

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PLATANO**



**Castelgrande**



**Pescopagano**



**Bella**



**Ruoti**



**Vietri di Potenza**

*Corso Italia n.28 – 85051 BELLA (PZ)*

---

Prot 2808 del 18/04/2017

CUP: C78C15000120002

CIG: 7050931454

**Oggetto:** Avviso di indagine di mercato (4.1.2.) per la procedura negoziata previa consultazione per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016, dei “ *Lavori di bonifica da amianto area prefabbricati in contrada San Pietro di Pescopagano*”.

**IL RESPONSABILE DELLA CUC PLATANO**

**DATO ATTO CHE:**

- In data **25/11/2015** tra i comuni di Pescopagano, Castelgrande e Bella è stata sottoscritta la “ *Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori ai sensi dell'articolo 33 comma 3-bis del D.Lgs 163/2006 (come riformulato dall'articolo 9, comma 4 del D.L. 66 del 2014, convertito nella Legge 89 del 2014)*”;
- In data **30/11/2015** la Giunta Comunale di Pescopagano, con delibera n. 85 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale che operante nella stessa;
- In data **09/12/2015** la Giunta Comunale di Castelgrande, con delibera n. 141 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale operante nella stessa;
- In data **29/12/2015** la Giunta Comunale di Bella, con delibera n. 138 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il tutto il personale operante nella stessa;
- L'articolo 2 della convenzione sopra richiamata ha individuato il Comune di Bella quale comune capofila;
- Con decreto n. 5 del **28/01/2016** il Sindaco del Comune di Bella ha individuato il dott. Donato Gamma quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza costituita con la convenzione sopra richiamata;
- In data **23/02/2016** la Centrale Unica di Committenza denominata “CUC PLATANO” è stata abilitata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con codice AUSA 548792;
- In data **08/04/2016** si è provveduti ad accreditare la CUC Platano all'Osservatorio dei Contratti Pubblici e al relativo sistema SIAB;
- In data **06/06/2016** si è tenuta la prima conferenza dei Sindaci nella quale si è deliberato, tra l'altro, di accettare l'adesione dei comuni di Ruoti e Vietri di Potenza;
- In data **05/09/2016** si è tenuta la seconda conferenza dei Sindaci nella quale si è deliberato di aggiornare la convenzione del 2015;
- La nuova convenzione è stata approvata, ad oggi, dal solo comune di Bella con delibera di

Consiglio n. 22 del **03/10/2016**

- Il comune di Ruoti, con delibera di Giunta n. 42 del **31/03/2017** ha attivato la procedura per uscire dalla convenzione della CUC PLATANO;

### **Premesso che**

- L'amministrazione di Pescopagano con delibera di Giunta n. 41 del 20/06/2016, ha approvato il progetto esecutivo avente il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>		
Lavori	158.313,37	
Oneri di sicurezza	16.686,63	
<b>Sommano i lavori</b>		<b>175.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
a) IVA lavori	17.500,00	
b) Consulenza e piano di sicurezza	7.500,00	
c) Incentivo per funzioni tecniche	500,00	
d) Spese generali	1.000,00	
e) Imprevisti e lavori in economia	5.500,00	
<b>Sommano le somme a disposizione</b>		<b>35.000,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>210.000,00</b>

- Il progetto di cui sopra è stato validato in data 14/06/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Angelo LOTANO;
- Con determina n. 354 del 08/11/2016 trasmesso alla CUC in pari data, il Responsabile del Servizio ing. Angelo LOTANO ha attivato le procedure di gare;
- Con determina di cui sopra sono stati fissati anche le modalità e gli obiettivi che il Comune di Pescopagano vuole raggiungere con l'attivazione della procedura di individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di che trattasi;
- In data 10/11/2016 è stato protocollato e pubblicato, sui siti dei Comuni di Pescopagano e di Bella, l'Avviso di indagine di mercato per la procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016;
- Dal 10/11/2016 al 26/11/2016 sono pervenute complessivamente 39 richieste di partecipazione di cui 5 prive della presa visione dei luoghi e/o della domanda-dichiarazione;
- Il giorno 28/11/2016 si è proceduto ad effettuare il sorteggio delle imprese da escludere dalla consultazione, così come previsto nell'avviso pubblico;
- In data 29/11/2016, con protocollo 8305 del 30/11/2016 è pervenuta alla CUC PALTANO la comunicazione di richiesta di parere di precontenzioso ANAC circa le modalità di espletamento della sorteggio inviata dall'impresa Pellicano Verde;
- in data 12/12/2016 si è proceduto all'espletamento della consultazione;
- in data 13/12/2016 con il numero 311 è stata fatta la proposta di aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa A.T.R. con sede nella Zona Industriale ASI in localita Pantano del Comune di Acerra Partita Iva 03724681212;
- in data 14/12/2016 con prot. 8864 veniva protocollato al Comune di Bella il ricorso innanzi al TAR BASILICATA presentato dalla Pellicano Verde in merito



alle modalità di espletamento del sorteggio per la consultazione di che trattasi chiedendo al TAR la sospensione del procedimento e il successivo annullamento;

- in data 24/03/2017 veniva inviata, da parte dell'impresa ricorrente, la sentenza n. 252/2017 del TAR BASILICATA, nella quale si legge “ *consegue l'accoglimento del ricorso in esame e per l'effetto l'annullamento del punto 6 dell'Avviso di indagine di mercato, pubblicato il 10.11.2016, .....Da tale annullamento consegue la ripetizione dell'intero procedimento e non solo del sorteggio, in quanto, ..... ha reso conoscibili tali 8 offerenti.....*”;
- con determina n. 82 del 31/03/2017 è stata annullata la procedura di consultazione di che trattasi;
- la determina n.82/2017 è stata comunicata alle imprese e al RUP del comune di Pescopagano;

### **Tutto ciò premesso**

**Letta** la comunicazione dell'ing. Angelo Lotano, RUP del Comune di Pescopagano, del 11/04/2017, di riscontro alla determina 82/2017 nella quale si legge: “ *stante la urgenza di provvedere all'affidamento dei lavori e alla loro esecuzione, si chiede di indire la gara nel più breve tempo possibile in modo da evitare che si possa incorrere nella revoca del finanziamento da parte della Regione Basilicata che finanzia l'opera.*”;

**Richiamato** l'art. 36, c. 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016)”, che prevede “*per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati.*”

**Richiamato** la linea guida n. 4 “**Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016)**”, ed in particolare il 5.1 “*L'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice dispone che i contratti di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro possono essere affidati secondo le regole procedurali di cui all'art. 63, comma 6, del Codice, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.*”

**Dato atto** che la CUC PLATANO non ha l'elenco degli operatori economici;

**Letto** il comma 6 dell'art. 63 “ *Le amministrazioni aggiudicatrici individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. L'amministrazione aggiudicatrice sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'articolo 95, previa verifica del*

*possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o mediante procedura competitiva con negoziazione.” ;*

**Letto** l'art. 95 del Codice dei Contratti “ **(Criteri di aggiudicazione dell'appalto);**

**Richiamato** il punto 4.1.2. della linea guida n.4 dell'aANAC “*L'indagine di mercato è preordinata a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.”;*

**Dato atto** che con determina a contrarre del RUP del Comune di Pescopagano numero 354 del 08/11/2016, tra l'altro, al punto 2 è stato scelto il criterio del prezzo più basso, fissando nel numero di 15 le imprese da invitare a consultazione;

**Considerato** che la procedura deve concludersi con l'individuazione dell'operatore economico capace di sottoscrivere il contratto senza ulteriori perdite di tempo, in considerazione della necessità di rendicontare alla Regione Basilicata la capacità di spese dell'intervento;

**Richiamato** il principio di economicità e proporzionalità dell'agire della Pubblica amministrazione;

## **AVVISA**

- Che la Centrale Unica di Committenza “Platano” intende procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo, art. 95 comma 4 lettera a), mediante procedura negoziata, di cui all'articolo 36 lettera b) del predetto d.lgs. n. 50/2016.
- Che con il presente Avviso, la CUC Platano promuove una indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a presentare una offerta.

**E PERTANTO PORTA A CONOSCENZA:**

### **1. Importo dei lavori**

L'importo complessivo posto a base di gara è pari ad € **170.000,00**, IVA esclusa, di cui € 16.686,63 per la sicurezza.

### **2. Elementi essenziali del contratto**

Sono individuati, i seguenti elementi essenziali del contratto:

- a) Oggetto del contratto: Demolizione di prefabbricati contenente amianto e trasporto a discariche autorizzate del materiale rimosso e demolito.
- b) Luogo di esecuzione Pescopagano;

### **3. Requisiti di idoneità professionale**

Requisiti professionali richiesti:

- a) Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato attestante lo svolgimento delle attività nello specifico settore;



- b) Capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e pertanto in regola con quanto richiesto dall'art. 80 del D.Lgs. 50 del 2016;

#### **4. Qualificazione per i lavori pubblici**

Si richiede il possesso del certificato SOA categoria OG12 e l'Iscrizione all'Albo Gestori Ambientali Categoria 10 (attività di bonifica di beni contenenti amianto .... )

#### **5. Presa visione dei luoghi**

E' fatto obbligo, agli operatori economici interessati, di prendere visione dei luoghi ove svolgere il lavoro, munirsi dell'apposito attestato, rilasciato dal RUP del Comune di Pescopagano, o suo delegato, e allegarlo alla domanda-dichiarazione.

Le imprese che hanno già eseguito il sopralluogo e hanno il relativo attestato, in quanto hanno partecipato alla precedente consultazione annullata per le ragioni evidenziate in premessa, possono allegare alla domanda detto attestato, stante, di fatto, la non modificazione dei luoghi.

La presa visione dovrà essere effettuata da coloro che hanno la capacità di impegnare l'impresa, dal direttore tecnico della stessa o da professionista appositamente delegato;

#### **6. Numero di operatori che saranno invitati alla procedura**

Per un'economia di gestione della gara, saranno invitati solo 15 operatori economici richiedenti.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Nel caso pervengano un numero maggiore di 15 manifestazioni di interesse, la stazione appaltante procederà alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio.

Il sorteggio, se necessario, avverrà il giorno **16 MAGGIO ore 9:30** presso la sede della CUC PLATANO sita nel Municipio di Bella, in luogo aperto al pubblico e alle imprese interessate. In caso di modifica della data del sorteggio la stessa sarà comunicata mediante avviso in home page del sito del comune di Bella.

Al fine di garantire la libertà di partecipazione e nel contempo evitare condizionamenti nella successiva consultazione ( conoscenza delle imprese sorteggiate per la consultazione), il sorteggio avverrà individuando le imprese con un numero progressivo collegato al protocollo generale del Comune.

Il numero di protocollo assegnato, sarà comunicato, individualmente, all'impresa e **la comunicazione costituisce elemento indispensabile per la partecipazione al sorteggio.**

Si provvederà a redigere un elenco numerato in ordine progressivo di protocollo, delle imprese idonee, alle quali corrisponderà, pertanto un numero progressivo di identificazione. Il verbale di sorteggio, senza i nominativi delle ditte, sarà reso noto, mediante la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Bella, sezione Bandi e Avvisi, il giorno successivo a quello del sorteggio.

Con l'avviso di aggiudicazione saranno rese note tutte le ditte partecipanti sempre con la pubblicazione in Bandi e Avvisi.

#### **7. Operatori economici ammessi a partecipare alla gara.**

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016.

#### **8. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse**

La manifestazione di interesse dovrà recare in oggetto la sola seguente dicitura: "*Manifestazione interesse AMIANTO PESCO PAGANO – nome della ditta* - e sarà redatta secondo lo schema pubblicato, debitamente sottoscritto.

La manifestazione di interesse sarà trasmessa mediante posta elettronica certificata dell'impresa al seguente indirizzo PEC: **protocollo@pec.comune.bella.pz.it**, **a pena di**

non ammissione alla consultazione, entro il 05 MAGGIO ore 23:59,59, giorno e ora rilevata dal sistema di protocollo informatico del comune di Bella.

**9. Modalità di contatto con la stazione appaltante.**

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico, l'unità concorrente potrà rivolgersi al RUP ing. Angelo LOTANO 0976-500211, [ufficio.tecnico@pescopagano.it](mailto:ufficio.tecnico@pescopagano.it).

Per qualsiasi informazione relativa alla procedura di affidamento dei lavori, l'unità concorrente potrà rivolgersi al Responsabile della CUC e RUP della gara dott. Donato Gamma 0976 803230, 3403472580, [donato.gamma@comune.bella.pz.it](mailto:donato.gamma@comune.bella.pz.it)



IL RESPONSABILE DELLA CUC  
PLATANO  
( dott. Donato GAMMA)