



Piano di Offerta Integrata di Servizi
*Ambito Territoriale **MARMO PLATANO - MELANDRO***
*Ente Capofila: **Comunità Montana Melandro***
C.F. 80004410769



UFFICIO COMUNE

COMUNE DI PESCOPAGANO

Provincia di Potenza

A V V I S O

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria determinazione n° 57 del 09/05/2012

RENDE NOTO

1. Che questa Stazione Appaltante intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto per la realizzazione in c/da Montecalvo di Pescopagano, nei corpi A e B della "Colonia Montana", di un **"Nucleo diurno per soggetti dementi"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, così come sostituito dalla Legge 12 luglio 2011 n° 106 e succ.
2. **Precisa** che i lavori a base d'appalto ammontano ad **€ 230.000,00**, circostanza che legittima il ricorso alla normativa innanzi citata;

Descrizione dei lavori:

Realizzazione di tramezzature in cartongesso, porte, rimozione controsoffittatura e corpi illuminanti, nuova controsoffittatura, rappezzi di intonaco, tinteggiatura, casotto esterno in muratura per alloggio contatori, linea esterna gas di collegamento alla centrale termica (compreso allaccio), giardino chiuso e veranda comuni ai corpi A e B, adeguamento e integrazione impianti elettrico, idrico e termico.

Quantitativo o entità dell'appalto

- Importo complessivo in appalto (*compresi oneri per la sicurezza*): **€ 230.000,00**, I.V.A. esclusa.
- Oneri della sicurezza *non soggetti a ribasso d'asta*: **€ 3.000,00**, I.V.A. esclusa.
- Importo dei lavori posto a base di gara (*esclusi oneri sicurezza*): **€ 227.000,00**, I.V.A. esclusa.
- Lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui al D.P.R. 25/01/2000, n° 34 e successive modifiche ed integrazioni:

Lavorazioni	Categoria	Importo	Classifica	
Opere edili	OG 1	€ 230.000,00	I	Prevalente

Possono presentare istanza le ditte in possesso dei necessari requisiti generali e qualificazione economico - finanziaria e tecnico - professionale previsti dalla legislazione vigente (D.Lgs. 163/2006). Sono ammessi o soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti prescritti per l'esecuzione di lavori appaltati da Pubblica Amministrazione:

- Attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 classifica I;
- Requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale o consegnare a mano al seguente indirizzo: Ufficio Comune POIS Marmo Platano – Melandro, c.da Perolla, 85050 Savoia di Lucania, entro le **ore 14.00** del giorno **24 MAGGIO 2012**, un plico recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente scritta **“NON APRIRE - CONTIENE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PS 15 all'indagine di mercato avente ad oggetto: Appalto per la realizzazione di un Nucleo diurno per soggetti dementi”** contenente l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio previsto per la loro presentazione.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1-bis del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l'Amministrazione si riserva di individuare discrezionalmente, tra gli aspiranti operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

L'individuazione delle imprese da invitare pari a n° 15, sarà effettuato mediante sorteggio pubblico, tra tutte le richieste pervenute in possesso dei requisiti, da tenersi in data **28 MAGGIO 2012 alle ore 10.00** presso la sala Ufficio Comune POIS Marmo Platano – Melandro c.da Perolla, 85050 Savoia di Lucania (PZ);

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a quindici, l'Amministrazione provvederà ad individuare altri operatori economici, fino a un numero di quindici operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

E' comunque fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ufficio Comune POIS Marmo Platano Melandro, c.da Perolla 85050 Savoia di Lucania (PZ) che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122, comma 6, lett. d) del D.Lgs n° 163/2006 e ss.mm.ii..

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione alle Ditte escluse per una delle cause di cui al presente avviso, e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

La successiva gara rispetto alla presente indagine di mercato si svolgerà con il criterio del Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. con individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs 163/2006 e con applicazione del criterio di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006. L'art. 86, comma 1 e l'art. 122, comma 9 non saranno applicati qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Alla presente istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento delle idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi. Il titolare del trattamento è il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo Lotano.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Angelo Lotano al n° 0976 500202.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pescopagano nonchè a quello dell'Ufficio Comune POIS Marmo Platano – Melandro c.da Perolla, 85050 Savoia di Lucania, per un periodo non inferiore a dieci giorni consecutivi e nel sito internet del Comune di Pescopagano.

Allegato: schema di domanda per la richiesta d'invito.

Savoia di Lucania, 09.05.2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f/to Ing. Angelo Lotano