

BANDO DI GARA D'APPALTO
DI LAVORI PUBBLICI A PROCEDURA APERTA
 CUP: F15H12000040005 - CIG: 47811222B0.

Lavori	X	Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Forniture		Data di ricevimento dell'avviso
Servizi		N. di identificazione

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA
 VIA B. CROCE N.2 - 75100 MATERA
 Tel. 0835 – 30 1111 fax 0835 – 30 12 38
 Indirizzo Internet (URL:) www.atermatera.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA
 VIA B. CROCE N.2 - 75100 MATERA
Ufficio: Appalti e Legale
 Tel. 0835 – 30 1111 fax 0835 – 30 12 38
 Sito internet www.atermatera.it
 email: marisa.dilecce@atermatera.it

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

I documenti relativi alla gara possono essere ritirati presso:

Eliografia ELIOCOPY
 Via Lupo Protospata 37 – 75100 MATERA
 Telefono: 0835 – 33 61 64 Telefax: 0835 – 33 61 64
 Indirizzo Internet (URL:) www.eliocopymatera.it
 (e-mail): eliocopy@tiscalinet.it

Il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet www.atermatera.it

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Le offerte devono pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, a:

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA
 VIA B. CROCE N. 2 - 75100 MATERA

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Gara n.:433- Lavori di realizzazione di sistemazione esterna ai due fabbricati di n.24 e n.20 alloggi di E.R.P. sovvenzionata, siti nel Comune di Matera alla Via Livatino e Via Borsellino – PEEP “L’Arco di Via Gravina” - lotto n.19 e lotto “a”. Deliberazione A. U. n. 62/2012 del 13.06.2012.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Lavori: Esecuzione

Luogo principale dei lavori: Comune di Matera.

II.1.3) L'avviso riguarda: Appalto pubblico di lavori.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di sistemazione esterna ai due fabbricati di n. 24 e n. 20 alloggi di E.R.P. sovvenzionata, siti nel Comune di Matera alla Via Livatino e Via Borsellino – PEEP “L'ARCO di Via Gravina” - Lotto n.19 e lotto “a”.

II.1.5) Divisione in lotti: NO.

II.1.6) Ammissibilità delle varianti: Non sono ammesse offerte in variante.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

- a) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro duecentoquarantaquattromilasettecento virgola zero (€ 244.700,00), Iva esclusa; categoria prevalente **OG1**; classifica **I**;
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti al ribasso: euro novemilasettecento virgola zero (€ 9.700,00);
- c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza euro duecentotrentacinquemila virgola zero (€ 235.000,00)
- d) Lavori a misura.

II.2.2) Opzioni: NO.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori: gg.90 (novanta) consecutivi e continui a decorrere dalla data del verbale di consegna.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D. Lgs.vo 163/2006 e s. m. e i., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara. Al fine della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare le ulteriori garanzie indicate nel disciplinare di gara.

La domanda deve essere corredata, a pena di esclusione, dalla ricevuta originale attestante l'avvenuto pagamento del contributo di **€20,00** dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture secondo quanto stabilito dalla deliberazione emessa dalla medesima Autorità di Vigilanza del 21/12/2011. Il versamento del contributo va effettuato con le modalità indicate all'art. 3 della sopracitata deliberazione.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

Finanziamento: Fondi della Legge n.560/93 e della legge n.136/99 di cui alle delibere di C.R. di Basilicata n.239 del 24.07.2011 e n. 451 del 7.10.2008.

Le modalità di pagamento sono precisate nel capitolato speciale d'appalto.

Corrispettivo corrisposto a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 36 e 37 D. Lgs. 163/2006 e degli artt. 92 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori.

I concorrenti devono documentare, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché gli ulteriori requisiti richiesti dallo stesso Disciplinare di Gara.

III.2.2) Capacità economica /finanziaria e tecnica

Requisiti di qualificazione in conformità all'art. 40 del D.Lgs n. 163/2006.

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Resta salva la facoltà di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art.49 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i..

Ai sensi dell'art.47 del D. Lgs n.163/2006, i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62 del medesimo DPR.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a) del D. Lgs n.163/2006 l'appalto sarà aggiudicato al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. La stazione appaltante intende avvalersi del combinato disposto di cui agli artt. 122, comma 9 e 253, comma 20bis del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 non si procederà alla esclusione automatica.

IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV. 3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV. 3.2) Condizioni per ottenere il Capitolato Speciale di Appalto e la documentazione complementare

Gli atti di gara necessari per formulare l'offerta sono consultabili fino al giorno antecedente la gara presso la P.O. Appalti dell'A.T.E.R. di Matera nei giorni feriali, sabato escluso, nelle ore antimeridiane; è possibile acquistarne una copia, presso l'indirizzo indicato al punto 1.3. Il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.atermatera.it.

IV. 3.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **12.02.2013**.

IV.3.4) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: n. 433.

IV.3.5) Lingua utilizzabile nelle offerte

Italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta è valida per il periodo di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV 3.7) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

IV.3.9) Data, ora e luogo

Prima seduta pubblica: **ore 9,00 del giorno 14.02.2013** presso la sede dell'A.T.E.R. di Matera;
Eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante comunicazione via pec o fax inviato con due giorni di anticipo sulla data della seduta.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI COMUNITARI: NO

V.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- 1) le cause di esclusione alle procedure di appalto di cui all'art. 38 del D. Lgv. 163/2006 e smi;
- 2) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- 3) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- 4) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- 5) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;

- 6) l'esistenza dei piani individuali di emersione del lavoro di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
 - 7) l'inosservanza, all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - 8) (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs n. 163/2006) è vietata la contemporanea partecipazione alla gara, in qualsiasi altra forma, quali autonomi concorrenti, del consorzio e dei consorziati per i quali il consorzio ha dichiarato di concorrere;
 - 9) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara che abbia influito sulla formazione dell'offerta;
- b) per essere ammessi alla gara è necessario aver versato il contributo pari ad euro 20,00 di cui alla Delibera dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011.
- c) I concorrenti possono effettuare il sopralluogo delle aree interessate dai lavori oggetto dell'appalto ai sensi dell'art.106 del DPR 207/2010. **L'effettuazione del sopralluogo congiunto all'amministrazione sulle aree interessate dai lavori deve essere effettuato secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, esclusivamente dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa singola o dell'impresa capogruppo, munito del documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (certificato C.C.I.A.A., S.O.A.) dalla quale risulti la carica ricoperta, oppure da parte di un dipendente appositamente delegato dal legale rappresentante; il responsabile del procedimento rilascerà la relativa attestazione di avvenuto sopralluogo presso le aree cui devono eseguirsi i lavori;**
- c1) la richiesta di sopralluogo dovrà essere inoltrata a mezzo fax entro le ore 12,00 del 29/01/2013 ;
- c2) il sopralluogo verrà effettuato alle ore 9:30 del 31/01/2013;
- d) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
 - e) Ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs 163/2006, tutte le comunicazioni e scambi di informazioni con gli operatori economici avverranno preferibilmente via fax o mediante posta elettronica ordinaria o certificata, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs n. 163/2006. A tal fine il candidato ha l'obbligo di indicare il proprio numero di fax e di posta elettronica ordinaria o certificata nonché il domicilio eletto per le comunicazioni. Gli esiti di gara saranno pubblicati sul sito internet: www.atermaterra.it.
 - f) Ogni qual volta venga prodotto un qualunque documento e/o certificato, il termine a cui si deve far riferimento ai fini della validità degli stessi per la partecipazione alle gare di appalto, è quello della scadenza per la presentazione delle offerte (*Deliberazione Autorità di vigilanza sui contratti pubblici n. 21/2007*).
 - g) I documenti presentati non verranno restituiti, compresa la cauzione provvisoria.
 - h) L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
 - i) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - l) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - m) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7 del D. Lgs.vo 163/2006 e s.m.;
 - n) Per quanto attiene alla esecuzione dei lavori in sicurezza trova applicazione il D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i..
 - o) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.lgs n. 163/2006 e della vigente normativa a condizione che siano indicati e richiesti in sede di offerta. La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto ai subappaltatori e ai cottimisti dell'importo dovuto per le prestazioni eseguite;
 - p) l'Ater si riserva la facoltà di applicare la disposizione di cui all'art.140 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i.;
 - q) E' esclusa la competenza arbitrale;
 - r) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto e nel rispetto dell'art.3 della Legge n.136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

- s) sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito delle attività istituzionali dell'ATER di Matera e ciascun concorrente dovrà rilasciare l'autorizzazione al trattamento dei dati medesimi;
- t) Responsabile del Procedimento: Ing. A. Luciano ADORISIO Via B. Croce N.2 , 75100 Matera, tel. 0835/301111.

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

VI.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

TAR Basilicata.

VI. 1.2) Presentazione del ricorso

Entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa con altra forma dell'atto da impugnare.

SEZIONE VII: PUBBLICAZIONI

Albo Pretorio Comune di Matera e Potenza.

Albo Stazione Appaltante ATER – Sito Internet ATER Matera : www.atermatera.it.

Matera, 31.12.2012

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO APPALTI E LEGALE

f.to

(Dr. Luigi VERGARI)