

Centrale. Unica. Committenza. ALTO BRADANO

dei comuni di **Acerenza – Banzi – Forenza - Genzano di Lucania - Palazzo San Gervasio-Ruoti**
Via Roma, 34 – 85026 Palazzo San Gervasio (PZ) - tel. 097244246; fax 097244879 – C.F.
96070400765

00000000000000

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO DELL’ISTITUTO SCOLASTICO SAN GIOVANNI BOSCO NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO

CUP (Codice Unico di Progetto): B69H17000060001

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 76064690CB

1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza dell' Unione Comuni "Alto Bradano"
Sede operativa c/o Comune di Palazzo San Gervasio - Via Roma n.34 c.a.p. 85026
Provincia di Potenza
Telefono 0972/44246
Fax 0972/44879
Mail: cucaltobradano@gmail.com P.E.C. : cuc@pec.unionecomunialtobradano.it
Internet: www.unionecomunialtobradano.it;

Per conto del Comune di Palazzo San Gervasio
Via Roma n.34 - 85026 Palazzo San Gervasio (PZ) - Italia
Telefono 0972/44246
Fax 0972/44879
Mail: comune.palazzo@rete.basilicata.it P.E.C.: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it
Internet: www.comune.palazzo.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

- 3.1. **luogo di esecuzione:** Comune di Palazzo San Gervasio – Piazza dei caduti n. 22-24
- 3.2. **descrizione:** Lavori di messa in sicurezza e adeguamento sismico dell'istituto scolastico san Giovanni Bosco
- 3.3. **natura:** Lavori edili
- 3.4. **importo complessivo dei lavori:** € 2.191.346,51
di cui:
- a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**
 - euro 2.105.618,98 per lavori a misura € 2.105.618,99
 - b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):**
 - euro 85.727,53 € 85.727,53

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Edifici civili e industriali	OG1	IV	SI	1.809.448,01	85,93	P	SI
Impianti tecnologici	OG11	I	SI	232.364,99	11,04	P	SI
Superfici decorate	OS2-A	I	SI	63.805,98	3,03	S	SI
TOTALE				2.105.618,98	100		

3.6. **Qualificazioni speciali:** nessuna.

3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:** corrispettivo a misura.

3.bis CRITERI MINIMI AMBIENTALI

3.1 Il presente appalto viene affidato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per quanto d'obbligo.

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad **giorni 540** (giorni cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

☒ **gli elaborati grafici;**

☒ **il computo metrico estimativo;**

☒ **il piano di sicurezza e coordinamento;**

☒ **il capitolato speciale di appalto;**

☒ **lo schema di contratto;**

☒ **l'elenco dei prezzi unitari;**

☒ **tutti gli elaborati del progetto esecutivo diversi dai precedenti;**

sono disponibili sul sito Internet www.unionecomunialtobradano.it e www.comune.palazzo.it;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 12:00 del giorno 24 Settembre 2018.

6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo dell'Unione dei Comuni "Alto Bradano" Viale I Maggio n. 1 – 85011 Acerenza (PZ) Italia, piano primo.

Non saranno ammesse alla gara le offerte che perverranno oltre il termine fissato.

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

6.4. **apertura buste:** data da definire.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% per cento¹ del prezzo base dell'appalto pari a € 43.826,93 di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante Decreto del Ministero dell'Interno del 13 aprile 2018, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 96 del 26/04/2018.

10. OGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale: attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.5**.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
a) Miglioramento materiali di finitura	da 0 a 25
b) Efficientamento energetico	da 0 a 35
c) Monitoraggio strutturale	da 0 a 5
d) Spazi Esterni e interni	da 0 a 15
e) Criteri ambientali	da 0 a 10
Offerta economica	da 0 a 10

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione.

¹ Si rammenta che tale entità è pari al 2% per le Centrali di Committenza mentre per le altre Stazioni Appaltanti di norma è pari al 2% ma può essere motivamente ridotta sino all' 1% o incrementata sino al 4% ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento² con il supporto della Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

N.B. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B.³ La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che vista la particolare complessità dell'appaltovista la specificità delle competenze richieste potrà avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art 31, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. di Commissione *ad hoc* nominata.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

15. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i.

N.B. E' obbligo dell'aggiudicatario farsi carico, anche sotto il profilo economico, di tutti gli oneri diretti ed indiretti scaturenti dalle offerte in varianti in sede di gara; in particolare lo stesso dovrà adeguare gli elaborati progettuali alle varianti offerte in sede di gara ed accettate dalla Stazione Appaltante. Inoltre e' obbligo dell'aggiudicatario farsi carico, sotto il profilo economico e in corso di esecuzione, di tutte le varianti imposte da enti terzi (Soprintendenza, Vigili del Fuoco, Ispesl, etc..)

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17. LOTTI FUNZIONALI

17.1. Si da atto che l'opera e/o il lavoro non è stato suddiviso in lotti.

² Secondo quanto indicato nella Linea Guida n. 3 sulla Nomina del RUP approvata con deliberazione ANAC n. 1096 del 26.10.2016

³ Tale indicazione è contenuta nella Linea Guida n. 3 dell'ANAC n. 1096 del 26.10.2016.

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 21/08/2018 dal rup ing. Antonio CLINCO, a seguito di parere positivo emesso dalla EN3 s.r.l. Società di Verifica progetti OO.PP. ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
 - Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, sempre che questa sia ritenuta valida dalla Stazione appaltante;
- Il Responsabile unico del procedimento è: ing. Antonio Clinco, tel. 0972 44246, fax 0972 44879, mail utcpalazzosg@rete.basilicata.it - PEC: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it
 - Il Responsabile Tecnico della C.U.C. per la gara è: ing. Antonio Clinco, tel. 0972 44246, fax 0972 44879, mail: cucaltobradano@gmail.com – PEC: cuc@pec.unionecomunialtobradano.it;
 - Si rinvia inoltre al punto 4 “Altre informazioni” contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

19. DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO ALLA GURI

Data di invio del Bando all'Ufficio Pubblicazione della Gazzetta Ufficiale Italiana: 29/08/2018.

Il Responsabile Tecnico della C.U.C.
(f.to Ing. Antonio Clinco)
firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c.2, D.Lgs. 39/1993