

**COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO**

(Provincia di Potenza)  
 cap.85026 – Tel.(0972)44246-44274-fax 44879  
 C.F.95000410761 –P.I.01141760767

**SETTORE TECNICO**

**BANDO di GARA**  
 relativo ai  
**Lavori di Ampliamento e Ristrutturazione**  
**Palestra Scuola Media Galileo Galilei**

COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO		
PROVINCIA DI POTENZA		
30-03-2010		
Prot. N° 3094	Cat. _____	Class. _____
Fasc. _____	Riscontro _____	

Il Responsabile del Settore Tecnico

In esecuzione della propria determina n. 44 del 24 marzo 2010, esecutiva ai sensi di legge, con il presente bando indice la gara di appalto dei lavori in oggetto indicati, mediante procedura aperta ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamento di lavori pubblici.

- STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Palazzo San Gervasio (PZ), con sede in Via Roma 34;
- PROCEDURA di AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 163/2006;
- LUOGO dei LAVORI:** V.le Europa, in centro abitato del Comune di Palazzo San Gervasio;
- DESCRIZIONE dei LAVORI:** Ampliamento della palestra esistente dell'istituto scolastico in oggetto, mediante realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica;
- CODICE CUP:** B63B09000100002;
- IMPORTO dei LAVORI:** €.477.788,37, al netto dell'IVA, di cui €. 16.553,36 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- CRITERIO di AGGIUDICAZIONE:** si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 comma 2 del D.lgs 163/2006, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- CATEGORIA PREVALENTE:** OG1 - Classifica II - €. 280.867,99;
- CATEGORIA SCORPORABILE:** OS13 - Classifica I - €. 196.920,38;
- CONTRATTO:** Il Contratto sarà stipulato a misura, in applicazione dell'Art. 53, comma 4, del D.Lgs 163/06;
- INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Ai sensi del comma 9 dell' art. 122 del D.Lgs 163/06, si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, determinate ai sensi dell' art.86, comma 1, del citato D.Lgs. Qualora il numero delle offerte valide dovesse risultare inferiore a cinque, non si eserciterà tale procedura di esclusione automatica;
- SOGGETTI AMMESSI a PARTECIPARE:** Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'Art. 34 del D.Lgs 163/06, ovvero imprese singole, riunite o consorziate, nonché imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt. 36 e 37 del citato D.Lgs, nonché, alle condizioni di cui all'Art. 47 del citato D.Lgs, operatori economici con sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea;
- CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - REQUISITI DI ORDINE GENERALE, DI IDONEITA' PROFESSIONALE E DI QUALIFICAZIONE - CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA e TECNICO-ORGANIZZATIVA:** I partecipanti debbono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs 163/06. In particolare, in relazione alla capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa necessaria, gli stessi debbono essere in possesso di idonea attestazione SOA, adeguata per categoria e classifica al valore indicato ai punti precedenti. Nel caso di partecipanti con sede in altri Stati, ex Art. 47 D.Lgs 163/06, la partecipazione potrà avvenire alle condizioni di cui all'Art. 3 del DPR 34/2000. Nel caso in cui le imprese, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'Art. 38 del D.Lgs

163/2006 ma carenti dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal presente bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando (nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000) la documentazione prevista al comma 2 dell'Art. 49 D.Lgs 263/06 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni indicate ai commi successivi dello stesso Art. 49;

**-FINANZIAMENTO:** Fondi rinvenienti in parte dal secondo programma stralcio di cui all'Art. 80 comma 21 L.N. 289/02 ed in parte da risorse Comunali;

**-TERMINE E MODALITA' di PRESENTAZIONE delle OFFERTE:** Il plico dovrà pervenire al protocollo dell'Ente (Comune di Palazzo San Gervasio – Settore Tecnico, via Roma n. 34, 85026 PALAZZO SAN GERVASIO (PZ)) entro le ore 12.00 del giorno 30 aprile 2010. Il termine e la modalità di trasmissione dei plichi, così come sopra indicati, sono previsti a pena di esclusione. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile. Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare la indicazione dell'oggetto della gara nonché quella del mittente, e dovrà contenere a sua volta 2 buste, rispettivamente contenenti l'offerta (BUSTA A) e la documentazione (BUSTA B);

**-BUSTA A) – OFFERTA:** tale busta dovrà recare la dicitura “BUSTA A) – OFFERTA”, dovrà essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi e dovrà contenere l'offerta economica così come specificato nel disciplinare di gara;

**-BUSTA B) – DOCUMENTAZIONE:** tale busta dovrà recare la dicitura “BUSTA B) – DOCUMENTAZIONE”, dovrà essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi e dovrà contenere la documentazione (così come in dettaglio riportato nel disciplinare di gara), consistente in:

- istanza di partecipazione;
- dichiarazioni;
- attestazione SOA;
- attestato di presa visione degli elaborati progettuali;
- cauzione provvisoria;
- copia del versamento effettuato a favore dell'Autorità Lavori Pubblici;

**-SUBAPPALTO:** Il subappalto è regolato dall'Art.118 del D.Lgs 163/06. In caso di subappalto, i pagamenti saranno effettuati in favore dell'aggiudicatario, il quale dovrà trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'aggiudicatario al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

**-TERMINE di ESECUZIONE:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**-ALTRE INFORMAZIONI.** I documenti e le dichiarazioni indicate nel presente bando e nel disciplinare di gara sono richiesti tutti a pena di esclusione. L'offerta sarà ritenuta valida per 180 (centottanta) giorni dalla data di esperimento della gara. Gli elaborati grafici, il Capitolato Speciale d'Appalto e tutti i documenti complementari possono essere visionati presso la sede del Settore Tecnico del Comune di Palazzo San Gervasio, in Via Roma n.34, dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00. Copia degli elaborati può essere acquistata presso l'indicato Settore Tecnico fino a sei giorni prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte, dietro versamento dell'importo di €. 350,00 in caso di copia integrale, o di importo da quantificare proporzionalmente agli elaborati richiesti, in caso di copia non integrale. A tal fine, gli interessati dovranno far pervenire prenotazione a mezzo fax almeno 72 ore prima della data di ritiro. Il disciplinare di gara ed i modelli per la presentazione della istanza sono visionabili sul sito telematico [www.comune.palazzo.pz.it](http://www.comune.palazzo.pz.it) ed all'Albo Pretorio del Comune;

**-DATA di SVOLGIMENTO della GARA:** L'apertura dei plichi avverrà in data 06 maggio 2010 presso la indicata sede del Settore Tecnico del Comune di Palazzo San Gervasio. La Stazione Appaltante ha valutato, ai sensi dell'Art. 71 del DPR 445/2000, di procedere a ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni contenute nella BUSTA B) – documentazione;

**-RESPONSABILE del PROCEDIMENTO:** Il Responsabile del procedimento è l' Arch. Carlo DI VITO, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Palazzo San Gervasio. Numero Telefonico: 0972/44246; Numero FAX: 0972/44879; indirizzo e-mail: [cdivito@rete.basilicata.it](mailto:cdivito@rete.basilicata.it)

Palazzo San Gervasio, 24 marzo 2010

Il Responsabile del Procedimento  
(Arch. Carlo DI VITO)

