



COMUNE DI MATERA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

PROT. N° 35584

Matera 16/07/2013

OGGETTO: Appalto servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti termici, di trattamento dell'aria e centrali termofrigoriferi presso gli immobili comunali.

Importo triennale a base di gara € 192.000,00.

N° CIG = 523082662A

N° CUP = I19G13000310004

La sottoscritta Dr.ssa Delia Tommaselli in qualità di Dirigente del Settore Tecnico Lavori Pubblici, rende noto che, con determinazione dirigenziale di Settore n° 207 del 27/05/2013, (D.S.G n° 1306/2013) è stato approvato il capitolato speciale d'appalto ed elenco prezzi a valenza triennale, relativo al servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti termici, di trattamento dell'aria e centrali termofrigoriferi presso gli immobili comunali, dell'importo complessivo di € 240.000,00, come sotto dettagliati, ed in ottemperanza a quanto stabilito con il predetto atto, con il presente bando è indetta gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e ss. mm. ed ii.

Quadro economico triennale

A1 Manutenzione ordinaria e conduzione

Delle centrali termiche-Gruppi Frigo-

Pompe di calore-centrali trattamento aria (triennale) € 84.000,00

A2) Sostituzione apparecchiature delle C.T. e

Macchine trattamento aria e manutenzione

Impianti termici(triennale) € 108.000,00

Importo a base d'asta anni tre € 192.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

-IVA 21% € 40.320,00

-Spese di gara e art. 92 D.Lgs.n° 163/06 € 7.530,00

-Autorità Vigilanza € 150,00

In uno a disposizione € 48.000,00

€ 48.000,00

Totale importo servizio per la durata di

€ 240.000,00

Anni tre

Sono ammessi a concorrere i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente bando, in conformità con quanto disposto agli artt. 34, 36 e 37 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e ss. mm. ed ii., nonché l'inesistenza di esclusione di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e ss. mm. ed ii.

CAPO I CLAUSOLE, SPECIFICAZIONI E GARANZIE

a) Ente appaltante: Comune di Matera, via Aldo Moro – 75100 Matera – tel. 0835/241290-241225;

b) Il servizio sarà aggiudicato mediante l'offerta del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, espresso mediante percentuale, ai sensi dell'art. 82, comma 1 e 2 – lettera a) del Decreto Legislativo n° 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

In caso di ribasso anormalmente basso, la stazione appaltante ai sensi dell'art. 87 comma 1 e 2 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e ss. mm. ed ii. richiederà all'offerente, le relative giustificazioni;

c) Il servizio sarà eseguito presso gli immobili comunali della Città di Matera e Borghi;

c1) L'appalto, della durata triennale, consiste nell'esecuzione del servizio e la somministrazione delle provviste, degli operai e dei mezzi d'opera occorrenti per la conduzione, manutenzione e gestione delle centrali termiche e delle centrali di trattamento aria, nonché l'incarico di Terzo responsabile degli impianti meccanici a servizio degli immobili comunali;

d) Termine di esecuzione del servizio: anni tre successivi alla data del verbale di consegna;

e) Tutti gli elaborati tecnici possono essere visionati presso l'Ente Appaltante – Ufficio Tecnico LL.PP. – Dr.ssa Pietracito A. Lucia e/o Sign.ra Di Cecca Brunella, tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,30 e nei soli giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Copia degli elaborati tecnici, di cui al presente bando, nonché gli allegati, trasferiti su supporto magnetico (CD/DVD) potranno essere ritirati, previo versamento di € 7,75, di cui sarà rilasciata apposita ricevuta, presso l'Ufficio Amministrativo LLPP. Gli stessi potranno essere scaricati dal sito internet www.comune.matera.it.

Per partecipare alla gara la Ditta dovrà far pervenire al Protocollo di questo Comune non più tardi delle ore 12,00 del **giorno 13/09/2013** un plico sigillato, recante almeno una firma sui lembi di chiusura nonché la seguente dicitura:

“Offerta per l'appalto del servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti termici, di trattamento dell'aria e centrali termofrigio presso gli immobili comunali”;

Le operazioni di gara avranno inizio il giorno 17/09/2013 ore 10,00 presso la Segreteria dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP della Sede Comunale;

È ammessa la consegna a mano del plico direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio;

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede unicamente il timbro dell'ufficio Protocollo con attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

La mancata presentazione del plico nel luogo, nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non pervenga a destinazione in tempo utile.

f) Ai sensi dell'art. 75, art 113 ed art 129 del D.L.vo n° 163/2006:

1. per partecipare alla gara è richiesta cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo totale del servizio da appaltare da prestare con le modalità di cui al presente bando;

2. all'aggiudicatario sarà richiesta garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso che superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

3. all'aggiudicatario sarà richiesta una polizza assicurativa contro tutti i rischi dell'esecuzione, stipulato nella forma "contractor all RISKS" (C.A.R.) per una somma garantita non inferiore **all'importo netto di contratto** ed una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi con un massimale non inferiore a **€. 500.000,00**;

4. gli importi della cauzione provvisoria di cui al punto n.1 e della garanzia fidejussoria di cui al punto n.2 sono ridotti del 50% per i concorrenti che dichiarino o dimostrino il possesso della certificazione di qualità di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000;

5. g) Il servizio triennale dell'importo di complessivi € 240.000,00 è finanziato con fondi di bilancio comunale;

h) I pagamenti saranno effettuati a cadenza semestrale e/o quadrimestrale con le modalità previste dall'art. 27 del C.S.A., previa presentazione di relative fatture ,debitamente vistate dall'Ufficio Tecnico Comunale;

(I pagamenti saranno effettuati tramite servizio di Tesoreria comunale su apposito conto Corrente Bancario o Postale dedicato, anche in via non esclusiva, intestato all'aggiudicatario).

i) I prezzi unitari, depurati del ribasso d'asta si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata della manutenzione prevista in anni tre;

l) Le imprese non risultanti aggiudicatarie sono vincolate dalla propria offerta per 180 giorni dall'aggiudicazione, decorso tale termine le imprese concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta;

n) Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta;

o) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;

CAPO II

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A) OFFERTA E BUSTA INTERNA

1) L'offerta deve essere redatta **in bollo da €16,00**, resa in lingua italiana, contenente l'oggetto della gara con l'indicazione del ribasso percentuale, così in cifre, come in lettere.

In caso di discordanza, sarà presa in considerazione quella più vantaggiosa per l'amministrazione.

L'Impresa che non ottempererà all'apposizione della marca da bollo sarà segnalata all' Agenzia delle Entrate per i provvedimenti conseguenziali

2) L'offerta in ribasso, resa in percentuale, sarà applicata sull'elenco prezzi posto a base d'asta.

3) Tale offerta deve essere sottoscritta dal concorrente con poteri di rappresentanza e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

(Tale offerta può essere resa sul modello A)

4) Il foglio dell'offerta deve essere inserito in apposita busta (denominata "Busta interna"), opportunamente sigillata e controfirmata sui **lombi di chiusura**, recante all'esterno, la denominazione del concorrente e l'indicazione del servizio per il quale è presentata.

B) PLICO D'INVIO (busta esterna)

1) La busta interna contenente l'offerta deve essere inserita in una busta esterna (denominata "Plico d'Invio") unitamente alla documentazione richiesta dal presente bando.

2) Il plico d'invio deve essere sigillato e deve recare almeno una firma o una sigla sui lombi di chiusura.

3) All'esterno del plico d'invio devono essere riportati in modo chiaro e inequivocabile, l'oggetto dell'appalto a cui si riferisce e la denominazione del concorrente, nonché il giorno di scadenza per la presentazione dell'offerta.

4) I plichi di invio, giunti a destinazione, non possono essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati.

5) In caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente, le offerte successive alla prima sono considerate inesistenti, i plichi di invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al sol fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente mentre rimarranno sigillate le buste interne contenente l'offerta.

C) DOCUMENTAZIONE E CAUZIONE PROVVISORIA

Fuori dalla busta dell'offerta, ma interna al plico d'invio, devono essere inserite, a pena di esclusione, le dichiarazioni, appresso riportate, rese ai sensi degli artt. 7,19,47 del D.P.R. del 28.12.00 n.445, e ss.mm e ii , relative ai requisiti di ordine generale di carattere economico, finanziario e tecnico:

1) Possesso dei requisiti di cui all'art. 41 comma 1) lettera c) e all'art. 42 comma 1 lettera a) ed h) del Decreto Legislativo n°163/2006 e ss. mm. ed ii .:

- a) Di aver eseguito ,nel triennio antecedente la data del presente bando, servizi nel settore oggetto della gara,di importo non inferiore a quello posto a base di gara;
- b) Di aver eseguito ,negli ultimi tre anni servizi, nel settore oggetto della gara, presso enti pubblici e/o presso privati;
- c) Di possedere adeguata attrezzatura,materiale ed equipaggiamento tecnico all'esecuzione del servizio oggetto della gara;

(Tale dichiarazione deve essere resa sul modello di cui all'allegato "1")

2) Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ai sensi del D.P.R. 7.12.95 n°581 (Regolamento di Attuazione della legge 29.12.93 n.580) ,con l'indicazione del nominativo della persona o delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa anche in caso di impresa in forma societaria, l'indicazione dei direttori tecnici e della specifica attività delle imprese,nonché qualificazione ai servizi di cui al Decreto n° 37 del 22/01/2008 ,nonché ai sensi del regolamento delle Comunità Europee n° 213/2008 corrispondente ai seguenti CPC e CPV: (88640 – 50720000-8) , (88640 – 50721000-5) , (88640 – 50730000-4).

- Se imprese individuali: del titolare;
- Se società di persone: di tutti i soci
- Se società in accomandita: di tutti i soci accomandatari;
- Altro tipo di società o consorzio: degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

In ogni caso:

- del Direttore Tecnico o dei Direttori Tecnici se diverso/i dai soggetti già citati.
- del Procuratore speciale o dell'istitutore qualora l'offerta sia presentata da uno di questi soggetti.

(Tale dichiarazione deve essere resa sul modello di cui all'allegato "1")

3)che al proprio nominativo non risultano iscritte condanne penali o altri provvedimenti che comportino l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione:

- Se imprese individuali: del titolare;
- Se società di persone: di tutti i soci
- Se società in accomandita: di tutti i soci accomandatari;
- Altro tipo di società o consorzio: degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

In ogni caso:

- del Direttore Tecnico o dei Direttori Tecnici se diverso/i dai soggetti già citati.
- del Procuratore speciale o dell'istitutore qualora l'offerta sia presentata da uno di questi soggetti.

(Tale dichiarazione deve essere resa sul modello di cui all'allegato 2)

La dichiarazione deve essere presentata e sottoscritta rispettivamente da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi nonché da tutti i direttori tecnici che non siano anche rappresentanti legali e dai soggetti sopra specificati.

4) Dichiarazione attestante, altresì, il possesso dei requisiti di ordine generale e/o l'inesistenza di cause di esclusione riferibili all'impresa (art. 38 del D.lgs 163/2006 e ss.mm. e ii. e legge 106/2011) come segue:

- a) inesistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente nonché l'insussistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) inesistenza di procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.lgs. n. 159 del 2011, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del

medesimo Decreto Legislativo, nei confronti del titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società,

c) inesistenza di pronuncia di sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'[articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18](#), nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio .

(Tale dichiarazione deve essere resa sul modello di cui all'allegato "3")

Poiché l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara il soggetto partecipante dovrà altresì dichiarare:

- c.1) esistenza/inesistenza di soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data del presente bando;
- c.2) qualora vi siano tali soggetti: l'inesistenza, nei loro confronti, di una delle cause di esclusione contemplate all'art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.163/2006, ovvero l'indicazione di una delle cause di esclusione contemplate all'art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.163/2006, in capo a tali soggetti cessati;
- c.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrare di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;

(tale dichiarazione deve essere resa sul modello di cui all'allegato "4")

- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) di non essere iscritto nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei sub-appalti;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) di aver ottemperato agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai sensi dell'articolo 17 della predetta legge n. 68 del 1999, deve essere dichiarato il numero dei dipendenti e, se questi sono superiori a 15, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge; la Stazione appaltante può richiedere successivamente l'apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti;
- m) la insussistenza di una sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 81 del 2008;
m-bis) l'insussistenza di iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio delle attestazioni;
m-ter) l'inesistenza di soggetti di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge

13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. Detta circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.lgs. n. 163/2006, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) di non essere, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo e la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

A tal fine il concorrente dovrà alternativamente dichiarare:

- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

n) di aver preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto redatto dall'ufficio tecnico comunale e di accettare tutte le condizioni in esso contenute;

o) di comunicare tempestivamente a questa Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. La mancata tempestiva comunicazione potrà, ad insindacabile giudizio dell'Amm.ne, costituire causa di risoluzione del contratto;

p) di ottemperare, quant'anche non riportato nel Capitolato speciale d'appalto, a tutte le prescrizioni e gli obblighi previsti dalle norme legislative, per dare corso al contratto d'appalto e per la esecuzione del relativo servizio;

q) di aver esaminato gli elaborati tecnici di cui alla perizia oggetto della gara;

r) di aver effettuato nel triennio antecedente la data fissata per la presentazione dell'offerta, prestazioni analoghe o simili del servizio oggetto d'appalto presso Enti o Amministrazioni Pubbliche o privati per l'importo del servizio oggetto d'appalto;

s) di essere regolarmente iscritta agli enti previdenziali (citare numeri di iscrizione);

t) partita IVA, Codice Fiscale, indirizzo e numero telefonico dell'impresa;

(Tali dichiarazioni devono essere rese su apposito modulo di cui all'allegato 3)

La ditta, potrà prendere visione degli elaborati di cui alla perizia ,nonchè degli allegati al bando, presso l'ufficio amministrativo,o ritirare il relativo CD,o scaricare quanto necessario dal sito internet: www.comune.matera.it.

DOVRANNO INOLTRE ESSERE PRESENTATE A PENA DI ESCLUSIONE:

5) Una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art.75 del D.L.vo n°163/2006, di € 3.840,00 pari al 2% dell'importo totale del servizio da appaltare, (giusta capo 1 lett.g), salvo la riduzione del 50% nel caso di cui al punto 4 dello stesso capo, da comprovare mediante esibizione di apposita certificazione:

- Mediante fideiussione bancaria o assicurativa secondo quanto previsto dal D.M. del 12.03.04 n° 123 o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco Speciale di cui all'art.107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n°385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, o mediante assegno circolare. Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo circolare intestato alla Tesoreria Comunale di Matera presso la Banca Popolare del MEZZOGIORNO Agenzia 4 - Via Ugo La Malfa -IBAN IT49Z0525616106000009351649.
- Qualora la cauzione provvisoria sia presentata con fideiussione bancaria o assicurativa, essa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la

sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante e la validità per almeno 180 gg. dalla data di scadenza della presentazione delle offerte fissata dalla presente lettera di invito più l'impegno, in caso di aggiudicazione, a rilasciare garanzia definitiva;

- La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario nonché dell'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva mediante ritiro dall'Ufficio Amm.vo e/o richiesta secondo le prescrizioni di legge;

6) Ricevuta in originale ,ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità,del versamento contributivo di € 20,00 effettuato in ottemperanza dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n° 266 e delle relative delibere annuali dell'Autorità di Vigilanza sulle OO.PP.; il versamento dovrà essere effettuato,secondo le modalità indicate nell'avviso dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici(AVCP),reperibile sul sito Internet dell'Autorità: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>;

Si precisa che nello spazio destinato alla causale dovrà essere citato il numero del CIG che è il seguente : 523082662A .

D) DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE

I requisiti di cui alla dichiarazione al Capo II lett. C 1) devono essere documentati,da parte della ditta aggiudicataria, mediante:

- a) presentazione di fatture indicanti l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara,realizzati negli ultimi tre esercizi;
- b) elenco delle principali prestazioni manutentive oggetto di appalto effettuate negli ultimi tre anni con rispettivo importo,data e destinatario; se trattasi di servizi effettuati presso enti o amministrazioni pubbliche,dette prestazioni devono essere provate da certificati rilasciati o vistati dalle amministrazioni o enti medesimi; se trattasi,invece, di prestazioni effettuate presso privati,i certificati devono essere rilasciati da questi ultimi;
- c) copia autentica del registro dei cespiti indicante attrezzatura,materiale ed equipaggiamento tecnico di cui si disporrà per eseguire l'appalto;

La stazione appaltante ha la facoltà di procedere al controllo sulla veridicità delle dichiarazioni e, ferme restando le sanzioni penali, escludere il concorrente in caso di dichiarazione non veritiera ai sensi degli artt.75 e 76 del DPR 445/2000.

Alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia del documento di identità del sottoscrittore.

CAPO III ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE

Le associazioni di Imprese e riunioni temporanee di imprese di cui all'art.37 del D.L.vo n°163/2006 possono concorrere anche se non ancora costituite,in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese da associare o consorziare e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

(Tale dichiarazione può essere resa su apposito modulo di cui all'allegato "5")

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'art.12, comma 1, del D.P.R. 3.06.98 n.252.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione, riunione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di una associazione, riunione o consorzio che partecipi alla stessa gara.

Le imprese mandanti sono esonerate dalla presentazione della cauzione provvisoria di cui al Capo II) lettera c) n.5).

CAPO IV

CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

A) Sono escluse dalla gara senza che sia necessaria l'apertura del plico le offerte:

- 1) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- 2) mancanti o carenti di sigle sui lembi di chiusura del plico d'invio, rispetto a quanto previsto dalla presente bando;
- 3) il cui plico d'invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- 4) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

B) Sono escluse dalla gara dopo l'apertura del plico le offerte:

- 1) carenti di una o più d'una delle dichiarazioni richieste, mancanti di firma sulle medesime e/o fotocopia del documento di riconoscimento;
 - 2) dichiarazioni contenenti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari o non conformi a quanto previsto dal D.P.R n°445/2000 e ss.mm.ii;
 - 4) mancanti della cauzione provvisoria, con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o avente scadenza anteriore alla data di scadenza della presentazione delle offerte previste nel presente bando;
 - 5) con cauzione provvisoria carente della previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e della operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante o recante condizioni che ne ostacolino l'esigibilità, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
 - 6) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste con il presente bando, ovvero con una o più di una delle predette dichiarazioni contenente riserve, dati o requisiti insufficienti, ovvero manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del Decreto Legislativo n°163/2006 e ss. mm. ed ii. ,si precisa che,in sede di gara ,si potranno invitare,se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati,documenti e dichiarazioni presentate;

C) Sono escluse dopo l'apertura della busta interna le offerte:

- 1) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta;
- 2) che rechino l'indicazione dell'offerta in aumento;
- 3) che non rechino l'indicazione del ribasso, ovvero con tale indicazione in cifre ma omessa in lettere, ovvero fatta in lettere ma omessa in cifre;
- 4) che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso, segni di abrasione, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purchè espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
- 5) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni, o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

D) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- 1) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- 2) in contrasto con le clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

CAPO V

CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO

a1) Questa Amministrazione,al momento dell'aggiudicazione, provvederà alla verifica dei requisiti, dichiarati in sede di gara, dal concorrente risultato aggiudicatario se tali dichiarazioni, non risultino veritiere,e/o qualora entro 30 giorni successivi all'aggiudicazione, non sia costituita la garanzia fidejussoria di cui all'art.113 del D.L.vo n°163/2006, giusta Capo 1, lett.g),si applicherà quanto previsto dal comma 4 dell'innanzi richiamato articolo di legge

a2) L'aggiudicatario è obbligato a fornire tempestivamente alla stazione appaltante tutta la documentazione e le notizie necessarie alla stipula del contratto entro i 30 giorni successivi all'aggiudicazione; egli è obbligato altresì a depositare presso la stazione appaltante tutte le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, nonché la polizza per l'esecuzione dei lavori per una somma assicurata non inferiore all'importo netto di contratto e danni a terzi per €500.000,00, di cui al Capo I lettera f) del presente bando.

Si specifica che trascorso il suddetto termine, senza aver ottemperato a quanto dovuto, questa amministrazione provvederà alla revoca dell'affidamento, con aggiudicazione al concorrente risultato II° nella classifica dei ribassi.

b) il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art.53, comma 4 del D.L.vo n°163/2006 in forma pubblica amministrativa, previa applicazione delle dovute marche da bollo sugli allegati tecnici, allegati allo stesso.

c) l'aggiudicatario è obbligato con specifica previsione contrattuale ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro.

d) la stazione appaltante richiederà, nelle forme di legge, il D.U.R.C, per verificare la regolarità contributiva della stessa presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile;

CAPO VI FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, esercita il diritto, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio alle condizioni economiche proposte in sede di offerta dall'operatore economico progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

ULTERIORI INFORMAZIONI E PRECISAZIONI

Ai fini del capitolo 6 del capitolato generale d'appalto approvato con D.P.R. n.1063 del 1962, come da ultimo modificato dal D.M. 145 del 19/04/2000 e ss.mm. e ii, l'appaltatore dovrà eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede la stazione appaltante.

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del D.L.vo n°196/2003 ed il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui trattasi.

Estratto del presente Bando è stato pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana-Serie Speciali-Contratti Pubblici n°82 del 15/07/2013.

L'amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

Per tutte le informazioni relative all'appalto o ogni altra notizia connessa è possibile rivolgersi all'Ufficio Amm.vo Settore LL.PP. – Tel.0835/241290-241225 dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,30 e al martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 16,00 alle 18,15.

Qualsiasi controversia sarà deferita al foro competente di Matera.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele Di Lecce.

**F.to. IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO LL.PP
Dott.ssa Delia Tommaselli**

Ref. Amm.vo
Dr.ssa Pietracito A.Lucia