



## CITTA' DI LAVELLO

Provincia di Potenza

Via Cavour - ☎ 0972-801111 ✉ 0972-88643

**SETTORE V - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI ESTERNI**

Sito web: [www.comune.lavello.pz.it](http://www.comune.lavello.pz.it) e-mail: [info@comune.lavello.pz.it](mailto:info@comune.lavello.pz.it)

C.A.P. 85024 - C.F.: 85000470766 - P.IVA: 00789800760

PROTOCOLLO n° _____	del __/__/2014
DITTA	
OGGETTO	<b>SCHEMA di LETTERA D'INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO (D.LGS. 163/2006, art. 122, c. 7 e art. 57) PER L'APPALTO DELL' <i>Intervento di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale.</i></b>  CUP: I11B14000220004 – CIG: 6009717F57.  Criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale.

### PREMESSA – OGGETTO ED IMPORTI DELL'APPALTO

In esecuzione della determinazione n° [ ] del [ ]/2014, si indice una procedura negoziata per l'affidamento dell' **Intervento di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale**, a cui codesta DITTA è invitata a partecipare, per un importo complessivo delle opere da appaltare pari a **€ 55.913,13** comprensivo di **€ 6.743,29** per oneri speciali della sicurezza, **€ 373,08** per oneri ordinari della sicurezza ed **€ 12.186,86** per costi del personale (manodopera). La contabilizzazione dei lavori avverrà a misura.

**L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed il costo del personale, soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 36.610,70.**

**Detti importi sono I.V.A. esclusa, da applicarsi come per legge.**

QUADRO DEGLI IMPORTI A BASE D'ASTA		
A	Totale lavori da appaltare	€ 55.913,93
B	Importi non soggetti a ribasso d'asta	
B.1	Costo Manod'opera Lavori a Misura ed Economia	€ 12.186,86
B.2	Oneri ordinari della Sicurezza	€ 373,08
B.3	Oneri Speciali della Sicurezza	€ 6.743,29
B.4	Totale importi non soggetti a ribasso d'asta (B.1+B.2+B.3)	€ 19.303,23
C	Importo Lavori Soggetti a ribasso d'asta (A-B.4)	€ 36.610,70

**Finanziamento:** Fondi di bilancio

**Amministrazione aggiudicatrice: Comune di LAVELLO**

Via Cavour

C.A.P.: 85024

Città : Lavello (PZ)

Telefono: 0972 80111 - Telefax: 0972 88643

R.U.P. : Ing. Raffaele LAGUARDIA

Posta elettronica (PEC): info@pec.comune.lavello.pz.it

### **A - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI**

L'intervento consiste:

- nella realizzazione della pavimentazione stradale mediante cubetti di porfido lungo i tratti dove è totalmente assente (Area 2);
- riparazione locale della pavimentazione esistente (Area 1);
- getto di magrone di pulizia per uno spessore di circa 10 cm e recinzione dell'area di sedime del fabbricato demolito (Area 3) e su cui prospettano ulteriori fabbricati oggetto di ordinanza di sgombero così da ovviare ai disagi derivanti dalla polvere che si solleva dall'area e limitare i pericoli derivanti da detti fabbricati;

Per la realizzazione della pavimentazione stradale è previsto:

- 1) la demolizione dell'attuale sottofondo per uno spessore di circa 25 cm;
- 2) il getto di uno strato di cls non strutturale per ricostituire planarità del sottofondo;
- 3) posa in opera di pavimentazione composta da cubetti di porfido dello spessore di cm 10 posati su letto di sabbia;
- 4) posa in opera lungo i due margini stradali di zanelle in pietra per il convogliamento delle acque piovane superficiali;

I lavori da eseguirsi sono interamente ascrivibili alla categoria **OG3** di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010.

### **B – SOGGETTI AMMESSI**

Sono **ammessi a partecipare alla gara i soli soggetti all'uopo invitati** precisando che questi potranno presentare offerta purché, mediante la compilazione degli appositi modelli, producano le seguenti dichiarazioni/documentazioni:

**a) dichiarazione sostitutiva (Modello "A")**, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del legale rappresentante dell'operatore economico che attesti/indichi:

- a.1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. indicando per quale attività è l'impresa iscritta, numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo, numero iscrizione, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località/c.a.p.- indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A., il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- a.2) di non rientrare nelle condizioni:
  - previste dall'art. 38, comma 1, lettere da a) ad m-quater) del D. Lgs. 163/2006,
  - delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6/9/2011 n.159;
  - delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- a.3) di autorizzare l'amministrazione alle comunicazioni ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs 163/2006 per tramite di posta elettronica certificata (indicare indirizzo p.e.c.) ed in caso di mancato funzionamento del sistema di posta elettronica al numero di fax (indicare numero fax)

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'affidamento degli <i>Interventi di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale.</i> CUP: I11B14000220004 - CIG: 6009717F57.	Pagina 3 di 12
---	-------------------

Solo nel caso in cui sia necessaria la trasmissione cartacea di documenti, in alternativa all'indirizzo di p.e.c. prima riportato indica l'indirizzo presso il quale si domicilia per ricevere le raccomandate ai sensi dell'articolo 79 D.lgs 163/2006 (riportare indirizzo).

- a.4) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. (Art. 53 comma 16/ter D.Lgs 165/2011)
- a.5) con riferimento alle prestazioni oggetto , si impegna ad osservare e a far osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R. nonché il Codice di comportamento integrativo adottato dal Comune di Lavello.

Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.Lgs n°163/2006, il mancato utilizzo dei modelli di gara non è causa di esclusione dalla gara stessa a condizione che siano ugualmente prodotte ogni dichiarazione, notizia e dati ivi elencati, **tutti rilasciati nelle forme e modalità previste dalle vigenti norme.**

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni di cui al presente paragrafo a), nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni di cui al presente paragrafo a), nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

**b) dichiarazione sostitutiva (Modello "B")**, sottoscritta con firma leggibile a pena di esclusione da parte dei seguenti soggetti:

- in caso di ditta individuale: titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altre società : tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio attestante ai sensi del T.U. 445/00;

(Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci)

da cui risulti:

- b.1) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) ed *m-ter*) del D. Lgs. 163/2006.

► **a pena di esclusione**, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa

dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

Ai fini delle dichiarazioni relative ai requisiti generali di cui sopra si ricorda che:

- devono essere dichiarate tutte le condanne penali riportate nel casellario giudiziale, indipendentemente dalla loro gravità, ivi comprese quelle per le quali la persona fisica abbia beneficiato della non menzione;
- ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.
- ai fini del comma 1, lettera g) dell'articolo 38 del D.Lgs 163/2006, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48 bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602;
- ai fini del comma 1, lettera i) dell'articolo 38 del D.Lgs 163/2006, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni di cui al presente paragrafo b), nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni di cui al presente paragrafo b), nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.Lgs n°163/2006, il mancato utilizzo dei modelli di gara non è causa di esclusione dalla gara stessa a condizione che siano ugualmente prodotte ogni dichiarazione, notizia e dati ivi elencati, **tutti rilasciati nelle forme e modalità previste dalle vigenti norme.**

c) **Quietanza** del versamento della garanzia provvisoria prevista dall'art. 75 del D. Lgs. 163/06 pari ad **€ 1.118,28** (2% del prezzo a base di gara) rilasciata dal tesoriere (Monte Paschi di Siena – Filiale di Lavello (PZ)), ovvero fidejussione bancaria o assicurativa originale, con eventuale riduzione ex art. 40, comma 7, e art. 75, comma 7, medesimo D.Lgs., avente validità non inferiore a 180 giorni a far data dal giorno fissato per la apertura della gara, contenente la espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni dietro semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Ove l'Operatore Economico concorrente scelga di produrre fideiussione, questa potrà essere bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'Articolo 107 del Decreto Legislativo 1 Settembre 1993, n. 385, che svolgono, in via esclusiva o prevalente, attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia dovrà essere riferita alla gara in oggetto, indicare come soggetto beneficiario l'Amministrazione Comunale di Lavello (PZ) e contenere, a pena d'esclusione dell'Operatore Economico dalla gara, ai sensi dell'Articolo 75, comma 4 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni, l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'Articolo 1944 del Codice Civile, la rinuncia alle eccezioni di cui all'Articolo 1957, comma 2 del Codice Civile ed essere operativa entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Appaltante. La garanzia provvisoria, a pena d'esclusione, deve altresì essere corredata, ai sensi dell'Articolo 75, comma 8, del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni, dall'**impegno di un fideiussore** a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'Articolo 113 del citato Decreto, qualora l'Operatore Economico candidato risultasse Operatore Economico Aggiudicatario della gara. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, ai sensi dell'Articolo 75, comma 7 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni, è ridotto del 50% per gli Operatori Economici candidati ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC

17000, la Certificazione del Sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

La dimostrazione del possesso della certificazione di qualità può avvenire per tramite di specifica indicazione sull'attestato SOA o mediante allegazione di copia del certificato accompagnato da dichiarazione di conformità all'originale.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà essere:

- prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE.

Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

► La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**.

**d) Procura**, in originale o copia autentica, nel caso in cui il sottoscrittore dell'offerta dell'Operatore Economico candidato sia un procuratore ed i suoi poteri di impegnare lo stesso Operatore Economico candidato non siano desumibili dal certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;

**e) Copia/e del/i documento/i di identità** in corso di validità;

**f) Attestazione del possesso della qualificazione SOA**, ( art. 40 del D.Lgs 163/2006, artt. 60 e 92 del D.P.R. 207/2010), in corso di validità, per la categoria prevalente **OG3 - Claffifica I°**.

L'attestazione potrà avvenire o mediante **dichiarazione sostitutiva (Modello "C")**, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del legale rappresentante della ditta partecipante, o mediante copia dell' attestazione SOA corredata da fotocopia del documento di identità di un legale rappresentante della ditta partecipante;

► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni di cui al presente paragrafo f), nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni di cui al presente paragrafo f), nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

**g) La documentazione amministrativa deve essere corredata:**

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

► **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

► dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

► **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

1. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
3. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**C - DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

Gli operatori economici invitati, a pena di esclusione, dovranno far pervenire presso questa sede municipale il plico contenente la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara di cui al precedente paragrafo "B" e l'offerta economica.

Il plico, pena l'esclusione, dovrà essere controfirmato e sigillato sui lembi di chiusura e recare all'esterno il nominativo del Concorrente, il relativo indirizzo, recapito telefonico, fax, partita IVA, nonché la specifica dicitura: **"Gara per l' affidamento dei Lavori di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale. - NON APRIRE"**.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza previsto al successivo paragrafo "E – PROCEDIMENTO E TERMINI".

Il recapito del plico resta ad esclusivo rischio del Concorrente, essendo l'Amministrazione aggiudicatrice esonerata da qualunque responsabilità ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico non giunga a destinazione entro il termine perentorio di cui sopra.

Si precisa che, a pena di esclusione, le sottoscrizioni della documentazione amministrativa e dell'offerta economica dovranno essere effettuate dal legale rappresentante del Concorrente, o comunque da soggetto munito di idonei poteri.

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'affidamento degli <i>Interventi di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale.</i> CUP: I11B14000220004 - CIG: 6009717F57.	Pagina 7 di 12
---	-------------------

Le dichiarazioni sostitutive di notorietà dovranno essere corredate da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 445/00.

Per ciascun sottoscrittore sarà sufficiente una fotocopia di un valido documento di identità, a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o documenti da lui sottoscritti.

### **CONFEZIONAMENTO DEL PLICO E SUO CONTENUTO DEL QUALE SI RIPORTA UN DIAGRAMMA ESEMPLIFICATIVO**

Busta A – DOCUMENTAZIONE	<b>= Plico UNICO (sigillato)</b>
Busta B – OFFERTA ECONOMICA (sigillata)	

### **PLICO UNICO**

Il plico, pena l'esclusione, deve riportare all'esterno:

1. l'indicazione del mittente (in caso di RTI riportare le indicazioni di tutti i componenti dell'RTI);
2. la seguente dicitura: **"Gara per l' affidamento dei Lavori di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale. - NON APRIRE".**

**A pena di esclusione il "Plico Unico" dovrà essere adeguatamente sigillato sui lembi di chiusura mediante ceralacca e firmato sui medesimi lembi di chiusura.**

### **CONTENUTO DEL PLICO UNICO**

Il plico unico dovrà contenere le seguenti 2 buste:

- 1) **Busta A - DOCUMENTAZIONE**
- 2) **Busta B - OFFERTA ECONOMICA**

### **Busta A – DOCUMENTAZIONE**

La busta deve riportare all'esterno:

- α) L'indicazione del mittente;
- β) la seguente dicitura: **"Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

e dovrà contenere, **pena l' esclusione**, i seguenti documenti:

- **Quietanza** del versamento della garanzia provvisoria prevista dall'art. 75 del D. Lgs. 163/06 pari ad **€ 1.118,28** (2% del prezzo a base di gara) rilasciata dal tesoriere (Monte Paschi di Siena – Filiale di Lavello (PZ)), ovvero fidejussione bancaria o assicurativa originale, con eventuale riduzione ex art. 40, comma 7, e art. 75, comma 7, medesimo D.Lgs., avente validità non inferiore a 180 giorni a far data dal giorno fissato per la apertura della gara, contenente la espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni dietro semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte di questi e non dovrà contenere clausole limitative di responsabilità da parte dell'istituto fidejussore.
- **Autodichiarazione** resa sui **Modelli "A, B e C"** ai sensi del DPR 445/2000 debitamente compilata e sottoscritta dai soggetti deputati per legge. Detta autodichiarazione dovrà essere munita di apposita autenticazione della firma o, in alternativa ed **a pena di esclusione, deve allegarsi copia fotostatica di un documento di identità di chi la sottoscrive**. La autodichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata la relativa procura.

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni/autodichiarazioni, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

► **a pena di esclusione, tutte** le attestazioni/autodichiarazioni, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

- **La documentazione amministrativa di cui ai punti precedenti deve essere altresì corredata:**

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

► **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

► dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

► **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

1. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
3. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

- **Ulteriori documenti e/o certificati** richiesti e prodotti dalla ditta a dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione;

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

### **Busta B – OFFERTA ECONOMICA**

La busta, pena l'esclusione, deve riportare all'esterno:

- χ) l'indicazione del mittente;
- δ) la seguente dicitura: "Busta B - OFFERTA ECONOMICA";

**A pena di esclusione la "Busta B" dovrà essere adeguatamente sigillata sui lembi di chiusura mediante ceralacca e firmata sui medesimi lembi di chiusura.**



L'**offerta**, segreta ed incondizionata da compilarsi adottandosi l'apposito **MODELLO "D"**, contenente il **MASSIMO RIBASSO PERCENTUALE ESPRIMIBILE SINO ALLA TERZA CIFRA DECIMALE SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA, DA APPLICARSI SULL'ELENCO PREZZI DI PROGETTO** (si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre che il concorrente avrà espresso oltre alla terza cifra decimale).

La variazione percentuale unica sul prezzo a base d'asta (**importo delle opere al netto degli oneri della sicurezza e del costo del personale**) dovrà, nell'offerta, essere espressa in cifre e ripetuta in lettere; in caso vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. **Non sono ammesse offerte in variante e/o in aumento.** Nel caso l'offerta venga espressa da un procuratore del legale rappresentante, deve allegarsi la relativa procura.

► L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

► Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda, come di seguito riportato:

- 1) ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- 2) ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
  - a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

#### **D - SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione si determinerà con il criterio **del prezzo più basso**, comunque inferiore a quello posto a base di gara ed al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, **da determinarsi mediante unico ribasso percentuale offerto su tutto l'elenco prezzi di progetto**.

In applicazione degli articoli 86 e 122, comma 9, del DLGS 163/2006, si procederà alla individuazione ed alla **esclusione delle offerte anomale** precisando che ciò avverrà previa automatica eliminazione del 10%, arrotondato all'unità superiore, *rispettivamente* delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minore ribasso. Ne consegue che, una volta rilevato il numero "N" delle offerte da escludere (**10% del totale complessivo delle offerte inizialmente ammesse**), si opererà eliminando, *rispettivamente e definitivamente*, "N" offerte di maggior ribasso ed "N" offerte di minore ribasso (**cosiddetto taglio delle ali**) salvo incremento (relativo ai rispettivi e disgiunti limiti di maggiore e minore ribasso) conseguente alla eventuale presenza di **offerte uguali** (c.d. *blocchi unitari di offerte*) iscritte nel limite del 10% in parola. Si precisa che i "blocchi unitari di offerte" saranno altresì considerati anche ai fini del calcolo delle medie utili alla individuazione della cd.

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'affidamento degli <i>Interventi di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale</i> . CUP: I11B14000220004 - CIG: 6009717F57.	Pagina 10 di 12
--	--------------------

“soglia di anomalia” ed alla conseguente individuazione della ditta aggiudicataria. Detta procedura non troverà applicazione qualora il numero delle offerte valide risulti **inferiore a dieci**.

Questa Amministrazione, in applicazione di quanto disposto dall'art. 86, commi 3 e 3bis, del DLGS 163/2006, si riserva la facoltà di procedere alla **valutazione della congruità di ogni offerta** che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

#### **E – PROCEDIMENTO E TERMINI**

A pena di esclusione dalla presente gara, le ditte interessate dovranno far pervenire la propria offerta al **COMUNE DI LAVELLO - Via Cavour – 85024 Lavello (PZ)**, redatta in bollo ed in lingua italiana, mediante consegna a mano, servizio postale raccomandato, posta celere o corriere, in plico chiuso e ceralacciato, **entro le ore \_\_, \_\_ del giorno \_\_/\_\_/2014**; resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, e per quelli pervenuti in ritardo non saranno ammessi reclami.

La gara si svolgerà, **in unica seduta e salvo prosieguo**, alle **ore \_\_, \_\_ del giorno \_\_/\_\_/2014** nella residenza comunale di Via Cavour, durante la quale si provvederà all'esame della documentazione presentata dalle ditte concorrenti ed alle conseguenti determinazioni, da parte della Commissione di Gara, in merito alla loro ammissione. La gara indi proseguirà per la individuazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario.

Saranno ammessi a presenziare alla seduta di gara i legali rappresentanti dei concorrenti aventi i requisiti di ammissione alla presente gara, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **F - ULTERIORI INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI**

La presentazione dell'offerta **costituisce accettazione incondizionata** delle clausole contenute nel presente bando e negli appositi **Modelli di gara** nonché in quelle indicate in tutti gli elaborati di progetto e dello schema di contratto, **con rinuncia in ogni tempo ed in ogni modo a qualsiasi eccezione e/o riserva**.

**Ai sensi dell'art. 26-ter della Legge 98/2013 di conversione del Decreto del Fare (D.L. 69/2013), l'appaltatore avrà diritto, previa sottoscrizione di apposita polizza di garanzia, all'anticipazione del 10% dell'importo contrattuale, da erogarsi nei modi e nei termini previsti, oltre che dal citato art. 26-ter, dagli articoli 124 e 140 del D.P.R. 207/2010,.**

Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.Lgs n°163/2006, il mancato utilizzo dei modelli di gara non è causa di esclusione dalla gara stessa a condizione che siano ugualmente prodotte ogni dichiarazione, notizia e dati ivi elencati, **tutti rilasciati nelle forme e modalità previste dalle vigenti norme**. L'uso dei modelli di gara facilita e velocizza la predisposizione dei documenti di gara da parte della ditta concorrente e le necessarie operazioni di verifica da parte della stazione appaltante.

**Non sarà ammessa alla gara** l'offerta nel caso manchi, risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal bando e dai modelli di gara forniti da questa amministrazione.

Tutta la documentazione di gara dovrà essere prodotta e/o compilata in lingua italiana.

L'**aggiudicazione** risultante dal verbale di gara, sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario ed avrà **valore definitivo** a seguito di apposita determinazione dirigenziale, previa positiva verifica di quanto dichiarato, come da disposto art. 48, comma 2, del D.Lgs n°163/2006.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Si evidenzia che **tutte le ditte partecipanti** sono assoggettabili a verifica ai sensi e per gli effetti degli artt. 37 e 48 del D.Lgs n° 163/2006 e del DPR 445/2000. Nel caso dette verifiche non trovassero positivo riscontro, si procederà come per legge; in particolare, qualora l'aggiudicatario o il generico concorrente, sia

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'affidamento degli <i>Interventi di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale.</i> CUP: I11B14000220004 - CIG: 6009717F57.	Pagina 11 di 12
---	--------------------

incorso nelle condizioni di divieto, sospensione o decadenza di cui all'articolo 10 della legge 575/1965, ovvero di riscontro negativo o non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, troveranno immediata applicazione le norme di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs n°163/2006 e l'avvio dei procedimenti volti all'applicazione delle sanzioni penali.

Tutte le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. Solo in caso di non funzionamento del sistema di posta elettronica le comunicazioni verranno inviate al numero di fax indicato o qualora fosse necessario l'invio da parte dell'Amministrazione di documentazione in forma cartacea all'indirizzo della sede .

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

L'offerta presentata si considererà vincolante per i concorrenti per il periodo di giorni **180 (CENTOTTANTA)** decorrenti dalla data di apertura della gara, trascorsi i quali, senza che sia intervenuta la stipula del contratto o comunque una definitiva determinazione da parte della stazione appaltante, gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dal proprio impegno.

Fatto salvo il risarcimento del danno e delle maggiori spese derivanti da ogni inadempimento, qualora l'aggiudicatario non ottemperi alla presentazione di tutta la documentazione contrattuale ed alla stipula dello stesso contratto di appalto entro il termine stabilito da questa amministrazione, troverà applicazione il disposto art. 75, comma 6, del D. Lgs n°163/2006.

Questa amministrazione, qualora si verificassero i necessari presupposti, provvederà all'applicazione delle norme di cui all'articolo 140, del D.Lgs n°163/2006 (fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento).

L'amministrazione si riserva, in ogni caso ed a proprio insindacabile giudizio, la **facoltà di fissare termini diversi da quelli dinanzi indicati per lo svolgimento delle sedute di gara** con semplice avviso da affiggere all'Albo Pretorio di questo Ente e/o di non procedere all'aggiudicazione (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, decisioni da parte dall'ente finanziatore, ecc.) ed alla conseguente stipula del contratto, senza che tutto ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

In caso di offerte uguali si procederà, ai fini e per gli effetti della aggiudicazione, mediante sorteggio.

Nei calcoli delle medie aritmetiche finalizzate all'espletamento del procedimento di gara, si considereranno i risultati sino alla terza cifra decimale e non si opererà alcun arrotondamento.

Qualora si addivenga alla definitiva aggiudicazione dei presenti lavori, la ditta appaltatrice sarà obbligata a costituire una **garanzia fidejussoria** come previsto dall'art. 113 del D.Lgs n°163/2006, con eventuale riduzione ex art. 40, comma 7, e art. 75, comma 7, medesimo D.Lgs n° e art.75 comma 7 medesimo D.Lgs n°163/2006.

Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs n°163/2006 e dell'art. 125 del DPR 207/2010, prima della stipula del contratto la ditta aggiudicataria dovrà stipulare e fornire **polizza assicurativa** conforme a quanto stabilito dal Decreto Ministero Attività Produttive n°123/2004, che copra gli eventuali danni subiti dalla amministrazione per via del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi durante il corso dei lavori, per una somma assicurata pari all'**importo contrattuale netto, IVA inclusa** - La stessa polizza dovrà altresì assicurare questa amministrazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, nel corso della esecuzione dei lavori, per un massimale almeno pari ad **€uro 1.000.000,00**.

Si fa presente che l'aggiudicatario dovrà in ogni caso predisporre il **Piano Operativo di Sicurezza** di cui al D.LGS 81/2008 e sarà tenuto al pieno rispetto della vigente normativa sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro nonché alla applicazione di tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di Categoria e negli eventuali accordi locali integrativi.

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'affidamento degli <i>Interventi di messa in sicurezza e sistemazione dell'area di Largo Regina Margherita sita nel Rione Casale.</i> CUP: I11B14000220004 - CIG: 6009717F57.	Pagina 12 di 12
---	--------------------

Il termine di esecuzione dell'appalto è di **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. La penale pecuniaria ex art. 22 del Capitolato Generale, art. 145, DPR 207/2010 è fissata nella misura giornaliera dell' **1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale.

Il pagamento dei lavori avverrà in SAL pari all'importo netto di **€ 30.000,00 (Euro Trentamila/00).**

E' ammesso il subappalto e/o il cottimo secondo le modalità ed i limiti indicati dall'art. 118 del D.Lgs n° 163/2006 e le correlate norme regolamentari. I lavori della categoria prevalente, secondo quanto previsto dall'art. 122 c.7 del D.Lgs n°163/2006 (così come modificato dal D.L. n° 70/2011 convertito in L.n°106/2011), non potranno subappaltarsi in misura superiore al 20%. Nell'apposito modello "C – punto 2)" il concorrente dovrà indicare se e quali opere intende subappaltare e la relativa percentuale.

Questa amministrazione **NON** provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti ed è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti di questi, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Si precisa che rimane **esclusa la competenza arbitrale** come prevista dall'art. 241 del D.Lgs n°163/2006.

**Le funzioni di Responsabile unico del procedimento (Rup) fanno capo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Esterni - ing. Raffaele LAGUARDIA che, una volta effettuata l'aggiudicazione e pur in pendenza di contratto, potrà disporre, giusta redazione dell'apposito verbale di consegna sotto riserva di legge a firma della Direzione Lavori, l'immediata consegna alla ditta aggiudicataria dei rispettivi luoghi ove debbonsi eseguire i lavori. L'amministrazione si riserva inoltre la facoltà, ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.Lgs n° 163/2006, di dare corso all'esecuzione d'urgenza, al fine di garantire l'interesse pubblico.**

Ai sensi dell'art.10 della legge 675/96 e del D.Lgs n°123/1997, che i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e pubblicati in virtù di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di appalti pubblici, ovvero utilizzate al fine della stipula e gestione del relativo contratto.

Tutte le spese relative al contratto (bolli, copie, registrazione, diritti di segreteria, costi di riproduzione in triplice copia degli elaborati progettuali, ecc.) faranno carico alla ditta aggiudicataria.

Per quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento alle leggi vigenti in materia, alle correlate disposizioni regolamentari ed al Capitolato Generale d'Appalto, così come previsto dall'art. 253, comma 3, del D.Lgs n°163/2006, del Capitolato Speciale d'Appalto e del Regolamento Comunale dei Contratti.

Ogni informazione relativa al presente affidamento, come pure l'accesso a tutta la documentazione progettuale, potrà richiedersi all'UTC del Comune di Lavello, - telefono 0972/ 80275 – 80252 - 80253.

Lavello, **/ /2014**

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Esterni  
F.to Ing. Raffaele LAGUARDIA