



ENTE PARCO NAZIONALE DEL POLLINO

Complesso Monumentale S. Maria della Consolazione - 85048 Rotonda (PZ)



Il Direttore

Prot. n. 0005223 Pos. C.3.3 del 18/05/2012

RETTIFICA BANDO DI GARA **RIAPERTURA TERMINI**

REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE **“In Località Campotenese del Comune di Morano Calabro (CS)”**

CUP : G17H03000130001 e CIG : 3700704D89

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: **Ente Parco Nazionale del Pollino Rotonda (PZ)**

Indirizzo: **Complesso Monumentale Santa Maria della Consolazione – CAP 85048**

Telefono : **0973 / 669311**

Telefax : **0973 / 667802**

Posta elettronica (e-mail): **antonio.disanzo @parcopollino.it**

Indirizzo Internet (URL:) : www.parcopollino.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori

ESECUZIONE ☒ PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE ☐

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

“ REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE ”

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto

- Struttura costituita da telaio in legno a diverse altezze che seguono il profilo dell'edificio, posti a un passo di m.5 ecc.;
- Tamponamento esterno dell'edificio costituito da parete multistrato;
- Copertura in tronchi non incassati e imperniati su travi sagomate;
- Impianti tecnologici.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Morano Calabro (CS)

II.1.5) Divisione in lotti NO ☒ NO ☐

II.1.6) Ammissibilità di varianti NO ☐ SI ☒

Le varianti, ai sensi dell'art. 76 del D.Lvo 163/06, dovranno prevedere soluzioni innovative e migliorative con riferimento a quanto indicato al punto **IV.2)** del presente bando. Si precisa che l'opera è ubicata in zona sottoposta a vincolo paesaggistico - ambientale.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

NO ☒ SI ☐

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale :

- a) Importo complessivo dei lavori (*compreso realizzazione lavori, ed oneri per la sicurezza*,): € **1.281.061,07** (euro un milione duecentoottantuno mila zero sessantuno /07);
- b) Importo dei lavori soggetto a ribasso: € **1.246.061,07** (euro un milione duecentoquarantasei mila zero sessantuno /07);
- a) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso: € **35.000,00** (euro trentacinquemila /00).

a) Lavorazioni:

<i>lavorazione</i>	<i>categoria ALLEGATO A D.P.R. 207/2010</i>	<i>qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
					<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subap- paltabile (si/no)</i>
Edifici civili ed industriali	<i>OG I Class. III</i>	SI	858.855,89	68,93	Prevalente	SI
Impianti tecnologici	<i>OG II Class. II</i>	SI	387.205,18	31,07	Scorporabile	SI (30%)

- a) La categoria prevalente è subappaltabile, a scelta del concorrente, nella misura massima del 30% ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- b) La categoria OG11, categoria di opere generali e specializzate impianti e opere speciali individuata nell'allegato A, secondo quanto indicato all' art. 37 d. lgs 163/2006 e s. m. i. e agli art. 107, 109 del D.P.R. 207/2010, è eseguibile direttamente dall'impresa aggiudicataria se in possesso della relativa qualificazione, ovvero, in Raggruppamento Temporaneo di imprese o avvallimento ai sensi della normativa vigente, non può essere, a pena di esclusione, subappaltata interamente, ma nella misura massima del 30%, ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.Lgs. 163/2006,

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo di **360 (trecentosessanta)** giorni naturali e consecutivi per la esecuzione dei lavori a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo la riduzione in sede di offerta. La riduzione massima consentita non può superare i 60 (sessanta) giorni. Eventuali offerte che prevedano riduzioni maggiori verranno comunque riportate al valore limite di 60 giorni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste****L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da :**

a) **Cauzione provvisoria** da costituire nelle forme e nelle modalità di cui all'art. 75 del D.Lvo 163/2006, pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dei lavori**, di cui al punto II.2.1) lettera a) del bando, fermo quanto previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lvo 163/2006, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria dell'Ente ;
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- Dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amministrazione aggiudicatrice nei modi e nei termini fissati dall'art. 113 del D.Lvo 163/2006, valida fino al rilascio del certificato di collaudo da parte della Stazione Appaltante;

- c) **Per imprese in possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001**, come disposto dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs n. 163/2006 possibilità di ridurre del 50% l'importo della cauzione sopra indicato;

Il sistema di qualità potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA oppure con la presentazione del certificato in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee.

In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, non ancora formalmente costituita, la suddetta cauzione, se prestata mediante polizza o fidejussione, dovrà risultare intestata a tutti i componenti dell'A.T.I. stessa con specificato espressamente mandanti e mandatarî, **pena l'esclusione dalla gara**

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) **Cauzione definitiva** da costituire nelle forme e nelle modalità di cui all'art. 113 del D.Lvo 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, fermo quanto previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lvo 163/2006;
- b) **Polizza assicurativa** di cui all'art. 129 del D.Lvo 163/2006 e all'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) e di responsabilità civile (RCT) con un massimale minimo di € 1.000.000,00 e massimo di € 2.500.000,00;

Le fidejussioni e le coperture assicurative devono essere conformi agli schemi di "polizza tipo" approvati con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.04.

Nel caso di presentazione di polizza rilasciata da intermediari finanziari, è necessario, a pena di esclusione dalla gara, la indicazione nella garanzia medesima (o in allegato) degli estremi dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.

L'importo delle cauzioni è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

L'opera è finanziata con fondi del ministero dell'ambiente e di bilancio dell'Ente Parco

Il corrispettivo sarà corrisposto a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lvo 163/2006.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lvo 163/2006 - costituiti da imprese singole di cui alla lettera a) o da imprese riunite o consorziate di cui alla lettere b), c), d) ed f), oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi di cui all'art. 37 del D.Lvo 163/2006, a cui si applicano le disposizioni degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 - nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010 e all'art. 38, comma 4 e 5, del D.Lvo 163/2006.

III.1.4) Avvalimento

Ai concorrenti è consentito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 163/2006, ricorrere all'istituto dell'avvalimento, al fine di soddisfare il possesso dei requisiti richiesti. In tale ipotesi devono osservare, a pena di esclusione, quanto previsto nel medesimo articolo 49 del D.Lvo 163/2006 e art. 88 del D.P.R. 207/2010.

Il concorrente - a pena di esclusione dalla gara - può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione dei lavori.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lvo 163/2006 e ss.mm.ii.;
- b) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- c) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- d) esistenza di irregolarità con i versamenti contributivi nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile;
- e) avvalimento della stessa impresa ausiliaria da parte di più concorrenti e partecipazione contemporanea sia dell'impresa ausiliaria sia di quella che si avvale dei requisiti.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, mediante **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, che deve/devono essere allegata/e alla domanda di partecipazione alla gara. La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni sostitutive in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b), c) m-ter) dell'art. 38 comma 1 del D.Lvo 163/2006, nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lvo 163/2006.

III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste

III. 2.1.3) Capacità tecnica richiesta a pena di esclusione – tipo di prove richieste

I **concorrenti** per l'esecuzione dei lavori devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in **corso di validità**, che documenti la qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, ai lavori da assumere.

I **concorrenti** stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a **tre volte** l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Procedura **aperta**, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, del D.Lvo 163/2006, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 76, 81 e 83 del D.Lvo 163/2006 e art. 120 del D.P.R. 207/2010

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri di valutazione sotto enunciati:

- Valore tecnico delle miglierie atte ad elevare la funzionalità dell'opera, anche in relazione alle prestazioni delle strutture portanti Max punti 15
- Soluzioni tecniche per migliorare le prestazioni termo-acustiche degli edifici – eventuale impiego di energie alternative Max punti 10
- Proposte migliorative contenute entro l'importo finale volte a migliorare il pregio estetico degli edifici e degli spazi circostanti e di inserimento paesaggistico – ambientale;..... Max punti 15
- Proposte migliorative, contenute entro l'importo finale, volte a migliorare i servizi, l'uso di aree ricreative, dislocate nell'aree limitrofe, da far interagire con la nuova opera da realizzare Max punti 10
- Qualità, tipologia dei materiali e delle finiture e tecniche di esecuzione anche in relazione alla durabilità delle opere..... Max punti 5
- Modalità operativa di esecuzione dell'opera specificando l'eventuale utilizzo di attrezzature più che specializzate o il maggiore investimento in forza lavoro, che consentano il conseguimento di miglierie dal punto di vista tecnico – operativo Max punti 10

Proposte Migliorative : Peso ponderale: **65/100**;

- Tempo di esecuzione Max punti 15

Tempo di esecuzione dei lavori non superiore a quello indicato al punto del bando di gara: Peso ponderale: **15/100**.

- Prezzo offerto per l'esecuzione lavori Max punti 20

Prezzo dei lavori, costituito dalla sommatoria degli importi offerti per l'esecuzione dei lavori al netto del ribasso, e degli importi relativi agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggette a ribasso: Peso ponderale: **20/100**.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'amministrazione

CUP : G17H03000130001 e CIG : 3700704D89

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il disciplinare di gara contiene le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché tutti gli elaborati e la documentazione necessari per formulare l'offerta. E' possibile visionare la documentazione presso la sede della Stazione appaltante (sabato escluso) dalle ore 10,00 alle ore 12,30 a far data dal 18/05/2012 e fino al giorno 17/06/2012.

Il bando, il disciplinare di gara e gli elaborati grafici progettuali sono in visione presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente Parco Nazionale del Pollino, e gli stessi non vengono trasmessi per il tramite servizio fax.

Potrà essere ritirata copia degli elaborati progettuali e del relativo bando di gara, in formato digitale, in versione non modificabile, estensione PDF, previo fornitura di idoneo CD-ROM vergine per detta riproduzione.

Il presente bando, il disciplinare di gara, sono altresì, disponibili sul sito Internet www.parcopollino.it

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Le offerte, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire all'indirizzo di cui al punto **I.1)** del presente bando, **entro le ore 13 del giorno 18/06/2012**

IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione : Italiana

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Fino a 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**.

L'apertura dei plichi avverrà il giorno **29/06/2012 alle ore 10,00** presso la sede dell'Ente Parco Nazionale del Pollino. Le operazioni potranno essere aggiornate ad altra ora oppure ai giorni successivi. La seconda seduta pubblica avrà luogo presso la medesima sede del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO NO ☒ SI ☐

V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?*

NO ☒ SI ☐

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lvo

Ente Parco Nazionale del Pollino - Complesso Monumentale Santa Maria della Consolazione
tel. 0973.669311 - fax 0973.667802 - ente@parcopollino.it - www.parcopollino.it

163/2006 e dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010, sulla base dei criteri indicati al punto **IV.2)** del presente bando e del metodo aggregativo - compensativo di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207/2010, nonché secondo le specificazioni contenute nel disciplinare di gara. Il **prezzo offerto** per la esecuzione dei lavori deve essere presentato secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara e, comunque, non deve essere superiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere non soggetto a ribasso. Il **tempo offerto** per l'esecuzione dei lavori non deve essere superiore a quello posto a base di gara;

- b) costituisce condizione di partecipazione alla gara il versamento di contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza sui LLPP, di cui all'art. 1, comma 65 e 67 Legge 266/05 determinato con Deliberazione dell'Autorità dall'Autorità di Vigilanza, modificata con deliberazione del 03.11.2010;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, D.Lvo 163/2006;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- k) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lvo 163/2006;
- n) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza del Giudice ordinario;
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lvo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) Responsabile del Procedimento: Arch. Antonio Di Sanzo

V.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA GURI

N.B. Non essendo stata ottenuta l'autorizzazione da parte della Regione Calabria Servizio Tecnico Regionale l'apertura dell'offerta economica resta condizionata all'acquisizione della predetta autorizzazione.

Firmato

Firmato

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il Direttore

-Arch. Antonio Di Sanzo-

-Ing. Annibale Formica-