



COMUNE DI POLICORO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNE DI BERNALDA



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "PROGRAMMI INNOVATIVI IN AMBITO URBANO: CONTRATTI DI QUARTIERE II – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLE AREE DELL'EX MATTATOIO COMUNALE" DEL COMUNE DI BERNALDA

DISCIPLINARE DI GARA

Premesse

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per i Comuni di Policoro e Bernalda per conto del Comune di Bernalda – 3° settore, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto la riqualificazione funzionale delle aree dell'ex mattatoio comunale, come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 106 del 7.04.2017 – R.G. n. 285 ed avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 37, comma 4, e 216, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, la presente procedura di gara viene espletata avvalendosi del suddetto Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per i Comuni di Policoro e Bernalda, e di seguito si indicano i punti di contatto dell'Amministrazione aggiudicatrice:

Indirizzo: Piazza Plebiscito snc – 75012 Bernalda (MT)

telefono: 0835/540229

email: llpp@comune.bernalda.matera.it

pec: tecnico.comunebernalda@pcert.postecert.it

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è: il geom. Salvatore Fiore

Il luogo di esecuzione dei lavori è in via Nuova Camarda

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara e relativi allegati;
- 3) Tutti gli elaborati del progetto esecutivo, ivi compresi Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di contratto

1 – Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 1.976.912,61 (euro unmilionenovecentosettantaseimilanovecentododici/61), di cui € 79.231,67 (euro settantanovemiladuecentotrentuno/67) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.2. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 1.897.680,94 (euro unmilioneottocentonovantasettemilaseicentottanta/94)

1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------------|
| - Categoria prevalente: | OG1 Classifica IV | importo € 1.572.616,62 |
| - Categoria | OG11 Classifica II | importo € 404.295,99 |

1.4. L'appalto è finanziato con fondi regionali di cui all'accordo di programma denominato "Contratti di quartiere II"

1.5. Le prestazioni contrattuali saranno contabilizzate "a misura".

1.6. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale.

1.7. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136.

1.8. Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva).

1.9. Sono ammesse offerte in variante nei limiti di seguito specificati al punto 11, relativamente agli elaborati da inserire nella busta B "Documentazione tecnica". Le predette varianti saranno oggetto di valutazione nell'ambito delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti ai sensi dell'art. 95, comma 14, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

2. - Soggetti ammessi alla gara.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010 oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

3. - Condizioni di partecipazione e requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnico - organizzativa

3.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001;

o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

3.2 Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

3.3 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

3.4 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

3.5 Avvalimento dei requisiti: ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

Si precisa che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto Ministeriale 10 novembre 2016 n. 248 (*Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*) **non è ammesso l'avvalimento delle opere relative alla categoria OG11,**

superando il valore delle opere rientranti nella medesima categoria il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

4. – Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario delle ditte partecipanti avviene ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 e 216, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOIE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

5. - Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

5.1 La documentazione di gara (bando di gara, disciplinare di gara, documenti complementari, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, ecc.) è disponibile sul sito internet: <http://www.policoro.gov.it/bandi-e-gare.html>.

La stessa documentazione è altresì visionabile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bernalda, esclusivamente, con il seguente orario: nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,30 alle ore 13,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

5.2 I concorrenti dovranno obbligatoriamente prendere visione, **presso il Comune di Bernalda**, del progetto redatto e posto a base d'appalto, pena l'esclusione dalla gara, da certificarsi con l'attestazione da rilasciarsi da parte del Responsabile del Procedimento o suo delegato al momento della presa visione degli elaborati progettuali;

6. - Chiarimenti

6.1. E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento tramite PEC di cui alle premesse del presente disciplinare di gara entro e non oltre il giorno 5 maggio 2017. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, così come previsto dall'art. 74, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016.

6.3 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul sito internet: <http://www.policoro.gov.it/bandi-e-gare.html>

7. - Comunicazioni

7.1 Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici, ad eccezione delle offerte e della documentazione a corredo di cui al successivo punto 11, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC. Ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva attraverso l'indirizzo PEC indicato dall'operatore economico. Eventuali modifiche dell'indirizzo dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

7.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

7.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

8. - Subappalto.

Il subappalto è consentito alle condizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

8.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

8.2 Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale.

8.3 Relativamente al subappalto delle opere rientranti nella categoria OG11 lo stesso non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere. Il limite predetto non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui al comma che precede.

8.4 La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei seguenti casi:

a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;

b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore.

8.5 Gli eventuali subappalti, ivi compreso il rilascio dell'autorizzazione al subappalto, ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e in particolare dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

9. - Cauzione

9.1 A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto 1.1, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

9.2 La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

9.3 La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

9.4 La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

9.5 La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve prevedere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della Stazione appaltante per ulteriori 60 giorni nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

9.6 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

9.7 L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.

9.8 Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

9.10 A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 e 105 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

10. - Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

10.2 E' facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016.

10.3 L'offerta vincerà il concorrente per almeno 180 giorni decorrenti dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta.

10.4 L'aggiudicatario dovrà rimborsare al Comune di Bernalda le spese per la pubblicazione dell'avviso di gara esperita e del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

10.5 Il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in forma di atto pubblico amministrativo. Le relative spese sono a carico dell'aggiudicatario. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

10.6 La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

10.7 L'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

10.8 Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

10.9 Non è prevista l'applicazione della clausola compromissoria.

10.11 L'Organo competente alle procedure di ricorso avverso il bando e i successivi atti della procedura è il Tribunale Amministrativo Regionale di Potenza nei modi e termini di legge.

11. - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

11.1 Le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, in piego chiuso indirizzato a Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Policoro - Piazza Aldo Moro 1 – Ufficio Protocollo – entro e **non oltre il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 12 maggio 2017** i documenti sotto elencati, pena l'esclusione dalla gara stessa.

E', altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro il termine perentorio sopra indicato all'Ufficio Protocollo generale del Comune di Policoro nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 17,00.

Resta inteso che il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

I plichi, contenenti le offerte e la relativa documentazione, devono essere chiusi e idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso e l'indirizzo PEC – la seguente dicitura: **“Riqualficazione funzionale delle aree dell'ex mattatoio comunale di Bernalda – Gara del 18 maggio 2017 ore 9.00**, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- 1) **“A – Documentazione Amministrativa”;**
- 2) **“B – Offerta tecnica”;**
- 3) **“C - Offerta economica e temporale”;**

11.2 Nella busta **“A - Documentazione Amministrativa”** devono essere contenuti i documenti di seguito elencati, **tenendo presente che, a pena di esclusione, nessuno dei documenti medesimi deve indicare, o comunque consentire di conoscere, direttamente o indirettamente, il prezzo offerto:**

- a) **Istanza di partecipazione e contestuale dichiarazione, in bollo da € 16,00**, datata con firma autenticata, nei modi di legge, del legale rappresentante della Ditta concorrente, **da rendersi su apposito modulo allegato sub “A”** al presente disciplinare per farne parte integrante, contenente stati, fatti e qualità delle ditte concorrenti, nonché dichiarazioni circa obblighi, oneri ed impegni a carico delle ditte medesime. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti, ovvero nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, l'istanza di partecipazione deve essere presentata da ciascuna impresa partecipante alla costituenda associazione o consorzio o aderente al contratto di rete, mentre la presa visione potrà essere effettuata anche solo da una delle ditte costituenti l'associazione temporanea o consorzio o aderente al contratto di rete.

Nel caso in cui i concorrenti, come sopra rappresentati, dovessero scegliere di redigere l'istanza di partecipazione non utilizzando a tal fine il format di cui al citato allegato A) dovranno, in ogni caso,

rendere, **a pena di esclusione**, tutte le dichiarazioni circa stati, fatti e qualità, obblighi oneri ed impegni a carico dei concorrenti medesimi ivi contenute.

Si precisa che, a pena di esclusione, alcune delle dichiarazioni riportate nel sopra indicato modulo devono anche essere rese dai seguenti soggetti :

- 1) **dichiarazione, da rendersi secondo lo schema di cui al format allegato sub lettera “B”**, di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) per:
- Titolare e il/i direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
 - Tutti i soci e il/i direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
 - Tutti i soci accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
 - Tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
 - Tutti i sopra indicati soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

- b) **Garanzia provvisoria** di cui all’art. 93 del D. Lgs. 50/2016, di € 39.538,25 - pari al 2% dell’importo a base di gara - da prestarsi a scelta del concorrente nei modi previsti dal predetto art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e con previsioni, impegni, durata e riduzioni previste nel medesimo art. 93 del D. Lgs. 50/2016.

Le polizze fidejussorie dei concorrenti partecipanti in raggruppamento dovranno essere intestate al raggruppamento medesimo ed essere sottoscritte, nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti, da tutti i concorrenti che lo costituiscono.

- c) *(nel caso di associazione o consorzio non ancora costituito)* **Dichiarazione unica** sottoscritta da tutti i componenti, resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale si indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo ed assunzione di impegno, ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi;

- d) *(nel caso di associazione o consorzio già costituito)*: **mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l’atto costitutivo in copia autentica del consorzio;

- e) *(caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete)*:

se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell’art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell’art. 25 del Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD) con indicazione dell’organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell’organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell’esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati)*;

3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all’aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall’art. 92 del Regolamento, nonché l’impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell’appalto nella percentuale corrispondente.

se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell’art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

- **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente. Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

□) *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :*

- **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente; **ovvero**

- **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

f) *(Solo in caso di avvalimento)* **Documentazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e**, precisamente:

- a) attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- b) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte della medesima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Dlgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui la medesima si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Bernalda a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- f) il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia autenticata nelle forme di legge) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie autentiche nelle forme di legge), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata/e, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come indicate al punto 1.3 del presente bando.

h) (Solo in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016) Copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso;

i) Certificato di presa visione del progetto, da effettuarsi presso il Comune di Bernalda, rilasciato dal Responsabile del Procedimento o suo delegato attestante che il legale rappresentante dell'Impresa singola o di una impresa facente parte dell'associazione temporanea o del Consorzio (costituito o da costituire) ha preso visione del progetto esecutivo posto a base di gara. **Sono ammessi al ritiro del predetto certificato di presa visione esclusivamente i soggetti aventi la legale rappresentanza dell'impresa concorrente o il direttore tecnico (oppure loro procuratori speciali muniti di apposita procura notarile)**, la qualifica dovrà essere comprovata con adeguata documentazione (certificato di attestazione SOA, certificato CCIAA, ecc.). **Ciascun soggetto potrà ritirare una sola certificazione di presa visione, esclusivamente, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,30 alle ore 13,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00, esibendo presso il competente ufficio comunale copia di un proprio documento di identità in corso di validità e dell'attestazione SOA o misura C.C.I.A.A. o altra idonea documentazione dalla quale si evinca la qualifica del richiedente;**

j) Dimostrazione del pagamento della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture CIG 703904320B

Il pagamento della contribuzione dell'importo di € 140,00 deve avvenire con le modalità all'uopo previste dalla medesima Autorità nelle istruzioni in vigore dall'1.01.2017.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale di pagamento rilasciata dal nuovo servizio di Riscossione (scontrino Lottomatica ovvero ricevuta di pagamento on line), ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Si precisa che la Stazione Appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

k) Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore del Comune di Bernalda, della sanzione pecuniaria da questa stazione appaltante stabilita nella misura dell'uno per mille del valore della gara. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a cinque giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine assegnato il concorrente è escluso dalla

gara. Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

N.B. La Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 85 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 accetta la presentazione del DGUE (Documento di gara unico europeo) da parte degli operatori economici partecipanti. In tal caso, il DGUE consentirà di omettere le dichiarazioni nel medesimo previste, salvo procedere comunque a rendere le dichiarazioni richieste e non previste dal DGUE.

11.3 Nella busta “B – Offerta Tecnica” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

A) **Relazione tecnico descrittiva** riportante le soluzioni migliorative, le integrazioni tecnologiche, le opere e/o forniture aggiuntive proposte che si intendono ideare e porre in essere, con riguardo a ciascuno dei sub criteri, che dovrà essere contenuta in un massimo di 20 fogli formato A4, oltre la copertina ed esclusi, eventuali depliant illustrativi e/o schemi grafici schede tecnico-informative, garanzie, certificazioni.

La relazione dovrà essere redatta in formato A4 – dimensione carattere 12 – interlinea 1,5 – massimo di 20 fogli – pagine numerate con la formula “pagina X di Y” o “X/Y” (dove X indica il numero di pagina e Y il numero totale di pagine della singola relazione).

B) **Elenco riassuntivo** delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecnologiche proposte, supportate da analisi descrittive e quadri comparativi, volte a consentire la valutazione della fattibilità delle proposte dall'impresa, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili anche con il raffronto di tali proposte con le scelte del progetto a base di gara.

C) **Elaborati grafici** relativi alle proposte progettuali migliorative integrative e/o aggiuntive offerte dal concorrente rispetto al progetto a base di gara. Gli elaborati dovranno indicare chiaramente a quali parti del progetto si riferiscono; dovranno essere redatti in maniera chiara e dettagliata e presentati in formato cartaceo e in CD (formato DWG).

Le nuove opere ipotizzate migliorative e/o integrative di quelle previste nel progetto a base di gara saranno da intendersi offerte nella loro completezza, funzionalità, finitura ecc, in ogni loro parte e da eseguirsi a regola d'arte con prodotti, attrezzature, apparecchiature di ottimo livello.

Si precisa che:

- a) dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica;
- b) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- c) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- d) sono ammesse solo le varianti c.d. “migliorative” cioè quelle che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità. Le varianti non devono comportare modifiche che obblighino ad un nuovo esame e ad un nuovo nulla osta e/o approvazione da parte delle Amministrazioni competenti;
- e) il progetto a base di gara non è suscettibile di modificazioni che ne alterino la sostanzialità, saranno escluse le offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della commissione, il progetto posto a base di gara;
- f) non possono essere offerti materiali con caratteristiche tecniche inferiori a quelle in progetto. I requisiti minimi essenziali, così come riportati nell'elenco prezzi sono vincolanti. Ciascun materiale offerto deve rispettare i requisiti minimi essenziali nonché la normativa vigente in materia; in caso contrario sarà attribuito il punteggio pari a 0. Pertanto se uno o più materiali offerti non sono rispondenti a tali requisiti essenziali, in sede di esecuzione del contratto dovranno essere cambiati con materiali conformi alle caratteristiche tecniche richieste;
- g) tutte le proposte devono corrispondere alle caratteristiche previste nella documentazione di gara, se prescrizioni minime inderogabili. La documentazione presentata deve permettere la valutazione della

fattibilità delle proposte del concorrente ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Possono essere presentate solo proposte fattibili non condizionate al realizzarsi di eventi estranei. Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione. In caso contrario la proposta non sarà valutata per quel singolo criterio o sub-criterio di valutazione che non rispetta le prescrizioni sopra riportate e sarà attribuito il coefficiente zero;

- h) le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire “suggerimenti” per l’Amministrazione; pertanto anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali: “si potrebbe” oppure “si propone” o simili sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente.
- i) nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;

Nella busta “B–Offerta Tecnica”, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà redigere e racchiudere l’offerta come segue:

1. La relazione tecnica dovrà essere presentata in un originale firmato in ogni pagina dal legale rappresentante dell’operatore economico o da un suo Procuratore munito di procura speciale autenticata da un notaio, o in caso di RTI o Consorzi dal Legale rappresentante dell’Impresa mandataria o del Consorzio, ovvero in caso di RTI o di Consorzi da costituire da tutti i rappresentanti legali delle Imprese raggruppande o consorziande o da loro procuratori muniti di procura speciale autenticata da un notaio.

2. Non sono ammesse correzioni se non evidenziate e controfirmate dal sottoscrittore dell’offerta.

L’Offerta Tecnica ha valenza di tipo qualitativo e dovrà avere la finalità di massimizzare l’efficacia dell’intervento ed ottimizzare le condizioni degli impianti soprattutto in fase di esercizio e del contenimento della spesa energetica.

Essa sarà valutata sulla base dei seguenti sub-criteri:

- **sub-criterio A.1:** Soluzioni migliorative intese anche come sostitutivi e/o integrativi degli impianti tecnologici (impianto di climatizzazione, idrico, elettrico e di illuminazione) finalizzati al risparmio energetico ed idrico, riduzione dei costi di gestione, di innovazione e di qualità dei materiali impiegati (allegare eventuali certificazioni dei materiali e/o dispositivi che si intendono utilizzare);
- **sub-criterio A.2:** Realizzazione della sistemazione delle aree esterne e della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, così come indicate nelle planimetrie M1 e M2 allegata al presente disciplinare, con indicazione di quanta parte si intende realizzare e le soluzioni proposte, ivi compresi i materiali da utilizzare, tenendo conto che le soluzioni proposte non devono snaturare la soluzione progettuale;
- **sub-criterio A.3:** Miglioramento della classe energetica degli edifici e del confort termo-acustico. Tali miglioramenti sono dimostrati attraverso la produzione del calcolo della prestazione energetica dell’edificio nonché delle certificazioni dei materiali e/o dispositivi che si intende realizzare.
- **sub-criterio A.4:** Soluzioni relative alla gestione e realizzazione dei lavori finalizzate al miglioramento della sicurezza delle opere e dei cantieri ed alla riduzione dell’impatto sull’ambiente, sulla viabilità e sulla sostenibilità dell’ambito urbano circostante interessato dai lavori con riguardo anche alla possibilità di riutilizzo dei materiali provenienti dagli scavi e dalle demolizioni. Le proposte saranno valutate anche con riguardo alla qualità del personale tecnico e di direzione messo a disposizione dell’impresa.

Il concorrente che lo riterrà opportuno, per gli effetti dell’art. 53, c. 5), lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà inserire nella busta contenente l’offerta “Tecnica” una dichiarazione, motivata e comprovata, che indichi quali informazioni fornite con la stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali. In tal caso l’Ente Appaltante consentirà l’accesso alle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali nella forma della sola visione ed in presenza dei presupposti indicati nel citato art. 53, c. 6, del d.lgs. n. 50/2016 comunicando ai controinteressati la richiesta di accesso in atti.

In mancanza della suddetta dichiarazione si consentirà l’accesso ai richiedenti, senza alcun filtro, anche nella forma di estrazione di copia dell’offerta tecnica. In ogni caso l’accesso sarà consentito solo dopo l’aggiudicazione definitiva.

Nella busta “C -Offerta Economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Dichiarazione, in bollo da € 16,00, **redatta secondo il format allegato sub lettera C)**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenete:

- il ribasso percentuale sui prezzi del relativo elenco posto a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, espresso, **a pena di esclusione**, in cifre ed in lettere;
- il tempo offerto dal concorrente per l’esecuzione dei lavori, espresso in giorni e, **a pena di esclusione**, in cifre ed in lettere.

Qualora vi sia discordanza tra le offerte espresse in cifre e quelle espresse in lettere, saranno ritenute valide quelle espresse in lettere.

Il ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l’esecuzione dei lavori, dovrà essere espresso utilizzando non più di tre decimali.

In ogni caso i ribassi saranno considerati fino alla terza cifra decimale arrotondata all’unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque.

In caso di raggruppamento temporaneo d’impresa o consorzi o GEIE non ancora costituiti, ai sensi dell’art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l’offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o consorzio e, **a pena di esclusione**, dovrà ai sensi dell’art. 48, comma 8, del D. Lgs. 50/2016:

- essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento;
- indicare l’impresa qualificata come capogruppo;
- contenere l’impegno di cui al sopra citato art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

L’indicazione dell’impresa qualificata come capogruppo, nonché l’impegno di cui all’art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, saranno ritenute correttamente rese anche nel caso in cui dette dichiarazioni siano state inserite nella busta “A”.

In relazione alla riduzione del tempo occorrente per la esecuzione dei lavori proposta ed offerta, l’Impresa deve provvedere, a propria cura ed onere, all’adeguamento del crono-programma (diagramma di GANTT) dei lavori.

Il nuovo crono-programma dovrà essere, a pena di esclusione, allegato all’offerta, accompagnato di adeguate documentazioni e/o valutazioni che giustifichino, per ciascuna delle lavorazioni, l’ammissibilità tecnica della riduzione dei tempi proposta ed offerta. L’offerente dovrà inoltre esplicitare l’organigramma dell’ufficio di cantiere che conseguentemente diverrà un impegno obbligatorio per tutta la durata dei lavori fino al collaudo. Andranno indicate le qualifiche del personale preposto all’organizzazione tecnica ed operativa dei lavori chiarendone la qualifica professionale, oltreché le attrezzature a disposizione inclusi i programmi informatici utilizzati.

L’Impresa dovrà inoltre dichiarare il rispetto del Contratto Nazionale di Lavoro applicato ai propri operai anche in riferimento alle condizioni di lavoro offerte.

Detti giustificativi dovranno essere redatti in **formato A4 su un’unica facciata, massimo 50 righe, corpo minimo 12, margine minimo 1,5**; contenente il testo ritenuto necessario, altresì il crono-programma andrà sviluppato in **un foglio A3 posto in orizzontale**.

In assenza di tutti i corretti giustificativi la riduzione dei tempi di esecuzione proposta non sarà valutata utile, ai fini dell’offerta; in tal caso, la durata dei lavori offerta sarà assunta pari alla durata dei lavori prevista nel Capitolato Speciale d’Appalto.

Ove la “DURATA dei LAVORI” offerta non corrisponda alla “DURATA dei LAVORI” indicata dal crono-programma dei lavori, la “DURATA dei LAVORI” offerta sarà assunta pari alla “DURATA dei LAVORI” indicata nel crono programma dei lavori allegato all’offerta.

12. – Criteri di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’articolo 95, del D.Lgs. n. 50/2016. La valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà demandata ad una commissione giudicatrice (di seguito anche “commissione di gara”) nominata in conformità ai disposti di cui all’articolo 77, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Le offerte sono valutate mediante l’attribuzione di un punteggio pari a 100 e suddiviso in 80 punti per gli elementi di carattere qualitativo e 20 punti per il prezzo.

Gli elementi di valutazione ed i relativi punteggi sono esplicitati nella tabella che segue:

		CRITERI	SUB PUNTEGGI	TOTALE PUNTEGGIO
A		MERITO TECNICO		80
	A.1	Soluzioni migliorative intese anche come sostitutivi e/o integrativi degli impianti tecnologici (impianto di climatizzazione, idrico, elettrico e di illuminazione) finalizzati al risparmio energetico ed idrico, riduzione dei costi di gestione, di innovazione e di qualità dei materiali impiegati (allegare eventuali certificazioni dei materiali e/o dispositivi che si intendono utilizzare);	20	
	A.2	Realizzazione della sistemazione delle aree esterne e della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, così come indicate nelle planimetrie M1 e M2 allegate al presente disciplinare, con indicazione di quanta parte si intende realizzare e le soluzioni proposte, ivi compresi i materiali da utilizzare, tenendo conto che le soluzioni proposte non devono snaturare la soluzione progettuale;	30	
	A.3	Miglioramento della classe energetica degli edifici e confort termo-acustico. Tali miglioramenti sono dimostrati attraverso la produzione del calcolo di prestazione energetica dell'edificio nonché con allegate certificazioni dei materiali e/o dispositivi che si intende realizzare.	25	
	A.4	Soluzioni relative alla gestione e realizzazione dei lavori finalizzate al miglioramento della sicurezza delle opere e dei cantieri ed alla riduzione dell'impatto sull'ambiente, sulla viabilità e sulla sostenibilità dell'ambito urbano circostante interessato dai lavori con riguardo anche alla possibilità di riutilizzo dei materiali provenienti dagli scavi e dalle demolizioni. Le proposte saranno valutate anche con riguardo alla qualità del personale tecnico e di direzione messo a disposizione dell'impresa.	5	
B		RIDUZIONE DEL TEMPO DI ESECUZIONE Occorre produrre obbligatoriamente a pena di esclusione il crono-programma Lavori (Diagramma di Gantt)		5
C		RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI POSTO A BASE DI GARA		15
Sommano complessivamente punti				100

Per il calcolo della offerta economicamente più vantaggiosa si procederà con il metodo "Aggregativo-Compensatore" secondo quanto di seguito illustrato ed esplicitato.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
 $V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i);
 Σ_n = sommatoria.

Ai fini dell'applicazione del metodo aggregativo compensatore si precisa che:

- a) per gli elementi di valutazione qualitativa (offerta tecnica) i coefficienti $V(a)$ saranno determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ai singoli elementi e sub-elementi. In ottemperanza alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 4 del 20.05.2009, le medie dei coefficienti relative ai singoli punteggi ovvero ai singoli sub-punteggi, saranno riparametrate mediante interpolazione lineare fra l'offerta che avrà ottenuto la migliore media (coefficiente uguale a 1) e zero. Per la determinazione sarà applicata la seguente formula:

$$P_i = (M_i / M_{max})$$

Dove:

P_i = coefficiente attribuito all'offerta i^{esima}

M_i = media dei coefficienti attribuiti dai Commissari all'offerta i^{esima}

M_{max} = massima media dei coefficienti attribuiti dai Commissari.

- b) Per gli elementi di valutazione quantitativa i coefficienti $V(a)$ saranno determinati, secondo quanto indicato nella sopra citata determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, mediante interpolazione lineare, utilizzando le seguenti formule:

b.1) Offerta tempo: $V_{a-t}(i) = [120 - T(i)] / [120 - T(\min)]$

dove:

$T(i)$ = tempo di esecuzione offerto dall' i -esimo concorrente

$T(\min)$ = minimo tempo di esecuzione offerto

120 = tempo di esecuzione in giorni fissato dal C.S.A.

b.2) Offerta economica: $V_{a-p}(i) = [R(i)] / [R(\max)]$

dove:

$R(i)$ = ribasso offerto dall' i -esimo concorrente

$R(\max)$ = massimo ribasso offerto

13. - Procedura di aggiudicazione

13.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

13.1.1 La seduta pubblica si terrà presso una sala della residenza municipale del Comune di Policoro in Piazza Aldo Moro 1, il **giorno 18 maggio 2017 alle ore 9,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

13.1.2 Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede sopra indicata nel giorno e nell'ora che saranno resi noti mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune di Policoro (<http://www.policoro.gov.it/bandi-e-gare.html>)

Si invitano pertanto i partecipanti a verificare a loro cura attraverso la consultazione del suddetto sito le date di rinvio delle sedute pubbliche di gara, in quanto delle stesse non verrà data comunicazione in altra forma.

13.1.3 La Commissione giudicatrice, il giorno fissato al precedente punto 13.1.1 per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A – Documentazione amministrativa**", procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle buste ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione contenute nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016;

d) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e del requisito di qualificazione per eseguire i lavori sulla base della documentazione allegata a comprova dei requisiti stessi.

13.1.4 In una o più sedute riservate, la Commissione procederà poi alla valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica di ciascuna delle ditte ammesse e alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al precedente punto 12.

13.2. Apertura della busta “C-Offerta economica” e valutazione delle offerte

13.2.1 Nel giorno ed ora previamente comunicati nei termini di cui al precedente punto 13.1.2, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche presentate da ciascuna ditta ammessa alla successiva fase di gara e procederà alla apertura delle buste “C” contenenti l'offerta economica dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse e determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione dei criteri e delle modalità di valutazione così come stabilite e dettagliate al precedente punto 12.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che conseguirà il maggior punteggio complessivo determinato ai sensi del punto 12. In caso di parità l'appalto verrà aggiudicato all'offerta che abbia ottenuto la più alta somma dei punteggi per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

13.2.2 All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione giudicatrice redigerà la graduatoria provvisoria e trasmetterà gli atti di gara alla Stazione appaltante per i provvedimenti conseguenti in ordine all'aggiudicazione.

13.2.3. La Stazione Appaltante verifica i requisiti, ai fini della stipulazione del contratto sull'aggiudicatario. La stessa può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti.

13.2.4 Ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

13.2.5 A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

14. - Offerte anormalmente basse.

14.1. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara), la Commissione giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

14.2. La verifica dell'eventuale anomalia verrà effettuata sulla base dei punteggi conseguiti dai candidati

Policoro, lì 7 aprile 2017

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco