



## Comune di Bella

Provincia di POTENZA

### SERVIZIO 5°

AMBIENTE, APPALTI, CONTRATTI E CONTENZIOSI

UFFICIO APPALTI

☎ 0976803231 fax 0976803230

E-Mail [comunedibella.gamma@libero.it](mailto:comunedibella.gamma@libero.it)

PEC lavori pubblici@comune.bella.pz.it

CUP: D68C10000120002

CIG: 055415030B

Prot. 10879 del 18/10/2010

**RACCOMANDATA A.R.**

**DITTA**

.....  
.....  
.....  
.....

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare, in esecuzione della propria determinazione a contrattare n. 361 del 12/10/2010 adottata ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, alla **gara informale** per l'affidamento, mediante procedura ristretta senza pubblicazione del bando, per l'esecuzione dei lavori di **“Completamento del Centro Culturale Santa Maria Assunta”** ai sensi dell'art. 122 comma 7bis del D.Lgs. 163/200657, secondo le procedure indicate nell'art. 78 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554.

#### **1 - OGGETTO**

1.Oggetto del presente invito è la partecipazione alla gara informale per l'aggiudicazione dei lavori di “Completamento del centro Culturale Santa Maria Assunta” - Bella.

#### **2 - NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO**

2.1.Ai sensi dell'art. 122, comma 7bis, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la presente gara è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento dei lavori da eseguirsi con contratto d'appalto, come da schema allegato negli elaborati progettuali e richiamato nella determina a contrarre.

2.2.La presente procedura è svolta nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

2.3.Trattandosi di gara informale le modalità di presentazione delle offerte sono sostanzialmente libere e, pertanto, la presente lettera d'invito deve essere assunta come riferimento di massima;

2.4.Si rammenta che, a norma dell'art. 57, comma 6, D.Lgs. n. 163/2006, che disciplina i procedimenti negoziali senza preventiva pubblicazione di un bando di gara, la Stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o negoziata previo bando.

### **3 - LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**

- 3.1. luogo di esecuzione: **Bella**;
- 3.2. descrizione: esecuzione dei lavori, mediante contratto d'appalto, per la realizzazione di lavori edili Completamento del centro Culturale Santa Maria Assunta;
- 3.3. i suddetti lavori si intendono appartenenti alla categoria :
- categoria **OG1**, opere edili, **categoria prevalente** per un importo di **€261.206,96** (74,12%),
  - categoria **OG11**, **scorporabile** per opere specializzate (impianti tecnologici) per un importo di **€ 91.209,57** (25,88%);
- 3.4. corrispettivo:
- **importo complessivo del contratto** (compresi oneri per la sicurezza) **€352.416,53**;
  - **importo assoggettabile a ribasso** (escluso oneri per la sicurezza) **€341.397,48**;
  - **oneri per la sicurezza** (non soggetti a ribasso) **€11.019,05**;

### **4 - TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di **180** ( **diconsi centottanta**) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

**Data l'urgenza ( dovuta a ragioni di rendicontazione), il Comune si riserva la facoltà di procedere, in pendenza di contratto di cottimo (in via analogica ai sensi dell'art. 129, 1° comma, del D.P.R. n. 554/1999), alla consegna dei lavori dopo l'aggiudicazione definitiva (sotto riserve di legge). A tale proposito l'impresa partecipante si impegna a dare l'effettivo inizio dei lavori entro 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna e inizio dei lavori.**

### **5 - ELABORATI PROGETTUALI**

Gli elaborati progettuali potranno essere visionati presso l'Ufficio Appalti di Corso Italia dal lunedì al venerdì dalla ore 9:00 alle ore 13:00 e il martedì e giovedì anche dalle ore 16:00 alle ore 18:00. **Copia del computo metrico e dell'elenco prezzi** potranno essere richiesti sempre all'Ufficio Appalti nei giorni di presa visione previo versamento di € 10,00, versate direttamente all'economista comunale o tramite ccp n. 10376853 causale "rilascio copie" ( è gradita la prenotazione delle copie).

### **6 - SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

- 6.1. termine: i plichi contenenti le offerte dovranno pervenire, pena l'esclusione, entro le ore **13:00** del giorno **08/11/2010**;
- 6.2. indirizzo: Corso Italia n.28;
- 6.3. modalità di presentazione dell'offerta: secondo quanto previsto nel successivo punto **16)** della presente lettera d'invito;
- 6.4. apertura offerte: il giorno **09/11/2010** alle ore **12:00** presso la sede Municipale di Corso Italia Ufficio Appalti.

### **7 - SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE DELL'INDAGINE DI MERCATO**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10)** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

### **8 - CAUZIONE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari a **€7.048,33** corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo del contratto costituita alternativamente:

- da assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Bella;
  - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.4.** della presente lettera d'invito;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione

definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, in favore della stazione appaltante valida fino alla data del certificato di regolare esecuzione;

#### **9 - FINANZIAMENTO**

I lavori sono finanziati con fondi della Regione Basilicata;

#### **10 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del d.P.R. n. 34/2000;

#### **11 - CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

– (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, come stabilite dal successivo art. 17 rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

#### **12 - TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

#### **13 - CRITERIO DI SELEZIONE DELL'AGGIUDICATARIO**

Sarà utilizzato il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) di cui al punto 3.4 da determinarsi mediante percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si rammenta che, a norma dell'art. 57, comma 6, D.Lgs. n. 163/2006, che disciplina i procedimenti negoziali senza preventiva pubblicazione di un bando di gara, la stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o negoziata previo bando.

#### **14 - VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante;

#### **15 - ALTRE INFORMAZIONI**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse prima di escluderle;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) si precisa che la presente richiesta di offerta non vincola la stazione appaltante all'aggiudicazione;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, D.Lgs. n. 163/2006;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) il pagamento verrà erogato per stati d'avanzamento ogni qual volta l'importo maturato dall'impresa avrà raggiunto l'importo lordo di **€ 100.000,00**, ad eccezione dell'ultimo stato d'avanzamento che verrà liquidato, indipendentemente dal suo importo entro 30 gg. dalla presentazione della relativa fattura che dovrà seguire la redazione del certificato di regolare esecuzione redatto dalla Direzione Lavori;
- j) E' esclusa la competenza arbitrale. Per ogni controversia il foro competente è quello del tribunale di Potenza;
- k) nessun rimborso o compenso spetta alla ditta concorrente per la compilazione dell'offerta presentata;
- l) per tutte le condizioni non previste nella presente lettera d'invito si fa espresso riferimento direttamente od in via analogica, per quanto applicabili, a quelle del Capitolato Generale d'Appalto D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, a quelle del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 a quelle del Regolamento di attuazione della legge quadro sui lavori

pubblici d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed alle norme legislative relative agli appalti di opere pubbliche. Troveranno altresì applicazione il Regolamento comunale sui lavori in economia ed il regolamento comunale di Contabilità;

m) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 163 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge;

n) tutte le comunicazioni tra il Comune di Bella e le imprese partecipanti alla gara informale avverranno tramite posta certificata e/o fax. A tale proposito è fatto obbligo, **pena l'esclusione dalla gara**, di indicare il numero di fax per le eventuali comunicazioni.

## **16 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, esclusivamente a mezzo del servizio postale di Stato tramite raccomandata o posta celere o a mezzo consegna a mano, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti **6.1** e **6.2**. della presente lettera d'invito.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella **busta "A"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**1) domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) attestazione (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) certifica, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m), m bis, m ter, m quater, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

e) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura del lavoro da eseguirsi e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera d'invito e capitolato prestazionale predisposta dall'Amministrazione Comunale nonché dai relativi atti allegati o correlati;

i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o) indica l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata e/o il numero di fax al quale va inviata, qualsiasi informazione o comunicazione in sede di gara;

p) **(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

q) **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006):**

indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

r) **(nel caso di associazione o consorzio non ancora costituiti):** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

s) **(nel caso di associazione o consorzio non ancora costituiti):** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi;

t) **(nel caso di concorrente che non si è avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001)** dichiarazione del legale rappresentante che attesti che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ai sensi del Decreto Legge n. 210/2002;

**(nel caso di concorrente che si è avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001)** dichiarazione del legale rappresentante che attesti che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso, ai sensi del Decreto Legge n. 210/2002.

4) **(nel caso di associazione o consorzio da costituirsi o già costituiti):**

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.

5) quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8) della presente lettera d'invito valida per almeno centoottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.4) della presente lettera d'invito; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006;

6) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data del certificato di regolare esecuzione;

7) **(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)** certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge **accompagnata** da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

8) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006;

9) modello GAP, ai sensi dell'art. 2 della Legge 12 ottobre 1982, n. 726 e Legge 30 dicembre 1991, n. 410, debitamente compilato in tutte le sue parti (all'interno del riquadro Impresa partecipante);

10) Ricevuta del versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

**N.B.** La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato alla presente lettera d'invito.

**N.B.** Le dichiarazioni di cui al punto 3) lett. a) limitatamente ai punti a) e b) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. n. 163/2006.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 4) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, e 9 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, la dichiarazione d'offerta sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;

#### **17 - PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto 6.4. della presente lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

\* - verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

\* - verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente al concorrente aggiudicatario;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

#### **18 - ESCLUSIONE AUTOMATICA**

Sarà esercitata l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

#### **19 - ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario dovrà:

- 1) dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi dichiarati in sede di gara nei modi di legge;
- 2) prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 3) costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dalla legge;
- 4) l'appaltatore sarà tenuto al pieno rispetto in materia di sicurezza. In particolare non essendo cogente il piano della sicurezza ex Legge n. 494/1996, troverà applicazione il piano sostitutivo della sicurezza, redatto dalla **ditta aggiudicataria** e dovrà essere consegnato alla D.L. della stazione appaltante prima della sottoscrizione del contratto d'appalto.
- 5) compilare e consegnare il modello GAP, ai sensi dell'art. 2 della Legge 12 ottobre 1982, n. 726, nella parte riferita alla ditta.
- 6) firmare il contratto d'appalto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere all'affidamento del contratto al concorrente che segue in graduatoria;
- 7) Allegare dichiarazione di impegno ad eseguire effettivamente i lavori entro dieci giorni dalla consegna degli stessi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 5°  
( dott. Donato GAMMA )

N.B.

A far data dal 01/01/2011 saranno invitate a partecipare a gara sole le imprese che avranno provveduto a comunicare l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata.