



#### **REGIONE BASILICATA**

...

#### Contratto ad esecuzione periodica e continuativa

Contratto di prestazione di servizi

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO
PER CINQUE ANNI DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE INTEGRALE OMNICOMPRENSIVA
"FULL RISK" DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'A.S.P. AZIENDA SANITARIA LOCALE DI
POTENZA

SCHEMA DI DISCIPLINARE DI GARA

Versione 1.00





U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

#### **SOMMARIO** PARTE PRIMA OGGETTO GARA - IMPORTO GARA - ONERI E PRESCRIZIONI GENERALI ......4 Art. 1.- Indizione della gara .......4 PARTE SECONDA DOCUMENTAZIONE TECNICA PER L'OFFERTA...10 PARTE TERZA MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA-E DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA - PROCEDURA DI GARA -AGGIUDICAZIONE ......11



ALLEGATO 1 CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO

ISO9001-Cert. N. 6542/0
U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

Via Torraca, 3 85100 Potenza Codice Fiscale/Partita IVA 01722360763

#### ALLEGATI

ALLLOATO .	•	CARATTERISTICITE TECNTOTIE DEL SERVIZIO
ALLEGATO 2	2	MODELLO DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI PER AMMISSIONE
ALLEGATO :	3	SCHEDA OFFERTA ECONOMICA
ALLEGATO 4	4	DUVRI
ALLEGATO !	5	MODELLO DI AUTODICHIARAZIONE PER LE IMPRESE CONCORRENTI
ALLEGATO (	6	MODELLO DI AUTODICHIARAZIONE PER LE IMPRESE AUSILIARI
ALLEGATO :	7	GRIGLIA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE
ALLEGATO 8	8	CAPITOLATO SPECIALE DI GARA
ALLEGATO S	9	ELENCO IMPIANTI ELEVATORI







ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

## PARTE PRIMA OGGETTO GARA - IMPORTO GARA ONERI E PRESCRIZIONI GENERALI

#### Art. 1.- Indizione della gara

L'ASP Azienda Sanitaria di Potenza, con sede in Potenza 85100, via Torraca n°3, nel seguito definita brevemente "Stazione Appaltante" (in sigla: SA) bandisce una gara nella forma della procedura aperta ai sensi del comma 37 dell'art. 3, art. 55 comma 5 del D.Lgs..

La gara verrà espletata nell'osservanza delle norme contenute nel citato D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, e successive modificazioni ed integrazioni, manutenzione integrale omnicomprensiva "full risk" degli impianti elevatori dell'A.S.P. Azienda Sanitaria Locale Di Potenza ubicati nei tre Ambiti Territoriali così come riportati nell'allegato n°9 (A1- Ambito di Venosa, A2-Ambito di Potenza, A3- Ambito di Lagonegro).

La gara verrà affidata all'offerente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del già citato Decreto n. 163/06.

Ai sensi dell'art. 26, comma 3 ter, del d. lgs. 9 aprile 2008 n. 81, la Stazione Appaltante ha redatto il "Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze" (DUVRI - Allegato 4). <sup>1</sup>

#### Art. 2.- Oggetto della gara

La Ditta Aggiudicataria dell'appalto, in forma singola, consorziata ovvero associata, anche temporaneamente (nel seguito sinteticamente denominata DA), è tenuta a fornire relativamente all'espletamento del presente servizio, capacità organizzativa, forza lavoro, attrezzature, materiali e supporti logistici nel rispetto degli standard industriali riconosciuti, delle normative internazionali, delle leggi e dei regolamenti comunitari, nazionali e locali.

L'oggetto della gara è rappresentato dall'affidamento per cinque anni ( con eventuale proroga tecnica di mesi 6) del servizio di manutenzione integrale omnicomprensiva "full risk" degli impianti elevatori così come riportati nell'allegato n° 9 (elenco degli impianti elevatori) dell'A.S.P. Azienda Sanitaria Locale Di Potenza, descritto nel seguito.

La SA si riserva il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006; b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente, d) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

#### Art. 3.- Caratteristiche del servizio

Le caratteristiche del servizio sono quelle di cui all'Allegato 1, facente parte integrante del presente Disciplinare.

#### Art. 4.- Importo a base di gara

L'importo complessivo per cinque anni (con una eventuale proroga tecnica di mesi sei) massimo a base d'asta, comprensivo di ogni onere e spesa nonché dei costi relativi alla sicurezza pari allo 0,5%, così come dettagliati nel DUVRI (Allegato 4), è stabilito in Euro <u>535.417,08+IVA</u> (Euro cinquecentotrentacinquemilaquattrocentoventiquattro/27), oltre I.V.A.

Non sono ammesse offerte in aumento sul totale a base d'asta.

La prestazione di cui al presente appalto viene effettuata nell'esercizio di impresa e, pertanto, è

qualora l'oggetto dell'appalto ricada in una delle fattispecie espressamente previste dalla Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 3/2008 che escludono la sussistenza di rischi da interferenza e, conseguentemente, l'obbligo di redigere il DUVRI si dovrà inserire la seguente previsione: In considerazione della natura della fornitura oggetto della presente gara, non sussiste, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'obbligo di procedere alla predisposizione dei documenti di cui all'art. 26 commi 3 e 3 ter del predetto decreto. Resta, invece, inteso che i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta la stima dei costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui al combinato disposto dell'art. 86, commi 3-bis e 3-ter, del D.lgs. 163/2006.





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

soggetta all'Imposta sul Valore Aggiunto (D.P.R. 26/10/1972, n. 633) da sommarsi all'importo di cui sopra, a carico della SA, in base all'aliquota vigente al momento del pagamento.

Il prezzo medio utilizzato per la determinazione del canone mensile di manutenzione per ciascun impianto è pari a 94,33 euro+iva.

Nei prezzi si intende compresa e compensata ogni spesa principale ed accessoria che concorra all'esecuzione della manutenzione omnicomprensiva "full risk" oggetto del presente appalto, come specificato all' art.1 del CSA.

Ai soli fini del calcolo delle soglie di cui all'art.28 del D.Lgs. n.163/2006 si precisa che l'importo complessivo dell'appalto comprensivo dell'intero periodo di proroga tecnica (36+6) e degli oneri della sicurezza è pari a Euro 535.417,08+iva.

## La presente gara d'appalto viene bandita, pertanto, per un importo complessivo quinquennale del servizio, posto a base d'asta, pari a € 535.417,08 (+IVA al 22% esclusa).

L'Amministrazione si riserva la facoltà di escludere, temporaneamente o definitivamente, dalla manutenzione gli ascensori-elevatori che riterrà di mettere fuori servizio, come pure si riserva la facoltà di aggiungerne altri di nuova installazione/acquisizione o messa in funzione.

Eventuali variazioni del numero degli impianti elevatori in esercizio che dovessero verificarsi durante il corso del presente appalto, daranno luogo alle seguenti variazioni del canone:

- Ogni impianto in aumento darà luogo ad un aumento del canone mensile totale pari all'importo del canone mensile unitario, al netto del ribasso d'asta, relativo alla tipologia a cui appartiene.
- Ogni impianto in diminuzione darà luogo ad una diminuzione del canone mensile totale pari all'importo del canone mensile unitario, al netto del ribasso d'asta, relativo alla tipologia a cui appartiene.

Detto importo mensile verrà riconosciuto per intero qualora il periodo di servizio nel mese sarà superiore o uguale a 15 giorni; qualora il periodo di servizio nel mese fosse inferiore a 15 giorni, non verrà riconosciuto all'appaltatore alcun importo relativo al mese in oggetto.

A cura della Stazione Appaltante verranno di volta in volta comunicati gli impianti che:

- 1. sono fermati temporaneamente, per una durata superiore a mesi 1 (uno);
- 2. sono posti fuori servizio definitivamente, con consequente scorporo dal contratto di appalto;
- 3. sono riattivati (per impianti disattivati);
- 4. sono attivati (per nuovi impianti elevatori);
- 5. sono soggetti a "Manutenzione Conservativa".

Per ciascun impianto elevatore che dovesse essere soggetto a "Manutenzione Conservativa" verrà detratto l'importo del canone mensile unitario al netto del ribasso d'asta e sarà riconosciuto un importo mensile pari a € 20+iva.

L'importo totale dell'appalto del servizio di manutenzione potrà quindi variare in corso di contratto, tanto in aumento quanto in diminuzione, per effetto di variazioni che si dovessero determinare nel numero degli impianti elevatori in esercizio, anche oltre il quinto d'obbligo, senza che l'appaltatore possa in alcun modo sottrarsi all'obbligo di esecuzione del servizio agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto.

#### Art. 5.- Definizioni

Nell'ambito del presente disciplinare, del capitolato speciale, dei documenti complementari, e di tutta la documentazione contrattuale applicabile, verranno adottate le seguenti definizioni:

- a) Stazione Appaltante: Ente che indice la gara per l'appalto in questione, in sigla: SA.
- b) Offerenti: ditta, impresa, consorzio di imprese o associazione temporanea di imprese che partecipa alla gara;
- c) Ditta Aggiudicataria: ditta, impresa, consorzio di imprese o associazione temporanea di imprese che si aggiudica la gara per l'appalto in questione. Indicata anche come Ditta; in sigla: DA.





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

#### Art. 6.- Leggi e norme di riferimento

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel presente disciplinare di gara, nel capitolato speciale e nel contratto d'appalto ed all'osservanza delle seguenti leggi, regolamenti e norme, che si intendono qui integralmente richiamate, conosciute ed accettate dalla DA:

- a) Decreto Legislativo n. 163/06 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) Codice Civile libro IV, titolo III, capo VII "Dell'appalto", artt.1655-1677 (nel presente Disciplinare viene chiamato in modo abbreviato "c.c.");
- c) Decreto Legislativo n. 81/08 relativo alla sicurezza nei luoghi di lavoro e successive modificazioni ed integrazioni;
- d) Legge 19.3.1990, n. 55 "Nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale";
- e) Normative tecniche comunitarie e nazionali applicabili (UNI, EN, CEI, ...);
- f) D.P.R. 28.12.2000, n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa";
- g) Legge 12.3.1999 n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);
- h) Legge 30.6.2003 n. 196 (tutela della privacy);

Nel presente disciplinare di gara e nei documenti complementari potranno essere richiamate leggi e norme specifiche che devono ritenersi integranti l'elenco soprastante.

#### Art. 7.- Ammissibilità alla partecipazione alla gara

Alla gara sono ammessi a presentare offerta i soggetti ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163, in possesso del requisito di iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A., relativo alla categoria merceologica oggetto del presente appalto, ovvero le imprese stabilite in altri Stati membri dell'UE, purché nel rispetto delle forme previste nei Paesi di stabilimento.

In caso di Ditte appositamente e temporaneamente raggruppate l'offerta congiunta deve:

- essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo;
- contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio dei mandanti;
- specificare le parti della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici;

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire la fornitura nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

L'offerta dei concorrenti raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Azienda Sanitaria.

Ai partecipanti alla gara è vietato partecipare come impresa individuale avendo partecipato in raggruppamento.

Ogni Offerente non potrà presentare più di un'offerta.

E' inoltre ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli articoli 34, 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006, sono tenuti ad indicare, nell'Allegato 6 al presente disciplinare, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla presente gara in qualsiasi altra forma (individuale o associata), pena l'esclusione dalla procedura stessa sia del consorzio che dei consorziati e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

I partecipanti alla gara dovranno inoltre dimostrare ai sensi degli art. 41 e 42 del D. Lgs. N. 163/2006 di possedere:

- le capacità economico finanziarie mediante l'esibizione di idonee dichiarazioni bancarie, bilanci o
  estratti dei bilanci dell'impresa o dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa e
  l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre anni;
- la capacità tecnica mediante la presentazione dell'elenco dei principali servizi prestati negli





U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

La SA ai sensi dell'Art. 6Bis del D. Lgs. 163/06 procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, Tecnico-Organizzativo ed economico finanziario esclusivamente tramite la banca dati nazionale dei contratti pubblici.

#### Art. 8.- Esclusione dalla partecipazione alla gara

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti che si trovino anche in una sola delle condizioni previste dall'Art. 38 del D. Lgs. n. 163/06, nonché per la violazione o inosservanza delle disposizioni contenute nei punti sottoindicati, essendo tali prescrizioni dettate a presidio della par condicio, segretezza e imparzialità:

- a) plichi pervenuti per qualsiasi motivo dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- b) in caso di dichiarazioni sostitutive incomplete, difformi da quelle allegate o non corredate di copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- d) qualora a seguito di invito dell'Azienda Sanitaria, la Ditta non provveda ad integrare, completare o fornire chiarimenti in ordine ai documenti presentati;
- f) in caso di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. ovvero nel caso in cui si accerti che più offerte siano imputabili, sulla base di elementi univoci, ad un unico centro di riferimento ovvero abbiano identità totale o parziale dei soggetti con poteri di legale rappresentanza;
- g) mancata costituzione del deposito cauzionale provvisorio, ovvero qualora esso sia costituito in misura o per un periodo insufficiente a garantire la serietà dell'offerta;
- h) mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte del legale rappresentante o persona autorizzata ad impegnare legalmente la ditta;
- i) in caso di offerte sottoposte a condizioni, termini e modalità diverse da quelle previste dal presente disciplinare o dal capitolato speciale di appalto;
- n) in caso di carenza di uno o più documenti, dichiarazioni, certificati, relazioni da inserire nella busta A) o nella busta B);
- o) nel caso in cui l'offerta economica, la relazione richiesta al punto 2) della BUSTA B e/o qualsiasi informazione che possa ricondurre ai prezzi offerti, siano contenuti in busta diversa dalla busta B) "Offerta economica" contravvenendo così all'obbligo di segretezza dell'offerta economica;
- p) in caso di proposta di offerte alternative o sottoposte a termini e condizioni essenziali diverse da quelle previste nel disciplinare di gara, capitolato d'appalto e relativi allegati;
- q) partecipino in più di un'associazione temporanea di imprese, ovvero che partecipino singolarmente e in un'associazione temporanea di imprese;
- r) che non abbiano effettuato il sopralluogo obbligatorio di cui al successivo art.12 o lo abbiano effettuato in data successiva alla sottoscrizione dell'offerta ovvero che omettano di allegare il relativo attestato alla Documentazione amministrativa Busta A;
- s) qualora la ditta non fornisca nei termini assegnati la documentazione probatoria dei requisiti autocertificati in ogni fase di gara;
- t) in ogni altra ipotesi d'inadempimento per la quale sia prevista l'espressa comminatoria di esclusione.

Al Seggio di gara è altresì riservato il potere di valutare forme atipiche di collegamento fra le imprese e di procedere alla esclusione dalla gara qualora le offerte siano riconducibili ad un unico centro decisionale, ritenendosi violati i principi di segretezza delle offerte e di tutela della concorrenza.

Si precisa che non tutte le inosservanze delle modalità stabilite per la presentazione dell'offerta determinano l'estromissione dal procedimento, ma solo quelle che violino prescrizioni espressamente sanzionate con l'esclusione ed elencate nel presente articolo, e quelle che pregiudichino la segretezza dell'offerta o, in senso più lato, la "par condicio" tra i concorrenti. Negli altri casi il Seggio ha facoltà di richiedere al concorrente il completamento o chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti, certificati e dichiarazioni presentati in gara.





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti nei cui confronti la SA ha adottato provvedimenti di risoluzione contrattuale per grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate o per aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale. Nel caso di raggruppamento di imprese, nessuno dei partecipanti potrà trovarsi in una o più delle citate condizioni di esclusione, pena la decadenza dell'intero raggruppamento dall'accesso alla gara.

#### Art. 9.- Divieto di cessione del contratto e subappalto

E' vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

E' ammesso il subappalto nei limiti e con le modalità previste dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario, che rimane unico e solo responsabile nei confronti dell'Azienda di quanto subappaltato. L'affidamento in subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:

- 1. la Ditta Concorrente, all'atto dell'offerta, deve indicare la parte della fornitura che intende eventualmente subappaltare, in ogni caso non superiore al 30%;
- 2. l'appaltatore deve depositare, in originale ovvero in copia autentica, il contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione della fornitura/servizi subappaltati;
- 3. con il deposito del contratto di subappalto, l'appaltatore deve trasmettere la documentazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti previsti dalla vigente normativa e dal bando di gara (iscrizione nel Registro delle Imprese con dicitura antimafia, dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs n. 163/2006);
- 4. l'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento ed inoltre, l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'Ente provvederà a corrispondere gli importi dei servizi subappaltati esclusivamente alla ditta aggiudicataria.

Resta comunque inteso che è fatto obbligo per l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D. Lgs 163/2006, di trasmettere alla SA, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanziate del subappaltatore entro il predetto termine, la SA contraente sospende il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario.

La Ditta dovrà produrre dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con il titolare del subappalto. Sul punto si precisa che nel caso in cui l'aggiudicatario sia un R.T.I. o un consorzio analoga dichiarazione dovrà essere prodotta da ciascuna delle imprese facenti parte del R.T.I. o del consorzio.

Il subappalto dovrà comunque essere autorizzato con formale atto dell'Ente. Nell'ipotesi di subappalto occulto, indipendentemente dalle sanzioni penali previste dalla legislazione vigente, la Ditta aggiudicataria dovrà rispondere, sia verso la SA, sia eventualmente verso terzi, di qualsiasi infrazione alle norme del capitolato di gara compiute dal subappaltatore. In tale ipotesi la SA può procedere alla risoluzione del contratto.

#### Art. 10.- Oneri, obblighi e responsabilità della DA

Sono a carico della DA, e quindi da considerarsi compresi nell'appalto, gli oneri e obblighi di seguito riportati:

- a) spese relative alla messa a disposizione di personale, mezzi ed attrezzature per l'esecuzione del servizio;
- b) le spese di contratto, di stampa, di bollo, di registro, di copia inerenti agli atti che occorrono per la gestione dell'appalto;
- c) le spese necessarie alla costituzione della garanzia contrattuale ed al suo reintegro in caso di uso da parte della SA, nonché le spese per fideiussioni prestate a qualunque titolo;
- d) oneri derivanti dall'assumere in proprio ogni responsabilità per infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose, tanto per l'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di omissioni o





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

negligenze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto;

e) oneri che dovessero occorrere nel corso dell'adempimento contrattuale a seguito di imprevisti non valutati dalla SA che dalla DA;

È a carico della Ditta, inoltre, ogni obbligo derivante dalla normativa vigente in materia di sicurezza, igiene e medicina del lavoro.

Il corrispettivo per gli obblighi, oneri e responsabilità di cui al presente articolo, nonché di quant'altro riportato altrove nel presente Disciplinare, è conglobato nel prezzo delle forniture stabilito in sede di stipulazione del contratto d'appalto.

#### Art. 11.- Cauzioni

- Cauzione provvisoria per partecipare alla gara. L'offerta presentata per la partecipazione alla gara a) deve essere corredata, ai sensi, per gli effetti e secondo le modalità di cui all'art. 75, D.lgs. n. 163/2006 e smi, da una garanzia pari al 2% (duepercento) dell'importo a base di gara sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente; detta cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ovvero rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno trecentosessantacinque giorni dalla data di presentazione dell'offerta ed essere corredata - a pena di esclusione – dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per un ulteriore anno, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto di appalto. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs.. 163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario. La SA, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui alla presente lettera a), tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.
- b) Garanzia contrattuale per la stipula del contratto. L'esecutore del contratto, ai sensi, per gli effetti e secondo le modalità di cui all'art. 113, D.lgs. n. 163/2006 e smi, è obbligato a costituire, prima della stipula del contratto, una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima



IC





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

Via Torraca, 3 85100 Potenza Codice Fiscale/Partita IVA 01722360763

entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della SA.<sup>2</sup> Lo svincolo è progressivo a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, di apposita certificazione, in originale o in copia autentica, attestante la maturazione del diritto allo svincolo stesso. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga.

Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui al precedente comma "a" da parte della SA, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La Garanzia contrattuale per la stipula del contratto copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo allo scadere del periodo di garanzia aggiudicato, se maggiore, o, infine, di eventuali successivi periodi coperti da contratto di manutenzione di tipo full-risk quale dei tre periodi abbia maggiore durata.

### PARTE SECONDA DOCUMENTAZIONE TECNICA PER L'OFFERTA

#### Art. 12. - Generalità

Nella presente "Parte Seconda" sono descritti nel dettaglio i contenuti di alcuni dei documenti tecnici da presentare a corredo dell'offerta ed elencati nel successivo Art. 18.- Contenuto della busta "B".

#### Art. 13. - Relazione tecnica del servizio offerto

L'Offerente è tenuto a redigere apposita relazione tecnica che contenga tutte le informazioni necessarie e sufficienti a consentire alla commissione incaricata della valutazione delle offerte di:

- verificare il rispetto delle caratteristiche tecniche minime richieste;
- apprezzare le eventuali caratteristiche tecniche migliorative rispetto a quanto richiesto;
- procedere all'attribuzione del punteggio qualitativo nel rispetto dei criteri stabiliti.

Si precisa inoltre che la presenza nella relazione tecnica, così come in generale nella busta B, di qualsivoglia <u>indicazione</u> (diretta o indiretta) di carattere economico relativo all'offerta (busta C) costituisce causa di esclusione dalla gara.

#### Art. 14. - Programma di addestramento del personale

L'Offerente dovrà predisporre un programma di addestramento nel quale dovrà descrivere:

- a) i destinatari della formazione,
- b) la durata dell'intervento formativo,
- c) gli argomenti trattati,
- d) le qualifiche dei formatori,
- e) il materiale didattico fornito.

L'addestramento dovrà avvenire presso i locali dei Presidi Ospedalieri o, se in altra sede, a cura e spese della DA.

#### Art. 15. - Visita ai luoghi

L'Offerente – a pena di esclusione – dovrà visitare i luoghi di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto mediante il proprio legale rappresentante oppure mediante un esponente dell'impresa adeguatamente qualificato dal punto di vista tecnico ed in possesso di delega formalmente rilasciata dal

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> La garanzia fideiussoria è svincolata nel limite del 75 per cento dell'iniziale importo garantito (specificare modalità) ......







ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

legale rappresentante. La richiesta di sopralluogo dovrà essere formulata non oltre le ore 13,00 del 27/02/2015 a mezzo fax o e-mail al Dirigente dell'Area Tecnica dell'ASP di Potenza ambito territoriale di Lagonegro (fax 0973/21730 - 0973/48501) e-mail:lorenzo.tripano@aspbasilicata.it. Nella richiesta dovranno essere indicati il referente della ditta per il sopralluogo, il suo recapito telefonico e il numero di fax presso cui si intende ricevere la convocazione per l'effettuazione del sopralluogo. L'Area Tecnica comunicherà tempestivamente a mezzo fax al numero indicato data e ora del sopralluogo. Ogni obbligo nei confronti delle ditte richiedenti il sopralluogo si intende soddisfatto con l'effettuazione a mezzo fax della predetta comunicazione.

Non saranno accettate richieste di sopralluogo oltre il termine perentorio sopra indicato. Al termine della visita obbligatoria, il Referente Tecnico di ogni ambito territoriale rilascerà il relativo attestato di sopralluogo, da inserire nella busta "B" - Documentazione amministrativa - a nome dell'unica impresa per la quale il sopralluogo potrà essere effettuato: ciascun soggetto, pertanto, potrà richiedere la visita per una sola impresa. Nel caso di partecipazione in associazione temporanea di imprese già costituita, la visita dovrà essere effettuata dall'impresa capogruppo; nel caso, invece, di associazione temporanea di imprese ancora da costituirsi, la visita potrà essere effettuata indifferentemente da una delle imprese che costituiranno il raggruppamento. L'omessa effettuazione della visita obbligatoria e la mancata allegazione del relativo attestato alla "Documentazione amministrativa" – nella Busta B, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

L'adempimento in questione ha la finalità essenziale di contribuire alla puntuale conoscenza delle condizioni dell'appalto da parte dell'impresa partecipante, per una ponderata formulazione dell'offerta. Conseguentemente, la visita obbligatoria sui luoghi di esecuzione del servizio e sugli impianti oggetto dell'appalto dovrà essere effettuata prima della sottoscrizione dell'offerta economica e della sua trasmissione all'Ente appaltante, a pena di esclusione dalla gara.

# PARTE TERZA MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PROCEDURA DI GARA - AGGIUDICAZIONE

#### Art. 16.- Documentazione per la partecipazione alla gara

L'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico chiuso che sia, a pena di esclusione dalla gara, controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con sistemi idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni.

All'interno del plico come sopra individuato, le Ditte dovranno inserire la documentazione elencata negli articoli che seguono, suddivisa in quattro buste chiuse e sigillate con le modalità di cui sopra:

- busta "A": documentazione amministrativa per la partecipazione alla gara;
- busta "B": documentazione tecnica del servizio offerto;
- busta "C": offerta economica;

Tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana.

#### Art. 17.- Contenuto della busta "A"

Nella busta "A" riportante la dicitura esterna "Documentazione amministrativa" e gli estremi del concorrente, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- A.1) **Elenco** della documentazione prodotta ed inclusa nella busta A;
- A.2) **Copia** del presente disciplinare di gara, del capitolato speciale d'oneri e dei relativi allegati firmati per accettazione in ogni loro pagina dal Legale Rappresentante dell'offerente o da persona dotata di idonei poteri di firma.;
- A.3) **Autodichiarazione** anche cumulativa (come da Fac simile Allegato 6), resa ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, sottoscritta secondo quanto prescritto dall'art. 38 del DPR 445/00 e s.m.i, recante in allegato la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore attestante il possesso dei requisiti di seguito indicati:
  - l'iscrizione, per attività inerenti ai beni oggetto di gara, al C.C.I.A.A. o per i residenti in altri



S CISQ



ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

Via Torraca, 3 85100 Potenza Codice Fiscale/Partita IVA 01722360763

stati membri, in uno dei registri professionali o commerciali indicati all'Allegato XI B) del D.Lgs 163/2006;

• di non trovarsi in nessuna delle condizioni generali di esclusione dai pubblici appalti previste dall'art. 38 comma 1 e 2 del D.Lgs.163/2006;

Sul punto si precisa che la dichiarazione di cui all'Allegato 6 del presente Disciplinare dovrà essere presentata: (i) in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 163/06 sia costituiti che costituendi da tutte le imprese componenti il R.T.I. o il Consorzio; (ii) in caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006, dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti per quanto riguarda i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06, dal solo Consorzio per quanto riguarda i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, il tutto come meglio specificato nel seguito del presente Disciplinare.

- A.4) Capacità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs n. 163/06:
  - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, rilasciata dal legale rappresentante dell'Offerente nelle forme previste dal DPR n. 445/2000 (anche mediante autocertificazione con allegata copia di un documento di riconoscimento del dichiarante), attestante:
  - il fatturato globale di impresa e l'importo relativo a servizi analoghi a quelli oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi finanziari<sup>3</sup>.
- A.5) Capacità tecnica, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.163/06:
  - Elenco dei principali servizi eseguiti negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari e dei relativi recapiti, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi eseguiti a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.<sup>4</sup>
- A.6) Cauzione provvisoria nelle modalità stabilite dall'art. 11 Cauzioni del presente Disciplinare.
- A.7) **Documento** comprovante l'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005 e precisamente: ricevuta originale del versamento o fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia del documento di identità in corso di validità; oppure nel caso di versamento on-line la copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione. In caso di associazione temporanea di imprese, il pagamento dovrà essere effettuato dalla ditta individuata quale mandataria capogruppo. Per le modalità di effettuazione del versamento in oggetto e ogni altra indicazione utile, si rinvia al sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici: (http://www.avcp.it/riscossioni.html). Ai fini del suddetto versamento si comunica che il CIG (codice identificativo della gara) è il seguente 6004990283. e l'importo della contribuzione a carico dei partecipanti è di € 70,00, come indicato nel documento "informazioni sulla gara" prodotto dal SIMOG (sistema informativo di monitoraggio della contribuzione) sul sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- A.8) **Dichiarazione** di avere attentamente vagliato tutte le indicazioni e clausole riportate nel presente disciplinare, nel capitolato speciale e nella documentazione complementare, nonché tutte le relative circostanze di tempo, di luogo e contrattuali che possano influire sulla esecuzione dell'appalto stesso, e di incondizionata accettazione delle stesse;
- A.9) **In caso di avvalimento**, il concorrente principale dovrà presentare, conformemente ai modelli riportati in Allegato 5 ed Allegato 6:
  - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38;

-

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> pari, rispettivamente a: inserire eventuali limiti minimi

<sup>4</sup> inserire eventuali limiti minimi tale elenco dovrà contenere non meno di xx servizi della stessa tipologia di quella richiesta.







ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- q) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06.

Resta inteso che, ai fini della presente gara, la ditta Concorrente e l'Impresa Ausiliaria sono responsabili in solido in relazione alle prestazioni oggetto dell'Appalto. Ogni Ditta Concorrente può avvalersi di una sola Impresa Ausiliaria per ciascun requisito. A pena di esclusione, non è consentito che più ditte Concorrenti si avvalgano dei requisiti di una stessa Impresa ausiliaria e che partecipino sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti.

#### A.10) In caso di RTI o Consorzio

#### Già costituito:

- copia autentica dell'atto di conferimento di mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'operatore economico individuato come mandatario ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio;
- dichiarazione del Legale Rappresentante o di persona dotata di idonei poteri di firma, dell'impresa mandataria o del Consorzio, in cui dovranno essere specificate le parti della fornitura che saranno esequite dalle singole imprese, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lqs, 163/2006;

#### Non costituito:

- dichiarazione singola o congiunta firmata dal Legale Rappresentante o da persona dotata di idonei poteri di firma, di ciascuna impresa raggruppanda o consorzianda, attestante:
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- la specificazione delle parti dell'appalto che saranno eseguite dalle singole imprese, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs, 163/2006;

Per gli Offerenti aventi sede legale all'estero, le dichiarazioni di cui al presente articolo possono essere sostituite da analoghe dichiarazioni o certificati rilasciati dai competenti uffici del Paese in cui la Ditta ha sede, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 163/06.

I documenti sopra indicati, eventualmente prodotti in lingua straniera, debbono essere accompagnati da traduzione in lingua italiana a norma di legge.

Ai sensi del D. Lgs. 163/06, art.38comma 2 bis la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive al comma 2 dell'art.38 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 €, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso la SA assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la SA non ne richiede la regolarizzazione, ne applica





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

#### Art. 18.- Contenuto della busta "B"

La busta "B" dovrà contenere tutte le informazioni necessarie a dimostrare la conformità dei servizi offerti alle specifiche indicate nel citato Allegato 1 del presente disciplinare.

Nella busta "B" riportante la dicitura esterna "Documentazione Tecnica" e gli estremi del concorrente, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti descritti analiticamente nella "Parte seconda" del presente disciplinare:

- B.1) Elenco della documentazione prodotta ed inclusa nella busta B;
- B.2) Relazione Tecnica (Cfr. Art. 13. Relazione tecnica del servizio offerto);
- B.3) Certificazione dell'avvenuto sopralluogo (Cfr. Art. 15. Visita ai luoghi);
- B.4) Programma temporale di esecuzione delle prestazioni;

I documenti sopra indicati, eventualmente prodotti in lingua straniera, devono essere accompagnati da traduzione in lingua italiana a norma di legge.

I documenti prodotti dalle imprese comunitarie debbono essere conformi a quanto previsto dalle vigenti direttive dell'Unione Europea.

La SA esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento delle prescrizioni previste dal D.Legs. 163/06 e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; i bandi e le lettere di invito non possono contenere ulteriori prescrizioni a pena di esclusione. Dette prescrizioni sono comunque nulle.

L'Offerente potrà allegare alla documentazione sopra elencata qualsiasi altro materiale tecnico illustrativo (elaborati grafici, schede tecniche, depliant ecc.) in lingua italiana, ovvero accompagnato da traduzione.

#### Art. 19.- Contenuto della busta "C"

La busta "C", riportante la dicitura esterna "Offerta economica" e gli estremi del concorrente, dovrà contenere l'offerta economica proposta dal concorrente, redatta sulla base del modello tipo di cui all'Allegato 3, predisposto dalla Stazione Appaltante.

Nella busta "C" dovranno essere riportate, a pena di esclusione, le seguenti voci:

- C.1. Denominazione e ragione sociale, sede legale, partita IVA dell'Offerente (in caso di raggruppamento, devono essere indicate tutte le imprese).
- C.2. Dichiarazione di aver giudicato, nell'effettuare l'offerta, il prezzo equo e remunerativo, anche in considerazione degli elementi che influiscono sia sul costo dei materiali delle forniture, che sul costo della mano d'opera, dei noli, dei trasporti, dell'installazione, dei lavori e del collaudo nonché di tutti gli oneri a carico della DA previsti dal presente Disciplinare.
- C.3. Dichiarazione di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le forniture ed i lavori.
- C.4. Importo annuale per l'espletamento del servizio;
- C.5. Importo complessivo per cinque anni (con eventuale proroga tecnica di mesi sei) per l'espletamento del servizio;
- C.6. Importo di manutenzione annuale per ogni impianto elevatore;

L'offerta economica, redatta in lingua italiana e in regola con la vigente normativa sul bollo, dovrà





U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

essere incondizionata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso da persona avente i poteri per impegnare l'Offerente.

L'offerta economica dovrà essere formulata, al netto delle imposte di legge ed esponendo i prezzi in cifre ed in lettere, per l'esecuzione del servizio e dovrà essere comprensiva di tutti gli oneri elencati nel presente disciplinare, ivi comprese le spese generali. Pertanto nulla è dovuto al prestatore del servizio oltre la remunerazione dei costi di cui sopra.

Si precisa che, pena esclusione, non saranno accettati documenti redatti a mano.

In caso di discordanza tra i prezzi offerti nelle singole voci e quelli riportati nel totale complessivo, varrà l'offerta più conveniente per la SA.

In caso di Ditte appositamente e temporaneamente raggruppate l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D. Lgs. n. 163/06. L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti della SA di tutte le imprese raggruppate.

L'offerta vincola la ditta concorrente.

Il mancato rispetto da parte della DA degli impegni assunti con la presentazione dell'offerta, verrà ritenuto dalla SA come "grave negligenza e/o malafede" ai sensi dell'art. 38, lettera f del D.Lgs. 163/06 con conseguente esclusione della DA dalla futura partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né potrà essere affidataria di subappalti, e non potrà stipulare i relativi contratti.

#### Art. 20.- Confezione ed invio dell'offerta

Le buste "A", "B", e "C" di cui agli articoli precedenti, ciascuna con l'indicazione del proprio contenuto, dovranno essere comprese in un unico plico, pure esso sigillato e controfirmato sui lembi sovrapposti, recante la seguente dicitura: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO per cinque anni (con eventuale proroga tecnica di mesi sei) DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE INTEGRALE OMNICOMPRENSIVA "FULL RISK" DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'A.S.P. AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA".

Il plico, che dovrà riportare denominazione e recapito del mittente, dovrà pervenire a mano o a mezzo servizio postale pubblico o servizi equiparati autorizzati al protocollo dell'ASP Azienda Sanitaria Locale di Potenza Ambito territoriale di Lagonegro Via Piano dei Lippi, 85050 Lagonegro Potenza, nei termini riportati nel bando.

Il recapito dell'offerta ed il rispetto dei termini di consegna rimane ad esclusivo rischio del mittente.

#### Art. 21.- Offerta sostitutiva

E' ammessa la presentazione di offerta sostitutiva di offerta già presentata, a condizione che:

- a) sia presentata dal medesimo Offerente;
- b) revochi e non integri la precedente offerta;
- c) riporti sul plico la dicitura "OFFERTA SOSTITUTIVA";
- d) sia presentata entro i termini stabiliti nel presente disciplinare.

Le condizioni enunciate devono verificarsi simultaneamente.

#### Art. 22.- Termine di ricezione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire alla SA, a rischio e cura dell'Offerente, entro la data e l'ora stabilite nel Bando (ore 13,00 del 23/03/2015).

Si avverte che ogni offerta presentata, oltre il termine sopra indicato, sarà ritenuta come "non pervenuta", anche se sostitutiva di offerta precedente.





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

#### Art. 23.- Validità dell'offerta

L'offerta è revocabile incondizionatamente solo e soltanto prima del termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Trascorso tale termine la proposta contrattuale diventa irrevocabile e la Ditta concorrente è vincolata alle condizioni espresse nella propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni solari a partire dalla data ultima fissata per la presentazione dell'offerta. L'offerta è tacitamente prorogata per ulteriori 180 giorni nella sua validità se la Ditta offerente non provvederà formalmente alla sua revoca. L'offerta non potrà in alcun modo essere ritirata prima della conclusione delle operazioni di gara.

#### Art. 24.- Criteri di invalidazione delle offerte

Saranno ritenute nulle e, comunque, non valide, le offerte:

- a) lacunose nel merito in relazione alle modalità della fornitura, tali da non permetterne la valutazione, a giudizio insindacabile della Commissione;
- b) prodotte per qualsiasi motivo dopo la scadenza del termine prefissato per la presentazione;
- c) non sottoscritte dal titolare o legale rappresentante dell'Offerente, ovvero dai legali rappresentanti delle Ditte eventualmente associate;
- d) non contenenti i documenti ovvero contenenti i documenti di data anteriore di sei mesi ovvero contenenti documenti e/o dichiarazioni parzialmente compilati;
- e) sottoposte a condizioni, termini o modalità non previste nel presente Disciplinare e nei documenti complementari.

#### Art. 25.- Svolgimento della gara

Il giorno 30/03/2015 alle ore 09,00 presso la sede dell' ASP Ambito di Lagonegro via piano dei Lippi ,1 85042 Lagonegro (PZ) avrà luogo l'apertura dei plichi pervenuti; vi potranno assistere uno o più incaricati di ciascuna Ditta concorrente purché con mandato di rappresentanza o procura speciale. La presente quindi vale anche come convocazione a detta seduta per le Ditte che intendono presenziare. La Commissione giudicatrice procederà:

- 1. alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti;
- all'apertura dei plichi stessi;
- 3. alla apertura della Busta "A" Documentazione Amministrativa e verifica del contenuto, sia sotto il profilo della completezza che della conformità alle prescrizioni di gara;
- 4. all'apertura della Busta "B" Documentazione Tecnica delle ditte ammesse al prosieguo della gara ed alla verifica della mera corrispondenza dei documenti in esso contenuti alle prescrizioni di gara;
- 5. il Presidente della Commissione procederà a racchiudere tutte le buste "C" delle Ditte concorrenti in un unico plico che, chiuso, sigillato e controfirmato dai Componenti della Commissione e da alcuni rappresentanti delle Ditte, presenti alla seduta di gara, verrà custodito in luogo protetto;
- 6. Successivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 1, D.lgs. n. 163/2006 al quale integralmente si rimanda, verrà richiesto ad un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non vengano confermate le dichiarazioni contenute nell'offerta, la SA procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D.Lgs. 163/06.
- 7. Il Presidente procederà a dichiarare chiusa la seduta pubblica, invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale, con l'avvertenza che la seduta pubblica di gara, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, verrà comunicata, a mezzo fax, a tutte le Ditte con almeno tre giorni lavorativi di anticipo, a conclusione dell'esame e valutazione delle proposte tecniche da parte della Commissione di gara che avverrà in una o più sedute riservate.
- 8. Quindi nella successiva seduta pubblica si procederà alla comunicazione della valutazione qualitativa effettuata dalla Commissione, alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche, al relativo esame, alla redazione della graduatoria provvisoria ed all'aggiudicazione





U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

dell'appalto in via provvisoria, con le riserve di legge.

#### Art. 26.- Criteri di valutazione delle offerte

Il servizio, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e smi, sarà affidato all'Offerente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata secondo una pluralità di elementi da applicarsi congiuntamente, meglio specificati nell'Allegato 7, facente parte integrante del presente Disciplinare di gara.

#### Art. 27.- Offerte anomale

Applicando i criteri di legge [art. 86, comma 2 D.Lgs. n. 163 del 2006] la SA valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti per la presente gara.

In ogni caso la SA può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa [art. 86 comma 3 D.Lqs. 163/2006].

Verranno richieste le giustificazioni ex art. 87 del D.Ls. n. 163/06 e si procederà con le modalità stabilite dall'art. 88 del D.Lgs. n. 163/06.

#### Art. 28.- Aggiudicazione in caso di parità di punteggio

Nell'eventualità in cui, ultimate le operazioni di attribuzione dei punteggi, due o più Offerenti risultino a pari punti in testa alla classifica, l'appalto verrà aggiudicato alla Ditta per la quale risulta più elevato il punteggio tecnico, con riferimento alla griglia di valutazione. In caso di ulteriore situazione di parità, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio, giusto Art. 77 secondo comma del R.D. 23.05.1924 n. 827.

#### Art. 29.- Effetti dell'aggiudicazione e vincolo giuridico

In seguito all'aggiudicazione provvisoria l'ASP Azienda Sanitaria Locale di Potenza richiederà, ai sensi dell'art. 48 - comma 2 - D. Lgs. n. 163/2006, alla ditta aggiudicataria e seconda classificata di fornire le prove che confermino le dichiarazioni sostitutive concernenti i requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara, ad eccezione delle ditte già sorteggiate nella prima seduta pubblica e successivamente verificate.

Qualora l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, ovvero non risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione provvisoria della gara alla Ditta seconda classificata, all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità, per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per i provvedimenti di cui all'art. 6 - comma 11 - del D.Lgs. n. 163/2006.

In seguito all'aggiudicazione definitiva, la SA richiederà - ai sensi degli art. 38, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 - alle ditte aggiudicatarie di inviare, entro 20 gg. dalla richiesta, la seguente documentazione:

- A. dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000, del certificato del casellario giudiziale con riferimento a sentenze di condanna passate in giudicato nonché con riferimento a decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. e comunque ad ogni condanna per la quale vi sia stato il beneficio della non menzione (si rammenta che al fine di consentire alla SA di valutare la moralità professionale del concorrente ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006, devono essere indicati tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione, fatti salvi esclusivamente i casi di estinzione del reato dichiarata dal giudice dell'esecuzione, nonché di riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza). Le predette dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese:
  - dal titolare (e dal direttore tecnico ove presente) se si tratta di impresa individuale;
  - dal socio (e dal direttore tecnico ove presente), se si tratta di società in nome collettivo;





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

- dai soci accomandatari (e dal direttore tecnico ove presente), se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza (e dal direttore tecnico ove presente), se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Dovrà, altresì, essere resa una dichiarazione attestante che nei confronti dei predetti soggetti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative di cui all'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 e che i predetti soggetti non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991 n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 1991, n. 203 o che pur essendo stati vittime dei surrichiamati reati abbiano denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, comma 1, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

Inoltre, dovrà essere resa una dichiarazione attestante che nei confronti dei soggetti cessati dalle cariche sopra indicate nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, e che non sia stata pronunciata sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. Al riguardo, l'impresa può dimostrare di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata posta in essere dai detti soggetti. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale.

In caso di cittadini stranieri sarà necessario produrre un certificato equipollente.

- B. deposito cauzionale definitivo ex art 113 D.Lgs 163/2006 mediante garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento e' di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.
  - La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
- C. certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo Registro Professionale di Stato Europeo per i non residenti, in originale o copia autenticata o di data non anteriore a mesi sei dalla richiesta, che dovrà comprendere:
  - l'espressa indicazione dell'attività specifica riferita all'oggetto dell'appalto;
  - la precisazione delle persone autorizzate ad impegnare legalmente la Ditta;
  - la dichiarazione che la Ditta è nel pieno e libero esercizio della propria attività e che nell'ultimo quinquennio la stessa non risulta essere stata sottoposta od avere pendenti procedure concorsuali di fallimento, amministrazione controllata o concordato preventivo;
  - il nulla osta ai fini dell'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 e ss.mm. (c.d. antimafia);
- D. eventuale certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale, di data non anteriore a sei mesi dalla data richiesta inoltrata dall'Azienda Sanitaria, da cui risulti l'insussistenza a carico della Ditta di procedure in corso relative a fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o di
- E. liquidazione coatta amministrativa, aperte in virtù di sentenze e di decreti negli ultimi cinque anni.





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

Tale certificato dovrà essere presentato unicamente nell'ipotesi in cui il certificato della C.C.I.A.A. di cui al precedente punto B), non rechi la dicitura fallimentare.

Per i soggetti aggiudicatari non residenti in Italia, sono ammessi certificati analoghi rilasciati dai competenti uffici stranieri, ovvero nei casi in cui non esista un registro professionale, tale certificazione può essere sostituita da una dichiarazione giurata o di idonea certificazione dalla quale risulti che l'interessato esercita l'Impresa nel paese in cui è stabilito, con precisazione della ragione sociale e sede.

- F. (solo per le Società Cooperative): Certificato di iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso la competente C.C.I.A.A., rilasciato in data non anteriore a sei mesi dalla richiesta.
- G. Modello GAP debitamente compilato, datato e sottoscritto nella parte di competenza dal legale rappresentante.
- H. Dati relativi alle posizioni INPS e INAIL ai fini della richiesta da parte della SA del Documento Unico di Regolarità Contributiva.
- I. Generalità complete della persona che procederà alla sottoscrizione del contratto, unitamente al documento attestante i poteri di forma del predetto soggetto.

Nel caso l'aggiudicazione avvenga in capo ad un raggruppamento di impresa:

- il raggruppamento risultante aggiudicatario dovrà essere formalmente costituito con atto notarile, nei termini prescritti per la presentazione dei documenti;
- i documenti di cui ai precedenti punti B, C, D, E ed F, dovranno essere presentati da tutte le Ditte facenti parte del raggruppamento;
- la cauzione definitiva di cui al precedente punto A dovrà essere presentata dalla costituita A.T.I. In caso di Consorzio, la cauzione definitiva dovrà essere effettuata dal Consorzio medesimo.

#### Art. 30.- Comunicazioni e informazioni sulla gara

Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Franca Cicale. Le richieste di chiarimenti da parte delle Ditte concorrenti dovranno pervenire all'ASP Azienda Sanitaria di Potenza al n. di fax 097321730 o mediante e-mail: lorenzo.tripano@aspbasilicata.it entro e non oltre 10 gg. dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte e le risposte saranno pubblicate sul sito della Azienda www.aspbasilicata.net nella sezione Avvisi e gare entro i sei giorni precedenti la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Gli atti di gara (disciplinare, capitolato speciale e relativi allegati) sono disponibili sul sito www.aspbasilicata.net.

Eventuali chiarimenti ed informazioni dovranno essere richiesti al Responsabile del procedimento nei termini di legge.

Le risposte ed i chiarimenti di interesse comune saranno comunicate a tutti i partecipanti mediante pubblicazione sul sito www.aspbasilicata.net; sul sito www.aspbasilicata.net sarà inoltre pubblicata ogni altra informazione o chiarimento relativi all'appalto, che la SA riterrà utile ed opportuno rendere noti. Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare il suddetto sito fino alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

#### Art. 31.- Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003

Ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, in riferimento al procedimento instaurato dalla presente gara, si informa che:

- a) le finalità e modalità di trattamento dei dati sono esclusivamente dedite all'instaurazione del procedimento di aggiudicazione della gara;
- b) la conseguenza di eventuale rifiuto dei dati richiesti, comporta l'esclusione dalla gara stessa;
- c) i soggetti o le categorie di soggetti che potranno venire a conoscenza dei dati inerenti le offerte presentate sono:
  - # il personale dell'Azienda implicato nel procedimento





ISO9001-Cert. N. 6542/0 U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

- # i concorrenti che partecipano alla gara
- # ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i..
- d) il Fornitore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto;
- e) l'obbligo di cui al comma 1 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio;
- f) il Fornitore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti;
- g) in caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Amministrazione Contraente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto, il contratto fermo restando che il Fornitore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare;
- h) il Fornitore potrà citare i termini essenziali del contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del Fornitore stesso a gare e appalti;
- i) il Fornitore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di riservatezza;
- j) i trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Il R.U.P. Arch. Franca Cicale