

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PLATANO



Castelgrande



Pescopagano



Bella



Ruoti



Vietri di  
Potenza

Corso Italia n.28 – 85051 BELLA (PZ)

Prot. 7373 del 16/10/2017

Bella	CIG	720365000A
S.A. Casalini	CIG	72036743D7
S. Cataldo	CIG	7203683B42

**Oggetto: Lettera invito a presentare offerta** per la procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016, del “**SERVIZIO MENSA SCOLASTICA comune di BELLA**” nei tre punti di fornitura coincidenti con i tre plessi scolastici.

## IL RESPONSABILE DELLA CUC PLATANO

### DATO ATTO CHE:

- In data **25/11/2015** tra i comuni di Pescopagano, Castelgrande e Bella è stata sottoscritta la “ *Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori ai sensi dell'articolo 33 comma 3-bis del D.Lgs 163/2006 (come riformulato dall'articolo 9, comma 4 del D.L. 66 del 2014, convertito nella Legge 89 del 2014)*;
- In data **30/11/2015** la Giunta Comunale di Pescopagano, con delibera n. 85 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale che operante nella stessa;
- In data **09/12/2015** la Giunta Comunale di Castelgrande, con delibera n. 141 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale operante nella stessa;
- In data **29/12/2015** la Giunta Comunale di Bella, con delibera n. 138 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il tutto il personale operante nella stessa;
- L'articolo 2 della convenzione sopra richiamata ha individuato il Comune di Bella quale comune capofila;
- Con decreto n. 5 del **28/01/2016** il Sindaco del Comune di Bella ha individuato il dott. Donato Gamma quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza costituita con la convenzione sopra richiamata;
- In data **23/02/2016** la Centrale Unica di Committenza denominata “CUC PLATANO” è stata abilitata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con codice AUSA 548792;
- In data **08/04/2016** si è provveduti ad accreditare la CUC Platano all'Osservatorio dei Contratti Pubblici e al relativo sistema SIAB;
- In data **06/06/2016** si è tenuta la prima conferenza dei Sindaci nella quale si è deliberato, tra l'altro, di accettare l'adesione dei comuni di Ruoti e Vietri di Potenza;

- In data **05/09/2016** si è tenuta la seconda conferenza dei Sindaci nella quale si è deliberato di aggiornare la convenzione del 2015;
- La nuova convenzione è stata approvata, ad oggi, dal solo comune di Bella con delibera di Consiglio n. 22 del **03/10/2016**
- Il comune di Ruoti, con delibera di Giunta n. 42 del **31/03/2017** ha attivato la procedura per uscire dalla convenzione della CUC PLATANO;

**Premesso che:**

- con la delibera della Giunta comunale n. 81 del 24/07/2017, in considerazione della mancanza del responsabile del Servizio Affari Generali, è stato dato incarico al Responsabile del Servizio 5°, di predisporre i progetti e i documenti per espletare tre distinte procedure per l'individuazione dei tre operatori economici a cui affidare la concessione, per cinque anni scolastici, per l'erogazione dei pasti, e servizi collegati, per gli alunni delle scuole di Bella;
- con delibera della Giunta Comunale n. 97 del 31/08/2017 è stato approvato il progetto di mensa scolastica redatto dal geom. Angelo Leone del Servizio 5°, progetto avente il seguente quadro economico:

	BELLA CAPOLUOG O	S.A. CASALIN I	S. CATALD O
<b>A) Somme a base di gara</b>			
Importo corrispettivo del servizio annuo	€ 58.950,00	€ 10.218,00	€ 30.261,00
Oneri sicurezza da rischi di interferenza	€ 3.000,00	€ 500,00	€ 1.600,00
Totale anno scolastico	€ 61.950,00	€ 10.718,00	€ 31.861,00
Importo concessione quinquennale	€ 309.750,00	€ 53.590,00	€ 159.305,00
<b>Totale a base di gara</b>	<b>€ 294.750,00</b>	<b>€ 51.090,00</b>	<b>€ 151.305,00</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>			
IVA 4 %	€ 11.790,00	€ 2.043,60	€ 6.052,20
Spese generali per commissioni di gara e pubblicità	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016			
a) Spese per Servizi e Acquisti	€ 943,20	€ 163,49	€ 484,18
b) Programmazione-progettazione	€ 1.509,12	€ 261,58	€ 774,68
c) Procedura di gara	€ 754,56	€ 130,79	€ 387,34
d) Direttore Esecuzione contratto	€ 1.509,12	€ 261,58	€ 774,68
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 17.231,00</b>	<b>€ 3.586,04</b>	<b>€ 9.198,08</b>
<b>C) Totale interventi</b>	<b>€ 326.981,00</b>	<b>€ 54.676,04</b>	<b>€ 160.503,08</b>
<b>D) Totale appalto € 497.145,00</b>			

- con determina procedurale, **senza copertura finanziaria**, n.208 del 01/09/2017, è stato dato mandato alla CUC PLATANO di procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare, **perfezionata la copertura finanziaria**, le imprese a cui affidare il servizio di che trattasi;

**considerato che i documenti predisposti dal Comune di Bella prevedono:**

. l'appalto per 5 anni scolastici;

. la mensa ecologica, con aumento, rispetto al passato, della compatibilità ambientale, la riduzione dei rifiuti, il risparmio energetico e l'uso di prodotti biologici e locali;

. la suddividere dell'appalto in tre lotti distinti, oltre per il rispetto delle norme poste dal legislatore nazionale ( art. 51 codice dei contratti) , per l'immediata gestione delle eventuali crisi o emergenze igieniche sanitarie che si possano verificare nel corso della concessione (intervento sostitutivo temporaneo o definitivo);

. il plesso scolastico di San Cataldo potrà essere oggetto di intervento di demolizione e ricostruzione con l'ovvia modifica del locale per la distribuzione dei pasti;

. trattandosi di servizio a domanda individuale, con un'ulteriore provvedimento, saranno stabiliti i criteri e il metodo di corresponsione dell'importo a carico dell'ente per supportare la domanda di mensa, con particolare sensibilità per le fasce più bisognose, giusto comma 2 dell'articolo 165 del Codice dei Contratti;

. l'acquisto del biglietto per l'accesso al servizio avverrà tramite l'apposito ufficio scolastico del Comune, questo al fine di regolamentare le agevolazioni e/o esenzioni dal pagamento del servizio, stante che il concessionario sarà pagato per i pasti forniti, corrispondenti ai biglietti allegati alla fattura di riferimento mensile;

. l'Amministrazione comunale intende sostenere la promozione dell'educazione alimentare;

. considerando l'appalto unitario con l'aggiunta dell'eventuale anno di proroga, l'importo complessivo è inferiore all'importo di € 750.000,00 previsto alla lettera d) del comma 1 dell'art. 35 del Codice dei contratti (Bella 294.750,00 + S.A.Casalini 51.090,00 + S. Cataldo 151.305,00) = € 497.145,00 + eventuale proroga (497.145,00: 5 x 1 = 99.429,00 = €.596.574,00;

. stante agli importi della concessione, la procedura per individuare i concessionari con cui contrarre, è stata individuata nell'articolo 36 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti;

. i pasti da somministrare sono quelli previsti dal medico sanitario-ASL competente;

#### **Dato atto che:**

. l'attività da porre in essere è regolata anche dal Regolamento Commissione Mensa, regolamento approvato con delibera di Consiglio n. 9 del 01/03/2006;

. la competenza per la procedura di gara del presente appalto non è individuata nel Comune, giusto art. 37 del Codice dei Contratti;

. il Comune di Bella è Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza denominata "CUC PLATANO";

. è opportuno e necessario attivare le procedure per l'individuazione degli operatori economici a cui affidare il servizio, stante l'urgenza di erogare lo stesso al fine di garantire un ordinato anno scolastico;

. **la procedura si concluderà solo dopo aver acquisita la copertura finanziaria,** con l'individuazione degli operatori economici capace di sottoscrivere il contratto senza ulteriori perdite di tempo, in considerazione della necessità di erogare il servizio quanto prima;

. saranno redatte tre distinte graduatorie per i tre plessi scolastici e che un solo operatore potrà essere affidato due soli plessi composti dall'opzione Bella-S.A.Casalini, S. Cataldo-S.A. Casalini;

## Tutto ciò premesso

**Dato atto** che dal 13/09/2017 al 30/09/2017 è stato pubblicato sul sito della CUC-PLATANO-Comune di Bella e sul quello della regione Basilicata SIAB, l'avviso di indagine di mercato;

**Verificato** che la Vs. impresa è tra quelle che ha chiesto di partecipare alla consultazione di che trattasi per il/i plesso/i scolastico sotto evidenziato in neretto

Bella		720365000A
S.A. Casalini		72036743D7
S. Cataldo		7203683B42

## IL RESPONSABILE DELLA CUC PLATANO

### INVITA,

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni della presente lettera di invito, e negli atti di progetto esecutivo approvato dal Comune di **Bella** posto a gara, alle condizioni che seguono ed in particolare che la procedura attivata si concluderà solo ad avvenuta pubblicazione della determina a contrarre con il visto della copertura finanziaria.

### 1. DENOMINAZIONE STAZIONE APPALTANTE

CUC PLATANO	c/o Comune di BELLA (PZ)
Corso Italia n. 28	C.A.P. 85051
Telefono 0976 803 231	Cellulare 3403472580
PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.bella.pz.it">protocollo@pec.comune.bella.pz.it</a>	URL: <a href="http://www.comune.bella.pz.it">www.comune.bella.pz.it</a>

Per conto del: **Comune di Bella**  
Corso Italia 28 85051 BELLA (PZ)  
Telefono CUC PLATANO 0976- 803231

### 2. Procedura di gara:

La procedura di gara è quella prevista dalla lettera b) del comma 2° dell'art. 36 D.Lgs.vo n. 50/2016, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 3 del D.Lgs.vo n. 50/2016.

### 3. Prestazioni oggetto della concessione, modalità di esecuzione e importo a base di gara:

3.1 L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

- 1) la fornitura di prodotti alimentari - preparazione - trasporto - consegna - distribuzione e porzionatura (scodellamento) di pasti caldi (con personale fornito dalla ditta), agli alunni e agli insegnanti della Scuola presso i locali mensa siti nei plessi scolastici;

- 2) l'allestimento dei tavoli del refettorio, con preparazione ed apparecchiatura del refettorio;
- 3) lo sbarazzo, la pulizia e la sanificazione dei tavoli, degli utensili e delle attrezzature e dei locali accessori di ristorazione;
- 4) la fornitura dei piatti, dei bicchieri e delle stoviglie e degli altri materiali necessari alla preparazione dei tavoli e all'erogazione del servizio (quali a titolo esemplificativo: brocche, cestini per il pane, tovaglie);
- 5) il ritiro dei contenitori sporchi e la gestione dei rifiuti;
- 6) nel plesso scolastico dovrà operare un numero di addetti sufficiente a espletare il servizio in modo ottimale.

Descrizione attività	CPV
Servizio mensa scolastica	55523100-3

- 3.2** L'appalto ha una durata di anni scolastici 5 (cinque) per numeri di pasti **presunti** come da progetto pubblicato ( dati riferiti all'anno scolastico concluso)..
- 3.3** Il **prezzo a base d'asta**, comprensivo di tutte le voci, per ogni singolo pasto è di € **4,13** Iva esclusa. Gli oneri di sicurezza sono quantificati in € 0, 20 a pasto, per un importo soggetto a ribasso di € 3,93 ;
- 3.4** L'**importo complessivo** della concessione è stimabile come da quadro di progetto approvato per singolo plesso scolastico.
- 3.5** Il prezzo dei pasti delle **diete speciali** e dei **cestini freddi** si intende uguale al prezzo dei pasti normali.
- 3.6** E' prevista la possibilità di rinnovo della concessione per un altro anno scolastico, giusto comma 2 art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 3.7** L'operatore economico è obbligato, giusto art. 50 del D.Lgs. 55/2016, ad applicare il contratto collettivo di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.
- 3.8** La copertura finanziaria della concessione è prevista nel costo del biglietto mensa acquistato dall'utente con la partecipazione del Comune di **Bella** come stabilito da apposita delibera-regolamento.
- 3.9** Il luogo di espletamento della concessione è il plesso scolastico di per il quale si partecipa.

#### **4. Soggetti ammessi alla gara.**

Possono partecipare alla gara i soggetti che, avendo i requisiti, hanno richiesto di partecipare così come stabilito nell'avviso pubblico.

#### **5. Requisiti per la partecipazione:**

- 5.1. di ordine generale:** I soggetti che intendono partecipare alla gara di appalto devono:
- **5.1.1 attestare l'insussistenza**, nei loro confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 45 della Direttiva 2004/18/CE, assumendo a riferimento specificativo quanto precisato dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (modello "A") ;

- **5.1.2. Presentare la ricevuta** dell'avvenuto **pagamento** di cui all'art.1, comma 67, della Legge 23/12/2005, n.266, dovuto all'A.N.A.C.;
- **5.1.3. Presentare il certificato PASS-OE;**
- **5.1.4. Presentare la "garanzia provvisoria"**, così come previsto dall'art. 93 del Codice dei Contratti dell'importo garantito pari al 2% dell'importo della/delle concessione/i per cui si partecipa a favore del Comune di **Bella**;
- **5.1.5. Presentare la dichiarazione di avere nella disponibilità un centro di cottura idoneo** per la preparazione dei pasti; stante il fatto che, la normativa Europea prevede la responsabilità di garantire la sicurezza alimentare, anche nella fase preliminare all'avvio dell'attività, ad un unico soggetto: **l'Operatore del Settore Alimentare (OSA)**. L'Operatore del Settore Alimentare (OSA) viene difatti definito come: *"la persona fisica o giuridica responsabile di garantire il rispetto delle disposizioni della legislazione alimentare nell'impresa alimentare posta sotto il suo controllo."* All'Autorità sanitaria territorialmente competente , è stato attribuito il solo **ruolo del controllo**;
- **5.1.6.** di avere nella disponibilità mezzi di trasporto adeguati all'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, conformi alle vigenti normative in materia, con particolare riferimento a quelle regolanti la disciplina igienica per il trasporto di sostanze alimentari ( modello "A");
- **5.1.7. Presentare la dichiarazione** di presa visione del progetto di servizio posto in appalto, quale condizioni particolare da realizzare, fermo restante l'integrale applicazione della normativa nazionale di settore (modello "A");

## 5.2. di capacità economica e finanziaria

L' operatore economico è tenuto a dimostrare la loro capacità economica e finanziaria mediante i seguenti elementi:

- 5.2.1.** Fatturato annuo ( migliore dei tre bilanci precedente la gara) almeno pari all'importo annuo della/delle concessione/i per cui si partecipa;
- 5.2.2.** Idonea referenza di un istituto bancario.

I concorrenti attestano il possesso del requisito 5.2.1. di, mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 ( allegato "B"); al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

## 5.3 di capacità tecnica e professionale

Gli operatori economici/i soggetti interessati a partecipare alla gara di appalto sono tenuti a dimostrare la loro capacità tecnica e professionale mediante i seguenti elementi:

- 5.3.1.** possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia di appartenenza per la specifica Attività oggetto dell'appalto (ristorazione collettiva o quale soggetto abilitato alla somministrazione di alimenti e bevande);
- 5.3.2.** per le cooperative l'iscrizione nell'apposito Albo Nazionale e/o Regionale di competenza;
- 5.3.3.** aver svolto servizi di ristorazione collettiva presso e/o favore di enti pubblici e/o privati per almeno 12 mesi nel triennio;
- 5.3.4.** avere la disponibilità di mezzi di trasporto adeguati all'esecuzione del servizio per il quale si concorre, conformi alle vigenti normative in materia (L. 327/80 e D.Lgs. 155/97), con particolare riferimento a quelle

regolanti la disciplina igienica per il trasporto di sostanze alimentari ( in caso di utilizzo della cucina di emergenza);

- 5.3.5.** avere la disponibilità di utilizzare un centro di cottura di emergenza, in caso di impossibilità, temporaneo o permanente, di quello previsto nel progetto sito nel plesso scolastico. Il centro di cottura di emergenza deve essere a distanza tale da garantire la qualità e le caratteristiche previste dalle leggi di settore.

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti previsti ai punti sopra richiesti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 ( modello "B"); al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

- 6. Presa visione della documentazione di gara** La documentazione di gara è già stata messa a disposizione sul sito ufficiale del Comune di Bella per le imprese interessate alla consultazione.

La documentazione già pubblicata è visionabile presso l'Ufficio CUC del Comune di Bella o si potrà richiedere tramite posta elettronica all'indirizzo [cuc.platano@pec.comune.bella.pz.it](mailto:cuc.platano@pec.comune.bella.pz.it).

#### **7. Gerarchia delle fonti di gara**

In caso di conflitto reale o apparente delle norme poste a base della presente gara, i documenti vanno gerarchicamente così applicati:

- a) Lettera di invito a consultazione;
- b) Disciplinare di gara;
- c) Capitolato Speciale d'Appalto
- d) schema contratto

#### **8. Validità dell'offerta**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di espletamento della gara.

- 9. Varianti:** il progetto posto a consultazione è da intendere quale prestazione minima da rendere. L'offerta presentata e aggiudicata sarà la prestazione da rendere oggetto della concessione stessa;

#### **10. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte**

- termine di presentazione delle offerte: **ore 13:30 del giorno 03/11/2017.**
- modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- apertura gara, in seduta pubblica, il **giorno 07/11/2017** alle ore **9:30** presso il Municipio di Bella Ufficio CUC.

#### **11. Comunicazioni**

L'Ente Appaltante comunicherà, con gli operatori economici, in merito alla gara, mediante comunicazioni pubblicate sul sito istituzionale nella pagina "Bandi e avvisi" e, con posta certificata, per le comunicazioni individuali.

#### **12. Responsabile Unico del Procedimento**

Il Responsabile Unico del Procedimento, della procedura di gara, è il Dott. Donato Gamma , Responsabile del Servizio 5° e della CUC PLATANO , con sede nel Municipio di Bella in Corso Italia n. 28 - tel 0976-803231, 3403472580.

IL RESPONSABILE DELLA CUC PLATANO  
E RUP  
( dott. Donato GAMMA )

