



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del  
Turismo

Spett.le Impresa

**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI  
E PAESAGGISTICI DELLA BASILICATA**

**OGGETTO: Matera (MT) - Cattedrale:** Completamento lavori di consolidamento e restauro. – Perizia n. 24/13 del 22/04/2013 di € 227.921,60 (Somme a disposizione della P. di V. n. 42/12 alla P. P. n. 64/2008) – A.P.Q.- IV Atto Integrativo – Delibera CIPE 3/2006 – **CUP F19G09000010002** – **CIG 5769934C27 - INVITO GARA INFORMALE**

**Affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D. L.vo 163/2006 e ss.mm.ii.**

Con riferimento ai lavori in oggetto, approvati con decreto del Soprintendente per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Basilicata in data 26/04/2013, questa Direzione con determina a contrarre n. 21 del 22 maggio 2014, finanziati con i fondi aree sottoutilizzate ex Delibera CIPE 3/2006 - IV Addendum all'A.P.Q. in materia di beni e attività culturali - Cod. Intervento n. 09 — **si invita** codesta impresa a voler comunicare, entro il **09 giugno 2014**, la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori di che trattasi nonché il ribasso che intende offrire sui prezzi unitari di cui alla sovraindicata perizia, che non potrà essere inferiore a quello offerto per l'aggiudicazione dei lavori di cui al progetto ed al contratto relativi al precedente lotto (Perizia 64/2008 contratto n. 296 di repertorio del 12/05/2010 registrato a Potenza il 13/05/2010 al n. 385).

Importo complessivo lavori : € **342.400,00** (euro trecentoquarantaduemilaquattrocento/00) (al netto di I.V.A.) di cui: € **44.164,69** (euro quarantaquattromilacentosessantaquattro/69) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € **21.383,07** (euro ventunomilatrecentoottantatre/07) per incidenza manodopera in economia non soggetti a ribasso.

Importo soggetto a ribasso € **276.852,24** (euro duecentosettantaseimilaottocentocinquantadue/24)

**Categoria prevalente: OG2 Classifica II**

**Termine di esecuzione: giorni 280 (duecentottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Unitamente all'offerta economica, **in bollo**, dovrà essere inviato:

**1.** (nel caso di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, cooperative per azioni o a responsabilità limitata) comunicazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991, n.187 - Regolamento per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto delle intestazione fiduciarie, previsto dall'art. 17, comma 3 della legge 19/03/1990, n. 55, sulla prevenzione della delinquenza di tipo mafioso - , circa la composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di

Corso XVIII Agosto 1860, n. 84 – 85100 Potenza – tel. 0971.328111 – fax 0971.328220

[www.basilicata.beniculturali.it](http://www.basilicata.beniculturali.it) - dr-bas@beniculturali.it

qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano diritto;

**2. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000** dal Titolare o Rappresentante legale dell'impresa, utilizzando il modello A scaricabile dall'area riservata del sito [www.diregbasilicata.it](http://www.diregbasilicata.it), accompagnato da copia fotostatica di valido documento di riconoscimento;

**3. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000** resa da tutti i soggetti di cui all'art. 38, comma 1 *lett. b) e c)* del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 ovvero:

- se l'impresa è individuale, dal titolare della medesima e anche dal/i direttore/i tecnico/i se persona/e diversa/e dal titolare;
- se l'impresa è una società, oltre che dal/i direttore/i tecnico/i:
- dai soci se si tratta di società in nome collettivo;
  - dai soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice;
  - dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, **dal socio unico persona fisica o dal socio di maggioranza, nel caso di società con meno di quattro soci**, se si tratta di altro tipo di società.
- **in tutti i casi:** dai direttori tecnici, dalle persone fisiche cessate dalle cariche sociali nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera di invito, utilizzando il modello B scaricabile dall'area riservata del sito [www.diregbasilicata.it](http://www.diregbasilicata.it), accompagnato da copia fotostatica di valido documento di riconoscimento del dichiarante, da cui risulti quanto segue:
- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1 *lett. b), m ter) e c)*, del D.L.vo n. 163 del 12 aprile 2006.

Nel caso in cui i cessati della carica siano deceduti o divenuti irreperibili, la dichiarazione circa la non sussistenza nei loro confronti, di sentenze definitive di condanne di cui alla lettera c del comma 1 del D.L.vo n. 163 del 12 aprile 2006, può essere effettuata solamente dal legale rappresentante dell'impresa "per quanto a propria conoscenza" come riportato nel Mod. A.

**5. Quietanza del versamento ovvero fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa in originale**, relativa alla cauzione provvisoria del 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori, ridotta al 50% in caso di possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (art. 40 comma 7 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e succ. modd. ed intt.), costituita alternativamente da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso una Sezione di Tesoreria provinciale dello Stato o da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; tali fidejussioni devono contenere espressamente:

- impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 75, comma 8, del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006;
- rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, come previsto dall'art. 75, comma 4;
- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

**6. Ricevuta del versamento del contributo di importo pari a € 35,00 (euro trentacinque/00)** di cui alla deliberazione del 21/12/2011 (G.U. n. 30 del 06/02.2012), effettuato secondo le Istruzioni Operative dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in vigore dall'01 gennaio 2011 o

dichiarazione, resa secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/00 dal titolare o del legale rappresentante dell'impresa, di aver effettuato il predetto versamento.

**Si precisa, inoltre, che il predetto versamento potrà essere effettuato, in alternativa, esclusivamente secondo le modalità di seguito descritte:**

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video.

**A riprova dell'avvenuto pagamento, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta.**

La ricevuta potrà, inoltre, essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di Riscossione", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te".

**Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo.**

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

**7. Modello GAP secondo lo schema allegato**, compilato e firmato dal legale rappresentante dell'impresa;

Tutti i documenti relativi al presente invito: **mod "A", mod. "B", elaborati tecnici di progetto, Capitolato Speciale d'Appalto, sono disponibili nell'area riservata del sito di questa Amministrazione <http://www.diregbasilicata.it> mediante accesso con le credenziali generate dal sistema e dallo stesso trasmesse all'indirizzo mail di codesta ditta, oppure presso l'Ufficio Gare (dott.ssa Francesca Mortoro tel. 0971.328338) della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Basilicata, C.so XVIII Agosto, 84 – 85100 POTENZA tutti i giorni feriali dalle ore 9,00 alle 13,00 tramite un suo rappresentante legale o titolare ovvero da un suo delegato munito di apposita delega, dietro presentazione della presente lettera di invito.**

**Resta inteso che:**

- questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di non affidare i lavori per motivi di opportunità, di interesse pubblico attuale e concreto;
- questa stazione appaltante, in caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 140, comma 1, del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e succ. modd. ed intt.;
- qualora codesta Impresa intenda affidare in subappalto parte delle opere, valgono i limiti di cui al comma 7 dell'art. 122 e le disposizioni e le modalità previste dai vigenti artt. 118 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e 170 del D.P.R. 207/2010.

Corso XVIII Agosto 1860, n. 84 – 85100 Potenza – tel. 0971.328111 – fax 0971.328220

[www.basilicata.beniculturali.it](http://www.basilicata.beniculturali.it) - dr-bas@beniculturali.it

- I pagamenti relativi alle prestazioni eseguite dal subappaltatore o cottimista verranno direttamente corrisposti agli stessi e, a tal fine, è fatto obbligo all'aggiudicatario di comunicare a questa stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dai subappaltatori o dai cottimisti, con la specificazione del relativo importo e proposta motivata di pagamento;
- l'affidamento sarà formalizzato mediante stipula di contratto di appalto, con spese a carico dell'impresa affidataria, non prima che siano decorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, salvo che decorrano i casi di cui al comma 10 bis dell'art. 11 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006;
- nel contratto d'appalto, a pena di nullità assoluta dello stesso, l'impresa si dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/08/2010 n. 136, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23/08/2010 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia) e succ. modd. e intt.;
- farà parte integrante del contratto il Codice Etico del MiBACT del 27/07/2011 pubblicato sul sito della Stazione appaltante Amministrazione Trasparente, Disposizioni Generali;
- l'impresa affidataria a garanzia dell'esecuzione dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, commi 1 e 2 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e succ. modd. e intt. e dall'art. 123 del relativo regolamento D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- l'impresa affidataria, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, deve trasmettere alla stazione appaltante la polizza CAR di cui al comma 1 articolo 129 D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e dell'articolo 125 del relativo regolamento D.P.R. 05/10/2010 n. 207 a garanzia dei danni di esecuzione subiti dalla stazione appaltante e a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale per i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e per una somma di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) per la responsabilità civile per danni causati a terzi;
- prima dell'aggiudicazione definitiva, questa stazione appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti d'ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario previsti e auto dichiarati per la partecipazione alla gara; tale verifica sarà effettuata anche attraverso il sistema AVCPASS, reso disponibile dall'AVCP, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6 bis del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 di cui all'art. 38 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006;
- Al fine dell'efficacia dell'affidamento definitivo dei lavori questa Direzione si riserva la facoltà di verificare i dati dichiarati in autocertificazione.
- I documenti devono essere redatti ai sensi del D.P.R. 445/2000 e in conformità ai modelli allegati alla richiesta dell'Amministrazione e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore, in tal caso va trasmessa la relativa procura.

#### **Altre informazioni:**

- ✓ le comunicazioni e gli avvisi di cui all'art. 79 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e qualsiasi altro scambio d'informazioni tra questa amministrazione e codesta impresa, relativa alla presente procedura di aggiudicazione, avverranno tramite fax (art. 77 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006) fatto salvo quanto disposto dall'art. 13 del predetto decreto legislativo. Nel caso in cui l'utilizzo del fax non sia espressamente autorizzato, dovrà indicarsi **OBBLIGATORIAMENTE** l'indirizzo di posta elettronica al quale inoltrare l'avviso dell'invio delle predette comunicazioni, che questa Amministrazione si riserva di fare con raccomandata AR;

Corso XVIII Agosto 1860, n. 84 – 85100 Potenza – tel. 0971.328111 – fax 0971.328220

[www.basilicata.beniculturali.it](http://www.basilicata.beniculturali.it) - dr-bas@beniculturali.it

- ✓ si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 19 aprile 2000 n. 145;
- ✓ si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.L.vo 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la contabilità dei lavori sarà effettuata sulla base dei prezzi unitari di progetto;
- ✓ la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del DPR n. 207 del 5/10/2010, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto
- ✓ l'appaltatore avrà diritto, in corso d'opera, a pagamenti in acconto, sulla base di stati di avanzamento lavori che potranno essere presentati al raggiungimento dell'importo di € 80.000,00 (euro ottantamila/00) al netto del ribasso d'asta offerto e di ogni altra trattenuta di legge;
- ✓ i lavori sono finanziati con fondi aree sottoutilizzate ex Delibera CIPE 3/2006 - IV Addendum all'A.P.Q. in materia di beni e attività culturali - Cod. Intervento n. 09 - per cui i relativi pagamenti, in deroga a quanto previsto da ogni diversa disposizione, saranno corrisposti non appena l'ente finanziatore (Regione Basilicata) avrà versato a questa Amministrazione, stazione appaltante e soggetto attuatore, i relativi ratei;
- ✓ i pagamenti restano, comunque, subordinati al rilascio **del D.U.R.C.** da parte degli enti competenti;
- ✓ in caso di ritardo nell'esecuzione del contratto da parte dell'aggiudicatario, verrà applicata una penale pari ad € 138,00 (euro centotrentotto) al giorno. Tale penale verrà dedotta dall'importo del conto finale.
- ✓ non sarà ammessa la competenza arbitrale, pertanto il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

**Responsabile del procedimento:** Arch. Biagio Lafratta funzionario di questa Soprintendenza, Tel. n. 0835/330858

IL DIRETTORE REGIONALE  
*Ing. Attilio Maurano*