

## BANDO DI GARA D'APPALTO

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: **Comune di Pignola (PZ)**

Indirizzo: **Piazza Risorgimento n. 1 – CAP 85010**

Telefono: 0039 **0971620206/226**

Telefax: 0039 **0971 620220**

Posta elettronica (e-mail): [ufficiotecnico@pignola.pz.it](mailto:ufficiotecnico@pignola.pz.it)

Indirizzo Internet (URL:): [www.comune.pignola.pz.it](http://www.comune.pignola.pz.it)

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### **II.1) DESCRIZIONE**

##### **II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

ESECUZIONE **X**      PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE ☐

##### **II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Lavori di costruzione del Palazzetto dello sport nel centro abitato di Pignola (PZ) – 1° Stralcio

##### **II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto**

Lavori di costruzione del Palazzetto dello sport nel centro abitato di Pignola (PZ) – 1° Stralcio

##### **II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori      Comune di Pignola (PZ)**

**II.1.5) Divisione in lotti**      NO **X**      NO ☐

**II.1.6) Ammissibilità di varianti**      NO ☐      SI **X**

Le varianti, ai sensi dell'art. 76 del D.Lvo 163/06, dovranno prevedere soluzioni innovative e migliorative con riferimento a quanto indicato al punto **IV.2)** del presente bando. Si precisa che l'opera è ubicata in zona sottoposta a vincolo paesaggistico

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)** NO **X** SI ☐

#### **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

##### **II.2.1) Quantitativo o entità totale :**

a) Importo complessivo dei lavori (*compreso realizzazione lavori ed oneri per la sicurezza*): **€2.368,837,86**  
(euro duemilionitrecentosessantottomilaottocentotrentasette/86) di cui Euro 1.762.895,52 – Cat OG1 ed Euro 605.942,34 – OS21;

- b) Importo dei lavori soggetti a ribasso (*esclusi gli oneri per la sicurezza*): **€2.253.800,50** (euro duemilioniduecentocinquantatremilaottocento/50) di cui Euro 1.655.692,68 – Cat. OG1 ed Euro 598.107,81 – Cat. OS21;
- c) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso: **€ 115.037,36** (euro centoquindicimilatrentasette/36) di cui € 107.202,84 – Cat. OG1 ed € 7.834,53 – Cat. OS21.

lavorazione	categoria D.P.R. 34/2000	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	indicazioni speciali ai fini della gara	
			prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
Edifici civili ed industriali	<b>OG 1 Class. IV</b>	SI	Prevalente	SI
Opere strutturali speciali	<b>OS 21 Class. III</b>	SI	Scorporabile	NO

I lavori di cui alla categorie sopra citate possono essere subappaltate nei limiti di legge.

I lavori di cui alla categoria OS21 potranno essere appaltati anche con la classifica II incrementata nei termini di legge.

### II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo di **600 (seicento)** giorni naturali e consecutivi per la esecuzione dei lavori a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo la riduzione in sede di offerta. La riduzione massima consentita non può superare i 150 (centocinquanta) giorni

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

##### L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) **Cauzione provvisoria** da costituire nelle forme e nelle modalità di cui all'art. 75 del D.Lvo 163/2006 ed dall'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dei lavori**, di cui al punto II.2.1) lettera a) del bando, fermo quanto previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lvo 163/2006, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria dell'Ente ;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) Dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amministrazione aggiudicatrice nei modi e nei termini fissati dall'art. 113 del D.Lvo 163/2006, valida fino al rilascio del certificato di collaudo da parte della Stazione Appaltante;

##### All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) **Cauzione definitiva** da costituire nelle forme e nelle modalità di cui all'art. 113 del D.Lvo 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., fermo quanto previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lvo 163/2006;
- b) **Polizza assicurativa** ai sensi di legge.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

L'opera è finanziata come segue:

Mutui Credito Sportivo, fondi Regione Basilicata, Mutuo Depositi e Prestiti, fondi comunali.

Il corrispettivo sarà corrisposto a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lvo 163/2006.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lvo 163/2006 - costituiti da imprese singole di cui alla lettera a) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere b), c), d) ed f), oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi di cui all'art. 37 del D.Lvo 163/2006, a cui si applicano le disposizioni degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i. - nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del DPR 34/2000 e all'art. 38, comma 4 e 5, del D.Lvo 163/2006.

### **III.1.4) Avvalimento**

Ai concorrenti è consentito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 163/2006, ricorrere all'istituto dell'avvalimento, al fine di soddisfare il possesso dei requisiti richiesti. In tale ipotesi devono osservare, a pena di esclusione, quanto previsto nel medesimo articolo 49 del D.Lvo 163/2006.

Il concorrente - a pena di esclusione dalla gara - può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione dei lavori.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

**Non** è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a ) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lvo 163/2006;
- b) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- c) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- d) esistenza di irregolarità con i versamenti contributivi nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile;
- e) avvalimento della stessa impresa ausiliaria da parte di più concorrenti e partecipazione contemporanea sia dell'impresa ausiliaria sia di quella che si avvale dei requisiti.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, mediante **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, che deve/devono essere allegata/e alla domanda di partecipazione alla gara. La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il

GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni sostitutive in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b), c) m-ter) dell'art. 38 comma 1 del D.Lvo 163/2006, nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lvo 163/2006.

### **III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste**

### **III. 2.1.3) Capacità tecnica richiesta a pena di esclusione – tipo di prove richieste**

I **concorrenti** per l'esecuzione dei lavori devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in **corso di validità**, che documenti la qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., ai lavori da assumere.

I **concorrenti** stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a **tre volte** l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Procedura **aperta**, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, del D.Lvo 163/2006, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 81 e 83 del D.Lvo 163/2006.

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri di valutazione sotto enunciati:

• Valore tecnico delle migliorie atte alla funzionalità dell'opera, alla salvaguardia dal deperimento e alla migliore fruibilità della copertura del palazzetto .....	Max punti 50
• Qualità, tipologia dei materiali e delle finiture e tecniche di esecuzione .....	Max punti 10
• Soluzioni e modalità di recupero del materiale proveniente dalle demolizioni .....	Max punti 10
• Certificazione OHSAS 18001 .....	Max punti 05
• Certificazione ISO 14001 .....	Max punti 05
• Tempo di esecuzione .....	Max punti 05
• Prezzo offerto per l'esecuzione lavori .....	<u>Max punti 15</u>
<b>TOTALE</b>	<b>punti 100</b>

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'amministrazione**  
**CUP F29B06000170007 e CIG 04382317A7**

#### **IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

**Il disciplinare di gara** contiene le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché tutti gli elaborati e la documentazione necessari per formulare l'offerta. E' possibile visionare la documentazione presso la sede della Stazione appaltante (sabato escluso) dalle ore 10,00 alle ore 12,30 a far data dal 26.02.2010. E' possibile, altresì, acquistare il supporto informativo (CD) del progetto in versione non modificabile al costo di € 100,00, da versare sul CCP n. 14364855 - Comune di Pignola – Servizio Tesoreria, presso l'Ufficio tecnico del comune di Pignola sito in Piazza Risorgimento n. 1 nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 12,30 (sabato escluso). A tal fine gli interessati dovranno prenotarsi a mezzo fax inviato, almeno 48 ore prima della data di ritiro, alla Amministrazione aggiudicatrice al numero di cui al punto **I.1)** del presente bando. Il **disciplinare di gara** è, altresì, disponibile sul sito Internet [www.comune.pignola.pz.it](http://www.comune.pignola.pz.it)

#### **IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte**

Le offerte, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire all'indirizzo di cui al punto **I.1)** del presente bando, entro le ore 11.30 del giorno **02.04.2010**.

#### **IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione : Italiana**

#### **IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

Fino a 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

#### **IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**.

L'apertura dei plichi avverrà il giorno **09.04.2010** alle ore 10,00 presso la sede del comune di Pignola sito in Piazza Risorgimento n. 1. Le operazioni potranno essere aggiornate ad altra ora oppure ai giorni successivi. La seconda seduta pubblica avrà luogo presso la medesima sede alle ore 11,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO** NO **X** SI ☐

**V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?\***

NO **X** SI ☐

#### **V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

**a)** l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lvo 163/2006 e dell'art. 92 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., sulla base dei criteri indicati al punto **IV.2)** del presente bando e del metodo aggregativo-compensativo di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., nonché secondo le specificazioni contenute nel disciplinare di gara. Il **prezzo offerto** per la esecuzione dei lavori deve essere presentato secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare

di gara e, comunque, non deve essere superiore al prezzo complessivo dell'appalto. **Il tempo offerto** per l'esecuzione dei lavori non deve essere superiore a quello posto a base di gara;

**b)** costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., del **sopralluogo** sulle aree interessate dai lavori. Il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato **secondo le modalità disposte nel disciplinare di gara**;

**c)** costituisce condizione di partecipazione alla gara il versamento di contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza sui LLPP, di cui all'art. 1, comma 65 e 67 Legge 266/05 determinato con Deliberazione dell'Autorità dall'Autorità di Vigilanza, modificata con deliberazione del 30.07.2008;

**d)** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

**e)** in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

**f)** l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;

**g)** si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, D.Lvo 163/2006;

**h)** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

**i)** gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

**j)** i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

**k)** gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

**l)** non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;

**m)** i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

**n)** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lvo 163/2006;

**o)** tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza del Giudice ordinario;

**p)** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lvo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

**q)** L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, anche in ragione della consistenza finanziaria delle opere senza che le ditte abbiano nulla a pretendere;

**r)** Responsabile del Procedimento: ing. **ROSA Donato** - tel 0039 0971 620206.

**V.4) DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA GURI 12/02/2010**

## Comune di Pignola

*“Lavori di costruzione del Palazzetto dello sport e di un poligono nel centro abitato di Pignola (PZ) - 1° Stralcio”*

### **DISCIPLINARE DI GARA**

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative del bando di gara - che qui si intende integralmente riportato e trascritto, per la realizzazione dell'intervento di cui in epigrafe - in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione.

#### **1. CATEGORIE GENERALI E SPECIALIZZATE DELL'INTERVENTO**

**a) Importo complessivo dei lavori compresi oneri per la sicurezza:**

**€ 2.368.837,86** (euro duemilionitrecentosessantottomilaottocentotrentasette/86) di cui € 1.762.895,52 – Cat. OG1 ed € 605.942,34 – Cat. OS21;

b) Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: **€ 2.253.800,50** (euro duemilioniduecentocinquantatremilaottocento/50) di cui € 1.655.692,68 – Cat. OG1 ed € 598.107,81 – Cat. OS21;

c) Oneri complessivi per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 115.037,36** (euro centoquindicimilatrentasette/36) di cui € 107.202,84 – Cat. OG1 ed € 7.834,53 – Cat. OS21;

d) **Lavorazioni** di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria D.P.R.. 34/2000	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	indicazioni speciali ai fini della gara	
			prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
Edifici civili ed industriali	<b>OG 1 Class. IV</b>	SI	Prevalente	SI
Opere strutturali speciali	<b>OS 21 Class. III</b>	SI	Scorporabile	NO

La categoria dei lavori di cui alla categoria OS21 può essere subappaltata nei limiti di legge.

## 2. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo di **600 (seicento)** giorni naturali e consecutivi per la esecuzione dei lavori a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo la riduzione in sede di offerta. La riduzione massima consentita non può superare i 150 (centocinquanta) giorni.

## 3. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

### Cautioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- cauzione provvisoria** di cui all'art. 75 del D.Lvo 163/2006 ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto**, fermo quanto previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lvo 163/2006, costituita alternativamente:
  - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dell'Ente;
  - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amministrazione aggiudicatrice nei modi e nei termini fissati dall'art. 113 del D.Lvo 163/2006, valida fino al rilascio del certificato di collaudo da parte della Stazione Appaltante.

In caso di ATI, la riduzione della garanzia è possibile solo se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità.

L'applicazione della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, in assenza della certificazione di qualità ovvero dell'assenza degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema qualità, comporterà l'esclusione dalla gara.

Nel caso di raggruppamenti di cui all'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 il suddetto deposito cauzionale provvisorio dovrà essere, a pena di esclusione, espressamente intestato a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo.



Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, il deposito cauzionale provvisorio, prestato nelle forme sopraindicate, dovrà essere presentato in conformità al disposto dell'art. 108 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i..

All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve prestare:

- a) **cauzione definitiva** nella misura e nei modi dell'art. 113 del D.Lvo 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., fermo quanto previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lvo 163/2006;
- b) **polizze assicurative** ai sensi di legge.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lvo 163/2006 - costituiti da imprese singole di cui alla lettera a) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere b), c), d) ed f), oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi di cui all'art. 37 del D.Lvo 163/2006, a cui si applicano le disposizioni degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i. - nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del DPR 34/2000 e all'art. 38, comma 4 e 5, del D.Lvo 163/2006.

Possono partecipare alla gara i concorrenti in possesso di attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione in grado di coprire per intero le categorie e le classifiche dei lavori da eseguire.

##### In caso di **impresa singola**:

- In caso di impresa di costruzioni singola in possesso di attestazione SOA per costruzione, l'attestazione SOA deve essere riferita alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero deve essere riferita alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse.

##### In caso di **ATI**:

- In caso di partecipazione in A.T.I. di TIPO ORIZZONTALE, per i raggruppamenti temporanei di imprese di costruzione e per i consorzi di costruzioni di cui all'art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs 163/2006, in possesso di attestazione **SOA**, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per costruzione nella misura minima del 40% dei lavori mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta dal bando di gara. L'impresa mandataria deve possedere in ogni caso i requisiti in misura maggioritaria.
- In caso di partecipazione in A.T.I. di TIPO VERTICALE per i raggruppamenti temporanei di imprese di costruzione e per i consorzi di costruzioni di cui all'art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs 163/2006, in possesso di attestazione **SOA**, all'impresa capogruppo sono richiesti i requisiti con riferimento alla categoria prevalente, a ciascuna impresa mandante sono richiesti i requisiti con riferimento alla categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.
- Sono ammesse a partecipare associazioni **MISTE**.

E' fatto divieto ai concorrenti, pena l'esclusione, di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei contratti, sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.Lgs 163/06, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara.

## **5. AVVALIMENTO**

Ai concorrenti è consentito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 163/2006, ricorrere all'istituto dell'avvalimento, al fine di soddisfare il possesso dei requisiti richiesti.

Il concorrente, a pena di esclusione dalla gara, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione dei lavori.

Il concorrente e l'ausiliario, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti, dovranno fornire le dichiarazioni e gli atti specificatamente indicati al comma 2 lettere a), b), c), d), e) f), g) di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti (D.Lvo 163/2006), con le modalità di cui agli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000.

Non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del Codice dei contratti, che dello stesso ausiliario si avvalga più di un concorrente. E' vietata, altresì, la partecipazione alla medesima gara dell'ausiliario e dell'operatore che si avvale dei requisiti del medesimo ausiliario.

In ogni caso, i concorrenti che ricorrono all'avvalimento devono, a pena di esclusione della gara, osservare ed applicare tutto quanto previsto dall'art. 49 del D.Lvo 163/2006 e dal presente disciplinare di gara.

## ***6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE***

### **6.1 - Situazione giuridica**

- **NON** è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:
  - α) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lvo 163/2006;
  - β) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della Legge n. 383/2001 e s.m.i.;

- χ) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- δ) esistenza di irregolarità con i versamenti contributivi nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile;
- ε) avvalimento della stessa impresa ausiliaria da parte di più concorrenti e partecipazione contemporanea sia dell'impresa ausiliaria sia di quella che si avvale dei requisiti.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, mediante **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, che deve/devono essere allegata/e alla domanda di partecipazione alla gara.

La **dichiarazione sostitutiva** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

A pena di esclusione dalla gara, nella suddetta dichiarazione sostitutiva le condizioni di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lvo 163/2006 **devono essere elencate espressamente** così come enunciate dal predetto articolo dalla lettera a) alla lettera m-quater) e devono essere indicate anche le eventuali condanne per le quali il concorrente indicato o associato abbia beneficiato della non menzione.

Le **dichiarazioni sostitutive** in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b, c), m-ter) dell'art. 38 del D.Lvo 163/2006, nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lvo 163/2006.

#### **6.1 - Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere.

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

### **7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE**

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto **IV.3.3)** ed all'indirizzo di cui al punto **I.1)** del **bando di gara**. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 9,30 alle ore 11,30 nel suddetto termine perentorio, presso l'Ufficio protocollo della Stazione appaltante, in Piazza Risorgimento n. 1, che ne rilascerà il timbro su copia.

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso ed ai **codici fiscali del concorrente o dei concorrenti** – le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, di cui al punto **II.1.3)**, il **giorno** e l'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, le sottoindicate buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro trasparente e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“A-Documentazione”**; **“B-Offerta tecnica”**; **“C-Offerta economica”** e ove è richiesta **“D-Situazione di controllo”**.

Nella busta **“A-Documentazione”** devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli

stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;

- 3) **DICHIARAZIONE/I SOSTITUTIVA/E** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

☐ dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lvo 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

Ai fini della lettera m-quater) i concorrenti dichiarano alternativamente :

- di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. con nessun partecipante alla medesima procedura;
  - di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente concorrente sussiste tale situazione. Tale dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa (busta "D- Situazione di controllo");
- b) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423;
  - e) dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. 231/2001;
  - f) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - g) attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;
  - h) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s. m.;
  - i) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

- j) attesta la regolarità con i versamenti contributivi nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile;
- k) indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ovvero attesta l'inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- l) attesta di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lvo 163/2006;

(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

- m) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

*(nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera b) e c) del D.Lvo 163/2006)* indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

- n) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nei **piani di sicurezza**, nei **grafici di progetto**;
- o) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- p) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- q) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lvo 163/2006;
- r) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- s) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- t) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- u) dichiara di ben conoscere ed accettare che l'Amministrazione non riconoscerà alcun compenso aggiuntivo per i lavori connessi alle eventuali varianti proposte;
- v) dichiara di ben conoscere ed accettare che le percentuali relative alle categorie di appalto, ai fini della contabilizzazione, saranno opportunamente modificate in considerazione delle varianti proposte ed accettate;
- w) indica il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;

*(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

- x) dichiara la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

*(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*

- y) dichiara di rispettare gli obblighi di assunzione obbligatoria, di cui alla legge 68/99 e s.m.i.;
- z) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*

- aa) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- bb) indica, altresì, il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), l'eventuale presenza di impresa cooptata – che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 95, comma 4 del D.P.R. n. 554/99 – le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla S.O.A.;
- cc) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di

lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*

- 5) **MANDATO** collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 6) **Possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001.** Il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA oppure con la presentazione del certificato in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee.

*(in caso di AVVALIMENTO, il concorrente, a pena di esclusione, deve presentare)*

- 7) L'impresa, secondo quanto disposto al punto **III.1.4** del bando di gara, dovrà, **a pena di esclusione**, allegare, ai sensi dell'art. 49, comma 2 del D.Lvo 163/2006, oltre alla attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria anche quanto richiesto alle lettere a), b), c), d), e), f), g) del suddetto articolo;

**6.1) DICHIARAZIONE/I SOSTITUTIVA/E** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali **l'impresa ausiliaria** o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lvo 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

Ai fini della lettera m-quater) i concorrenti dichiarano alternativamente :

- di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. con nessun partecipante alla medesima procedura;

- di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione. Tale dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa (busta "D- Situazione di controllo");

- b) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- c) attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

- d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423;

- e) dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.lgs. 231/2001;

- f) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

- g) attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 e s.m.i. che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;

- h) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;

- i) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;



- j) indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ovvero attesta l'inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- k) attesta di non partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale;
- l) dichiara per quale categoria di lavori presta avvalimento;
- (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)
- m) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 22, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b), c) m-ter) dell'art. 38 del D.Lvo 163/2006, nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti, devono essere rese, a pena di esclusione, anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lvo 163/2006.

- 8) **QUIETANZA** del versamento oppure FIDEIUSSIONE bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **III.1.1)** del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 9) **DICHIARAZIONE** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a rilascio del certificato di collaudo da parte della Stazione Appaltante;
- 10) **DICHIARAZIONE** rilasciata dalla Amministrazione appaltante che certifichi l'avvenuto sopralluogo;  
La dichiarazione rilasciata dalla Stazione Appaltante, di cui al presente punto **10)**, attestante la presa visione degli elaborati progettuali e l'effettuazione del sopralluogo dell'area dove dovranno eseguirsi i lavori,. Si precisa che alla presa visione ed al sopralluogo sono ammessi esclusivamente il legale rappresentante dell'impresa o uno dei Direttori Tecnici elencati nell'attestato SOA. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, l'impresa mandataria dovrà produrre il suddetto certificato.

I concorrenti, ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree interessate dagli interventi, devono inoltrare all'Amministrazione aggiudicatrice, a pena di esclusione, **dal 26.02.2010**, all'indirizzo di cui al punto **I.1)** del bando di gara a mezzo fax una richiesta di sopralluogo, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo. La richiesta deve specificare l'indirizzo, i numeri di telefono e di telefax,

cui indirizzare la convocazione. Non saranno prese in esame le richieste prive anche di uno solo di tali dati. Ciascun concorrente può indicare al massimo una persona. Non è consentita, a pena di esclusione, la indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo verrà effettuato nei giorni stabiliti dall'Amministrazione appaltante, e precisamente nei soli giorni feriali, escluso il sabato. Data e luogo del sopralluogo saranno comunicati telefonicamente con almeno due giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'Amministrazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

- 11) **RICEVUTA** di contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza sui LLPP, di cui all'art. 1, comma 65 e 67 Legge 266/05 determinato con Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui LLPP del 24.01.2008, è pari ad **€ 70,00** (euro settanta). Tale versamento deve essere effettuato, secondo quanto disposto dall'Autorità di Vigilanza sui LLPP con propria comunicazione del 25.01.2008 :

- mediante versamento *on line* collegandosi al portale *web* "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

- mediante versamento sul conto corrente postale n. **73582561** intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG identificativo della procedura.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on line all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, secondo quanto sopra indicato, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

- 12) **CERTIFICATO** di iscrizione alla **C.C.I.A.A.** completo di dicitura antimafia; per i concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea documentazione equivalente prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

Il suddetto certificato deve essere di data non anteriore a 6 mesi rispetto alla data di pubblicazione del bando.

Tale certificato può essere sostituito con apposita **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dalla quale risulti:

1) l'iscrizione presso l'Ufficio del Registro medesimo;

2) la denominazione dell'Impresa;

3) l'indicazione del titolare e/o legale/i rappresentante/i, del/dei Direttore/i Tecnico/i e in caso di società di persone l'indicazione degli eventuali soci dell'Impresa;

4) che l'impresa si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trovi pertanto in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività;

5) l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante ed essere accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Tale certificato può essere sostituito con apposita **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante ed accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante in corso di validità .

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto **3)** deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** relative alle fattispecie di cui alle lettere b), c) m-ter) dell'art. 38 del D.Lvo 163/2006 e quelle di cui alle lettere b) e c) del precedente punto **3)** deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38 lettere b) e c) del D.Lvo 163/2006.

Le documentazioni di cui ai punti **5), 8), 9), 10), 11)** devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La documentazione di cui ai punti **6)** e **12)** nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11) e 12), **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta **“B–Offerta tecnica”** devono essere contenuti i documenti per la valutazione secondo i criteri di cui al punto **IV.2)** del bando di gara:

L'offerta tecnica deve essere corredata da tutti gli elaborati grafici e descrittivi relativi alle varianti presentate dai concorrenti, migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara.

La documentazione deve permettere la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative del concorrente, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste derivanti mediante il raffronto di tali proposte con le scelte proprie del progetto esecutivo.

Le proposte migliorative **non** dovranno apportare variazioni all'aspetto architettonico e funzionale del progetto esecutivo posto a base di gara, che ha ottenuto tutte le autorizzazioni, pareri e nulla-osta da parte dalle competenti Autorità essendo tra l'altro, il comune di Pignola, soggetto a vincolo paesaggistico.

Le proposte migliorative devono essere predisposte, nel rispetto del punto **IV.2)** del bando di gara.

1) Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative in riferimento al valore tecnico delle migliorie atte alla funzionalità dell'opera, alla salvaguardia dal deperimento e alla migliore fruibilità della copertura del palazzetto.

- Eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti;

**2) Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative riguardanti la qualità, tipologia dei materiali e delle finiture e tecniche di esecuzione**

- Eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti;

**3) Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative riguardanti le soluzioni e modalità di recupero del materiale proveniente dalle demolizioni.**

- Eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti;

Gli elaborati di tipo economico quali il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi **NON** devono, a pena di esclusione, essere allegati nella busta "B"; essi devono essere inseriti, a pena di esclusione, nella busta "C – Offerta economica".

Inoltre, i concorrenti devono presentare:

**4) CERTIFICATO** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciato da apposita società regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della Certificazione OHSAS 18001

**5) CERTIFICATO** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciato da apposita società regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso Certificazione ISO 14001

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, i certificati di cui ai precedenti punti 4) e 5) devono essere posseduti da almeno una impresa facente parte dell'ATI, del consorzio o del GEIE.

**6) DICHIARAZIONE** indicante il numero di giorni offerti per realizzare i lavori ed il **Cronoprogramma** degli interventi. Si precisa che il tempo offerto non deve essere superiore a quello previsto al Punto **II.3)** del bando di gara. La riduzione massima consentita non può superare i 150 (centocinquanta) giorni

Nella busta "**C-Offerta economica**" deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, il seguente documento:

**1) DICHIARAZIONE** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente offre per l'esecuzione dell'intervento – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso – espresso in cifre ed in lettere, nonché il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo.

Si precisa che il ribasso percentuale offerto non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di cifre decimali superiori, il ribasso sarà automaticamente arrotondato alla terza cifra decimale.

Inoltre, l'offerta presentata deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza e non saranno prese in considerazione offerte in aumento.

- 2) **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ELENCO PREZZI** dell'intero intervento, comprensivo delle varianti migliorative proposte, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o dal suo procuratore.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti i documenti di cui ai punti 1), 2) devono essere sottoscritti da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

I documenti di cui ai punti 1), 2) possono essere sottoscritti anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nella busta “**D-Situazione di Controllo**” deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, il seguente documento:

Qualora il concorrente si trovi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti l'imputabilità ad un unico centro decisionale deve presentare a corredo dell'offerta i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formazione dell'offerta.

**La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.**

## **8. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La valutazione delle offerte sarà affidata ad una Commissione composta da tre componenti che verrà nominata, ai sensi dell'art. 84 del D.Lvo 163/2006, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 comma 10 del D.Lvo 163/2006.

La Commissione di gara il giorno fissato al punto **IV.3.6)** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere

dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

b) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 lettere b) e c) del D.Lvo 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

c) verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lvo 163/06 o in qualità di impresa ausiliaria, non abbia presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;

d) verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lvo 163/06 o in qualità di ausiliario per più concorrenti, pena l'esclusione di tutte le offerte.

La Commissione di gara procederà, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate.

La Commissione di gara al termine della suddetta verifica procederà a:

- a) escludere dalla gara i concorrenti per i quali non risulti il possesso dei requisiti generali e speciali;
- b) comunicare quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetterà provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

**8.1 -** La Commissione di gara, successivamente, procederà, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nella busta **“B - Offerta tecnica”** dei concorrenti ammessi e più precisamente:

**1)** Aspetto tecnico-qualitativo, così suddiviso:

- Valore tecnico delle migliorie atte alla funzionalità dell'opera, alla salvaguardia dal deperimento e alla migliore fruibilità della copertura del palazzetto
- Qualità, tipologia dei materiali e delle finiture e tecniche di esecuzione
- Soluzioni e modalità di recupero del materiale proveniente dalle demolizioni

Ad assegnare i punteggi in base ai criteri indicati al **punto IV.2)** del bando di gara.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata attraverso l'applicazione del metodo aggregativo-compensativo di cui all'allegato B del DPR 554/1999. Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa sopra indicati, i coefficienti da moltiplicare per il punteggio (o peso) assegnato a ciascun elemento componente l'offerta saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Ad assegnare, altresì, i punteggi indicati al **punto IV.2)** del bando di gara, per i concorrenti in possesso di :

- Certificazione OHSAS 18001;
- Certificazione ISO 14001.

**8.2** - A valutare il tempo di esecuzione offerto dal concorrente mediante l'applicazione della seguente formula:

Il **Punteggio Attribuito al tempo**, massimo **05**, è determinato come segue :

$$PA = 05 * T_{min} / T_i$$

dove  $T_{min}$  è il tempo minimo formulato in giorni fra tutti i partecipanti e  $T_i$  è il tempo formulato in giorni dal concorrente i-esimo.

**8.3** - La Commissione giudicatrice, infine, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta medesima, secondo quanto previsto al **punto IV.3.5)** del bando e nel presente disciplinare, aprirà la busta "**C - Offerta economica**", contenente il prezzo offerto dai concorrenti.

Il **Punteggio Attribuito al prezzo** offerto, massimo **15**, è determinato come segue :

$$PA = 15 * R_i / R_{max}$$

dove  $R_i$  è il ribasso in punti percentuali formulato dal concorrente i-esimo,  $R_{max}$  è il massimo ribasso in punti percentuali fra tutti i partecipanti.

**8.4** - La Commissione giudicatrice, infine, procederà ad aprire la busta **“D-SITUAZIONE DI CONTROLLO”** per i concorrenti che si trovino - rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti l'imputabilità ad un unico centro decisionale - al fine di verificare che i documenti presentati dimostrino che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta dei medesimi concorrenti. Qualora la Commissione accerti l'esistenza di una situazione di controllo che ha influito sulla formulazione dell'offerta, procederà ad escludere dalla gara entrambe le imprese.

**8.5** - Successivamente, la Commissione giudicatrice procederà ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e, infine, redigerà la graduatoria. Si precisa che i punteggi saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale.

**8.6** - La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione solo dopo il procedimento di verifica della congruità delle offerte, secondo quanto disposto dall'art. 86 comma 2, 3, 3bis), 3ter) del D.Lvo 163/2006.

Laddove - malgrado la valutazione delle giustificazioni richieste al concorrente ai sensi dell'art. 87 del D.Lvo 163/2006 - l'offerta confermi il proprio carattere di anomalia, l'Amministrazione procederà a richiedere ulteriori elementi giustificativi in base a quanto disposto dall'art. 88 del D.Lvo 163/2006.

In caso di definitivo accertamento di anomalia dell'offerta, il concorrente sarà escluso.

**8.7** - Dopo l'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro quindici giorni dalla data di ricezione della comunicazione, la documentazione necessaria alla stipula del contratto.

Ove nel termine previsto l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste. In tal caso l'Amministrazione potrà procedere all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

La Stazione appaltanti, inoltre, ai sensi dell'art. 140 del D.Lvo 163/2006, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

L'aggiudicazione e successiva stipulazione del contratto è comunque subordinata all'assenza di cause ostative o impeditive, ai sensi della Legge n. 646 del 13.9.1982 e successive modifiche ed integrazioni.

L'offerta vincola l'aggiudicatario per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

I dati personali forniti per la partecipazione al presente incanto saranno trattati, ai sensi del D.Lvo 196/2003, esclusivamente per le finalità inerenti il procedimento di gara, e successivi contratto ed appalto.



Il conferimento di tali dati, compresi quelli “giudiziari”, ai sensi dell’art. 4, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all’adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Il trattamento dei dati avverrà con l’ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all’art. 11, comma 1, del citato Decreto Legislativo.

I dati forniti potranno/saranno comunicati ad altre strutture interne all’Amministrazione Comunale, per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti.

I concorrenti, ad eccezione dell’aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Il Dirigente dell’Ufficio Tecnico

(Ing. Rosa Donato)