) Responsabile del procedimento è il responsabile del Servizio dott. Donato GAMMA

Il Responsabile del Servizio  
(dott. Donato GAMMA)