



# PROVINCIA DI MATERA

*Stazione Unica Appaltante*



## BANDO DI GARA

1. **PROVINCIA DI MATERA – Servizio Appalti - Via Domenico Ridola, 60 – 75100 Matera**
2. **Punto di contatto:** Dott. Giuseppe Tristano Tel. 0835 306254  
e mail: [g.tristano@provincia.matera.it](mailto:g.tristano@provincia.matera.it)  
PEC: [appaltiprovinciamt@pec.it](mailto:appaltiprovinciamt@pec.it)
3. **COMMITTENTE:** Comune di Garaguso  
Responsabile del procedimento: Arch. Giancarlo DeAngelis c/o Comune di Garaguso  
Tel. 0835 671005 PEC: [protocollo@pec.comune.garaguso.mt.it](mailto:protocollo@pec.comune.garaguso.mt.it)
4. **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016) ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016) come da determinazione a contrarre del Comune di Garaguso n. 151 del 16.11.2016 e Determinazione del dirigente SUA Provincia di Matera n.28 del 24.01.2017.
5. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**  
Luogo di esecuzione: Comune di Garaguso;  
Descrizione: Lavori di completamento dell'edificio scolastico "Luigi Schirone" in piazza Europa..  
CIG: 6871626529;  
Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 490.050,44;  
Importo lavori soggetto a ribasso € 455.852,27;  
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 34.198,17;  
Categoria prevalente di opere OG1 "Edifici civili ed industriali" Classifica I;  
Categoria scorporabile OG11 "Impianti tecnologici" Classifica I;  
Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura
6. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 240 (Duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
4. **DOCUMENTAZIONE:** Gli elaborati costituenti il progetto sono disponibili per il ritiro gratuito presso Provincia di Matera – Servizio Appalti, Via D. Ridola 60 – 75100 Matera (da lunedì a venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30).  
Per ottenerne copia gli interessati dovranno essere muniti di supporto digitale USB (Pen drive di capacità di almeno 1,5 Gb).
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**  
Termine di scadenza: 7.03.2017 alle ore 12:00;  
Indirizzo: come punto 1.;

Apertura offerte: la data della prima seduta pubblica, che si terrà presso il Servizio Appalti come al punto 1., sarà comunicata mediante pubblicazione sul sito [www.provincia.matera.it](http://www.provincia.matera.it) nella sezione Bandi e Gare.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti, direttori tecnici dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata: da una garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs.58/98 e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando. La garanzia fidejussoria deve essere strutturata sulla base del modello (schema tipo 1.1.) di cui al Decreto n. 123 del 12.03.2004 ed in conformità a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
9. **FINANZIAMENTO:** Fondi M.I.U.R. Piano triennale 2015-2017 di Edilizia scolastica;
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**  
concorrenti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**  
*(caso di concorrente stabilito in Italia)*  
i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;  
*(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)*  
i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 61 del suddetto DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 79 del suddetto DPR 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Si indicano nella seguente tabella gli elementi di valutazione ed i rispettivi punteggi massimi attribuibili:

#### **CRITERIO A1**

**Organizzazione interna dell'impresa e organizzazione specifica per il cantiere oggetto di gara**

MACRO-PARAMETRI DI VALUTAZIONE: Punteggio totale 20		PUNTI
<b>A1.1</b>	Organizzazione interna aziendale e procedure di qualità adottate internamente all'impresa al fine di garantire il rispetto dei tempi e della qualità dell'opera.	10
<b>A1.2</b>	Organizzazione specifica del cantiere; semplificazione dei sistemi di installazione; rapidità di posa e semplificazione del cantiere.	10

### CRITERIO A2

#### Procedure di sicurezza adottate e riduzione delle interferenze con il tessuto urbano

MACRO-PARAMETRI DI VALUTAZIONE: Punteggio totale 20		PUNTI
<b>A2.1</b>	Organizzazione aziendale in ordine a procedure atte a garantire le migliori condizioni di sicurezza e salute dei lavoratori.	10
<b>A2.2</b>	Organizzazione del cantiere in ordine agli aspetti della sicurezza, con specifico riguardo alle procedure utili a ridurre e/o annullare le interferenze con il traffico veicolare e/o pedonale.	5
<b>A2.3</b>	Procedure e tecniche per la riduzione e/o annullamento della dispersione di inquinamento acustico e/o polveri all'esterno dell'area di cantiere.	5

### CRITERIO A3

#### Migliorie dei materiali previsti in progetto e ulteriori interventi e/o forniture aggiuntive

MACRO-PARAMETRI DI VALUTAZIONE: Punteggio totale 20		PUNTI
<b>A3.1</b>	Miglioramento tecnico/funzionale dei materiali previsti in progetto, con specifico riguardo alla capacità di contenere i costi di gestione dell'immobile (ivi compreso i consumi energetici) e di garantire una maggiore durabilità dell'opera e dei suoi componenti.	10
<b>A3.2</b>	Miglioramento delle soluzioni di accesso e fruizione dell'immobile da parte dei portatori di handicap.	5
<b>A3.3</b>	Ulteriori interventi e/o forniture aggiuntive.	5

### Tempo e Prezzo

TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI	20
PREZZO	20

Le operazioni di gara saranno svolte da apposita commissione ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016.

I punteggi relativi all' elemento "Tempo di esecuzione" saranno attribuiti in applicazione della seguente formula:

$$P = \frac{O_m}{O_c} * P_{max}$$

dove

P= Punteggio da attribuire al concorrente in esame;

O<sub>m</sub>= Offerta migliore;

O<sub>c</sub>=Offerta del concorrente in esame;

P<sub>max</sub>= Punteggio massimo attribuibile.

I punteggi relativi all' elemento "Prezzo offerto" saranno attribuiti in applicazione della seguente formula:

$$P = \frac{O_c}{O_m} * P_{max}$$

dove

P= Punteggio da attribuire al concorrente in esame;  
Oc=Offerta del concorrente in esame;  
Om= Offerta migliore;  
Pmax= Punteggio massimo attribuibile.

## 15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax e indirizzo PEC dell'Impresa mittente. A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno due buste ciascuna delle quali idoneamente chiusa, recanti la dicitura, rispettivamente "A – Documenti Amministrativi", "B – Offerta tecnica", "C – Offerta economica". Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente lettera di invito e nei suoi allegati e nel capitolato speciale d'appalto.

Nella busta "A – Documenti Amministrativi" devono essere contenuti, pena esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- Dichiarazione redatta in conformità all'allegato A1;
- Dichiarazioni di cui al Mod. A 1 Bis ove ricorrano le circostanze;
- Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto;
- Documento attestante l'avvenuto versamento del contributo in favore dell'A.N.A.C.;
- PassOE rilasciato dal portale internet dell'ANAC.
- Fotocopia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore della domanda.

Nella busta "B – Offerta tecnica" devono essere contenuti, pena esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- N. 3 distinte cartelle in formato A4 contenenti chiara ed esaustiva descrizione della proposta. Ciascuna delle cartelle deve contenere, nella intestazione, il preciso riferimento all'elemento (A1, A2, A3) di valutazione a cui si riferisce; ciascuna delle cartelle (A1, A2, A3) deve contenere il preciso riferimento ai relativi sub elementi (A1.1, A1.2 - A2.1, A2.2, A2.3 – A3.1, A3.2, A3.3).

*La descrizione relativa ad ogni sub elemento deve essere, se possibile, contenuta in n. 1 facciata di foglio formato A4 (tale disposizione non ha valenza di obbligo).*

- Un busta chiusa in cui sarà contenuta una dichiarazione, redatta in conformità all'allegato A2 – Offerta tempo, circa il tempo di esecuzione offerto.

**A pena di esclusione, NON dovrà essere inserito alcun documento (es.: computo metrico estimativo, ecc.) dal quale possa evincersi il valore dell'offerta economica.**

Nella busta "C - Offerta economica" deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:

Dichiarazione, redatta in conformità all'allegato A3 - Modulo dell'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso.

## 16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale tecnico – organizzativo ed economico – finanziario avverrà esclusivamente, ai sensi del comma 13 dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016, attraverso l’utilizzo della banca dati AVCpass, istituita presso l’ANAC. **Pertanto, tutti i concorrenti devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all’apposito link sul portale dell’ANAC (servizi ad accesso riservato AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il documento “PASSOE”, da produrre in sede di partecipazione alla gara;**
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all’articolo 80 del citato decreto legislativo n. 50/2016;
- c) nel caso di partecipazione alla gara di consorzi di cui all’art.45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 è vietata la partecipazione per i consorziati che siano stati indicati come esecutori dell’appalto, pena l’esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati;
- d) la stazione appaltante si riserva di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- e) eventuale istanza di ritiro della busta una volta che la stessa sia pervenuta all’Amministrazione dovrà avvenire, previa apposita dichiarazione, prima della scadenza del termine di cui al punto 6.1 del bando di gara;
- f) si procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte **che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell’art. 97 del D.lgs. 50/2016.** La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell’offerta;
- g) si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- h) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- i) l’offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta;
- j) all’appaltatore sarà corrisposta un’anticipazione nella misura ed alle condizioni indicate nel comma 18 dell’art. 35 del D.lgs. 50/2016;
- k) l’aggiudicatario deve prestare una garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall’articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché la polizza di cui all’articolo 103, comma 7, del medesimo decreto legislativo per una somma assicurata pari a euro 500.000,00 per massimale e per un importo pari a quello di aggiudicazione per danni (la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva e la copertura assicurativa di cui al comma 7 del richiamato art. 103 devono essere strutturate sulla base dei modelli tipo di cui al D.M. n. 123 del 12.03.2004);
- l) L’Affidatario dei lavori dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 e successive modifiche.
- m) si applicano le disposizioni previste dall’articolo 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 (Il concorrente deve segnalare il possesso del necessario requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti);
- n) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- o) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell’art. 45, comma 2, lettere d), e) e g), del D.Lgs. n.50/2016 i requisiti di cui al punto 12. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all’articolo 92, comma 2, del D.P.R.207/2010 (associazioni di tipo orizzontale);
- p) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell’Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;



# PROVINCIA DI MATERA

*Stazione Unica Appaltante*



- q) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- r) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- s) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante per le ipotesi previste dal comma 13 dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016;
- t) si applicano le disposizioni di cui all'articolo 110, del D.Lgs. n. 50/2016;
- u) i mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la posta e/o la PEC;
- v) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Matera). E' esclusa, pertanto la competenza arbitrale;
- w) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- x) responsabile del procedimento: Arch. Giancarlo DeAngelis c/o Comune di Garaguso.

IL DIRIGENTE

Dott. Ingeg. Domenico Pietrocola