

# Comune di Corleto Perticara

**Settore tecnico**

e-mail: [comunecorleto@rete.basilicata.it](mailto:comunecorleto@rete.basilicata.it)

Piazza Plebiscito -85012 Corleto Perticara (Pz)

Telefono 0971-965711 (Centralino) 0971-965717 (Fax)

C.F. 80008580765

Prot. 5983

## BANDO DI GARA da esperire mediante PROCEDURA APERTA

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei lavori pubblici di Adeguamento e messa in sicurezza del Mattatoio Comunale.

**Codice CUP:** H56J09000010004

**Codice Identificativo Gara (CIG):** 0389958B82

\*\*\*\*\*

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 199/UA/2009 del 10.11.2009 adottata dal responsabile del settore tecnico ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, con il presente bando di gara viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di affidamento di opere pubbliche di importo superiore ad €. 150.000,00 ed inferiore alla soglia di rilevanza europea prevista dagli artt. 28, comma 1, lett. c) e 248, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 163/06, al netto dell'I.V.A..

#### 1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CORLETO PERTICARA

Servizio responsabile SETTORE TECNICO

Indirizzo: piazza Plebiscito, snc

c.a.p.: 85012 - città: Corleto Perticara (PZ) telefono: 0971/965711 - telefax: 0971/965717 -

e-mail: [comunecorleto@rete.basilicata.it](mailto:comunecorleto@rete.basilicata.it)

2. **PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, comma 2, lett. a, del suddetto D.Lgs. n. 163/06, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare: "a misura".

#### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, CATEGORIE, CLASSIFICHE, IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

3.1. **Luogo di esecuzione dei lavori:** i lavori in appalto devono essere eseguiti nella sede dell'attuale mattatoio comunale in viale Gramsci.

3.2. **Descrizione dei lavori:** scavi e sistemazione esterna, opere edili (manutenzione straordinaria intonaci, bagni, pavimento, infissi, etc.), attrezzature elettromeccaniche, sostituzione impianto depurazione, etc.

##### 3.3. **Natura dei lavori:**

a) **Opere:** edili (compreso impianto elettrico e idrico-sanitario) e impianto depurazione.

b) **Lavori impiantistici** (soggetti al D.M. 22/01/2008, n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 02/12/2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici"): impianto elettrico e idrico-sanitario.

☐ **N.B.:** Si precisa che l'impresa esecutrice dei lavori di cui al presente punto b) dovrà possedere i requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente per la realizzazione dei lavori impiantistici suddetti e, quindi, deve essere iscritta nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente ed essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti dal D.M. 22/01/2008, n. 37 quale impresa abilitata all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti suddetti. In alternativa tali lavori dovranno essere subappaltati a soggetti abilitati.

c) **Caratteristiche dell'appalto e del cantiere di lavoro:** le lavorazioni e il cantiere sono ricompresi nell'area delimitata del mattatoio comunale.

d) **Piani di sicurezza:** trattandosi di lavori in appalto soggetti alle disposizioni del Titolo IV del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii., recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia

di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” per i quali, ai sensi dell’art. 90, comma 3, del medesimo D.Lgs. n. 81/’08 e ss.mm.ii., è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, si precisa che la stazione appaltante ha redatto il “Piano di Sicurezza e di Coordinamento” (PSC) previsto dagli artt. 91, comma 1, lett. a) e 100 dello stesso D.Lgs. n. 81/’08 e ss.mm.ii., nonché dagli Allegati XV, XV.1 e XV.2 al suddetto D.Lgs. n. 81/’08 e ss.mm.ii. e dall’art. 131 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163. Pertanto, l’impresa esecutrice dei lavori in appalto è tenuta ad adempiere a quanto previsto dal combinato disposto di cui all’art. 131, comma 2, del D.Lgs. n.163/’06 e di cui al Titolo IV e all’Allegato XV del D.Lgs. n. 81/’08 e ss.mm.ii.; in particolare, il datore di lavoro dell’impresa esecutrice dei lavori in appalto dovrà redigere, nei termini di legge, i seguenti documenti: il “Piano Operativo di Sicurezza” (POS) prescritto dalle suddette norme, nel rispetto dei “Contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili” indicati dall’Allegato XV, XV.1 e XV.2 del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii.

3.4. **Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza):** €. 165.000/00 (euro centosessantacinquemila/00), I.V.A. esclusa, tutti a misura”.

3.5. **Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta:** €. 2.000/00 (euro duemila/00), I.V.A. esclusa, a misura”.

3.6. **Importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza):** €. 163.000/00 (euro centosessantatremila/00), I.V.A. esclusa, “a misura”.

3.7. **Lavorazioni di cui si compone l’intervento ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34:**

- Lavorazioni in appalto, categorie e classifiche di cui al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii.:

Descrizione lavorazione	Categoria D.P.R. n. 34/00	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Categoria prevalente o scorporabile (si/no)	Subappaltabile (si/no)
Lavori civili	OG1	si	96.408,00	58	prevalente	si
Impianto di depurazione	OG22	si	68.592,00	42	scorporabile	si

In particolare, le lavorazioni di cui al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 incluse nell’intervento oggetto di appalto, con il loro relativo importo previsto nel progetto esecutivo, sono le seguenti:

- **Lavorazioni appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE** (categoria di opere generali o specializzate di importo più elevato fra quelle che costituiscono l’intervento), ai sensi dell’art. 73, c. 1, del D.P.R. n.554/’99: Lavori per un importo di €. 96.408,00 in cifra tonda (euro novantaseimilaquattrocentotto/00), inclusi gli oneri di sicurezza, I.V.A. esclusa, appartenenti alla categoria di Opere Generali OG1 “edifici civili ....”, per la classifica I, per un importo fino ad €. 258.228,45 ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. n. 34/’00 - Qualificazione obbligatoria: SI - Opere subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 30% dell’importo della categoria, ai sensi dell’art. 118, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dell’art. 141, comma 1, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554.

- **STRUTTURE, IMPIANTI ED OPERE SPECIALI**, non appartenenti alle lavorazioni della categoria prevalente (secondo l’elencazione di opere riportata nell’art. 72, comma 4, del D.P.R. n. 554/’99), da eseguire dal **SOGGETTO AFFIDATARIO** singolo o in raggruppamento temporaneo di tipo verticale, **SUBAPPALTABILI nel limite massimo del 30% del relativo importo** (opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, qualora una o più di tali opere superi in valore il 15% dell’importo totale dei lavori in appalto), per le quali trova applicazione l’art. 37, comma 11, del D.Lgs. n. 163/’06 e ss.mm.ii.. Qualora il soggetto singolo oppure il raggruppamento non ha l’iscrizione della categoria scorporabile di cui di seguito si procederà all’esclusione del prosieguo della gara dello stesso:

- Lavori per un importo di €. 68.592,00 in cifra tonda (euro sessantottomilacinquecentonovantadue/00), inclusi gli oneri di sicurezza, I.V.A. esclusa, appartenenti alla categoria di Opere Specializzate OS22 “Impianti di depurazione.....”, per la classifica I, per un importo fino ad €. 258.228,45 ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. n.34/’00 - Opere a qualificazione obbligatoria, subappaltabili nella misura massima del 30% del relativo importo.

3.8. **Lavorazioni di cui all’art. 1 del D.M. 22/01/2008, n. 37 in materia di “Attività di installazione degli impianti all’interno degli edifici” e relativi importi, per i quali è necessario trasmettere alla fine dei lavori la prescritta “dichiarazione di conformità” ai sensi dell’art. 7 dello stesso decreto ministeriale:**

- Impianto elettrico e idrico-sanitario ricompresi nei lavori edili e nell’impianto di depurazione

3.9. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii..

4. **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** i lavori devono essere ultimati entro n. 90 (diconsi novanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi dell’art. 21, comma 1, del D.M. 19/04/2000, n. 145.

5. **DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER PARTECIPARE ALLA GARA:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta a “ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara”, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC), lo

schema di contratto ed il **capitolato speciale di appalto**, saranno visibili e consultabili presso il Settore Tecnico – Comune di Corleto Perticara, piazza Plebiscito, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00; copia di tale documentazione, potrà essere reperita presso lo stesso Settore, previo versamento di € 100,00 da effettuarsi con bollettino di c/c postale prestampato. La sola copia del disciplinare, del presente bando e della modulistica di partecipazione alla gara potrà essere ritirata gratuitamente presso il Settore Tecnico nei giorni e orari sopra riportati.

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**6.1. Termine:** le offerte di gara dovranno pervenire al **protocollo generale** di questa stazione appaltante, entro le ore 13.00 (ore tredici/00) del giorno **14 dicembre 2009**, nel rispetto delle modalità contenute nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando di gara;

**6.2. Indirizzo a cui far pervenire le offerte:** Comune di Corleto Perticara – piazza Plebiscito – 85012 Corleto Perticara (PZ).

**6.3. Modalità:** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando;

**6.4. Apertura delle offerte: prima seduta** (di cui in parte **pubblica** ed in parte **riservata** nella sola fase di verifica della sussistenza delle condizioni di ammissibilità dei concorrenti da effettuare sulla base della documentazione presentata con la **Busta A** sigillata contenuta nel plico di gara e con il controllo dei dati desumibili dagli atti d'ufficio e dal Casellario Informatico tenuto sul sito internet dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) a far data dal giorno 15 dicembre, alle ore 10.00 presso il Settore Tecnico del Comune di Corleto Perticara in piazza Plebiscito. Nella **suddetta prima seduta (in fase pubblica)**, ovvero, qualora fosse necessario per ragioni di tempo e/o di opportunità, in una **seconda seduta pubblica** nella data, nell'ora e nel luogo che saranno comunicati ai concorrenti con avviso pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante si procederà al sorteggio del 10% (dieci per cento), arrotondato all'unità superiore, degli offerenti che saranno risultati ammessi in via provvisoria alla successiva fase di gara, per effettuare nei confronti di questi le verifiche inerenti il possesso dei requisiti di **ordine speciale** e dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81** e ss.mm.ii. recante *"Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"* e, eventualmente, dei **requisiti di ordine generale** prescritti in capo agli stessi dalla legge e dal presente bando, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 (il possesso in capo al concorrente dell'Attestazione di qualificazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori che intende assumere costituisce accertamento positivo dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai fini dell'affidamento dell'appalto, così come - per l'impresa avente sede in uno degli altri stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06 - la produzione dei certificati attestanti l'iscrizione dell'impresa stessa negli albi o nelle liste ufficiali del Paese di residenza costituisce accertamento positivo dei suddetti requisiti ai sensi dell'art. 3, comma 7, del D.P.R. n.34/00 e dell'art. 47, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06). L'**ultima seduta** di gara (in parte **riservata** ed in parte **pubblica**) si terrà nella data, nell'ora e nel luogo che saranno comunicati pubblicamente ai concorrenti secondo le modalità indicate nel precedente paragrafo, nella quale dapprima saranno resi noti i risultati delle suddette verifiche effettuate dalla stazione appaltante in capo agli offerenti sorteggiati e in seguito, dopo aver eventualmente escluso le offerte dei concorrenti per i quali dette verifiche avessero fornito un riscontro negativo, verranno aperte le **Buste B** sigillate contenute nel plico di gara con all'interno le **offerte economiche** e verrà conseguentemente individuato il concorrente aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto in oggetto in colui che avrà presentato l'offerta che si sarà classificata al primo posto nella graduatoria di gara nel rispetto del procedimento indicato nel presente bando di gara e nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando di gara. Solo dopo che saranno state aperte tutte le **Buste B** contenenti le **offerte economiche** dei concorrenti ammessi e, quindi, solo dopo che sarà stata formata la **graduatoria provvisoria** di gara, si procederà, qualora ne ricorra il caso ed in seduta riservata (dovendo procedere con valutazioni inerenti la natura privatistica delle composizioni societarie dei concorrenti in gara e che si trovino in **situazione di controllo** fra loro ai sensi dell'**art. 2359 del codice civile** ovvero, con valutazioni inerenti l'esistenza di qualsiasi **relazione, anche di fatto**, tra due o più concorrenti in gara che possano far propendere per il **collegamento sostanziale** tra gli stessi e che possa potenzialmente far ritenere le offerte presentate da tali concorrenti imputabili ad un **unico centro decisionale**, sulla base di **univoci elementi** rilevati in tal senso dalla stazione appaltante), all'apertura delle eventuali Buste C sigillate che saranno state inserite nei plichi di gara dai soli concorrenti che, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 38, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., avranno presentato, con la documentazione contenuta nella **Busta A**, la **dichiarazione di essere**, con altro/i concorrente/i in gara, in una **situazione di controllo** di cui all'art. 2359 del codice civile o in una **qualsiasi relazione, anche di fatto** che configuri un **collegamento sostanziale** fra gli stessi e di aver conseguentemente formulato **autonomamente** la propria **offerta economica**, indicando anche le generalità del/i concorrente/i con cui sussiste tale situazione; le suddette **Buste C**, a loro volta, dovranno contenere i **documenti utili** a dimostrare in capo ai concorrenti suddetti che la **situazione di controllo** o la **relazione** in parola non ha influito sulla formulazione della propria offerta economica. Sulla base dei documenti che saranno stati inseriti nella **Busta C** e/o di eventuali ed ulteriori **univoci elementi significativi** che la stazione appaltante sarà stata in grado di rilevare e che confermino tali situazioni di **collegamento sostanziale** fra concorrenti, si provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti per i quali si sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e, in tal caso, a definire la **nuova graduatoria provvisoria** di gara, a cui sarà fatta seguire la successiva eventuale verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale (di capacità tecnico-organizzativa ed economico-

finanziaria) in capo ai primi due soggetti classificatisi nella graduatoria di gara (qualora gli stessi non fossero già stati verificati in corso di gara fra i concorrenti sorteggiati), ai sensi di quanto prescritto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n.163/'06. Viene fatto comunque salvo l'eventuale differimento delle suddette date di convocazione delle sedute di gara, nel caso ciò necessiti per ragioni sopravvenute indipendenti dalla volontà della Commissione di gara che, a insindacabile giudizio della stessa, richiedano il differimento delle sedute stesse: in tal caso, verrà prontamente comunicata agli interessati la nuova data per l'avvio o per la continuazione delle operazioni di gara, mediante avviso pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti (la firma sull'atto di delega deve risultare autenticata nelle forme previste dal D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii.).

8. **GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (CAUZIONE PROVVISORIA) E DICHIARAZIONE DI RILASCIO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

1. da una **garanzia (cauzione provvisoria)** per un importo di €. **3.300,00** (euro tremilatrecento/00) **pari al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dei lavori in appalto di €. 165.000 (al netto dell'I.V.A.) indicato al precedente punto 3.4 (inclusi gli oneri della sicurezza), costituita alternativamente, secondo la libera scelta del concorrente ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e dell'art. 100 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, da effettuare secondo le modalità indicate nel **disciplinare di gara** indicato al punto 5. del presente bando;
- da **fidejussione bancaria** rilasciata da un Istituto Bancario autorizzato ai sensi di legge ovvero, da **polizza fidejussoria assicurativa** rilasciata da una Compagnia di Assicurazione autorizzata ai sensi di legge ovvero, da **garanzia fidejussoria** rilasciata da una Società di Intermediazione Finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004, n. 115 (la Società di Intermediazione Finanziaria che intende rilasciare la garanzia fidejussoria provvisoria deve dimostrare con la documentazione presentata in gara di possedere l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del suddetto D.P.R. n. 115/'04, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria provvisoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente).

La suddetta fidejussione, a **pena di esclusione dalla gara**, deve possedere i requisiti prescritti dall'art. 75, commi 3, 4 e 5, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e deve essere redatta conformemente allo schema denominato **"SCHEMA TIPO 1.1 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria"** con la propria relativa scheda tecnica denominata **"SCHEMA TIPO 1.1 e SCHEDA TECNICA 1.1 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria"** entrambi approvati in allegato al **Decreto Ministeriale 12/03/2004 n. 123** recante *"Schemi di polizza tipo per le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative previste agli articoli 17 e 30 della Legge 11/02/1994, n. 109 e successive modificazioni, e dal Regolamento Generale di attuazione emanato con D.P.R. 21/12/1999 n. 554, in materia di lavori pubblici"* (secondo le modalità indicate nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando).

**N.B.:** con la presentazione della garanzia fidejussoria conforme alla **SCHEDA TECNICA 1.1** del citato **D.M. 12/03/2004, n. 123** (anche con la sola presentazione della SCHEDA TECNICA 1.1 debitamente sottoscritta), la Società garante ha implicitamente dichiarato ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/'06, di impegnarsi a rilasciare nei confronti del soggetto concorrente/contraente ed in favore di questa stazione appaltante la garanzia fidejussoria per la garanzia di esecuzione (cauzione definitiva) prevista dall'art. 113 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06 e, quindi, non deve essere prodotta con la documentazione di gara la dichiarazione indicata nel successivo punto 2. da parte di un soggetto fidejussore garante.

**N.B.:** Ai sensi dell'art. 40, comma 7 e dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii., l'importo della **garanzia provvisoria** suindicata può essere ridotto nella misura del 50% (cinquanta per cento) per i concorrenti ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la **"certificazione"** di "Sistema di qualità aziendale" conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000**. Si precisa che affinché si possa applicare detta riduzione nella misura del 50% all'importo della garanzia provvisoria, occorre che la suddetta "certificazione" di "Sistema di qualità aziendale" conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 deve essere stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, al rilascio della certificazione nel Settore EA 28 nel rispetto di quanto previsto nella Determinazione n. 11/2003 del 14/05/2003 dell'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici e nelle eventuali ed ulteriori indicazioni che l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture dovesse esprimere in merito a quanto sopra prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Per fruire di tale beneficio il concorrente deve dichiarare, in sede di offerta, il possesso del requisito in parola e deve documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti, allegando l'originale o la copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii. della suindicata "certificazione" di "Sistema di qualità aziendale" conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la quale

dovrà essere stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, nel **Settore EA 28**).

**N.B.:** Si precisa che, secondo le modifiche apportate all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/'06 dall'art. 2, comma 1, lett. l), punto c), del D.Lgs. 31/07/2007, n. 113 e all'art. 75, comma 7, dello stesso D.Lgs. n.163/'06 dall'art. 2, comma 1, lettera p), del D.Lgs. 11/09/2008, n. 152, l'importo della **garanzia provvisoria** suindicata **non potrà essere ridotto nella misura del 50% (cinquanta per cento)** per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata (anche se da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000) **la sola "dichiarazione"** della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di **"Sistema di qualità aziendale"** conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** (e, quindi, per coloro che non possiedano la vera e propria **"certificazione"** di "Sistema di qualità aziendale"): pertanto, il concorrente che presenti con l'offerta di gara una **garanzia provvisoria nella misura ridotta del 50% sulla base della sola "dichiarazione"** della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di **"Sistema di qualità aziendale", sarà escluso dalla gara.**

La suddetta garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile - l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 5, del D.Lgs. n. 163/'06, la suddetta garanzia provvisoria deve avere validità per almeno **n. 180 (centottanta) giorni** dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte da parte di tutti i concorrenti indicata al precedente punto **6.1**.

Questa stazione appaltante non prescrive ai sensi dello stesso art. 75, comma 5, 2° periodo, dello stesso D.Lgs. n. 163/'06, la facoltà di **rinnovo della garanzia provvisoria** ivi indicato e, pertanto, non prescrive che l'offerta sia corredata dall'**impegno del garante** (qualora la garanzia sia stata prestata mediante **fidejussione**) o **del concorrente aggiudicatario** (qualora la garanzia sia stata prestata direttamente dal concorrente mediante **titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato**) a rinnovare detta garanzia, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, da avanzare su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

2. da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, solo qualora la cauzione provvisoria sia stata prestata **in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato**, resa esclusivamente da un **Istituto Bancario** ovvero, da una **Compagnia di Assicurazione** aventi le autorizzazioni indicate al precedente punto 1., ovvero da una **Società di Intermediazione Finanziaria** iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004, n. 115, da effettuare secondo le modalità indicate nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **5**. del presente bando, **contenente l'impegno a rilasciare**, nei confronti del concorrente ed in favore di questa stazione appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto ed a richiesta del concorrente, **la cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto d'appalto** dei lavori in oggetto prescritta dall'art. 113 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06 e dal successivo punto **18**. lett. e).

**9. FINANZIAMENTO:** i lavori in appalto sono finanziati mediante mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA D'APPALTO:**

- 10.1. Alla gara saranno ammessi i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) ed f-bis), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. [imprese individuali, società commerciali e società cooperative di produzione e lavoro, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo (riunioni di imprese, consorzi ordinari di concorrenti ex-art. 2602 c.c. e GEIE), operatori economici di cui all'art. 3, comma 22, dello stesso D.Lgs. n. 163/'06, stabiliti negli Stati membri indicati nell'art. 47 dello stesso D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii., costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dallo stesso art. 47, comma 2, del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii.], che siano in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al successivo punto 11. (eventualmente anche con la procedura di **avvalimento** di cui al successivo punto **12.**) e dei **requisiti di ordine generale** prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii. e sia da quelli indicati nel seguito del presente punto **10.**, nonché dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii.**, recante *"Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"*, a cui si rimanda, i quali potranno essere costituiti da **imprese singole** o da **imprese riunite** temporaneamente o da imprese **consorziate** ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o da imprese costituite in **GEIE** (anche per queste ultime due tipologie di concorrenti si applicano le disposizioni dei raggruppamenti di imprese) ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss.mm.ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara d'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/'06.
- 10.2. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei **requisiti di ordine generale** prescritti sia dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii. e sia dalle norme citate nel seguito del presente punto **10.**, nonché i soggetti privi dei **requisiti di ordine speciale** indicati al successivo punto **11.** (ed altresì privi dei requisiti di ordine speciale anche qualora sia stata attivata la procedura di **avvalimento** di cui al successivo

- punto 12.). Non sono altresì ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii.**, recante *"Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"*, a cui si rimanda.
- 10.3. Per ogni tipologia di soggetto che intende concorrere trovano applicazione le norme per la **"qualificazione"** delle imprese esecutrici di lavori pubblici di cui all'art. 40 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., nonché al D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii..
  - 10.4. Saranno esclusi dalla gara, ai sensi dell'**art. 38, comma 1, lett. m-quater**, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., i concorrenti che si trovino tra loro in una **situazione di controllo** ai sensi dell'**art. 2359 del codice civile** (controllo societario) o in una **qualsiasi relazione, anche di fatto** che configuri un **collegamento sostanziale** fra gli stessi (se la situazione di controllo o la relazione o il collegamento sostanziale comporti che le offerte presentate sono imputabili ad un **unico centro decisionale**) e/o che non abbiano presentato la **dichiarazione** e/o i **documenti utili** a dimostrare che detta situazione di controllo o detta relazione di fatto non ha influito sulla formulazione dell'offerta (**dichiarazione e documenti** da presentare dai concorrenti nel rispetto di quanto indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando di gara, entrambi prescritti dall'art. 38, comma 2, lett. a) ovvero b), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii.), e/o che abbiano comunque presentato **offerte imputabili ad un unico centro decisionale**, sulla base di **univoci elementi** rilevati dalla stazione appaltante. In tal caso, unitamente all'esclusione dalla gara dei concorrenti che si trovino in tali situazioni, si procederà a trasmettere formale comunicazione all'**Autorità Giudiziaria** competente per l'eventuale applicazione delle **sanzioni penali** previste dal vigente ordinamento per l'ipotesi di reato di cui all'**art. 353 del codice penale** *"Turbata libertà degli incanti"*, nonché a comunicare i fatti all'**Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture** di Roma per l'assunzione dei conseguenti provvedimenti di competenza previsti dal vigente ordinamento in materia di **appalti pubblici**.
  - 10.5. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti in materia di **assunzioni obbligatorie dei soggetti disabili** prescritti dalla legge 12/03/1999, n. 68 e ss.mm.ii. recante *"Norme per il diritto al lavoro dei disabili"*.
  - 10.6. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti a cui siano state comminate le **sanzioni interdittive** previste dall'art. 9 del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231 recante *"Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art. 11 della legge 29/09/2000, n. 300"*.
  - 10.7. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che siano incorsi nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 recante *"Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"* per **gravi comportamenti ed atti discriminatori** per motivi **razziali, etnici, nazionali o religiosi**.
  - 10.8. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si avvalgono dei **piani individuali di emersione (PIE)** previsti dalla legge 18/10/2001, n. 383 recante *"Primi interventi per il rilancio dell'economia"* e che non abbiano ancora concluso il periodo di emersione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/01, nel testo sostituito dall'art. 1, comma 2, del D.L. 25/09/2002, n. 210 recante *"Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale"*, convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266.
  - 10.9. Non è, altresì, ammessa la **compartecipazione** alla gara (singolarmente o in riunione temporanea di imprese) di concorrenti che hanno identità totale o parziale delle persone che in essi rivestono i ruoli di legale rappresentanza, nonché nelle ipotesi prescritte dagli artt. 36, comma 5, 37, comma 7 e 49, comma 8, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., a cui si rimanda.
  - 10.10. Sono ammessi alla gara i **raggruppamenti temporanei** di concorrenti di **tipo misto** che si qualificano, complessivamente, per la categoria prevalente e per la/le categoria/e scorporabile/i (per raggruppamento temporaneo di tipo **"misto"** si intende il concorrente costituito, complessivamente, da una riunione temporanea di imprese di **tipo verticale**, in cui il concorrente mandatario capogruppo - che si qualifica per la categoria prevalente - può essere costituito, alternativamente, da una impresa singola o da un sub-raggruppamento di tipo orizzontale ed il/i concorrente/i mandante/i - che si qualifica/qualificano per la/le categoria/e scorporabile/i - può/possono essere costituito/i da una impresa singola o da un sub-raggruppamento di tipo orizzontale. Tutti i soggetti partecipanti al raggruppamento temporaneo di tipo misto diversi dal soggetto mandatario capogruppo devono conferire o devono impegnarsi a conferire, mandato, diretto o indiretto, in favore dello stesso soggetto mandatario capogruppo).
  - 10.11. Ai sensi dell'art. 37, comma 7, 1° periodo, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., è fatto **divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un **raggruppamento temporaneo** o in più di un **consorzio ordinario** di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o in più di un **gruppo europeo di interesse economico (GEIE)**, ovvero di partecipare alla gara anche in **forma individuale** qualora abbia partecipato alla gara medesima in **raggruppamento temporaneo** o in **consorzio ordinario** di concorrenti ex-art. 2602 del codice civile o in **GEIE**; in tal caso, saranno esclusi dalla gara tutti i soggetti offerenti in forma individuale e in forma raggruppata temporaneamente che si troveranno in tali situazioni, oltre a comunicare la notizia di ipotesi di reato all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione dell'**art. 353 del codice penale** *"Turbata libertà degli incanti"* a tali soggetti, nonché a comunicare i fatti all'**Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici**

di lavori, servizi e forniture di Roma per l'assunzione dei conseguenti provvedimenti di competenza previsti dal vigente ordinamento in materia di **appalti pubblici**.

10.12. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si troveranno in una delle seguenti condizioni (in tal caso si procederà anche a comunicare la notizia di ipotesi di reato all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione dell'**art.353 del codice penale "Turbata libertà degli incanti"**, nonché a comunicare i fatti all'**Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture** di Roma per l'assunzione dei conseguenti provvedimenti di competenza previsti dal vigente ordinamento in materia di **appalti pubblici**):

- ai sensi dell'art. 36, comma 5, 1° periodo, del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii., è **vietata** la contestuale partecipazione alla gara del **consorzio stabile** di cui agli artt. 34, comma 1, lett. c) e 36 del D.Lgs. n. 163/'06 e dei propri **consorziati** per i quali il consorzio stesso **ha indicato** in sede di offerta di **voler concorrere** ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 (per detti consorziati è infatti vietato partecipare alla gara con una propria autonoma offerta in qualsiasi altra forma, sia individuale che raggruppata), mentre è **ammessa** la partecipazione alla gara dei **restanti consorziati** per i quali il consorzio stabile **non ha indicato** in sede di offerta di **voler concorrere**;

- ai sensi dell'art. 37, comma 7, 2° periodo, del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii., è **vietata** la contestuale partecipazione alla gara dei **consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii. [**consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**] e dei propri **consorziati** per i quali i consorzi stessi **hanno indicato** in sede di offerta di **voler concorrere** (per detti consorziati è infatti vietato partecipare alla gara con una propria autonoma offerta in qualsiasi altra forma, sia individuale che raggruppata), mentre è **ammessa** la partecipazione alla gara dei **restanti consorziati** per i quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/'06 **non hanno indicato** in sede di offerta di **voler concorrere**;

Per le ragioni sopra espresse, sia i **consorzi stabili** di cui agli artt. 34, comma 1, lett. c) e 36 del D.Lgs. n. 163/'06 che i **consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii. [**consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**] dovranno presentare con la documentazione di gara, a **pena di esclusione**, al fine di ottenere l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche, una **dichiarazione** resa dal legale rappresentante del consorzio stesso (o da un suo procuratore munito dei relativi poteri) sotto forma di "**dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**" ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, con la quale si **attestino** le complete generalità delle **imprese/ditte/società** per le quali il **consorzio** di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/'06 **intende concorrere** e per le quali il **consorzio stabile** di cui agli artt. 34, comma 1, lett. c) e 36, del D.Lgs. n. 163/'06 **intende eventualmente concorrere** e che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, eseguiranno i lavori.

Per le stesse ragioni sopra richiamate, le **imprese** facenti parte di **consorzi stabili** di cui agli artt. 34, comma 1, lett. c) e 36 del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii. e/o facenti parte di **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane** di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii., dovranno presentare con la documentazione di gara, a **pena di esclusione**, al fine di ottenere l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche, una **dichiarazione** resa dal legale rappresentante dell'impresa stessa (o da un suo procuratore munito dei relativi poteri) sotto forma di "**dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**" ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, con la quale si **attestino** le complete generalità del/dei **consorzio/i** a cui l'impresa, alla data di presentazione dell'offerta, risulta consorziata.

## 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA (**REQUISITI DI ORDINE SPECIALE**):

» (**applicabile nel caso i concorrenti siano stabiliti in Italia**):

I concorrenti, all'atto della pubblicazione del presente bando di gara e all'atto della presentazione dell'offerta, devono possedere idonea "**Attestazione di qualificazione SOA**" per "prestazione di sola costruzione" (o anche per "prestazione di progettazione e costruzione"), rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., in corso di validità, che comprovi il possesso della qualificazione dei concorrenti stessi rispetto ai requisiti richiesti nel presente bando; in particolare, le **categorie di lavoro** e le **classifiche** secondo l'importo per le quali i concorrenti sono qualificati ai sensi del D.P.R. n. 34/'00 devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori in appalto e che il concorrente intende assumere in funzione della tipologia del soggetto concorrente (se trattasi, cioè, di impresa singola o di raggruppamento temporaneo di imprese: riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o GEIE), ai sensi delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici per importi superiori ad €. 150.000,00 ed inferiori alla soglia di rilevanza europea prevista dagli artt. 28, comma 1, lett. c) e 248, comma 1, del D.Lgs. n. 163/'06, al netto dell'I.V.A. (artt. 35, 36, 37 e 40, del D.Lgs. n. 163/'06 - artt. 3 e 20 ed Allegato A del D.P.R. n. 34/'00 - artt. 2, 72, 73, 74, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss.mm.ii.). Nel caso l'offerta sia presentata da una **riunione di imprese**, da un **consorzio** ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, da un **GEIE**, da un **consorzio** o da un **consorzio stabile** di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/'06, si veda anche il successivo punto 18., lettere i), j), k), l), m), n), o), p) e q). Ai fini dell'individuazione delle classifiche secondo l'importo richieste in ciascuna categoria dei lavori in appalto occorre fare riferimento agli importi delle singole lavorazioni indicati al precedente punto 3.7..

» (**applicabile nel caso i concorrenti siano stabiliti negli altri stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/'06**):

I concorrenti stabiliti negli altri stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06, all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso D.P.R. n. 34/00 e dell'art. 47, comma 2, dello stesso D.Lgs. n. 163/06, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Nel caso l'offerta sia presentata da una riunione temporanea di imprese, da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, da un GEIE, da un consorzio o da un consorzio stabile di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/06, si veda anche il successivo punto 18., lettere i), j), k), l), m), n), o), p) e q), coordinando tali disposizioni con quanto previsto dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/00.

**12. AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** in esecuzione di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato temporaneamente), definito "**soggetto ausiliato**", può soddisfare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** prescritti dal precedente punto 11., **avvalendosi in tutto** oppure **in parte** dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito "**soggetto ausiliario**", nel rispetto di quanto qui di seguito indicato. In particolare, i suddetti **requisiti di ordine speciale** che possono formare oggetto di avvalimento sono i seguenti: attestazione SOA di altro soggetto.

In tal caso, il **soggetto ausiliato** deve allegare alla documentazione di gara, così come esplicitato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto 5., la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 qui di seguito indicata (si da atto che secondo le modificazioni apportate dall'art. 2, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 26/01/2007, n. 6 al suddetto art. 49 del D.Lgs. n. 163/06, il soggetto ausiliario può anche assumere il ruolo di subappaltatore o di subaffidatario a cottimo, nei limiti dei requisiti prestati al concorrente ausiliato):

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del **soggetto ausiliario**;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del **soggetto ausiliato** medesimo dei **requisiti di ordine generale** di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii.**, recante "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*", a cui si rimanda (indicati nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto 5.);
- c) una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del **soggetto ausiliario** attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei **requisiti di ordine generale** di cui all' art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii.**, recante "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*", a cui si rimanda (indicati nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto 5.);
- d) una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del **soggetto ausiliario** con cui questo si obbliga verso il **soggetto ausiliato** e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il **soggetto ausiliato** stesso;
- e) una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del **soggetto ausiliario** con cui questo attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppato o consorziato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06;
- f) il contratto, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., in virtù del quale il **soggetto ausiliario** si obbliga nei confronti del **soggetto ausiliato** a fornire i propri requisiti e a mettere a disposizione le proprie risorse necessarie per tutta la durata del contratto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto cui alla precedente lettera f), il **soggetto ausiliato** può presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 163/06 in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., si specifica che il soggetto concorrente (soggetto ausiliato), per le categorie di lavoro indicate nel punto 3.7. del presente bando di gara, può avvalersi:

- di **n. 2 (due) imprese ausiliarie**, tenendo conto del numero complessivo delle categorie di lavoro indicato nel presente bando (n. 1 impresa ausiliaria per ogni categoria prevista nel presente bando);

**13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180** (diconsi centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato al precedente punto 6. per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al precedente punto 3.5. e massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara indicato al precedente punto 3.6. (l'offerta dovrà essere redatta ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554); il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, mediante "**ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara**", secondo le modalità previste dal **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando; il prezzo offerto "a misura" deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara indicato al precedente punto 3.6..

**15. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:** ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si precisa che nel contratto d'appalto non sono previste condizioni particolari di esecuzione dei lavori.

16. **OFFERTE IN VARIANTE:** ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati.

17. **CONTRIBUTO DOVUTO SULLA GARA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, LEGGE 23/12/2005, N. 266:** i soggetti concorrenti devono versare al momento della presentazione dell'offerta, **a pena di esclusione**, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nella misura di €. 20,00 (euro venti/00) secondo l'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con **deliberazione 01/03/2009** e con le relative **istruzioni operative** pubblicate sul sito dell'Autorità all'indirizzo URL <http://www.autoritalavoripubblici.it>, da effettuare nel rispetto delle modalità riportate nella suddetta deliberazione e nelle suddette istruzioni operative, alle quali si rimanda.

18. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei **requisiti di ordine generale**, di **ordine speciale** e di **idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e ss.mm.ii., indicati ai punti **10., 11. e 12.** del presente bando di gara.
- b) Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. [trattandosi di appalto con **importo complessivo** dei lavori posto a base di gara **inferiore ad un milione di euro** (oneri di sicurezza inclusi ed I.V.A. esclusa) e di appalto con criterio di aggiudicazione secondo il prezzo più basso e non secondo quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa], la stazione appaltante procederà all'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** secondo le modalità ivi previste e, in particolare, delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Nel caso le offerte ammesse alla gara siano in numero inferiore a dieci, non si eserciterà tale procedura. In tal caso, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità di tutte le offerte che eventualmente presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06.
- c) Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si specifica che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs. n. 163/06;
- d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- e) L'impresa aggiudicataria dovrà prestare, prima della stipula del contratto d'appalto, la **cauzione definitiva** per l'esecuzione del contratto sotto forma di **garanzia fidejussoria** nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/99 e dal presente bando di gara, rilasciata, in alternativa tra loro, da un **Istituto Bancario** o da una **Compagnia di Assicurazione** in possesso della autorizzazioni di legge o da una **Società di Intermediazione Finanziaria** iscritta nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004, n. 115 (la Società di Intermediazione Finanziaria che intende rilasciare la cauzione definitiva deve dimostrare al Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto in oggetto di possedere l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del suddetto D.P.R. n. 115/04, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria definitiva, la conseguente mancata stipula del contratto d'appalto e l'escussione della cauzione provvisoria prodotta in sede di gara). La suddetta **cauzione definitiva** deve essere redatta conformemente a quanto stabilito dal **D.M. 12/03/2004, n. 123** recante "*Schemi di polizza tipo per le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative previste agli articoli 17 e 30 della Legge 11/02/1994, n. 109 e successive modificazioni, e dal Regolamento Generale di attuazione emanato con D.P.R. 21/12/1999 n. 554, in materia di lavori pubblici*" e, in particolare, alla **SCHEDA TECNICA 1.2** e allo **SCHEMA TIPO 1.2** (la cauzione definitiva, pena la mancata stipula del contratto d'appalto e l'escussione della cauzione provvisoria, dovrà prevedere espressamente la condizione prescritta dall'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 non inclusa nello **SCHEMA TIPO 1.2** di cui al D.M. n. 123/04 della "*rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile*" e, quindi, dovrà essere necessariamente integrata con tale condizione). Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato D.M. n. 123/04 il soggetto aggiudicatario dell'appalto è abilitato a presentare la sola SCHEDA TECNICA 1.2 debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti con allegata la suddetta integrazione relativa alla citata nuova condizione da prevedere nella garanzia fidejussoria della "*rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile*".

L'**importo garantito** con tale **cauzione definitiva**, qualora ricorrano i presupposti previsti dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e di quanto indicato qui di seguito, **può essere ridotto nella misura del 50%** (cinquanta per cento). In particolare, l'importo della garanzia fidejussoria di esecuzione suindicata può essere ridotto nella misura del 50% per i concorrenti ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 al rilascio della certificazione nel Settore EA 28, la "**certificazione**" di "Sistema di qualità aziendale" conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** (secondo le modifiche apportate all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 dall'art. 2, comma 1, lett. l), punto c), del D.Lgs. 31/07/2007, n. 113, non è più ammessa la riduzione nella misura del 50% dell'importo da garantire con la **cauzione definitiva** suddetta con il possesso della sola "**dichiarazione**" della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale "Sistema di qualità aziendale", nel rispetto di quanto previsto nella Determinazione n. 11/2003 del 14/05/2003 dell'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici e

nelle eventuali ed ulteriori indicazioni che l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture dovesse esprimere in merito a quanto sopra prima della stipula della suddetta garanzia fidejussoria.

Per le modalità di applicazione della riduzione della cauzione definitiva nella misura del 50% alle **riunioni di imprese**, ai **consorzi** ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile ed ai **GEIE** [questi ultimi due sono equiparati in tutto e per tutto ai raggruppamenti temporanei di imprese ai sensi di quanto previsto dall'art. 34, comma 1, lett. e) ed f), del D.Lgs. n. 163/06], si rimanda a quanto indicato alla successiva lettera g).

- f) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto dovrà prestare prima della stipula del contratto la **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dall'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 (**POLIZZA CAR: Contractors All Risk**), con decorrenza dalla data di consegna dei lavori e con cessazione alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, **per le seguenti somme** assicurate, a copertura dei **danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori**:

- Partita 1 – Opere: € 181.500 (euro centottantaunomilaecincquecento/00), oltre alla Partita 2 (Opere preesistenti) stimata in € 200.000 e alla Partita 3 (Demolizione e sgombero) stimata in € 20.000;

e a copertura della **responsabilità civile per danni causati a terzi** nel corso dell'esecuzione dei lavori con un **massimale minimo** assicurato di €. **500.000** (diconsi euro cinquecentomila/00).

La suddetta polizza deve essere redatta e stipulata conformemente a quanto stabilito dal **D.M. 12/03/2004, n. 123** e, in particolare, alla **SCHEDA TECNICA 2.3** e allo **SCHEMA TIPO 2.3**.

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato D.M. n. 123/04 il soggetto aggiudicatario dell'appalto è abilitato a presentare la sola SCHEDA TECNICA 2.3 debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

- g) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 e dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. in materia di **riduzione nella misura del 50%** dell'ammontare delle **cauzioni** e delle **garanzie fidejussorie** previste nel presente bando di gara, da prestare ai sensi dell'art. 75 e 113 del medesimo D.Lgs. n. 163/06 (garanzia provvisoria a corredo dell'offerta e cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione del contratto), nel rispetto di quanto indicato nella Determinazione dell'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/09/2000, alla quale si rimanda [in particolare per quanto concerne l'ammissibilità di detta riduzione ai **raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale e verticale** (sia alle **riunioni** di imprese, che ai **consorzi** ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile che ai **GEIE**)].
- h) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentate in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.
- i) E' ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale secondo la definizione indicata all'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06.
- j) Nel caso di concorrenti costituiti in **raggruppamento temporaneo di imprese** (R.T.I.) ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/06, i requisiti di ordine speciale di cui al punto 11. del presente bando di gara devono essere posseduti, nella misura prevista dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, visto anche quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/06, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale.
- k) E' ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo verticale, essendo individuate nel presente appalto **lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico** o di **rilevante complessità tecnica**, quali strutture, impianti e opere speciali, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e dell'art. 72, comma 4, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, secondo quanto indicato al punto 3.7. del presente bando di gara (**N.B.:** per la definizione di raggruppamento temporaneo di tipo verticale si veda l'art. 37 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e l'art. 95 del D.P.R. n. 554/99. Nel caso nel presente bando di gara siano individuate al precedente punto 3.7. una o più categorie scorporabili oltre alla categoria prevalente ovvero **lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico** o di **rilevante complessità tecnica**, quali strutture, impianti e opere speciali, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e, quindi, siano sempre ammissibili offerte presentate da raggruppamenti temporanei di imprese **di tipo verticale**, i requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara da parte delle singole imprese partecipanti a tale riunione devono essere quelli prescritti dall'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art. 95, comma 3, del D.P.R. n. 554/99).
- l) E' ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo misto ai sensi dell'art. 37, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/06, conseguentemente a quanto indicato nella precedente lettera k). (**N.B.:** per la definizione di raggruppamento temporaneo di tipo misto si veda quanto indicato nella Determinazione dell'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 25 del 20/12/2001. Nel caso nel presente bando siano individuate al precedente punto 3.7. una o più categorie scorporabili oltre alla categoria prevalente ovvero **lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico** o di **rilevante complessità tecnica**, quali strutture, impianti e opere speciali, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e, quindi, secondo quanto disposto dall'art. 37, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/06, siano sempre ammissibili offerte presentate da raggruppamenti temporanei di imprese **di tipo misto**, i requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara da parte delle singole imprese partecipanti a tale raggruppamento devono essere quelli prescritti dall'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 per i raggruppamenti temporanei di imprese **di tipo orizzontale** e quelli prescritti dall'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art. 95, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 per i raggruppamenti temporanei di imprese **di tipo verticale**).
- m) E' ammessa la partecipazione alla gara di imprese cooptate associate temporaneamente da imprese singole o da raggruppamenti temporanei di concorrenti (**N.B.:** per la definizione di impresa cooptata da un raggruppamento

- temporaneo di imprese e per i requisiti che devono possedere le stesse imprese cooptate si veda quanto indicato nell'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/99).
- n) Poiché nel presente appalto vi sono lavorazioni di **notevole contenuto tecnologico** o di **rilevante complessità tecnica** ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., assumibili da raggruppamenti temporanei di imprese di **tipo verticale**, di **importo pari o inferiore ad € 150.000,00** (opere indicate al punto 3.7. del presente bando di gara), si precisa che il concorrente verrà ritenuto qualificato ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e, quindi, ammesso alla gara in oggetto [fatto comunque salvo il possesso degli ulteriori requisiti indicati nel presente bando di gara e fatta comunque salva l'applicazione delle vigenti disposizioni in materia di **"avvalimento"** dei requisiti di qualificazione alla gara ai sensi di quanto previsto in via generale dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e di quanto prescritto in via particolare dal presente bando di gara e dal relativo disciplinare di gara (norme di *lex specialis*)], solo se le imprese partecipanti a detti raggruppamenti temporanei che intenderanno assumere le lavorazioni di **importo pari o inferiore ad € 150.000,00** saranno in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale (requisiti di tipo tecnico-organizzativo):
- o) La qualificazione per categorie adeguate ai lavori che dette imprese intendono assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo, nel rispetto delle categorie di lavoro indicate al punto 3.7. del presente bando di gara, comprovata unicamente da **Attestazione di qualificazione SOA** almeno nella classifica I<sup>A</sup>, in originale o in copia autentica ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e ss.mm.ii., rilasciata da una **SOA** regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 34/00, in corso di validità alla data fissata per l'esperimento della gara.
  - o) La qualificazione in una categoria di lavoro di cui al D.P.R. n. 34/00 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei **limiti della propria classifica** secondo l'importo, **incrementata di un quinto**; nel caso di imprese costituite in **raggruppamento temporaneo di imprese** o in **consorzio ordinario** di concorrenti ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o in **GEIE**, la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, **a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara** (art. 3, comma 2, D.P.R. n. 34/00).
  - p) Il **consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro** ed il **consorzio tra imprese artigiane** di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., si qualifica alla gara nel rispetto degli artt. 35 e 37, comma 7, dello stesso D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., degli artt. 95 e 96 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii..
  - q) Il **consorzio stabile** di cui all'art. 34, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, si qualifica alla gara nel rispetto degli artt. 35 e 36 dello stesso D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., dell'art. 97 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e dell'art. 20 del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii..
  - r) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si specifica che **non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea** in relazione all'oggetto del contratto.
  - s) Modalità per effettuare la **contabilità dei lavori** eseguiti: la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (S.A.L.) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicato al punto 3.5. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula **[SAL\*(1-IS)\*R]** (dove **SAL** = Importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R** = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 15 del capitolato speciale d'appalto.
  - t) I corrispettivi saranno pagati secondo le modalità previste dall'art. 15 del capitolato speciale d'appalto, previo accredito delle somme necessarie da parte della Cassa Depositi e Prestiti.
  - u) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., art. 141 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii., etc. etc.).
  - v) I pagamenti relativi ai **lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico** o di **rilevante complessità tecnica**, quali **strutture, impianti e opere speciali** (qualora una o più di tali opere superi in valore il 15% dell'importo totale dei lavori in appalto) svolti dal subappaltatore o dal cottimista, in applicazione di quanto prescritto dall'art. 37, comma 11, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., verranno effettuati **direttamente dalla stazione appaltante nei limiti dell'importo del contratto di subappalto/cottimo** e, a tal fine, l'appaltatore è obbligato a comunicare per iscritto alla stazione appaltante la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento, mentre i pagamenti relativi ai restanti **lavori inclusi in appalto** non inclusi tra le suindicate opere di cui all'art. 37, comma 11, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati secondo le seguenti modalità:
    - **direttamente dall'appaltatore** (che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, **copia delle fatture quietanzate** da parte del subappaltatore/cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate (in caso contrario, la stazione appaltante **sospenderà il successivo pagamento dei crediti** a favore dell'appaltatore, secondo quanto prescritto dall'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii.);
  - w) In caso di **fallimento** dell'appaltatore o di **risoluzione del contratto** per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni dell'art. 140 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii..
  - x) In caso di **contenzioso** con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di **transazione** e di **accordo bonario** previste dagli artt. 239 e 240 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., si specifica che:

- nel contratto d'appalto dei lavori in oggetto verrà esclusa la competenza **arbitrale** prevista dagli artt. 241, 242 e 243 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e, pertanto, tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Potenza.
- y) E' prevista, **pena l'esclusione dalla gara**, la presentazione di una **dichiarazione di presa visione degli elaborati progettuali e di visita dei luoghi** ove verranno realizzati i lavori in appalto (da doversi includere nella busta contenente la documentazione di gara), sottoscritta dai soggetti incaricati dall'impresa concorrente (soggetti indicati nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando), la quale deve essere sottoscritta, per conferma dell'avvenuto sopralluogo, dal funzionario Responsabile del Settore Tecnico o da altro impiegato dell'ufficio stesso a ciò delegato, secondo il **fac-simile** fornito dalla stazione appaltante al momento della "presa visione" degli elaborati di progetto.
- z) In considerazione delle caratteristiche proprie dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto, si specifica che non trovano applicazione all'appalto stesso le disposizioni dell'art. 133, comma 1-bis, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. relative all'**anticipazione del prezzo** da parte dell'appaltatore per l'**acquisto dei materiali da costruzione**, mentre trovano applicazione "*ope legis*", solo qualora ne ricorrano i presupposti di legge, le restanti disposizioni vincolanti in materia di **adeguamento e compensazione dei prezzi contrattuali** di appalti di lavori pubblici contenute nello stesso art. 133 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e nelle eventuali restanti specifiche norme derogatorie ai principi generali contenuti nel suddetto art. 133 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., qualora vigenti ed applicabili ai lavori oggetto del presente bando di gara, in relazione alle caratteristiche proprie dei lavori stessi.
- aa) Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06, si specifica che il contratto d'appalto sarà stipulato entro il termine di n. 30 (trenta) giorni dalla data in cui si dichiara l'**aggiudicazione definitiva** dell'appalto stesso. E' prevista la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del contratto d'appalto.
- bb) Ai sensi degli artt. 74 e 77 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., si specifica che l'offerta e la documentazione ivi allegata deve essere presentata a questa stazione appaltante in formato **cartaceo**, così come indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto 5.. Ai sensi dell'art. 70, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06 si specifica che la stazione appaltante non offre per **via elettronica**, l'accesso libero diretto e completo al capitolato speciale d'appalto e ad ogni documento complementare.
- cc) L'appalto non è riservato a categorie protette; l'esecuzione non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- dd) I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente bando di gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto. Avverso le statuizioni del presente bando di gara ritenute, dai soggetti interessati alla partecipazione alla gara, immediatamente lesive, è ammesso proporre nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione del presente bando di gara, effettuata in data 16.11.2009, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Basilicata, con sede in Potenza ai sensi dell'art. 2 della legge 06/12/1971, n. 1034 oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta pubblicazione del presente bando di gara, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199, con sede in Roma.
- ee) Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/06: ing. Massimo Caporeale dipendente di ruolo – responsabile del Settore Tecnico del Comune di Corleto Perticara, con sede nel Comune di Corleto Perticara, Piazza Plebiscito, n° telefono diretto: 0971/965713 – n° telefono centralino: 0971/965711 - n° telefax: 0971/965717 - e-mail: [comunecorleto@rete.basilicata.it](mailto:comunecorleto@rete.basilicata.it)

Corleto Perticara, li 16 novembre 2009

Il responsabile del settore tecnico  
(ing. Massimo Caporeale)

