

**BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA -  
SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI UFFICI DELLA SEDE DELL'ATER DI  
MATERA E RELATIVE PERTINENZE  
CIG 66558461E0**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA (A.T.E.R.)

Via B. Croce, 2 - 75100 Matera

Telefono: +39 0835/301111

Fax : + 39 0835/301238

Indirizzo internet (URL): [www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera

Via B. Croce, 2 – 75100 Matera

Ufficio: Appalti

Telefono: 0835/301274 – 0835 /301273

Fax: 0835/301238

Indirizzo Internet [www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)

pec: [atermatera@cert.ruparbasilicata.it](mailto:atermatera@cert.ruparbasilicata.it)

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara, il capitolato insieme a tutta la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati, nonché sul sito internet [www.atermatera.it](http://www.atermatera.it) .

**I.4) INDIRIZZO PRESSO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**

Il plico contenente la documentazione e l'offerta dovrà pervenire con le modalità specificate nel disciplinare di gara all': AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA – via B. CROCE, N. 2 – 75100 MATERA

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Ente pubblico dotato di personalità giuridica

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: No

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:

Gara n. 445 - SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI UFFICI DELLA SEDE DELL'A.T.E.R. DI MATERA E RELATIVE PERTINENZE – determina a contrarre del **direttore n. ...**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Matera - Via Benedetto Croce n. 2  
CPV 90919200-4

II.1.3) L'avviso riguarda  
Appalto di servizi

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

Affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione degli uffici della sede dell'ATER di Matera e relative pertinenze, secondo le modalità descritte nel capitolato d'appalto, nonché la fornitura di tutti i detergenti e materiali occorrenti per la corretta esecuzione delle attività di pulizia, compreso l'utilizzo dei macchinari e delle attrezzature necessarie.

II.1.5) Appalto suddiviso in lotti: no.

II.1.6) Ammissibilità di varianti: no.

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) Quantitativo o entità totale: € 135.000,00, (euro centotrentacinque/00), IVA esclusa.

Non sussistono oneri della sicurezza.

## **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi dalla stipula del contratto.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e smi, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità specificate nel disciplinare di gara.

III.1.2) Modalità di finanziamento e di pagamento: L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 costituiti da imprese singole o imprese consorziate ai sensi degli artt. 36 e 37 citato decreto e degli artt. 92 e 94 del D.P.R. n. 207/10. Possono partecipare imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, nel rispetto dell'art. 37 del decreto legislativo n. 163/2006 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici:

Le società partecipanti devono essere iscritte al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A per le attività corrispondenti a quelle oggetto del presente appalto e iscritte all'Albo delle imprese di pulizia previsto dall'art. 3 del Decreto 07.07.1997 n. 274, attuativo della Legge n. 82/94 – Fascia di classificazione b) o

superiore; possedere i requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e di idoneità professionale.

#### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Le società partecipanti dovranno produrre almeno n. due (2) dichiarazioni bancarie, rilasciate da istituti di credito o da intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs 1 settembre 1993 n. 385 in originale o in copia autentica, da cui risulti in modo idoneo la capacità economica e finanziaria con espresso riferimento all'oggetto e all'importo del presente appalto, secondo quanto previsto dall'art. 41 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006.

#### III.2.3) Capacità tecnica

Le società partecipanti dovranno dimostrare, attraverso la presentazione di apposita certificazione o di una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 e seg. del D.P.R. 445/2000 dal titolare o dal legale rappresentante, di avere svolto (o svolgere tutt'ora) nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del presente bando almeno tre (3) servizi di natura analoga a quello oggetto di gara (con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi), per un importo complessivo nel triennio non inferiore all'importo a base di gara

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

#### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/06 con individuazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86, qualora ne ricorrano i presupposti, ed eventuale verifica ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lg n. 163/06. L'importo a base d'asta ammonta ad € € 135.000,00, (euro centotrentacinque/00), IVA esclusa. Non sussistono oneri per la sicurezza.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

Tutta la documentazione è disponibile sul sito internet [www.atermaterita.it](http://www.atermaterita.it)

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10/05/2016

IV.3.4) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: n.445

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.7) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta viene fissata alle ore 12:00 del giorno 11/05/2016 presso la sede dell'ATER di Matera

Eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 12:00 del giorno successivo alla prima seduta ed eventuali variazioni delle date saranno pubblicate, senza indugio, sul sito istituzionale dell'Ente ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it))

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Ai fini di usufruire dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/06, il possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica indicati rispettivamente ai punti III.2.2 e III.2.3 del presente bando, deve essere dimostrato con le modalità indicate nel disciplinare allegato.

L'Amministrazione si riserva di annullare la gara sino alla fase della stipula del contratto qualora accerti la disponibilità di Convenzioni Consip che rechino condizioni uguali o più vantaggiose rispetto a quelle praticate dall'affidatario.

Il Responsabile unico del procedimento è l'Avv. Francesco D'Onofrio, - via Benedetto Croce n.2 – 75100 Matera tel 0835/301111.

### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo per la Basilicata – Via Rosica n. 89/91 - 85100 Potenza - ITALIA

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi: Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. n. 104/2010.

## **SEZIONE VII: PUBBLICAZIONI**

GURI

Albo Stazione Appaltante ATER – Sito internet ATER Matera [www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)

IL DIRETTORE  
f.to  
(Ing. Angelo Luciano Adorisio)