



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**TURSI – ALIANO – MONTALBANO JONICO - COLOBRARO**  
Piazza Maria SS. d'Anglona – 75028 TURSI (MT)  
Tel. 0835.531217 - Fax 0835.532360 – PEC:  
[comune.tursi@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.tursi@cert.ruparbasilicata.it)  
-Ufficio Centrale Unica di Committenza-

Prot. n. 10099

Tursi 23.10.2017

**BANDO DI GARA**

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Costruzione della nuova Scuola dell'Infanzia in via Sinni", ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6.

**CUP: I37B17000000001; CIG: 7223652A33**

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: Comune di Montalbano Jonico (MT)

Indirizzo postale: Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT) 0835/593811 – Fax 0835/593852

Punti di contatto, all'attenzione di: arch. Giancarlo DE ANGELIS.

Profilo del committente: [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it)

PEC: [comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it) - [areatecnica@pec.comune.tursi.mt.it](mailto:areatecnica@pec.comune.tursi.mt.it)

Ulteriori informazioni e documentazione sono disponibili presso i punti di contatto ed all'indirizzo internet sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: CUC Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobrarò – Ufficio Protocollo - Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT).

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente Pubblico.

**Sezione II: Oggetto della gara**

**II.1) Esecuzione lavori di "Costruzione della nuova Scuola dell'Infanzia in via Sinni".**

**II.1.2) Forma della gara:** Appalto di lavori– **CUP: I37B17000000001; CIG: 7223652A33;**

**Luogo di esecuzione:** Comune di Montalbano Jonico (MT).

**II.1.3) Informazioni relative alla gara:** appalto per l'esecuzione dei lavori "Costruzione della nuova Scuola dell'Infanzia in via Sinni", ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6-lettera a) con la ripartizione del punteggio massimo di 100 punti attribuito in base agli elementi descritti nel disciplinare di gara.

**Valore dell'appalto: € 618.363,32 lavori a base di gara, di cui € 604.489,67 (soggetti a ribasso) + € 13.873,65 (oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. a norma di legge.**

**II.2) Entità dell'appalto**

**II.2.1.) Entità totale:** L'importo, iva esclusa, di € **618.363,32** (euro seicentodiciomilatrecentosessantatre/32) per l'espletamento delle seguenti attività è così ripartito:

Attività	Importo	Categoria	
Edifici civili e industriali	€ 531.260,83	OG1	<b>PREVALENTE</b>
Impianti tecnologici	€ 73.228,84	OG11	<b>SCORPORABILE (DIVIETO DI AVVALIMENTO)</b>
Oneri per la sicurezza	€ 13.873,65		
<b>TOTALE</b>	<b>€ 618.363,32</b>		

**a pena di esclusione: in caso di possesso di “ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE”** (in originale o in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso) o, nel caso di raggruppamenti d'impresе costituti o costituendi, più attestazioni (in originale o fotocopia come sopra) **rilasciata/e da società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (**Cat. OG1 class. II**).

**Qualora non si possedga l'attestazione SOA per la categoria OG11 la ditta dovrà associarsi nelle forme previste.**

### **II.3) Termine esecuzione lavori, servizi e forniture**

Giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

#### **III.1.1.) Cauzioni e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria: € 12.367,27 (euro dodicimilatrecentosessantasette/27) da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e richiamate al paragrafo 11 del Disciplinare di gara. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai sensi di quanto disposto dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità e condizioni previste dal citato Disciplinare di gara. In caso di aggiudicazione si procederà, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità previste nel disciplinare di gara.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento:**

Fondi della Regione Basilicata – D.G.R. n. 1522 del 29.12.2016.

#### **III.1.3.) Forma giuridica soggetti ammessi:**

Operatori economici di cui all'art. 45, comma 1-2, del D.Lgs. n° 50/2016– individuati nelle lettere a), b), c), d), e), f), g) a cui si applicano le disposizioni di cui agli art. 47 e 48 del D.Lgs. n° 50/2016;

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1.) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici devono essere iscritti nel Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e devono altresì rispettare tutte le disposizioni, obblighi e adempimenti previsti nel Disciplinare di gara e non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **III.2.2.) e III.2.3.) Capacità economica, finanziaria e tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti – Livelli minimi di capacità richiesti:

I concorrenti devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per l'attività inerente il bando ed essere in possesso di categoria **Cat. OG1 class. II e OG11, class. I** rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità. **Qualora non si possedga l'attestazione SOA per la categoria OG11 la ditta dovrà associarsi nelle forme previste.**

## **Sezione IV: Procedura**

### **IV.1) Tipo di procedura: Aperta**

### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6- lettera a) con la ripartizione del punteggio massimo di 100 punti attribuito in base ai seguenti elementi:

OFFERTA TECNICA: massimo 70 punti

OFFERTA ESECUZIONE: massimo 10 punti - **L'offerta tempo non può superare 20 giorni di riduzione rispetto ai 180 giorni previsti in progetto per la realizzazione dell'opera.**

OFFERTA ECONOMICA: massimo 20 punti

Non saranno ammessi all'apertura della busta contenente l'offerta economica i concorrenti che, con riguardo all'offerta tecnica, non avranno totalizzato il punteggio minimo di 60/100.

Ai sensi dell'art. 97, del "Codice", si procederà all'individuazione ed alla verifica delle offerte anormalmente basse.

**IV.3)** La prestazione è riservata ad una particolare professione? No.

**IV.4)** Subappalto: è consentito nella misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto. La Stazione Appaltante non provvederà a corrispondere direttamente l'importo dovuto per la prestazione al singolo subappaltatore.

**IV.5)** Suddivisione dell'appalto in lotti: no.

**IV.6.1)** Ammissioni di varianti: no.

**IV.6.2)** Si dà espressamente atto che sono previsti ulteriori lavori, utili a completare la costruzione della Scuola oggetto del presente bando, così come indicati nell'elaborato "P" allegato al progetto esecutivo posto a base della presente gara. Ai fini dell'affidamento di tali ulteriori lavori (che non sono oggetto della presente gara), ricorrendone i presupposti, si procederà ai sensi dell'articolo 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

**IV.7)** Non sussistono condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto.

**IV.8) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.8.1)** La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it)

Sarà inoltre possibile ritirare - unicamente tramite dotazione di propria "pen drive"- la documentazione progettuale di gara per la formulazione dell'offerta presso l'Ufficio del RUP sito in Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT) nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, previo appuntamento telefonico.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sui documenti di gara potranno essere richiesti ai recapiti e con le modalità indicati nel Disciplinare di gara entro e non oltre TRE giorni precedenti la data posta quale termine ultimo per il ricevimento delle offerte. I chiarimenti di interesse generale ed altre eventuali comunicazioni verranno pubblicati esclusivamente sul sito internet [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it) e [www.comune.tursi.mt.it](http://www.comune.tursi.mt.it) sopra indicato e concorreranno ad integrare la disciplina di gara. Le offerte dovranno pervenire entro il termine di cui sotto, pena l'esclusione, con le modalità indicate del Disciplinare. Per quanto non espressamente specificato nel presente Bando, per ogni altra indicazione utile al fine di partecipare alla gara, si rinvia al suddetto Disciplinare di Gara e alle vigenti disposizioni di legge.

**IV.8.2)** Condizioni per ottenere la documentazione di gara (bando, disciplinare di gara, elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc): termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: Data **TRE GIORNI PRIMA DALLA SCADENZA DELLE OFFERTE alle ore 12.00**. Documenti a pagamento: no.

**IV.8.3)** Termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione: **ore 12:00 del 20.11.2017;**

Indirizzo per la ricezione: CUC Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobrarò – Ufficio Protocollo - Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT); modalità con cui devono essere redatte le offerte: in lingua italiana secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

**IV.8.4)** Per consentire alla Stazione Appaltante le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/16, ciascun concorrente dovrà comunicare il proprio domicilio eletto con eventuale autorizzazione all'utilizzo della pec; in caso di omessa indicazione verrà considerato equivalente alla sede legale.

**IV.8.5)** Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **180 giorni** dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.8.6)** Data, ora e luogo di apertura del plico prodotto dal candidato: saranno comunicate ai concorrenti tramite pec e pubblicazione sul sito informatico del Comune di Montalbano Jonico (MT), Albo pretorio e sezione Bandi e Gare.

Il Luogo di apertura è presso il Comune di Montalbano Jonico (MT).

**IV.8.6.1)** Data, ora e luogo di apertura dell'offerta economica prodotta dal candidato: saranno comunicate ai concorrenti tramite pec e pubblicazione sul sito informatico del Comune di Montalbano Jonico (MT), Albo pretorio e sezione Bandi e Gare.

Il Luogo di apertura è presso il Comune di Montalbano Jonico (MT);

**IV.8.7) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**IV.8.9) Criteri di aggiudicazione:** offerta tecnica punti 70/100; offerta esecuzione 10/100; offerta economica 20/100, per le cui modalità si rimanda al Disciplinare di gara.

**IV.8.10) Modalità di apertura delle offerte:** come indicato nel Disciplinare di gara.

**IV.8.11) Il versamento in favore della AVCP:** di € 70,00 a favore Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.avcp.it](http://www.avcp.it).  
Il codice CIG della presente procedura è il seguente: **7223652A33**.

#### **Sezione V: Altre informazioni:**

**V.1) Contenzioso:** Per qualunque controversia inerente la presente procedura, che dovesse insorgere, sarà definita in via giudiziaria indicando quale competente il foro di Matera.

**V.2)** Per tutto quanto non previsto nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di gara ed al Capitolato Speciale d'Appalto, disponibili all'indirizzo internet di cui al punto I) del presente Bando di gara.

Le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra Ente e gli operatori economici avverranno tramite posta elettronica certificata (previa autorizzazione dei concorrenti per le comunicazioni di cui all'art. 76, c. 5, D.Lgs. n° 50/2016) ovvero pubblicazione sul sito internet [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it).

I chiarimenti inerenti i documenti di gara saranno pubblicati se ritenuti di interesse generale, sul sito internet di cui al punto I.1) del presente Bando di gara.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di sospendere, non aggiudicare o modificare la presente gara per motivi di interesse pubblico, ovvero di applicare quanto previsto dall'art. 95, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016, senza che i concorrenti nulla abbiano a pretendere.

Per informazioni sulla procedura di gara: Responsabile della CUC: Ing. Pasquale Morisco – Tel. 0835/531221-0835/531217.

Per informazioni tecniche inerente il progetto, arch. Giancarlo DE ANGELIS - Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT) - 0835/593811 – Fax 0835/593852 - PEC: [comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it).

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Montalbano Jonico (MT).

Il Responsabile del trattamento dei dati personali ed il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. arch. Giancarlo DE ANGELIS.

**Il Responsabile della CUC**  
F.to - Ing. Pasquale MORISCO