



N° PAP-01985-2020

Si attesta che il presente atto è stato  
affisso all'Albo Pretorio on-line  
dal 16/09/2020 al 01/10/2020

L'incaricato della pubblicazione  
ANTONIO DI SABATO

## PROVINCIA DI POTENZA

### AREA: SETTORE 7 EDILIZIA E PATRIMONIO

#### **DETERMINAZIONE DSG N° 01556/2020 del 16/09/2020**

N° DetSet 00574/2020 del 16/09/2020

**Dirigente / P.O. Delegata: ENRICO SPERA**

Istruttore proponente: TIZIANA CAPPA

**OGGETTO: Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto professionale di Tramutola - CUP: H47B20003000004. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre.**

---

#### **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01556/2020, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, lì

Firma e Timbro dell'Ufficio

\_\_\_\_\_  
N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

VISTO il decreto Presidenziale prot. n.39 del 7.7.2020, con cui è stata prorogata la responsabilità dell'Ufficio "Edilizia e Patrimonio";

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n.4 del 6.5.2020, con cui è stato approvato il bilancio di previsione pluriennale per l'esercizio finanziario 2020/2022;

VISTO il decreto Presidenziale n.50 del 28.7.2020, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2020;

DATO atto che:

- nell'elenco annuale del piano triennale delle OO.PP. 2020-2022, allegato al bilancio approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.4 del 6.5.2020, è stato incluso l'intervento EP-025, denominato *"Nuova costruzione palestra - completamento dell'Istituto professionale di Tramutola"*, d'importo complessivo pari a € 650.000;
- detta opera è attuabile per € 250.000 con i fondi di cui al decreto del MIUR n.94 in data 11 febbraio 2019 e per € 400.000 mediante la devoluzione di una parte del mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n.4521397, approvata con Decreto Presidenziale n.53 del 24.6.2020;

CONSIDERATO che:

- con nota del Dirigente di quest'Ufficio del 16.3.2020 è stato nominato Responsabile unico del procedimento l'ing. Tiziana Cappa, dipendente di ruolo dell'Ente;
- la progettazione esecutiva relativa all'intervento in questione è stata affidata all'ing. Antonio Gatta, con studio tecnico a Tito (PZ) - C.F. GTTNTN72P15L181N, congiuntamente a quella relativa al corpo aule già realizzato, di cui alla determinazione dirigenziale n.3007/2016;
- con determinazione dirigenziale n.1521/2020 è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione impiantistica dell'opera in questione alla società d'ingegneria *"eXergia Integrated Design s.r.l."*, con sede in Marsicovetere (PZ) alla via Leonardo Sinisgalli n.25 - P.IVA 01471700763;

RILEVATO che i tecnici incaricati hanno consegnato gli elaborati di propria competenza, che costituiscono il progetto esecutivo dell'opera, il cui elenco è di seguito riportato;

PIT-E-GEN-R000 ELENCO ELABORATI

PIT-E-GEN-R001 RELAZIONE TECNICA GENERALE

PIT-E-GEN-R002 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

PIT-E-GEN-S001 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PIT-E-GEN-S002 FASCICOLO DELL'OPERA

PIT-E-GEN-S003 PIANO DI SICUREZZA COVID-19

PIT-E-GEN-E001 ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI PREZZI

PIT-E-GEN-E002 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO A e B

PIT-E-GEN-E003 CRONOPROGRAMMA E STIMA INCIDENZA MANODOPERA

PIT-E-GEN-E004 QUADRO ECONOMICO

PIT-E-GEN-C001 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I-II

PIT-E-ARC-D001 INQUADRAMENTO URBANISTICO E PLANIMETRIA DI PROG.

PIT-E-ARC-D002 PIANTA PIANO TERRA E COPERTURA

PIT-E-ARC-D003 PROSPETTI E SEZIONI

PIT-E-STR-R001 RELAZIONE MATERIALI

PIT-E-STR-R002 RELAZIONE DI SINTESI

PIT-E-STR-R003 RELAZIONE DI CALCOLO

PIT-E-STR-R004 TABULATO DI CALCOLO

PIT-E-STR-R005 RELAZIONE GEOTECNICA

PIT-E-STR-R006A MANUALE DI MANUTENZIONE

PIT-E-STR-R006 B MANUALE D'USO

PIT-E-STR-R006 C PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

PIT-E-STR-01-06 CARPENTERIE

PIT-E-GEO-R001 RELAZIONE GEOLOGICA

PIT-E-ITE-R001 RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO - PRESTAZIONE ENERGETICA DEL SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO

PIT-E-ITE-R002 VERIFICA TERMOIGROMETRICA COMPONENTI INVOLUCRO EDILIZIO

PIT-E-ITE-R003 RELAZIONE TECNICA di cui al c.1 art. 8 D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192

PIT-E-ITE-R004 ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA

PIT-E-ITE-D001 RELAZIONE TECNICA di cui al c.1 art. 8 D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 (ex art. 28 L. 10/91) - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI

PIT-E-ITE-D002 RELAZIONE TECNICA di cui al c.1 art. 8 D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 (ex art. 28 L. 10/91) - STRATIGRAFIE DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI DELIMITANTI L'INVOLUCRO RISCALDATO

VISTO che il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

**A - LAVORI**

A.1- Lavori € 536.847,21

A.2 Oneri della sicurezza € 31.845,65

**IMPORTO LAVORI (A) € 568.692,86**

**B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:**

**DSG N° 01556/2020 del 16/09/2020**

1. Lavori in economia: € 0,00
  2. Allacciamenti ai pubblici servizi: € 0,00
  3. Imprevisti sui lavori: € 5.200,00
  4. Acquisizione e/o espropriazioni di aree o immobili e pertinenti indennizzi: € 0,00
  5. Adeguamento di cui all'articolo 106, co.1, lett. a), del Codice: € 0,00
  6. Spese per pubblicità e opere artistiche: € 0,00
  7. Spese di cui all'art.24, co.4, del Codice: € 0,00
  8. Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:
    - a) Rilievi, accertamenti e indagini: €0,00
    - b) Spese tecniche relative alla progettazione: € 5.000,00
    - c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice: € 11.373,86
    - d) Spese per attività tecnico amministrativa: € 0,00
    - e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici: € 0,00
    - f) Spese per collaudi: € 0,00
    - g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto: € 1.100,00
- Totale spese connesse all'attuazione e gestione appalto(a+b+c+d+e+f+g): € 17.473,86
9. I.V.A. sui lavori: € 56.869,29
  10. I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante: € 520,00
  11. Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: € 1.244,00

Totale somme a disposizione (somma da 1 a 11): € 81.307,14

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B) € 650.000,00

DATO ATTO che in data 16.9.2020 è stata approntata la verifica di cui all'art.26, co.1 e segg., del D.Lgs. n.50/2016, in virtù della quale il responsabile unico del procedimento ha proceduto alla validazione del progetto, di cui al relativo verbale redatto in pari data;

RITENUTO di doversi approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

ATTESO che la spesa complessiva di € 650.000 grava per € 250.000 sull'appostamento del bilancio pluriennale 2020/2022 di cui alla missione 04 - programma 02 - titolo 2 - macroaggregato 202 -capitolo 21207/12 del CdR 005 - CdC001, nonché per € 400.000 sull'appostamento di cui alla missione 04 - programma 02 - titolo 2 - macroaggregato 202 - capitolo 21250 del CdR 005 - CdC 001;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RAVVISATA l'opportunità di procedere all'appalto dei lavori per la realizzazione delle suddette opere con autonoma determinazione a contrarre;

CONSIDERATO che la conclusione del procedimento di affidamento dei lavori in questione risulta urgente, in quanto è prevista la revoca del finanziamento se i lavori non si aggiudicano entro il 31 ottobre 2020, per cui occorre abbreviare il più possibile i tempi previsti per la gara;

VISTE le linee guida n. 4 di ANAC, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, che specificano (al punto 4.1) che gli operatori economici sono individuati *“tramite svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo”*;

ATTESO che non è stato reperito nessun elenco ufficiale da cui attingere un numero sufficiente di imprese qualificate per i lavori in oggetto, ragion per cui, sulla base di quanto esposto, deve necessariamente ricorrersi a una specifica indagine di mercato mediante avviso d'indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, al fine di individuare gli operatori economici da consultare per la partecipazione alla procedura negoziata;

RITENUTO:

- di potersi procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art.36, co.2, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno n.20 operatori economici;
- di stabilire in € 568.847,21 l'importo dei lavori a base di gara, suddivisi in € 536.847,21 per lavori e € 31.845,65 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;
- in relazione a quanto disposto dall'art.95, co.4, lett. a), del Codice dei contratti pubblici, di doversi procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo sulla base del progetto esecutivo, determinato mediante corrispettivo a misura e offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- di doversi individuare la soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97, co.2, e 8 del D.Lgs. n.50/2016;
- di potersi stabile che l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori, come previsto dal capitolato speciale di appalto e dall'art.105, co.2, del D.Lgs. n.50/2016;

DATO ATTO che:

- l'opera presenta le seguenti categorie di lavori: OG1 - classifica II (corrispondente al 57,19% sulle lavorazioni totali) e OS32 - classifica I (incidente per il 42,81%);
- la stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art.106, co.1, lett. a) e e), del D.Lgs. n.50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori accessori edili da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, come individuati da specifico

computo, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del quadro tecnico economico del progetto, oltre eventuali risorse aggiuntive dell'Amministrazione, fino alla concorrenza massima del massimo del 40% dell'importo posto a base di gara;

- le lavorazioni accessorie, la cui entità sarà realizzabile in base all'importo economico definito al precedente punto, consistono in interventi di completamento e di rifinitura;

VISTO che il competente Servizio *"Gare e contratti"* deve predisporre gli atti per lo svolgimento dell'indagine esplorativa e della successiva procedura negoziata, sulla base dei dati e criteri stabiliti nel presente provvedimento;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché dell'art.32, co.2, del D.Lgs. n.50/2016, è necessario adottare la presente determinazione a contrattare, indicando il fine che con il contratto s'intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e il fine che con il contratto si intende perseguire;

ATTESO che non sussistono impedimenti all'esecuzione dell'opera, come risultante dal progetto esecutivo e dalle connesse verifiche effettuate dal RUP, per cui si può intraprendere la procedura di appalto;

PRESO ATTO dell'attestazione della P.O. di riferimento circa la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento, fornita ai sensi dell'art.5, co.3, del *"Regolamento sui controlli interni"*, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013;

#### DETERMINA:

1. di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di costruzione della palestra a servizio del nuovo Istituto professionale di Tramutola, costituito dagli elaborati e con il quadro economico di cui in narrativa, agli atti di quest'Ufficio, d'importo complessivo pari ad € 650.000;
2. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art.36, co.2, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici da individuarsi nel rispetto delle linee guida ANAC n.4, emanate in attuazione della citata norma, mediante apposita indagine di mercato da svolgersi tramite indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata e da svolgersi nei tempi minimi previsti per legge, fissati in n.10 giorni, viste le ragioni di urgenza legate alla tempistica del finanziamento;
3. di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co.4, lett.a) del Codice dei contratti pubblici;
4. di precisare che l'importo a base di gara è di € 568.692,86, suddiviso in € 536.847,21 per lavori a misura e € 31.845,65 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;
5. di dare atto che l'opera presenta categoria prevalente OG1 - classifica II (corrispondente al 57,19% delle lavorazioni totali) e OS32 - classifica I (incidente per il 42,81%);

6. di dare atto che la stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 106, co.1, lett. a) e e), del D.Lgs. n.50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori edili da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del quadro tecnico economico del progetto, oltre ad eventuali risorse aggiuntive dell'Amministrazione, fino alla concorrenza massima del 40% dell'importo posto a base di gara;
7. di stabilire che l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori, come previsto dal capitolato speciale di appalto e dall'art.105, co.2, del D.Lgs. n.50/2016;
8. di dare atto che la spesa complessiva di € 650.000 grava per € 250.000 sull'appostamento del bilancio pluriennale 2020/2022 di cui alla missione 04 - programma 02 - titolo 2 - macroaggregato 202 -capitolo 21207/12 del CdR 005 - CdC001, nonché per € 400.000 sull'appostamento di cui alla missione 04 - programma 02 - titolo 2 - macroaggregato 202 - capitolo 21250 del CdR 005 - CdC 001;
9. di trasmettere copia del presente, unitamente al progetto esecutivo, al Servizio "Gare e contratti" dell'Ente per la predisposizione del bando di gara e gli atti preordinati e connessi al suo svolgimento, inclusa la predisposizione della lettera d'invito;
10. di trasmettere il presente provvedimento, altresì, presso l'Ufficio 'Finanziario' per gli adempimenti di competenza;
11. di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs n.33/2013 all'interno del sito istituzionale dell'Ente - sezione "Amministrazione trasparente" -"Provvedimenti dirigenti".

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto professionale di Tramutola - CUP: H47B20003000004. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre.

DATO atto che:

- nell'elenco annuale del piano triennale delle OO.PP. 2020-2022, allegato al bilancio
- approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.4 del 6.5.2020, è stato incluso l'intervento EP-025- "Nuova costruzione palestra - completamento dell'Istituto professionale di Tramutola", d'importo complessivo pari a € 650.000;
- detta opera è attuabile per € 250.000 con i fondi di cui al decreto del MIUR n.94 in data 11 febbraio 2019 e per € 400.000 mediante la devoluzione di una parte del mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n.4521397, approvata con Decreto Presidenziale n. 53 del 24.6.2020;

CONSIDERATO che:

- con nota del Dirigente di questo Ufficio del 16.3.2020 è stato nominato rup l'ing. Tiziana Cappa, tecnico interno all'Ente;
- con determina dirigenziale n.3007 del 26.11.2016 è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, relativa all'intervento in questione (congiuntamente alla progettazione del corpo aule), all'ing. Antonio Gatta, con studio tecnico a Tito (PZ) - C.F. GTTNTN72P15L181N;
- con determina dirigenziale dello stesso Ufficio n.1521 del 14.9.2020 è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione impiantistica, alla società di ingegneria "eXergia Integrated Design s.r.l.", con sede in Via Leonardo Sinisgalli n° 25 - Villa D'Agri Comune di Marsico-vetere (PZ) - P.IVA 01471700763;

RILEVATO che i tecnici incaricati hanno consegnato gli elaborati di propria competenza, costituente il progetto esecutivo, il cui elenco è di seguito riportato;

### **CODIFICA ELABORATI**

PIT-E-GEN-R000  
PIT-E-GEN-R001  
PIT-E-GEN-R002  
PIT-E-GEN-S001  
PIT-E-GEN-S002  
PIT-E-GEN-S003  
PIT-E-GEN-E001  
PIT-E-GEN-E002  
PIT-E-GEN-E003  
PIT-E-GEN-E004  
PIT-E-GEN-C001  
PIT-E-ARC-D001  
PIT-E-ARC-D002  
PIT-E-ARC-D003  
PIT-E-STR-R001  
PIT-E-STR-R002  
PIT-E-STR-R003  
PIT-E-STR-R004  
PIT-E-STR-R005  
PIT-E-STR-R006A

### **TITOLO ELABORATI**

ELENCO ELABORATI  
RELAZIONE TECNICA GENERALE  
PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI  
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
FASCICOLO DELL'OPERA  
PIANO DI SICUREZZA COVID-19  
ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI PREZZI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO A e B  
CRONOPROGRAMMA E STIMA INCIDENZA MANODOPERA  
QUADRO ECONOMICO  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I-II  
INQUADRAMENTO URBANISTICO E PLANIMETRIA DI PROG.  
PIANTA PIANO TERRA E COPERTURA  
PROSPETTI E SEZIONI  
RELAZIONE MATERIALI  
RELAZIONE DI SINTESI  
RELAZIONE DI CALCOLO  
TABULATO DI CALCOLO  
RELAZIONE GEOTECNICA  
MANUALE DI MANUTENZIONE



PIT-E-STR-R006 B	MANUALE D'USO
PIT-E-STR-R006 C	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE
PIT-E-STR-01-06	CARPENTERIE
PIT-E-GEO-R001	RELAZIONE GEOLOGICA
PIT-E-ITE-R001	RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO - PRESTAZIONE ENERGETICA DEL SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO
PIT-E-ITE-R002	VERIFICA TERMOIGROMETRICA COMPONENTI INVOLUCRO EDILIZIO
PIT-E-ITE-R003	RELAZIONE TECNICA di cui al c.1 art. 8 D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192
PIT-E-ITE-R004	ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA
PIT-E-ITE-D001	RELAZIONE TECNICA di cui al c.1 art. 8 D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 (ex art. 28 L. 10/91) - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI
PIT-E-ITE-D002	RELAZIONE TECNICA di cui al c.1 art. 8 D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 (ex art. 28 L. 10/91) - STRATIGRAFIE DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI DELIMITANTI L'INVOLUCRO RISCALDATO

VISTO che il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

#### A - LAVORI

A.1- Lavori	€ 536.847,21
A.2 Oneri della sicurezza	€ 31.845,65
IMPORTO LAVORI (A)	€ 568.692,86

#### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

1. Lavori in economia	€ 0,00
2. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3. Imprevisti sui lavori	€ 5.200,00
4. Acquisizione e/o espropriazioni di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5. Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del Codice	€ 0,00
6. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
7. Spese di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 0,00
8. Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini,	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione.....	€ 5.000,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice,	€ 11.373,86
d) Spese per attività tecnico amministrativa	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Spese per collaudi	€ 0,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 1.100,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione appalto"(a+b+c+d+e+f+g)	€ 17.473,86
9. I.V.A. sui lavori	€ 56.869,29
10. I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 520,00
11. Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.244,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€ 81.307,14
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 650.000,00

DATO ATTO che in data 15.09.2020 è stata approntata la verifica di cui all'art. 26, co.1 e segg., del D.Lgs. n.50/2016, in virtù della quale il responsabile unico del procedimento, ing. Tiziana Cappa, ha proceduto alla validazione del progetto, ai sensi del medesimo articolo 26 di legge, con relativo verbale redatto in pari data;

RITENUTO:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

ATTESO che la spesa complessiva di € 650.000,00 grava per € 250.000 - Miss.04-Prog.02-Tit.2-Macro 202-Cap.21207/12 CDR005 – CCD001 e per € 400.000 – Miss. 04-Prog.02-Tit.2-Macro202-Cap.21250 CDR005 CDC001 del bilancio pluriennale 2020/2022;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RAVVISATA, pertanto, l'opportunità di procedere all'appalto dei lavori per la realizzazione delle suddette opere con autonoma determina a contrarre;

VISTA la normativa di settore e, in particolare, il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

CONSIDERATO che la conclusione del procedimento di affidamento dei lavori in questione risulta urgente, in quanto è prevista la revoca del finanziamento se non si aggiudica l'opera entro il 31 ottobre 2020 per cui occorre abbreviare più possibile i termini di legge previsti per la gara;

VISTE le linee guida n. 4 di ANAC, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, che specificano al punto 4.1 che gli operatori economici sono individuati *“tramite svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo”*;

ATTESO che non è stato reperito nessun elenco ufficiale da cui attingere un numero sufficiente di imprese qualificate per i lavori in oggetto, pertanto, sulla base di quanto suesposto, si deve necessariamente ricorrere ad indagine di mercato, mediante avviso di indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, al fine di individuare almeno venti operatori economici da consultare per la partecipazione alla procedura negoziata;

RITENUTO:

- di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno venti operatori economici da individuarsi mediante apposita indagine di mercato da svolgersi con indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata;
- di stabilire in € 568.847,21 l'importo dei lavori a base di gara, suddivisi in € 536.847,21 soggetti a ribasso ed € 31.845,65 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;

- in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice degli Appalti, di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo sulla base del progetto esecutivo, determinato mediante corrispettivo a misura e mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- di doversi individuare la soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97 co.2 e 8 del D.Lgs n.50/2016;

#### RITENUTO:

- di stabile che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori, così come previsto dall'art. 2.9 del Capitolato speciale di appalto e dall'art. 105, co.2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### DATO ATTO

- che l'opera presenta le seguenti categorie di lavori: categoria prevalente "edifici civili ed industriali "OG1" classifica II - corrispondente al 57,19% e "OS32" classifica I corrispondono al 42,81% delle lavorazioni totali;
- la Stazione appaltante si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) ed e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori accessori edili da realizzare nell'ambito dell'appalto originale come individuati da specifico computo, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta che verrà presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del qte (quadro tecnico economico) del progetto oltre ad eventuali risorse aggiuntive dell'amministrazione, fino a concorrere al massimo del 40% dell'importo posto a base di gara.
- le lavorazioni accessorie, la cui entità sarà realizzabile in base all'importo economico così come definito al punto precedente, prevede l'esecuzione degli interventi di completamento e delle finiture.

VISTO che il competente U.O.S. "*Contratti ed Espropri*" deve predisporre gli atti per lo svolgimento dell'indagine esplorativa e della successiva procedura negoziata, sulla base dei dati e criteri stabiliti nel presente provvedimento;

CONSIDERATO che e, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co.2 del D.Lgs.n.50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; il fine che con il contratto si intende perseguire;

ATTESO che non sussistono impedimenti di sorta all'esecuzione dell'opera così come risultante dal progetto esecutivo, per cui si può intraprendere la procedura di appalto;

ATTESTATA la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento ai sensi dell'art.5, co.3°, del "*Regolamento sui controlli interni*", approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013;

#### DETERMINA:

1. di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di costruzione della palestra a servizio del nuovo Istituto Professionale di Tramutola", costituito dagli elaborati come in premessa riportati e agli atti di questo Ufficio, che pur se non materialmente allegato alla presente determinazione se ne intende facente parte integrante e sostanziale, di importo complessivo pari ad € 650.000 avente il quadro economico riportato in narrativa;
2. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs.n.50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici da individuarsi, nel rispetto delle linee guida ANAC n.4, emanate in attuazione della citata norma, mediante apposita indagine di mercato da svolgersi tramite indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata da svolgersi nei tempi minimi previsti per legge fissati in 10 giorni viste le ragioni di urgenza legata alla tempistica del finanziamento;
3. di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co.4, lett.a) del Codice dei contratti pubblici;
4. di precisare che l'importo a base di gara è di € 568.692,86, suddiviso in € 536.847,21 per lavori a misura e € 31.845,65 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;
5. di dare atto, che l'opera presenta le seguenti categorie di lavori: categoria prevalente "edifici civili ed industriali "OG1" classifica II - corrispondente al 57,19% e "OS32" classifica I corrispondono al 42,81% delle lavorazioni totali;
6. di dare atto la Stazione appaltante si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) ed e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori edili da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta che verrà presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del quadro

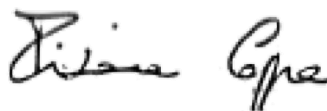
tecnico economico del progetto oltre ad eventuali risorse aggiuntive dell'amministrazione fino a concorrere al massimo del 40% dell'importo posto a base di gara.

7. di stabilire che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori, così come previsto dal Capitolato speciale di appalto e dall'art. 105, co.2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di dare atto che la spesa complessiva di € 650.000,00 grava per € 250.000 - Miss.04- Prog.02-Tit.2-Macro 202-Cap.21207/12 CDR005 – CCD001 e per € 400.000 – Miss. 04- Prog.02-Tit.2-Macro202-Cap.21250 CDR005 CDC001 del bilancio pluriennale 2020/2022;
9. di trasmettere copia del presente, unitamente al progetto esecutivo, all'Ufficio gare" dell'Ente per la predisposizione del bando di gara e tutti gli atti per lo svolgimento della stessa gara di appalto;
10. di stabilire che la lettera di invito sia predisposta dal competente Ufficio "Gare" dell'Ente;
11. di trasmettere il presente atto all'Ufficio 'Finanziario' per gli adempimenti di competenza;
12. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del D.Lgs n.33/2013, nel sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" - "Provvedimenti dirigenti".

La sottoscritta, ing. Tiziana Cappa, Responsabile del procedimento,

ATTESTA

la regolarità amministrativa seguita nel procedimento di cui alla presente proposta di determinazione, ai sensi dell'art.5, del co.3, del "Regolamento sui controlli interni", approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n.6 del 30.1.2013.



*PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE*

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00574/2020 del 16/09/2020, avente oggetto: Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto professionale di Tramutola - CUP: H47B20003000004.  
Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre.

*Presa d'atto: Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.Lgs 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*