



COMUNE DI POMARICO

PROVINCIA DI MATERA

SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP.

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

1. Il Comune di Pomarico, Corso Garibaldi, 6 – 75016 POMARICO (MT), (tel. 0835.551090, fax 0835.751938) in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 74 del 20.06.2008 e della determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n°. 166/T del 18 luglio 2008

Indice

ai sensi del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006

BANDO DI GARA

per l'affidamento dei **“Lavori di riparazione e riqualificazione largo Chiesa Madre.”**

2. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI POMARICO, corso Garibaldi, 6 tel. 0835.551090 fax 0835.751938.
3. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 82 comma 2 lett. b) e 86 comma 1 del D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. **luogo di esecuzione:** via Chiesa, POMARICO, (MT).
 - 3.2. **descrizione sommaria lavori:** Demolizioni, realizzazione di pavimentazione stradale in pietra e conglomerato bituminoso, messa in opera di elementi di arredo urbano;
 - 3.3. **natura:** ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alle categorie OG1.;
 - 3.4 **Importo complessivo** dell'appalto €. 67.409,47, di cui €. 65.110,13 per lavori a base d'asta ed €. 2.299,34 non soggetti a ribasso, per l'attuazione del piano di sicurezza.
 - 3.5 **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.
 - 3.6 **Lavorazioni, categorie ed importo di cui si compone l'intervento:**
l'intervento si compone di un'unica **categoria prevalente** appartenente alla categoria di opere OG1;

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo Euro</i>
Demolizioni, realizzazione di pavimentazione stradale in pietra e conglomerato bituminoso, messa in opera di elementi di arredo urbano	OG1	67.409,47

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

Gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto sono visionabili presso l'Ufficio tecnico comunale nei giorni feriali (dalle ore 10,00 alle ore 13,00), escluso il sabato, e dalle ore 16,00 alle ore 18,00 del lunedì e del giovedì; è possibile acquistarne una copia fino a 3 giorni antecedenti il termine di presentazione dell'offerta, previo pagamento del costo di riproduzione fotostatica, presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in corso Garibaldi nei giorni e nell'orario di cui sopra; a tal fine gli interessati potranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero indicato al punto 1.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. I plichi contenenti le domande di partecipazione e le offerte devono pervenire entro il termine perentorio delle **ore 13,00 del giorno 8 settembre 2008 (*)**.

6.2. indirizzo: **Comune di Pomarico, corso Garibaldi, 6 - 75016 Pomarico (MT);**

6.3. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, Postacelere, mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnata a mano al protocollo dell'ente entro il termine perentorio indicato al punto **6.1** ed all'indirizzo di cui al punto **6.2.** del presente bando di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve essere chiuso e sigillato con ceralacca o nastro adesivo tipo *scotch*, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, "Lavori di riparazione e riqualificazione Largo Chiesa Madre." e l'ora di espletamento della medesima.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo tipo *scotch* e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- **domanda** di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio;
- **dichiarazioni sostitutive** di cui agli *allegati A e B*;
- **elenco** dei nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei soci accomandatari;
- **dichiarazione** con la quale il concorrente indica le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- **attestazione** rilasciata dall'ufficio tecnico comunale da cui risulti che la ditta concorrente si è recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori e ne ha preso visione.
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):
- **dichiarazioni**, rese da ogni concorrente, attestanti:
 - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza con funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(*) Termine prorogato a tale data giusta determina dirigenziale n. 188/T del 18 agosto 2008.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):

- **mandato collettivo speciale** conferito all'impresa capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

Tutte le dichiarazioni di cui al punto 6. del presente bando devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

- **Cauzione** provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori (importo soggetto a ribasso più oneri di sicurezza) e che potrà essere costituita in uno dei seguenti modi:

A. da versamento in contanti presso la Tesoreria del Comune di Pomarico ovvero sul c.c. postale n° 12387759 intestato al Comune di Pomarico; a tal fine dovrà essere allegata la quietanza o ricevuta del versamento;

B. da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, con clausola di pagamento a semplice richiesta, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione dovrà essere corredata da una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

La cauzione provvisoria sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. Tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- **Certificato generale del casellario giudiziale**, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara, o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, per i seguenti soggetti: titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, socio e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico per ogni altro tipo di società o consorzio.

Nella busta B" deve essere contenuta l'offerta:

L'offerta, redatta in lingua italiana, in bollo, sottoscritta per esteso con firma leggibile dal legale rappresentante della ditta concorrente, dovrà contenere l'indicazione del **ribasso percentuale** espresso in cifre ed in lettere che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, prevale quello espresso in lettere.

Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati posti in visione ed acquisibili (compreso il computo metrico).

Il concorrente è tenuto, ove lo ritenga opportuno, ad integrare le quantità e ad inserire le voci che ritiene mancanti, alle quali applicherà i prezzi unitari che stima di offrire.

L'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento della gara.

7. **APERTURA DEI PLICHI:** La fase preliminare di ammissione alla gara prevista dall'*art. 48 comma 1 del D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006*, in cui si procederà al sorteggio delle ditte concorrenti per la richiesta della **documentazione**, avverrà il giorno 09.09.2008 ore 9,00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Pomarico; alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le **offerte** si procederà in seduta pubblica il giorno 22.09.2008 presso la medesima sede.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: sono ammessi a presenziare alle operazioni di apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Finanziamento: I lavori sono finanziati con fondi della Regione Basilicata.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del *D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006* costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del citato *D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006*.

Saranno ammesse Imprese aventi sede in un altro Stato della U.E.: l'esistenza degli stessi requisiti minimi richiesti alle imprese italiane nella presente gara sarà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

Tutti i documenti e l'offerta presentati da tali Imprese devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata e gli importi dichiarati devono essere espressi in euro.

9. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.

Possono partecipare alla gara i concorrenti, se stabiliti in Italia, che, all'atto dell'offerta:

- abbiano eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- abbiano sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dell'importo eseguito nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- posseggano adeguata attrezzatura tecnica;

I concorrenti stabiliti in altri stati dell'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal *D. Lgs. nr. 163/2006* accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

- sono in regola con la contribuzione previdenziale e assicurativa (certificata dal possesso del *D.U.R.C.*).

10. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi del combinato disposto di cui agli *artt. 82 comma 2 lett. a) e 86 comma 1 del D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006*. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 comma 1, del *D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006*; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, tuttavia la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e conveniente e in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo dei lavori. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di

ribasso superiore al 20%. La cauzione dovrà essere prestata nei modi previsti dall'articolo 75 del D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006.

L'aggiudicatario dovrà stipulare, altresì, la polizza di cui al D. Lgs. n. 163 del 12.4.2006 e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari almeno a euro 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00).

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.5.** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal **capitolato speciale d'appalto**.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure di controllo previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, nonché alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando trovano applicazione le norme del capitolato speciale d'appalto, nonché tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici ed in particolare, *Decreto Lgs. n. 163 del 12.4.2006*, il Regolamento generale di cui al *D.P.R. n°554/1999*, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con *D.M. 145/2000*.

E' esclusa la competenza arbitrale;

Responsabile del procedimento è l'arch. Giacomo A. Pignatelli (Ufficio Tecnico); tel. 0835.751922.

Il Responsabile del Servizio f.f.
-dott. Michele Angelotti-