



N° PAP-05214-2017

Si attesta che il presente atto è stato  
affisso all'Albo Pretorio on-line  
dal 28/11/2017 al 13/12/2017

L'incaricato della pubblicazione  
ANNUNZIATA A ROMANELLI

## CITTA' DI MATERA

### SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DSG N° 03014/2017 del 28/11/2017**

N° DetSet 00701/2017 del 28/11/2017

**Dirigente: SANTE LOMURNO**

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DELLE CITTA'. CONTRATTO DI  
VALORIZZAZIONE URBANA BORGO LA MARTELLA. VERDE ATTREZZATO E  
INFRASTRUTTURE. APPROVAZIONE PERIZIA OPERE COMPLEMENTARI.  
AFFIDAMENTO LAVORI.**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....  
in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 03014/2017, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

**Il sottoscritto Ing. Sante Lomurno, dirigente del Settore Tecnico Opere Pubbliche;**

**VISTA** la relazione predisposta dal RUP Arch. Gandi Giuseppe che di seguito si riporta:

**PREMESSO** che con determinazione n. 09 00353 del 15.07.2014 si approvava il progetto definitivo relativo all'intervento di realizzazione del verde attrezzato e infrastrutture al Borgo La Martella, redatto dall'Arch. Latorre Gianpiero Maria, per l'importo complessivo di €. 846.936,88, di cui €. 728.500,0 per lavori a base d'asta (€. 699.230,27 per lavori, €. 13.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 15.769,73 per compenso progettazione esecutiva) e €. 118.436,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** i lavori sono finanziati con i fondi del Piano Nazionale delle Città;

**CHE** a seguito di regolare gara d'appalto, finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e alla realizzazione delle opere, l'intervento veniva appaltato alla ditta Verdemanina di Caputo Francesco da Poggiorsini per l'importo di €. 572.643,69 al netto del ribasso del 21,377%, il quale predisponessa il progetto esecutivo, approvato con determinazione n. 09 00295 del 09.06.2015 con il seguente quadro economico:

**A – Lavori**

A1) Importo dei lavori al netto del ribasso del 21,377%	€.
549.755,81	
A2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€. 13.500,00
A3) compenso progettazione esecutiva al netto del ribasso del 40,469%	€. _____
<u>9.387,88</u>	
<b>Totale lavori appaltati</b>	<b>€. 572.643,69</b>

**B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

B1) I.V.A. 10% sui lavori	€. 56.325,58	
B2) I.V.A. 22% su compenso prog. defin – esecut.)	€. 7.148,36	
B3) spese generali (progettaz. definitiva)	€. 21.855,00	
B4) INARCASSA prog. definit. ed esecutivo	€. 1.249,71	
B5) spese di pubblicità, AVCP	€. 9.161,88	
B6) spese art. 92 c. 5 codice contratti	<u>€. 14.570,00</u>	
	€. 110.310,53	€. <u>110.310,53</u>
B7) ribasso d'asta		€. 163.982,66
	<b>Totale progetto</b>	<b>€.</b>
<b>846.936,88</b>		

**CHE** con contratto n. 2386 di Rep. del 18.06.2015, registrato a Matera il 07.07.2015 al n. 104, Mod. 1°, Atti pubblici, i lavori di cui trattasi venivano affidati alla ditta Verdemanian di Caputo Francesco da Poggiorsini, per l'importo di €. 572.643,69 (549.755,81 per lavori a misura al netto del ribasso del 21,377% + €. 13.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + €. 9.387,88 per progettazione esecutiva al netto del ribasso del 40,469%), oltre IVA;

**CHE**, con determinazione n. 2673 del 23.10.2017 si approvava una variante tecnica, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., che lasciava invariato sia l'importo complessivo del progetto che quello contrattuale, finalizzata a risolvere aspetti di dettaglio del progetto originario circa alcune difficoltà di ordine tecnico incontrate nel corso dell'esecuzione;

**CHE** i lavori già eseguiti e quelli in corso di esecuzione hanno portato alla rinascita di molte aree prima abbandonate ed ora centro di aggregazione sociale che, per la loro nuova funzione, sono dotate di organi illuminanti con insufficiente capacità;

**CHE**, da tale riscontro, è emersa la necessità di dotare le aree oggetto di intervento, di un adeguato impianto di illuminazione, al fine di garantire i livelli minimi di sicurezza e perfezionare il livello qualitativo dell'opera;

**CHE** con nota n. 067154 del 16.09.2016 quest'ufficio chiedeva al competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti l'autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta conseguito a seguito dell'espletamento della gara riferita all'intervento di cui si tratta;

**CHE** con nota acquisita al protocollo generale con il n. 72077 del 06.10.2016 l'interpellato Ministero invitata questo Ente a quantificare la quota di ribasso che si intende utilizzare per l'esecuzione degli interventi e ad effettuare la valutazione della contestuale ed unitaria realizzazione dei lavori di predisposizione e di installazione degli impianti di pubblica illuminazione;

**CHE**, trattandosi di lavori rientranti nella tipologia di cui all'art. 57 comma 5 lettera a) sub a.1) e a.2) del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto strettamente connessi al contratto iniziale e assolutamente necessari al suo perfezionamento, l'ufficio ha predisposto una perizia di lavori complementari, finalizzata alla contestuale ed unitaria realizzazione dell'impianto di Pubblica Illuminazione – così come prescritto dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti - il cui importo contrattuale rientra nel 50% di quello dei lavori principali, finalizzati alla predisposizione ed installazione dell'impianto di pubblica illuminazione nelle seguenti aree:

- parco agri urbano
- roseto e bosco delle amache
- anfiteatro
- giardino scuola materna

**VISTA** la perizia dei lavori complementari dell'importo complessivo di €. 142.300,00 che presenta il seguente quadro economico:

A) – Importo dei lavori a corpo	€. 161.621,35
A dedurre il ribasso del 21,377%	<u>€. 34.549,79</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€. 127.071,56</b>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) I.V.A. (10% di A) €. 12.707,15

B2) spese art. 92 c. 5 D.lgs 163/2006 €. 2.521,29

In uno a disposizione €. 15.228,44 €. 15.228,44

**TOTALE PROGETTO €. 142.300,00**

**CONSTATATO** che il suddetto progetto consta degli elaborati stabiliti dall'allegato XXI al D.L.vo 163/2006, Sezione III – Progetto Esecutivo che di seguito si elencano:

- all. A - Relazione tecnica e quadro economico;
- all.. B - Computo metrico
- all. C - schema atto aggiuntivo verbale concordamento nuovi prezzi
- all.. D - relazione impianto di illuminazione
- all.. E - schema unifilare

planimetria di insieme aree di intervento

**VISTO** il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 207/2010, in data 27.11.2017 sottoscritto dal progettista e dal direttore dei lavori;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, in data 27.11.2017 dal sottoscritto RUP;

**RITENUTO** potersi procedere all'affidamento dei lavori complementari di cui trattasi, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii., alla stessa ditta esecutrice dei lavori principali Verdemanina di Caputo Francesco da Poggiorsini, in quanto detti lavori, sono strettamente connessi al contratto iniziale e assolutamente necessari al suo perfezionamento;

**DATO ATTO** che il valore stimato del contratto relativo alla presente perizia di lavori di complemento non supererà il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

**RITENUTO**, pertanto, potersi approvare la perizia di lavori complementari, finalizzati alla realizzazione del verde attrezzato e infrastrutture al Borgo La Martella, ed affidare gli stessi alla ditta Verdemanina di Caputo Francesco da Poggiorsini, verso il corrispettivo di €. 127.071,56 al netto dello stesso ribasso del 21,277% offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali;

**ATTESO** che la presente perizia di lavori complementari possa essere finanziata con le somme previste alla voce B7) – ribasso d'asta – di cui al quadro economico approvato con determinazione n. 09 00295 del 09.06.2015;

**RILEVATO** altresì che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso in esame sono quelli di seguito elencati:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un'impresa, adeguatamente qualificata per conoscenze tecniche e per mezzi, i lavori di completamento del verde attrezzato e infrastrutture al Borgo La Martella",
- L'oggetto del contratto è quello di appaltare la realizzazione dei predetti lavori;
- La forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Generale D'Appalto delle Opere Pubbliche approvato con DPR 145 del 19 aprile 2000 e nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto;
- Le modalità stabilite per la scelta del contraente sono quelle previste dall'art. 57, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.

**RITENUTO** che la presente perizia possa essere finanziata con le somme previste alla voce B7) – ribasso d'asta – di cui al quadro economico approvato con determinazione n. 09 00295 del 09.06.2015;

**Tutto ciò premesso**, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Gandi Giuseppe**

#### **IL DIRIGENTE**

**LETTA** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTI** gli atti richiamati nella predetta relazione;

**VISTO** l'art. 107 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la perizia di lavori di completamento, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Federico Lorusso dell'Ufficio Tecnico Comunale finalizzati alla "realizzazione di del verde attrezzato e infrastrutture nel Borgo La Martella", composto dagli elaborati elencati in premessa, dell'importo complessivo di €. 142.300,00 che presenta il quadro economico riportato in premessa;

3) di affidare i lavori complementari in approvazione con il presente atto alla ditta Verdemanina di Caputo Francesco da Poggiorsini, verso il corrispettivo di €. 127.071,56 al netto dello stesso ribasso del 21,277% offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali i;

4) di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 sono quelli riportati in premessa;

5) di finanziare la spesa di €. 142.300,00 con le somme previste alla voce B7) – ribasso d'asta – di cui al quadro economico approvato con determinazione n. 09 00295 del 09.06.2015;

6) di trasmettere copia del presente atto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per quanto di competenza;

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

### **IL DIRIGENTE**

**Ing. Sante Lomurno**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*