



## PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

### INDAGINE DI MERCATO

(art.1, comma 2 lett.b) della L. n.120/2020)

#### Il Responsabile P.O.

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale dell'Ufficio Edilizia e Patrimonio n. 154 del 10/02/2022

*RENDE NOTO*

Che si intende esperire PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi di quanto previsto dall'art. art.1, comma 2 lett.b) della L. n.120/2020,

a) CUP: H36J18000080001

b) CIG: 900145998F

**c) OGGETTO DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto gli interventi di Nuova costruzione per sostituzione di un corpo dell'edificio denominato Mediafor destinato alle attività didattiche

d) **LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Potenza (PZ)

**e) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 1.665.000,00** per lavori comprensivi di € 30.561,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**f) CATEGORIA E CLASSIFICA DEI LAVORI: OG1 IIIbis (€1.279.515,33-76,85%) prevalente; OS 32 II ( € 385.484,67 - 23,15%) scorporabile.**

**g) DURATA DELL'APPALTO:** giorni **360 (trecentosessanta)** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

**h) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 9 - bis del d. Lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 2ter del predetto decreto, avvalendosi della facoltà di esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del predetto decreto.

Nuova costruzione per sostituzione di un corpo dell'edificio denominato Mediafor destinato alle attività didattiche

Gli operatori economici da invitare alla predetta procedura verranno scelti tra quelli che avranno presentato richiesta in tal senso secondo le condizioni indicate, a seguire, nel presente avviso.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

**a) Requisiti di ordine generale:** Insussistenza di uno o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016; insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16 del D. Lgs. 165/2001; insussistenza di qualsivoglia divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

**b) Requisiti di idoneità professionale:** Sono ammessi a presentare richiesta di invito i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura italiana, ovvero se cittadini di altro stato membro non residenti in Italia, iscritti in uno dei registri professionali o commerciali del proprio Stato.

**c) Requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale:** è richiesto il possesso di attestazione SOA, in corso di validità per le categorie e classifiche adeguate alle categorie ed all'importo dei lavori da assumere (OG1IIIbis e OS32II-). La categoria OG1 è subappaltabile, purché non ne venga data in subappalto la prevalente esecuzione.. La categoria OS32 è subappaltabile nei limiti del 50% dell'importo delle opere. Nel caso di subappalto della stessa, in assenza della relativa qualificazione la stessa (sempre nel limite del 50% delle opere) dovrà essere coperta con la qualificazione corrispondente nella categoria prevalente. Nel caso in cui il concorrente non riesca a coprire con il subappalto necessario la qualificazione richiesta dovrà obbligatoriamente costituire un ATI verticale. È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d. Lgs. 50/2016 solo per la categoria OG3, mentre **per la categoria OS32 essendo la stessa categoria superspecializzata di importo superiore al 10% dell'appalto, vige il divieto di avvalimento ex art. 89 comma 11 del Codice.**

Poiché nella categoria prevalente "OG1" sono compresi anche interventi riguardanti opere relative ad impianti idrico sanitari "OS3" appartenenti a categorie di lavori non scorporabili e che per l'esecuzione dei suddetti lavori è necessario che l'impresa (appaltatrice o subappaltatrice) sia in possesso anche dell'abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a), b), c), d), e) e g) del DM 37/2008, qualora l'impresa non possieda la predetta abilitazione in sede di gara dovrà obbligatoriamente dichiarare il subappalto delle stesse, nell'ambito della categoria prevalente.

**NUMERO DI OPERATORI DA INVITARE E CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI STESSI:** verranno invitati a presentare offerta, al termine della presente indagine di mercato, fino ad un numero max di 20 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare. **Qualora pervengano richieste valide di partecipazione in numero superiore a 20, si procederà a sorteggio, che avverrà, a cura di un Seggio di gara presieduto dal Responsabile P.O. dell'Area Gare - o da un suo delegato, presso la sede della Provincia di Potenza - Piazza Mario Pagano-85100 - Potenza - Direzione Generale -** Il sorteggio verrà effettuato il giorno 28/02/2022 **alle ore 9.30** e si svolgerà secondo la seguente procedura:

a) Individuazione del numero d'ordine assegnato dal software in sede di presentazione dell'istanza a ciascun operatore economico in possesso dei requisiti richiesti, che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni dell'Avviso;

b) Sorteggio, in seduta pubblica, tra tutti i numeri individuati come sopra indicato, di n.20 (venti) numeri corrispondenti al numero massimo di operatori economici che verranno invitati alla successiva procedura negoziata. Il sorteggio pubblico anonimo sarà effettuato utilizzando il sistema "casualerandom.org" fruibile all'indirizzo: <https://www.random.org/lists/>, per generare la sequenza progressiva di tutti i numeri compresi nell'intervallo indicato dal numero delle manifestazioni di interesse pervenuto. Sulla scorta di quanto previsto dal Decreto Presidenziale n. 38 del 27/06/2018 e per le motivazioni in esso riportate si fa presente che:

- I primi 10 operatori economici individuati corrisponderanno ai primi 10 numeri della sequenza generata;
- i restanti 10 operatori economici saranno selezionati seguendo l'ordine della sequenza tra quelli che hanno sede operativa nella Provincia di Potenza. (si precisa che la sede operativa dell'O.E. è uno dei luoghi dove viene effettivamente svolta l'attività imprenditoriale dell'O.E. e dove sono conservati materiali e attrezzature, sede che deve essere regolarmente comunicata alla CCIAA e dovrà risultare dal Certificato di iscrizione al Registro delle Ditte della CCIAA. Nel caso non si trovi nel predetto certificato

l'indicazione di tale sede si presuppone che la stessa coincida con la sede legale.

A tal fine **si precisa che:**

- nel caso di manifestazione di interesse in ATI costituenda verrà presa in considerazione la sede operativa del mandatario;
- nel caso di avvalimento verrà presa in considerazione la sede operativa dell'ausiliata;
- nel caso di consorzio verrà presa in considerazione la sede operativa dell'impresa indicata come esecutrice dei lavori;

**Si fa presente che, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, stabilito dal Codice e dalle Linee Guida n. 4 dell'Autorità sui Contratti Pubblici, così come modificate dal Decreto del Presidente della provincia n.38 del 27.06.2018, si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di che trattasi. Pertanto qualora tra i primi 20 numeri della sequenza casuale sopraddeata venissero individuati soggetti già invitati nell'affidamento immediatamente precedente, indetto da questa Area., avente ad oggetto la medesima categoria e classifica (OG1 IIIbis e OS32 II), gli stessi non verranno presi in considerazione e si procederà allo scorrimento della sequenza, con altrettanti soggetti, sino ad arrivare ad un elenco di 20 operatori, così come da richiesta del R.U.P.**

Qualora pervengano richieste di partecipazione valide in numero inferiore o uguale a n. 20, sarà cura della stazione appaltante rendere noto che il sorteggio non avrà luogo, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito della Provincia, [www.provincia.potenza.it](http://www.provincia.potenza.it) - Albo Pretorio - sezione Avvisi e verranno inseriti nell'elenco di operatori da invitare tutti gli operatori economici che avranno presentato richiesta valida (con riserva da parte del RUP di integrare l'elenco sino al raggiungimento del numero di 20 invitati) anche quelli che sono già stati invitati al precedente affidamento per la medesima categoria e classifica.

**MODALITA' E SCADENZA PER COMUNICARE LA RICHIESTA DI INVITO:** Gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la procedura negoziata dovranno accedere alla sezione Amministrazione Trasparente, percorso Bandi di gara e Contratti - Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di Servizi, Forniture, Lavori e Opere - Lavori Procedure Negoziato - link dell'oggetto della gara, e richiedere di partecipare entro e non oltre il termine perentorio delle ore 24.00 del giorno 27/02/2022 qualora l'operatore economico non si sia mai registrato sulla piattaforma "Gemint" dopo aver cliccato sul predetto link partecipa prima di chiedere di partecipare dovrà procedere alla registrazione. Appena compilato il form di richiesta di partecipazione, il concorrente riceverà all'indirizzo pec indicato, un messaggio contenente il numero d'ordine ad esso associato in fase di sorteggio.

Nuova costruzione per sostituzione di un corpo dell'edificio denominato Mediafor destinato alle attività didattiche

N.B. Al fine di facilitare la procedura di partecipazione l'operatore economico troverà già predisposte nel form le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti. Pertanto dovrà semplicemente cliccare "SI" per rendere positivamente la dichiarazione di possesso. Nel caso non venga effettuata questa operazione il sistema non consentirà di perfezionare la richiesta di partecipazione.

**Si precisa che la predetta operazione implica un'assunzione di responsabilità e che, nel caso, a seguito di controllo l'operatore non risulti in possesso del requisito dichiarato, si procederà secondo quanto previsto nella successivo paragrafo "CONTROLLI".**

Lo spazio "note" potrà essere facoltativamente compilato nel caso in cui l'operatore voglia esprimere qualsivoglia precisazione in merito al possesso dei requisiti dichiarati.

Si fa presente che nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo la registrazione e la domanda di partecipazione dovranno essere effettuate dall'impresa capogruppo (la quale in caso di sorteggio verrà invitata) e che dovrà rendere la dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione in capo al raggruppamento stesso. In questo caso la capogruppo dovrà obbligatoriamente indicare nello spazio delle note, la denominazione e partita IVA dell'impresa/e mandante/i, la tipologia di ATI e le modalità di ripartizione dei lavori.

**Le imprese indicate come mandanti in un raggruppamento non possono manifestare interesse singolarmente a partecipare alla procedura né essere indicate come mandanti in più raggruppamenti previa la non ammissione delle stesse e dei raggruppamenti predetti al sorteggio.**

Si fa presente che nel caso di partecipazione in avvalimento la registrazione e la domanda di partecipazione dovranno essere effettuate dall'impresa ausiliata (la quale in caso di sorteggio verrà invitata) che, oltre al rendere la dichiarazione del possesso dei requisiti, dovrà obbligatoriamente indicare nello spazio delle note, la denominazione e partita IVA dell'impresa ausiliaria e la tipologia di requisito di cui si avvale.

**Le imprese indicate come ausiliarie da un soggetto istante non possono manifestare interesse singolarmente a partecipare alla procedura né essere indicate come ausiliarie da altre imprese istanti, previa la non ammissione di tutti i soggetti predetti al sorteggio.**

Si precisa infine che in caso di partecipazione da parte di un Consorzio la registrazione e la domanda di partecipazione dovranno essere effettuate dal Consorzio (il quale in caso di sorteggio verrà invitato) che, oltre al rendere la dichiarazione del possesso dei requisiti, **dovrà indicare nelle note la denominazione e la partita IVA della/e impresa/e esecutrice/i le quali non potranno manifestare interesse singolarmente a partecipare alla procedura, previa non ammissione al sorteggio del consorzio e delle stesse.**

La presentazione dell'istanza di partecipazione in tempi e modalità difforni da quelle di cui al precedente capoverso comporteranno la non ammissione al sorteggio dell'istante.

Della mancata ammissione verrà data comunicazione personale al termina della seduta di sorteggio.

Nuova costruzione per sostituzione di un corpo dell'edificio denominato Mediafor destinato alle attività didattiche

**ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA:** Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito valida, eventualmente sorteggiati, saranno successivamente inseriti fino ad un numero max di 30 nell'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, che sarà approvato dal R.U.P. e successivamente invitati da questo Ente a presentare offerta. Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata via PEC, all'indirizzo indicato dal concorrente in sede di registrazione. Sarà assegnato un termine per presentare offerta di giorni 10 (dieci) decorrenti dalla data di ricevimento della Lettera di Invito, in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita all'appalto in oggetto viene pubblicata unitamente al presente Avviso, come meglio specificato nel successivo paragrafo.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. La stazione appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente avviso o di sospendere o di modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

**CONTROLLI:** Si comunica che questo Ente procederà al controllo delle dichiarazioni rese dai concorrenti invitati alla gara e che, qualora a seguito dei controlli effettuati, non risulti il possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse, i concorrenti privi dei requisiti verranno esclusi dalla procedura, se hanno risposto all'invito ed, in ogni caso, segnalati all'Autorità Anticorruzione per falsa dichiarazione.

**DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE ED INFORMAZIONI:** gli interessati potranno prendere visione dell'intero progetto, al fine di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare, collegandosi al sito [www.provincia.potenza.it](http://www.provincia.potenza.it), sezione Amministrazione Trasparente, percorso Bandi di gara e Contratti - Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di Servizi, Forniture, Lavori e Opere - Lavori Procedure Negoziato - link dell'oggetto della gara.

Sarà inoltre possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura rivolgendosi, per informazioni di natura tecnica, concernenti, in particolare, gli elaborati progettuali ed il capitolato speciale di appalto, al Responsabile del Procedimento, Ing. MARIA Mecca tel. 0971- 417613 per informazioni di natura amministrativa, concernenti la procedura di appalto, alla responsabile della procedura di gara, Dr.ssa Valentina Del Grosso, tel. 0971-417279 fax 0971-417250, ovvero indirizzo e-mail [valentina.del\\_grosso@provinciapotenza.it](mailto:valentina.del_grosso@provinciapotenza.it).

Il presente avviso è pubblicato sul sito [www.provincia.potenza.it](http://www.provincia.potenza.it), sezione Amministrazione Trasparente, percorso Bandi di gara e Contratti - Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di Servizi, Forniture, Lavori e Opere - Lavori Procedure Negoziato -

Nuova costruzione per sostituzione di un corpo dell'edificio denominato Mediafor destinato alle attività didattiche

link dell'oggetto della gara. Inoltre lo stesso è pubblicato sul sito della Regione Basilicata nella sezione Avvisi.

Il Responsabile P.O.

Dr.ssa Valentina Del Grosso