

# CITTA' DI IRSINA

Provincia di Matera



C.so Musacchio ♦ 75022 IRSINA MATERA  
Telefono 0835 - 628711 ♦ Fax 0835 - 628736

## SETTORE PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, APPALTI E CONTRATTI, GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Prot. n° 9482

lì, 15.9.2010

### BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA,  
DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA  
PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DI UN INTERVENTO DI RECUPERO EDILIZIO  
PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N° 285 DEL 18.8.2010

CIG: 05380794D5

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** amministrazione comunale di Irsina (MT), C.so C. Musacchio snc, Tel. 0835628711, Fax 0835628736, e-mail [comune.irsina@comune.irsina.mt.it](mailto:comune.irsina@comune.irsina.mt.it), indirizzo internet [www.comune.irsina.mt.it](http://www.comune.irsina.mt.it).
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 12.4.2006, n° 163.
3. **FORMA DELL'APPALTO:** l'appalto è a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53 del D. Lgs. n° 163/2006.
4. **LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** Comune di Irsina.
5. **CATEGORIA DEL SERVIZIO E SUA DESCRIZIONE – QUANTITA' DEI SERVIZI DA PRESTARE - IMPORTO A BASE DELL'AFFIDAMENTO:**
  - 5.1 **categoria del servizio:** n° 12 (servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria) di cui all'Allegato IIA del D. Lgs. n° 163/2006; CPC 867.
  - 5.2 **numero di riferimento della nomenclatura:** CPV 71000000-8 "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione".
  - 5.3 **descrizione del servizio – quantità dei servizi da prestare:** servizio tecnico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, esecuzione dei rilievi, redazione dei calcoli statici, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di recupero edilizio della ex Pretura sita in Irsina alla Via Novello per la realizzazione di n° 5 alloggi da destinare ad edilizia residenziale pubblica.  
Nell'espletamento dell'incarico, l'affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di legge e di regolamento vigenti per le specifiche categorie di opere da eseguire e di tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori

pubblici e di sicurezza nei cantieri nonché al rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

L'incarico, inoltre, si intenderà affidato ed accettato con l'osservanza di quanto risulta dal presente bando, dal disciplinare di gara e dalla convenzione che si andrà a stipulare fra il Comune di Irsina e l'aggiudicatario.

- 5.4 **importo complessivo stimato dell'intervento:** l'importo complessivo stimato dei lavori da progettare è pari ad € 550.000,00 ed è suddiviso nelle seguenti classi e categorie di opere individuate ai sensi della legge 2 marzo 1949, n° 143 (tariffa professionale degli ingegneri ed architetti):

<i>Classe e categoria</i>	<i>Descrizione sintetica</i>	<i>Importo (euro)</i>
Ig - Prestazione principale	Strutture o parti di strutture in cemento armato	€ 280.000,00
Ib - Prestazione secondaria	Edilizia di importanza costruttiva corrente (Scuole, piccoli ospedali, case popolari ecc.)	€ 180.000,00
IIIa - Prestazione secondaria	Impianti idrico-sanitari	€ 30.000,00
IIIb - Prestazione secondaria	Impianti di riscaldamento	€ 40.000,00
IIIc - Prestazione secondaria	Impianti elettrici	€ 20.000,00

- 5.5 **importo a base dell'affidamento:** l'importo complessivo stimato dell'appalto - base d'asta, pari al corrispettivo per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, esecuzione dei rilievi, redazione dei calcoli statici, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione, determinato con riferimento alla tariffa professionale di cui al D. M. 4 aprile 2001, è di **euro 112.818,24** (centododicimilaottocentodiciotto/24), comprensivo di rimborso spese ed al netto di IVA e contributi previdenziali nella misura di legge, interamente soggetto a ribasso;

6. **TERMINE DI ESECUZIONE:** la progettazione preliminare dovrà essere consegnata entro 30 giorni dalla sottoscrizione della convenzione d'incarico, la progettazione definitiva entro 45 giorni dall'approvazione del preliminare, la progettazione esecutiva entro 45 giorni dall'approvazione del definitivo.
7. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.
8. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché la documentazione tecnica complementare (stralcio planimetrico, ecc.) sono disponibili presso il Settore Progettazione – ing. Giuseppe Dicandia, geom. Nicola Amato, geom. Giovanni Grasso - nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00 e, per i soli giorni di Martedì e Giovedì, anche dalle ore 16,00 alle ore 19,00 e possono essere richiesti in copia.
9. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 9.1. termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 13,00 del giorno 6.10.2010;**
- 9.2. indirizzo: Comune di Irsina – C.so C. Musacchio snc;
- 9.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 8. del presente bando;
- 9.4. apertura offerte: in seduta pubblica, presso la sala consiliare del municipio di Irsina alle ore 10,00 del giorno 7.10.2010; la seconda seduta pubblica si terrà presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno che sarà comunicato mediante fax ai concorrenti ammessi; per la descrizione completa delle fasi procedurali, si rimanda al disciplinare di gara di cui al punto 8;
10. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero altri soggetti rappresentanti dei concorrenti, uno per ogni concorrente.

11. **GARANZIE RICHIESTE:** L'aggiudicatario della gara dovrà presentare la polizza di responsabilità civile professionale ai sensi e con le modalità dell'art. 111 del D. Lgs. 12.4.2006 con un massimale pari al dieci per cento dell'importo dei lavori progettati.

12. **PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:**

- Il servizio è finanziato con i fondi regionali derivanti dal Programma di reinvestimento dei rientri della Gestione Speciale ex art. 10 del D.P.R. 30.12.1972, n° 1036 approvato con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n° 510 assunta in data 17.2.2009.
- Il corrispettivo sarà pagato con le modalità seguenti:
  - L'onorario relativo alla progettazione preliminare-definitiva-esecutiva ed al coordinamento della sicurezza per la progettazione sarà corrisposto in seguito all'avvenuta approvazione del progetto esecutivo ed erogazione della corrispondente somma da parte dell'Ente finanziatore;
  - L'onorario relativo alla direzione e contabilizzazione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza per l'esecuzione sarà pagato in misura proporzionale all'avanzamento dei lavori ed in seguito all'erogazione della corrispondente somma da parte dell'Ente finanziatore;

13. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. n° 163/2006 in possesso dei requisiti elencati nel successivo punto 14.

**Nel caso di operatori economici riuniti o consorziati, nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori.**

I raggruppamenti temporanei devono prevedere, ai sensi dell'art.51, comma 5 del D.P.R. 554/99, **la presenza di un professionista**, del quale dovrà essere indicato il nominativo, **abilitato** - alla data di scadenza del presente bando di gara - **da meno di cinque anni** all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro U.E. di residenza, **pena l'esclusione**. Si precisa che è sufficiente, al fine di dimostrare la sua "presenza" nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore o dipendente) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.

In caso di presentazione di offerte da parte di raggruppamenti non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori e soggetti che costituiranno il raggruppamento e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale ad uno di essi, da indicare in sede di offerta come capogruppo. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta dal capogruppo e da ciascun mandante.

Ai sensi dell'art. 37-comma 7 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 51-commi 1, 2, 3 del D.P.R. n° 554/1999, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora vi abbia partecipato anche in raggruppamento o consorzio stabile, pena l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, uno studio associato, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo, nè possono partecipare alla gara studi associati, società di professionisti e società di ingegneria che abbiano in comune un amministratore, un socio, un dipendente o un collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporterà l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

**Per i Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria:** Ai sensi del comma 7, dell'art. 37, del D.Lgs 163/06, i Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il Consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento temporaneo ancora da costituire, rispetto all'impegno dichiarato in sede di presentazione dell'offerta. In particolare, ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D. Lgs. n°163/2006, non sarà ammessa alcuna modifica successiva alla

composizione del raggruppamento rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, fatte salve le ipotesi di cui ai commi 18 e 19 del medesimo art. 37. Qualunque modificazione del raggruppamento assegnatario del servizio comporterà la revoca dell'affidamento e la facoltà dell'Ente di assegnare il contratto ad altro concorrente utilmente collocato in graduatoria ove ciò sia considerato vantaggioso per l'Ente stesso.

**Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante alla gara, l'attività tecnica oggetto dell'appalto deve essere espletata da professionisti in possesso dei requisiti di idoneità professionale specificati al successivo punto 14, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.** Deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Le società d'ingegneria dovranno essere dotate di almeno un direttore tecnico, del quale dovrà essere indicato il nominativo, in possesso dei requisiti di cui all'art. 53 del D.P.R. 554/99 s.m.i.

Nessuna prestazione potrà essere subappaltata, salvo quanto previsto, dall'art. 91, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

#### 14. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

- Requisiti di ordine generale: i soggetti partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art 38, commi 1 e 1bis del D. Lgs. 163/2006.
- Requisiti di idoneità professionale: i soggetti partecipanti devono essere in possesso del diploma di laurea del vecchio ordinamento, o della laurea specialistica magistrale, in ingegneria o architettura ed essere iscritti al relativo albo professionale, nonché dei requisiti professionali di idoneità per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore in materia di sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08 e ss. mm. ed ii.; in caso di associazioni di professionisti, quest'ultimo requisito deve essere posseduto da almeno uno dei professionisti facenti parte dell'associazione ancorchè non ingegnere o architetto (requisito scorporabile); è inoltre richiesta, solo per i raggruppamenti temporanei, la presenza nel gruppo di un professionista con meno di 5 anni di abilitazione all'esercizio della professione (si precisa che è sufficiente, al fine di dimostrare la sua "presenza" nel raggruppamento, che egli faccia parte, come collaboratore o dipendente, di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento); le società devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria.
- Capacità tecnica e professionale: i soggetti partecipanti devono avere espletato nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del presente bando servizi di progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva e/o direzione lavori e/o coordinamento della sicurezza per la progettazione e/o per l'esecuzione relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie in cui si suddivide il servizio da affidare, così come descritte al precedente punto 5.4, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a 3 volte l'importo stimato dei lavori da progettare e, quindi, non inferiore a:

<i>Classe e categoria</i>	<i>Descrizione sintetica</i>	<i>Importo minimo (euro)</i>
Ig - Prevalente	Strutture o parti di strutture in cemento armato	€ 840.000,00
Ib	Edilizia di importanza costruttiva corrente (Scuole, piccoli ospedali, case popolari ecc.)	€ 540.000,00
IIIa	Impianti idrico-sanitari	€ 90.000,00
IIIb	Impianti di riscaldamento	€ 120.000,00
IIIc	Impianti elettrici	€ 60.000,00

I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati.

Si precisa che saranno ritenute valide le progettazioni espletate nel periodo anzidetto, purchè approvate dal committente se Ente pubblico o muniti di regolare procedura ai fini autorizzativi edilizi da parte del Comune competente (concessione edilizia, permesso a costruire, DIA, ecc.) nel caso di committente privato, indipendentemente dal fatto che i relativi lavori siano già stati realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziati.

Si precisa, inoltre, che ai fini della dimostrazione del requisito relativo alla categoria Ib, saranno ritenuti validi anche i servizi tecnici ricadenti nelle categorie Ic e Id.

I servizi svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio rilasciato dal committente, in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

La sussistenza dei requisiti minimi dichiarata dal candidato sarà verificata, nel caso di affidamento o a richiesta da parte del Comune, mediante presentazione da parte del candidato del/i certificato/i di buona esecuzione del/i servizio/i.

- Altri requisiti: presa visione dei luoghi oggetto dei servizi tecnici da espletare.

#### **AVVALIMENTO:**

In attuazione di quanto disposto dall'art. 49 del D. Lgs. n° 163/06, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo.

Il Concorrente ed il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che quello che si avvale dei requisiti.

#### **15. PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

#### **16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base dell'affidamento di cui al precedente punto 5.5.

#### **17. CONTROLLI SUCCESSIVI SULL'AGGIUDICATARIO IN VIA PROVVISORIA:**

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria si procederà ai seguenti controlli:

- *Accertamento dei servizi dichiarati in gara:* dovranno essere prodotti i certificati di buona esecuzione dei singoli servizi rilasciati dalle stazioni appaltanti o dai committenti privati;
- *Accertamento di veridicità* della non sussistenza dei provvedimenti ostativi di cui alle leggi antimafia e di tutte le altre dichiarazioni rese in sede di gara;

Qualora, a seguito dei controlli sul possesso dei requisiti, la prova non fosse fornita, ovvero non trovasse conferma le dichiarazioni contenute nell'offerta, si provvederà all'esclusione del concorrente dalla gara e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, procedendo quindi ad una nuova aggiudicazione in favore del concorrente che segue in graduatoria.

#### **18. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) L'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di ricevimento di un'unica offerta, purchè valida, congrua e conveniente;
- b) L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale;

- c) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- d) Quando in una offerta vi sia discordanza fra il ribasso indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- e) Per la individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anomale si applicheranno le procedure disciplinate dagli artt. 86, 87, 88 del D. Lgs. n° 163/2006;
- f) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) Tutte le controversie derivanti dal contratto saranno definite facendo ricorso alla giurisdizione ordinaria con esclusione della competenza arbitrale;
- i) Ai sensi del D. Lgs. n° 196/2003, si informa che i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- j) Responsabile del procedimento: ing. Giuseppe DICANDIA;
- k) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Basilicata;
- l) Termine per la presentazione del ricorso: 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;

L'avviso di gara viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – V° Serie Speciale n° 108 del 17.9.2010.

Il Responsabile del Settore  
(Ing. Giuseppe Dicandia)