



CITTA' DI SCANZANO JONICO

(PROVINCIA DI MATERA)
SETTORE TECNICO

LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO PER SCUOLA MATERNA - BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA -

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Scanzano Jonico

Piazza dei Centomila, n. 11

75020 Scanzano Jonico (MT) - ITALIA

Telefono: 0835/952911 - Fax: 0835/952952

Il Comune di Scanzano J.co, con sede in Scanzano J.co, Piazza dei Centomila n. 11, in ordine alla determinazione dirigenziale n. 67 del 23.07.2009, indice pubblico incanto, per l'appalto dei lavori citati in oggetto. L'appalto, da intendersi a corpo, ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, la somministrazione delle provviste e della manodopera occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto, secondo le prescrizioni tecniche, i materiali rispondenti alle caratteristiche e le metodologie di lavoro dettagliatamente previsti negli atti progettuali e nel Capitolato Speciale.

Il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) dell'opera pubblica prevista dal presente bando è B93I06000050004

2. DESCRIZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

L'importo complessivo dei lavori è di **€ 811.131,86** (IVA esclusa) di cui **Euro 789.520,11** a base d'appalto e soggetti a ribasso d'asta ed **Euro 21.611,75** per oneri afferenti alla sicurezza di cui all'art. 131 comma 3 D. Lgs 163/2006 e quindi non soggetti a ribasso d'asta.

I lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche, ex art. 3 D.P.R. 34/2000:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (euro)
Edifici civili e industriali	Prevalente: OG1	III	639.957,98
Impianti Idrico-sanitario	Ulteriore: OS3	I	57.826,32
Impianti termici e di condizionamento	Ulteriore: OS28	I	68.957,45
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Ulteriore: OS30	I	44.390,11

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI AMMISSIONE:

Possono partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del citato D. Lgs., ovvero concorrenti con sedi in altri stati membri dell'Unione Europea.

Ai fini della partecipazione alla presente gara si precisa che le categorie OS3, OS28 e OS30 diverse dalla prevalente, sono categorie a qualificazione obbligatoria.

Trattasi quindi di categorie eseguibili solo da soggetto in possesso delle relative qualificazioni; pertanto il soggetto qualificato nella categoria prevalente, ma privo di qualificazione nella OS3, e/o OS28 e/o OS30, deve farne oggetto di scorporo, cioè costituire un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale in cui la/e mandante/i possegga/no le qualificazioni richieste per dette categorie, ovvero, in alternativa, essendo l'importo dei lavori di cui alle categorie OS3, OS28 e OS30 tutte inferiori al 15% dell'importo totale dei lavori, deve, **a pena**

di esclusione dalla gara, subappaltare i lavori compresi in tali categorie a condizione di essere qualificata nella categoria prevalente per la somma degli importi della categoria prevalente con gli importi delle categorie che si intendono subappaltare. La dichiarazione di subappalto delle categorie OS3 e/o OS28 e/o OS30 dovrà essere resa, **a pena di esclusione dalla gara**, nella domanda di partecipazione (**Vedi punto 21 del modello di autocertificazione**).

Viene stabilita, ai fini della qualificazione necessaria alla partecipazione alla presente gara, l'equipollenza della categoria OG11 con le categorie OS3, OS28 e OS30, precisando che, per la categoria OG11, è richiesta una classifica I sia se sostituisce o la categoria OS3 o la categoria OS28 o la categoria OS30, sia se le sostituisce tutte.

Oltrechè ad imprese singole, stabilite in Italia – in possesso di attestazione SOA ex art. 40 D. Lgs 163/2006 e D.P.R. n. 34/2000 adeguata per le categorie e classifiche ai lavori in gara, tenuto conto di quanto sopra precisato in relazione alle categorie di cui si compone l'opera, nel presente appalto è consentita la partecipazione a:

- 1) Raggruppamenti temporanei e consorzi di cui all'art. 34 lett. d), e) e f) del D. Lgs 163/2006 di tipo orizzontale. In tale ipotesi la partecipazione alla gara è ammessa a condizione che la mandataria o una impresa consorziata sia in possesso dei requisiti prescritti per l'impresa singola nella misura minima del 40% e la restante percentuale sia posseduta cumulativamente dalle mandanti e dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria, riferendosi tale "misura maggioritaria" non ai requisiti posseduti in assoluto dai concorrenti ma ai requisiti richiesti per la partecipazione al presente appalto;
- 2) Raggruppamenti temporanei e Consorzi di cui all'art. 34 lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 di tipo verticale. In tale ipotesi la partecipazione alla gara è ammessa a condizione che la mandataria possieda i requisiti prescritti per l'impresa singola con riferimento alla categoria prevalente e la/e mandante/i possieda/no i requisiti per l'importo dei lavori delle categorie scorporate e nella misura indicata per l'impresa singola;
- 3) Raggruppamenti temporanei di tipo misto e cioè raggruppamenti di tipo verticale in cui i lavori della categoria prevalente e/o delle ulteriori categorie vengano assunti da più imprese sub raggruppate in senso orizzontale;
Per l'ammissione dei sub raggruppamenti orizzontali appena citati, si fa rinvio, come regime di qualificazione, alla disciplina prevista al precedente punto 1), precisando che la mandataria del complessivo raggruppamento di tipo misto deve in ogni caso essere la mandataria del sub raggruppamento orizzontale assuntore dei lavori della categoria prevalente;
- 4) Raggruppamenti temporanei di concorrenti e Consorzi, anche se non ancora costituiti, alle condizioni di cui all'art. 37, comma 8 e seguenti, del D. Lgs 163/2006;
- 5) imprese dei paesi appartenenti alla U.E., in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti, per la partecipazione alla gara, nei confronti delle imprese italiane.

Si specifica che:

- a) ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000, i concorrenti (sia come impresa singola sia come componente di consorzio/raggruppamento temporaneo orizzontale, verticale o misto), ove partecipino al presente appalto per una classifica di importo pari o superiore alla III dovranno, a pena di esclusione dalla gara, dimostrare o autocertificare il possesso della certificazione di qualità aziendale;
- b) avuto riguardo all'importo complessivo dell'appalto (superiore a 150.000 Euro) non saranno comunque ammessi a partecipare alla gara concorrenti (sia come impresa singola, sia come componenti di raggruppamento temporaneo orizzontale, verticale e misto) privi di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA fatta salva la precisazione che al concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs 163/2006 è consentito soddisfare la richiesta dell'attestazione

della certificazione SOA, ricorrendo all'istituto dell'avvalimento così come disciplinato dall'art. 49 del D. Lgs 163/2006.

4. TERMINE DI ESECUZIONE, FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DEI LAVORI:

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in **giorni 400 (Quattrocento)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori. Per ogni giorno di ritardo non giustificato imputabile all'appaltatore, sarà applicata una penale pari allo 0,5‰ (zero virgola cinque per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

Sia in caso di ritardo nell'inizio dei lavori che nell'ultimazione degli stessi, come in generale in caso di ogni altra responsabilità o inadempienza dell'appaltatore, oltre alle penalità previste nel Capitolato d'appalto, resta salvo il diritto del Comune di Scanzano Jonico al risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

I relativi pagamenti, con espressa esclusione di anticipazioni, saranno effettuati mediante acconti su stati di avanzamento lavori non prima di quando il credito liquido dell'appaltatore, al netto del ribasso d'asta e di ogni pattuita e prevista ritenuta, raggiunga la somma di € 150.000,00 **(come previsto dal C.S.A. all'art. 23)**.

Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante contratto di prestito stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti contraddistinto con il n. 4502060/00 di posizione.

Si precisa che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi per ritardato pagamento, non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione alla Cassa Depositi e Prestiti e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la Tesoreria Comunale.

5. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE:

Si richiedono le garanzie e le coperture assicurative ai sensi e nei termini di cui agli artt. 75, 113, 129 del D. Lgs 163/2006; per quanto in particolare riguarda la cauzione provvisoria, si rimanda, nel presente bando, al punto 7 lett. c) del paragrafo **“Modalità di presentazione dell'offerta”**.

CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE. CODICE IDENTIFICATIVO GARA CIG: 035342143B.

Secondo quanto disposto dall'art. 1 commi 65/67 della L. 266/2005 legge finanziaria e dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture del 24 gennaio 2008, come da ultimo modificata con deliberazione AVCP del 1 Marzo 2009, i soggetti partecipanti alla gara sono tenuti ad effettuare e a dimostrare, **pena l'esclusione dalla gara**, l'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture corrispondente **ad Euro 40,00** previsto per la fascia di importo per la gara in oggetto.

Il pagamento della contribuzione e la dimostrazione del versamento della somma dovuta, dovrà avvenire secondo quanto previsto a **pagina 7** del presente bando nel paragrafo **“Modalità di presentazione dell'offerta”**. La stazione appaltante procederà, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento.

Si precisa a tal proposito che, ove il concorrente non fornisca, fra la documentazione di gara, la prova dell'avvenuto versamento del contributo, tale versamento verrà considerato correttamente effettuato solo se risulti contabilizzato sul SIMOG ad una verifica da effettuarsi prima dell'apertura delle offerte economiche; in caso contrario il concorrente verrà escluso dalla gara.

6. RITIRO DEL BANDO DI GARA, MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE E DEGLI ELABORATI DI PROGETTO:

Il Bando di gara contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, **il modello di autocertificazione** nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico e stima, il piano di sicurezza e**

coordinamento, il capitolato speciale di appalto possono essere visionati presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 - ovvero ritirati su supporto informatico (CD) previo presentazione di **ricevuta di versamento di € 15,00** da eseguirsi presso l'Ufficio Económico. **Non è previsto l'invio a mezzo fax.**

Della **necessaria presa visione degli elaborati progettuali** verrà rilasciata apposita attestazione, da allegare alla documentazione di gara, da parte del responsabile del Procedimento esclusivamente alle persone dei titolari e/o legali rappresentanti, direttori tecnici o loro delegati mediante delega scritta, muniti di apposito documento di riconoscimento e di attestazione SOA.

Il ritiro di detti documenti può essere effettuato esclusivamente da un soggetto per ogni ditta partecipante.

Si fa presente, comunque, che sia il bando che i modelli sopra menzionati sono pubblicati e disponibili anche sul sito INTERNET del Comune di Scanzano J.co: <http://www.comune.scanzanojonico.mt.it>.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE OFFERTA

Le imprese interessate alla gara dovranno far pervenire, a loro esclusivo rischio ed onere (e quindi, a loro scelta, tramite servizio postale, o tramite corriere o tramite recapito a mano ecc. ecc), perentoriamente (e cioè **a pena di esclusione**) entro e non oltre **le ore 13,30 del giorno 31/08/2009** all'Ufficio Protocollo del Comune di Scanzano J.co, Piazza dei Centomila n. 11, 75020 Scanzano J.co, l'offerta economica e la documentazione richiesta secondo quanto in appresso specificato, il tutto in plico chiuso e sigillato (*intendendosi con detta ultima espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura del plico medesimo tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto*) sul quale plico dovranno risultare l'indicazione del mittente (*comprensiva di ragione sociale, codice fiscale e indirizzo dell'offerente – almeno della capogruppo in caso di raggruppamento*) e la dizione **“NON APRIRE. CONTIENE OFFERTA PER INCANTO RELATIVO AI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO PER SCUOLA MATERNA. – GARA DEL 01/09/2009”**. Ai fini del rispetto del detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune (tel. 0835/952939, fax 0835/952952). Si precisa che l'Ufficio medesimo osserva il seguente orario: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 e dalle ore 15,30 alle ore 17,30; sabato e festivi chiuso.

Detto plico dovrà contenere tutta la documentazione presentata dal concorrente, inserita in due distinte buste, chiuse e sigillate recanti le seguenti diciture:

Busta A – “Documentazione amministrativa”;

Busta B – “Offerta economica”.

La busta A – “Documentazione amministrativa” dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara:

a) autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'Impresa, come da modello predisposto dalla stazione appaltante e disponibile con le modalità sopra specificate.

Al modello deve essere allegata copia fotostatica leggibile, ancorché non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore; la mancata allegazione della citata copia fotostatica comporterà **l'esclusione dalla gara del concorrente**. In caso di insufficienza degli spazi predisposti sul modello ovvero per altre particolari esigenze, l'offerente può riprodurre il contenuto del modello su altro stampato ovvero integrare il modello tramite apposita dichiarazione; anche in tali ipotesi le dichiarazioni riprodotte o le dichiarazioni integrative devono essere debitamente rese e sottoscritte dal legale rappresentante con le medesime modalità sopra indicate.

In caso di raggruppamento di imprese il citato modello di autocertificazione andrà presentato da ogni concorrente. In caso di consorzio di cui all'art. 34 lett. e) del D.Lgs 163/2006 il citato modello andrà presentato da ogni consorziato, oltretutto, ovviamente in caso di consorzio già costituito, dal consorzio medesimo. Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) del D.Lgs 163/2006,

tale modello dovrà contenere, tra l'altro, l'indicazione dei consorziati per i quali il Consorzio concorre, ai quali ultimi è fatto divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. **Per i raggruppamenti ed i consorzi, si richiama l'attenzione sul punto 25.B (o 25.C) del modello in questione, dove devono essere indicate la composizione del raggruppamento/consorzio e le categorie e classifiche di importo – nell'ambito ovviamente di quelle risultanti dall'attestazione SOA – per le quali ciascuna impresa componente il raggruppamento/consorzio partecipa al presente appalto.**

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche il modello dovrà recare, **a pena di esclusione**, la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari, sempre **a pena di esclusione dalla gara**.

Nel già citato modello sono comprese anche le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione dalle gare d'appalto di lavori pubblici nonché la dichiarazione ai sensi della L. n. 68/1999 e quella per l'eventuale richiesta di subappalto (nonché di cottimo) da produrre in sede di gara ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

Si evidenzia che le dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2 del modello devono essere rese, **a pena di esclusione dalla gara**, da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38 lett. b) e c) del D. Lgs 163/2006 e cioè: dal titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, da ogni socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, da ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di società di altro tipo o consorzio; per maggiori dettagli si rimanda comunque alla nota **a) di pag. 7 del modello in questione**.

Per quanto concerne il subappalto, le relative disposizioni si applicano anche alle attività che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore a 100.000,00 Euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare. Resta inteso che il subappalto potrà essere affidato entro i limiti di legge (entro il 30% delle opere per quanto riguarda la categoria prevalente) e comunque solo previa indicazione dei lavori e delle parti di opere oggetto del subappalto e per esso si fa rimando alle disposizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs 163/2006, precisando che gli importi corrispondenti ai lavori eseguiti dai subappaltatori saranno pagati dalla stazione appaltante all'impresa aggiudicataria, la quale ultima dovrà ottemperare a quanto stabilito dall'art. 118 comma 3 del citato D. Lgs 163/2006. La stazione appaltante si riserva, in presenza di subappalto, di richiedere la produzione di tutta la documentazione necessaria per consentire il subappalto stesso ai sensi della normativa vigente.

Limitatamente ai concorrenti che intendano soddisfare (totalmente o parzialmente) la richiesta di attestazione SOA ricorrendo all'istituto dell'avvalimento così come disciplinato dall'art. 49 del D. Lgs 163/2006, si segnala la necessità di rendere le dichiarazioni contenute nella sezione del modello predisposto dalla stazione appaltante recante il titolo: **“sezione speciale del modello solo per i concorrenti che ricorrano all'avvalimento”**.

Nel modello sono indicate anche le dichiarazioni da rendere da parte dell'impresa ausiliaria.

Si richiamano gli offerenti sulla necessità di compilare correttamente tali modelli, evidenziando che in ogni caso (sia per le dichiarazioni rese sui predetti modelli predisposti dalla stazione appaltante, sia per quelle riprodotte su altro stampato o integrative di quelle rese sui menzionati modelli) l'omissione anche di una sola delle dichiarazioni previste nei già citati modelli costituirà motivo di esclusione dalla gara.

b) Copia dell'attestazione SOA rilasciata all'Impresa.

La copia dell'attestazione SOA deve essere accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale resa dal legale rappresentante dell'impresa e da copia di documento di identità del medesimo.

In caso di raggruppamento di imprese, ciascuna impresa deve presentare, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'attestazione SOA, fermo restando comunque, per ciascuno dei componenti del raggruppamento stesso, il possesso dei requisiti di qualificazione stabiliti al comma 2 dell'art. 95 D.P.R. 554/1999, e già richiamati alle precedenti pagine di questo bando.

Al fine di evitare possibili contestazioni in sede di ammissione alla gara dei concorrenti riuniti in raggruppamento – anche in relazione al possesso dei requisiti di qualificazione in ultimo menzionati – questa amministrazione ha predisposto il punto **25.B) o 25.C)** del modello di autocertificazione/dichiarazione sostitutiva già menzionato dove devono essere indicate le classifiche di importo – nell'ambito ovviamente di quelle risultanti dall'attestazione SOA – per le quali ciascuna delle imprese componenti il raggruppamento partecipa al presente appalto.

N.B. Ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i è comunque ammessa, limitatamente ai dati risultanti dall'attestazione SOA, apposita autocertificazione riportante tutti i medesimi dati.

c) Cauzione provvisoria per un importo minimo di Euro 16.222,64 da prestare anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria; detta fideiussione (o polizza assicurativa) dovrà, **pena l'esclusione dalla gara:**

a) essere prestata solo da:

- Istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs 01/09/1993 n. 385;
- Imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione;
- Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

b) essere conforme allo schema di polizza tipo di cui all'allegato al decreto del Ministero delle Attività Produttive 12/03/2004 n. 123 integrato, ai sensi dell'art. 75 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con l'espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile; in particolare, secondo quanto previsto dal menzionato decreto, ai concorrenti sarà sufficiente presentare a questa stazione appaltante la sola scheda tecnica – schema tipo 1.1., scheda tecnica 1.1. – contenuta nell'allegato al citato decreto, con l'integrazione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita successivamente al provvedimento di approvazione degli atti della gara. In alternativa alla fideiussione, il concorrente potrà prestare la garanzia mediante cauzione che potrà essere costituita a scelta dell'offerente in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le Aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Solo alle imprese partecipanti che, ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D. Lgs 163/2006, presentino idonea documentazione relativa al possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, oltresia dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, sarà riconosciuto il beneficio di cui al predetto comma, con la conseguenza che la garanzia recante importo ridotto, - non inferiore comunque ad **Euro 8.111,32** – non accompagnata dalla citata idonea documentazione in originale (o copia, autocertificata conforme all'originale), comporterà l'esclusione dalla gara. **Si precisa che in caso di Raggruppamenti la riduzione della garanzia sarà riconosciuta solo se tutte le imprese risulteranno in possesso dei requisiti richiesti.**

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs 163/2006, la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà essere intestata a tutte le imprese componenti il costituendo raggruppamento e sottoscritta dalle medesime oppure dovrà essere intestata all'impresa mandataria, e sottoscritta dalla medesima mandataria;

c) **limitatamente ai concorrenti che intendano soddisfare la richiesta di attestazione SOA integrando i requisiti posseduti autonomamente, ricorrendo all'istituto dell'avvalimento** così come disciplinato dall'art. 49 del D. Lgs 163/2006:

- in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per la durata dell'appalto e copia dell'attestazione SOA dell'ausiliaria, accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria e da copia di documento di identità del medesimo;
- nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

N.B. Ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. è comunque ammessa, limitatamente ai dati risultanti dall'attestazione SOA, apposita autocertificazione riportante tutti i medesimi dati.

d) **E' fatto obbligo al concorrente di dimostrare l'avvenuto pagamento del contributo obbligatorio di Euro 40,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture da effettuarsi con le seguenti modalità:**

- mediante versamento on-line collegandosi al "Servizio riscossione contributi" disponibile in home page sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale avendo come riferimento per il Codice identificativo gara "**CIG: 035342143B**". A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare, copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato **AUT. CONTR. PUBBL.** Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio Postale. I partecipanti devono indicare nella causale: Codice Fiscale del partecipante e codice identificativo gara "**CIG: 035342143B**". A comprova dell'avvenuto pagamento il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>.

e) **Certificato di presa visione degli elaborati tecnici (obbligatoria a pena di esclusione), rilasciata dalla Stazione appaltante;**

La busta B "Offerta economica" dovrà contenere a pena di esclusione dalla gara, l'offerta economica, contenente la percentuale unica di ribasso (indicata tanto in cifre quanto in lettere) da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara, importo al netto degli oneri di sicurezza. L'offerta dovrà essere redatta in competente bollo e dovrà, **pena l'esclusione, essere sottoscritta con firma leggibile per esteso dal legale rappresentante dell'impresa; nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti firmatari congiunti dell'impresa. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria.**

Per i soggetti di cui all'articolo 34 lett. d) ed e) D. Lgs 163/2006, non ancora costituiti ai sensi dell'art. 37 del decreto medesimo, l'offerta dovrà essere sottoscritta, dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

L'offerta economica deve essere chiusa, a pena di esclusione alla gara, in apposita busta, debitamente sigillata (*intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura della busta medesima, tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto*) **nella quale non devono essere inseriti altri documenti e recante all'esterno la dizione "Offerta economica". Tale busta deve a sua volta essere inclusa nel plico contenente la restante documentazione presentata dal concorrente, secondo quanto già specificato alle precedenti pagine.**

8. PROCEDURA DI GARA

L'asta pubblica si terrà con le modalità previste dall'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs 163/2006, e successive modificazioni, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 89 del DPR 554/1999.

L'inizio delle operazioni di gara è fissato per le **ore 10,00 del giorno 01/09/2009** presso una sala aperta al pubblico dell'edificio sede del comune di Scanzano J.co in Piazza dei Centomila n. 11 a Scanzano J.co. In tale occasione sarà effettuata, da parte della apposita Commissione di gara, in primo luogo la verifica di ammissibilità alla gara sotto il profilo amministrativo e, solo successivamente alla individuazione dei concorrenti ammessi, sarà proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle imprese preventivamente ammesse alla gara.

La Commissione, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche potrà decidere, ove lo riterrà necessario, di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti ed attestanti sia il possesso dei requisiti generali sia il possesso di altri requisiti autocertificati. In tale evenienza la data della seduta per l'apertura delle offerte economiche verrà comunicata ai concorrenti a mezzo fax.

La Commissione di gara, quindi, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006, procederà all'apertura delle offerte economiche, al controllo e alla lettura delle offerte stesse, alla formazione della graduatoria ed all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla c.d. soglia di anomalia, determinata (quest'ultima) dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Si precisa che le offerte di maggior e minor ribasso, escluse ai fini della determinazione della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse, non saranno prese in considerazione neppure ai fini del calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Il calcolo ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia verrà effettuata con le modalità di cui alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. in data 26.10.1999 pubblicata sulla G.U.R.I. n. 24 del 31.01.2000.

Dopo aver escluso le offerte risultate anormalmente basse, la Commissione procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla citata soglia di anomalia.

La procedura di esclusione automatica delle offerte anomale sarà applicata purchè il numero delle offerte valide risulti non inferiore a dieci.

Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci, pur redigendo in sede di gara la graduatoria delle offerte, la stazione appaltante, prima di assumere le definitive determinazioni, procederà, tramite il Responsabile del Procedimento, alla verifica in merito alla congruità di quelle che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, chiedendo ai concorrenti di trasmettere, entro dieci giorni dalla ricezione della richiesta, gli elementi giustificativi delle offerte presentate, provvedendo alla loro esclusione qualora queste non siano fornite nei tempi richiesti o siano ritenute non accoglibili e/o insufficienti; La stazione appaltante aggiudicherà l'appalto al miglior offerente rimasto in gara.

9. AGGIUDICAZIONE

L'eventuale aggiudicazione operata dalla Commissione di gara avrà natura provvisoria; l'aggiudicazione diventa definitiva per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'approvazione degli atti della gara da parte del competente Organo dell'Amministrazione. Il verbale della Commissione di gara e la determinazione di aggiudicazione non sono inoltre sostitutivi del contratto d'appalto, alla cui stipula, in forma pubblica amministrativa, potrà comunque addivenirsi solo a seguito della presentazione da parte dell'impresa aggiudicataria della

documentazione richiesta dalla stazione appaltante. La stipula del contratto, fermi restando gli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia avverrà entro il termine di 150 giorni dal provvedimento che, a seguito dei predetti controlli di verifica del possesso dei prescritti requisiti, avrà riconosciuto efficacia alla aggiudicazione definitiva.

Il Comune di Scanzano J.co potrà comunque procedere alla consegna dei lavori anche in modo parziale e/o anche immediatamente dopo il citato provvedimento di approvazione degli atti della gara, pur nelle more della formale stipula del contratto d'appalto.

10. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario dovrà, entro il termine stabilito nella lettera di comunicazione degli esiti della gara, presentare:

- a) tutta la documentazione richiesta a dimostrazione di quanto dichiarato in sede di offerta (salva la dimostrazione relativa ai requisiti già comprovati mediante attestazione SOA) e quanto verrà richiesto d'ufficio a cura della stazione appaltante;
- b) cauzione definitiva in ottemperanza al disposto di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/2006, tramite garanzia fideiussoria di importo pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% (oppure al 20%) la garanzia sarà aumentata ai sensi del disposto di cui al primo comma del citato art. 113. Si precisa che la fideiussione dovrà constare:
 - di certificazione notarile attestante le generalità di chi firma e il suo titolo ad impegnare l'azienda che presta la garanzia;
 - di esplicita rinuncia da parte del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - di esplicito impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto indicato dal Comune di Scanzano J.co dietro semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine massimo di 15 giorni dalla richiesta medesima.

Tale garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La polizza fideiussoria dovrà comunque essere conforme allo schema tipo 1.2 allegato al Decreto del Ministero delle attività produttive 12/03/2004 n. 123.

- c) Mod. GAP compilato in ogni sua parte e firmato;
- d) Dichiarazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n 187 – se trattasi di Società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, ivi comprese le concessionarie e le subappaltatrici;
- e) **Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità;**
- f) Quanto altro eventualmente specificato nella comunicazione di aggiudicazione.

Dovrà inoltre versare, quando richiesto, l'importo necessario per le spese di contratto (comprendenti di quelle per gli elaborati progettuali da allegare al contratto stesso), registrazione ed accessorie a carico dell'appaltatore.

Sull'esecutore dei lavori grava inoltre l'obbligo di provvedere alle coperture assicurative di cui all'art. 129 D.Lgs 163/2006, come meglio specificato **nell'art. 36 del Capitolato speciale.**

Qualora Cooperative, loro Consorzi, o Consorzi di Imprese risultino aggiudicatari, gli stessi dovranno produrre la documentazione sub a), c), d), e), f), riferita anche alla impresa consociata incaricata dell'esecuzione dei lavori; così come in caso di associazione di imprese con riferimento a ciascun componente.

Qualora inoltre la partecipazione alla gara sia avvenuta ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs 163/2006 da parte dei soggetti di cui alle lettere d) ed e) art. 34 comma 1 non ancora costituiti e questi risultino aggiudicatari, dovranno presentare il mandato speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo.

Ove l'aggiudicatario non abbia ottemperato agli adempimenti sopra indicati nei tempi e secondo le modalità sopra precisate, ovvero non si sia presentato alla stipulazione del contratto il giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione comunale avrà facoltà di considerarlo decaduto. L'aggiudicatario dovrà inoltre essere considerato decaduto se alle verifiche d'ufficio non risulti in regola con quanto dichiarato in sede di gara. In tutte le ipotesi sopra indicate si procederà ad

incamerare la cauzione provvisoria, ferma la facoltà del Comune di Scanzano J.co di affidare i lavori al concorrente che segue nella graduatoria, salvo il risarcimento al Comune stesso dell'eventuale maggior danno e il rimborso delle spese derivanti dall'inadempimento, riservandosi altresì la stazione appaltante la facoltà di agire verso l'aggiudicatario inadempiente ai sensi di legge.

L'Appaltatore dovrà assicurare per tutta la durata dell'appalto il possesso dei requisiti necessari per la corretta e regolare esecuzione dei lavori e il rispetto delle prescrizioni normative in materia, ancorché sopravvenute.

E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere in tutto o in parte il contratto, pena la risoluzione dello stesso, con introito della cauzione e facoltà del Comune di Scanzano J.co di procedere all'esecuzione in danno e diritto al risarcimento degli eventuali ulteriori danni. Restano ferme tutte le responsabilità normative in materia a carico dell'appaltatore.

Fatto salvo quanto previsto all'art. 117 comma 1 del D. Lgs 163/2006 e integrazioni, è vietata cessione di credito o procura senza l'espressa autorizzazione e conseguente riconoscimento da parte di questa stazione appaltante; l'eventuale atto di cessione andrà stipulato in forma pubblica o privata autenticata.

Vige il divieto, come espressamente previsto nel Capitolato Speciale d'appalto, della clausola arbitrale.

11. DISPOSIZIONI VARIE:

La stazione appaltante si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè valida.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 140 D. Lgs 163/2006, l'Amministrazione comunale, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di interpellare, progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che avrà formulato la prima miglior offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto miglior offerente in sede di gara.

La validità minima dell'offerta è fissata in 180 giorni decorrenti alla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta qualora, entro detto termine, la stazione appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione dell'appalto, senza giustificato motivo.

Non è ammesso il ricorso alla revisione prezzi in favore dell'impresa, secondo quanto disposto dall'art. 133 comma 2 del D. Lgs 163/2006.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D. Lgs 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora vi si partecipi già in raggruppamento o Consorzio. I Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il Consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara.

La violazione dei sopracitati divieti riferiti ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera b), c), d) ed e) comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente singolo e del raggruppamento o Consorzio al quale partecipa.

Con riferimento all'art. 37, comma 9 del D. Lgs 163/2006, è vietata l'associazione in partecipazione e qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti contemporanei e dei Consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Le operazioni della gara in seduta pubblica avranno inizio quando stabilito anche se nessuno dei concorrenti fosse presente. Resta inteso che la stazione appaltante ha facoltà insindacabile, sia per la gara nel suo complesso che per ciascuna delle singole fasi del procedimento, di non dar luogo alla gara stessa, di prorogarne le date, ovvero di sospendere o aggiornare le operazioni

(salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche) senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta.

Al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dal Comune di Scanzano J.co, senza che agli stessi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa ed oneri sostenuti per la partecipazione alla presente gara.

Resta inteso che:

- a) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;
- b) oltre il termine stabilito non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglitoria, ne sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta;
- c) non si darà corso ai plichi che:
 - non risultino pervenuti entro il termine stabilito o sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi;
 - risultino pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto;
- d) non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base dell'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- e) in caso di discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- f) in caso di ribassi uguali (ovviamente dopo la procedura di esclusione delle offerte anomale) non si effettuerà gara di miglitoria e si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio in seduta pubblica, indipendentemente dalla circostanza che siano presenti i concorrenti che hanno formulato i ribassi uguali;
- g) determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa e sigillata (v., per il significato di tale ultima espressione, quanto specificato al precedente punto c). In tale busta interna sigillata, dovrà essere inclusa solo l'offerta con esclusione di ogni altro atto o documento richiesto che, ove erroneamente compreso nella predetta busta interna, sarà considerato come non presentato con conseguente esclusione dalla gara;
- h) l'offerta economica e tutti i documenti richiesti devono essere redatti, a pena di esclusione dalla gara, in lingua italiana od accompagnati da traduzione in lingua italiana eseguita a cura e spese del concorrente.

Resta inteso infine che il presente bando non vincola la Stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa Amministrazione, si riserva di annullare o revocare il bando medesimo, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

Ai sensi della L. n. 241/1990, si precisa che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. DICHIO Rocco Luigi – Capo Settore Tecnico.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Scanzano J.co (titolare del trattamento) nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto.

Avverso il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro gg. 60 dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

12. PUBBLICAZIONI DEL BANDO:

Il presente bando di gara viene inviato per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Scanzano J.co.

Una versione del presente bando, redatta secondo lo schema di cui al modello allegato “IX A” al D. Lgs 163/2006 è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale.

La stazione appaltante inserirà il presente bando di gara anche sul sito INTERNET/profilo di committente della Stazione appaltante, ove sarà reperibile anche il modello di autocertificazione, e sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Basilicata:

<http://www.comune.scanzanojonico.mt.it> (Sezione Bandi e concorsi)

<http://www.sitar.regione.basilicata.it>;

Sul sito del Comune di Scanzano J.co e sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Basilicata sarà pubblicato anche l'esito della gara intendendo con ciò effettuate anche le comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5 D. Lgs 163/2006.

Scanzano J.co, li 03/08/2009

Il Capo Settore
Ing. Rocco Luigi DICHIO