



# COMUNE DI ABRIOLA

PROVINCIA DI POTENZA

## UFFICIO TECNICO

Prot.

### PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI SERVIZI

**PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE PISTE DI SCI ALPINO  
RICADENTI NEL COMPRESORIO SCIISTICO SELLATA – MONTE ARIOSO  
NEI COMUNI DI ABRIOLA(PZ) E SASSO DI CASTALDA(PZ) – CIG:5966229FE8**

### BANDO DI GARA

- 1) **Amministrazione concedente:** Comune di Abriola - Via Passarelli n.3 - 85010 Abriola (PZ).
- 2) L'appalto non è riservato a categorie protette; l'esecuzione non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- 3) **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 83 del D.lgs 12/04/2006, n.163 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- 4) **Luogo di prestazione dei servizi:** località Pierfaone in agro di Abriola e Monte Arioso in agro del Comune di Sasso di Castalda.
- 5) **Categoria del servizio prevalente e sua descrizione:** per la prevalenza della gestione, può considerarsi ascrivibile alla seguente categoria: **GESTIONE IMPIANTI A FUNE.**  
CPV 79993100-2 – gestione impianti;  
CPV 92610000-0 gestione di impianti sportivi.
- 6) **Quantità dei servizi da prestare:** gestione degli impianti a fune (sciovie e seggiovia), dei tappeti mobili, delle infrastrutture per il ricovero mezzi e magazzini, locali tecnici, biglietterie, uffici, noli sci, rifugio, piste da sci. (Allegato 3 - inventario). Prestazioni accessorie: manutenzioni straordinarie degli impianti.
- 7) **Canone a base d'asta: € 43.200,00**  
Il canone a base d'asta è stato individuato in € 7.200,00 annue per 9 annualità, per i primi tre anni di gestione non è previsto alcun versamento di canone da parte del concessionario.
- 8) **Valore della concessione:** il valore economico della concessione viene stimato in € 104.080,00 annui, pertanto il valore complessivo per l'intera durata della concessione viene stimato in **€ 936.720,00**, come da stima redatta dall'UTC.
- 9) **Riferimenti alle disposizioni legislative, regolamentari o amministrative della procedura di affidamento:** D.lgs. 163/06 art.3 comma 12 ed art.30 ed altre disposizioni espressamente richiamate nel presente bando.
- 10) Prima dell'aggiudicazione definitiva dovranno essere comunicati i nominativi e le qualifiche professionali incaricate della prestazione del servizio.
- 11) **Durata della Concessione:** anni 9 a far data dall'inizio della prima stagione invernale successiva alla determinazione di aggiudicazione definitiva.
- 12) Non sono ammesse varianti.

- 13) Il capitolato di gestione, il disciplinare di gara e l'altra documentazione di gara sono scaricabili dal sito: [comune.abriola.pz.it](http://comune.abriola.pz.it).
- 14) a) **Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** 02 dicembre 2014 ore 13:00  
b) **Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte:** indirizzo di cui al punto 1 del presente bando;  
c) **Lingua in cui devono essere redatte le offerte:** italiano
- 15) a) **Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** sedute di gara in forma pubblica aperte al pubblico.  
b) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno 02 dicembre 2014 ore 16:00 presso la sede del Comune, seconda seduta pubblica il giorno che sarà pubblicato sul sito [comune.abriola.pz.it](http://comune.abriola.pz.it).
- 16) Cauzioni e garanzie richieste:**
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € **18.734,40**, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.
  - L'aggiudicatario dovrà stipulare polizza fideiussoria a garanzia dell'intero importo di aggiudicazione per la durata del contratto.
  - L'aggiudicatario dovrà stipulare una polizza assicurativa che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella prestazione del servizio, per un importo commisurato alla tipologia di danno causabile, per l'intera durata del contratto.
- 17) **Modalità essenziali di pagamento del canone:** Il canone annuo dovrà essere versato in due rate semestrali anticipate.
- 18) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** "soggetti gruppo" art.37 del D.lgs. 163/06 n.163;
- 19) a) Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 47 del D.lgs 12.04.2006 n.163, nel rispetto delle condizioni ivi poste.
- b) I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 41 e 42 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.
- Dovranno essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.
- c) **I concorrenti, in relazione alla idoneità/capacità economica, finanziaria, dovranno possedere i seguenti requisiti:**
- Dichiarazioni di almeno 1 istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.lgs. 358/1993 attestante la solvibilità dell'impresa, in relazione alla prestazione da effettuare;
  - Fatturato globale complessivo, triennio 2011-2013, non inferiore ad € 1.000.000,00. In caso di ATI o consorzi il fatturato deve intendersi come somma dei fatturati delle singole ditte associate o consorziate;
  - importo relativo ai servizi o forniture nel settore di cui alla categoria prevalente (punto 5 del presente bando), realizzati negli ultimi tre esercizi pari ad € 600.000,00;
- d) **I concorrenti, in relazione alla idoneità tecnica e professionale dovranno possedere i seguenti requisiti:**
- aver gestito direttamente impianti a fune e piste da sci alpino per almeno 5 anni nell'ultimo decennio;
  - disponibilità di adeguate maestranze per la corretta gestione degli impianti, dei mezzi e delle piste.
- e) Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico

ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando la documentazione prevista dall'art. 49 del D.lgs 163/06.

20) **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

21) **Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Dlgs 163/06:

(P1) valutazione dell'offerta complessiva desumibile dalla completezza e dalla qualità del piano di gestione e degli investimenti: massimo punti 40;

(P2) esperienza e capacità tecnica: massimo punti 40;

(P3) economicità dell'offerta: massimo punti 20.

*Critero P1 - punti 40*

(a) sub criterio: valutazione complessiva del piano di gestione e degli investimenti - massimo punti 20;

(b) sub criterio: valutazione della logistica e capacità organizzativa, finalizzate all'attuazione del piano di gestione e degli investimenti – massimo punti 10

(c) sub criterio: valutazione delle iniziative previste per la valorizzazione del territorio, lo sviluppo locale e la promozione della zona turistica - massimo punti 10;

*Critero P2 - punti 40*

(d) sub criterio: presenza nella ditta e/o nel personale impiegato, di soggetti in possesso di specifiche attestazioni professionali in materia di impianti a fune, ambientale, turistica, - massimo punti 20

(e) sub criterio: presenza nella ditta o nel personale impiegato di soggetti aventi capacità ed esperienze specifiche nel settore degli sport di montagna - massimo punti 20;

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e sulla base dei criteri e punteggi sopraindicati, come in dettaglio specificato nel disciplinare di gara.

22) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Basilicata con sede a Potenza. E' escluso l'arbitrato.

**23) Altre informazioni**

- I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno trasmettere quietanza di versamento dell'importo di € 80,00, a dimostrazione dell'avvenuto versamento della somma dovuta all' ANAC già (AVCP), riportante il Codice di identificazione gara (CIG) riportato nell'oggetto del presente bando (Deliberazione 15/2/2010 pubblicata sulla G.U. n. 80/2010 e istruzioni operative in vigore dal 1/5/2010 pubblicate sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici <http://www.avcp.it/riscossioni.html>), oppure la dichiarazione di avvenuto pagamento all'Autorità nei termini previsti.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- Il subappalto è ammesso con le previsioni di cui all'art.118 del D.lgs.163/06.
- E' obbligatorio, pena l'esclusione, il sopralluogo sul sito e presso le infrastrutture dove dovrà svolgersi il servizio. A tal fine occorrerà necessariamente contattare telefonicamente o a mezzo mail il Responsabile del Procedimento nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, fino a 5 giorni prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- La presente procedura è soggetta alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – L.190/2012 e norme collegate.

24) **Responsabile del procedimento:** ing. Domenico Berterame, Via Passarelli n.3 – 85010 Abriola (PZ)., [domenico.berterame@comune.abriola.pz.it](mailto:domenico.berterame@comune.abriola.pz.it) tel 0971.923230, fax 0971.923001.

Abriola, 16 ottobre 2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
ing.Domenico Berterame