



COMUNE DI MATERA
Città dei Sassi



SETTORE TECNICO LL.PP
Via A. Moro, s.n.c. 75100 Matera

**Bando di gara
(procedura aperta)**

OGGETTO: APPALTO SERVIZIO DI “manutenzione ordinaria e conduzione triennale delle centrali termiche e degli impianti, termici e di trattamento dell’aria presso gli immobili Comunali”

IMPORTO TRIENNALE A BASE DI GARA €192.000,00

Il Dirigente del Settore Tecnico Lavori Pubblici ,Dott.Ing.Giuseppe Montemurro,rende noto che con determina dirigenziale n° 374 del 10.11.09, è stato approvato il capitolato speciale d’appalto ed elenco prezzi, a valenza triennale, relativo al servizio di manutenzione ordinaria e conduzione delle centrali termiche e degli impianti termici, di trattamento dell’aria, presso gli immobili Comunali, dell’ importo complessivo a base di gara di €.192.000,00 ed ,in ottemperanza a quanto stabilito con il precitato atto, con il presente bando è indetta gara a procedura aperta, ai sensi dell’ art. 124 commi 1., 5.,6. lettera a) e7. del D.Lgs.vo n°163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Quadro economico triennale

A) Manutenzione ordinaria, e Conduzioni ordinaria delle centrali termiche – Gruppi frigo-pompe di calore- centrali trattamento aria	€. 72.000,00
B) Sostituzione apparecchiature delle C.T. , macchine trattamento aria e Manutenzione degli impianti termici	€. 120.000,00
SOMMANO	€.192.000,00

Sono ammessi a concorrere i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente bando, in conformità con quanto disposto all’artt.34,36 e 37 del D.L.vo n°163 del 12/04/2006 2006 e s. m. ed i. salvo che si trovino nelle situazioni di esclusione previste all’art.38 del predetto D.Lgs.vo. ,

CAPO I

Clausole, specificazioni e garanzie

A)Ente appaltante: Comune di Matera;

b) Il servizio sarà aggiudicato con l’offerta del massimo ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, espresso mediante percentuale, ai sensi dell’ art.82 comma 1.e 2 lettera a) del D.Lgs.vo n°163 /2006(con l’ applicazione dell’ art.87 del D.Lgs.vo n°163 /2006) ;

- c) Il servizio sarà eseguito nella Città di Matera e borghi;
- c1) Il servizio consiste nella, manutenzione e conduzione triennale delle centrali termiche e degli impianti, termici e di trattamento dell'aria presso gli immobili Comunali “;
- d) Termine di esecuzione del servizio: anni tre successivi alla data del verbale di consegna;
- e) Il capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, i documenti complementari ed i modelli di dichiarazioni possono essere visionati presso l'Eliografia “Laser Graphic” sita in Via DANTE n.4,5,6 - tel. (0835) 330925, dove sarà possibile richiedere la riproduzione di detti atti previo versamento alla stessa delle dovute spese.
- f) Per partecipare alla gara la Ditta dovrà far pervenire al Protocollo di questo Comune non più tardi delle ore 13,00 del giorno **19.01.2010** un plico sigillato, recante la seguente dicitura: “Offerta per l'appalto del servizio triennale di manutenzione ordinaria e conduzione delle centrali termiche e degli impianti, termici e di trattamento dell'aria presso gli immobili Comunali “
- f1) Le operazioni di gara avranno inizio il giorno **21.01.2010** ore 9,00 presso la segreteria dell'Ufficio Tecnico - Settore LL.PP. della sede comunale;
- g) per partecipare alla gara è richiesta cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo totale del servizio da appaltare con le modalità di cui all' art. 75 del D.Lgs.vo n°163 /2006;
- g1) all'aggiudicatario sarà richiesta garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) ai sensi dell' art.113 del D.Lgs.vo n°163 /2006;
- g2) all'aggiudicatario sarà richiesta una polizza assicurativa contro tutti i rischi dell'esecuzione, stipulato nella forma “contractor all'RISKS” (C.A.R.) per una somma garantita non inferiore all' importo di contratto a lordo di iva e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi con un massimale non inferiore a €500.000,00, giusta art.129 del D.Lgs.vo n°163 /2006 ;
- h) Il servizio, dell'importo annuale di complessivi € 80. 000,00, è finanziato con fondi ordinari di bilancio impegnati sul cap.450 /1 esercizio finanziario 2009 e successivi, per un periodo di tre anni;
- h1) I pagamenti saranno effettuati a cadenza semestrale e/o, quadrimestrale con le modalità previste all'art.27 del C.S.A. previa presentazione di relative fatture debitamente vistate dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- h2) Non saranno dovuti interessi per i primi quarantacinque giorni intercorrenti tra la presentazione della regolare documentazione per il pagamento e la messa a disposizione dei fondi presso la Tesoreria Comunale.
- h3) E' esclusa ogni revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art.1664, primo comma del Codice Civile.
- i) Sono ammesse imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art.34,37 del D.L.vo n.163 /06;
- l) Le Imprese non risultanti aggiudicatarie sono vincolate dalla propria offerta per 180 giorni dall'aggiudicazione, decorso tale termine le imprese concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

Devono essere indicati le prestazioni lavorative che si intendono sub-appaltare in conformità all'art.118 del D.L.vo n.163 /06.

Non sono ammesse offerte rese in percentuale pari o in aumento rispetto all'importo dei lavori a base di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

CAPO II

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A) OFFERTA E BUSTA INTERNA

- 1) L'offerta deve essere redatta in bollo, resa in lingua italiana, contenente l'oggetto della gara con l'indicazione del ribasso percentuale, così in cifre come in lettere. In caso di discordanza, sarà presa in considerazione quella più vantaggiosa per l'Amministrazione(Tale offerta può essere resa sull' allegato A)
- 2) L'offerta in ribasso, resa in percentuale, sarà applicata sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- 3) Tale offerta deve essere sottoscritta dal concorrente con poteri di rappresentanza e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte. In caso di associazione temporanea d'impresе non ancora costituita è sottoscritta da tutti i rappresentanti legali delle imprese da associare.
- 4) Il foglio dell'offerta deve essere inserito in apposita busta (denominata "Busta Interna") con i lembi di chiusura sigillati e recanti ciascuno almeno una firma o una sigla sui lembi.
- 5) La busta interna contenente l'offerta deve recare all'esterno la denominazione del concorrente e l'indicazione del lavoro per il quale è presentata.

B) PLICO D'INVIO (busta esterna)

- 1) La busta interna contenente l'offerta deve essere inserita in una busta esterna (denominata "Plico di Invio") unitamente alla documentazione richiesta dal presente bando;
- 2) Il plico di invio deve essere sigillato e deve recare almeno una firma o una sigla sui lembi di chiusura;
- 3) All'esterno del plico di invio devono essere riportati in modo chiaro e inequivocabile, l'oggetto dell'appalto a cui si riferisce e la denominazione del concorrente;
- 4) I plichi di invio, giunti a destinazione, non possono essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati;
- 5) In caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente, le offerte successive alla prima sono considerate inesistenti; i plichi di invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al sol fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarranno sigillate le buste interne contenente l'offerta.

C) DOCUMENTAZIONE E CAUZIONE PROVVISORIA

Fuori dalla busta dell'offerta, ma interna al plico d'invio, devono essere inseriti:
Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale (giusta ART.38 del D.L.vo n°163 /2006 e s. m. ed i.) e speciale di carattere economico e tecnico,(giusta ARTT. 41 e 42 del D.Lgs.vo n°163 /2006 e s. m. ed i.):

- **dichiarazione** sostitutiva dell'atto di notorietà, redatta ai sensi dell'art.47 del D.P.R 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal Titolare o legale rappresentante del

concorrente **attestante il possesso dei requisiti di cui all'ART. 41 comma 1. lettera b) e c) e all'ART. 42 comma 1. lettera a) ed h) del D.L.VO 163/06:**

- **Certificato** del Registro delle Imprese rilasciato dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ai sensi del D.P.R. 7.12.95 n.581 (Regolamento di Attuazione della legge 29.12.93 n.580) in data non anteriore a 6 mesi dal giorno fissato per la gara; il certificato deve recare l'indicazione del nominativo della persona o delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa anche in caso di impresa in forma societaria, l'indicazione dei direttori tecnici e della specifica attività nonché qualificazione ai servizi di cui all' art.1 lettera C,della legge 5 Marzo 1990 n.46 e Decreto del 22.01.08 n.37,(codice Ateco 2007 n. 43.22.01), ovvero, al regolamento della Comunità Europea n.213/08 corrispondente ai seguenti CPC e CPV: (88640 - 50720000-8), (88640 - 50721000-5), (88640 - 50730000-1) .

(Tale certificazione può essere resa mediante dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato

1).

In caso di associazione temporanea d'impresa, sia già costituita che ancora da costituire tale certificazione deve essere presentata da ciascuna impresa associata;

- 1) Certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale in data non anteriore ad 1 (uno) mese, che attesti che l'Impresa non risulti in stato di liquidazione o fallimento e non abbia presentato domanda di concordato e che nessuna delle predette procedure sia in corso e che si sia verificata nel quinquennio anteriore alla data stabilita dalla gara; (ove tale attestazione risulti dal certificato della Camera di Commercio non sarà necessario produrre tale certificato)

(Tale certificazione può essere resa mediante dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato

1)

- 2) Certificato del Casellario Giudiziale di data non anteriore a 6 (sei) mesi dal giorno fissato per l'inizio della gara da cui risulti che al proprio nominativo non risultano iscritte condanne penali o altri provvedimenti che comportino l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione:
 - Se imprese individuali: del titolare;
 - Se società di persone: di tutti i soci ovvero di tutti i soci accomandatari;
 - Se società di capitali: degli Amministratori muniti del potere di rappresentanza.
 - In ogni caso: del Direttore Tecnico o dei Direttori Tecnici se diverso/i dai soggetti già citati.
 - Del Procuratore speciale o dell'Instutore qualora l'offerta sia presentata da uno di questi soggetti;

(tale certificazione può essere resa mediante dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato 2)

La dichiarazione deve essere presentata da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi, nonché da tutti i direttori tecnici che non siano anche rappresentanti legali. In caso di associazione temporanee d'impresa, la dichiarazione deve essere presentata da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi nonché da tutti i Direttori Tecnici che non siano anche rappresentanti legali, di tutte le imprese associate.

- 3) Dichiarazione, in carta libera, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. ed allegando fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, attestante:
 - a) Cittadinanza Italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini Italiani;
 - b) Inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi di sicurezza sociale delle imposte e tasse secondo la legislazione Italiana o del Paese di provenienza;
 - c) Inesistenza di errore grave nelle prestazioni di servizi affidati dalla stazione appaltante;

- d) Di non aver reso falsa dichiarazione in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara;
- e) Inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- f) Remuneratività dei prezzi, conoscenza dei luoghi, delle condizioni, delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sulle prestazioni richieste dal servizio in oggetto;
- g) Indicazione delle prestazioni lavorative che eventualmente si intendono sub-appaltare ai sensi dell'art.118, del D.L.vo.163/06 e successive modificazioni;
- h) Che si comunicherà tempestivamente a questa Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. La mancata tempestiva comunicazione potrà, ad insindacabile giudizio dell'Amm.ne, costituire causa di risoluzione del contratto.
- i) Che si ottempererà, quant'anche non riportati nel Capitolato speciale d'appalto, a tutte le prescrizioni e gli obblighi previsti dalla legge 19.3.90, n. 55, per dare corso al contratto d'appalto e per la esecuzione del servizio di che trattasi.
- j) Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 comma 3, legge 10 marzo 1990 n.55, come modificato dall'art.8 della legge 18.11.98 n.415.
- k) Di essere in regola, ove dovuto, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art.17 della legge 12 marzo '99 n.68.
- l) Dichiarazione di aver preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e di accettare le condizioni tutte in esso contenute.
- m) Di aver effettuato, nel triennio antecedente la data fissata per la presentazione dell'offerta, prestazioni analoghe o simili del servizio oggetto d'appalto presso Enti o Amministrazioni pubbliche o private per l'importo dei lavori oggetto d'appalto
- n) Partita IVA, Codice Fiscale, indirizzo e numero telefonico e Fax dell'impresa.
- o) Che non esistono rapporti di collegamento e controllo determinati in base ai criteri di cui all'art.2359 del Codice Civile con altre imprese che presenteranno offerte per la gara;

(Tali dichiarazioni possono essere rese su apposito modulo di cui all'allegato 3)

In caso di associazione temporanea, sia già costituita che ancora da costituire, tale certificazione deve essere presentata da ciascuna impresa associata.

- 4) Una cauzione provvisoria di € 3.840,00 pari al 2% dell'importo posto a base di gara: Mediante fidejussione bancaria o assicurativa secondo quanto previsto dal D.M. del 12.03.04 n° 123 o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco Speciale di cui all'art.107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n°385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, o mediante assegno circolare;

Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario;

Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo circolare intestato alla **Tesoreria Comunale di Matera presso la Banca Popolare del MEZZOGIORNO Agenzia 4 – Via Ugo La Malfa – IBAN IT 57M0539816106000008021026**

- Qualora la cauzione provvisoria sia presentata con fidejussione bancaria o assicurativa, essa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante e la validità per almeno 90 gg. dalla data fissata dal presente bando per la ricezione delle offerte più l'impegno, in caso di aggiudicazione, a rilasciare garanzia definitiva.
- La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario nonché dell'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata

automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria può essere ritirata entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

5) Dichiarazione, in carta libera, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, allegando fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, in caso di associazione temporanea d'impresa, ad impegnarsi irrevocabilmente in caso di aggiudicazione della gara:

- a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
- a impegnarsi a non modificare la composizione dell'associazione temporanea d'impresa da costituirsi sulla base del presente impegno e da perfezionare in tempo utile il relativo mandato ai sensi delle vigenti disposizioni.

(Tali dichiarazioni possono essere rese su apposito modulo di cui all'allegato 4)

In caso di associazione temporanea di imprese già costituite formalmente, in luogo della dichiarazione precitata, deve essere presentato l'atto notarile, in originale o copia conforme, con il quale si è costituita l'associazione ed è stato conferito il mandato collettivo speciale all'impresa capogruppo; in questo caso non è necessaria la sottoscrizione dell'offerta da parte di tutte le imprese.

8) Ricevuta in originale del versamento contributivo di €20,00 effettuato in ottemperanza di quanto disposto dall'Autorità di Vigilanza sulle OO.PP con deliberazione del 26/01/2006 e determinazione del 24/01/2008 relative alle modalità attuative dell'art.1 comma 65 e 67 della legge n°266/2005;

Tale pagamento dovrà essere effettuato sul C/C Postale n°73582561 intestato a :Aut.Cont.Pubb.-via di Ripetta 246-00186 Roma;

Per i versamenti tramite Banco Posta o Istituto Bancario le Coordinate del predetto C/C sono IBAN IT 75Y0 7601 03200 0000 73582561;

Si precisa che nello spazio destinato alla causale dovrà essere citato il numero del CIG che è il seguente **0417402306**

D) DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE

I certificati di cui al capo 2, lett.C), nn.1), 2) e 3) possono essere sostituiti:

- Da copie dei documenti originali, in tal caso devono essere copie dei documenti in corso di validità ed essere rese conformi con apposita dichiarazione apposta sulla copia medesima, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, allegando fotocopia semplice di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- Da dichiarazione sostitutiva in carta semplice, in tal caso devono contenere tutti i dati già richiesti per i certificati originali ed essere sottoscritti dagli interessati ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000; in questo caso la stazione appaltante, ai sensi dell'art.11 commi 1 e 3 del D.P.R. 403/98 e successive modifiche, ha la facoltà di procedere al controllo sulla veridicità delle dichiarazioni e, ferme restando le sanzioni penali di cui all'art.75 e 76 del D.P.R. 445/2000, escludere il concorrente in caso di dichiarazione non veritiera.
- Si precisa che la stazione appaltante, come sopra specificato, mette a disposizione delle ditte partecipanti appositi modelli (allegato 1, 2, 3, ecc).

1. La dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica:

- i requisiti di cui alla dichiarazione al Capo 2 lett.C) n.4) punto m) devono essere comprovati mediante: presentazione di elenco delle principali prestazioni manutentive oggetto di appalto effettuati negli ultimi tre anni con rispettivo importo, data e destinatario; se trattasi di servizi effettuati presso enti o amministrazioni pubbliche dette prestazioni devono essere provate da certificati rilasciati o visti dalle amministrazioni o enti medesimi; se trattasi, invece, di prestazioni effettuate presso privati, i certificati devono essere rilasciati da questi ultimi. Se ciò non fosse possibile, è sufficiente effettuare una dichiarazione resa ai sensi dell'art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

2. Altre disposizioni in materia di comprova dei requisiti:

2.1.i concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente nei dodici mesi precedenti la data di invio del bando di gara; in tal caso, in sostituzione, i concorrenti devono trasmettere a pena di esclusione una dichiarazione che attesti le suddette condizioni; qualora la documentazione di cui si dichiara il possesso in capo alla stazione appaltante non sia idonea, sia scaduta o sia stata restituita, il possesso dei requisiti si ha come non comprovato.

CAPO III

ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESE

Le associazioni di Imprese e riunioni temporanee di imprese di cui all'art.37 del D.L.vo 163/06 possono concorrere anche se non ancora costituiti, in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese da associare o consorziate e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

(Tale dichiarazione può essere resa su apposito modulo di cui all'allegato 5)

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'art.12, comma 1, del D.P.R. 3.6.98 n.252.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione, riunione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di una associazione, riunione o consorzio che partecipi alla stessa gara.

Le imprese mandanti sono esonerate dalla presentazione della cauzione provvisoria di cui al Capo II) lettera c) n.6).

CAPO IV

CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

A) Sono escluse dalla gara senza che sia necessaria l'apertura del plico le offerte:

- 1) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- 2) mancanti o carenti di sigle e sigilli sui lembi di chiusura del plico d'invio, rispetto a quanto previsto dal presente bando;
- 3) il cui plico d'invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto;
- 4) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

B) Sono escluse dalla gara dopo l'apertura del plico le offerte:

- 1) carenti di uno o più d'uno dei documenti richiesti, ovvero con tali documenti scaduti o non pertinenti;
- 2) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in luogo dell'originale;

- 3) mancanti delle indicazioni contenute nei certificati originali in caso di dichiarazioni sostitutive, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari;
- 4) mancanti della cauzione provvisoria, con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o avente scadenza anteriore a quella prescritta dalla lettera d'invito;
- 5) con cauzione provvisoria carente della previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e della operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante o recante condizioni che ne ostacolano l'esigibilità, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
- 6) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste con il presente bando, ovvero con una o più di una delle predette dichiarazioni contenente riserve, dati o requisiti insufficienti, ovvero manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni della lettera d'invito;
- 7) mancanti o carenti di sigle e sigilli sui lembi della busta interna, rispetto a quanto previsto nella presente lettera d'invito;
- 8) mancanti, nel plico d'invio, di uno o più di uno dei documenti o delle dichiarazioni obbligatorie;

C) Sono escluse dopo l'apertura della busta interna le offerte:

- 1) mancanti della firma del titolare, dell'amministratore munito del potere di rappresentanza o per le associazioni temporanee ed i consorzi di cui all'art.2602 del codice civile, se non ancora costituite, di tutti i titolari delle imprese, sul foglio dell'offerta;
- 2) che rechino l'indicazione dell'offerta in aumento;
- 3) che non rechino l'indicazione del ribasso;
- 4) indicazione in cifre ma omessa in lettere, ovvero fatta in lettere ma omessa in cifre;
- 5) che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso, segni di abrasione, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
- 6) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni, o richieste a cui l'offerta risulti subordinata;

D) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- 1) in violazione alle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- 2) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- 3) in contrasto con le clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

CAPO V

CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO

a1) Dopo l'aggiudicazione il concorrente aggiudicatario, deve presentare, entro il termine prescritto dalla richiesta della stazione appaltante la documentazione originale in sostituzione delle dichiarazioni presentate in sede di gara; qualora questa non sia idonea o non confermi quanto dichiarato in sede di offerta il concorrente è escluso e la stazione appaltante, incamerata la cauzione provvisoria e salvi ulteriori provvedimenti ai sensi delle vigenti disposizioni, procede alla determinazione del nuovo aggiudicatario;

a2) Qualora entro 30 giorni successivi all'aggiudicazione, non sia costituita la garanzia fidejussoria di cui all'art.113 del D.L.vo n°163/2006,giusta Capo 1,lett.g1), l'aggiudicazione è revocata, è acquisita la provvisoria e l'appalto è aggiudicato al concorrente che segue nella graduatoria.

a3) L'aggiudicatario è obbligato a fornire tempestivamente alla stazione appaltante tutta la documentazione e le notizie necessarie alla stipula del contratto entro i 30 giorni successivi all'aggiudicazione; egli è obbligato altresì a depositare presso la stazione appaltante tutte le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, nonché la polizza per l'esecuzione dei lavori per €.250.000,00_e danni a terzi per €. 500.000,00 di cui al Capo I lettera g2) della presente lettera di invito.

a) il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell' art. 53 comma 4 del D.L.vo n°163/2006),

b) L'aggiudicatario è obbligato con specifica previsione contrattuale ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro.

CAPO VI

FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, esercita il diritto, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle condizioni economiche proposte in sede di offerta dall'operatore economico progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

CAPO VII

SUB-APPALTO

1. Disciplina del subappalto: ai sensi dell'articolo 118 del D.L.vo 163/2006 e degli artt.73 comma 2 e 74 del D.P.R 554/99 tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le seguenti prescrizioni:

1.1.è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;

1.2.i lavori delle categorie diverse da quella prevalente possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo per la loro totalità, ad imprese in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per i lavori da subappaltare o subaffidare;

1.3.l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Il sub-appalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente abbia indicato, all'atto dell'offerta i lavori o le parti del servizio che intende sub-appaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo sub-appalto è vietato.

L'impresa aggiudicataria, qualora successivamente affidi il servizio o parte dello stesso in sub-appalto o a cottimo, ferma restando la necessità dei presupposti e degli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro 30 giorni; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto l'autorizzazione si intende concessa.

L'Amministrazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei sub-appaltatori.

L'esecuzione delle prestazioni di servizio e/o lavori affidati in sub-appalto non può formare oggetto di ulteriore sub-appalto.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Tutti gli importi citati nel presente bando si intendono IVA esclusa.

l'appaltatore dovrà eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art.10 della legge 31.12.1996, n.675 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per i lavori di cui trattasi.

Per informazioni relative all'appalto è possibile rivolgersi c/o Settore Tecnico LL.PP. - Tel.0835/241291 dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e al martedì pomeriggio dalle 16,00 alle 18,00.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.
F.to (Ing.Giuseppe Montemurro)

Ref.te Amm.vo P.Nelli