



**COMUNE DI VENOSA**  
Provincia di Potenza

Registro Generale N. 571 del 29-12-2017

**AREA SERVIZI AL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 165 DEL 29-12-2017**

**Oggetto: RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE STORICO-CULTURALI DEL BORGO ANTICO PIAZZA CASTELLO\_PIAZZA ORAZIO. FORNITURA RINGHIERA\_PARAPETTO FÖSSATO CASTELLO. AFFIDAMENTO NERI S.P.A.- [C.I.G.: 73106234F2].**

IL RESPONSABILE AREA SERVIZI AL TERRITORIO

IL RESPONSABILE AREA SERVIZI AL TERRITORIO

**PREMESSO CHE:**

- al fine di attuare il complesso processo di riqualificazione urbana, attraverso puntuali interventi riguardanti le piazze del centro storico e la viabilità principale, è stato predisposto il progetto per i lavori di RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE STORICO-CULTURALI DEL BORGO ANTICO – PIAZZA CASTELLO, PIAZZA ORAZIO per l'importo complessivo di € 666.135,23=;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Venosa, n° 98 del 14.07.2017, è stato impartito indirizzo al gruppo di progettazione di riformulare il progetto esecutivo *de quo*, secondo le indicazioni ivi indicate, prevedendo i lavori strettamente necessari alla sostituzione integrale dell'attuale pavimentazione della Piazza Orazio con altra idonea anche all'uso carrabile, oltre che inserire tra le somme a disposizione della stazione appaltante **la sostituzione dell'intera ringhiera del fossato di Piazza Castello**, per eminenti ragioni di sicurezza e decoro non più rinviabili;

- con deliberazione della Giunta Comunale di Venosa, n° 138 del 06.10.2017 è stato approvato il progetto esecutivo ridotto e rimodulato con l'aggiornamento prezzi, redatto dall'arch. Elisabetta PESCUMA e relativo ai lavori di "Recupero e valorizzazione delle risorse storico-culturali del borgo antico", per un importo complessivo di € 666.135,23=, di cui € 407.337,65= di lavori (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 19.291,89=) ed € 213.333,77= per somme a disposizione della Stazione appaltante;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Venosa, n° 125 del 10.10.2017, assunta ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50, e dell'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, si è disposto di avviare il procedimento di contrattazione per l'aggiudicazione dell'appalto de quo mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi degli articoli 36, comma 2 lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e invito a presentare offerta rivolto ad almeno n° 15 (quindici) operatori economici selezionati dall'elenco degli operatori economici del Comune di Venosa e dal Casellario delle Imprese presente sul sito ANAC;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n° 28 del 16.10.2017 è stato approvato lo schema di bando e disciplinare di gara per i lavori in oggetto;
- la gara è stata regolarmente esperita in data 03.11.2017, come da verbale redatto e sottoscritto dalla commissione giudicatrice ed allegato

alla determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n° 33 del 09.11.2017 di aggiudicazione definitiva alla soc. Kairos Restauri S.r.l. per l'importo complessivo di € 291.428,38= comprensivi degli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), al netto dell'offerta ribasso del 29,870%, oltre I.V.A. nella misura di legge;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi al Territorio n° 160 (555) del 28.12.2017, in ragione dell'espletamento della gara, è stato rimodulato il Quadro Economico del progetto esecutivo, già approvato con la richiamata deliberazione di Giunta Comunale n° 138/2017 ;

## **EVIDENZIATO**

- che tra le somme a disposizione sussistono quelle previste e destinate alla ristrutturazione mediante sostituzione della ringhiera\_parapetto del fossato del Castello;
- che a seguito del parere sfavorevole della competente Soprintendenza, acquisito al protocollo dell'Ente in data 05.10.2017 al n° 16362, si è reso necessario, secondo le modalità concordate con la medesima, modificare la soluzione progettuale rappresentata sulla tavola n° 9 del progetto approvato e relativo alla ringhiera *de qua*;
- che rispetto alla proposta progettuale modificata è stato successivamente acquisito il prescritto parere favorevole della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio della Basilicata, prot. n° 19825 del 29.11.2017;

## **RITENUTO**

- che sussistono tutte le condizioni per procedere, nell'ambito delle Somme a disposizione [ parte B Del Q.E.], ad affidare prioritariamente la fornitura della ringhiera\_parapetto, così come riprogettata ed autorizzata dalla Soprintendenza;

## ATTESO

- che in ragione delle caratteristiche costruttive-estetiche, postulanti la creazione di un prodotto “ *customized*”, è stato richiesto apposito preventivo di spesa alla ditta NERI S.p.A., con sede in Longiano (FC), azienda di eccellenza, fin dal 1962, nel campo dell'arredo urbano di alta gamma e dei sistemi di illuminazione in Italia e in tutto il mondo;
- che il Comune di Venosa ha consolidato nel tempo rapporti commerciali con la suddetta azienda per vari interventi nel centro storico, fungendo la stessa da modello di riferimento in questo settore per migliaia di comuni italiani e in numerosi luoghi a livello mondiale, garantendo sempre innovazione e ricerca tecnologica in ogni intervento effettuato;

## RILEVATO

- che all'esito di una fitta trattativa volta ad ottenere la fornitura in parola, la migliore offerta acquisita, prot. n° 20251 del 7.12.2017, è pari ad €. 109.150,00= oltre I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di € **120.065,00=**;
- che nel suddetto importo è compreso anche il servizio prestato da un tecnico aziendale per un giorno in funzione dell'assistenza al montaggio, nonché la fornitura gratuita di materiale per la manutenzione dei corpi illuminanti GRAAL, pari ad un valore complessivo di € 4.760,00= oltre I.V.A.;

## **PRECISATO**

- che l'art. 63 del D.lgs. n° 50 consente l'uso della " *procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara*" nei soli casi e nelle circostanze indicate nel medesimo;
- che sussistono ragioni di natura tecnica, artistica ed attinenti alla tutela di diritti esclusivi, trattandosi di prodotto " *customized*", disegnato e realizzato appositamente per la soluzione estetica e funzionale imposta dalla Soprintendenza da parte della ditta interpellata e selezionata;
- che, *a contrariis*, analogo prodotto con caratteristiche tecniche e di lavorazione diverse, non consentirebbe il raggiungimento di identico risultato estetico e funzionale, da ciò derivando i caratteri dell'infungibilità ed esclusività della fornitura;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.3, comma 5 della legge 136/2010 e ss.mm. e ii. è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (C.I.G.), assegnato dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (C.I.G.: **73106234F2**);

**PRECISATO** che la ditta NERI S.p.A., con sede in Longiano (FC) è in regola con gli adempimenti contributivi dei propri dipendenti come risulta dal DURC acquisito dall'ufficio (INPS\_8366369) e valido sino al 24.02.2018;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**DATO ATTO** che la spesa derivante dall'assunzione del presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica, ivi

comprese le disposizioni relative al patto di stabilità interno, giusta art. 9 D. L. 78/2009 convertito nella Legge 102/2009;

**VISTO** l'Art. 183 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'Art. 192 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 7 del 27.08.2013;

#### **DETERMINA**

1. **Precisare** che la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Affidare** l'esecuzione del Servizio di fornitura della ringhiera-parapetto del fossato del Castello, come da soluzione progettuale validata dal parere favorevole della competente Soprintendenza, prot. n° 19825 del 29.11.2017, alla ditta NERI S.p.A., con sede in Longiano (FC), per l'importo di €. 109.150,00= oltre I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di € **120.065,00=**, giusta migliore offerta acquisita, prot. n° 20251 del 7.12.2017, per le motivazioni riportate in premessa.

3. **Impegnare**, allo scopo, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n° 118/2011, la somma di €. **120.065,00=** sul capitolo **1565/1\_** bilancio esercizio finanziario **2017**.
4. **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile d'Area.
5. **Dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n° 33/2013.
6. **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n° 267/2000.
7. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento/Ufficio  
F.to arch. PESCUA ELISABETTA

Il Responsabile  
F.to arch. PESCUA ELISABETTA

## SERVIZIO FINANZIARIO

Visto in ordine alla regolarità contabile della determinazione d'impegno di spesa retroiscritto

APPONE

Il Visto di Regolarità contabile (**Favorevole**)

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di € 120.065,00 di cui alla presente determina dirigenziale che graverà:

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio
1565/ 1	120.065,00	2017	913	29-12-2017	RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO (5.500.000,00)	2090101

Li 29-12-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to dott. Larocca Nicola

---

### IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

- Attesta che copia delle presente è stata affissa all'Albo dell'Ente il 18-01-2018 per rimanervi 15 giorni consecutivi;

Venosa, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to SIG. LICHINCHI NICOLA

---