



DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

n. 43 del 28 APR. 2016

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN COTTIMO FIDUCIARIO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA C.C.I.A.A. DI POTENZA periodo 1° luglio 2016 – 30 giugno 2019 – CIG 6678409D70

IL SEGRETARIO GENERALE

Richiamati:

- il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche che, all'art. 4, comma 2, attribuisce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi adottato dalla Camera di Commercio di Potenza con provvedimento n. 103 dell'8 settembre 1999;
- lo Statuto della Camera di Commercio di Potenza;
- il D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";

Verificato che l'argomento in oggetto rientra nell'ambito delle competenze della Dirigenza;

Considerato che :

- o il Consiglio camerale con provvedimento n. 10 del 29 ottobre 2015 ha deliberato l'approvazione del Programma Pluriennale 2016/2020 e della Relazione Previsionale e Programmatica 2016, predisposta dalla Giunta il 23 ottobre 2015 con provvedimento n. 44;
- o la Giunta camerale il 30 novembre 2015 con deliberazione n. 54 ha predisposto il Preventivo Economico 2016 così come previsto dal DPR 254/2005 e dal Decreto MEF 27 marzo 2013;
- o il 30 novembre 2015 il Collegio dei Revisori dei Conti con verbale 252 ha approvato il documento contabile predisposto, ai sensi: dell'art. 14, comma 5, della legge 29 dicembre 1993, n. 580; artt. 6,7 e 8 del D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254; dall'art. 17 dello Statuto camerale; dal Decreto M.E.F. del 27 marzo 2013 e dall'art. 19 del D. Lgs n. 91/2011 secondo le linee guida definite con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 settembre 2012 e predisposto dalla Giunta camerale il 30 novembre 2015 con allegato il Preventivo Economico 2016 dell'Azienda Speciale FORIM (approvato dal Consiglio di Amministrazione il 26 novembre 2015 con deliberazione n. 4) ai sensi dell'art. 66 del Regolamento 254/2005;
- o il Consiglio camerale nella seduta del 17 dicembre 2015 con delibera n. 13 ha approvato il Preventivo Economico 2016 composto dal: **Budget economico pluriennale** (allegato 1); **Preventivo Economico** (allegato A); **Budget economico annuale** (allegato n. 2); **Budget direzionale** (allegato B); Prospetto delle previsioni di entrata e delle previsioni di spesa complessiva articolato per missioni e programmi (allegato n. 3); **Piano degli Indicatori e**

dei risultati attesi di bilancio; e dal Piano di Occupazione, dal Programma triennale Lavori Pubblici e dal Piano triennale degli investimenti;

- con propria determinazione n. 74 del 21 dicembre 2015 è stato assegnato il Budget 2016 ripartito per funzioni istituzionali in applicazione del decreto M.E.F. del 27 marzo 2013.

Premesso che:

- in data 30 giugno 2016 cessa l'efficacia del contratto sottoscritto con l'impresa Lacerenza Multiservice Srl, attuale appaltatrice del servizio di pulizia degli immobili di proprietà camerale;
- con provvedimento n. 34 del 22 marzo 2016 era stata avviata la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà della CCIAA di Potenza tramite l'inoltro sul portale del MEPA della richiesta di offerta (RDO) a cinque imprese selezionate fra quelle risultanti iscritte nella categoria merceologica "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale" della provincia di Potenza;
- con provvedimento n. 42 del 26/4/2016 la gara è stata dichiarata deserta poiché dal documento generato dal sistema telematico del portale Mepa, agli atti, entro le ore 10,00 del 19/04/2016, data e ora del termine ultimo di presentazione delle offerte, è emerso che nessuna offerta è stata presentata.

Visti:

- il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia, approvato dalla Giunta camerale con provvedimento n. 6 del 26 aprile 2013;
- l'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, successive modificazioni ed integrazioni, ai sensi del quale l'acquisizione in economia di beni e servizi può essere effettuata mediante procedura di cottimo fiduciario, consistente in una procedura negoziata in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi;
- l'art. 1, comma 450, l. 296/2006 che obbliga le amministrazioni pubbliche a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D.L. 95/2012 convertito con modificazioni in L. 7 agosto 2012 n. 135 che obbliga le amministrazioni pubbliche ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- l'art. 9, comma 3 del D.L. 66/2014 convertito in legge n. 89/2014 il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi, nonché le soglie al superamento delle quali le stazioni appaltanti ricorrono a Consip Spa o ad altro soggetto aggregatore;
- Il DPCM 24 dicembre 2015 che ha individuato per gli anni 2016 e 2017 le categorie di beni e servizi e le relative soglie obbligatorie in attuazione del D.L. 66/2014;

Atteso che

- relativamente al servizio di pulizia, l'importo a base di gara non supera la soglia individuata dal DPCM 24 dicembre 2015;
- sul portale acquisti in rete (MEPA) non sono presenti convenzioni stipulate dalla Consip per il servizio di pulizia;

Evidenziato che

- sul portale degli acquisti in rete della pubblica amministrazione (MEPA) sono presenti imprese iscritte per l'espletamento di tale servizio, l'aggiudicazione avverrà mediante la procedura di cottimo fiduciario sul portale del MEPA, con l'invio della richiesta di offerta (RDO) a dieci delle



imprese selezionate ed iscritte sul portale nella categoria merceologica "SIA e selezionate - Servizi di pulizia e di igiene ambientale" con sede nella provincia di Potenza;

- il contraente sarà scelto in base all'offerta recante il prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara;
- il cottimo fiduciario sarà disciplinato dall'allegato capitolato speciale;

Ravvisata, pertanto, la necessità di avviare per il prossimo triennio – 01/07/2016 – 30/06/2019- , una ulteriore procedura per l'affidamento in economia del servizio di pulizia degli immobili di proprietà della C.C.I.A.A. di Potenza;

Ritenuto dover improntare la gara alla massima economicità, individuando, per il contratto da stipulare, quale importo da porre a base di gara, il corrispettivo per l'intero triennio di € 97.585,92 (novantasettemilacinquecentottantacinque/92) IVA esclusa, pari ad € 32.528,64 (trentaduemilacinquecentoventiotto/64) annui IVA esclusa;

Alla luce della normativa riportata e vigente;

DETERMINA

1. di avviare, ai sensi dell'art. 125 comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, successive modificazioni ed integrazioni, nonché della "Disciplina delle procedure in economia delle camere di commercio, per l'acquisto di beni e servizi", contenuta nel Decreto del Ministero delle attività produttive in data 3 dicembre 2004, una ulteriore procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà camerale per il periodo dal 1° luglio 2016 al 30 giugno 2019;
2. di approvare il Capitolato speciale e la documentazione per l'espletamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Potenza che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire che le dieci imprese da invitare alla procedura, mediante la richiesta di offerta (RDO) saranno individuate, tra quelle presenti sul mercato elettronico aventi sede nella provincia di Potenza;
4. di incaricare il Provveditorato di procedere alla formulazione della richiesta di offerta (RDO) e di riportarne gli esiti al fine di pervenire alle valutazioni circa l'affidamento dei servizi richiamati in narrativa.

Il Segretario Generale
(Avv. Patrick Suglia)

Referto di pubblicazione

Esposto all'Albo camerale on line dal 28 APR, 2016 al 5 MAG, 2016

