

**BANDO DI GARA
DI SERVIZI A PROCEDURA APERTA
CIG: 5452935051**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (A.T.E.R.)

Via B. Croce, 2 - 75100 Matera – Ufficio Direzione –

Telefono: +39 0835/301111

fax : + 39 0835/301238

sito internet: www.atermatera.it

Indirizzo presso il quale sono disponibili ulteriori informazioni:

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera

Via B. Croce, 2 – 75100 Matera

Ufficio: Direzione

Telefono: 0835/301248

Fax: 0835/301238

Indirizzo Internet www.atermatera.it

email : giancarlo.dicaro@atermatera.it

I capitolati e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte dovranno pervenire: con le modalità specificate nel disciplinare di gara ai punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Ente pubblico dotato di personalità giuridica

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: No

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:

Gara n. 434 - Servizio di vigilanza Sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - Matera

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Servizi cat. 23,

Matera - Via Benedetto Croce n. 2

Codice NUTS ITF52.

II.1.3) L'avviso riguarda

Appalto di servizi

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

Affidamento del servizio di reception, portierato e vigilanza che dovrà essere assicurato mediante personale e tecnologie idonee, da prestare presso la sede dell'ATER di Matera

II.1.6) CPV 98341140

II.1.8) Appalto suddiviso in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: € 174.263,50 di cui € 867,00 per oneri della sicurezza (DUVRI) non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e smi, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 3.485,27), prestata con una delle modalità previste nel capitolato d'oneri per la cauzione definitiva.

III.1.2) Modalità di finanziamento e di pagamento: L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 costituiti da imprese singole o imprese consorziate ai sensi degli artt. 36 e 37 citato decreto e degli artt. 92 e 94 del D.P.R. n. 207/10. Possono partecipare imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, nel rispetto dell'art. 37 del decreto legislativo n. 163/2006 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici:

Le società partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e di idoneità professionale: A) Insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche previste dall'art.38 del D.Lgs. n.163/2006; B) Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio per attività oggetto del presente servizio; C) Licenza di Istituto di vigilanza prevista dagli artt.133 e seguenti TULPS (RD n.773/1931) o titolo equivalente previsto nello stato di stabilimento dell'Impresa membro dell'Unione Europea con le specifiche previste dal Regolamento di esecuzione R.D. n.635/1940, come modificato dal D.P.R. n.153/2008.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Le società partecipanti dovranno produrre inoltre i bilanci d'impresa per gli esercizi 2010, 2011 e 2012 (anche mediante autocertificazione) nonché almeno due (2) dichiarazioni bancarie, rilasciate da due (2) distinti istituti di credito o da intermediari autorizzati, da cui risulti in modo idoneo la capacità economica e finanziaria con espresso riferimento all'oggetto e all'importo del presente appalto, secondo quanto previsto dall'art. 41 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006.

III.2.3) Capacità tecnica

Le società partecipanti dovranno dimostrare, attraverso la presentazione di apposita certificazione o di una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 e seg. del D.P.R. 445/2000 dal titolare o dal legale rappresentante, di avere svolto (o svolgere tutt'ora) nell'ultimo triennio almeno tre (3) servizi di natura analoga a quello oggetto di gara con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/06. L'importo a base d'asta ammonta ad € 173.396,50 (IVA esclusa).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.

La S.A. valuterà la congruità delle offerte presentate ai sensi degli artt. 87e 88 D.Lgs 163/06.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Tutta la documentazione è disponibile sul sito internet www.atermatera.it

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: giorno 27/01/2014, ora:12,30

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta viene fissata al 13/02/2014 ora:10,30 presso l'ATER di Matera

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di idonea delega.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Ai fini di usufruire dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/06, il possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica indicati rispettivamente ai punti III.2.2 e III.2.3 del presente bando, deve essere dimostrato con le modalità indicate nel disciplinare allegato.

Il Responsabile del procedimento è il dott. Giancarlo Di Caro.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo per la Basilicata – Via Rosica n. 89/91 - 85100 Potenza - ITALIA

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi: Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. n. 104/2010.

SEZIONE VII: PUBBLICAZIONI

GURI

Albo Pretorio Comune di Matera e di Potenza

Albo Stazione Appaltante ATER – Sito internet ATER Matera www.atermatera.it

Matera, 20/12/2013

IL DIRIGENTE
F.to
(Dott. Luigi Vergari)