



# PROVINCIA DI MATERA

## AREA TECNICA

### BANDO DI GARA D'APPALTO

#### PROCEDURA APERTA

Prot. 32432

**OGGETTO:** Lavori di riparazione e adeguamento funzionale dell'edificio sito in zona Paip del Comune di Matera destinato alla Formazione. CIG: 054275251D

- 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** PROVINCIA DI MATERA – Area Tecnica – Ufficio Appalti e Contratti – Via Ridola, 60 – 75100 Matera. - CODICE FISCALE 80000970774 - Telefono n. 0835/306234-268-307 - FAX 0835/312173
- 2. PUNTO DI CONTATTO:** Servizio Appalti e Contratti – Dott. Giuseppe Tristano – Tel. 0835 306268 – Fax 0835 312173
- 3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2 lett. b) del D.Lvo 163/2006. Determinazione dirigenziale n. 2351 del 23.09.2010.  
Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006. La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86, comma 3, si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La Stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi degli articoli 87 ed 88 del D.Lgs. n. 163/2006.
- 4. FORMA DELL'APPALTO:** Sola esecuzione.
- 5. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Matera.
- 6. NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA, ECC.:** La forma, le principali dimensioni e le altre caratteristiche geometriche e fisiche delle opere che formano l'oggetto dell'appalto risultano dagli elaborati progettuali esecutivi.
- 7. IMPORTO DEI LAVORI:** € 2.180.000,00 di cui € 2.092.800,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 87.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- 8. CATEGORIE DEI LAVORI:**

1	Opere edili	PREVALENTE	OG1 Class. IV	€ 1.196.821,08
2	Impianto idrico sanitario e antincendio	Scorporabile	OS3 Class. I	€ 266.691,49
3	Impianto di riscaldamento, condizionamento e centrale termica	Scorporabile	OS28 Class. II	€ 315.140,53
4	Impianto elettrico e illuminazione	Scorporabile	OS30 Class. II	€ 401.346,90

Si precisa che i concorrenti non in possesso di qualificazione relativamente alle lavorazioni di cui alle categorie speciali (OS3, OS28, OS30) potranno partecipare in associazione temporanea con soggetti qualificati in tali categorie o, in alternativa, con soggetti qualificati nella categoria OG11 Classifica III

**9. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI:** giorni 330 (trecentotrenta), naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**10. VARIANTI:** Non ammesse.

**11. DOCUMENTAZIONE DI GARA:** Gli elaborati progettuali sono in visione e riproducibili a spese delle Imprese interessate presso *LASER GRAPHIC – Via Dante, 2/4/6 – Matera – Tel. 0835 330925* nei giorni feriali nelle ore degli esercizi commerciali.

**12. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** L'offerta, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere consegnata entro e non oltre, pena di esclusione, le **ore 13,00 del ventiseiesimo giorno a far data dalla pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana**. Nel caso in cui tale data coincida con la giornata di sabato o con giorno festivo la scadenza è differita alle ore 13,00 del primo giorno feriale successivo.

**13. INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE:** PROVINCIA DI MATERA – Area Tecnica – Protocollo Ufficio Appalti e Contratti – 1° piano - Via Ridola, 60 – 75100 Matera.

**14. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**15. LUOGO DI APERTURA, ORA e DATA:** L'apertura delle offerte si terrà presso l'ufficio di cui al precedente punto 13., alle ore 9,00 del giorno successivo al termine secondo il precedente punto 12. .

**16. CAUZIONE E GARANZIE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori, compresi gli oneri di sicurezza, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 9 a) del presente bando, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. E' consentita la prestazione di cauzione provvisoria anche mediante deposito cauzionale presso la Tesoreria Provinciale di Matera;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valido fino alla fine dei lavori. Inoltre l'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a € 500.000,00.

Per le Imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, del DLgs. n. 163/2006 (qualità aziendale), le garanzie di cui agli artt. 75 e 113 del Decreto citato possono essere ridotte del 50%.

**17. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:** I lavori sono finanziati con fondi regionali. I pagamenti verranno effettuati a stati di avanzamento dei lavori, secondo quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto. La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999.

**18. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del medesimo D.Lgs., nonché in possesso dei requisiti di qualificazione previsti.

**19. PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:** Giorni 180 dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

**20. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO – TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DI RICORSI:** TAR della Basilicata. I ricorsi avverso il presente bando sono da notificarsi all'Ente entro gg. 30 dalla data di pubblicazione. I ricorsi avverso eventuali esclusioni sono da notificarsi entro gg. 30 dal ricevimento dell'informativa di esclusione.

**21. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti per cui sia venuto meno il possesso dei requisiti generali di cui al D.P.R. n. 34/2000 e di cui alla legge n. 68/99;
- b) non sono ammesse offerte in aumento;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- f) non si applica la revisione prezzi ai sensi dell'art. 133 comma 2 del D.Lgs. n.163/2006;
- g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni;
- h) al presente appalto saranno applicate le norme antimafia di cui alla legge 31 maggio 1965, n. 575 e ss.mm.ii.;
- i) ai sensi dell'art. 253, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006, si richiama, per l'applicazione al presente appalto, il D.M. 19 aprile 2000, n. 145;
- j) è obbligatorio, pena la esclusione dalla gara, il versamento del contributo di € **70,00** in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. **Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> a partire dal 1 maggio 2010.**
- k) La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006.
- l) Entro 30 gg. dall'aggiudicazione definitiva e, comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna alla Provincia gli atti di cui all'art. 131 comma del Decreto Lgs. N.163/2006. Il piano di sicurezza costituisce parte integrante del contratto d'appalto.
- m) L'impresa aggiudicataria e gli eventuali subappaltatori autorizzati dovranno privilegiare l'impiego della manodopera locale. In particolare le nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione dell'opera devono interessare i lavoratori iscritti nelle liste di collocamento dei Centri per l'Impiego della Provincia di Matera.
- n) ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dai Concorrenti saranno trattati esclusivamente in funzione e per le finalità del presente procedimento.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Vito Valentino – Provincia di Matera – Area Tecnica - Via Ridola, 60 - Tel. 0835 306234; Fax 0835 312173.

Matera, lì 24.09.2010

IL DIRIGENTE  
Dott. Vito Valentino