

# BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE INSTALLATI SUL TERRITORIO COMUNALE, DI INTERVENTI DI EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO, DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMPIANTI, A TITOLO NON ONEROSO PER L’AMMINISTRAZIONE COMUNALE, MEDIANTE FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI – F.T.T.

Codice CUP: G39E10004240004

Codice CIG: 0718543071

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Ginestra Tel. - 0972646002

## 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell’art. 3 comma 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

## 3. DESCRIZIONE DELL’APPALTO

Appalto per l’affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione installati sul territorio comunale, di interventi di efficienza e risparmio energetico, di messa in sicurezza e di adeguamento normativo degli impianti, a titolo non oneroso per l’Amministrazione comunale, mediante Finanziamento Tramite Terzi – F.T.T..

La durata massima per l’affidamento della gestione è pari ad anni 28 (ventotto). Importo a base d’asta annuo **Euro 44.000,00** (euro quarantaquattromila/00), di cui **Euro 37.750,00** (euro trentasettemilasettecentocinquanta/00) per il canone annuale relativo al costo dell’energia elettrica, ed **Euro 6.250,00** (euro seimiladuecentocinquanta/00) per il canone annuo relativo al costo per l’esercizio e la manutenzione degli impianti<sup>1</sup>.

Nelle somme su indicate sono compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, quantificati in **Euro 187,50** (euro centottantasette/50) annui (pari al 3% dell' importo a base d'asta relativo al costo per l’esercizio e la manutenzione) e quindi l'importo a base d'asta si riduce a **Euro 43.812,50** (euro quarantatremilaottocentododici/50) annuale.

L’importo totale del servizio **per ventotto anni** ammonta a complessive **Euro 1.232.000,00** e risulta così distinto:

a)	<b>Euro 37.750,00</b>	Canone annuale per il costo dell’energia elettrica per 28 anni;
b)	<b>Euro 6.062,50</b>	Canone annuale per l’esercizio e la manutenzione degli impianti per 28 anni;
c)	<b>Euro 187,50</b>	Oneri per la sicurezza sull’importo di cui al precedente punto b), non soggetti a ribasso, per 28 anni.
	<b>Euro 44.000,00</b>	<b>TOTALE (al netto dell’I.V.A.)</b>

<sup>1</sup> Tutti gli importi indicati sono al netto dell’I.V.A..

#### **4. LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE PRINCIPALI**

Il servizio dovrà essere effettuato sul territorio del Comune di **GINESTRA** Categoria CPV principale 50232000-0, complementari 50232100-1, 50232110-4. Il servizio dovrà espletarsi con le modalità prescritte dal Capitolato Speciale d'Appalto. L'appalto non è suddiviso in lotti e non si potranno presentare offerte frazionate. Non sono ammesse varianti.

#### **5. DOCUMENTAZIONE**

Il Disciplinare di Gara, contenente le norme integrative al presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, le procedure di aggiudicazione dell'appalto con la specificazione dei documenti da presentare a corredo della stessa gara, il Capitolato Speciale d'Appalto sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ginestra nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 fino all'ultimo giorno utile per la presentazione delle offerte.

Il presente Bando, il Disciplinare di Gara e il Capitolato Speciale d'Appalto sono altresì disponibili sul sito Internet del Comune di Ginestra all'indirizzo:

[www.comune.ginestra.pz.it](http://www.comune.ginestra.pz.it).

Le ditte interessate dovranno necessariamente recarsi sui luoghi interessati dai lavori in oggetto. Previa prenotazione telefonica potranno essere accompagnate da un tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale il quale provvederà a rilasciare una certificazione che attesti l'avvenuto sopralluogo, da allegare quest'ultima, pena l'esclusione dalla gara, alla documentazione amministrativa.

**Il sopralluogo dovrà essere necessariamente effettuato dal Titolare della ditta e/o dal Rappresentante Legale e/o dal Direttore Tecnico e/o da altro incaricato munito di idonea documentazione attestante la propria qualifica (delega + certificato CCIAA in corso di validità o attestato SOA in corso di validità), con l'assistenza di un tecnico del Comune esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.**

Si precisa che, pena l'annullamento del Certificato che attesta l'avvenuto sopralluogo:

- *chi interverrà al sopralluogo potrà farlo solo ed esclusivamente per un'unica ditta;*
- *all'atto del sopralluogo il referente della ditta interessata, dovrà essere munito di documento di riconoscimento in corso di validità e altro documento che attesti la propria qualifica di legale rappresentante o di altro incaricato della ditta ((delega e certificato CCIAA in corso di validità o attestato SOA in corso di validità), che dovrà essere allegata allo stesso certificato dell'avvenuto sopralluogo;*
- *in caso di RTI (raggruppamento temporaneo d'impresa) il sopralluogo dovrà essere effettuato dalla impresa Capogruppo.*

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

Il plico di partecipazione alla gara dovrà pervenire a mezzo raccomandata postale del servizio di Stato o agenzia autorizzata, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del **21/02/2011**, presso il seguente indirizzo:

**Comune di Ginestra**  
**Piazza Albania**  
**85020, Ginestra (PZ)**

La Commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, fissa il giorno per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, ove procederà alla verifica della correttezza e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti ed all'eventuale ammissione o annullamento delle stesse alle successive fasi per l'aggiudicazione.

## **7. FINANZIAMENTO**

La spesa è interamente finanziata con fondi di bilancio.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla presente gara d'appalto tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lgs. 163/2006. E' inoltre consentita la partecipazione a concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del D.lgs. n. 163/2006 ovvero ai sensi dell'art. 38, comma 5, dello stesso Decreto. Forma giuridica del raggruppamento: art. 37 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

## **9. REQUISITI MINIMI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

- **requisiti di ordine generale** così come prescritti dall'art. 38 del D. L.vo n. 163/2006 e s.m.i.;
- **certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.** o, per i soggetti appartenenti ad altri Stati dell'UE, iscrizione al registro professionale dello Stato di appartenenza, con attivazione della specifica attività inerente la "gestione e/o manutenzione di impianti di pubblica illuminazione" con **dicitura antimafia** di cui all'art 2. del D.P.R. n.252 del 3 giugno 1998, e art. 10 della legge 31/05/1965 n.575 e s.m.i.;
- abilitazione per le attività di cui all'art. 1, lettere a) e b) della ex. legge n. 46/90, attuale DM.37/08;
- **idonee referenze bancarie** rilasciate da almeno n. 2 (due) Istituto di Credito nazionale;
- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 del Legale rappresentante così come indicato nel Disciplinare di Gara;

- **capacità economiche**, dimostrate mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 (ovvero a mezzo di attestati comprovanti le informazioni seguenti):
  - di avere avuto un fatturato pari o superiore a € 7.000.000,00 nel triennio 2007-2009 o in periodi più ristretti in caso di iscrizioni inferiori ai tre anni (nel caso di associazione temporanea di impresa il suddetto requisito dovrà essere posseduto cumulativamente);
  - di aver avuto un fatturato pari o superiore ad € 418.000,00 nel triennio 2007-2009 riferito alla manutenzione di impianti di pubblica illuminazione, indicando gli Enti Pubblici ed i relativi importi (nel caso di associazione temporanea di impresa il suddetto requisito dovrà essere posseduto cumulativamente);
- **attestazione relativa all'avvenuto sopralluogo**, rilasciata dall'incaricato dell'U.T.C.,;
- **attestazione SOA**, in originale o copia conforme, rilasciata ai sensi del DPR n.34/2000 e s.m.i., Categoria OG10 – Classifica II, oppure, per le imprese di altro stato UE non in possesso di SOA, possesso di tutti i requisiti richiesti alle imprese italiane, ai sensi del DPR 34/2000 citato, per l'ottenimento della predetta attestazione;
- dimostrazione relativa alle capacità tecniche mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 (ovvero a mezzo di attestati comprovanti le informazioni seguenti) di aver svolto negli ultimi tre anni o di svolgere attualmente almeno uno o più servizi di manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata di impianti di pubblica illuminazione con un minimo di 2000 punti luce;
- **certificazione del sistema di qualità aziendale** conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, in originale o copia conforme, in corso di validità e rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, rilasciata per i campi oggetto del presente bando inclusa la fornitura di energia elettrica;
- adesione al progetto **Green Light della Commissione Europea**, mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 (verificabile mediante la consultazione del sito ufficiale [www.eu-greenlight.org](http://www.eu-greenlight.org));
- Iscrizione all'elenco delle **“società di servizi energetici che hanno ottenuto la certificazione dei risparmi energetici conseguiti”** presso l'AEEG (Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas) ai sensi del DM 20 luglio 2004 e s.m.i., avendo conseguito almeno una certificazione dei risparmi energetici per interventi su impianti di illuminazione pubblica, mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 (verificabile mediante la consultazione del sito ufficiale [www.autorita.energia.it](http://www.autorita.energia.it));
- **cauzione o fidejussione di Euro 24.640,00** (euroventiquattromilaseicentoquaranta/00), pari al 2% dell'appalto, prodotta ai sensi e per gli effetti dei commi da 1 a 9 dell'art.75 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. (si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. relativamente alla riduzione della cauzione);  
La cauzione definitiva verrà costituita dall'aggiudicatario secondo le modalità stabilite dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. In caso di aggiudicazione, il massimale per l'assicurazione da stipularsi a norma dell'art. 103 del D.P.R. 2 1.12.1999 n.554 sarà **di Euro 1.000.000,00 per le opere e di € 500.000,00 per la responsabilità civile verso terzi.**

- **Versamento Autorità di Vigilanza;**
- Quant'altro richiesto dal Disciplinare di Gara, parte integrale e sostanziale del presente bando.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dagli aspiranti nelle forme e modi di legge. A tale fine potrà richiedere ai concorrenti, in ogni fase di gara, la presentazione della documentazione necessaria. Nel caso la documentazione non venga presentata in conformità a quanto richiesto, ovvero la verifica non confermi il contenuto della dichiarazione resa, si procederà all'esclusione dell'impresa, fatte salve eventuali sanzioni di carattere penale a carico degli autori di false dichiarazioni.

E' consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine.

#### **10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 e 84 del D. Lg.vo 163/2006 e s.m.i. in base ai seguenti criteri di valutazione meglio specificati nel Disciplinare di Gara.**

#### **11. ALTRE INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI**

Procedure di ricorso: l'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Basilicata, sede Sezione di Potenza.

Procedure di mediazione: l'organismo responsabile delle procedure di mediazione è lo stesso Responsabile del procedimento.

Presentazione di ricorso (informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso):

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Ginestra li, 31/12/2010

Il Responsabile del Procedimento  
**GEOM. MARIO ANTONIO GREMIGNA**