



Comune di Rapone

Provincia di Potenza

SETTORE TECNICO

Prot. gen. n° 3112

del 7 GIU 2016

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N° 034 del 06/06/2016	OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE n. 024 del 17/05/2016, prot. Gen. N. 2629/2016, per l'attuazione dei <i>"Lavori di adeguamento statico del plesso scolastico di Via Manzoni del Comune di Rapone"</i> nell'ambito del <i>"FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. "PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE". ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012"</i> CUP: H57E13000290002 – CIG: 6695684D38 – <u>Approvazione esito indagine di mercato e lettere di invito</u>
---------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilasedici il giorno sei del Mese di **Giugno**, nel proprio ufficio:

Il Responsabile del Settore Tecnico

RICHIAMATA integralmente

- La propria precedente Determinazione n. 024 del 17/05/2016, prot. Gen. N. 2629 del 18/05/2016, riguardante l'oggetto, con la quale si è disposto tra l'altro :
 - **Di avviare** la procedura per l'affidamento in appalto per l'attuazione dei *"Lavori di adeguamento statico dell'edificio scolastico sito in Via Manzoni"* nell'ambito del *"FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. "PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE". ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012"*, per un importo complessivo pari a € 200.000,00, di cui € 121.577,45 per lavori a misura e € 23.368,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 55.053,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione (giusta Delibera della Giunta comunale n. 3 del 03/02/2016);
 - **Di procedere** alla selezione del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 che prevede che i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché nel rispetto del principio di rotazione e che l'invito deve essere rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, ad almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
 - **Di procedere, quindi**, all'attivazione, nel rispetto del comma 7 dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, di una indagine di mercato attraverso un avviso pubblicato sul profilo committente per un periodo non inferiore a quindici giorni ai sensi dell'art. 216 comma 9 del citato nuovo Codice dei Contratti Pubblici, approvando lo schema dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse a partecipare alla negoziazione di che trattasi, contenente le clausole a cui attenersi, che seppur non materialmente allegato deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - **Di darsi atto che** successivamente, con separato atto, si procederà :
 - ad approvare le risultanze della selezione degli operatori economici secondo quanto stabilito dal surriferito avviso pubblico;
 - ad approvare lo schema di lettera di invito, da trasmettere agli operatori

economici di cui al precedente punto, nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici, nel quale saranno riportate i termini e le modalità per lo svolgimento della gara;

- ad individuare la procedura di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

FATTO RILEVARE che

- con avviso pubblico, art. 36, comma 7, 2 cpv D.Lgs. 50/2016, del 18/05/2016, prot. Gen. N. 2629, si è avviata indagine di mercato per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- detto Avviso pubblico è stato pubblicato in data 18/05/2016 all'Albo di questa Stazione appaltante e sul sito web istituzionale;

PRESO ATTO che

- entro il termine fissato del 03/06/2016 per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo di questo Comune n. 61 plichi;

POSTO che

- in data 06/06/2016 il sottoscritto ha provveduto, una volta verificato il rispetto del termine perentorio di ricezione, ad esaminare le informazioni negli stessi contenute al fine di individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta, come da relativo verbale che seppur non allegato è da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che :

- per quanto sopra esposto, bisogna ora procedere con la scelta del contraente a cui affidare la esecuzione dei lavori di che trattasi, facendo osservare che, in tal senso, la Direzione dei Lavori ha predisposto l'attestazione, ai sensi dell'art. 106 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207, riguardante l'accessibilità del compendio immobiliare e l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- l'importo dei lavori è pari a € 121.577,45 per lavori a misura, oltre a € 23.368,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 144.946,35, ragione per cui il valore stimato al netto degli oneri aggiuntivi è al di sotto di quello a rilevanza comunitaria ai sensi dell'Art. 35. (*Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti*) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- nella fattispecie concreta l'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 prevede che i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché nel rispetto del **principio di rotazione**, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, e che l'invito deve essere rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro (giusta lett. b), ad almeno **cinque operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- la procedura negoziata prevista dal D. Lgs. 50/2016 è legittimata dal legislatore sulla base dell'importo; tuttavia le stesse norme soggiacciono comunque all'applicazione dei principi generali del diritto amministrativo, occorrendo pertanto motivare le ragioni che inducono la Stazione appaltante a preferire l'utilizzo della procedura negoziata, atteso che il dettato normativo esprime al riguardo una possibilità e non certo un obbligo di applicazione;

TENUTO CONTO, perciò, che :

- in conformità con le finalità di semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici e con i criteri di efficacia ed economicità cui deve uniformarsi l'attività della Pubblica Amministrazione anche ai sensi dell'art.1 della legge 241/90 e ss.mm.ii., in considerazione del non rilevante importo dei lavori, del ristretto tempo a disposizione derivante dalle clausole della Regione Basilicata, dell'appesantimento della procedura di affidamento che deriverebbe dal ricorso alla gara ad evidenza pubblica e nel rispetto comunque dei principi prima enucleati e dettati dal richiamato art. 36, comma 1, si ritiene opportuno disporre l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 63 e 125 del D. Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara;

CONSIDERATO, altresì, che :

- i Comuni di Barile, Rapone e Montemilone, mediante Deliberazione dei rispettivi Consigli comunali hanno stabilito di associarsi per la gestione unificata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), ragione per cui vi è l'obbligo di per tale soggetto aggregatore del rispetto delle clausole di cui alla Convenzione del 18/12/2015, per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture e che l'art. 2 del citato accordo convenzionale conferisce al Comune di Barile le funzioni di Centrale di Committenza, le quali saranno espletate attraverso la struttura operativa nell'ambito dell'assetto organizzativo e in conformità al proprio ordinamento interno, anche per quanto attiene la disciplina dell'attività contrattuale (con deliberazione della Giunta del Comune di Barile, Ente capofila, n. 2 del 15/01/2015 è stata, con espresso riferimento al precitato accordo convenzionale, istituita apposita U.O.A. denominata Ufficio associato "Centrale Unica di Committenza" e con Decreto sindacale del Comune di Barile (Pz) n. 2 del 22/01/2015, come integrato con successivo Decreto sindacale n. 22 del 18/12/2015, è stata assegnata la Responsabilità della U.O.A. alla titolare della P.O. del Settore Affari Generali del Comune stesso);
- nella fattispecie concreta opera la disposizione di cui all'art. 37, comma 1, del più volte citato Codice dei Contratti, il quale stabilisce testualmente :
1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

RITENUTO :

- in definitiva, in considerazione dei presupposti descritti in precedenza, di dover, quindi, procedere autonomamente con l'affidamento dei lavori in oggetto, approvando le risultanze del verbale degli operatori economici che hanno fatto pervenire manifestazione di interesse e scegliendo il contraente mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, e nel rispetto comunque degli artt. 63 e 125 del D. Lgs. 50/2016, secondo il citato **principio di rotazione** con invito rivolto a cinque operatori economici di cui all'approvando elenco degli operatori;
- dover procedere in tal senso approvando, quindi, all'uopo lo schema di lettera di invito che seppur non materialmente allegato deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da trasmettere alle ditte incluse nell'elenco dei nominativi delle imprese concorrenti, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara;
- dover, inoltre, procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

VISTI

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il DPR n. 207 del 05/10/2010, regolamento di attuazione del codice dei contratti pubblici;
- la Convenzione del 18/12/2015 di istituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) fra i Comuni di Barile (Ente capofila), Rapone e Montemilone;
- le restanti disposizioni normative e regolamentari in materia ;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 22/02/2011 con il quale, per i motivi nel medesimo indicati, è stata conferita al sottoscritto, la responsabilità del Settore Tecnico;

DETERMINA

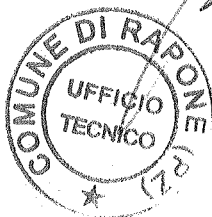
1. **Di richiamare** nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale ;

2. **Di approvare** le risultanze del verbale del 06/06/2016 relativo all'elenco degli operatori economici che hanno fatto pervenire manifestazione di interesse entro il 03/06/2016 (termine ultimo stabilito) a seguito dell'Avviso pubblico del 18/05/2016, prot. Gen. N. 2629, pubblicato in pari data all'Albo di questa Stazione appaltante e sul sito web istituzionale, per l'affidamento in appalto dei **"Lavori di adeguamento statico dell'edificio scolastico sito in Via Manzoni"** nell'ambito del **"FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. "PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE". ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012"**, interventi che prevedono una spesa complessiva pari a € 200.000,00, di cui € 121.577,45 per lavori a misura e € 23.368,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 55.053,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. **Di stabilire che** le risultanze di cui al precedente punto 2), potranno essere utilizzate anche per successive procedure negoziate per lavori assimilabili alla categoria OG1 per importo superiori a € 40.000,00 e inferiori a € 150.000,00 fino all'emanazione delle linee guida dell'ANAC di cui all'art. 36, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;
4. **Di procedere** alla selezione del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 che prevede che i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché **nel rispetto del principio di rotazione**, e che l'invito deve essere rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, ad almeno **cinque operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
5. **Di procedere, quindi**, alla selezione del contraente ai sensi dell'art. 95 del medesimo D. Lgs. 50/2016, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata secondo i criteri che tengano conto della qualità, dei requisiti dell'impresa e del prezzo, mediante attribuzione di punteggi con modalità predefinite;
6. **Di approvare** lo schema di lettera d'invito per l'esperimento della procedura negoziata di che trattasi, che pur se non formalmente allegato deve intendersi parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
7. **Di invitare** a presentare offerta per l'appalto di che trattasi n. 5 operatori economici, individuati da questa stazione appaltante sulla base dell'elenco degli operatori di cui al precedente punto 2), in possesso dei requisiti prescritti, che saranno resi noti al pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
8. **Di dare atto che** la spesa derivante dall'intervento di che trattasi dell'importo complessivo di € 200.000,00 è finanziata come da Determinazione dirigenziale dell'Ufficio Edilizia e Opere Pubbliche della Regione Basilicata n. 19AG.2014/D.00840 del 05/12/2014, trasmessa con nota del 17/12/2014 prot. n. 214362 e acquisita agli atti di questo Comune col prot. gen. n. 5791 del 24/12/2014, la cui imputazione trova copertura sul capitolo 2 04 02 101 art. 1 bilancio 2015;
9. **Di precisare, infine**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. che :
 - a. Oggetto del contratto è la realizzazione dei **"Lavori di adeguamento statico dell'edificio scolastico sito in Via Manzoni"** nell'ambito del **"FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. "PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE". ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012"** e di cui al progetto approvato con Delibera di Giunta comunale di Rapone n. 3/2016;
 - b. La stipulazione del contratto con il concorrente che risulterà aggiudicatario avverrà in forma pubblica amministrativa;
 - c. la spesa complessiva di € 200.000,00 sarà finanziata come indicato nel precedente punto 8);
10. **Di dare atto, infine, che :**
 - a. ai fini della fatturazione elettronica il codice univoco del Comune di Rapone è **UFR31E** e che questo Ente è soggetto allo Split payment ai sensi dell'art. 1 comma 629 lettera b Legge di stabilità 2015 L. n.190/2014, che ha introdotto il nuovo art. 17

- ter nel DPR 633/72;
b. il CUP è: **H57E13000290002**
c. il CIG è: **6695684D38**.

Il presente provvedimento viene trasmesso agli altri Settori comunali per l'ulteriore seguito di competenza anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. C. Roberto Capobianco



IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi del Decreto Legislativo 267/00 che pertanto in data odierna diviene esecutiva.

Sede, li 8 GIU 2016



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Daniele Nardiello

N. 193 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni successivi:

dal 8 GIU 2016

al.....



Il Responsabile delle Pubblicazioni
Cappiello Francescantonio

Comune di Rapone

Provincia di Potenza

SETTORE TECNICO

Prot. gen. n°

del

TRASMESSA A MEZZO

PEC: _____

Spett.le Impresa

LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B, DEL D.LGS. N. 50/2016, DI IMPORTO SUPERIORE A € 40.000,00 E PARI O INFERIORE A € 150.000, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, DI CUI ALL'ART. 95 DELLO STESSO D.LGS. N. 50/2016

“Lavori di adeguamento statico dell'edificio scolastico sito in Via Manzoni” nell'ambito del “FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. “PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE”. ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012”

L'importo a base d'asta è di € 144.946,35 di cui per lavori soggetti a ribasso € 121.577,45 e per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 23.368,90, oltre IVA.

CUP: H57E13000290002

CIG: (SIMOG) : 6695684D38

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

In esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 034 del 06/06/2016,

INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Il giorno 24 GIUGNO 2016 - ore 9:30 - presso il Settore Tecnico del Comune di Rapone (Pz),

avrà luogo, in seduta pubblica, la gara da espletarsi con il metodo della procedura negoziata ai sensi della norma citata in oggetto per l'affidamento dei lavori suindicati di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta comunale di Rapone (Pz) n. 03 del 03/02/2016.

L'importo a base d'asta è di € 144.946,35 di cui:

- per lavori soggetti a ribasso € 121.577,45

- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 23.368,90

La spesa derivante dell'importo complessivo di € 200.000,00 è finanziata dalla Regione Basilicata per € 197.000,00 (giusta Provvedimento di concessione Determinazione dirigenziale n. 19AG.2014/D.00840 del 05/12/2014) e per € 3.000,00 con fondi del bilancio comunale, è imputata sul capitolo 2.04.02.101 art. 1 del

bilancio 2015.

1) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

- CATEGORIA PREVALENTE INDICATIVA¹ : OG1 – “

I lavori della Categoria prevalente ovvero delle categorie scorporate e subappaltabili possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione ai sensi del comma 6 dell'art. 48 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui alla presente lettera d'invito, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nella presente lettera d'invito, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Per eventuali subappalti trova applicazione l'art. 105 del d.lgs 18 aprile 2016, n. 50.

A tal fine sono subappaltabili:

a) il **30%** dell'importo della categoria prevalente sopra indicata.

2) DURATA DEI LAVORI: gg. 90 (novanta) --

naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori che potrà avvenire sotto le riserve di legge.

3) PENALE IN CASO DI RITARDO: Per ritardi nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale dello 0,5 per mille sull'importo contrattuale.

4) PIANI DI SICUREZZA:

Il piano per la sicurezza e coordinamento è stato redatto dallo *Studio LP Engineering Ingg. Associati – B. Peloso – S. Lauciello – R. Volpone*.²

L'aggiudicatario è obbligato a redigere e consegnare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori il piano operativo di sicurezza ai sensi di legge, autonomamente predisposto in relazione alla propria responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento;

Il piano di sicurezza, in ciascuna tipologia, costituisce parte integrante del contratto.

5) SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEL LAVORO:

Contratto di appalto da stipularsi a misura ai sensi di legge.

6) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto viene affidato mediante procedura negoziata.

CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

L'aggiudicazione è effettuata secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, D.lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016, da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 77, comma 12, del D.lgs. 50/2016, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al DPR 207/2010 e s.m.i.. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta % di ribasso sul costo

¹ La categoria viene prevista come “indicativa”, in quanto per i lavori di importo complessivo inferiore ai 150.000,00 Euro non vi è l'obbligo del possesso dell'attestazione SOA. Nel caso in cui il concorrente non è in possesso dell'attestazione SOA deve però essere in possesso dei requisiti di cui all'ex art. 28 del D.P.R. 34/2000 e s.m.i. ora art. 90 D.P.R. 207/2010.

² Modificare se il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è un altro soggetto.

dell'opera in appalto e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate nei successivi paragrafi del presente disciplinare. Criterio di attribuzione del punteggio:

I parametri di attribuzione dei punteggi sono i seguenti:

- offerta tecnica max punti = 85
- offerta economica max punti = 15

<u>OFFERTA TECNICA : PESO MAX 85 PUNTI</u>

Il punteggio relativo all'offerta tecnica (max 85 punti) verrà assegnato secondo i criteri di seguito riportati (*I concorrenti dovranno presentare idonea documentazione costituita da uno studio dettagliato del progetto delle migliori proposte, comprendente opportuna relazione descrittiva e elaborati grafici e schede tecniche. Indicativamente le migliori possono riguardare anche ciò che è in previsione per il completamento dell'opera e non previsto in questo lotto attuativo come può essere desunto dal progetto*) :

A) ELEMENTO QUALITATIVO: Organizzazione

STRUTTURA OPERATIVA E LOGISTICA

Valore delle migliori proposte: peso totale max 10 punti

CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE

A.1. organizzazione del cantiere - max punti 7.

A.2. autonomia gestionale e specializzazione operatori - max punti 3.

B) ELEMENTO QUALITATIVO : Migliorie

MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLA STRUTTURA IMMOBILIARE OGGETTO DELL'INTERVENTO ANCHE CON INTERVENTI PERTINENZIALI DI COMPLETAMENTO

Valore delle migliori proposte: peso totale max 60 punti

CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE

B.1. Miglioramento funzionale anche con interventi di completamento relativi alla struttura principale contenenti le aule scolastiche - max punti 20

B.2. Miglioramento funzionale riguardanti l'adiacente palestra anche con interventi di efficientamento energetico dell'involucro edilizio - max punti 40

C) ELEMENTO QUANTITATIVO: Tempo

OFFERTA RIDUZIONE TEMPO CONTRATTUALE

Valore delle migliori proposte: peso totale max 10 punti

CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE

C.1. Riduzione dei tempi di realizzazione previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto - max punti 10

D) ELEMENTO QUALITATIVO: Certificazioni

OFFERTA PRESENTAZIONE CERTIFICAZIONI DI QUALITA'**Valore delle migliori proposte: peso totale max 5 punti****CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE****D.1. Possesso delle certificazioni di qualità - max punti 5**

Verrà attribuito un coefficiente pari ad uno al concorrente (a) che dimostrerà il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e coefficiente pari a zero al concorrente (a) non qualificato ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o che non produrrà la relativa certificazione. Il relativo certificato, rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 dovrà essere prodotto in originale o copia autenticata pena la non assegnazione del punteggio.

I coefficienti della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari come previsto dal DPR n. 207/2010.

Ai fini della valutazione delle offerte tutti i punteggi saranno espressi con due cifre decimali.

Al fine di assicurare uno standard qualitativo elevato e offrire le migliori garanzie sul risultato saranno escluse dalla gara le offerte che avranno conseguito un punteggio di valutazione tecnica inferiore a 50

<u>OFFERTA ECONOMICA PESO MAX 15 PUNTI</u>

E) ELEMENTO QUANTITATIVO: Prezzo**OFFERTA RIDUZIONE:****Valore delle migliori proposte: peso totale max 15 punti**

Il punteggio globale relativo all'offerta economica verrà calcolato secondo il metodo sancito dall'Allegato "P" al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

La Commissione procederà alla valutazione dell'offerta economica valutando i seguenti elementi:

E.1. Prezzo Offerto (max 15 punti):

i coefficienti della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) sono determinati attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R a / R_{\max}$$

dove:

R a = valore offerto dal concorrente (a)

R max = valore dell'offerta più conveniente

N.B.: il prezzo offerto dovrà comprendere e remunerare tutti i costi diretti ed indiretti, nessuno escluso che l'appaltatore dovrà sostenere per l'esecuzione dei lavori nel rispetto di quanto previsto dal capitolato speciale approvato, dal contratto, dalle disposizioni legislative e regolamentari e dalle proposte migliorative formulate dal concorrente all'atto della partecipazione, proposte la cui attuazione sarà a carico dell'appaltatore e dovrà ritenersi compensata e remunerata con il corrispettivo di appalto.

OFFERTA PRESENTAZIONE CERTIFICAZIONI DI QUALITA'**Valore delle migliori proposte: peso totale max 5 punti****CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE****D.1. Possesso delle certificazioni di qualità - max punti 5**

Verrà attribuito un coefficiente pari ad uno al concorrente (a) che dimostrerà il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e coefficiente pari a zero al concorrente (a) non qualificato ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o che non produrrà la relativa certificazione. Il relativo certificato, rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 dovrà essere prodotto in originale o copia autenticata pena la non assegnazione del punteggio.

I coefficienti della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari come previsto dal DPR n. 207/2010.

Ai fini della valutazione delle offerte tutti i punteggi saranno espressi con due cifre decimali.

Al fine di assicurare uno standard qualitativo elevato e offrire le migliori garanzie sul risultato saranno escluse dalla gara le offerte che avranno conseguito un punteggio di valutazione tecnica inferiore a 50

OFFERTA ECONOMICA PESO MAX 15 PUNTI**E) ELEMENTO QUANTITATIVO: Prezzo****OFFERTA RIDUZIONE:****Valore delle migliori proposte: peso totale max 15 punti**

Il punteggio globale relativo all'offerta economica verrà calcolato secondo il metodo sancito dall'Allegato "P" al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

La Commissione procederà alla valutazione dell'offerta economica valutando i seguenti elementi:

E.1. Prezzo Offerto (max 15 punti):

i coefficienti della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) sono determinati attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R a / R_{\max}$$

dove:

R a = valore offerto dal concorrente (a)

R max = valore dell'offerta più conveniente

N.B.: il prezzo offerto dovrà comprendere e remunerare tutti i costi diretti ed indiretti, nessuno escluso che l'appaltatore dovrà sostenere per l'esecuzione dei lavori nel rispetto di quanto previsto dal capitolato speciale approvato, dal contratto, dalle disposizioni legislative e regolamentari e dalle proposte migliorative formulate dal concorrente all'atto della partecipazione, proposte la cui attuazione sarà a carico dell'appaltatore e dovrà ritenersi compensata e remunerata con il corrispettivo di appalto.

Ai fini della valutazione delle offerte tutti i punteggi saranno espressi con due cifre decimali.

Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purché l'offerta presentata sia ritenuta valida e conveniente.

7) CARATTERISTICHE GENERALI DEI LAVORI:

Il progetto riguarda la esecuzione dei **“Lavori di adeguamento statico dell'edificio scolastico sito in Via Manzoni”** nell'ambito del **“FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. “PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE”. ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012”**.

In particolare attiene alla realizzazione dei seguenti interventi :

Intervento sui telai in c.a.

- *Rinforzo a flessione di tutte le travi in c.a. mediante placcaggio con tessuti in fibra di acciaio galvanizzato UHTSS con geomalta minerale strutturale tixotropica certificata EN 1504*
- *Rinforzo di tutti i pilastri mediante placcaggio di confinamento con tessuti in fibra di acciaio galvanizzato UHTSS con geomalta minerale strutturale tixotropica certificata EN 1504*
- *Rinforzo dei nodi trave-pilastro, non confinati, con tessuti in fibra di acciaio galvanizzato UHTSS con geomalta minerale strutturale tixotropica certificata EN 1504*
- *Rinforzo mediante irrigidimento estradossale di solaio in latero-cemento del sottotetto.*

Intervento sulla muratura

- *Chiusura di n° 6 vani finestra al fine di aumentare la sezione resistente del setto murario, mediante il riempimento dei vuoti, utilizzando possibilmente gli stessi materiali ben ammorsati ed integrati nel paramento;*
- *Realizzazione di intonaco armato da 30mm., con rete elettrosaldata d=6mm 20x20 al fine di consolidare ed aumentare le caratteristiche meccaniche di due fasce murarie.*

Finiture

- *Gli interventi strutturali sopra menzionati comporteranno necessariamente lo svellimento ed il rifacimento di intonaci, marmi, pavimenti, parti di impianti, ecc., pertanto nelle zone di intervento si dovranno realizzare tutti i ripristini necessari.*

Tutti gli elementi oggetto di intervento e le specifiche tecniche sono riportate negli elaborati grafici e nelle schede specialistiche alle quali si rimanda.

8) SUBAPPALTO E PAGAMENTO AI SUBAPPALTATORI:

L'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e dall'articolo 170 D.P.R. n. 207/2010)

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

L'Amministrazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori o dei cottimisti . E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

9) RIUNIONE D'IMPRESE

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 92 commi 1-2-3-4-5-7 e 97 del D.P.R. n. 207/2010 codesta ditta ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti alle condizioni ivi previste purché in possesso dei requisiti stabiliti.

In caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituiti, **gli operatori medesimi che costituiranno il raggruppamento devono dichiarare nella istanza di ammissione che si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo**, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi, o si sono già riuniti, in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente (Consiglio di Stato sez.VI 11/05/2007 n. 2310 – Consiglio di Stato Sez. V 09/10/2007 n. 5260 - TAR Sardegna Sez. I 16/01/2006 n. 12). I requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92 c.2 del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art.95 c.3. del medesimo regolamento, qualora associazioni di tipo verticali)

Ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del d.lgs 50/2016.

10) DIVIETI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Al fine di essere ammessi alla seguente procedura d'appalto è obbligatorio il rispetto dei divieti imposti dal d.lgs. 50/2016.

11) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E TECNICO-ORGANIZZATIVI

Per partecipare alla gara la ditta concorrente non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.LGS 18 aprile 2016, n. 50 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Inoltre, la ditta concorrente deve essere in possesso di tutti i requisiti di ordine speciale della qualificazione previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, da dichiarare e comprovare ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i OPPURE possedere adeguata attestazione rilasciata da un organismo di attestazione (SOA – OG 1).

Relativamente all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 “**Art. 90. Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro**” dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

a) importo dei lavori (analoghi)³ eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della gara pari o superiore a quello dei lavori a base d'asta, oppure ai sensi dell'art. 79 comma 6 del D.P.R. n. 207/2010 mediante esibizione di certificati rilasciati dalle stazioni appaltanti relativi a lavori analoghi eseguiti, corredati della espressa dichiarazione che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito)⁴

b) costo complessivo del personale dipendente uguale o maggiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla lettera a) ai sensi dell'art. 79 comma 11 del D.P.R. n. 207/2010:

- per i soggetti OBBLIGATI alla redazione del bilancio mediante:

1) presentazione di copia dei bilanci degli ultimi 5 anni corredati della relativa nota di deposito e riclassificati in conformità alle direttive europee con evidenziata la parte relativa al costo del personale;

- per i soggetti NON OBBLIGATI alla redazione del bilancio mediante:

1) una autocertificazione sulla consistenza dell'organico, distinto nelle varie qualifiche

2) modelli riepilogativi annuali attestanti i versamenti effettuati all'INPS, all'INAIL e alle Casse edili (o DM 10 e Modelli 770) in ordine alle retribuzioni corrisposte ai dipendenti ed ai relativi contributi.

c) adeguata attrezzatura tecnica consistente nella dotazione stabile di attrezzature attinenti ai lavori di cui al presente appalto, mezzi d'opera e equipaggiamento tecnico (dei quali dovranno essere fornite le essenziali indicazioni identificative, da verificare ai sensi dell'art. 79 comma 8 del D.P.R. n. 207/2010).

Pur rientrando il presente appalto tra quelli di importo pari o inferiore a euro 150.000, non assoggettabile pertanto alle disposizioni sul sistema unico di qualificazione, ma all'art. 90 sopra specificato, non si esclude che un operatore economico possa concorrere a detti affidamenti presentando esclusivamente l'attestato SOA, che tuttavia si ritiene debba essere di categoria coerente con la natura dei lavori posti a base di gara (OG3).⁵

³ Il D.P.R. n. 207/2010 ha inserito il termine analoghi in precedenza non previsto. Si ritiene che in attesa dell'entrata in vigore del D.P.R. n. 207/2010 sia opportuno inserire tale termine per le motivazioni espresse dall'Autorità dei contratti pubblici con la determinazione n...del... A supporto di tale tesi si richiama inoltre l'art. 40 c.1 del D. Lgs. 163/2006 che prevede, in linea generale, per tutti gli esecutori di lavori pubblici, indipendentemente dall'importo degli stessi e quindi dall'appartenenza o meno al sistema unico di qualificazione, il possesso di professionalità qualificata

⁴ E' possibile prevedere tra la documentazione a comprova del requisito dichiarato le fatture debitamente quietanzate da parte di soggetti privati, dalle quali si evinca chiaramente la tipologia dei lavori realizzati. Ciò consente di far partecipare alla gara anche operatori economici che non svolgono abitualmente lavori pubblici.

⁵ Vedere la precedente nota n. .

12) AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del D.L.vo n. 50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo.⁶

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

13) INFORMAZIONE EX ART. 13 D.Lgs 196/2003

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dalla Stazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del d.lgs. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle altre informazioni.

Si precisa che il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice e all'interessato spettano i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/03

14) IMPORTI E PAGAMENTI IN EURO

E' fatto obbligo al concorrente partecipare in euro.

15) SOGGETTO ED INDIRIZZO CUI POSSONO RICHIEDERSI IL CAPITOLATO SPECIALE E LE INFORMAZIONI INERENTI L'OGGETTO DELL'APPALTO

Tutte le informazioni inerenti l'oggetto dell'appalto potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento della C.U.C. - Geom. Roberto Capobianco Responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Rapone (Pz) – Corso Umberto I°, 18 - tel. 0976/96100 fax 0976/96411 – email : capobianco.roberto@comunerapone.com

Disponibilità/accesso ufficio:

- dalle ore 09.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì;
- dalle ore 15,30 alle ore 17, 30 nei giorni di lunedì e mercoledì .

La documentazione tecnica potrà essere richiesta ed ottenuta dal richiedente mediante trasmissione telematica o mediante copie da effettuarsi direttamente presso l'ufficio tecnico comunale. -

16) GARANZIE (PROVVISORIA E DEFINITIVA) E COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 comma 1 del d. lgs. 50/2016 l'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria di **Euro 2.898,93** pari al 2% dell'importo dei lavori (compresi oneri di sicurezza) costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, o mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d. lgs 1.09.93 n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze, valida per almeno 365 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, contenente, **a pena di esclusione**, la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del**

⁶ Si è ritenuto di non elencare la documentazione di cui al comma 2 dell'art. 49, lasciando al concorrente l'obbligo di individuarla esaminando la norma richiamata. Resta facoltà di ciascuna stazione appaltante elencare o meno detta documentazione. E' importante, nel caso in cui si richiami la sola norma, indicare gli estremi normativi di ogni sua successiva modifica.

codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a "SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA" dell'Amministrazione.

La garanzia provvisoria deve essere accompagnata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 103 del d.lgs n. 50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Ai sensi del D.M. 123/04 i concorrenti possono presentare quale fidejussoria bancaria o assicurativa la scheda tecnica di cui al citato decreto – schema tipo 1.1. – scheda tecnica 1.1., opportunamente integrata con le modifiche apportate dal d.lgs. 50/2016 (tra cui rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile).

Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., la garanzia fidejussoria deve essere, a pena di esclusione, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

Ai sensi del d.lgs 50/2016, la ditta appaltatrice è obbligata a stipulare una polizza assicurativa secondo lo schema tipo 2.3 “coperture assicurative per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione” di cui al Decreto Ministero Attività Produttive 12.3.04 n.123 che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per un massimale di **EURO 500.000,00** per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo definitivo o di regolare esecuzione.

L'aggiudicatario sarà obbligato a costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo contrattuale che copra gli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Nel caso l'offerta di gara presentasse un ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La mancata costituzione della garanzia entro i 30 giorni successivi all'aggiudicazione, determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di questa **Amministrazione che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.**

La cauzione definitiva è svincolata nei modi e nelle forme previste all'art. 103 del d.lgs 50/16.

La garanzia fidejussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni A SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA della stazione appaltante.

L'importo della cauzione provvisoria e di quello della **garanzia fidejussoria definitiva è ridotto al 50%** per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità così come previsto dall'art. 93 comma 7 del d.lgs 50/2016. Per usufruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della certificazione posseduta. **In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di tipo orizzontale, per poter usufruire del suddetto beneficio, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.** Per le altre tipologie di raggruppamento si applica la determinazione n. 44/2000 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

17) PAGAMENTI:

I pagamenti verranno effettuati per stati di avanzamento secondo quanto disposto dall'art. 8.16 del Capitolato speciale d'appalto e per importi di lavori netti non inferiori a € 50.000,00.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i, l'appaltatore, gli eventuali subappaltatori e i subcontraenti devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 del medesimo articolo, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore il codice identificativo gara (CIG) e il CUP relativi al presente lavoro.

L'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità

finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

18) REGISTRAZIONE AL SISTEMA AVCPASS

A norma dell'art. 213 "Autorità Nazionale Anticorruzione" del D.lgs. 50/2016 e di cui alla Deliberazione AVCP n. 111/2012, adottata nell'Adunanza del 20 dicembre 2012, con oggetto "Attuazione dell'art. 6bis del D.lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012", **tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS** accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS -Operatore economico) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica al sistema il CIG 6695684D38 relativa alla presente procedura di affidamento.

Il sistema rilascia un "PASSOE, che " rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti richiesti nella presente lettera di invito da parte di questa Stazione Appaltante.

Al fine del rilascio del suddetto PASSOE, dovranno essere in possesso dell'indirizzo PEC sia codesta Impresa sia l'amministratore/legale rappresentante.

Inoltre, codesta Impresa, tramite un'area dedicata, dovrà inserire nel suddetto sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico- professionale, che sono nella sua esclusiva disponibilità, e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori.

19) TERMINE DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTE

Per partecipare alla gara codesta ditta dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Barile (Pz) non più tardi **delle ore 13,00 del giorno 23/06/2016**, un plico chiuso, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, indirizzato al **Comune di Rapone (PZ) - Corso Umberto I°, 18 - Ufficio Protocollo** con la seguente dicitura:

"Procedura negoziata del giorno 24 Giugno 2016 – Interventi per la esecuzione dei "Lavori di adeguamento statico dell'edificio scolastico sito in Via Manzoni" nell'ambito del "FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO BASU52. "PROGRAMMA PER LA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO SCOLASTICO REGIONALE". ATTUAZIONE DELIBERA CIPE N. 88/2012".

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara;

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nella presente lettera d'invito a gara.

Tale plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture, rispettivamente: "A - Documentazione amministrativa" "B- Documentazione tecnica", "C-Offerta economica".

La busta A dovrà contenere la seguente documentazione⁷:

Il plico dovrà contenere:

- a) a pena di esclusione, **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, in bollo competente (€ 16.00), redatta secondo lo schema predisposto (Modulo n. 1)** e disponibile sul sito internet del Comune di Rapone (Pz) all'indirizzo www.comune.rapone.pz.it, contenente gli estremi di identificazione dell'impresa, compresi Partita IVA e Codice Fiscale, generalità del firmatario,

⁷ Nel caso in cui si scegliesse di non prevedere l'inserimento della documentazione amministrativa all'interno di altra busta, la dicitura utilizzata sarà: "La documentazione amministrativa dovrà essere la seguente:"

sottoscritta dal Titolare o legale rappresentante dell'operatore economico;

In caso di irregolarità rispetto alle disposizioni sul bollo, si procederà ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 642/1972.

Nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese già costituiti, alla relativa domanda dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 48 del d.lgs. n. 50/2016.

Nel caso di partecipazione di consorzi, alla domanda dovrà essere allegato l'atto costitutivo del consorzio. La predetta documentazione dovrà essere prodotta in originale o in copia autentica ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o consorzi ordinari non ancora costituiti ;

I consorzi di cui alle lettere b) e c), comma 1, dell'articolo 45 del d.lgs. n. 50/2016 devono indicare nella domanda di partecipazione, sempre a pena di esclusione, per quali consorziati concorrono e, per ciascuno di essi, quali servizi essi saranno chiamati a svolgere.

A pena di esclusione, l'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

b) a pena di esclusione, DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE ED ULTERIORI DICHIARAZIONI da presentare secondo lo schema predisposto (*Modulo n. 2*), disponibile sul sito internet del Comune di Rapone (Pz) all'indirizzo www.comune.rapone.pz.it ed in conformità ad esso.

Detto modello è parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e contiene dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR 445/2000 con cui, tra l'altro, si attesta il possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016, nonché di quelli di qualificazione, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dalla presente lettera d'invito.

A pena di esclusione, le dichiarazioni sostitutive previste dal Modello n. 2 devono essere corredate da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

Tutte le dichiarazioni di cui al citato schema dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione.⁸

Qualora i soggetti di cui all'articolo 45 del d.lgs. n. 50/2016 (raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari) non siano ancora costituiti, il modello con le dichiarazioni di cui sopra dovrà essere formulato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che formeranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

c) dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa o dal suo direttore tecnico, muniti di certificato di camera di commercio o attestazione SOA, di aver preso visione del progetto.

d) a pena di esclusione, Cauzione provvisoria di cui al precedente art. 16)

e) (Solo nel caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento di cui D.lgs. 50/2016)

- a pena di esclusione, **la documentazione prevista** – rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui al medesimo articolo e di cui al punto 9) della presente lettera d'invito.

g) PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS come riportato al precedente punto 18);

La busta "B – Documentazione tecnica" dovrà contenere la seguente documentazione:

⁸ Al fine non appesantire il disciplinare, si ritiene di non elencare tutte le dichiarazioni che dovranno essere contenute nel modello di autodichiarazione, ma di rimandare al contenuto del modello che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

- **una relazione/un progetto/un elaborato** contenente tutte le indicazioni necessarie per assegnare i punteggi di cui ai criteri indicati nel precedente punto 6).⁹

La documentazione tecnica deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal Titolare dell'Impresa individuale, Legale Rappresentante della Società, di consorzi artigiani, cooperativi, stabili, di consorzi e raggruppamenti già costituiti.

In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici **non ancora costituiti**, la documentazione tecnica dovrà essere firmata in tutte le pagine dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori temporaneamente raggruppati/consorziati e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.

Nel caso in cui il concorrente ritenesse che le informazioni contenute nella relazione/progetto/elaborato presentato costituiscano segreti tecnici e commerciali, dovrà fornire **motivata e comprovata** dichiarazione specificando chiaramente quali sono le parti che contengono tali segreti.

In mancanza di tale dichiarazione, il diritto di accesso alla documentazione presentata sarà consentito senza alcuna esclusione a tutti i concorrenti partecipanti alla gara secondo i termini previsti dalla legge.

Si fa inoltre presente che ai sensi del comma 6 dell'art. 56 del d.lgs. 50/16 sarà comunque consentito, anche nel caso in cui sia stata fornita la suddetta dichiarazione, l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

La busta C¹⁰ dovrà contenere la seguente documentazione:

1- ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (lavori a misura):

- L'OFFERTA, cioè una dichiarazione in bollo competente (€ 16.00), contenente la percentuale di ribasso offerta, in cifre ed in lettere, **da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara**, sottoscritta dal Titolare dell'Impresa individuale, Legale Rappresentante della Società, di consorzi artigiani, cooperativi, stabili, di consorzi e raggruppamenti già costituiti.

In caso di discordanza sarà ritenuto valido il ribasso percentuale offerto espresso in lettere.

In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici **non ancora costituiti**, l'offerta dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori temporaneamente raggruppati/consorziati e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Si raccomanda di non inserire documenti di natura amministrativa all'interno dei plichi relativi all'offerta tecnica o economica, in quanto la mancanza di un documento di natura amministrativa di cui è richiesto l'inserimento all'interno della Busta "A) - documentazione amministrativa" comporterà l'esclusione del concorrente e non saranno considerate eventuali dichiarazioni prodotte dal concorrente stesso attestanti la presenza della documentazione mancante all'interno della Busta B) o della Busta C).

20) OPERAZIONE DI ESAME AMMISSIBILITÀ OFFERTE

La procedura negoziata avrà luogo in prima seduta pubblica, nella Residenza Comunale di Rapone (Pz) - locali Ufficio Tecnico "85020 Rapone – Corso Umberto I° 18;

IL GIORNO 24/06/2016

⁹ Il contenuto della documentazione tecnica dipende dalla scelta dei criteri di valutazione. E' importante che la documentazione richiesta consenta alla Commissione giudicatrice di individuare tutti i dati e le informazioni necessarie per l'assegnazione dei punteggi. Pertanto, l'elenco dei documenti di cui si compone l'offerta tecnica dovrà essere determinata di volta in volta sulla base dei criteri di valutazione in precedenza individuati.

¹⁰ L'individuazione della lettera "..." da indicare nella busta avviene sulla base del criterio di aggiudicazione prescelto. Infatti, nel caso di criterio del prezzo più basso la lettera sarà la "B", oppure la "A", nel caso in cui si sia scelto di non inserire la documentazione amministrativa in alcun'altra busta. In caso di offerta economicamente più vantaggiosa la lettera sarà la "C", mentre la lettera "B" conterrà la documentazione tecnica.

con inizio alle ore 09.30 - per l'esame di ammissibilità delle offerte e del numero delle offerte presentate, al fine della verifica del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti dalla presente lettera d'invito.

Alla seduta può assistere chiunque ne sia interessato. La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

Successivamente, La Commissione di gara procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi e all'assegnazione dei punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica, che potrebbe essere anche lo stesso giorno, si procederà a dare lettura dei punteggi attinenti l'offerta tecnica ed all'apertura della busta C – “offerta economica”. Si procederà inizialmente alla verifica della correttezza dell'offerta presentata ed alla individuazione di eventuali offerte anomale secondo quanto previsto dell'art. 97, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016. In caso di individuazione di offerte anormalmente basse queste verranno sottoposte a verifica secondo quanto disposto dal citato d.lgs 50/2016.

Escluse le eventuali offerte giudicate anomale, la Commissione di gara, successivamente (in una nuova seduta aperta al pubblico e anche nello stesso giorno – senza soluzioni di continuità), attribuirà il punteggio sulla base del prezzo offerto dai concorrenti rimasti in gara e procederà a sommare i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, formando la graduatoria dei concorrenti ed aggiudicando il servizio al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

La richiesta di giustificazioni e di eventuali precisazioni avverrà esclusivamente a mezzo pec.

Nel caso non venga individuata alcuna offerta anomala, si procederà all'assegnazione del punteggio finale costituito dalla somma dei punteggi conseguiti per l'offerta tecnica ed economica.

Verrà quindi stilata la graduatoria e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

21) PROCURATORI

Nel caso in cui la documentazione di gara sia sottoscritta da un Procuratore, è necessaria la presentazione di una Procura generale o speciale in originale o copia autentica.

22) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/16 (e degli art. 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010) è il Geom. Capobianco Canio Roberto.

23) PERIODO DI VALIDITA' DELLE OFFERTE:

Gli offerenti possono svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta)...¹¹ giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti alla stipula del contratto. L'Amministrazione può chiedere agli offerenti il differimento del suddetto termine

24) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Ai del d.lgs. 50/2016 si procederà ad inoltrare, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, anche all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni si applicano le sanzioni previste e si procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo degli accertamenti sulle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e circa il possesso dei requisiti di qualificazione.

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla sua esclusione, alla riformulazione della graduatoria ed alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria, fatta salva l'applicazione delle sanzioni ulteriori previste dalla vigente normativa. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale.

L'offerta vincola l'aggiudicazione fin dal momento della sua presentazione. La stazione appaltante è impegnata solo con la stipula del contratto, che resta subordinata alla acquisizione di idonea documentazione antimafia. L'aggiudicatario è obbligato a costituire cauzione definitiva e polizza di assicurazione per danni di esecuzione e RCT ai sensi del capitolato speciale di appalto. Il contratto non sarà comunque stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva, salvo il

¹¹ L'art. 11 comma 6 stabilisce che l'offerta è vincolante per il periodo indicato nel bando o nella lettera d'invito e, in caso di mancata indicazione, per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. Pertanto è possibile prevedere un periodo diverso dai 180 giorni.

disposto di cui all'art. 32 d.lgs. 50/2016. Le spese relative al contratto, da stipulare in forma pubblica amministrativa (***oppure prevedere: scrittura privata non autenticata...o altra forma prevista dal regolamento interno della stazione appaltante***), sono a totale carico dell'aggiudicatario.

25) INADEMPIMENTO E POSSIBILITA' DI ESECUZIONE DI NUOVO CONTRATTO

L'Amministrazione comunale si riserva la possibilità di richiedere la dimostrazione dei requisiti di ordine generale dichiarati dai concorrenti in sede di gara, mediante verifiche a campione. L'aggiudicatario provvisorio dovrà comprovare obbligatoriamente i requisiti di ordine generale dichiarati.

In caso di inadempienza, ovvero in mancanza della dimostrazione dei requisiti dichiarati, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, o alla mancata aggiudicazione della stessa, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui LL.PP. per i provvedimenti di competenza. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente secondo in graduatoria alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

In caso di revoca dell'aggiudicazione definitiva per fatto dell'aggiudicatario o per motivi di pubblico interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente secondo in graduatoria alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Ai sensi dell'art.110 del d.lgs n. 50/2016 in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione ha facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto miglior offerente, escluso l'originario appaltatore.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

26) CONTROVERSIE e/o accordo/transazione

- Art. 8.23 del Capitolato speciale d'appalto.

27) AVVERTENZE GENERALI

Non saranno ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;

L'ente appaltante avrà in ogni caso la facoltà di annullare la gara e di non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa, anche nel caso in cui ragioni di pubblico interesse comporti variazioni agli obiettivi perseguiti.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza.

Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purchè l'offerta presentata sia ritenuta valida e conveniente.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno tramite pec.

La consegna dei lavori potrà essere effettuata anche in pendenza del contratto in via d'urgenza nel rispetto della normativa vigente in materia.

Per quanto non previsto si fa espresso riferimento al capitolato speciale di appalto, al capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e alle altre norme vigenti in materia.

Rapone

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. C. Roberto Capobianco