



COMUNE DI CASTELLUCCIO SUPERIORE

PROVINCIA DI POTENZA

Via Senatore Arcieri, 14 - Tel 0973/662145 – Fax 0973/662083

Ufficio Tecnico

tecnico@pec.comune.castellucciosuperiore.pz.it

Verbale di gara - Procedura negoziata – Criterio del minor prezzo - Lavori di : " Riqualificazione formale, funzionale, ambientale e di risanamento dell'area cimiteriale " CIG : 7284128C92 - CUP: D85F17000040004

VERBALE N.01

L'anno duemiladiciassette, il giorno 22 (ventidue) del mese di Dicembre, alle ore 10:00 in Castelluccio Superiore, presso la sede del Comune in Via Senatore Arcieri 12-14, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara, Arch. Angelo Russo, coadiuvato dai testimoni Sig. Pierro Nicola e Geom. Francesco Roberto, per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto.

Nella sala non sono presenti altre persone.

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento di gara evidenzia che:

con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.360 del 05/12/2017 è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di una bando di gara, da tenersi il giorno 22/12/2017 invitando tramite nota pec prot.n. 5152 del 06/12/2017 le seguenti ditte:

1	DITTA CELANO GIOVANNI	85040 CASTELLUCCIO SUPERIORE (PZ) - C/DA PASTANI, 18
2	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	85040 CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ) - C/DA PASTANI, 19-21
3	DITTA C. A. COSTRUZIONI S.R.L.	85048 ROTONDA (PZ) - CORSO GARIBASLDI, 17
4	DITTA COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.;	85044 LAURIA (PZ) - VIA CARLO ALBERTO, 165/B;
5	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	85040 RIVELLO (PZ) - LOCALITA' FORNACE, 27
6	DITTA CASSINO S.R.L. A SOCIO UNICO;	850244 LAURIA (PZ) - C/DA TIMPAROSSA, 335;
7	TARANTINO COSTRUZIONI S.A.S. DI TARANTINO GEOM. DOMENICO ANTONIO & C.	75026 ROTONDELLA (MT) - C/DA TRISAIA INFERIORE, SNC
8	DITTA PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	85100 POTENZA - VIA LAVANGONE, 73
9	DITTA BULFARO S.P.A.	85038 SENISE - ZONA INDUSTRIALE, SNC
10	DITTA SAN GIORGIO APPALTI S.R.L.	75027 SAN GIORGIO LUCANO (MT) - VIA NAZARIO SAURO, 1/A

entro il termine delle ore 14:00 del 21/12/2017, sono pervenute al protocollo dell'Ente le seguenti offerte:

	DITTA	PROTOCOLLO e DATA
1	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	Prot.n.5360 del 20/12/2017
2	DITTA CELANO GIOVANNI	Prot.n.5384 del 21/12/2017
3	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	Prot.n.5388 del 21/18/2017

Il Responsabile del procedimento di gara e i testi, tenuto conto delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Verificata l'integrità dei plichi pervenuti, il Responsabile del procedimento di gara procede alla loro apertura e all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A) ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS, con le seguenti risultanze:

	DITTA	RISULTANZE
1	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
2	DITTA CELANO GIOVANNI	AMMESSA
3	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	AMMESSA

Alle ore 10:59 il Responsabile del Procedimento di Gara, verificato che le offerte valide in gara sono pari a 3 (tre) non risulta esercitabile la procedura di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2. del D.Lgs. 50/2016 e pertanto è possibile aggiudicare all'offerta che ha presentato il prezzo più basso. Si procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi. Il Responsabile del procedimento di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	20,04%(VENTIVIRGOLAZEROQUATTROPERCENTO)
2	DITTA CELANO GIOVANNI	15,17%(QUINDICIVIRGOLADICIASSETTEPERCENTO)
3	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	18,165% (DICIOTTOVIRGOLACENTOSESSANTACINQUEPERCENTO)

Tutto ciò considerato, il Responsabile del Procedimento di Gara:

- formula la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta Cora Costruzioni con sede in Rivello (PZ) Contrada Fornace n.27, che ha presentato il ribasso del 20,04% dichiarandosi disponibile ad effettuare i lavori di che trattasi per l'importo di euro 51.668,74 a cui vanno aggiunti euro 1.586,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo di euro 53.255,46 oltre IVA come per legge;
- rileva che la ditta seconda in graduatoria risulta essere la Ditta Lavori Edili Papaleo Vincenzo con sede in Castelluccio Superiore (PZ) C.da Pastani, 19 -21 che ha presentato il ribasso del 18,165% dichiarandosi disponibile ad effettuare i lavori di che trattasi per l'importo di euro 52.880,33 a cui vanno aggiunti euro 1.586,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per euro 54.467,05 oltre IVA come per legge;

L'aggiudicazione diventerà efficace con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Tecnica, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti delle Ditte classificatesi prima e seconda ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 tramite piattaforma AVCPASS.

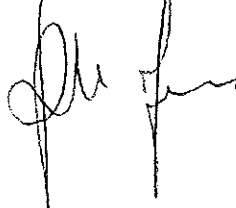
Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11:22 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene archiviato presso l'U.T.C..

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

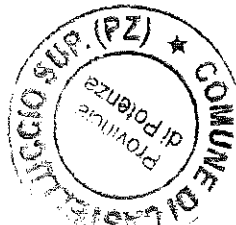
Arch. Angelo Russo



Geom. Francesco Roberto



Sig. Piero Nicola

	DITTA	PROTOCOLLO e DATA
1	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	Prot.n.5360 del 20/12/2017
2	DITTA CELANO GIOVANNI	Prot.n.5384 del 21/12/2017
3	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	Prot.n.5388 del 21/18/2017

Il Responsabile del procedimento di gara e i testi, tenuto conto delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Verificata l'integrità dei plichi pervenuti, il Responsabile del procedimento di gara procede alla loro apertura e all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A) ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS, con le seguenti risultanze:

	DITTA	RISULTANZE
1	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
2	DITTA CELANO GIOVANNI	AMMESSA
3	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	AMMESSA

Alle ore 10:59 il Responsabile del Procedimento di Gara, verificato che le offerte valide in gara sono pari a 3 (tre) non risulta esercitabile la procedura di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2. del D.Lgs. 50/2016 e pertanto è possibile aggiudicare all'offerta che ha presentato il prezzo più basso. Si procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi. Il Responsabile del procedimento di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	DITTA CORA COSTRUZIONI S.R.L.	20,04%(VENTIVIRGOLAZEROQUATTROPERCENTO)
2	DITTA CELANO GIOVANNI	15,17%(QUINDICIVIRGOLADICIASSETTEPERCENTO)
3	DITTA LAVORI EDILI DI PAPALEO VINCENZO	18,165% (DICIOTTOVIRGOLACENTOSESSANTACINQUEPERCENTO)

Tutto ciò considerato, il Responsabile del Procedimento di Gara:

- formula la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta Cora Costruzioni con sede in Rivello (PZ) Contrada Fornace n.27, che ha presentato il ribasso del 20,04% dichiarandosi disponibile ad effettuare i lavori di che trattasi per l'importo di euro 51.668,74 a cui vanno aggiunti euro 1.586,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo di euro 53.255,46 oltre IVA come per legge;
- rileva che la ditta seconda in graduatoria risulta essere la Ditta Lavori Edili Papaleo Vincenzo con sede in Castelluccio Superiore (PZ) C.da Pastani, 19 -21 che ha presentato il ribasso del 18,165% dichiarandosi disponibile ad effettuare i lavori di che trattasi per l'importo di euro 52.880,33 a cui vanno aggiunti euro 1.586,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per euro 54.467,05 oltre IVA come per legge;

L'aggiudicazione diventerà efficace con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Tecnica, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti delle Ditte classificatesi prima e seconda ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 tramite piattaforma AVCPASS.

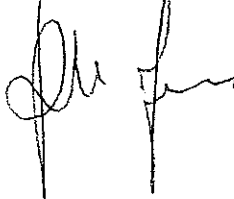
Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11:22 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene archiviato presso l'U.T.C..

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Arch. Angelo Russo



Geom. Francesco Roberto



Sig. Pierfo Nicola

