



**COMUNE DI OPPIDO LUCANO**  
PROVINCIA DI POTENZA

**AREA: AREA TECNICA**

**DETERMINAZIONE DSG N° 00243/2020 del 20/10/2020**

N° DetSet 00121/2020 del 20/10/2020

**Responsabile dell'Area: DONATO MICHELE RAMUNNO**

Istruttore proponente: DONATO MICHELE RAMUNNO

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE PER ANNI QUINDICI IN MODALITA’ PROGETTO DI FINANZA, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL SOGGETTO PROMOTORE.  
CUP: B53J19000150005 - CIG: 8151537D1F.  
PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELL’APPALTO.**

---

**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00243/2020, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

OPPIDO LUCANO, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### AUTORIZZATO:

- dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;
- dal Decreto del Sindaco n. 06 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto Ing. Donato Michele RAMUNNO, dipendente comunale cat. D, la responsabilità della Posizione Organizzativa n. 2- Area Tecnica e dei servizi in essa ricompresi costituiti dal SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITOPRIO e dal SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO, con attribuzione delle relative funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

### VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici";
- lo Statuto del Comune di Oppido Lucano, approvato con D.C.C. n. 19 del 30/06/2008;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con D.G.C. n. 47 del 13/05/2014;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata, approvato con D.C.C. n. 03 del 31.01.2017;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con D.C.C. n. 04 del 31.01.2017;

### PREMESSO:

- CHE con D.G.C. 56 del 15/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto: "Proposta di finanza di progetto finalizzata alla "PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE" presentata dal Promotore "Mancuso Costruzioni s.r.l." con sede in Oppido Lucano alla Via E. Gianturco n. 102, C.F.: 01998230765, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- CHE la suddetta proposta di finanza di progetto prevede un investimento per lavori pari a € **1.184.057,30** oltre IVA calcolata pari a complessivi € **140.690,00**, ed un costo annuo per servizi di gestione calcolato pari a € **28.227,50** oltre IVA, per una durata della concessione pari ad anni 15;
- CHE con Determinazione a Contrattare DSG n. 287 del 20/12/2019, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stata indetta, per l'affidamento della concessione di che trattasi, procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. N. 50/2016, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- CHE il Bando di Gara con annesso Disciplinare è stato pubblicato a far data dal 18/02/2020, sull'Albo Pretorio del Comune di Oppido Lucano, nella sezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente, sul Profilo Committente del Comune di Oppido Lucano, sul "Portale Gare e Appalti/Profilo del Committente" del Comune di Oppido Lucano, raggiungibile al link: <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>, sulla GUCE del 18/02/2020, sulla GURI n. 20 del 19/02/2020, su numero due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locali;
- CHE il termine per la scadenza della presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del giorno 20/04/2020 e quello di apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 21/04/2020;
- CHE a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-19 la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prorogata alle ore 13:00 del giorno 13/07/2020 e quello per l'apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 14/07/2020;

**DATO ATTO** che nel termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 13/07/2020 alle ore 13:00 è pervenuta la sola offerta del promotore :

- MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765, già soggetto promotore, quale mandataria di costituendo R.T. con il progettista ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332; l'O.E. Mancuso Costruzioni s.r.l. si avvale per i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi dei requisiti dell'operatore economico: LAGANARO S.r.l. con sede legale in Via San Lorenzo n. 144 - 85025 MELFI (PZ), C.F.: 01685040769;

**DATO ATTO** che, come previsto dal disciplinare di gara, il giorno 14/07/2020 alle ore 9:40 il seggio di gara ha esaminato le buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa, come si evince dal verbale di gara n. 1 del 14/07/2020;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica DSG n. 163 del 23/07/2020 con la quale è stato adottato il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di gara e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice nonché la sussistenza dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art.83 del Codice;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica DSG n. 184 del 27/08/2020 con la quale è stata nominata ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dagli art. 77 e 216, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la commissione giudicatrice per l'espletamento delle procedure di gara di che trattasi;

**RICHIAMATI** i verbali di gara n. 2 del 03/09/2020 e n. 3 del 10/09/2020 con il quale è stato proposto alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto per l'affidamento in concessione della progettazione ed esecuzione delle opere di ampliamento delle strutture cimiteriali e gestione funzionale del cimitero comunale per anni quindici in modalità progetto di finanza, con diritto di prelazione a favore del soggetto promotore, in favore dell'operatore economico: MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765 (mandatario), il quale si impegna (è presente atto di impegno sottoscritto tra gli O.E.) a costituire Raggruppamento temporaneo con il progettista ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332 (mandante) e si avvale (è presente la relativa documentazione di avalimento) per i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi dei requisiti dell'operatore economico: LAGANARO S.r.l. con sede legale in Via San Lorenzo n. 144 - 85025 MELFI (PZ), C.F.: 01685040769, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 60,00/100,00;

**DATO ATTO** che nei confronti dell'operatore economico MANCUSO Costruzioni s.r.l. (mandatario), del tecnico ing. SPORTELLA marco Vito (mandante) e dell'impresa LAGANARO s.r.l. (ausiliaria) si è proceduto alla verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi, con esito positivo;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

**VISTO** il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

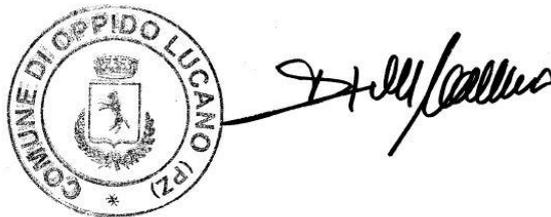
## **DETERMINA**

- 1) Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare i verbali di gara di esame delle offerte pervenute per l'appalto per **l'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMETERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMTERO COMUNALE PER ANNI QUINDICI IN MODALITA' PROGETTO DI FINANZA, CON DIRITTO DI**

**PRELAZIONE A FAVORE DEL SOGGETTO PROMOTORE**, redatti in data 14/07/2020, 03/09/2020 e 10/09/2020, che allegati, costituiscono parte integrante della presente determinazione.

- 3) Di aggiudicare in favore dell'operatore economico, già PROMOTORE "MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765 (mandatario), ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332 (mandante), per il punteggio complessivo di 60,00/100,00.
- 4) Di dichiarare, a seguito dell'esito positivo del possesso dei requisiti dichiarati in sede di procedura di affidamento e prescritti dalla normativa vigente, l'aggiudicazione disposta al precedente punto 3) della presente Determinazione, efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- 5) Di svincolare la cauzione di € **33.118,68** (euro tretatremilacentodiciotto/68) prestata ai sensi dell'art. 183, comma 13, primo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., resa mediante assegno circolare nr. SE 4027944706 del 13/07/2020 rilasciato dalla ICCREA BANCA Agenzia di Oppido Lucano.
- 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, non trova applicazione al presente appalto, il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto.
- 7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33s.m.i..
- 9) Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Donato Michele RAMUNNO, Responsabile dell'area Tecnica del comune di Oppido Lucano.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(ing. Donato Michele RAMUNNO)  
**FIRMATO DIGITALMENTE**





# COMUNE DI OPPIDO LUCANO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA

Via Bari, n. 16 – CAP 85015 – OPPIDO LUCANO (PZ) Tel. +39 0971945002

Fax: +39 0971945682

<http://www.comuneoppidolucano.gov.it/> e-mail: [ufficiotecnico@comuneoppidolucano.gov.it](mailto:ufficiotecnico@comuneoppidolucano.gov.it)

P.E.C.: [comuneoppidolucano.protocollo@pec.it](mailto:comuneoppidolucano.protocollo@pec.it)

**PORTALE GARE E APPALTI – PROFILO DEL COMMITTENTE:** <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>

## VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZIA DI PROGETTO (PROJECT FINANCING)

Art. 183, comma 15 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

<b>OGGETTO DELL'APPALTO:</b>	<b>PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMENTERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE PER ANNI QUINDICI IN MODALITA' PROGETTO DI FINANZA, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL SOGGETTO PROMOTORE.</b>
------------------------------	---

**CUP: B53J19000150005**

**CIG: 8151537D1F**

### VERBALE N° 1 DEL 14 LUGLIO 2020

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **QUATTORDICI** del mese di **LUGLIO**, alle ore **09:40**, in Oppido Lucano, presso la Casa Comunale sita in Via Bari, n. 16, in seduta pubblica aperta, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta, per la fase di gara relativa all'esame della sola documentazione amministrativa, in forma monocratica ai sensi dell'art. 9, comma 2, del Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 31/01/2017, dall'ing. Donato Michele Ramunno, Presidente del seggio di gara, con l'assistenza di:

- dott.ssa Anna Lisa Marino, testimone, segretario verbalizzante;
- sig. Michele Ramunno, testimone;

#### PREMESSO:

- CHE con D.G.C. 56 del 15/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto: "Proposta di finanza di progetto finalizzata alla "PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMENTERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE" presentata dal Promotore "Mancuso Costruzioni s.r.l." con sede in Oppido Lucano alla Via E. Gianturco n. 102, C.F.: 01998230765, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- CHE la suddetta proposta di finanza di progetto prevede un investimento per lavori pari a € **1.184.057,30** oltre IVA calcolata pari a complessivi € **140.690,00**, ed un costo annuo per servizi di gestione calcolato pari a € **28.227,50** oltre IVA, per una durata della concessione pari ad anni 15;
- CHE con Determinazione a Contrattare DSG n. 287 del 20/12/2019, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stata indetta,

*Mu*  
*Anna Lisa Marino*  
*Michele Ramunno*

per l'affidamento della concessione di che trattasi, procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. N. 50/2016, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- CHE il Bando di Gara con annesso Disciplinare è stato pubblicato a far data dal 18/02/2020, sull'Albo Pretorio del Comune di Oppido Lucano, nella sezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente, sul Profilo Committente del Comune di Oppido Lucano, sul "Portale Gare e Appalti/Profilo del Committente" del Comune di Oppido Lucano, raggiungibile al link: <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>, sulla GUCE del 18/02/2020, sulla GURI n. 20 del 19/02/2020, su numero due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locali;
- CHE il termine per la scadenza della presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del giorno 20/04/2020 e quello di apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 21/04/2020;
- CHE a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-19 la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prorogata alle ore 13:00 del giorno 13/07/2020 e quello per l'apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 14/07/2020;

Tutto ciò premesso,

#### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

- visto il Bando di Gara ed annesso Disciplinare, nei quali sono indicati le condizioni per la procedura di gara, procede alle ore 9:35 ad accedere con le proprie credenziali al "Portale Gare e Appalti" del Comune di Oppido Lucano, <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>, ed a dare avvio alla procedura di gara telematica.
- rende noto che, entro il termine perentorio fissato per la presentazione telematica delle offerte (ore 13:00 del giorno 13/07/2020), risultano pervenute nr. 1 (una) offerta di seguito riportata:
  - MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765;

#### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

- provvede all'apertura delle buste virtuali telematiche "Documentazione Amministrativa" del concorrenti sopra indicati;
- dà atto che l'impresa partecipante:
  - si impegna (è presente atto di impegno sottoscritto tra gli O.E.) a costituire Raggruppamento temporaneo con il progettista ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332;
  - si avvale (è presente la relativa documentazione) per i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi dei requisiti dell'operatore economico: LAGANARO S.r.l. con sede legale in Via San Lorenzo n. 144 - 85025 MELFI (PZ), C.F.: 01685040769;
- dà atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla ditta partecipante e la sua conformità a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e che pertanto la stessa risulta AMMESSA al prosieguo della gara.

#### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

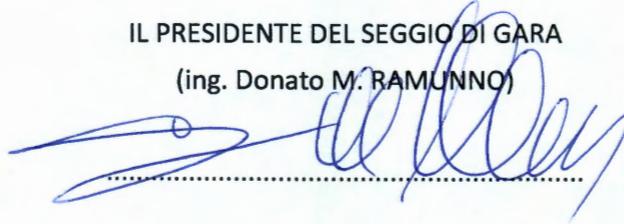
alla luce di quanto sopra esposto, comunica che la gara riprenderà per l'apertura e valutazione delle offerte tecniche, nel rispetto di quanto previsto nel bando e disciplinare di gara.

Della prosecuzione della gara sarà dato avviso mediante comunicazione ai concorrenti a mezzo della piattaforma di gara almeno tre giorni prima della data fissata.

**La seduta è chiusa alle ore 10:30**

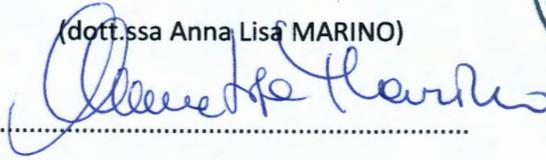
Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA  
(ing. Donato M. RAMUNNO)



I TESTIMONI

(dott.ssa Anna Lisa MARINO)



(sig. Michele RAMUNNO)





# COMUNE DI OPPIDO LUCANO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA

Via Bari, n. 16 – CAP 85015 – OPPIDO LUCANO (PZ) Tel. +39 0971945002

Fax: +39 0971945682

<http://www.comuneoppidolucano.gov.it/> e-mail: [ufficiotecnico@comuneoppidolucano.gov.it](mailto:ufficiotecnico@comuneoppidolucano.gov.it)

P.E.C.: [comuneoppidolucano.protocollo@pec.it](mailto:comuneoppidolucano.protocollo@pec.it)

**PORTALE GARE E APPALTI – PROFILO DEL COMMITTENTE:** <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>

## VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO (PROJECT FINANCING)

Art. 183, comma 15 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

<b>OGGETTO DELL'APPALTO:</b>	<b>PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE PER ANNI QUINDICI IN MODALITA' PROGETTO DI FINANZA, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL SOGGETTO PROMOTORE</b>
------------------------------	---

**CUP: B53J19000150005**

**CIG: 8151537D1F**

**VERBALE N° 2 DEL 03/09/2020**

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **TRE** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **09:50**, in Oppido Lucano, presso la Casa Comunale sita in Via Bari, n. 16, in seduta pubblica aperta, si è riunita la commissione aggiudicatrice nominata con determinazione DSG n. 184 del 27/08/2020 del Responsabile Area Tecnica e composta dai signori:

- Dott.ssa Anna Lisa MARINO – Responsabile Area Amministrativa e Contabile del Comune di Oppido Lucano - Presidente della Commissione di gara;
- Ing. Donato Michele RAMUNNO - componente esperto della commissione di gara;
- Arch. Ettore Emanuele IORI - componente esperto della commissione di gara.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il componente della Commissione di gara arch. Ettore Emanuele IORI.

### PREMESSO:

- CHE con D.G.C. 56 del 15/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto: "Proposta di finanza di progetto finalizzata alla "PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE" presentata dal Promotore "Mancuso Costruzioni s.r.l." con sede in Oppido Lucano alla Via E. Gianturco n. 102, C.F.: 01998230765, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- CHE la suddetta proposta di finanza di progetto prevede un investimento per lavori pari a € 1.184.057,30 oltre IVA calcolata pari a complessivi € 140.690,00, ed un costo annuo per servizi di gestione calcolato pari a € 28.227,50 oltre IVA, per una durata della concessione pari ad anni 15;
- CHE con Determinazione a Contrattare DSG n. 287 del 20/12/2019, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stata indetta, per l'affidamento della concessione di che trattasi, procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. N. 50/2016, utilizzando quale criterio di aggiudicazione

quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- CHE il Bando di Gara con annesso Disciplinare è stato pubblicato a far data dal 18/02/2020, sull'Albo Pretorio del Comune di Oppido Lucano, nella sezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente, sul Profilo Committente del Comune di Oppido Lucano, sul "Portale Gare e Appalti/Profilo del Committente" del Comune di Oppido Lucano, raggiungibile al link: <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>, sulla GUCE del 18/02/2020, sulla GURI n. 20 del 19/02/2020, su numero due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locali;
- CHE il termine per la scadenza della presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del giorno 20/04/2020 e quello di apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 21/04/2020;
- CHE a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-19 la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prorogata alle ore 13:00 del giorno 13/07/2020 e quello per l'apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 14/07/2020;
- CHE in data 14/07/2020 si è tenuta la prima seduta di gara relativa alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unico operatore economico partecipante (promotore): MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765 il quale dall'esame della documentazione:
  - si impegna (è presente atto di impegno sottoscritto tra gli O.E.) a costituire Raggruppamento temporaneo con il progettista ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332;
  - si avvale (è presente la relativa documentazione di avvalimento) per i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi dei requisiti dell'operatore economico: LAGANARO S.r.l. con sede legale in Via San Lorenzo n. 144 - 85025 MELFI (PZ), C.F.: 01685040769;
- CHE il suddetto operatore economico nella seduta di gara del 14/07/2020 è stato ammesso al prosieguo della gara, risultando la documentazione presentata conforme a quanto richiesto dal bando e disciplinare di gara;
- CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica DSG n. 163 del 23/07/2020 si è proceduto ad adottare il provvedimento che accerta l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica DSG n. 184 del 27/08/2020 si è proceduto alla nomina della commissione esaminatrice;

Tutto ciò premesso,

Richiamato in tutto il suo contenuto il Verbale di gara n. 1 del 14/07/2020, la Commissione, in seduta pubblica procede all'apertura della busta "virtuale" dell'offerta tecnica – parte 1 – contenente la seguenti files:

- Elenco elaborati offerta tecnica;
- Bozza di convenzione

e della busta cartacea dell'offerta tecnica – parte 2 – contenente gli elaborati di cui agli allegati 2/A e 2/B al presente verbale;

**Alle ore 11:15** ha termine la seduta di gara pubblica.

Le operazioni di gara dalle ore 11:20 proseguono pertanto in **seduta riservata** per la valutazione della documentazione tecnica contenuta nella buste dell'offerta tecnica, così come previsto dal disciplinare di gara.

La valutazione dell'offerta tecnica viene effettuata relativamente ai criteri di cui al punto 19.1 del Disciplinare di gara, di seguito riportati:

OFFERTA TECNICA					
CRITERIO	PUNTEGGIO CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO		
			CRITERIO ASSEGNAZIONEV(a)i	MASSIMO ATTRIBUIBILE Wi	
A VALORE TECNICO ED ESTETICO DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE IN MIGLIORAMENTO RISPETTO AL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA POSTO A BASE DI GARA	50	A.1 QUALITA' DEI MATERIALI UTILIZZATI (l'elaborato "disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici" dovrà evidenziare la qualità dei materiali utilizzati nel progetto)	QUALITATIVO	20	
		A.2 QUALITA' E COMPLETEZZA DEL PROGETTO DEFINITIVO PRESENTATO (saranno valutate la qualità e le caratteristiche funzionali dei manufatti cimiteriali da realizzare)	QUALITATIVO	30	

*Manuscript signatures and initials on the right margin of the page.*

B	VALORE TECNICO E FUNZIONALE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI SERVIZI DI GESTIONE	30	B.1	QUALITA' E COMPLETEZZA DEL PROGETTO DEFINITIVO PRESENTATO (sarà valutata la qualità del progetto e i miglioramenti proposti rispetto al medesimo elaborato del progetto di fattibilità tecnico ed economico)	QUALITATIVO	30
		80				80

con conseguente attribuzione dei punteggi i cui risultati sono riportati nella scheda di valallegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

La commissione dà mandato al presidente di registrare in piattaforma i punteggi assegnati.

La valutazione complessiva dell'offerta tecnica del concorrente viene riportata nella seguente scheda di sintesi:

criteri	sub-criterio	punteggio max	AM	DR	EI	media	punteggio
A	A.1	30	0,50	0,50	0,50	0,50	15,00
	A.2	20	0,50	0,50	0,50	0,50	10,00
B	B.1	30	0,50	0,50	0,50	0,50	15,00
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>		<b>80</b>					<b>40,00</b>

La Commissione prende atto di aver concluso le operazioni di valutazione della offerta tecnica del concorrente al quale è stato assegnato il seguente punteggio:

OFFERTA TECNICA	
CONCORRENTE	PUNTEGGIO
MANCUSO Costruzioni s.r.l.	40,00/80,00

Il Presidente propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nella busta virtuale "OFFERTA ECONOMICA", in data 10 settembre 2020 alle ore 09:30, in seduta pubblica.

La Commissione Giudicatrice unanimemente approva e contestualmente delega il Presidente all'invio alla ditta concorrente, a mezzo PEC attraverso la Piattaforma di gara della comunicazione della data di apertura della busta virtuale contenente la offerta economica.

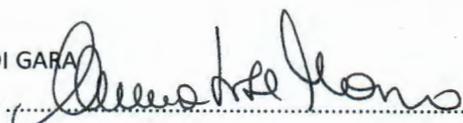
La commissione dà mandato al presidente della commissione di gara di registrare in piattaforma i punteggi assegnati.

Alle ore 16:30 il presidente dichiara chiusa la seduta riservata di gara ed aggiorna la Commissione per il giorno 10/09/2020 alle ore 09:30 per il prosieguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto:

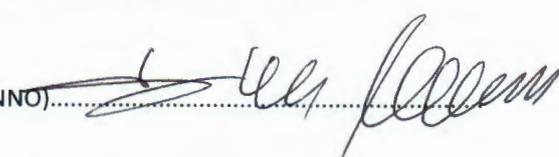
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(dott.ssa Anna Lisa MARINO)



COMPONENTE ESPERTO

(ing. Donato Michele RAMUNNO)



COMPONENTE ESPERTO E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(arch. Ettore Emanuele IORI)




SCHEDA DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

ELEMENTI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA					PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA COMMISSIONE					
Criteri	Punt. Criterio	Sub-criterio	Punteggio		GIUDIZIO COMMISSIONE	COEFF SINGOLI COMMISSARI			MEDIA COEFF.	PUNTEGGIO
			Criterio di assegnazione	Massimo attribuibile		MARINO	RAMUNNO	IORI		
			V(a)l	Wl						
A	50	A.1 - QUALITA' DEI MATERIALI UTILIZZATI	QUALITATIVO	20	L'elaborato progettuale presenta una descrizione sufficiente dei materiali utilizzati e della qualità degli stessi che, sulla base di quanto indicato, rispondo sufficientemente a criteri basilari di qualità.	0,5	0,5	0,5	0,5	10
		A.2 - QUALITA' E COMPLETEZZA DEL PROGETTO DEFINITIVO PRESENTATO	QUALITATIVO	30	Gli elaborati progettuali presentano una descrizione delle caratteristiche funzionali dei manufatti cimiteriali valutabili in maniera sufficiente nella loro qualità e modalità di realizzazione prevista.	0,5	0,5	0,5	0,5	15
B	30	B.1 - QUALITA' E COMPLETEZZA DEL PROGETTO PRESENTATO	QUALITATIVO	30	la qualità di progetto definitivo è valutabile con esito sufficiente in quanto coerenti con gli standard minimi qualitativi di progetto.	0,5	0,5	0,5	0,5	15
Punteggio totale complessivo (A+B)		80		80		TOTALE PUNTEGGIO				40

LA COMMISSIONE DI GARA

dott.ssa Anna Lisa Marino

ing. Donato M. Ramunno

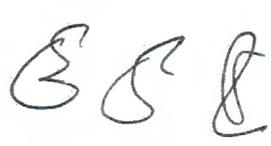
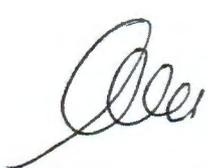
Arch. Ettore E. Iori



# Elenco elaborati PROGETTO DEFINITIVO DEI SERVIZI DI GESTIONE

- B.1) Relazione tecnico illustrativa dei servizi di gestione;
- B.2) Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza;
- B.3) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche dei servizi;

~~.....~~  
~~.....~~



## ELENCO ELABORATI LAVORI

- A.a.1 Relazione generale
- A.b.1 Relazione igienico sanitaria
- A.b.2 Cappelle blocco 1,2,3\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.3 Cappelle blocco 4\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.4 Cappelle blocco 5,6\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.5 Cappelle blocco 7\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.6 Blocco Loculi 55 posti\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.7 Blocco Loculi 35 posti\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.8 Blocco Ossarine\_Relazione tecnica di calcolo e Relazione geotecnica
- A.b.9 Relazione tecnica e specialistica impianti elettrico e speciali
- A.c.1 Rilievo strumentale piano altimetrico
- A.c.2 Studio dettagliato di inserimento urbanistico
- A.d.1.a Cartografia generale
- A.d.1.b Planimetria stato di fatto
- A.d.1.c Planimetria stato di progetto
- A.d.1.d Grafici esplicativi ai sensi del D.P.R. 503/1996
- A.d.1.e Cappelle blocco 1,2,3,5,6\_Piante, prospetti, sezioni
- A.d.1.f Cappelle blocco 4\_Piante, prospetti, sezioni
- A.d.1.g Cappelle blocco 7\_Piante, prospetti, sezioni
- A.d.1.h Blocco loculi 55 posti\_Piante, prospetti, sezioni
- A.d.1.i Blocco loculi 35 posti\_Piante, prospetti, sezioni
- A.d.1.l Blocco ossarine\_Piante, prospetti, sezioni
- A.d.2.a Cappelle blocco 1,2,3\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.b Cappelle blocco 4\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.c Cappelle blocco 4\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.d Cappelle blocco 4\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.e Cappelle blocco 4\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.f Cappelle blocco 5,6\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.g Cappelle blocco 7\_Elaborati grafici strutturali
- A.d.2.h Cappelle blocco 7\_Elaborati grafici strutturali

A.d.2.i Cappelle blocco 7\_Elaborati grafici strutturali

A.d.2.l Cappelle blocco 7\_Elaborati grafici strutturali

A.d.2.m Blocco loculi 55 posti\_ Elaborati grafici strutturali

A.d.2.n Blocco loculi 35 posti \_Elaborati grafici strutturali

A.d.2.o Blocco Ossarine \_Elaborati grafici strutturali

A.d.3 Schema regimentazione acque bianche

A.d.4 Schema distributivo impianto elettrico

A.e.1 Studio di fattibilità ambientale

A.f.1. Cappelle blocco 1,2,3\_Fascicolo dei calcoli

A.f.2. Cappelle blocco 4\_Fascicolo dei calcoli

A.f.3. Cappelle blocco 5,6\_Fascicolo dei calcoli

A.f.4. Cappelle blocco 7\_Fascicolo dei calcoli

A.f.5. Blocco loculi 55 posti\_ Fascicolo dei calcoli

A.f.6. Blocco loculi 35 posti\_ Fascicolo dei calcoli

A.f.7. Blocco ossarine\_ Fascicolo dei calcoli

A.g.1 Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici

A.h.1 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze

A.i.1 Computo metrico non estimativo

A.l.1 Prime indicazioni e misure per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento

A.l.2 Prime indicazioni e misure per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento\_ Appendice Covid





# COMUNE DI OPPIDO LUCANO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA

Via Bari, n. 16 – CAP 85015 – OPPIDO LUCANO (PZ) Tel. +39 0971945002

Fax: +39 0971945682

<http://www.comuneoppidolucano.gov.it/> e-mail: [ufficiotecnico@comuneoppidolucano.gov.it](mailto:ufficiotecnico@comuneoppidolucano.gov.it)

P.E.C.: [comuneoppidolucano.protocollo@pec.it](mailto:comuneoppidolucano.protocollo@pec.it)

**PORTALE GARE E APPALTI – PROFILO DEL COMMITTENTE:** <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>

## VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZIA DI PROGETTO (PROJECT FINANCING)**

Art. 183, comma 15 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

<b>OGGETTO DELL'APPALTO:</b>	<b>PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE PER ANNI QUINDICI IN MODALITA' PROGETTO DI FINANZA, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL SOGGETTO PROMOTORE</b>
------------------------------	---

**CUP: B53J19000150005**

**CIG: 8151537D1F**

### VERBALE N° 3 DEL 10/09/2020

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **DIECI** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **09:35**, in Oppido Lucano, presso la Casa Comunale sita in Via Bari, n. 16, in seduta pubblica aperta, si è riunita la commissione aggiudicatrice nominata con determinazione DSG n. 184 del 27/08/2020 del Responsabile Area Tecnica e composta dai signori:

- Dott.ssa Anna Lisa MARINO – Responsabile Area Amministrativa e Contabile del Comune di Oppido Lucano - Presidente della Commissione di gara;
- Ing. Donato Michele RAMUNNO - componente esperto della commissione di gara;
- Arch. Ettore Emanuele IORI - componente esperto della commissione di gara.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il componente della Commissione di gara arch. Ettore Emanuele IORI.

#### PREMESSO:

- CHE** con D.G.C. 56 del 15/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto: "Proposta di finanza di progetto finalizzata alla "PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI E GESTIONE FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE" presentata dal Promotore "Mancuso Costruzioni s.r.l." con sede in Oppido Lucano alla Via E. Gianturco n. 102, C.F.: 01998230765, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- CHE** la suddetta proposta di finanza di progetto prevede un investimento per lavori pari a € 1.184.057,30 oltre IVA calcolata pari a complessivi € 140.690,00, ed un costo annuo per servizi di gestione calcolato pari a € 28.227,50 oltre IVA, per una durata della concessione pari ad anni 15;
- CHE** con Determinazione a Contrattare DSG n. 287 del 20/12/2019, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stata indetta, per l'affidamento della concessione di che trattasi, procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. N. 50/2016, utilizzando quale criterio di aggiudicazione

quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- **CHE** il Bando di Gara con annesso Disciplinare è stato pubblicato a far data dal 18/02/2020, sull'Albo Pretorio del Comune di Oppido Lucano, nella sezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente, sul Profilo Committente del Comune di Oppido Lucano, sul "Portale Gare e Appalti/Profilo del Committente" del Comune di Oppido Lucano, raggiungibile al link: <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>, sulla GUCE del 18/02/2020, sulla GURI n. 20 del 19/02/2020, su numero due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locali;
- **CHE** il termine per la scadenza della presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del giorno 20/04/2020 e quello di apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 21/04/2020;
- **CHE** a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-19 la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prorogata alle ore 13:00 del giorno 13/07/2020 e quello per l'apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 14/07/2020;
- **CHE** in data 14/07/2020 si è tenuta la prima seduta di gara relativa alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unico operatore economico partecipante (promotore): MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765 il quale dall'esame della documentazione:
  - si impegna (è presente atto di impegno sottoscritto tra gli O.E.) a costituire Raggruppamento temporaneo con il progettista ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332;
  - si avvale (è presente la relativa documentazione di avvalimento) per i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi dei requisiti dell'operatore economico: LAGANARO S.r.l. con sede legale in Via San Lorenzo n. 144 - 85025 MELFI (PZ), C.F.: 01685040769;
- **CHE** il suddetto operatore economico nella seduta di gara del 14/07/2020 è stato ammesso al prosieguo della gara, risultando la documentazione presentata conforme a quanto richiesto dal bando e disciplinare di gara;
- **CHE** con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica DSG n. 163 del 23/07/2020 si è proceduto ad adottare il provvedimento che accerta l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- **CHE** con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica DSG n. 184 del 27/08/2020 si è proceduto alla nomina della commissione esaminatrice;
- **CHE** in data 03/09/2020 si è tenuta la seconda seduta di gara nella quale, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura dell'offerta "virtuale" dell'offerta tecnica – parte 1 – e della busta "cartacea" dell'offerta tecnica – parte 2 – prendendo atto dei documenti in esse presenti e, successivamente, in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica presentata;
- **CHE** con nota prot. 6641 del 04/09/2020 è stata convocata la commissione di gara, in seduta pubblica, per il giorno 10/09/2020, ore 09:30, per la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica, la valutazione dell'offerta economica e l'attribuzione dei punteggi complessivi.

Tutto ciò premesso,

Richiamato in tutto il suo contenuto i verbali di gara n. 1 del 14/07/2020 e n. 2 del 03/09/2020, la Commissione, in seduta pubblica, procede alla lettura dei punteggi dell'offerta tecnica del concorrente in gara: "MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765" ed alla pubblicazione degli stessi sulla piattaforma di gara.

- **PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA: 40,00 / 80,00**

Procede successivamente allo sblocco ed apertura della busta virtuale dell'offerta economica.

La valutazione dell'offerta economica viene effettuata relativamente ai criteri di cui al punto 19.1 del Disciplinare di gara, di seguito riportati:

OFFERTA ECONOMICA				
CRITERIO	PUNTEGGIO CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO	
			CRITERIO ASSEGNAZIONEV(a)i	MASSIMO ATTRIBUIBILE Wi
A	8	A.1	RIBASSO PERCENTUALE SUGLI IMPORTI DELLE CONCESSIONI LOCULI, CAPPALLE E OSSARI (PEF DEL PROPONENTE)	8
			QUANTITATIVO	

B	RIBASSO PERCENTUALE SULLE TARIFFE PER FORNITURE E SERVIZI (PEF DEL PROPONENTE)	8	B.1	RIBASSO UNICO DA APPLICARE SULLE FORNITURE E SERVIZI (PEF DEL PROPONENTE)	QUANTITATIVO	8
C	CANONE ANNUO DA VERSARE AL COMUNE CONCEDENTE. IL SUDETTO CANONE E' SOGGETTO A RIVALUTAZIONE ANNUALE al 75% dell'indice ISTAT (FOI).	4	C.1	IMPORTO DEL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE DA VERSARE NELLE CASSE COMUNALI. IL SUDETTO CANONE E' SOGGETTO A RIVALUTAZIONE ANNUALE al 75% dell'indice ISTAT (FOI).	QUALITATIVO	4
		20				20

L'offerta presentata dal concorrente: "MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765", risulta essere del seguente tenore:

CRITERIO	SUB-BRITERIO	OFFERTA	PUNTEGGIO OTTENUTO
A)RIBASSO PERCENTUALE SUGLI IMPORTI DELLE CONCESSIONI LOCULI, CAPPELLE E OSSARI (PEF DEL PROPONENTE)	A.1) RIBASSO PERCENTUALE SUGLI IMPORTI DELLE CONCESSIONI LOCULI, CAPPELLE E OSSARI (PEF DEL PROPONENTE)	1,000 % (UNO PER CENTO)	8
B)RIBASSO PERCENTUALE SULLE TARIFFE PER FORNITURE E SERVIZI (PEF DEL PROPONENTE)	B.1) RIBASSO UNICO DA APPLICARE SULLE FORNITURE E SERVIZI (PEF DEL PROPONENTE)	2,500 (DUEVIRGOLACINQUE PER CENTO)	8
C)CANONE ANNUO DA VERSARE AL COMUNE CONCEDENTE. IL SUDETTO CANONE E' SOGGETTO A RIVALUTAZIONE ANNUALE al 75% dell'indice ISTAT (FOI).	C.1) IMPORTO DEL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE DA VERSARE NELLE CASSE COMUNALI. IL SUDETTO CANONE E' SOGGETTO A RIVALUTAZIONE ANNUALE al 75% dell'indice ISTAT (FOI).	€ 2.000,00 (EURO DUEMILA/00)	4
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>			<b>20</b>

In esito alle operazioni condotte, il punteggio complessivo ottenuto dal concorrente in gara: "MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765" per l'offerta tecnica e l'offerta economica risulta essere il seguente

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765	40,00	20,00	60,00

Viene pertanto redatta la seguente graduatoria finale

N grad	Denominazione ditta	Punteggio totale
1	MANCUSO COSTRUZIONI SRL	60,00

#### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede pertanto ad individuare, ai sensi dell'articolo 97 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e smi, se l'offerta risulti anomala. Dall'esame effettuato risulta che l'offerta non risulta anomala in quanto il punteggio relativo all'offerta tecnica è inferiore ai 4/5 del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara per l'offerta tecnica (80,00), e pertanto, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97 comma 6 che prevede: "La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa", propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto per l'affidamento in concessione della progettazione ed esecuzione delle opere di ampliamento delle strutture cimiteriali e gestione funzionale del cimitero comunale per anni quindici in modalità

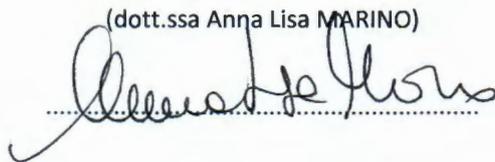
progetto di finanza, con diritto di prelazione a favore del soggetto promotore, alla Ditta: MANCUSO Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 102 - 85015 Oppido Lucano, C.F.: 01998230765, la quale si impegna (è presente atto di impegno sottoscritto tra gli O.E.) a costituire Raggruppamento temporaneo con il progettista ing. Sportella Marco Vito, C.F.: SPRMCV67D15G942W, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Potenza, Sez. A, con il n. 1332 e si avvale (è presente la relativa documentazione di avvalimento) per i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativi dei requisiti dell'operatore economico: LAGANARO S.r.l. con sede legale in Via San Lorenzo n. 144 - 85025 MELFI (PZ), C.F.: 01685040769, che ha ottenuto il punteggio complessivo di **60,00/€0,00**.

All'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e smi, si procederà mediante determinazione del competente organo del Comune di Oppido Lucano cui vengono rimessi gli atti di gara. Il Presidente esaurite le operazioni dichiara chiuso il seggio di gara alle ore 10:40.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:  
Letto, confermato e sottoscritto:

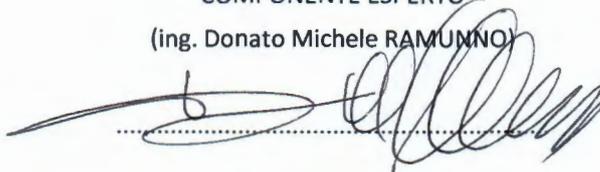
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(dott.ssa Anna Lisa MARINO)



COMPONENTE ESPERTO

(ing. Donato Michele RAMUNNO)



COMPONENTE ESPERTO E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(arch. Ettore Emanuele IORI)

