



# COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO

(Provincia di Potenza)

ORIGINALE

Via Roma n°34 - cap. 85026 - Tel. (0972) 44246 - 44274 - fax 44879

C.F. 95000410761 - P.I. 01141760767

e-mail: [comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it)

**Registro Generale N. 488 del 13-12-2022**

## **DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO N. 167 DEL 13-12-2022**

**Oggetto: Fondi FSC 2014/2020. Lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) di Palazzo San Gervasio. Determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori. C.U.P.: B69D22000440002. C.I.G.: 95347379E0.**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

#### **PREMESSO**

- a.1) che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024 è stata inserita, nell'anno 2022, la previsione della realizzazione dell'opera pubblica denominata "restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) per un importo complessivo di € 2.500.000,00";
- a.2) che con deliberazione di Giunta Comunale, n. 82 del 22/08/2022, veniva approvato il progetto di definitivo relativo ai "Lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) di Palazzo San Gervasio", redatto a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Felicetta De Bonis, per un importo complessivo di € 2.500.000,00 e veniva nominato l'Ing. Antonio Clinco, già Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile del Procedimento;
- a.3) che con deliberazione di Giunta Comunale, n. 112 del 24/11/2022, veniva preso atto della errata allegazione del Quadro Economico del progetto definitivo provvedendo alla materiale allegazione di quello corretto;
- a.4) che con deliberazione di Giunta Comunale, n. 78 del 28/07/2022 veniva aggiornato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e annuale 2022 inserendo la realizzazione della specifica opera relativa al "Restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale)";
- a.5) che il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: B69D22000440002;
- a.6) che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 202200566 del 24/08/2022, veniva ammesso a finanziamento il progetto relativo ai "Lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) di Palazzo San Gervasio" per un importo complessivo di € 2.500.000,00 nell'ambito dei fondi FSC 2014/2020;
- a.7) che la copertura finanziaria per la realizzazione dell'opera è assicurata sul capitolo 32109, "Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale Castello Marchesale "Domus Federiciana" (4439)", del Bilancio Esercizio Finanziario anno 2022;
- a.8) che con deliberazione di Giunta Comunale, n. 120 del 9/12/2022, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale)

di Palazzo San Gervasio", redatto a cura del dell'Ufficio Tecnico nella persona del progettista Ing. Gianluca Bochicchio, con la collaborazione esterna dell'Arch. Felicetta De Bonis e dell'Ing. Franco Signa, per un importo complessivo di € 2.500.000,00 di cui € 1.809.000,00 per lavori ed € 691.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

a.9) che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica positiva da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale del 9/12/2022;

## **CONSIDERATO**

b.1) che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi previsti dal programma triennale e dal finanziamento concesso con la predetta DGR 566/2022, occorre provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

b.2) che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, c. 9 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

b.3) che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

b.4) che si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto che ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. trattasi di corrispettivo a misura mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

b.5) che si è predisposto lo schema di bando di gara, il disciplinare di gara, e i modelli per la presentazione delle istanze di partecipazione da parte degli O.E., per l'espletamento della gara da attuarsi mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

b.6) che, ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

## **DATO ATTO**

c.1) che ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla presente determinazione, dagli allegati alla presente determinazione, dal progetto esecutivo e da tutta la documentazione in atti;

c.2) che l'importo complessivo di lavori da appaltare, rinveniente dal quadro economico del progetto esecutivo approvato, è pari ad euro 1.809.000,00 di cui euro 1.718.445,34 per lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso ed euro 90.554,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

c.3) che il R.U.P. ha rilasciato l'attestazione propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale è stata constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

c.4) che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 600,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266

- c.5) che, ai sensi dell'art 3, c. 5, della l. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il seguente C.I.G.: 95347379E0;
- c.6) che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 in data 31/05/2022, esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- c.7) che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 in data 31/05/2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- c.8) che con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 in data 01/06/2022, esecutiva è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 ed obiettivi di performance anno 2022;

## **VISTO**

- d.1) il progetto esecutivo approvato con D.G.C. 120/2022;
- d.2) tutta la documentazione in atti;
- d.3) il d.m. 19 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici" e s.m.i., per la parte ancora in vigore;
- d.4) il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli artt. 107 e 192 e s.m.i.;
- d.5) il d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo Unico sulla documentazione amministrativa" e s.m.i.;
- d.6) il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- d.7) il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- d.8) il d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207 "Nuovo regolamento del codice dei contratti pubblici" e s.m.i., per la parte ancora in vigore;
- d.9) le Linee Guida ANAC;
- d.10) d.9) il d.l. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", coordinato con la l. 11 settembre 2020, n. 120 e con la l. 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare la sospensione fino al 30/06/2023 dell'obbligo, per le stazioni Appaltanti, di avvalersi di Centrali di Committenza per l'affidamento di lavori superiori ad € 150.000,00;
- d.11) il Decreto del Sindaco n. 11 del 19/09/2022 con il quale si attribuiva al dipendente Ing. Antonio Clinco il Ruolo di Responsabile del Settore Tecnico con compiti, mansioni e responsabilità gestionali proprie del Settore Tecnico;
- d.12) la delibera di Consiglio Comunale, n. 17 del 31/05/2022, esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- d.13) la regolarità tecnico-amministrativa;
- d.14) i regolamenti comunali sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, sui contratti e sui controlli interni;
- d.15) il Bilancio Esercizio Finanziario anno 2022 e quello pluriennale 2022/2024;

## **D E T E R M I N A**

- 1) tutto quanto riportato in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intende per ripetuto e trascritto;
- 2) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. n.267/2000 e s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla presente determinazione, dagli allegati alla presente determinazione, dal progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.120/2022 e da tutta la documentazione in atti;
- 3) di dare atto che la copertura finanziaria è assicurata mediante finanziamento concesso con D.G.R. n. 566/2022;

- 4) di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei "lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) di Palazzo San Gervasio" mediante procedura aperta ed affidamento con il criterio del minor prezzo dell'importo posto a base di gara ai sensi del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara, e la modulistica per la partecipazione alla gara, allegati al presente atto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento dei "lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) di Palazzo San Gervasio";
- 6) di prendere atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 1.989.900,00 compreso IVA al 10%;
- 7) di dare atto che l'importo stimato di € 1.989.900,00 per l'affidamento dei "lavori di restauro e recupero della Domus Federiciana (Castello Marchesale) di Palazzo San Gervasio", è disponibile sul capitolo 32109, "Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale Castello Marchesale "Domus Federiciana" (4439)", del Bilancio Esercizio Finanziario anno 2022;
- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Responsabile del servizio interessato;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e che si provvederà alla pubblicazione sul profilo internet del Comune di Palazzo San Gervasio nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 11) di prendere e dare atto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Antonio Clinco e che lo stesso dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 12) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del contratto;
- 13) di trasmettere il presente provvedimento:
- a. all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e la pubblicazione all'Albo pretorio on-line;
  - b. all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e gli adempimenti di competenza;
- 14) di dare atto che la presente determinazione diviene immediatamente esecutiva in quanto non occorre l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.183, c.7, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Ing. Antonio Clinco)  
*firmato digitalmente*