



Camera di Commercio
Potenza

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Potenza
Corso XVIII Agosto 34 - 85100 Potenza - P.IVA: 00716550769
Tel: +39 0971412111 - Fax: +39 0971412248
PEC: cciaa.potenza@pz.legalmail.camcom.it

Potenza, li

SPETT.LI IMPRESE
LORO SEDI

OGGETTO: Lettera d'invito per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria in copertura del fabbricato sito in Via dell'Edilizia a Potenza, di proprietà della C.C.I.A.A. di Potenza" - **CIG. 67234438AD**. Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 118.734,04 (I.V.A. esclusa)

di cui:

- IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: € 116.663,46 (I.V.A. esclusa)
- ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO: € 2.070,58 (I.V.A. esclusa)

Si informa che la Camera di Commercio I.A.A di Potenza ha intenzione di affidare il contratto in oggetto tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2° lettera b) e art. 63 comma 2° lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

A seguito dell'individuazione degli operatori economici riportanti il codice ATECO 43.99, da invitare alla presente procedura, desunti dall'elenco delle imprese iscritte all'albo dei fornitori tenuto dalla Camera di Commercio I.A.A. di Potenza e da una interrogazione nel registro imprese, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, mediante offerta a ribasso posto a base di gara, presentata contestualmente dagli operatori, codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito specificati.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 20/07/2016

STAZIONE APPALTANTE: Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Potenza
Corso XVIII Agosto 34 - 85100 Potenza - P.IVA: 00716550769
Tel: 0971-412111 - Fax:0971-412248
PEC: cciaa.potenza@pz.legalmail.camcom.it

PROCEDURA DI GARA: procedura di gara negoziata, senza previa pubblicazione di bando, per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 con le modalità dell'art. 36 comma 2° lettera b) del D.Lgs. 50/2016 nonché con il criterio di scelta di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del citato codice.

1. DESCRIZIONE

Lavori di manutenzione straordinaria della copertura finalizzati alla regolarizzazione del deflusso delle acque meteoriche della copertura piana del fabbricato oggetto di intervento ed al ripristino dell'impermeabilizzazione il tutto mediante la rimozione del manto esistente e del massetto esistente e realizzazione di nuove pendenze e impermeabilizzazioni. Ulteriore lavorazione è la rimozione di una tettoia metallica provvisoria in copertura e conseguente impermeabilizzazione della sottostante superficie.

2. LUOGO DI ESECUZIONE

Edificio sito in Via dell'Edilizia a Potenza, di proprietà della C.C.I.A.A. di Potenza, su immobili identificati al catasto del medesimo comune al F.51 mapp.le 1991.

3. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

CATEGORIA	LAVORAZIONE	IMPORTO IN EURO AL NETTO IVA
OG1	Edifici civili ed industriali (a base di gara)	€ 116.663,46
	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€2.070,53

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni **109** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna lavori.

5. FINANZIAMENTO

Fondi di bilancio Camerale.

6. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

A misura.

7. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

180 giorni dalla data di apertura delle buste.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Rienzi.

9. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, su progettazione esecutiva.

10. DOCUMENTAZIONE

Gli elaborati grafici progettuali, computo metrico, elenco prezzi, ecc. sono visibili presso la sede Camerale di Via Dell'Edilizia, 85100 Potenza referente Ing. Giuseppe Rienzi nei giorni dal lunedì al venerdì- dalle ore 9:30 alle ore 12:30.

11. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVA

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2 D.Lgs. 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità pluri soggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2 D.Lgs. 50/2016, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016;

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 D.Lgs. 50/2016 e all'art. 92 D.P.R. 207/2010.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara occorre far pervenire all'indirizzo: C.C.I.A.A. di Potenza, Corso XVIII° Agosto 34 – 85100 – POTENZA, non più tardi delle **ore 12:00 del giorno 20/07/2016**, ad esclusivo rischio del committente, pena la tassativa esclusione, gli atti appresso indicati e redatti in lingua italiana, contenuti in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno **"NON APRIRE" l'oggetto dell'appalto, il nominativo e l'indirizzo del mittente**, è consentita la consegna a mano.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o altro idoneo mezzo, e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente: **"A: Documentazione" - "B: Offerta economica"**.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella lettera di invito e negli atti progettuali.

Nella busta "A: Documentazione" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- a) **Istanza di adesione alla gara**, contenente inoltre tutte le Dichiarazioni sostitutive resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (con allegato documento d'identità), compilando il **modello "A"** allegato predisposto da questa Stazione Appaltante oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, per la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, se ne assumono la piena responsabilità. (a pena d'esclusione). Le dichiarazioni contenute nel **modello A** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui alla lettere a), b), c), d), e), f), g) del comma 1 dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e quella relativa al comma 2 del citato art. 80 devono essere rese (sempre ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni), anche dai soggetti previsti dall'articolo 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 l'esclusione non opera e, quindi, non si applica il divieto di partecipazione alla gara nel caso in cui il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato

dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima (Nella ricorrenza di tali ipotesi i soggetti interessati dalle dichiarazioni non sono tenuti ad indicare le relative condanne). Qualora l'operatore economico si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1 (limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato) o al comma 5 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

L'inesistenza delle cause di esclusione dalla gara d'appalto di cui al comma 1, dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 deve essere attestata anche per i soggetti cessati dalle cariche (indicati nel comma 3 del citato articolo) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. La dichiarazione sostitutiva, potrà essere resa (sempre ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni), dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati. In presenza di condotta penalmente sanzionata il concorrente dovrà dimostrare, pena l'esclusione, che vi sia stata una completa ed effettiva dissociazione riguardo al comportamento del soggetto condannato.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 le dichiarazioni devono essere rese (ai sensi del D.P.R. n. 445/2000) da tutte le imprese consorziate per le quali i consorzi concorrono (Le dichiarazioni di cui al punto 3 lettera a), limitatamente alle lettere a), b), c), d), e), f), g) del comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, devono essere rese anche da soggetti previsti dall'art. 80, comma 3, del citato decreto legislativo).

Con riferimento alla causa di esclusione di cui alla lett. b) del comma 5 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 si precisa che rimane salvo il caso di concordato con continuità aziendale.

Con riferimento alla causa di esclusione di cui alla lett. m) del comma 5 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti dovranno dichiarare, alternativamente:

- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato autonomamente l'offerta;

ovvero

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla stessa, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla stessa, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del

C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente (in tale ipotesi indicare il nominativo e codice fiscale o partita IVA dell'altro concorrente);

- b) **Attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui all' art. 60 del D.P.R. 207/2010, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; a titolo esemplificativo i lavori sono assimilabili alla categoria OG 1; o in alternativa trattandosi di importo a base d'asta inferiore ad € 150.000,00, le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA potranno partecipare alla gara ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 nei modi del D.P.R. 445/2000, rese su **modello "B"**,:
- di avere eseguito lavori nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare;(N.B.i lavori eseguiti devono presentare una correlazione tecnica oggettiva con quelli in appalto);
 - di avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite,l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; in tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti;
 - di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica.
(a pena d'esclusione)
- c) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito): **Mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (a pena d'esclusione);
- d) **garanzia provvisoria** in originale prevista dall'art. 93 del D.Lgs 50/2016 valida per almeno 180 giorni successivi al termine per presentare l'offerta e nelle forme previste dallo stesso art. 93, **pari al 2%** dell'importo dei lavori a base di gara. L'operatore economico potrà usufruire della riduzione della garanzia provvisoria nel caso ricorrano le condizioni previste dall'art. 93 del D.Lgs 50/2016. (a pena d'esclusione)
- e) **Documento "PASOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.A.C. Nel caso in cui la busta "A" non dovesse contenere il documento "PASOE" il

concorrente sarà invitato a far generare lo stesso accedendo al sistema AVCPASS e conseguentemente a produrlo alla stazione appaltante.

Disciplina del subappalto: ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016; tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le seguenti prescrizioni:

- è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Autorizzazione: il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta; l'aggiudicatario, qualora successivamente affidi parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve rispettare quanto stabilito dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Pagamento dei subappaltatori: i pagamenti dei subappaltatori o cottimisti sono effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

Cessione del contratto: vietata a pena di nullità.

Nella busta "B: Offerta economica" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- i. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, resa sul **modello "C"** allegato predisposto da questa Stazione Appaltante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) da applicarsi all'importo dei lavori come scaturente dal computo metrico di progetto a base d'asta dedotto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in GEIE, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui detto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

13. PROCEDIMENTO

Le buste verranno aperte in data **26/07/2016 alle ore 9.30** presso la sede della C.C.I.A.A. di Potenza in Corso XVIII° Agosto n.34 a Potenza. L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che risulta in regola con la documentazione richiesta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. I plichi verranno aperti da una commissione interna alla stazione appaltante.

14. ALTRE INFORMAZIONI

- Le comunicazioni verranno inviate a mezzo Posta elettronica Certificata all'indirizzo P.E.C. indicato dal concorrente nell'istanza di partecipazione;
- Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 80, 83 e 84 D.Lgs 50/2016
- La stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà esclusivamente nei confronti dell'aggiudicatario, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'A.N.A.C. come da ultimo stabilito da Comunicato del Presidente del 4 maggio 2016. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;
- L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- In caso di subappalto, l'appaltatore è ritenuto responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi;
- Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, imposte e tasse inerenti il contratto;
- Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 i dati forniti alla Stazione Appaltante saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è la C.C.I.A.A. di Potenza;