

	REGIONE BASILICATA – I.R.C.C.S. – C.R.O.B. – Rionero in Vulture	
	BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA	
	SEZIONE I: Amministrazione Aggiudicatrice	
	I.1) Denominazione, indirizzi, punti di contatto	
	Denominazione ufficiale: Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico – Centro	
	di Riferimento Oncologico di Basilicata, Via Padre Pio, n° 1 – 85028 – Rionero in	
	Vulture (Pz), Italia.	
	Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonio Capezzerà –	
	telefono: 0972 726455, fax: 0972 726461, posta elettronica: a.capezzerà@crob.it,	
	indirizzo internet dell'Amministrazione aggiudicatrice: http://www.crob.it	
	Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative	
	alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e	
	presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle	
	procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo	
	metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto,	
	sono a disposizione dei concorrenti, per la consultazione, presso la sede della	
	stazione appaltante nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 11,30 alle ore 13,00,	
	martedì e giovedì dalle ore 16,30 alle ore 17,30. Il disciplinare di gara ed il bando	
	sono altresì disponibili sul sito internet della Regione Basilicata	
	(www.regione.basilicata.it) e sul sito internet della stazione appaltante	
	(www.crob.it).	
	Le offerte vanno inviate a: IRCCS – CROB, Ufficio Protocollo, Via Padre Pio, 1 –	
	85028 – Rionero in Vulture (Pz).	
	I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:	

	Organismo di diritto pubblico – Salute.	
	SEZIONE II: Oggetto dell'appalto (Lavori)	
	II.1) Descrizione	
	II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione	
	aggiudicatrice: Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale	
	del primo piano del P. O. di Rionero in Vulture per la realizzazione del Dipartimento	
	Donna.	
	II.1.2) Tipo appalto e luogo di esecuzione: Lavori - Esecuzione	
	Luogo principale di esecuzione: I. R. C. C. S. – C. R. O. B. in Rionero in Vulture (Pz).	
	II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.	
	II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: Lavori edili di rimozione, demolizione,	
	ristrutturazione e costruzione di tutte le opere accessorie necessarie alla funzionalità	
	degli ambienti; lavori di impiantistica idrico – sanitaria, antincendio, di	
	condizionamento ed elettrica.	
	II.1.5) Divisione in lotti : NO	
	II.1.6) Ammissibilità di varianti: NO	
	II.2) Quantitativo o entità dell'appalto	
	II.2.1) Quantitativo o entità totale: l'importo complessivo stimato ell'appalto è	
	di € 757.812,68 IVA esclusa di cui € 735.740,48 Lavori (soggetti a ribasso); €	
	22.072,20 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	
	a) Categoria prevalente: OG1 Classifica II importo € 451.485,34	
	b) Categoria scorporabile: OS28 Classifica I importo € 284.255,14	
	II.2.2) Opzioni: NO	
	II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:	

	Periodo in giorni: 180 (centoottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del	
	verbale di consegna lavori.	
	SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e	
	tecnico.	
	III.1) Condizioni relative all'appalto	
	III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:	
	a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 15156,24 (2% dell'importo	
	dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con	
	versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1	
	approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia	
	all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;	
	b) per l'aggiudicatario:	
	1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto,	
	incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006,	
	mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del	
	2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo	
	1957, comma 2, del codice civile;	
	2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore	
	all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per	
	un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006,	
	conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n.123 del 2004.	
	Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria	
	di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso	
	della certificazione del sistema di qualità della serie europea iso	
	3	

	9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.p.r. n. 34 del 2000, o	
	della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del	
	sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.p.r. n. 34 del 2000, in	
	corso di validità.	
	III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:	
	a) finanziamento mediante fondi regionali	
	b) nessuna anticipazione; il pagamento in acconto sarà effettuato ogni qualvolta	
	l'Impresa appaltatrice abbia eseguito i lavori a corpo per un importo pari al 30%	
	dell'importo complessivo contrattualizzato, ai sensi dell'art. 19 del	
	CapitolatoSpeciale si appalto;	
	c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo	
	periodo, e 82, comma 2, lettera d, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45,	
	comma 6, del d.P.R. n. 554 del 1999.	
	III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di	
	operatori economici aggiudicatario dell'appalto:	
	Tutte quelle previste dall'ordinamento.	
	III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione	
	dell'appalto:	
	a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto	
	non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante	
	del contratto;	
	b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari ad € 230,00, ai sensi dell'art. 2	
	del Capitolato Speciale di appalto.	
	III.2) Condizioni di partecipazione	

	III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi	
	all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:	
	Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al	
	disciplinare di gara, indicanti:	
	1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri	
	paesi della U.E.;	
	2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del	
	2006;	
	3) assenza situazioni di controllo o relazione di cui all'art. 38, comma m-quater,	
	d.lgs. n. 163 del 2006;	
	4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n.	
	163 del 2006.	
	III.2.2) capacità economica e finanziaria e	
	III.2.3) capacità tecnica:	
	Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al	
	disciplinare di gara, indicanti:	
	(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è	
	fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)	
	a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG1, in classifica II, ed	
	attestazione SOA nella categoria scorporabile OS28, in classifica I;	
	b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e	
	consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163	
	del 2006; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999; orizzontali:	
	mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in	
	5	

	prevalente, mandanti nelle scorporabili;	
	c) è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle	
	condizioni e con i limiti previsti dal disciplinare di gara.	
	III.2.4) Appalti riservati: No.	
	SEZIONE IV: Procedura	
	IV.1) Tipo di procedura	
	IV.1.1) Tipo di procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto	
	legislativo n. 163 del 2006	
	criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a	
	base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del	
	2006	
	IV.2) Criteri di aggiudicazione	
	IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso	
	Mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi	
	dell'art. 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, applicando il criterio di	
	cui all'art. 86, comma 1, del d.lgs n. 163 del 2006 (taglio delle ali). Qualora	
	dovessero ricorrere le condizioni di cui all'art. 86, comma 4 del d.lgs n. 163 del 2006	
	(il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque), la gara verrà aggiudicata	
	direttamente al migliore offerente.	
	IV.3) Informazioni di carattere amministrativo	
	IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione	
	aggiudicatrice: CIG (SIMOG) : 0394921B1B	
	IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No	
	IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione	

	complementare: termine per ottenere la documentazione complementare:	
	Fino a 6 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.	
	Documenti a pagamento: Si	
	E' possibile acquistare una copia del progetto esecutivo, fino a 6 giorni antecedenti il	
	termine di presentazione delle offerte, previa prenotazione (anche a mezzo fax 0972-	
	726461), presso questo Ente e, almeno 3 giorni prima, presso la ditta ART COPY di	
	Ermanno Angelo, sita in Rionero in Vulture alla via Roma nr.52, tel fax 0972-	
	724575, che presterà il servizio previa autorizzazione della stazione appaltante.	
	IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
	Data :08/01/2010 ; Ora: 12,00.	
	IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di	
	partecipazione: Italiano.	
	IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria	
	offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).	
	IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:	
	Data :14/01/2010 ; Ora: 10,00.	
	Luogo: IRCCS – CROB, Via Padre Pio, 1 – Rionero in Vulture (Pz)	
	Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Si	
	Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persona per ciascuno; i	
	soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori	
	tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono	
	chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	
	SEZIONE VI.: Altre informazioni	
	VI.1): Trattasi di appalto periodico: No	

	VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai	
	fondi comunitari: No	
	VI.3) Informazioni complementari:	
	a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di	
	cui all'art.38 del d.lgs 163/06, nonché coloro che si trovano nelle condizioni di	
	cui all'art. 1, comma 14, del D.L. 210/2002 convertito nella Legge 266/2002;	
	b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse	
	secondo le modalità previste dall'articolo 86 comma 1 del d.lgs 163/06.	
	c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;	
	d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti	
	dall'art 113 del d.lgs 163/06;	
	e) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del d.lgs 163/06;	
	f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in	
	lingua italiana o corredati di traduzione giurata;	
	g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione	
	Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;	
	h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolo speciale	
	d'appalto;	
	i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi ed in	
	particolare dall'art.118 del d.lgs 163/06;	
	j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno	
	effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni	
	dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate;	
	k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui	

	all'articolo 116 del d.lgs 163/06;	
	l) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competente sede	
	giurisdizionale (Tribunale di Melfi); è esclusa la competenza arbitrale;	
	m) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed	
	f), del d.lgs 163/06, i requisiti di cui al punto 16 del presente bando devono	
	essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.	
	554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui	
	all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo	
	verticale;	
	n) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999,	
	sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto	
	D.P.R.; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in	
	proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione	
	dei piani di sicurezza; la cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata	
	come stabilito dall'art. 113, comma 3, del d.lgs 163/06;	
	o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs 196/03, esclusivamente	
	nell'ambito della presente gara;	
	p) il responsabile del procedimento è l'Ing. Antonio Capezzeri i cui recapiti sono	
	indicati al punto I.1.	
	VI.4) Procedure di Ricorso	
	VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:	
	Tribunale Amministrativo Regionale della Basilicata.	
	VI.4.2) Presentazione del ricorso:	
	Nei termini previsti dalla vigente normativa.	
	9	

