

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari**

UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>**BANDO DI GARA****SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** Regione Basilicata -Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità –Ufficio Edilizia

**Indirizzo postale:** Corso Garibaldi, 139

**Città:** Potenza **Codice postale:** 85100

**Paese:** Italia

**Punti di contatto:** Responsabile Unico del Procedimento-Regione Basilicata-Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità –Ufficio Edilizia **Telefono:** +39 0971668434

**All'attenzione di:** Ing. Angelo La Notte

**Posta elettronica:** [angelo.lanotte@regione.basilicata.it](mailto:angelo.lanotte@regione.basilicata.it) **Fax:** +39 0971668467

**Indirizzo(i) internet (se del caso)**Amministrazione aggiudicatrice (URL): <http://www.basilicatanet.it>Profilo di committente (URL): <http://old.basilicatanet.it/bandi/regionebasilicata/consultabandi/homebandi.asp>**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.I

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.II

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.III

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari****I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input checked="" type="radio"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale   | <input type="radio"/> Difesa  |
| <input checked="" type="radio"/> Autorità regionale o locale   | <input type="radio"/> Ordine pubblico e sicurezza                                 |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale   | <input type="radio"/> Ambiente  |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico  | <input type="radio"/> Affari economici e finanziari                               |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale  | <input type="radio"/> Salute  |
| <input type="radio"/> Altro ( <i>specificare</i> ):  | <input type="radio"/> Abitazioni e assetto territoriale                           |
|  | <input type="radio"/> Protezione sociale  |
|  | <input type="radio"/> Ricreazione, cultura e religione                            |
|  | <input type="radio"/> Istruzione  |
|  | <input type="radio"/> Altro ( <i>specificare</i> ):                               |

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- ☐ sì   ☒ no

## Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari

##### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

<input checked="" type="radio"/> <b>(a) Lavori</b> <input checked="" type="radio"/> Esecuzione <input type="radio"/> Progettazione ed esecuzione <input type="radio"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	<input type="radio"/> <b>(b) Forniture</b> <input type="radio"/> Acquisto <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Noleggio <input type="radio"/> Acquisto a riscatto <input type="radio"/> Misto	<input type="radio"/> <b>(c) Servizi</b> Categoria di servizi N. <i>(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)</i>
Sito o luogo principale dei lavori:  MATERA  Codice NUTS ITF52	Luogo principale di consegna:	Luogo principale di esecuzione:

##### II.1.3) L'avviso riguarda

- ☒ un appalto pubblico  
☐ l'istituzione di un accordo quadro  
☐ l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

##### II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

<input type="radio"/> Accordo quadro con diversi operatori Numero o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto	<input type="radio"/> Accordo quadro con un unico operatore
--	---

##### Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

<b>Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro</b> (se del caso, indicare solo in cifre):	
Valore stimato, IVA esclusa:	Moneta:
oppure valore tra e	Moneta:
Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se nota):	

---

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari**

---

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'appalto riguarda i lavori di recupero e la ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari di tipo strutturale, architettonico e impiantistico

## Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari

### II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	45454000	

### II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

☐ sì ☒ no

### II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

- ☐ un solo lotto  
☐ uno o più lotti  
☐ tutti i lotti

### II.1.9) Ammissibilità di varianti

☐ sì ☒ no

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 9.945.762,67=

oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 200.000,00=

importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: Euro 9.745.762,67=

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Moneta:
oppure valore tra e	Moneta:

### II.2.2) Opzioni (se del caso)

☒ sì ☐ no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Assorbimento del ribasso per lavori complementari ai sensi dell'art. 57 comma 5) lettera a) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:		
in mesi:	oppure giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
Numero di rinnovi possibile (se del caso):	oppure valore tra	e

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi:	oppure giorni: 1000	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure dal	(gg/mm/aaaa)	
al	(gg/mm/aaaa)	

## **Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari**

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

##### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

-Cauzione provvisoria di € 198.915,25 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

All'atto dell'aggiudicazione:

-Cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

-Polizze assicurative, ex art. 129, commi 1 e 2 del D. lgs 12.04.2006, n. 163 e ex art. 103 del D.P.R. 554/1999

##### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

La spesa complessiva per la esecuzione dei lavori di che trattasi è finanziata con fondi di cui alla D.G.R n. 1588/2009

##### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)**

##### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)**

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

#### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

##### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 95 del DPR 21.12.1999, n. 554.

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, oltre a quelli prescritti e specificati nel disciplinare di gara.

##### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):
- Attestazione rilasciata da una società di attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle seguenti categorie e classifiche ai sensi dell'art. 95 del DPR 554/1999:	Vedi disciplinare di gara
- Cat .OG1-Classifica VI per l'importo di €. 7.002.630,09 (Prevalente)	
- Cat OG11. Classifica IV per l'importo di €. 2.743.132,58 (Scorporabile)	
Per gli ulteriori dettagli si rinvia al disciplinare di gara	
I concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, qualora non siano in possesso della attestazione, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.	

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari****III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi precedente punto III.2.2).	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso): Vedi disciplinare di gara
---	---

**III.2.4) Appalti riservati (se del caso)**

☐ sì ☒ no

☐ L'appalto è riservato ai laboratori protetti

☐ L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

---

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari**

---

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI****III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**☐ sì ☐ no

**In caso affermativo**,citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**☐ sì ☐ no



**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari****SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) TIPO DI PROCEDURA****IV.1.1) Tipo di procedura**

<input checked="" type="radio"/> Aperta	
<input type="radio"/> Ristretta	
<input type="radio"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Negoziata	Sono già stati scelti candidati? <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no <b>In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3) Altre informazioni</b>
<input type="radio"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Dialogo competitivo	

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)**

Numero previsto di operatori	
oppure numero minimo previsto	e se del caso, numero massimo
Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:	

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)**

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

☐ sì ☐ no

## Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

#### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

☒ Prezzo più basso

oppure

☐ Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

☐ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

☐ criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

#### IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

#### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

N. CUP: G12J07000180003 N. CIG.: 1233520CE4 DGR 645/2011

#### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

☐ sì ☒ no

In caso affermativo,

<input type="radio"/> Avviso di preinformazione	<input type="radio"/> Avviso relativo al profilo di committente
Numero dell'avviso nella GU:	del (gg/mm/aaaa)
<input type="radio"/> Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)	

#### IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti	
Data: 08/07/2011 (gg/mm/aaaa)	Ora: 12:00
Documenti a pagamento	
<input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no	
In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre):	Moneta:
Condizioni e modalità di pagamento:	

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari****IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 29/07/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)**

Data: (gg/mm/aaaa)

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV	BG	GA	RO
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Altro:

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)**

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 01/09/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 10:00

Luogo (se del caso): ): Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità Corso Garibaldi-Ufficio Edilizia-Corso Garibaldi, 139-Potenza-Sala Riunioni 3°Piano

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

☒ sì ☐ no

Il legale rappresentante del concorrente munito del C.C.I.A.A. e di copia del documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero suo delegato, munito del C.C.I.A.A., di regolare delega scritta in originale e di copia del documento di riconoscimento del delegante e del delegato.

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari****SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)**

☐ sì ☒ no

**In caso affermativo**, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

☐ sì ☒ no

**In caso affermativo**, indicare il progetto e/o programma:

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**

Il contratto di appalto è stipulato a corpo, entro il termine di 120 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva ed efficace effettuata ai sensi e con le modalità previste dall'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Regione Basilicata entro il termine di 45 giorni decorrenti dal ricevimento dell'aggiudicazione provvisoria da parte dell'organo competente. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti, e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso inutilmente il predetto termine, l'aggiudicazione si intende approvata.

Per ogni ulteriore informazione relativa al presente bando si rinvia al disciplinare di gara disponibile sui seguenti siti internet.

REGIONE BASILICATA: [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it)-Consulta on line-Bandi:

<http://old.basilicatanet.it/bandi/regionebasilicata/consultabandi/homebandi.asp>

SITAR: [http://sitar.regione.basilicata.it/consultazione/consultazione\\_motore.aspx](http://sitar.regione.basilicata.it/consultazione/consultazione_motore.aspx)

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA BASILICATA

Indirizzo postale: Via Rosica

Città: POTENZA

Codice postale: 85100

Paese: Italia

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**VI.4.2) Presentazione del ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

---

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari**

---

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice  
postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

16/05/2011 (gg/mm/aaaa)

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari**

---

**ALLEGATO A****ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice  
postale:

Paese:

**Punti di contatto:**

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice  
postale:

Paese:

**Punti di contatto:**

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice  
postale:

Paese:

**Punti di contatto:**

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera  
da adibire a residenza per studenti universitari****ALLEGATO B (1)****INFORMAZIONI SUI LOTTI****LOTTO N. TITOLO****1) BREVE DESCRIZIONE****2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)****3) QUANTITATIVO O ENTITÀ**

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Moneta:
oppure valore tra e	Moneta:

**4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/  
CONCLUSIONE (se del caso)**

Periodo in mesi:	oppure giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure dal	(gg/mm/aaaa)	
al	(gg/mm/aaaa)	

**5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI**



## DISCIPLINARE DI GARA

1.	AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.....	3
2.	OGGETTO DELL'APPALTO .....	3
2.1	<i>Denominazione dell'appalto .....</i>	3
2.2	<i>Tipo di appalto .....</i>	3
2.3	<i>Luogo di esecuzione dei lavori.....</i>	3
3.	IMPORTO DEI LAVORI.....	3
4.	CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI.....	4
5.	Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento .....	4
5.1	<i>Modalità di finanziamento .....</i>	4
5.2	<i>Modalità di pagamento .....</i>	4
6.	Divieto di varianti in sede di offerta .....	4
7.	Modalità di determinazione del corrispettivo .....	4
8.	Tipo di procedura .....	4
9.	Criterio di aggiudicazione.....	4
10.	REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI CONCORRENTI.....	5
10.1	<i>Requisiti di partecipazione delle imprese singole.....</i>	5
10.2	<i>Requisiti di partecipazione degli RTI di tipo orizzontale.....</i>	5
10.3	<i>Requisiti di partecipazione degli RTI di tipo verticale.....</i>	5
11.	OBBLIGHI DEGLI RTI E CONSORZI.....	6
12.	CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE .....	6
12.1	<i>Cauzione provvisoria .....</i>	6
12.2	<i>Forma della cauzione provvisoria .....</i>	6
12.3	<i>Forma della garanzia fideiussoria.....</i>	7
12.4	<i>Cauzione definitiva.....</i>	8
13.	AVVALIMENTO .....	8
14.	DOCUMENTAZIONE DI GARA.....	9
15.	FORMA DELL'OFFERTA .....	9
15.1	<i>Forma e contenuto del plico principale .....</i>	9
15.2	<i>Modalità di invio del plico .....</i>	10
15.3	<i>Forma e contenuto della BUSTA A.....</i>	10
15.4	<i>Documentazione da produrre in caso di avvalimento.....</i>	16
15.5	<i>Forma e contenuto della BUSTA B.....</i>	17
15.6	<i>Dichiarazione di subappalto .....</i>	18
16.	TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA .....	19
17.	ESAME DELLE OFFERTE .....	19
17.1	<i>Autorità che presiede la gara – Commissione giudicatrice.....</i>	19





17.2	<i>Sedute di gara</i> .....	19
18.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....	19
19.	CAUSE ESPRESSE DI ESCLUSIONE .....	20
20.	verifica dell'anomalia delle offerte .....	21
20.1	<i>Determinazione della soglia di anomalia delle offerte</i> .....	21
20.2	<i>Procedura di verifica dell'anomalia</i> .....	21
20.3	<i>Documentazione giustificativa dell'offerta economica</i> .....	22
20.4	<i>Criteri di verifica dell'anomalia</i> .....	24
21.	Aggiudicazione provvisoria .....	27
22.	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA .....	27
23.	EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA .....	27
24.	COMUNICAZIONI AI CONTRO INTERESSATI .....	27
25.	VERIFICHE DEI PREZZI UNITARI .....	27
26.	INFORMAZIONI E CHIARIMENTI .....	28
27.	ULTERIORI INFORMAZIONI .....	28
28.	AVVISO SUI RISULTATI .....	28
29.	STIPULAZIONE DEL CONTRATTO .....	29
30.	DIVIETO DI ARBITRATO .....	29
31.	RISERVA DI INTERPELLO .....	29
32.	TRATTAMENTO DEI DATI .....	29



**REGIONE BASILICATA**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OO.PP. E  
MOBILITA Corso Garibaldi, 139- 85100 POTENZA

## **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Regione Basilicata -Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità –Ufficio Edilizia  
Corso Garibaldi 139-85100 Potenza,

**R.U.P. : Ing. Angelo La Notte** - Tel.0971-668434- fax 0971-668467;

e-mail: [angelo.lanotte@regione.basilicata.it](mailto:angelo.lanotte@regione.basilicata.it)

Indirizzo internet: [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it)

## **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

### **2.1 Denominazione dell'appalto**

Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari.

**Codice C.U.P:** G12J07000180003.

**Codice C.I.G.:** 1233520CE4.

**Codice C.P.V.** 45.45.40.00.

### **2.2 Tipo di appalto**

L'appalto è di sola esecuzione, ai sensi dell'art.53 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N. 163/2006.

Il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d. Lgs. 163/06.

### **2.3 Luogo di esecuzione dei lavori**

Comune di Matera, Via Annibale di Francia n° 70

## **3. IMPORTO DEI LAVORI**

**Importo complessivo dei lavori a base di gara:** Euro 9.945.762,67=

**Importo complessivo delle lavorazioni a corpo:** Euro 9.745.762,67=

**Importo complessivo degli oneri di sicurezza a misura non soggetti a ribasso:** Euro 200.000,00=

I suddetti importi sono IVA esclusa.



#### 4. CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI

Ai sensi art. 73 comma 2 del D.P.R. 554/99; è richiesta l'iscrizione S.O.A. nelle seguenti categorie:

<i>Lavorazione</i>	<i>Cat.</i>	<i>Class.</i>	<i>Qualificazione</i>	<i>Euro</i>	<i>Incidenza</i>
Edifici civili	OG1	VI	Prevalente – subappaltabile nella misura massima del 30% ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm e ii.	7.002.630,09	71,9%
Imp. Tecnologici	OG11	IV	Scorporabile e subappaltabile	2.743.132,58	28,1%

#### 5. MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

##### 5.1 *Modalità di finanziamento*

La spesa complessiva per la esecuzione dei lavori di che trattasi è finanziata con fondi di cui alla D.G.R n. 1588/2009.

##### 5.2 *Modalità di pagamento*

All'appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera pagamenti in acconto, sulla base di stati di avanzamento, emessi ogni qualvolta l'ammontare dei lavori, raggiungerà un importo non inferiore ad € 500.000,00 al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta dello 0.5% a garanzia dell'osservanza delle norme di cui all'art. 7, comma 2, del D.P.R. 145/2000.

#### 6. DIVIETO DI VARIANTI IN SEDE DI OFFERTA

**A pena di esclusione**, non sono ammesse varianti in sede di offerta.

#### 7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato **a corpo**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari.

#### 8. TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

#### 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b del D.lgs. 163/2006, il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, mediante **offerta a prezzi unitari**.

Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.



## 10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI CONCORRENTI

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli artt. 38 e 39 e 40 del D. Lgs. 163/2006, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D. Lg. 163/06 e s.m.i., secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34/2000.

### 10.1 *Requisiti di partecipazione delle imprese singole*

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono possedere attestato rilasciato da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 e art. 40 del D. Lgs. 163/2006 regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche di cui al punto III.2.2) del bando di gara e al punto 4 del presente disciplinare in ordine ai lavori da assumere.

### 10.2 *Requisiti di partecipazione degli RTI di tipo orizzontale*

Ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.P.R. 554/1999, nel caso di ricorso all'A.T.I. del **tipo orizzontale**, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e e) e f) del Codice dei contratti, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti al punto III.2.2 del bando di gara e al punto 4 del presente disciplinare per le imprese singole devono essere posseduti, **a pena di esclusione**, dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

### 10.3 *Requisiti di partecipazione degli RTI di tipo verticale*

Ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.P.R. 554/1999, nel caso di ricorso all'A.T.I. del **tipo verticale** per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e e) e f) del Codice dei contratti, i requisiti richiesti al punto III.2.2 del bando di gara e al punto 4 del presente disciplinare, **a pena di esclusione**, sono posseduti dall'impresa capogruppo nella categoria prevalente, mentre ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Sono ammesse a partecipare gli RTI di tipo misto (verticale ed orizzontale).

Ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.P.R. 554/1999, la singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo



complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

## **11. OBBLIGHI DEGLI RTI E CONSORZI**

Ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 nel caso di **raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti** è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla stessa anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale

È vietata la partecipazione a più di un raggruppamento o consorzio.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.lgs. 163/2006, i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) del Codice dei contratti, sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Tali divieti si applicano anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti.

Le imprese riunite in R.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

## **12. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

### **12.1 Cauzione provvisoria**

Il concorrente deve costituire un cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara (aumentato dell'importo per gli oneri della sicurezza) pari a **€ 198.915,25** ai sensi dell' art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### **12.2 Forma della cauzione provvisoria**

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.



### *12.3 Forma della garanzia fideiussoria*

E' facoltà del concorrente produrre specifica garanzia fideiussoria che - a scelta dell'offerente - può essere bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, da produrre in originale.

Detta garanzia deve essere conforme alle norme di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Tale garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile,
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
- l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, (cauzione definitiva) qualora l'offerente risultasse affidatario.

La garanzia deve avere validità per almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai sensi dell'art. 108 del D.P.R. 554/1999 in caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria dovrà essere presentata dall'impresa mandataria o capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo, in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del Codice dei contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 del Codice dei contratti.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs 163/2006.

A tal fine, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs. 163/2006 i concorrenti, dovranno allegare la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, in corso di validità in originale ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/00 e s.m.i. ovvero in copia ai sensi dell'art. 19 o dell'art. 19 bis medesimo decreto ovvero da autodichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa o di ciascuna impresa raggruppata e/o associata ex art. 95, comma 4 DPR 554/99 e s.m.i. attestante il possesso di tale certificazione con in allegato fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.



La certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee di cui all'art. 40 comma 7 e 75 comma 7 del D.lgs 163/2006 potrà anche risultare direttamente dall'attestazione SOA di cui al precedente punto 4.

In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4 D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii.

#### **12.4 Cauzione definitiva**

L'aggiudicatario è tenuto a costituire la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e dell'art. 101 del D.P.R. 554/1999.

#### **13. AVVALIMENTO**

Si applicano le disposizioni contenute all'art. 49 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i..

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato, in relazione alla gara in oggetto può soddisfare la richiesta relativa al possesso di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A tal fine il concorrente deve allegare – **a pena di esclusione** - oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria tutta la documentazione espressamente elencata all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

#### **A pena di esclusione:**

- ciascun concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione;
- è vietato l'avvalimento di più imprese ausiliarie per ogni singola categoria;
- è vietato che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.



**REGIONE BASILICATA**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OO.PP. E  
MOBILITA Corso Garibaldi, 139- 85100 POTENZA

#### **14. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Gli interessati possono ritirare copia del bando integrale di gara, presso la sede della stazione appaltante di cui al punto I.1 del bando di gara e al punto 1 del presente disciplinare, nei giorni dal lunedì al venerdì **dalle ore 10:00 alle ore 13:00 entro e non oltre il 15.07.2011.**

La lista delle categorie di lavoro e forniture (Allegato C) di cui al punto 15.5 del presente disciplinare, previste per l'esecuzione dell'appalto, sono disponibili dalla data di pubblicazione del bando e dovranno essere ritirati esclusivamente all'indirizzo di cui al precedente punto 1 dal legale rappresentante del concorrente, dal direttore tecnico o persona all'uopo ufficialmente delegata e munita di documento di riconoscimento, nei giorni dal lunedì al venerdì (escluso sabato e festivi) **dalle ore 10.00 alle ore 13.00 entro e non oltre il 15.07.2011.**

Nel caso di ATI è sufficiente che il ritiro venga effettuato anche solo da uno dei componenti l'ATI, tramite le persone sopra indicate.

Gli interessati potranno inoltre prendere visione del Capitolato speciale d'appalto e degli altri documenti tecnico-amministrativi costituenti il progetto, in formato cartaceo e digitale presso la sede della stazione appaltante di cui al punto 1 del presente disciplinare nei giorni dal lunedì al venerdì **dalle ore 10.00 alle ore 13.00 entro e non oltre il 15.07.2011**

E' possibile acquistarne una copia completa cartacea e/o su supporto informatico, previo pagamento diretto delle spese di copiatura, presso le seguenti cartografie:

Eliografia Carlo Giacommo -Corso Garibaldi, 69 Potenza - Tel.0971/22509-fax 0971/411479

Laser Grafic di Aliani Serafino-Via Dante 2/4/6 -75100 Matera Tel.0835-330925-Fax 0835-330925

#### **15. FORMA DELL'OFFERTA**

##### **15.1 *Forma e contenuto del plico principale***

A pena di esclusione, il concorrente interessato a presentare offerta dovrà inoltrare, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al punto IV.3.4 del bando di gara**, un **plico** recante la seguente dicitura:

**"LAVORI DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL 2° PADIGLIONE DELL'EX OSPEDALE CIVILE DI MATERA DA ADIBIRE A RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI- CIG 1233520CE4."**

al seguente indirizzo:

**Regione Basilicata -Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità - Ufficio Edilizia - Corso Garibaldi 139-85100 Potenza – piano 1° - ufficio protocollo**





Il plico deve essere idoneamente **chiuso e sigillato**, nonché controfirmato sui lembi di chiusura dal concorrente, comunque in modo da poterne accertare l'integrità al momento dell'apertura.

Il plico deve altresì recare l'indirizzo del concorrente, completo del numero di telefono, di telefax e di indirizzo di posta elettronica.

#### *15.2 Modalità di invio del plico*

Il plico può essere inviato:

- **mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento;**
- **mediante corrieri privati o agenzie di recapito.**

**E' possibile consegnare il plico a mano**, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, **dalle ore 10:00 alle ore 12:00** di ciascun giorno lavorativo, presso l'indirizzo di cui al precedente punto 15.1.

In tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna. Tali dati di ricezione verranno, altresì, annotati in **apposito registro**.

**L'invio del plico rimane a totale rischio e spese del mittente**, restando esclusa ogni responsabilità della Regione Basilicata ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio **indicato al punto IV.3.4 del bando di gara**. Pertanto, per la ricevibilità dell'offerta **farà fede la data di ricezione del plico** all'indirizzo di cui al precedente punto 15.1.

Il plico deve contenere, a pena di esclusione, al suo interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, comunque in modo tale da poter accertare la loro integrità all'atto dell'apertura, recanti l'intestazione del mittente e rispettivamente le seguenti diciture:

- **“busta A – Documentazione amministrativa”;**
- **“busta B - Offerta economica”.**

#### *15.3 Forma e contenuto della BUSTA A*

Nella busta “A” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**1) Domanda di partecipazione alla gara, resa in conformità all'Allegato A** al presente bando di gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Alla domanda deve essere allegata copia conforme di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.



La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2) Dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000**, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, **resa in conformità all'Allegato A** al presente bando e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con la quale, **pena l'esclusione**, dichiara:

a) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.lgs. 163/2006, così come modificate dal D.L. 70/2011;

a.1) *(ai fini del comma 1) lettera c)*) che nei propri confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par. 1, direttiva Ce 2004/18;

b) i nominativi, le date di nascita, la cittadinanza e la residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, il socio unico o il socio di maggioranza e di tutti i soggetti che hanno ricoperto le medesime cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando dichiarando per ciascuno di essi:

b.1) *(qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione)*, che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par. 1, direttiva Ce 2004/18;

ovvero

b.2) *(qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna*



*divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari) che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata/ che il reato sia stato depenalizzato /che è intervenuta la riabilitazione/che il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o a causa della revoca della condanna medesima*

ovvero

b.3) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati o sostituiti dalle predette cariche;

c) le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato delle non menzione

Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.

Il concorrente non è tenuto a indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato sia stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima

d) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

e) ai fini del comma 1 lett. m-quater dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/06:

e1) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente ;

ovvero

e2) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente in una situazione delle situazioni di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente,

ovvero



e3) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente in una situazione delle situazioni di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente

**La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.**

**f) *(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)***

per quali consorziati il consorzio concorre;

g) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta e/o comunicazione di ogni genere

**h) *(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito);***

l.1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

l.2) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE;

l.3) il tipo di raggruppamento prescelto e le quote di partecipazione della mandataria e delle mandanti, ai fini della verifica dei singoli requisiti di qualificazione per la rispettiva quota di partecipazione, ai sensi dell'art. 37 comma 13 D. Lgs 163/06 e ss.mm e ii..

m) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto nonché di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

n) di aver preso visione degli elaborati progettuali;

n.1) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nel computo metrico, nel piano di sicurezza, nei grafici di progetto;



o) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto;

p) di impegnarsi ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto e che l'offerta presentata tiene conto degli oneri per la sicurezza e ne accetta la quantificazione;

**3) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000**, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, **resa** in conformità **all'Allegato B** al presente disciplinare e sottoscritta dal titolare e dal direttore tecnico se trattasi di impresa individuale, dai soci e dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo, dai soci accomandatari o dal direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o dal direttore tecnico, dal socio unico o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società.

**4) Attestazione SOA in originale**

(o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata ed in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche di cui al punto III.2.2) del bando di gara e al punto 4 del presente disciplinare di gara, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni.

**5) Certificato di Iscrizione alla camera di Commercio**

di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di presentazione dell'offerta. Il certificato dovrà essere prodotto in originale o copia conforme autenticata ai sensi e con le modalità degli artt. 18 o 19 del DPR 445/2000.

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 48 della precitata norma, nel qual caso dovranno riportarsi tutte le informazioni contenute nel certificato medesimo.

Tale certificazione dovrà essere prodotta da ciascuna impresa associata o da associarsi in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE nonché, nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06, oltre che dai predetti consorzi, anche dai rispettivi consorziati per i quali consorzi stessi dichiarano di voler concorrere.



**6) (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già**

**costituito**): Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE. Nel caso di raggruppamento temporaneo in tale mandato dovranno essere indicate, **pena l'esclusione**, le quote di partecipazione della mandataria e delle mandanti, ai fini della verifica dei singoli requisiti di qualificazione per la rispettiva quota di partecipazione.

**7) Documento originale comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria di EURO 198.915,25 (pari al 2% dell'importo a base di gara), sotto forma di ricevuta del deposito cauzionale o di polizza fideiussoria, a scelta dell'offerente.**

**8) ricevuta di pagamento o scontrino comprovante l'avvenuto pagamento del contributo in favore della Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nella misura indicata dall'art. 4 della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, del 3 novembre 2010, recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011", pari ad €. 200,00 da effettuarsi secondo le modalità riportate per esteso al seguente indirizzo informatico:**

**<http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione>.**

**A tali fine, il codice C.I.G. è il seguente: 1233520CE4**

La dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2) deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti o il GEIE. Le predette dichiarazioni debbono essere rese, **a pena di esclusione**, oltre che dai consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06, anche dai rispettivi consorziati per i quali i consorzi stessi dichiarano di voler concorrere. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le documentazioni di cui ai punti 6), 7) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.



La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**15.4 Documentazione da produrre in caso di avvalimento**

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 il concorrente, **a pena di esclusione**, deve allegare la seguente documentazione:

- a) attestazione SOA dell'impresa ausiliaria** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata ed in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche di cui al punto III.2.2) del bando di gara e al punto 4 del presente disciplinare di gara;
- b) dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara**, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- c) dichiarazione sottoscritta** circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
- d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n.163/2006;
- e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- f) il contratto in originale o in copia autenticata**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49 comma 5 del D.Lgs n.163/2006.



Nel caso di dichiarazioni mendaci si applicheranno le disposizioni di cui al comma 3 dell'art. 49 del citato D.lgs.

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del citato D.lgs., non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria ed il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Ai sensi dell'art. 49 comma 8 del citato D.lgs, è vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

Ai sensi dell'art. 49 comma 10 del citato D.lgs, il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

#### *15.5 Forme e contenuto della BUSTA B*

La Busta " B-Offerta economica" deve essere idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal concorrente, sulla quale deve essere riportata la scritta "Offerta economica relativa ai lavori di Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera", nonché il nominativo dell'impresa concorrente.

La busta "B-Offerta economica" deve contenere **a pena di esclusione**, il seguente documento:

- **Modulo in originale a più colonne denominato "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto"**, messa a disposizione dalla stazione appaltante e da questa timbrata e firmata, completata in ogni sua parte (**Allegato C**), in base alla quale è determinato il prezzo globale richiesto.

L'offerta economica per l'esecuzione dell'opera, risultante dal progetto posto a base della gara, dovrà essere redatta, a pena di esclusione utilizzando esclusivamente l'originale del citato modulo.

La lista è composta di sette colonne.

Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce.

I concorrenti devono riportare, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.





I prezzi unitari dovranno pertanto essere indicati in cifre ed in lettere: vale, in caso di discordanza, il prezzo indicato in lettere.

Il prezzo complessivo offerto e il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, devono essere indicati dal concorrente, a pena di esclusione dell'offerta, nel quadro riepilogativo in calce all'allegato C, in cifra e in lettere.

Il prezzo complessivo offerto non potrà superare, a pena di esclusione, il prezzo massimo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, pari ad Euro 9.745.762,67

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente con firma leggibile e per esteso e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, pena l'esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito, il suddetto modulo deve essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Nel caso che i documenti di cui al presente punto siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Il ribasso percentuale può essere espresso con un **massimo di tre decimali**. Qualora i decimali siano in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

Si precisa che la "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto", benché posta a base di gara, ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione e, quindi, non costituisce documento contrattuale in quanto l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i.

#### **15.6 Dichiarazione di subappalto**

Il concorrente che in caso di aggiudicazione intende ricorrere al subappalto, deve inserire nella BUSTA B una **dichiarazione di subappalto** sottoscritta dal rappresentante legale, con la quale il concorrente indica le categorie di lavori di cui al punto III.2.2) del bando di gara e al punto 4 del presente disciplinare o le parti di opere che intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei contratti, **la mancata presentazione della predetta dichiarazione non costituisce causa di esclusione, ma comporta il divieto di subappalto o cottimo in caso di aggiudicazione del contratto.**



## **16. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Il concorrente rimane vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione della medesima.

## **17. ESAME DELLE OFFERTE**

### **17.1 Autorità che presiede la gara – Commissione giudicatrice**

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice presieduta da un Dirigente in servizio della stazione appaltante, assistito da n. 4 funzionari tecnici e da un segretario.

### **17.2 Sedute di gara**

L'apertura dei plichi avviene nella prima seduta pubblica indicata nel bando di gara.

Nella medesima seduta pubblica si procede al controllo della completezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta A ed all'esclusione dei concorrenti che avranno presentato la documentazione incompleta.

L'esame di merito dei singoli documenti avviene in seduta privata.

Con avviso sul sito internet [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it) ([www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it) –Servizi on line- Bandi: <http://old.basilicatanet.it/bandi/regionebasilicata/consultabandi/homebandi.asp>) si darà comunicazione, almeno 3 giorni prima della data fissata, della convocazione delle eventuali successive sedute di gara.

**E' onere dei concorrenti consultare periodicamente il sito internet della Regione Basilicata.**

Le sedute di gara di apertura dei plichi e di esame delle offerte economiche sono pubbliche, ma soltanto i rappresentanti legali dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o a giorni successivi.

## **18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procede all'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari. Si applica l'art 90 del DPR 554/99.

Nel giorno e nell'ora stabiliti nel bando di gara, l'autorità che presiede la gara apre i plichi ricevuti e contrassegna ed autentica le offerte in ciascun foglio e le eventuali correzioni apportate nel modo indicato all'art. 90 del DPR 554/99.

L'Autorità che presiede l'asta legge ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale e procede all'aggiudicazione in base al ribasso percentuale indicato in lettere.



L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

#### **19. CAUSE ESPRESSE DI ESCLUSIONE**

##### **A pena di esclusione:**

- ciascun concorrente può presentare una sola offerta;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;
- gli importi offerti e dichiarati dai concorrenti, ivi compresi le imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in EURO.

Costituiscono inoltre motivo di esclusione:

- le offerte condizionate e contenenti riserve;
- le offerte espresse in modo indeterminato;
- la mancata o errata indicazione delle quote di partecipazione all'A.T.I.;
- il mancato possesso dei requisiti di qualificazione in corrispondenza della relativa quota di partecipazione;
- le domande di partecipazione e le offerte trasmesse per telegramma, telex, telefono, fax, posta elettronica;
- le offerte formulate da soggetti non abilitati a contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi delle normative vigenti;
- le offerte non contenute in busta chiusa e sigillata;
- le offerte presentate in maniera difforme da quanto stabilito dal presente disciplinare di gara e dal bando;
- le offerte per le quali vi sia incertezza assoluta sul contenuto o la provenienza dell'offerta;
- la mancata costituzione della cauzione o della garanzia fideiussoria;
- le offerte non sottoscritte nei modi previsti dal presente disciplinare di gara e dal bando;
- le offerte non sottoscritte nei modi consentiti dalla normativa vigente;
- le offerte pervenute in ritardo, a qualsiasi causa dovuto;
- le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- l'offerta sostitutiva od aggiuntiva;
- la partecipazione alla gara in più di un RTI, consorzio, GEIE;
- la partecipazione alla gara singolarmente e congiuntamente con altri soggetti, pena l'esclusione sia del singolo che del gruppo.



Si precisa che le condizioni di formulazione delle offerte indicate nel presente disciplinare "a pena di esclusione", costituiscono "elementi essenziali", ai sensi dell'art. 46 comma 1 bis del D.lgs. 163/2006 così come modificato dall'art. 4 comma 2 lettera d) del D.L. n. 70/2011

## **20. VERIFICA DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE**

### **20.1 *Determinazione della soglia di anomalia delle offerte***

La Commissione, al termine della seduta di apertura delle offerte economiche, determina la soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006. A tal fine, i ribassi offerti devono essere espressi fino alla terza cifra decimale ed in euro.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La Commissione procede alla individuazione delle offerte che presentano un ribasso superiore o pari alla soglia di anomalia.

Ai fini della individuazione della soglia di anomalia, le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese distintamente nei loro singoli valori in considerazione sia per il calcolo della media aritmetica, sia per il calcolo dello scarto medio aritmetico. Qualora nell'effettuare il calcolo del dieci per cento di cui all'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare ai fini del successivo calcolo della soglia di anomalia.

Ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque e conseguentemente non si procede alla determinazione della soglia di anomalia, la Stazione appaltante può avvalersi della facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del codice, relativo alla valutazione della congruità delle offerte.

Una volta individuate le offerte che appaiono anomale il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP (responsabile unico del procedimento).

### **20.2 *Procedura di verifica dell'anomalia***

Il RUP procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della Regione Basilicata, nonché della stessa Commissione di gara.

Il RUP, oltre ad avvalersi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante o della stessa commissione di gara, ove costituita, qualora lo ritenga necessario può richiedere la nomina della specifica commissione prevista dall'articolo 88, comma 1-bis, del codice.



Il RUP richiede, ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. 163/06, simultaneamente a tutti i concorrenti le cui offerte presentino un ribasso superiore o pari alla soglia di anomalia, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Tali giustificazioni dovranno essere redatte secondo le indicazioni riportate nel presente disciplinare.

Il procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse verrà effettuato secondo le modalità e i termini stabiliti dall'art. 88 del D. Lgs. 163/06.

Una volta pervenute le giustificazioni, la Stazione appaltante sottoporrà a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e se la riterrà anomala procederà nella stessa maniera alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi dell'art. 88 comma 7 del codice dei contratti pubblici.

Ultimata la procedura di verifica dell'anomalia, il RUP comunica alla Commissione di gara l'esito della verifica.

### **20.3 Documentazione giustificativa dell'offerta economica**

Il concorrente la cui offerta sia oggetto di verifica di anomalia deve presentare, nel termine perentorio stabilito dalla nota di richiesta della Stazione Appaltante, in plico idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno il nominativo del concorrente, l'oggetto dell'appalto, l'indirizzo dello stesso e la seguente dicitura:

“PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL 2° PADIGLIONE DELL'EX OSPEDALE CIVILE DI MATERA DA ADIBIRE A RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI- CIG 1233520CE4.- BUSTA C – GIUSTIFICATIVI”

La busta deve essere indirizzata a:

“Regione Basilicata - Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità – Ufficio Edilizia - Corso Garibaldi 139 - 85100 Potenza.”

La busta “ C - GIUSTIFICATIVI” deve contenere la seguente documentazione:

#### **1) Analisi prezzi,**

Il concorrente deve utilizzare lo schema predisposto dalla Stazione Appaltante e reperibile fra gli atti di gara (**Allegato D**), compilato in tutte le voci ed articoli che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché la relativa documentazione occorrente per la verifica dei dati esposti nelle suddette analisi.



**REGIONE BASILICATA**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OO.PP. E  
MOBILITA Corso Garibaldi, 139- 85100 POTENZA

Le analisi di cui sopra, sottoscritte in ogni pagina, devono essere numerate in ordine progressivo, riportare il codice articolo dell'elenco prezzi, la relativa descrizione senza modifiche o riduzioni; in ogni caso varrà la voce dell'elenco prezzi del progetto a base di gara.

**2) Relazione giustificativa** delle spese generali e dell'utile impresa.

La relazione giustificativa, nonché l'ulteriore documentazione occorrente per la verifica delle analisi, devono essere numerati in ordine progressivo e sottoscritti in ogni pagina.

[n.b. ogni eventuale variazione apportata a detti schemi deve essere opportunamente giustificata].

Si precisa che ogni atto che costituisce la documentazione per la verifica dei dati inseriti nelle analisi deve riferirsi espressamente ai lavori oggetto della gara e che in caso di aggiudicazione le analisi, le giustificazioni e le dimostrazioni prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e allegate al contratto d'appalto.

Tutti i documenti suindicati, in caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi ordinari, costituiti o GEIE, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante o da soggetto munito di procura della Capogruppo, del Consorzio o del GEIE e deve essere allegata copia fotostatica leggibile di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; in caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o Consorzi ordinari, non ancora costituiti, dai legali rappresentanti o da soggetti muniti di relativa procura di ciascuno dei soggetti che costituiranno il futuro Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio o GEIE.

A tale riguardo, si evidenzia che tutta la documentazione dovrà inoltre essere accompagnata dalla seguente dichiarazione:

"Il/i sottoscritto/i, Rappresentante/i Legale/i del concorrente dichiara/no e conferma/no, assumendosi/sene tutte le conseguenti responsabilità, di aver direttamente controllato:

- tutti i documenti forniti dalle terze Imprese e da esso concorrente sottoscritti per accettazione, nonché la rispondenza dei poteri di firma dei sottoscrittori;
- la corrispondenza delle posizioni IVA e delle iscrizioni alle Camere di Commercio con l'oggetto delle forniture e /o prestazioni pattuite nonché la disponibilità delle quantità e qualità dei materiali e/o macchinari e/o attrezzature impegnate;
- il possesso di tutti i requisiti sia di ordine generale che di ordine speciale necessari per richiedere, nel caso di aggiudicazione, l'autorizzazione al subappalto o altra attività ad esso assimilabile;

- il carattere impegnativo dei documenti contrattuali e precontrattuali sia per le Imprese terze sia per lo stesso offerente.

#### **20.4 Criteri di verifica dell'anomalia**

Nel sub-procedimento di verifica dell'anomalia si adotteranno i seguenti criteri (art. 87 Lgs. 163/2006).

##### **a. Manodopera**

Ai sensi dell'art. 87 comma 2 lettera g del D.lgs. 163/2006, il costo della mano d'opera deve essere determinato sulla base dell'ultima Tabella dei prezzi emessa dal SIIT - Settore Infrastrutture - della Regione Basilicata, ovvero dall'Associazione degli Industriali o categoria di appartenenza, di cui dovrà essere allegata copia semplice. Le voci di costo della suddetta Tabella dei prezzi dovranno essere integrate, a cura del concorrente, con il prospetto di calcolo delle maggiorazioni di costo orario da applicare alle singole lavorazioni, in conformità alle eventuali previsioni contrattuali. Nel caso si intenda utilizzare mano d'opera proveniente da altre Province, rispetto a quella in cui l'opera deve essere realizzata, i costi dovranno essere integrati delle indennità di trasferta, secondo quanto indicato nei listini ufficiali di riferimento.

##### **b. Materiali**

Il costo dei materiali deve essere determinato sulla base dell'ultima Tabella dei prezzi emessa da SIIT - Settore Infrastrutture - della Regione Basilicata (di cui dovrà essere allegata copia semplice). In assenza di materiali non inseriti nella Tabella dei prezzi, sopra citata l'offerente deve fornire, esclusivamente in originale o copia autentica, i precontratti di fornitura già stipulati e sottoscritti dalle parti per i lavori in oggetto, ovvero corrispondenza commerciale di offerte impegnative anch'essa in originale e sottoscritta tra le parti.

Tutti gli atti prodotti devono essere privi di correzioni e devono riportare la quantità della fornitura assunta; devono essere, altresì, impegnativi e vincolanti per il fornitore per tutta la durata dell'appalto.

Qualora l'offerente si dovesse trovare in possesso di materiali disponibili in magazzino non utilizzati in lavori precedenti, la particolare situazione dovrà essere opportunamente documentata con una copia, anche semplice, degli atti contabili che attestino l'effettiva esistenza di tali scorte, sia per quantità che per qualità.

I prezzi offerti dovranno risultare comprensivi delle eventuali spese per autorizzazioni, licenze, concessioni o nulla osta, costi di escavazione, carico, trasporto e scarico, prove e sondaggi, tasse



ambientali di discarica, oneri fiscali in genere, nonché tutti i costi propedeutici e correlati, in particolare le spese varie di gestione.

Dovrà essere fornita documentazione comprovante la disponibilità di cave per eventuale estrazione di materiale e/o discariche autorizzate a smaltire i materiali inquinanti/materiale di risulta.

**c. Mezzi d'opera, impianti e sub-appalti**

Per mezzi d'opera, impianti, macchinari ed attrezzature di cantiere deve essere fornita copia del Registro dei beni ammortizzabili, aggiornato all'ultimo bilancio utile depositato. In detto registro dovrà risultare evidenziato il valore d'acquisto del mezzo, ovvero impianto, che si intende utilizzare, il valore residuo da ammortizzare ed il costo di ammortamento annuale fiscalmente ammesso. Per tutti i mezzi d'opera, impianti e macchinari, il cui possesso è certificato dal predetto Registro, l'offerente dovrà fornire anche le sotto-analisi comprensive della spesa fissa dell'operatore e dei costi di manutenzione ordinaria e straordinaria, dei ricambi, dell'energia, dei carburanti e lubrificanti, dei bolli di circolazione e/o delle assicurazioni e quant'altro indispensabile per il funzionamento degli stessi. Nelle analisi e sotto-analisi, dovrà essere posto in chiaro il riferimento al mezzo d'opera indicandone la posizione nel Registro dei beni ammortizzabili, nonché, nel caso di nolo, nei relativi contratti/offerte.

Si precisa che qualora il concorrente si proponga di ricorrere al nolo a caldo di macchinari e/o impianti deve fornire la stessa documentazione fornita in caso di subappalto. Nel caso di dichiarazione di subappalto in sede di offerta, dovranno essere indicate in maniera puntuale e analitica le lavorazioni o parti di opere, con le corrispondenti categorie e le relative quantità.

**d. Trasporti.**

Il costo dei trasporti da e per il cantiere, eventualmente compreso negli schemi di analisi dovrà essere documentato dal concorrente con apposite sotto - analisi da inserire nella busta C "GIUSTIFICATIVI" sia nel caso che il concorrente intenda utilizzare mezzi propri che nel caso in cui egli intenda ricorrere al nolo.

In quest'ultimo caso la documentazione dovrà risultare del tutto corrispondente ai requisiti richiesti per il caso di subappalto.

**e. Produttività**

Riguardo alle produttività relative a mezzi ed operai, il concorrente dovrà fornire adeguate ed analitici elementi giustificativi per ogni analisi in ragione della metodologia di lavoro che intende impiegare per ciascuna lavorazione, alle caratteristiche dei mezzi impiegati etc.; l'attendibilità dei





valori adottati dal concorrente verrà desunta anche dal confronto con i valori usualmente utilizzati per lavorazioni similari.

(n.b.: Per tutti i materiali e/o i prelaborati per i quali le norme di riferimento prevedono che i fornitori e/o gli impianti di produzione siano certificati (o per i quali vi siano altre prescrizioni normative in genere), i precontratti di fornitura devono contenere gli estremi delle stesse certificazioni).

**f. Spese generali.**

Le spese generali debbono essere documentate e distinte in fisse e variabili in rapporto alla durata del contratto.

Di tali spese, dovrà essere evidenziata l'incidenza degli oneri sulla sicurezza "ex lege", non ribassabili, posti a carico dell'Appaltatore che, in quanto datore di lavoro, è obbligato a sostenerli, a norma del D. Lgs. 81/08, per l'esecuzione in sicurezza di ogni singola lavorazione compresa nell'appalto.

Tali oneri dovranno essere espressamente indicati e risultare congrui rispetto all'entità ed alle caratteristiche dell'appalto.

Si ricorda che gli oneri in questione non corrispondono a quelli indicati dalla stazione Appaltante nel bando di gara.

Tutti gli elementi e le informazioni di cui sopra dovranno essere riportati, pena di esclusione, nella apposita Relazione Giustificativa delle spese generali sopra citata.

**g. Utile d'impresa:**

Può essere anche inferiore alla percentuale del 10% (dieci per cento) dei costi previsto ai sensi dell'art. 34 comma 2 lettera d) del D.P.R.- 554/1999, purché sussistono adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore, da motivare nella Relazione Giustificativa dell'Utile di impresa sopra indicata che deve essere inserita nella busta C "GIUSTIFICATIVI".

In particolare si applicano i commi 3, 4 e 5 dell'art. 87 del D. Lgs 163/2006.

Ad ogni effetto di legge, di regolamento, delle disposizioni del procedimento concorsuale e delle dichiarazioni rese dal concorrente in sede di gara, si rappresenta quanto segue: "Gli esiti del sub procedimento di verifica dell'offerta rientrante nella soglia dell'anomalia, presentata dal concorrente che non abbia giustificato, alla luce di quanto prescritto dalla normativa vigente e dalle disposizioni del procedimento concorsuale, gli elementi costitutivi dell'offerta verranno inviati all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici".

#### **21. AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

All'esito del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte, la Commissione di gara, in seduta pubblica, sulla base delle risultanze della verifica, comunica le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulti, nel suo complesso, inaffidabile, e procede all'aggiudicazione provvisoria della migliore offerta non anomala.

Il verbale di aggiudicazione provvisoria è trasmesso alla Stazione Appaltante in persona del Dirigente competente per l'aggiudicazione definitiva.

#### **22. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Il Dirigente competente, con propria determinazione dirigenziale procede all'aggiudicazione definitiva previa verifica degli atti di gara e dei requisiti di partecipazione alla gara del concorrente aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 163/2006.

Il Dirigente competente avvia anche le verifiche nei confronti dell'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

#### **23. EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva diviene efficace all'esito positivo della verifica dei requisiti di partecipazione alla gara del concorrente aggiudicatario.

La Stazione appaltante procede alla verifica dei requisiti e accerta l'esito della verifica con verbale del Dirigente competente.

#### **24. COMUNICAZIONI AI CONTRO INTERESSATI**

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione procede d'ufficio alle relative comunicazioni dell'aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

#### **25. VERIFICHE DEI PREZZI UNITARI**

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi ed immutabili i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma.

In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

#### **26. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Le informazioni di natura tecnica, amministrativa, concernenti la procedura di appalto ed il bando di gara, compresi i chiarimenti sulla documentazione da preparare per la partecipazione alla gara, potranno essere richieste esclusivamente per iscritto al Responsabile del Procedimento di cui al punto 1 del presente disciplinare entro il termine del **8.07.2011**.

Gli eventuali chiarimenti saranno pubblicati sul sito internet [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it) alla sezione bandi ([www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it) –Servizi on line- Bandi:

<http://old.basilicatanet.it/bandi/regionebasilicata/consultabandi/homebandi.asp>)

#### **27. ULTERIORI INFORMAZIONI**

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.

Il presente bando non vincola questo Ente né all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione.

L'Ente si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere.

L'Ente si riserva la facoltà prevista dall'art.81 comma 3 del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Amministrazione potrà procedere in qualunque momento al controllo delle dichiarazioni rilasciate ai sensi del D.P.R. 445/2000, nel rispetto delle modalità stabilite dall'art.71 del medesimo D.P.R. 445/2000.

Nell'ambito di tale controllo sarà esercitata la facoltà prevista dall'art.46 del D. Lgs.163/2006, fermo restando quanto previsto dall'art.38 comma 3 del medesimo D.Lgs.

L'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procede all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva, all'esclusione del concorrente, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione.

#### **28. AVVISO SUI RISULTATI**

L'avviso sui risultati è pubblicato con le modalità stabilite dagli artt. 65 e 66 del D.Lgs. 163/2006.



## **29. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto sarà stipulato non prima di 35 giorni ed entro 120 giorni dall'ultima delle comunicazioni di efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai concorrenti interessati, da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

## **30. DIVIETO DI ARBITRATO**

Ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. comma 1-bis, si specifica che il contratto non conterrà la clausola compromissoria e, pertanto, è esclusa la competenza arbitrale per la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'articolo 240 del D. Lgs. 163/06.

## **31. RISERVA DI INTERPELLO**

Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'Amministrazione potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## **32. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 della D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il Responsabile del trattamento dei dati in questione è l'Ing. Angelo La Notte: c/o Regione Basilicata -Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità –Ufficio Edilizia  
Corso Garibaldi 139-85100 Potenza,

Tel.0971-668434- fax 0971-668467;

e-mail: [angelo.lanotte@regione.basilicata.it](mailto:angelo.lanotte@regione.basilicata.it)

Indirizzo internet: [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it)

**ALLEGATO A**

**Schema di dichiarazione sostitutiva di cui al paragrafo 15.3 punto 2 resa dal legale rappresentante che sottoscrive l'offerta**

Procedura aperta per l'affidamento dei Lavori di recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, in qualità di  
dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ partita IVA  
\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare alla gara per procedura aperta di cui all'oggetto come:

.....  
.....

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

a) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.lgs. 163/2006, così come modificate dal D.L. 70/2011;

a.1) che nei propri confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

b) che i nominativi, le date di nascita, la cittadinanza e la residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, del socio unico o del socio di maggioranza e di tutti i soggetti che hanno ricoperto le medesime cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando sono i seguenti:

.....  
.....  
b.1) *(qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione)*, che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

ovvero

b.2) *(qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari)* che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata/ che il reato sia stato depenalizzato /che è intervenuta la riabilitazione/che il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o a causa della revoca della condanna medesima

ovvero

b.3) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati o sostituiti dalle predette cariche;

c) di aver riportato le seguenti condanne, ivi compresi quelle per le quali ha beneficiato delle non menzione

.....  
.....

(N.B. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa)

d) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OO.PP. E  
MOBILITA Corso Garibaldi, 139- 85100 POTENZA

e1) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

e2) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente in una situazione delle situazioni di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente,

ovvero

e3) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente in una situazione delle situazioni di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente

**f) (nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)**

che il consorzio concorre per i seguenti consorziati;

.....  
.....

g) di autorizzare la stazione appaltante a inviare eventuali richieste e/o comunicazioni di ogni genere al seguente numero di fax.....;

**h) (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito);**

l.1) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'Impresa.....;

l.2) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE;

l.3) che, ai fini della verifica dei singoli requisiti di qualificazione per la rispettiva quota di partecipazione, il raggruppamento temporaneo prescelto è del tipo verticale/orizzontale e che le quote di partecipazione della mandataria e delle mandanti sono le seguenti.

.....  
.....

m) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi



**REGIONE BASILICATA**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OO.PP. E  
MOBILITA Corso Garibaldi, 139- 85100 POTENZA

realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto nonché di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

n) di aver preso visione degli elaborati progettuali;

n.l) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nel computo metrico, nel piano di sicurezza, nei grafici di progetto;

o) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto;

p) di impegnarsi ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto e che l'offerta presentata tiene conto degli oneri per la sicurezza e ne accetta la quantificazione;

Allego alla presente fotocopia del documento di identità (carta di identità, patente di guida o passaporto n..... del .....rilasciato da....., in corso di validità .

.....il.....

Firma



**ALLEGATO B**

**Schema di dichiarazione sostitutiva di cui al paragrafo 15.3 punto 3 del disciplinare resa dagli altri soggetti attualmente in carica, previsti dall'art.38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs.163/06 e diversi dal legale rappresentante che sottoscrive l'offerta**

Procedura aperta per l'affidamento dei Lavori di recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari

Il sottoscritto..... nato a.....  
il.....residente nel Comune di.....Provincia di  
.....Stato.....in Via....., in qualità di .....  
della Ditta.....con codice fiscale numero.....e con partita I.V.A.  
numero....., telefono..... fax....., ai sensi dell'art.38  
comma 2 del D.Lgs. 163/06, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R.445/2000 per le ipotesi  
di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

a) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31.05.1965, n.575;

b) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

c) (IN CASO CONTRARIO), di aver riportato le seguenti condanne, ivi compresi quelle per le quali ha beneficiato delle non menzione

.....  
.....  
.....

Allego alla presente fotocopia del documento di identità (carta di identità, patente di guida o passaporto n..... del .....rilasciato da....., in corso di validità.

.....il.....

Firma

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE -OO.PP E MOBILITA'  
POTENZA**

<b>PARTIZIONE 1</b>	<b>DATI DI RIFERIMENTO ALL'APPALTO</b>					
	Descrizione sintetica dell'appalto: <b>Lavori di recupero e ristrutturazione edilizia del 2° Padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari</b>		<b>ALLEGATO D</b>		Riferimento al numero progressivo della lista delle voci oggetto di giustificazioni in sede di verifica delle quotazioni N. _____	
	CODICE ARTICOLO _____ Elenco prezzi: Nr. _____					
	Descrizione sintetica della voce di elenco prezzi _____					
<b>PARTIZIONE 2</b>	<b>DATI DI COMPILAZIONE DELL'ANALISI PREZZO OFFERTO</b>					
	<b>M = MATERIALI O FORNITURE</b>		Riferimento Tabella Prezzi SIT _____ Forniture del materiale utilizzato (vedi allegato n. _____).  Modello Tipo			
		Resa per unità di misura	Unità di misura (u.m.)	Costo per unità di misura	TOTALE	
	Materiale 1			€/ _____	€ _____	
	Materiale 2			€/ _____	€ _____	
	Materiale 3			€/ _____	€ _____	
	<b>Totale costo unitario della FORNITURA</b>				<b>€ _____</b>	
					<b>A</b>	
	<b>N.T. = NOLI e TRASPORTI</b>		N.B. Se l'attrezzatura è di proprietà alligere piano di ammortamento e bilancio N.B. L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h), le frazioni di ora devono essere espresse in centesimali			
		Tipo	Unità di misura in ore	Costo per unità di misura	TOTALE	
Nolo/Trasporti/attrezzatura 1		h. _____	€/h. _____	€ _____		
Nolo/Trasporti/attrezzatura 2		h. _____	€/h. _____	€ _____		
Nolo/Trasporti/attrezzatura 3		h. _____	€/h. _____	€ _____		
<b>Totale costo unitario dei NOLI e TRASPORTI</b>				<b>€ _____</b>		
				<b>B</b>		
<b>M.O. = MANO D'OPERA</b>		N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta, indicare, con separata nota, le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h), le frazioni di ora devono essere espresse in centesimali				
	Numero operai	Qualifica operaio	Unità di misura in ore	Costo operaio per qualifica	TOTALE	
Operaio 1	n. _____		h. _____	€/h. _____	€ _____	
Operaio 2	n. _____		h. _____	€/h. _____	€ _____	
Operaio 3	n. _____		h. _____	€/h. _____	€ _____	
<b>Totale costo unitario della MANO D'OPERA</b>				<b>€ _____</b>		
				<b>C</b>		
<b>TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO DALLA VOCE DI PREZZO AL _____ (u.m.)</b>				<b>€ _____</b>		
				<b>D</b>		
<b>S.G. = SPESE GENERALI</b>		N.B. Nella voce Spese Generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza.				
PERCENTUALE DICHIARATA		% del COSTO (D)		€ _____	<b>E</b>	
		TOTALE (D+E)		€ _____	<b>F</b>	
<b>U. = UTILI D'IMPRESA</b>		PERCENTUALE DICHIARATA		% dell'IMPORTO (F)	€ _____	<b>G</b>
<b>TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. o P.A. D(Costo)+E (spese gen.)+G (Utile) = F+G = € _____ (u.m.)</b>						
<b>O.S. = ONERI PER LA SICUREZZA %=</b>		Oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali				
Potenza, li _____						

**FIRMA DELL'IMPRESA OFFERENTE**