

## Bando di gara

### Servizi

#### Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA  
VIA TORRACA, 2  
POTENZA  
85100  
Italia

Persona di contatto: ARCH. FRANCA CICALE

E-mail: [protocollo@pec.aspbasilicata.it](mailto:protocollo@pec.aspbasilicata.it)

Codice NUTS: ITF51

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.aspbasilicata.it>

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.aspbasilicata.it/bandi>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Salute

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

GARA PONTE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GOVERNO, DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE A CANONE E DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DELL'AZIENDA SANITARIA

II.1.2) **Codice CPV principale**

50700000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

GARA PONTE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GOVERNO, DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE A CANONE E DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA, AMBITI DI POTENZA, LAGONEGRO E VENOSA

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 4 350 000.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

**II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:**

Lotto n. 1 strutture ambito di Potenza e Venosa - CIG: 7527983019

Lotto n.: 1

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

50700000

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF51

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Servizi di governo, di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici a servizio delle strutture dell'Azienda Sanitaria Locale di Potenza, ambito di Potenza e Venosa.

a) Impianti termici e di condizionamento (caldo e freddo)

b) Impianti idrico – sanitari

c) Impianti elettrici e speciali

d) Impianti antincendio

e) Altri impianti

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 915 000.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 6

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata pari ad ulteriori mesi 6 (sei), alle medesime condizioni del contratto originario. In caso si dovesse procedere al predetto rinnovo, la SA si riserva comunque la possibilità di avvalersi della norma di salvaguardia per la quale, in caso di aggiudicazione della relativa gara parte della S.U.A.-RB o Consip.

**II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare****II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice dei contratti pubblici. Data la natura transitoria della gara in questione, la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare la gara medesima, in qualsiasi momento nel corso della procedura ed anche in riferimento a singoli lotti specifici, laddove prima della stipulazione del/i relativo/i contratto/i di appalto intervenga l'aggiudicazione della/e relativa/e gara/e definitiva/e da parte della S.U.A.R.B. (Stazione Unica Appaltante Regione Basilicata) o della CONSIP S.p.A. .

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 2018/00436 del 19/06/2018.

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n. 2 strutture ambito di Lagonegro - CIG: 7527991681

Lotto n.: 2

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

50700000

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF51

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Servizi di governo, di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici a servizio delle strutture dell'Azienda Sanitaria Locale di Potenza, ambito di Lagonegro.

a) Impianti termici e di condizionamento (caldo e freddo)

b) Impianti idrico – sanitari

c) Impianti elettrici e speciali

d) Impianti antincendio

e) Altri impianti

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: offerta Economica / Ponderazione: 30

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 746 000.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 6

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata pari ad ulteriori mesi 6 (sei), alle medesime condizioni del contratto originario. In caso si dovesse procedere al predetto rinnovo, la SA si riserva comunque la possibilità di avvalersi della norma di salvaguardia per la quale, in caso di aggiudicazione della relativa gara da parte della S.U.A.-RB o Consip.

**II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice dei contratti pubblici. Data la natura transitoria della gara in questione, la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare la gara medesima, in qualsiasi momento nel corso della procedura ed anche in riferimento a singoli lotti specifici, laddove prima della stipulazione del/i relativo/i contratto/i di appalto intervenga l'aggiudicazione della/e relativa/e gara/e definitiva/e da parte della S.U.A.R.B. (Stazione Unica Appaltante Regione Basilicata) o della CONSIP S.p.A.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici****II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 2018/00436 del 19/06/2018.

**II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:**

Lotto n. 3 strutture ambito di Venosa - CIG: 7527993857;

Lotto n.: 3

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

50700000

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF51

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Servizi di governo, di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici a servizio delle strutture dell'Azienda Sanitaria Locale di Potenza, ambito di Lagonegro.

a) Impianti termici e di condizionamento (caldo e freddo)

b) Impianti idrico – sanitari

c) Impianti elettrici e speciali

d) Impianti antincendio

e) Altri impianti

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: offerta Economica / Ponderazione: 30

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 762 000.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 6

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata pari ad ulteriori mesi 6 (sei), alle medesime condizioni del contratto originario. In caso si dovesse procedere al predetto rinnovo, la SA si riserva comunque la possibilità di avvalersi della norma di salvaguardia per la quale, in caso di aggiudicazione della relativa garada parte della S.U.A.-RB o Consip.

**II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice dei contratti pubblici. Data la natura transitoria della gara in questione, la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare la gara medesima, in qualsiasi momento nel corso della procedura ed anche in riferimento a singoli lotti specifici, laddove prima della stipulazione del/i relativo/i contratto/i di appalto intervenga l'aggiudicazione della/e relativa/e gara/e definitiva/e da parte della S.U.A.R.B. (Stazione Unica Appaltante Regione Basilicata) o della CONSIP S.p.A.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 2018/00436 del 19/06/2018.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Criteri indicati nel Disciplinare di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si specifica che, in ragione di quanto disposto dall'art. 1 della legge regionale della Basilicata n. 24 del 15 febbraio 2010, è previsto ad onere dell'aggiudicatario "l'utilizzo del personale già assunto dalla precedente impresa appaltatrice, compatibilmente con la gestione efficiente dei servizi e della normativa vigente sugli appalti, nonché le condizioni economiche e contrattuali già in essere".

A tal fine, l'elenco del personale attualmente impiegato è riportato nell'Appendice 3 al Capitolato Tecnico Prestazionale di gara.

### III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

#### **Sezione IV: Procedura**

##### IV.1) Descrizione

##### IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura ristretta

##### IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

##### IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

##### IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

##### IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

##### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

##### IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

##### IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 20/08/2018

Ora locale: 12:00

##### IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

##### IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

##### IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

##### IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

##### VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

##### VI.3) Informazioni complementari:

Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 2018/00436 del 19/06/2018.

Documentazione di gara disponibile sul sito della stazione appaltante all'indirizzo: [www.aspbasilicata.it](http://www.aspbasilicata.it)

Responsabile del procedimento: arch. Franca Cicale;

L'aggiudicatario è tenuto al rimborso delle spese di pubblicazione della gara stimate in euro 6.000,00, in proporzione al valore di ciascun lotto di gara

Termine di richiesta di chiarimenti: entro 06/08/2018 ore 12.00.

Termine di richiesta sopralluogo: entro 27/07/2018 ore 12.00.

##### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale della Basilicata

Potenza

85100

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/07/2018