



CITTÀ DI VENOSA  
Provincia di Potenza

<b>BANDO DI GARA mediante PROCEDURA APERTA</b>
--

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".  
Progetto esecutivo approvato con deliberazioni di Giunta n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n.176 del 06.08.2009.  
**Codice CUP Scuola "G.B. De Luca": C82C06000070003**  
**Codice CUP Scuola "Don Bosco": C86G06000260003**  
**Codice CIG: 0339298D8D**

\*\*\*\*\*

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**COMUNE DI VENOSA**, Via Vittorio Emanuele II n. 208, 85029 Venosa (PZ),  
telefono: 0972/308671 - telefax:0972/308637 - e-mail:gareappalti@comune.venosa.pz.it  
Indirizzo sito informatico dell'ente (URL): [www.comune.venosa.pz.it](http://www.comune.venosa.pz.it)  
Profilo di committente: [www.comune.venosa.pz.it/index2.htm](http://www.comune.venosa.pz.it/index2.htm).

**2. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 c. 37, 54 e 55 del D. Lgs 12/04/2006 n. 163.

**3. OGGETTO DELL'APPALTO:** adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".

Si evidenzia che l'affidamento dei lavori oggetto di appalto, frutto di distinta progettazione, avviene mediante un'unica procedura di gara tanto al fine di razionalizzare l'organizzazione del cantiere sia in termini logistici che organizzativi. Le opere da realizzarsi, infatti, presentano diversi ed interconnessi aspetti che richiedono attuazione in un'unica fase contemporanea. Detti aspetti sono riconducibili sia ai rilevanti vantaggi dovuti alla contemporaneità delle cantierazioni sia alla gestione globale e sinottica degli interventi sia alle soluzioni logistiche più congrue per la sistemazione temporanea degli alunni e di tutte le attività, didattiche e non, sia all'ottimizzazione del cronoprogramma di entrambi i cantieri.

**4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, CATEGORIE, CLASSIFICHE, IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

**4.1. Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Venosa – Scuola Media "G. B. De Luca" e Scuola Media "Don Bosco".

**4.2. Descrizione dei lavori:** adeguamento strutturale alle forze sismiche e adeguamento funzionale alle norme di sicurezza sulla base dei progetti approvati con delibere di Giunta Comunale n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n. 176 del 06.08.2009.

**4.3. Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza):**  
**€ 1.073.915,71** I.V.A. esclusa, e precisamente:

- € 685.410,00 per la Scuola "De Luca";
- € 388.505,71 per la Scuola "Don Bosco".

**4.4. Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:**  
**€ 16.659,09** I.V.A. esclusa, e precisamente:

- € 3.410,00 per la Scuola "De Luca";
- € 13.249,09 per la Scuola "Don Bosco".

**4.5. Importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza): € 1.057.256,62**

I.V.A. esclusa, e precisamente:

- € 682.000,00 per la Scuola "De Luca";
- € 375.256,62 per la Scuola "Don Bosco".

**4.6. Lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii.:**

Categoria Lavorazioni	Classifica	Importo	
OG1	III	€ 594.372,99	Prevalente
OG11	I	€ 54.478,72	scorporabile - subappaltabile
OS18	I	€ 176.616,00	scorporabile - subappaltabile
OS6	I	€ 140.448,00	scorporabile - subappaltabile
OS11	I	€ 108.000,00	scorporabile - subappaltabile

**N.B.** Per l'esecuzione dei lavori impiantistici è richiesta abilitazione alle lavorazioni di cui all'art. 1, comma 1, lettere a)- c) -d) - g) della legge 05/03/1990, n. 46 in materia di "sicurezza degli impianti" in quanto per gli stessi è necessario trasmettere, alla fine dei lavori, la prescritta "**dichiarazione di conformità**" ai sensi dell'art. 9 della stessa legge.

**4.7. Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 12/04/2006, n.163.

**5. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: 500 (diconsi cinquecento) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.**

**6. CONDIZIONI PARTICOLARI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO:** al fine di garantire una corretta esecuzione delle opere nonché il regolare svolgimento delle attività didattiche e non delle due strutture interessate, si evidenzia quanto segue:

- per la Scuola Media "Don Bosco", si rende necessario organizzare il cantiere compartimentando di volta in volta l'edificio in aree funzionali, preventivamente individuate e concordate con la Direzione Lavori e con il Dirigente Scolastico. La suddetta compartimentazione comporta l'esecuzione di lavorazioni ammontanti a complessivi **€ 44.818,12=** computate in apposito elaborato, che sarà reso disponibile in fase di presa visione;
- per la Scuola Media "G.B. De Luca", non essendo possibile, per la natura delle lavorazioni previste, un'organizzazione del cantiere per comparti e/o aree funzionali, si rende necessario spostare le attività scolastiche presso alcuni locali di altro edificio scolastico (Scuola Elementare "Giovanni XXIII"). Per rendere funzionali i locali da utilizzare, si rende necessario eseguire apposite opere di manutenzione straordinaria ammontanti a complessivi **€ 26.499,87=** computate in apposito elaborato, che sarà reso disponibile in fase di presa visione. La realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Elementare "Giovanni XXIII" sono propedeutiche alla esecuzione delle opere della Scuola Media "De Luca" e, pertanto, vanno effettuate prima dell'inizio delle lavorazioni dell'immobile oggetto di intervento.

**N.B.** Nella formulazione dell'offerta si dovrà tener conto che le lavorazioni di compartimentazione della Scuola Media "Don Bosco" nonché di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Giovanni XXIII", non dovranno comportare oneri aggiuntivi rispetto agli importi a base di gara di cui al punto 4. del presente bando. L'esecuzione di dette lavorazioni costituisce, pertanto, parte dell'offerta senza che alla ditta aggiudicataria spetti alcun compenso aggiuntivo rispetto agli importi a base di gara.

**7. DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER PARTECIPARE ALLA GARA:** il disciplinare di

**gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, lo schema di contratto, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture nonché gli elaborati relativi ai lavori di compartimentazione della Scuola Media "Don Bosco" e di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Giovanni XXIII"** saranno visibili e consultabili presso l'Ufficio Tecnico dell'Area LL.PP. del Comune di Venosa nei seguenti orari e nelle seguenti giornate: dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00, il martedì e il giovedì anche dalle ore 16.00 alle ore 18.00. **Il bando ed il disciplinare di gara** saranno anche disponibili, ai sensi dell'art.70, comma 9, del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, sul sito informatico della stazione appaltante.

**8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- 8.1. Termine:** entro le ore **12.00** del giorno **29.09.2009**, nel rispetto delle modalità contenute nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **7.** del presente bando di gara;
- 8.2. Indirizzo a cui far pervenire le offerte:** Comune di Venosa – Via Vittorio Emanuele II n. 208 - 85029 Venosa (PZ) ;
- 8.3. Modalità:** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **7.** del presente bando;
- 8.4. Apertura delle offerte:** seduta pubblica presso la Residenza municipale, alle ore **10.00** del giorno **01.10.2009** con prosieguo.

**9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **12.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**10. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (CAUZIONE PROVVISORIA) E DICHIARAZIONE DI RILASCIO DELLA GARANZIA DI ESECUZIONE (CAUZIONE DEFINITIVA):** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- 10.1.** da una garanzia (**cauzione provvisoria**) per un importo di **€ 21.478,31= (diconsi ventunomilaquattrocentosettantotto/31), pari al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dei lavori in appalto, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 01/09/1993 n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.  
La suddetta fidejussione, **a pena di esclusione dalla gara**, deve possedere i requisiti prescritti dall'art.75, commi 3, 4 e 5 del D.lgs. 12/04/2006 n.163 e deve essere redatta conformemente allo "SCHEMA TIPO 1.1" con la propria relativa scheda tecnica, entrambi approvati in allegato al D.M. 12/03/2004 n.123 con espressa previsione di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Cod. Civ.  
L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 del richiamato art.75.  
Ai sensi dello stesso art. 75, comma 5, 2° periodo, dello stesso D.Lgs. 12/04/2006 n.163, si prescrive la facoltà di **rinnovo della cauzione provvisoria** ivi indicata.
- 10.2.** da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 12/04/20006, n.163, resa dal fideiussore che ha prestato detta garanzia provvisoria, da effettuare secondo le modalità indicate nel prosieguo, **contenente l'impegno a rilasciare**, nei confronti del concorrente ed in favore di questa stazione appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto ed a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) prescritta dall'art. 113 del medesimo D.Lgs. n. 163/06.
- 10.3.** da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 5, 2° periodo, del D.Lgs. 12/04/20006, n.163, resa esclusivamente dal fideiussore che ha prestato detta garanzia

provvisoria, da effettuare secondo le modalità indicate nel prosieguo, **contenente l'impegno a rinnovare** la garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta, per la durata di ulteriori **n. 90** giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione dell'appalto, su richiesta da avanzare dalla stazione appaltante nel corso della procedura.

**N.B.** Non saranno considerate valide le fideiussioni che non siano sottoscritte in originale dal garante.

**11. FINANZIAMENTO:** fondi regionali e fondi del bilancio di questo Comune.

**12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA D'APPALTO:** i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, che siano in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al successivo punto 13. e dei requisiti di ordine generale prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n.163/06 che dal disciplinare di gara richiamato al precedente punto 7., costituiti da **imprese singole** o da **imprese riunite** temporaneamente o da imprese **consorziate** o da imprese costituite in **GEIE** ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99 e ss. mm. ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n.163/06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.

**13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA (REQUISITI DI ORDINE SPECIALE):** i concorrenti stabiliti in Italia all'atto dell'offerta devono possedere **"Attestazione di qualificazione SOA"** rilasciata da una Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ex art.95 del D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii., ai lavori da assumere nonché il possesso della **certificazione del sistema di qualità aziendale** conforme alle norme europee **UNI EN ISO 9000**. I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso D.P.R. n. 34/00 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

**14. AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** in esecuzione di quanto previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato), definito "soggetto ausiliato", può soddisfare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** prescritti dal precedente punto **13.**, **avvalendosi** dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario", nel rispetto di quanto indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **7**.  
In tal caso, il soggetto concorrente deve allegare alla documentazione di gara così come esplicitato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **7.**, la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n.163/06.

**15. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180** giorni dalla data di presentazione. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

**16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e art. 91 del DPR 554/1999. I parametri che verranno utilizzati

nell'analisi delle offerte che i candidati presenteranno, saranno globalmente **pari a 100** secondo le seguenti risultanze:

## 1. Qualità: punti 50 così distinti:

- **Soluzioni di organizzazione di cantiere ovvero soluzioni funzionali ad uno svolgimento razionale delle opere nei due cantieri, migliorative rispetto all'organizzazione predisposta dalle DD. LL. e riportate nei cronoprogrammi allegati ai due progetti a base di gara: punti max 10.**
- **Pregio tecnico delle proposte migliorative o integrazioni tecniche: punti max 40 così distinti:**
  - **per miglioramenti delle proposte ai fini del risparmio energetico e/o di una migliore funzionalità sia relativamente agli infissi sia relativamente agli impianti elettrici e/o illuminotecnici: punti max 20** (le modifiche alle quantità e/o nuovi prezzi derivanti dalla proposta migliorativa non comporteranno oneri aggiuntivi rispetto all'importo complessivo dei lavori a misura a base d'asta);
  - **per soluzioni progettuali integrative inerenti la sistemazione esterna delle due scuole medie: punti max 20:** (l'onere per l'esecuzione di tali opere costituisce parte dell'offerta e alla ditta aggiudicataria non spetterà alcun compenso aggiuntivo).

**N.B.** Ove la ditta presenti soluzioni alternative ed integrative di cui ai punti precedenti, dovrà corredare l'offerta tecnica anche con una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con cui, in caso di aggiudicazione, si obbliga a realizzare le migliori proposte senza oneri aggiuntivi per l'Ente.

La documentazione relativa all'offerta qualitativa non deve, a pena di esclusione, far rilevare alcun elemento che possa anticipare l'offerta economica.

**Clausola di sbarramento:** Si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta quantitativa solo per le ditte che hanno ottenuto **almeno un punteggio di 25/50** in merito agli elementi dell'offerta qualitativa.

## 2. Quantità: punti 50 così distinti:

- **Tempo di esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per la sistemazione dei locali del piano interrato della Scuola Elementare "Giovanni XXIII": punti max 10**
- **Prezzo offerto: punti max 40 così distinti:**
  - **Punti 20 al prezzo offerto per la Suola Media "Don Bosco";**
  - **Punti 20 al prezzo offerto per la Suola Media "De Luca".**

L'offerta dovrà essere formulata mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara di cui al punto **4.5** del presente bando, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato,

ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari, compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo **aggregativo - compensatore** di cui all'Allegato B del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \cdot V(a)_i]$$

dove

$C(a)$  rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta (a)

$n$  è il numero totale degli elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni

$\sum$  sommatoria

$W_i$  è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo

$V(a)_i$  è il coefficiente riferito all'offerta (a) e all'elemento di valutazione i-esimo

Il **coefficiente  $V(a)$**  è compreso tra 0 e 1 e il suo valore è calcolato come segue:

- **per gli elementi di valutazione qualitativi** sarà utilizzata la metodologia di cui alla lettera a) del citato Allegato B, e precisamente con il metodo che la Commissione riterrà più idoneo e che dovrà essere adottato dalla stessa prima dell'apertura dei plichi;
- **per gli elementi di valutazione quantitativi** sarà utilizzata la metodologia di cui alla lettera b) del citato Allegato B, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'amministrazione, e coefficiente pari a 0, attribuito a quelli posti a base di gara, in particolare applicando le seguenti formule:

- elemento tempo di realizzazione :  $V(a) = \frac{T_{min}}{T(a)}$

dove  $T_{min}$  è il minor tempo di realizzazione fra tutti i tempi di realizzazione proposti e  $T(a)$  è il tempo di realizzazione proposto dall'impresa in esame;

- elemento prezzo :  $V(a) = \frac{R(a)}{R_{max}}$

dove  $R(a)$  è il ribasso percentuale offerto dall'impresa in esame e  $R_{max}$  è il massimo ribasso offerto fra tutti i concorrenti in gara.

**17. ANOMALIA DELLE OFFERTE:** Ai sensi del comma 2 dell'art. 87 e dell'art. 88 del D.Lgs 163/2006, "Codice dei Contratti", sarà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Le offerte devono essere corredate, **a pena di esclusione**, sin dalla loro presentazione, delle giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2 relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara richiamato al precedente punto 7..

Ove l'esame delle giustificazioni richieste e prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la stazione appaltante richiede all'offerente di integrare i documenti giustificativi procedendo ai sensi degli art. 87 e 88 del citato D.Lgs 163/2006. All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

L'amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art. 86, comma 3, la congruità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**18. CONTRIBUTO DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, LEGGE 23/12/2005, N. 266:** i soggetti concorrenti devono, **a pena di esclusione dalla gara**, effettuare il versamento del contributo previsto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nella misura di **€ 70,00** nel rispetto dell'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione 24/01/2008 e secondo le modalità indicate nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 7. del presente bando di gara.

**19. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) L'appalto *non* è riservato a categorie protette; l'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- b) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale indicati ai punti **12. e 13.** del presente bando di gara.
- c) La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base a dati contenuti nel casellario informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.
- d) Ai sensi dell'art. 86, comma 2 dell'art. 87 e dell'art. 88, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, si procederà all'individuazione **delle offerte anormalmente basse.**
- e) Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D. Lgs. n.163/06.
- f) La stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3. del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- g) In caso di offerte con uguale punteggio totale ma diversi punteggi parziali fra elementi qualitativi e quantitativi, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che avrà conseguito il miglior punteggio con riferimento alla qualità.
- h) In caso di offerte con uguale punteggio totale e uguale punteggio parziale si procederà per sorteggio.
- i) Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico.
- j) L'impresa aggiudicataria dovrà prestare, prima della stipula del contratto d'appalto, la **garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto** a titolo di **cauzione definitiva** nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999.
- k) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto deve prestare, prima della stipula del contratto, la **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dall'art.103 del D.P.R. n. 554/99, con decorrenza dalla data di consegna dei lavori e con cessazione alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, relativa alla copertura dei seguenti rischi: **danni di esecuzione (CAR)** con un massimale pari ad **€ 1.200.000,00**, e **responsabilità civile per danni causati a terzi (RCT)** con un **massimale minimo** assicurato di **€ 500.000,00**.
- l) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentate in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.
- m) Nel caso di concorrenti costituiti in **raggruppamento temporaneo** ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. n.163/06, i requisiti di ordine speciale di cui al punto **13.** del presente bando di gara devono essere posseduti, visto anche quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/06, nella misura prevista dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale, ovvero nella misura prevista dall'art. 95, comma 3, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo verticale.

- n) Non è ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo misto.
- o) Il **consorzio stabile** si qualifica nel rispetto degli artt. 34, comma 1, lett. c), 35 e 36 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, dell'art. 97 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e dell'art. 20 del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.
- p) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- q) La contabilità sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- r) I corrispettivi saranno pagati secondo le modalità previste dai capitolati speciali d'appalto.
- s) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dalle vigenti disposizioni in materia (art. 118 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, legge 31/05/1965, n. 575 e ss. mm. ii., etc. etc.).
- t) L'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'eventuale subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.
- u) In caso di **fallimento** dell'appaltatore o di **risoluzione del contratto** per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni dell'art. 140 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163.
- v) In caso di **contenzioso** con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 239 e 240 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, si specifica che tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite alla competenza del Giudice del Foro di Melfi.
- w) E' previsto, **pena l'esclusione dalla gara**, l'obbligo di presa visione degli elaborati progettuali e di visita dei luoghi ove verranno realizzati i lavori in appalto, secondo quanto indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 7. del presente bando.
- x) Ai sensi degli artt. 74 e 77 del D. Lgs. n. 163/2006 si specifica che l'offerta e la documentazione ivi allegata deve essere presentata a questa stazione appaltante in formato cartaceo, così come indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto 7..
- y) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003, n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- w) Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n.163/06: Geom. Antonio Cutrone, Via Vittorio Emanuele II n.208, n° telefono diretto: 0972 – 308633 – n° telefax: 0972 – 308637.
- x) Responsabile del procedimento di gara: dr.ssa Micaela Maiorella, Via Vittorio Emanuele II n.208, n°telefono diretto: 0972 – 308671 – n°tele fax: 0972 – 308637.

Venosa, li 18.08.2009

**IL RESPONSABILE**  
(dott. Vincenzo D'Amelio)





CITTÀ DI VENOSA  
Provincia di Potenza

## DISCIPLINARE DI GARA mediante PROCEDURA APERTA

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".

Progetto esecutivo approvato con deliberazioni di Giunta n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n.176 del 06.08.2009.

Codice CUP Scuola "G.B. De Luca": C82C06000070003

Codice CUP Scuola "Don Bosco": C86G06000260003

Codice CIG: 0339298D8D

\*\*\*\*\*

### Parte I

## REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

Alle ore **10.00** del giorno **01.10.2009** presso la Residenza Municipale in Via Vittorio Emanuele II n. 208, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di: **"Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".**

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Per partecipare all'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto i concorrenti dovranno far pervenire un plico contenente l'offerta e la relativa documentazione richiesta nel Bando e nel presente disciplinare, **pena l'esclusione dalla gara, esclusivamente** mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A. ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante presentazione diretta a mano all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante, entro il termine perentorio delle **ore 12.00** del giorno **29.09.2009** all'indirizzo: Comune di Venosa, Via Vittorio Emanuele II n.208;.

Il plico, **pena l'esclusione dalla gara**, deve recare all'esterno, l'indicazione della denominazione sociale, della sede legale, del codice fiscale e del numero di fax dell'Impresa mittente nonché l'indicazione della gara e dell'oggetto dell'appalto.

Il suddetto plico, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere idoneamente chiuso e sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto concorrente.

Il recapito del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico, **pena l'esclusione dalla gara**, deve contenere al suo interno **quattro** buste, a loro volta idoneamente chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto concorrente, le quali dovranno riportare sull'esterno l'indicazione della denominazione sociale e della sede legale dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"Busta A – Documenti Amministrativi"**, **"Busta B - Offerta qualitativa "**, **"Busta C – Offerta quantitativa"** e **"Busta D – Giustificazioni dell'offerta economica"**.

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero progetto esecutivo.

Nella “**Busta A – Documenti Amministrativi**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, nella quale si dovrà dichiarare se trattasi di concorrente singolo o di concorrente in raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio stabile, in cui si dovranno indicare le caratteristiche e le complete generalità del soggetto che intende concorrere alla gara. La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata, **a pena di esclusione**, anche la relativa procura. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea e/o consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 lett. d), e), f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 lett. d), e), f) del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.
- 2) Documentazione prodotta in originale o in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso (o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più documentazioni o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'articolo 3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000, nel rispetto dell'articolo 95 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i..  
Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea, documentazione prodotta in originale o in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi aderenti all'Unione Europea.
- 3) Dichiarazione resa sotto forma di “dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà” ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., secondo le modalità di cui all'art.38 dello stesso D.P.R. n.445/2000 o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:  
**A) Attesta** di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, del D.lgs 12.04.2006 n.163, è più precisamente:
  - a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
  - b) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
  - c) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - d) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
  - e) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
  - f) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara *non vi sono/vi sono soggetti* cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c),

del D.lgs 12.04.2006, n. 163 *(nel caso vi siano soggetti cessati dalla carica nei tre anni antecedenti il bando di gara, elencare i nominativi e le generalità dichiarando che nei confronti degli stessi durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, oppure nel caso vi siano sentenze a carico, dichiarare che sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con documentazione da allegare).*

- g) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- h) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.
- i) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.
- j) di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.
- k) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.
- l) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.
- m) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000).

**(oppure)**

la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).

- n) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata disposta la sanzione amministrativa dell'interdizione dall'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

**N.B. Le dichiarazioni di cui alle lettere b), c), d) ed e) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art.38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dai procuratori speciali qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.**

- B) **Attesta** che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i..

**(oppure)**

che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. /2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta.

- C) **Attesta** di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.
- D) **Elenca** le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del

codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.

- E) **Dichiara**, indicando specificatamente sede e matricola, di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la CASSA EDILE e di essere in regola con i relativi versamenti.
- F) **Indica** il numero dei dipendenti nonché la tipologia di contratto applicato agli stessi
- G) **Dichiara** di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera.
- H) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n.163.)* **Indica, pena l'esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- I) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* **Attesta** di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 ed accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese
- J) **Dichiara** presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'impresa sia iscritta e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "Disciplinare di gara";  
**ovvero nel caso di imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea**  
indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.
- K) **Dichiara** di essere/non essere in possesso dell'abilitazione di cui all'articolo 1, comma 1, lettere a) – c) – d) e g) della legge 05.03.1990 n.46;
- L) **Indica** quali lavorazioni intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs 12.04.2006, n.163., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- M) **Dichiara** di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto L) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante.
- N) **Dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto Esecutivo.
- O) **Attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- P) **Attesta** di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- Q) **Attesta** di aver preso visione degli elaborati tecnici e di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- R) **Dichiara** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;
- S) **Attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- T) **Dichiara** di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163., degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico

dell'appaltatore previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'intero progetto;

- U) **Dichiara** di prendere atto che si tratta di appalto a misura;
- V) **Indica** a quale numero di fax potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D.lgs 21.04.2006, n. 163.
- W) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* **Indica** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
- X) **Indica** l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
- Y) **Dichiara** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

4) Certificazione di sistema di qualità aziendale in corso di validità, conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** rilasciata da un soggetto accreditato, in originale o in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso (o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più documentazioni o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi).

5) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

6) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di **€ 21.478,31** (diconsi euro ventunomilaquattrocentosettantotto/31) mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dello stesso art. 75, comma 5, 2° periodo, dello stesso D. Lgs. n.163/06, si prescrive la facoltà di **rinnovo** della **cauzione provvisoria** ivi indicata.

La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, **a pena di esclusione**, possedere i requisiti prescritti dall'art.75, commi 3, 4 e 5, del D. Lgs. 12/04/2006 n.163 e deve essere redatta conformemente allo "SCHEMA TIPO 1.1" con la propria relativa scheda tecnica entrambi approvati dal D.M. n.123/2004 con espressa previsione di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, Cod. Civ..

In ottemperanza a quanto previsto dall'art.75, comma 8, del D.Lgs.12/04/2006 n.163, la cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione**, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In particolare la cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 113, comma 3.

Alla cauzione provvisoria dovrà essere allegata apposita dichiarazione prevista dall'art.75 comma 5, 2° periodo, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, **contenente l'impegno a rinnovare** la garanzia provvisoria per la durata di ulteriori **n. 90** giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione dell'appalto, su richiesta da avanzare dalla stazione appaltante nel corso della procedura.

In caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi, la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a tutte le imprese del raggruppamento temporaneo, dovrà contenere l'indicazione espressa dei nominativi di tutti i componenti il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dai medesimi.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D. Lgs 12.04.2006 n.163.

**N.B.** La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

**Non saranno considerate valide le fideiussioni che non siano sottoscritte in originale dal garante.**

- 7) Documentazione idonea a dimostrare l'avvenuto versamento in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dell'importo di **€ 70,00** (diconsi euro settanta/00), quale contributo sulla gara per partecipare all'appalto dei lavori in oggetto ai sensi di quanto disposto dall'art.1, comma 65, della legge 23.12.2005 (Legge Finanziaria 2006) da effettuare nel rispetto delle modalità e delle istruzioni operative fornite dalla stessa Autorità sul proprio sito internet all'indirizzo [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it) (si vedano a tal fine la deliberazione del 10.01.2007 e le istruzioni e indicazioni operative all'indirizzo <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni2007.html>).

Pertanto a seconda delle due modalità prescelte dal concorrente per l'effettuazione del suddetto versamento, i concorrenti devono, **a pena di esclusione dalla gara**, allegare perentoriamente la seguente documentazione:

- a) in caso di versamento **on line: copia stampata della e-mail di conferma** trasmessa dal sistema di riscossione dell' dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- b) in caso di versamento mediante conto corrente postale da effettuare a favore del conto corrente postale n. 73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBB". Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma.(codice fiscale 97163520584): ricevuta del versamento, in originale o copia autenticata, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n.445 e ss.mm.ii. (fotocopia del versamento corredata da dichiarazione di autenticità e con allegata copia di un documento di identità, in corso di validità del dichiarante)

Il termine massimo per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

La mancata presentazione della suindicata documentazione in allegato alla documentazione di gara, a comprova dell'avvenuto versamento del contributo di gara, nel rispetto delle modalità suindicate è **condizione di esclusione** dell'offerta dalla procedura di selezione (Non è ammessa la presentazione della suddetta documentazione in data successiva alla presentazione del plico contenente l'offerta).

- 8) Dichiarazione (**obbligatoria a pena di esclusione**) di presa visione dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, redatta esclusivamente secondo il modello denominato **Allegato A3 – dichiarazione di presa visione dei luoghi** - che potrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico dell'Area LL.PP della stazione appaltante tel. n. 0972/308633 fax n. 0972/308637 ovvero scaricato dal sito internet [www.comune.venosa.pz.it](http://www.comune.venosa.pz.it).

La dichiarazione deve essere resa esclusivamente dal titolare, dal legale rappresentante, da un direttore tecnico della ditta concorrente o da persona munita di apposita procura con la quale la stessa viene abilitata ad effettuare la presa visione dei luoghi e ad impegnare l'impresa nei modi e nelle forme di legge. Tale dichiarazione, redatta in duplice copia ed accompagnata da copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, deve essere precompilata ed esibita dallo stesso, al Responsabile unico del procedimento al momento della presa visione dei luoghi per essere controfirmata a riprova dell'avvenuto sopralluogo.

La visita dei luoghi deve essere effettuata previo appuntamento telefonico da concordare con il Responsabile Unico del Procedimento al seguente recapito: 0972-308633 **entro e non oltre il 25.09.2009.**

**N.B.** In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo, la visita dei luoghi e quindi la relativa dichiarazione, deve essere effettuata da uno dei soggetti sopra indicati della sola impresa mandataria capogruppo se tale raggruppamento è già formalmente costituito, al contrario da uno dei soggetti sopra indicati di tutte le imprese che costituiranno formalmente il raggruppamento se lo stesso non è ancora formalmente costituito.

- 9) Copia del computo metrico relativo ai lavori di compartimentazione della Scuola Media "Don Bosco" e del computo metrico relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Giovanni XXIII", debitamente sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante della/e ditta/e offerente/i (La copia dei computi metrici, vidimata in ogni pagina dal responsabile

del procedimento, sarà messa a disposizione del concorrente al momento della presa visione dei luoghi);

- 10) *(In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento)* Documentazione e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria previste dall'art. 49, comma 2 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto **1)** e le dichiarazioni di cui al precedente punto **3)** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto **1)** e le dichiarazioni di cui al precedente punto **3)**, devono essere redatte **preferibilmente** in conformità al modello denominato **Allegato A1 – Domanda di ammissione e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta**, che potrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico dell'Area LL. PP. della stazione appaltante tel. n. 0972/308613 fax n. 0972/308637 ovvero scaricato dal sito internet [www.comune.venosa.pz.it](http://www.comune.venosa.pz.it).

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto **3)**, e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto **6)** nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'**esclusione** del concorrente dalla gara. Saranno **escluse** le associazioni o i consorzi o i GEIE già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Saranno altresì **esclusi** i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2 dell'articolo succitato.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di **escludere** dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risulta essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Comporterà altresì l'**esclusione** del concorrente dalla gara la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Nella “**Busta B - Offerta qualitativa**” deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- a) relazione dettagliata descrittiva (max 5 pagine in formato A4) sull'organizzazione di cantiere ovvero sulle soluzioni funzionali ad uno svolgimento razionale delle opere nei due cantieri, corredata di relativo cronoprogramma;
- b) elaborati descrittivi e grafici relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente in variante o migliorative rispetto agli elementi di valutazione del pregio tecnico riportati nel bando di gara e nel presente disciplinare.

In particolare:

- ove le proposte migliorative relative al risparmio energetico dovessero comportare, rispetto a quanto previsto nei computi a base di gara, modifiche alle quantità e/o nuovi prezzi, l'offerente dovrà inoltre presentare la descrizione analitica dei nuovi prezzi e il relativo computo metrico, fermo restando l'importo complessivo dei lavori a base d'asta;
- in caso di soluzioni progettuali integrative inerenti la sistemazione esterna delle scuole, l'offerente dovrà inoltre presentare un computo metrico delle lavorazioni corredata da descrizione delle voci di prezzo (elenco prezzi) utilizzate, fermo restando che allo stesso



non spetterà alcun compenso aggiuntivo in quanto l'esecuzione di tali opere costituisce parte dell'offerta;

- c) altri elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte;
- d) (Solo nel caso di proposte alternative ed integrative) dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con cui l'offerente, in caso di aggiudicazione, si obbliga a realizzare le migliori proposte senza oneri aggiuntivi per l'Ente;

La documentazione relativa all'offerta qualitativa non deve, a pena di esclusione, far rilevare alcun elemento che possa anticipare l'offerta economica.

Nella “**Busta C - Offerta quantitativa**” deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- 1) dichiarazione, in competente bollo ed in lingua italiana, redatta preferibilmente in conformità al modello denominato **Allegato A2 - Modulo dell'offerta quantitativa** - contenente:
  - a) l'indicazione, espressa in cifre e in lettere, dei giorni offerti per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione dei locali interrati della Scuola Elementare “Giovanni XXIII”;
  - b) per ciascuna Scuola Media, l'indicazione del prezzo – inferiore al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 4.5 del bando – espressa in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, commi 2, lett. a) del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara.

Alla dichiarazione deve essere allegata, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- Cronoprogramma relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione dei locali interrati della Scuola Elementare “Giovanni XXIII”, giustificativo ed esplicativo dei tempi di esecuzione proposti;
- Liste (una per ogni Scuola Media) delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, vidimata in ogni suo foglio dal responsabile del procedimento e messa a disposizione del concorrente al momento della presa visione dei luoghi, completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.
- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

**N.B.** La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti dovranno riportare, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi, in cifre, nella quinta colonna, ed in lettere, nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista dovrà essere indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed i ribasso



sono espressi in cifre ed in lettere e dovranno essere riportati nella dichiarazione relativa all'offerta.

**Nel caso in cui la proposta migliorativa relativa al risparmio energetico dovesse prevedere nuove quantità e/o nuove voci di prezzo, la lista delle lavorazioni per l'offerta dovrà essere – a pena di esclusione - opportunamente adeguata.**

La lista dovrà essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente e non potrà a pena di esclusione presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la lista deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente, pena l'esclusione dalla gara.

Per ciascuna Scuola Media, la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $R = (Pg - Po) / Pg$  dove "R" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara per ciascuna scuola, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, come specificato al punto 4.5 del bando, "Po" il prezzo globale offerto per ciascuna scuola.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Il modello denominato **Allegato A2 - Modulo dell'offerta quantitativa** - potrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico dell'Area LL.PP della stazione appaltante tel. n. 0972/308633 fax n. 0972/308637 ovvero scaricato dal sito internet [www.comune.venosa.pz.it](http://www.comune.venosa.pz.it).

Gli importi dichiarati da imprese stabiliti in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro.

Qualora vi sia discordanza fra i tempi e/o il ribasso indicati in cifre e quelli indicati in lettere, l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso più conveniente per l'Ente.

La dichiarazione di cui al precedente punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in GEIE, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui detto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Nella "**Busta D – Giustificazioni dell'offerta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

Giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 86, comma 5 e all'art. 87 del D. Lgs. n. 163/2006. In particolare:

- Analisi di ciascuna voce di prezzo che concorre a formare l'importo complessivo posto a base di gara;
- Giustificativi a sostegno degli elementi indicati nelle analisi;

Si precisa che in ciascuna analisi dovrà essere indicato il costo dei materiali, della mano d'opera, degli impianti, dei noli a caldo, dei trasporti, delle opere provvisorie e di quant'altro necessario alla completa determinazione del costo della voce, ivi compreso le spese generali e l'utile di impresa.

Nelle analisi:

- a) il costo della mano d'opera non potrà essere inferiore a quello desumibile dalle tabelle salariali emesse dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali. Copia dell'ultima tabella salariale dovrà essere allegata alle analisi;
- b) le spese generali, se inferiori al 10%, dovranno essere adeguatamente giustificate;
- c) l'utile, se inferiore al 10%, dovrà essere adeguatamente giustificato;
- d) i prezzi indicati nelle analisi dovranno trovare conferma in listini ufficiali in vigore nella zona, i quali dovranno essere o indicati nelle singole analisi o allegati ai giustificativi ovvero, in mancanza, o se inferiori dovranno essere adeguatamente giustificati. Quale giustificazione dei prezzi potranno essere allegate offerte di ditte fornitrici specificatamente formulate con riferimento all'oggetto della gara e valide ed impegnative per l'intero periodo contrattuale, ovvero altre giustificazioni;
- e) relativamente alla valutazione dei mezzi d'opera, attrezzature, macchinari e impianti di cantiere etc. si dovranno produrre adeguate giustificazioni.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere ulteriori giustificazioni anche su elementi diversi da quelli innanzi indicati.

Si procederà all'analisi delle giustificazioni e quindi all'apertura della **"Busta D – Giustificazioni dell'offerta economica"** solo nel caso ricorrano le condizioni di cui all'art.8, comma 7, del D.Lgs 163/2006.

Le giustificazioni di cui sopra dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in GEIE, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui detto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

## Parte II

### VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte ammesse alla gara verranno sottoposte all'esame della Commissione di gara che effettuerà le opportune valutazioni tecniche ed economiche, in base ai parametri globalmente **pari a 100**, come di seguito riportati:

#### 3. Qualità: punti 50 così distinti:

- **Soluzioni di organizzazione di cantiere ovvero soluzioni funzionali ad uno svolgimento razionale delle opere nei due cantieri, migliorative rispetto all'organizzazione predisposta dalle DD. LL. e riportate nei cronoprogrammi allegati ai due progetti a base di gara: punti max 10.**
- **Pregio tecnico delle proposte migliorative o integrazioni tecniche: punti max 40 così distinti:**
  - **per miglioramenti delle proposte ai fini del risparmio energetico e/o di una migliore funzionalità sia relativamente agli infissi sia relativamente agli impianti elettrici e/o illuminotecnici: punti max 20** (le modifiche alle quantità e/o nuovi prezzi derivanti dalla proposta migliorativa non comporteranno oneri aggiuntivi rispetto all'importo complessivo dei lavori a misura a base d'asta);
  - **per soluzioni progettuali integrative inerenti la sistemazione esterna delle due scuole medie: punti max 20:** (l'onere per l'esecuzione di tali opere costituisce parte

dell'offerta e alla ditta aggiudicataria non spetterà alcun compenso aggiuntivo).

**N.B.** Ove la ditta presenti soluzioni alternative ed integrative di cui ai punti precedenti, dovrà corredare l'offerta tecnica anche con una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con cui, in caso di aggiudicazione, si obbliga a realizzare le migliori proposte senza oneri aggiuntivi per l'Ente.

La documentazione relativa all'offerta qualitativa non deve, a pena di esclusione, far rilevare alcun elemento che possa anticipare l'offerta economica.

**Clausola di sbarramento:** Si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta quantitativa solo per le ditte che hanno ottenuto **almeno un punteggio di 25/50** in merito agli elementi dell'offerta qualitativa.

#### **4. Quantità: punti 50 così distinti:**

- **Tempo di esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per la sistemazione dei locali del piano interrato della Scuola Elementare "Giovanni XXIII": punti max 10**
- **Prezzo offerto: punti max 40 così distinti:**
  - **Punti 20 al prezzo offerto per la Suola Media "Don Bosco";**
  - **Punti 20 al prezzo offerto per la Suola Media "De Luca".**

L'offerta dovrà essere formulata mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara di cui al punto **4.5** del presente bando, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari, compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo **aggregativo - compensatore** di cui all'Allegato B del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \cdot V(a)_i]$$

dove

C(a) rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta (a)

n è il numero totale degli elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni

$\sum$  sommatoria

W<sub>i</sub> è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo

V(a)<sub>i</sub> è il coefficiente riferito all'offerta (a) e all'elemento di valutazione i-esimo

Il **coefficiente V(a)** è compreso tra 0 e 1 e il suo valore è calcolato come segue:

- **per gli elementi di valutazione qualitativi** sarà utilizzata la metodologia di cui alla lettera a) del citato Allegato B, e precisamente con il metodo che la Commissione riterrà più idoneo e che dovrà essere adottato dalla stessa prima dell'apertura dei plichi;
- **per gli elementi di valutazione quantitativi** sarà utilizzata la metodologia di cui alla lettera b) del citato Allegato B, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'amministrazione, e coefficiente pari a 0, attribuito a quelli posti a base di gara, in particolare applicando le seguenti formule:

- elemento tempo di realizzazione :  $V(a) = \frac{T_{min}}{T(a)}$

dove  $T_{min}$  è il minor tempo di realizzazione fra tutti i tempi di realizzazione proposti e  $T(a)$  è il tempo di realizzazione proposto dall'impresa in esame;

- elemento prezzo :  $V(a) = \frac{R(a)}{R_{max}}$

dove  $R(a)$  è il ribasso percentuale offerto dall'impresa in esame e  $R_{max}$  è il massimo ribasso offerto fra tutti i concorrenti in gara.

### Parte III

## PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 92 del DPR 554/1999 dall'amministrazione aggiudicatrice, in prima seduta, con prosieguo, il giorno fissato dal Bando di gara per l'apertura delle offerte, in parte in fase pubblica, aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti ovvero ai soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, in parte in fase riservata, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta qualitativa, l'offerta quantitativa e le giustificazioni dell'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella "**Busta A - Documenti Amministrativi**", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D. Lgs. 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ex art. 27, commi 1, 2 e 5 D.P.R. 34/2000 e s.m.i.

La Commissione di gara procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 27 del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Lavori pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Successivamente la Commissione giudicatrice procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella "**Busta B – Offerta qualitativa**" ed in particolare:

- alla valutazione delle proposte qualitative presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- alla assegnazione dei relativi punteggi utilizzando il metodo **aggregativo-compensatore** previsto dall'allegato B al D.P.R. 554/1999 e con le modalità in precedenza specificate.

La Commissione giudicatrice poi, in seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo apre la **“Busta C – Offerta quantitativa”**, contenente le offerte relative ai tempi di esecuzione ed al prezzo offerto, con conseguente assegnazione dei punteggi utilizzando il metodo **aggregativo-compensatore** previsto dall'allegato B al D.P.R. 554/1999 e con le modalità in precedenza specificate.

Procede poi al calcolo del punteggio complessivo assegnato, redigendo la graduatoria dei concorrenti.

Successivamente procede:

- ai sensi dell'art. 88, comma 7 del D.Lgs 163/2006, a verificare che l'offerta del concorrente primo in graduatoria, non risulti anormalmente bassa, e in caso positivo ad aprire la **“Busta D – Giustificazioni dell'offerta economica”**. Ove l'esame delle giustificazioni richieste e prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la stazione appaltante richiederà all'offerente di integrare i documenti giustificativi. All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica in contraddittorio, nel rispetto di quanto previsto al comma 4 dell'art. 88 del D.Lgs 163/2006;
- ad aggiudicare l'appalto in via provvisoria all'offerta economicamente più vantaggiosa non anomala.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 nei confronti del primo e del secondo classificato in graduatoria. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della Stazione Appaltante.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n°163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

#### ULTERIORI NORME - AVVERTENZE - SPECIFICAZIONI

##### ♦ **Disposizioni per la documentazione non in regola con le norme sul bollo**

Si avverte che i documenti da presentare in sede di offerta di gara dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, se ed in quanto dovuto secondo le disposizioni vigenti, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale.

I documenti trasmessi dalle ditte concorrenti nei plichi contenenti le offerte di gara che risultino non in regola con le disposizioni fiscali in materia di "Disciplina dell'imposta di bollo" di cui al D.P.R. 26/10/1972, n. 642 e successive modificazioni, non comporteranno l'esclusione dalla gara. In tal caso verrà fatta denuncia dalla stazione appaltante al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26/10/1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n. 955

##### ♦ **Dati personali - Tutela della privacy**

I dati richiesti dalla stazione appaltante alle ditte concorrenti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Allegato A1**

<b>Marca da bollo legale (€ 14,62)</b>
--

**DOMANDA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA E  
DELL'OFFERTA**

-----

Comune di Venosa  
Corso Vittorio Emanuele II n.208  
85029 **VENOSA** (PZ)

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".  
Progetto esecutivo approvato con deliberazioni di Giunta n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n.176 del 06.08.2009.  
Codice CUP Scuola "G.B. De Luca": C82C06000070003  
Codice CUP Scuola "Don Bosco": C86G06000260003  
Codice CIG: 0339298D8D

**Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a  
..... codice fiscale ..... in qualità di  
..... dell'impresa .....  
..... con sede in ..... con  
codice fiscale n.....e/o con partita IVA n  
..... con la presente

**CHIEDE**

Di partecipare alla gara in epigrafe:

☐ **come impresa singola.**

*Oppure*

- ☐ **come capogruppo** di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

.....  
 .....

**Oppure**

- ☐ **come capogruppo** di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....  
 .....

**Oppure**

- ☐ **come mandante** un raggruppamento temporaneo o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale **già costituito** fra le imprese:

.....  
 .....

**Oppure**

- ☐ **come mandante** un raggruppamento temporaneo o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....  
 .....

Il sottoscritto, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s. m. i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s. m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA

- A)** di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, del D. Lgs 12.04.2006, m. 163, è più precisamente dichiara:

\*\*\*\*\*

- ☐ **a)** che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

**Oppure**

- ☐ a) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX

***Oppure.***

- ☐ a) che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

***Oppure:***

- ☐ a) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

\*\*\*\*\*

- b) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

\*\*\*\*\*

- c) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

\*\*\*\*\*

- d) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

\*\*\*\*\*

- ☐ e) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

***Oppure***

- ☐ e) che nei propri confronti, condannato con sentenza definitiva per uno dei reati su richiamati, è venuta meno l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

***Oppure***

- ☐ e) che nei propri confronti, condannato con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, è stato applicato l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione, oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato.



\*\*\*\*\*

- ☐ **f)** che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163

Oppure

- ☐ **f)** che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

- ☐ non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

- ☐ nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata:.....;

\*\*\*\*\*

**g)** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

\*\*\*\*\*

**h)** di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

\*\*\*\*\*

**i)** che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

\*\*\*\*\*

**j)** di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

\*\*\*\*\*

**k)** che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso in possesso dell'Osservatorio.

\*\*\*\*\*

**l)** di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

\*\*\*\*\*

☐ **m)** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*)

Oppure

☐ **m)** la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*).

**n)** che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata disposta la sanzione amministrativa dell'interdizione dall'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

**N.B. Le dichiarazioni di cui alle lettere b) – c) - d) ed e) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. n.163/2006 e dai procuratori speciali qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.**

\*\*\*\*\*

☐ **B) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m. i.;**

Oppure

☐ **B) che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m. i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;**

\*\*\*\*\*

**C)** di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

\*\*\*\*\*

☐ **D)** di non trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con alcuna impresa;

**Oppure**

- ☐ **D)** di trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile con le seguenti imprese (*denominazione, ragione sociale e sede legale*):

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

\*\*\*\*\*

- E)** di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS – sede di :..... (matricola n.....), l'INAIL sede di .....(matricola n. .......) e la Cassa Edile sede di ..... (matricola n. .......) e di essere in regola con i relativi versamenti.

\*\*\*\*\*

- F)** che il numero dei dipendenti dell'impresa è di..... unità e che la tipologia di contratto applicato agli stessi è .....

\*\*\*\*\*

- G)** di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

\*\*\*\*\*

- H)** (*nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163*) di concorrere per i seguenti consorziati (*indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato*):

.....  
 .....  
 .....

\*\*\*\*\*

- I)** (*nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione*) di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 ed accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;

\*\*\*\*\*

- J)** che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: ..... per le seguenti attività:

.....  
 .....  
 .....

.....  
 .....  
 ...

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

numero di iscrizione .....

data di iscrizione .....

durata della ditta/data termine .....

forma giuridica .....

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare le generalità, la cittadinanza, la data di nascita, il luogo di residenza, il codice fiscale e la qualifica*):

.....  
 .....  
 .....

\*\*\*\*\*

- ☐ **K)** che l'impresa è in possesso dell'abilitazione di cui all'articolo 1, comma 1, lettere a) – c) – d) e g) della legge 05.03.1990 n. 46.

**Oppure**

- ☐ **K)** che l'impresa non è in possesso dell'abilitazione di cui all'articolo 1, comma 1, lettere a) – c) – d) e g) della legge 05.03.1990 n. 46;

**L)** che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

(*per la categoria prevalente max il 30%*)

.....  
 .....  
 .....

\*\*\*\*

**M)** di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto **L)** e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante;

\*\*\*\*\*

**N)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto Esecutivo.

\*\*\*\*\*

**O)** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

\*\*\*\*\*

**P)** di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

\*\*\*\*\*

**Q)** di avere preso visione degli elaborati tecnici e di aver effettuato uno studio approfondito dei progetti, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

\*\*\*\*\*

**R)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;

\*\*\*\*\*

**S)** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

\*\*\*\*\*

**T)** di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163., degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'intero progetto;

\*\*\*\*\*

**U)** di prendere atto che si tratta di appalto a misura;

\*\*\*\*\*

**V)** che il numero di fax al quale potranno essere inviate eventuali richieste di integrazioni e chiarimenti è il seguente:.....;

\*\*\*\*\*

**W)** *(nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituito)* che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:.....

..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE. Inoltre prende atto che

è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

\*\*\*\*\*

**X)** che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente:

.....

\*\*\*\*\*

**Y)** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

FIRMA

\_\_\_\_\_

**N.B.**

- La domanda e la dichiarazione devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
- Le dichiarazioni di cui alle lettere **b), c), d)** ed **e)** devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1 lettere b) e c) del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 e dai procuratori speciali muniti di poteri di rappresentanza.

**Allegato A2**

<b>Marca da bollo legale (€ 14,62)</b>
--

**MODULO DELL'OFFERTA QUANTITATIVA**

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".  
 Progetto esecutivo approvato con deliberazioni di Giunta n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n.176 del 06.08.2009.  
 Codice CUP Scuola "G.B. De Luca": C82C06000070003  
 Codice CUP Scuola "Don Bosco": C86G06000260003  
 Codice CIG: 0339298D8D

**OFFERTA**

**Il sottoscritto** ..... (cognome, nome e data di nascita) in qualità di ..... (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa ..... con sede in ..... C.F. .... P.ta I.V.A. ....

*In caso di associazione temporanea di imprese o consorzi non ancora costituiti aggiungere:*

*quale mandataria della costituenda ATI/Consorzio* .....

e

*il sottoscritto* ..... (cognome, nome e data di nascita) in qualità di ..... (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa ..... con sede in ..... C.F. .... P.ta I.V.A. .... quale mandante della costituenda ATI/Consorzio .....

e

*il sottoscritto* ..... (cognome, nome e data di nascita) in qualità di ..... (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa ..... con sede in ..... C.F. .... P.ta I.V.A. .... quale mandante della costituenda ATI/Consorzio .....

**Offre/offrono**

- a) per la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria per la sistemazione dei locali del piano interrato della Scuola Elementare "Giovanni XXIII" giorni .....(in cifre ed in lettere);
- b) per l'esecuzione dei lavori relativi alla Scuola Media "Don Bosco" il prezzo di € ..... (in cifre ed in lettere) al netto degli oneri di sicurezza e quindi un ribasso percentuale del .....% (in cifre ed in lettere) rispetto al prezzo posto a base di gara;

- c) per l'esecuzione dei lavori relativi alla Scuola Media "De Luca" il prezzo di € ..... (in cifre ed in lettere) al netto degli oneri di sicurezza e quindi un ribasso percentuale del .....% (in cifre ed in lettere) rispetto al prezzo posto a base di gara;

**Il/i concorrente/i**

.....

**N.B.** Nel caso di consorzi o ATI non ancora costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi.  
L'offerta dovrà essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore ed eventualmente da procura.



### Allegato A3

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei lavori di “Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie “G. B. De Luca” e “Don Bosco”.

**Progetto esecutivo approvato con deliberazioni di Giunta n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n.176 del 06.08.2009.**

**Codice CUP Scuola “G.B. De Luca”: C82C06000070003**

**Codice CUP Scuola “Don Bosco”: C86G06000260003**

**Codice CIG: 0339298D8D**

### DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Il sottoscritto ..... (cognome, nome e data di nascita) in qualità di ..... (titolare, rappresentante legale, direttore tecnico ovvero procuratore) dell'impresa ..... con sede in ..... C.F. .... P.ta I.V.A. ....

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi già costituiti aggiungere:

quale mandataria / mandante del RTI/Consorzio.....

### DICHIARA

che il giorno ....., alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento, ha preso visione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori in oggetto.

Il dichiarante

\_\_\_\_\_

Per conferma

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(geom. Antonio Cutrone)

\_\_\_\_\_

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore ed eventualmente da procura.