

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



DIPARTIMENTO STAZIONE UNICA
APPALTANTE DELLA REGIONE
BASILICATA (SUA-RB)

REGIONE BASILICATA

UFFICIO APPALTI DI LAVORI
20AD

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 20AD.2017/D.00151

DEL 7/10/2017

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO

Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza". CIG: 6995166199 - CUP: I31B17000020002. Aggiudicazione definitiva ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i..

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE Maria Teresa Lavieri

DATA 20/10/2017

Allegati N. 5

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. recante: *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni”*;
- VISTA** la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: *“Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”*;
- VISTA** la Legge Regionale 25 ottobre 2010, n. 31 recante: *“Disposizioni di adeguamento della normativa regionale al decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150 – Modifica art. 73 della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 42 – Modifiche della Legge Regionale 9 febbraio 2001, n. 7 – Modifica art. 10 Legge Regionale 2 febbraio 1998, n. 8 e s.m.i.”*, come modificata e integrata dall’art. 1 della L.R. 41/2015;
- VISTO** l’art. 24 della Legge Regionale 16 aprile 2013, n. 7 che ha istituito il Ruolo Unico del Personale della regione Basilicata;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 13 gennaio 1998, n.11 *“Individuazione degli atti di competenza della Giunta”*;
- VISTE** le deliberazioni della Giunta regionale: 02 giugno 1998, n.1697 *“DGR n. 162/98 – Modifiche in ordine alle determinazioni dirigenziali che non comportano impegni di spesa”* e 03 maggio 2006 n. 637 *“Modifica della D.G.R. n. 2903 del 13.12.2004: Disciplina dell’iter procedurale delle proposte di deliberazione della Giunta regionale e dei provvedimenti di impegno e liquidazione della spesa”*, come modificata da ultimo dalla D.G.R. 23 aprile 2008, n. 539 recante *“Modifica della DGR n. 637 del 3.5.2006: Disciplina dell’iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale. Avvio del Sistema Informativo di Gestione dei provvedimenti Amministrativi”*;
- VISTA** la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: *“Assestamento del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata”* e, in particolare, l’articolo 32 rubricato *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata”* e sue successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 19 febbraio 2014, n. 227 *“Denominazione e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali Presidenza della Giunta e Giunta Regionale”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 10 giugno 2014, n. 693 *“Ridefinizione numero e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali “Presidenza della Giunta” e “Giunta Regionale”. Modifica parziale D.G.R. n. 227/14”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 10 giugno 2014, n. 694 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Individuazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali individuali e declaratoria dei compiti loro assegnati”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 07 novembre 2014, n. 1314 *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata – Provvedimenti organizzativi. Modifica parziale D.G.R. n. 693/14”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2015, n. 689 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Modifica alla DGR n. 694/14”* e quelle di modifica di alcune declaratorie DGR n. 771/15, n. 1142/15 e n. 75/2016, nonché la D.G.R. 30 settembre 2015, n. 1259 *“Dipartimento Stazione Unica Appaltante Regione Basilicata – SUA-RB. Determinazioni organizzative”*;
- VISTA** altresì, la deliberazione della Giunta regionale 07 giugno 2016, n. 624 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Modifiche alla DGR n. 689/15”*;

VISTO	l'art. 51 della L.R. 26/2014 e la deliberazione della Giunta regionale 09 giugno 2015, n. 770 <i>"Art. 2 L.R. 31/2010 come modificato dall'art. 51 della L.R. n. 26/2014. Disciplina del ruolo unico della dirigenza regionale"</i> ;
VISTE	altresì, le deliberazioni della Giunta regionale n.ri 147/2014, 235/2014, 267/2014, 695/2014, 696/2014, 976/2014, 1080/2014, 1267/2014, 480/2015, 691/2015, 771/2015, 889/2015, 1139/2015, 1140/2015, 1260/2015, 1374/2015, 1417/2015, 1549/2015, 42/2016, 649/2016, 820/2016, 853/2016, 896/2016, 900/2016, 1333/2016, 20/2017, 355/2017, 674/2017 e 826/2017 relative al conferimento degli incarichi dirigenziali e le deliberazioni della Giunta regionale dal n. 229 al n. 234 del 2014 e n. 418 del 2015, nonché le D.G.R. n. 122/2017, 483/2017, 818/2017 e 819/2017 tutte relative al conferimento degli incarichi di dirigente generale dei Dipartimenti regionali;
VISTA	la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: <i>"Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata"</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 04 marzo 2016, n. 5 recante: <i>"Collegato alla Legge di Stabilità regionale 2016"</i> ed in particolare gli articoli 77, 78 e 79;
VISTA	la Legge Regionale 30 dicembre 2016, n. 33 recante: <i>"Disposizioni varie ed in materia di scadenze di termini"</i> ed in particolare l'articolo 9 rubricato <i>"Disposizioni in materia di centralizzazione degli acquisti"</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 28 aprile 2017, n. 6 recante: <i>"Legge di Stabilità regionale 2017"</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 28 aprile 2017, n. 7 recante: <i>"Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2017-2019"</i> ;
VISTA	la deliberazione della Giunta Regionale 03 maggio 2017, n. 345 <i>"Approvazione della ripartizione finanziaria in capitoli dei titoli, tipologie e categorie delle entrate e delle missioni, programmi e titoli delle spese del Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2017-2019"</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 30 giugno 2017, n. 18 recante: <i>"Prima variazione al bilancio di previsione pluriennale 2017/2019"</i> ;
VISTA	la deliberazione della Giunta Regionale 05 luglio 2017, n. 685 <i>"Ripartizione finanziaria in capitoli dei titoli, delle tipologie e delle categorie delle entrate e delle missioni, dei programmi e dei titoli delle spese, in seguito alle variazioni apportate dalla L.R. 30 giugno 2017, n. 18, al bilancio di previsione pluriennale 2017/2019 della Regione Basilicata."</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 24 luglio 2017, n. 19 recante: <i>"Collegato alla legge di stabilità regionale 2017"</i> .
VISTO	il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recante <i>"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture."</i> ;
VISTI	i commi 1 e 2 dell'art. 32 della L.R. n. 18/2013, come sostituiti dal comma 2 dell'art. 10 della L.R. 18/8/2014, n. 26 e, da ultimo, dal comma 1 dell'art. 77 della L.R. 4/3/2016 n. 5 che prevedono: <i>"1. Al fine di assicurare il contenimento delle spese e l'economicità della gestione è istituita la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad euro 1.000.000,00, servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria"</i> ; <i>"2. La Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata funge altresì da "Centrale di Committenza" degli enti e delle aziende del Servizio Sanitario Regionale per lavori di importo pari o superiore ad euro 1.000.000,00 servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria"</i> ;

VISTO	l'art. 10, comma 3 della predetta Legge Regionale n. 26/2014, secondo cui: <i>“La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale soggetto aggregatore della Regione Basilicata.”;</i>
VISTE	le disposizioni del DPCM 30/6/2011 tra le quali, in particolare, quelle di cui all'art. 4 che impongono l'adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;
DATO ATTO	che le aziende del Servizio Sanitario della Regione Basilicata ed il Dipartimento SUA-RB dopo aver preso atto, da ultima in data 21/10/2015, della DGR n. 1153 del'11/9/2015 contenente lo schema di convenzione in parola, per il tramite dei rispettivi rappresentanti legali, hanno sottoscritto l'apposita convenzione per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante – SUA – RB e Centrale di Committenza ex comma 2 dell'art. 32 della L.R. 18/2013 ss.mm.ii., la cui copia finale sottoscritta veniva inviata in data 5/11/2015;
VISTA	la Deliberazione n. 43 del 25/1/2017, pervenuta al Dipartimento SUA-RB in data 02/02/2017 prot. n. 18905/20AB, con la quale il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza;
ATTESO	che con la succitata Deliberazione n. 43 del 25/1/2017, il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza, ha dato atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Spera, dipendente dell'Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza;
DATO ATTO	che l'ammontare complessivo della spesa di € 2.100.000,00 occorrente per l'attuazione dell'intervento, fa carico al bilancio dell'Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza;
VISTA	la Determinazione del Dirigente dell'Ufficio “ <i>Appalti di Lavori</i> ” n. 20AD.2017/D00013 del 27/02/2017 con la quale è stata indetta gara d'appalto, da svolgersi mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, relativa all'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza” e con la quale, inoltre, si è nominato quale Responsabile del Procedimento di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, il geom. LOCASPI Nicola, in servizio presso il Dipartimento SUA-RB;
DATO ATTO	che il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 25 del 1/3/2017, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani locali e che la documentazione di gara è stata altresì pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sul profilo della SUA-RB http://siab.regione.basilicata.it/PortaleAppalti ;
RILEVATO	che alla data di scadenza prevista da bando per il giorno 23/03/2017 entro le ore 12:00, sono pervenute, al protocollo della SUA-RB, le seguenti offerte: <ol style="list-style-type: none"> 1. RTI PIETRAFESA CANIO SRL – C.E.S.A.L. SNC – MECCA ANGELO - Prot. n. 50062/20AD del 23.03.2017 – ore 09:09; 2. GLOBO IMPIANTI - Prot. n. 50156/20AD del 23.03.2017 – ore 10:10; 3. AEFEE SOA - Prot. n. 50258/20AD del 23.03.2017 – ore 10:51; 4. RTI GIUZIO AMBIENTE SRL – PACE VINCENZO - Prot. n. 50278/20AD del 23.03.2017 – ore 10:53; 5. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. - Prot. n. 50313/20AD del 23.03.2017 – ore 11:09;

6. RTI FALBIT SRL – IMPEL SRL – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO - Prot. n. 50343/20AD del 23.03.2017 – ore 11:19;
7. RTI GAME SISTEM SRL – GEMIT IMPIANTI SRL – C.M. IMPIANTI SRL – ZAGARIA VINCENZO SRL - Prot. n. 50399/20AD del 23.03.2017 – ore 11:39;
8. DE VIVO SPA - Prot. n. 50404/20AD del 23.03.2017 – ore 11:42;
9. ATI BEA di BENEVENTI E.A. SRL – GE.DI. GROUP INTERNATIONAL SRL - Prot. n. 50410/20AD del 23.03.2017 – ore 11:45;
10. ATI PITTELLA COSTRUZIONI SAS – PSC SPA – TERMOIMPIANTI LIMONGI - Prot. n. 51650/20AD del 24.03.2017;

VISTA

la nota Prot. n. 53766/20AD del 28/03/2017 con la quale veniva nominato il Seggio di gara così costituito:

- Geom. Nicola Locaspi, Responsabile del Procedimento – Presidente;
- Dott. Simone Grosso, funzionario – Componente;
- Geom. Giorgio Anselmo D'Ambrogio, Componente;

PRESO ATTO

della determina del Dirigente dell'Ufficio "*Appalti di Lavori*" n. 20AD.2017/D.00052 del 18/05/2017 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il verbale del Seggio di gara relativo alle verifiche della documentazione amministrativa e, per gli effetti, si è così determinato sull'ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara:

N	ELENCO O.E. CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA	ESITO Busta A
1	PIETRAFESA CANIO SRL – C.E.S.A.L. SNC – MECCA ANGELO	AMMESSO
2	GLOBO IMPIANTI	AMMESSO
3	AEFFE SOA	AMMESSO
4	GIUZIO AMBIENTE SRL – PACE VINCENZO	NON AMMESSO
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP.	AMMESSO
6	FALBIT SRL – IMPEL SRL – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO	AMMESSO
7	GAME SISTEM SRL – GEMIT IMPIANTI SRL – C.M. IMPIANTI SRL – ZAGARIA VINCENZO SRL	AMMESSO
8	DE VIVO SPA	NON AMMESSO
9	BEA di BENEVENTI E.A. SRL – GE.DI. GROUP INTERNATIONAL SRL	NON AMMESSO
10	PITTELLA COSTRUZIONI SAS – PSC SPA – TERMOIMPIANTI LIMONGI	NON AMMESSO

DATO ATTO

che con la determinazione n. 20A2.2017/D.00039 del 07/04/2017 il Dirigente Generale del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata ha nominato la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 D. Lgs 50/2016, così composta:

- GRAVINO Salvatore, Dirigente regionale, in qualità di Presidente
- CIRIGLIANO Guido - funzionario regionale, Componente
- ONORATI Rocco - funzionario regionale, Componente
- IERACE Vincenzo - funzionario regionale, Segretario;

DATO ATTO

che con nota pervenuta in data 23/6/2017 n. 104564/20AC prot. il concorrente escluso De Vivo S.p.A. ha comunicato di aver trasmesso in data 22/6/2017 all'ANAC istanza di parere di precontenzioso di cui all'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO

che con nota pervenuta in data 10/7/2017 n. 112319/20AC prot. il concorrente escluso BEA di Beneventi E.A. s.r.l. ha comunicato di aver trasmesso in data 7/7/2017 all'ANAC istanza di parere di precontenzioso di cui all'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016;

EVIDENZIATO

che questa Stazione Appaltante non ha inteso aderire, nei termini previsti all'art. 3, comma 3, del Regolamento ANAC del 5/10/2016 per il rilascio dei pareri di precontenzioso, alla richiesta di parere di precontenzioso formulata dai succitati concorrenti esclusi per cui non si è resa necessaria alcuna sospensione dell'attività amministrativa e della valutazione tecnica della Commissione di gara già in fase avanzata;

ATTESO	che la Commissione giudicatrice, come da verbali depositati agli atti dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento Stazione Unica Appaltante – RB, ha valutato le offerte tecniche e, come da verbale del 08/08/2017, ha provveduto in seduta pubblica all'apertura dell'offerta tempo e dell'offerta economica degli operatori economici ammessi aggiudicando provvisoriamente l'appalto di <i>"Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allocazione dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza"</i> - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199, all'operatore CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. che ha totalizzato 91,226 punti (sommatoria offerta tecnica, offerta tempo e offerta economica) con un ribasso percentuale del 13,72% sull'importo a base d'asta di € 1.832.576,10 di cui € 1.795.924,58 per lavori soggetti a ribasso ed € 36.651,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.586.175,25 (€ 1.549.523,73 per lavori al netto del ribasso e € 36.651,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge;
RILEVATO	che i verbali della gara in questione sono stati trattenuti dal Responsabile del Procedimento, Geom. Nicola Locaspi, al fine di procedere alle verifiche ai sensi degli articoli 32 e 33 del D.Lgs n. 50/2016 sull'aggiudicatario provvisorio, CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. e sulla consorziata esecutrice delle prestazioni SATURNO APPALTI SRL ;
RISCONTRATO	che la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario si è conclusa con esito favorevole;
VERIFICATO	<ul style="list-style-type: none"> - che la pubblicazione del bando di gara si è svolta regolarmente e nel rispetto delle disposizioni di legge; - che i lavori della Commissione giudicatrice si sono svolti regolarmente e nel rispetto del Disciplinare di gara, come risulta dai relativi verbali; - che l'offerta dell'Operatore Economico CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. è risultata quella economicamente vantaggiosa, come si evince dai verbali di gara e dall'offerta economica e che la stessa è stata ritenuta non anomala e congrua;
RITENUTO	<p>per quanto detto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - di prendere atto ed approvare i verbali della Commissione giudicatrice n.1 del 14/06/2017, n.2 del 16/06/2017, n. 3 del 01/08/2017, n.4 del 03/08/2017 e il verbale di seduta pubblica del 08/08/2017 relativi ai lavori di <i>"Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allocazione dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza"</i> - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199; - di dover procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., della gara di che trattasi in favore dell'Operatore Economico CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. che ha conseguito il punteggio complessivo di 91,226 punti (sommatoria offerta tecnica, offerta tempo e offerta economica) con un ribasso percentuale del 13,72% sull'importo a base d'asta di € 1.832.576,10 di cui € 1.795.924,58 per lavori soggetti a ribasso ed € 36.651,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.586.175,25 (€ 1.549.523,73 per lavori al netto del ribasso e € 36.651,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge;
DATO ATTO	che l'Operatore Economico SATURNO APPALTI SRL è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a rischio di infiltrazione mafiosa "White List" della Prefettura di Potenza (art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 Aprile 2013 e successive modificazioni) con validità sino al 29.11.2017;
DATO ATTO	che in data 31 agosto 2017 è stata inoltrata sul portale del Ministero dell'Interno la richiesta di certificazione antimafia per l'operatore economico CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. (Prot. n. PR_RNUTG_Ingresso_0039313_2017083) e che per la stessa, non essendo pervenuta nel termine di 30 giorni alcun riscontro, trova applicazione

la disciplina di cui agli artt. 88 comma 4-bis e 92 comma 3 del D.Lgs n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO altresì che a tutt'oggi non è pervenuta a questa Stazione Unica Appaltante alcuna comunicazione di avvio istruttoria da parte dell'ANAC di cui all'art. 3, comma 7, del richiamato Regolamento di precontenzioso del 5/10/2016, per cui nulla osta alla adozione delle conseguenti determinazioni;

DETERMINA

per quanto in premessa espresso e che qui viene formalmente assunto:

1. di **prendere atto ed approvare** i verbali della Commissione giudicatrice n.1 del 14/06/2017, n.2 del 16/06/2017, n. 3 del 01/08/2017, n.4 del 03/08/2017 e il verbale di seduta pubblica del 08/08/2017 relativi ai lavori di *"Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza"* - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199;
2. di **disporre**, per i motivi riportati in premessa, l'**aggiudicazione efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'appalto di che trattasi in favore dell'Operatore Economico CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. che ha conseguito il punteggio complessivo di 91,226 punti (sommatoria offerta tecnica, offerta tempo e offerta economica) con un ribasso percentuale del 13,72% sull'importo a base d'asta di € 1.832.576,10 di cui € 1.795.924,58 per lavori soggetti a ribasso ed € 36.651,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.586.175,25 (€ 1.549.523,73 per lavori al netto del ribasso e € 36.651,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge;
3. di **pubblicare** il presente provvedimento sul profilo del committente e di **trasmetterlo** agli operatori economici interessati;
4. di **procedere** alla pubblicazione dell'avviso di gara esperita;
5. di **trasmettere** il presente atto al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe Spera, dirigente in servizio presso l'Azienda Ospedaliera Regionale "San Carlo" di Potenza;
6. di **trasmettere**, altresì, il presente atto al Dirigente dell'Ufficio Valutazione, merito esemplificazione, nella sua qualità di Responsabile della Prevenzione della Corruzione – RPC e Responsabile per la trasparenza e l'Integrità – RTI per la pubblicazione in attuazione del D. Lgs. n.33/2013 ed al RUP della presente procedura di gara;
7. di **dare atto**, altresì, che tutti gli atti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio *"Appalti di Lavori"* del Dipartimento SUA-RB;
8. di **pubblicare** per estratto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito web <https://www.sua-rb.it/PortaleAppalti>

Cinzia Fabozzi

Maria Pia Lavieri

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE P.O.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO

Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza". CIG: 6995166199 - CUP: I31B17000020002. Aggiudicazione definitiva ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i..

UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE **Anna Roberti**

DATA **12/10/2017**

OSSERVAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE **Angelo Raffaele Rinaldi**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>

Elenco Firme del provvedimento n. 20AD.2017/D.00151 del 07/10/2017

Numero Certificato: 155B464FED3C6D8EA3264C31D76FAE03

Rilasciato a: dnQualifier=12596775, SN=Fabozzi, G=Cinzia,
SERIALNUMBER=IT:FBZCNZ70C43G942X, CN=Fabozzi Cinzia, O=non presente, C=IT

Valido da: 10/12/2013 1.00.00

fino a: 11/12/2019 0.59.59

documento firmato il : 06/10/2017

Numero Certificato: 4DD0B90E13027F3DF1B4E77DC92B99EF

Rilasciato a: dnQualifier=13368466, SN=Lavieri, G=Maria Pia,
SERIALNUMBER=IT:LVRMRP72E57G942Y, CN=Lavieri Maria Pia, O=non presente, C=IT

Valido da: 06/08/2014 2.00.00

fino a: 06/08/2020 1.59.59

documento firmato il : 06/10/2017

Numero Certificato: 61F91F6C4769E2FAA54AB6A574E1EF8C

Rilasciato a: dnQualifier=15428583, SN=Rinaldi, G=Angelo Raffaele,
SERIALNUMBER=IT:RNLNLR59S15A519M, CN=Rinaldi Angelo Raffaele, O=non presente,
C=IT

Valido da: 07/04/2016 2.00.00

fino a: 08/04/2022 1.59.59

documento firmato il : 07/10/2017

Numero Certificato: 2167D750F06CD8D62366B1D485ACE265

Rilasciato a: dnQualifier=12760018, SN=Roberti, G=Anna,
SERIALNUMBER=IT:RBRNNA53S65F495D, CN=Roberti Anna, O=non presente, C=IT

Valido da: 11/02/2014 1.00.00

fino a: 12/02/2020 0.59.59

documento firmato il : 12/10/2017

Numero Certificato: 34FB22DCFF96A2D4A2CAEA4779D11BF0

Rilasciato a: dnQualifier=13497452, SN=Biscione, G=Donata,
SERIALNUMBER=IT:BSCDNT66M45G942B, CN=Biscione Donata, O=non presente, C=IT

Valido da: 01/10/2014 2.00.00

fino a: 01/10/2020 1.59.59

documento firmato il : 12/10/2017

Numero Certificato: 0CD6863841527264855554098D885F19

Rilasciato a: dnQualifier=12331992, SN=Lavieri, G=Maria Teresa,
SERIALNUMBER=IT:LVRMTR57R45G942B, CN=Lavieri Maria Teresa, O=non presente, C=IT

Valido da: 03/09/2013 2.00.00

fino a: 04/09/2019 1.59.59

documento firmato il : 20/10/2017

GARA DI APPALTO CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI UBICATI ALLE QUOTE 745,08 E 748,54 DEL PADIGLIONE "B" PER L'ALLOCAZIONE DELL'IRCCS DI REUMATOLOGIA PRESSO L'A.O.R. SAN CARLO DI POTENZA - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199

VERBALE 1^ SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

Procedura: Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

Tipologia: Lavori

Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **quattordici** del mese di **giugno**, in Potenza, presso la Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, al quinto piano del palazzo di Via Vincenzo Verrastro n°4, alle ore 14:40, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n°20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017 e così composta:

- Presidente Ing. Salvatore GRAVINO
- Componente Ing. Rocco ONORATI
- Componente Ing. Guido CIRIGLIANO

Si premette che il Segretario della Commissione di gara, individuato nella persona dell'ing. Vincenzo IERACE giusta DD 20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017, ha comunicato al Presidente della Commissione per le vie brevi di non poter assistere la Commissione nella seduta di gara odierna, per cui, su indicazione del Presidente, in data odierna, prima di assentarsi, ha consegnato all'Ing. Guido Cirigliano, componente della Commissione, la seguente documentazione di gara:

- N. 6 Buste contenenti le Offerte Tecniche dei concorrenti ammessi
- N. 1 Busta bianca a sacco, sigillata e siglata dai componenti il seggio di gara in data 04.04.2017, nella quale, come da verbale della seduta pubblica, sono state riposte tutte le buste "C" contenenti l'Offerta Tempo dei vari concorrenti

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allocatione dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

- N. 1 Busta bianca a sacco, sigillata e siglata dai componenti il seggio di gara in data 04.04.2017, nella quale, come da verbale della seduta pubblica, sono state riposte tutte le buste "D" contenenti l'Offerta Economica dei vari concorrenti

L'Ing. Guido Cirigliano ha quindi custodito detta documentazione in luogo sicuro, fino alla presente seduta.

Il Presidente, dato atto che il Segretario non è anche componente della Commissione giudicatrice e, quindi, non partecipa alla formazione dei giudizi tecnico-valutativi, dichiara aperta la seduta assegnando le funzioni di segretario verbalizzante all'Ing. Guido Cirigliano, componente della Commissione, che accetta.

P R E M E S S O C H E:

- con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio "Appalti di Lavori" n°20AD.2017/D00013 del 27.02.2017 è stata indetta una gara d'appalto, da svolgersi mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016, relativa all'affidamento dei lavori di *"Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza"*;
- con la sopra citata Determinazione Dirigenziale n°13/2016, il Geom. Nicola LOCASPI è stato nominato Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n°50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n°25 del 01.03.2017, su n°2 quotidiani a diffusione nazionale e n°2 quotidiani locali e che la documentazione di gara è stata altresì pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sul profilo della SUA-RB <http://siab.regione.basilicata.it/PortaleAppalti>;
- il termine ultimo per proporre quesiti e/o richiedere informazioni sul contenuto della documentazione di gara, di cui al punto 1 dell'art. 8 "Richiesta di chiarimenti e comunicazioni" del Disciplinare di gara, è stato fissato a tutto l'11 marzo 2017;
- il Responsabile del Procedimento, relativamente ai quesiti pervenuti, ha pubblicato sul sito <http://siab.regione.basilicata.it/PortaleAppalti>, le note di chiarimenti n°1 del 06.03.2017, n°2 del 09.03.2017, n°3 del 13.03.2017, n°4 del 14.03.2017 e n°5 del 16.03.2017 oltre alla Nota dell'Amministrazione del 07.03.2017;

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

- il termine di scadenza previsto dall'art. 19, punto 1 del Disciplinare di Gara per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 23.03.2017;
- sono pervenute n°10 offerte, come riportate nel seguente prospetto riepilogativo:

N°	ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA	PROT.N°	DATA	ORA
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	50062/20AD	23/03/2017	09:09
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	50156/20AD	23/3/2017	10:10
3	AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	50258/20AD	23/3/2017	10:51
4	GIUZIO AMBIENTE SRL POTENZA capogruppo – mandante PACE VINCENZO POTENZA	50278/20AD	23/3/2017	10:53
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	50313/20AD	23/3/2017	11:09
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	50343/20AD	23/3/2017	11:19
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	50399/20AD	23/3/2017	11:39
8	DE VIVO SPA POTENZA	50404/20AD	23/3/2017	11:42
9	BEA di BENEVENTI E.A. SRL POTENZA capogruppo – mandante GE.DI. GROUP INTERNATIONAL SRL ALTAMURA	50410/20AD	23/3/2017	11:45
10	PITTELLA COSTRUZIONI SAS LAURIA capogruppo – mandante: PSC SPA MARATEA – TERMOIMPIANTI LIMONGI LAURIA	51650/20AD	24/3/2017	

- le operazioni di verifica della documentazione amministrativa (BUSTA A), come si evince dal Verbale del Seggio di Gara n°1 del 04.04.2017, del quale si è preso atto con Determinazione Dirigenziale n°20AD.2017/D.00052 del 18.05.2017, hanno dato gli esiti riportati nella seguente tabella:

N°	ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA	ESITO VERIFICA BUSTA A
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	AMMESSO
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	AMMESSO
3	AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	AMMESSO
4	GIUZIO AMBIENTE SRL POTENZA capogruppo – mandante PACE VINCENZO POTENZA	NON AMMESSO
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	AMMESSO
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	AMMESSO
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	AMMESSO
8	DE VIVO SPA POTENZA	NON AMMESSO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

9	BEA di BENEVENTI E.A. SRL POTENZA capogruppo - mandante GE.DI. GROUP INTERNATIONAL SRL ALTAMURA	NON AMMESSO
10	PITTELLA COSTRUZIONI SAS LAURIA capogruppo - mandante: PSC SPA MARATEA - TERMOIMPIANTI LIMONGI LAURIA	NON AMMESSO

- l'art.24 - Criterio di valutazione del Disciplinare di Gara che, tra l'altro, stabilisce quanto segue:

1. La gara è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2, del Codice, secondo i seguenti parametri:

Offerta Tecnica: Max 70 punti/100

Offerta Tempo: Max 15 punti/100

Offerta Economica: Max 15 punti/100

	ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	PESO PONDERALE	SUB PESO PONDERALE
A	PROPOSTE MIGLIORATIVE SU MATERIALI E IMPIANTI	20	
A.1	Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l'esecuzione dei lavori. La relazione dovrà inoltre contenere informazioni relativamente alla qualità estetica dei materiali e affidabilità/durabilità delle opere edili e delle finiture		10
A.2	Relazione afferente alle procedure di lavorazione e di installazione degli impianti volte a migliorare la qualità e funzionalità nell'esecuzione dei lavori		10
B	VALORE FUNZIONALE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE	30	
B.1	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale con indicazione della qualità e affidabilità delle componenti impiantistiche nonché delle eventuali forniture di arredi e componenti tecnologiche offerte in coerenza con le destinazioni dei differenti ambienti		15
B.2	Soluzioni migliorative/ integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all'isolamento acustico e termico, con indicazione di proposte per il confort alberghiero e l'umanizzazione degli ambienti e degli elementi estetici proposti per l'immediata individuazione dell'IREL rispetto al contesto ospedaliero		15
C	PROPOSTE MIGLIORATIVE TESE ALLA MITIGAZIONE AMBIENTALE E/O ECOSOSTENIBILITA' DELL'INTERVENTO	10	10
D	MODALITA' ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE	10	10
	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
E	OFFERTA TEMPO	15	
	Riduzione tempo di esecuzione dei lavori		15
F	OFFERTA ECONOMICA	15	
	Ribasso percentuale offerto		15
	TOTALE PESI PONDERALI E SUB PESI PONDERALI	100	100

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato mediante l'utilizzo del metodo aggregativo compensatore, ovvero sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio, mediante l'applicazione della seguente formula generale:

$$C(a) = \sum_{i=1}^n [W_i \cdot V(a)_i]$$

dove:

C(a) = Indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale di requisiti rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero ed uno;

Σn = sommatoria

.....omissis

DETERMINAZIONE DEI COEFFICIENTI PER GLI ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari ovvero, i singoli Commissari attribuiranno, per ogni sub elemento oggetto di valutazione, un coefficiente variabile tra 0-1, con un numero massimo di decimali pari a 2.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Il coefficiente così ottenuto verrà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la quarta cifra sia maggiore o uguale a cinque.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui sub-criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrizzazione" assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto per il criterio ed alle altre offerte un punteggio proporzionalmente decrescente. Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative e integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative e comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si precederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo poste a base di gara.

CRITERI MOTIVAZIONALI

L'attribuzione dei coefficienti, ancorché basata su valutazioni discrezionali dei Commissari di gara, scaturirà dalla specifica e puntuale valutazione degli elementi sotto indicati:

Voce A max 20 punti

PROPOSTE MIGLIORATIVE

sub Voce A.1 max 10 punti

Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l'esecuzione dei lavori. La relazione dovrà inoltre contenere informazioni relativamente alla qualità estetica dei materiali e affidabilità/durabilità delle opere edili e delle finiture.

sub Voce A.2 max 10 punti

Relazione afferente alle procedure di lavorazione e di installazione degli impianti volte a migliorare la qualità e funzionalità nell'esecuzione dei lavori

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Voce B max 30 punti

VALORE FUNZIONALE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE

sub Voce B.1 max 15 punti

Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale con indicazione della qualità e affidabilità delle componenti impiantistiche nonché delle eventuali forniture di arredi e componenti tecnologiche offerte in coerenza con le destinazioni dei differenti ambienti.

sub Voce B.2 max 15 punti

Soluzioni migliorative/ integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all'isolamento acustico e termico, con indicazione di proposte per il confort alberghiero e l'umanizzazione degli ambienti e degli elementi estetici proposti per l'immediata individuazione dell'IREL rispetto al contesto ospedaliero.

Voce C max 10 punti

PROPOSTE MIGLIORATIVE TESE ALLA MITIGAZIONE AMBIENTALE

Relazione tecnica esplicativa sulle proposte migliorative tese alla mitigazione ambientale e/o eco sostenibilità dell'intervento con particolare riferimento al risparmio energetico e ottimizzazione dei costi di gestione.

Voce D max 10 punti

MODALITA' ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE

Relazione tecnica esplicativa sulle modalità organizzative del cantiere

TUTTO CIÒ PREMESSO,

nel corso della presente seduta, si procede con la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi alle successive fasi della procedura, secondo l'ordine di numerazione riportato sopra.

In particolare si stabilisce di procedere alla valutazione di ciascuna offerta relativamente a ciascun sub elemento seguendo il medesimo ordine nel quale i suddetti sub elementi vengono elencati nel disciplinare di gara.

I commissari, al fine di una migliore comprensione della motivazione del coefficiente numerico da ciascuno di essi attribuito, decidono di esprimere la propria valutazione, nel merito di ciascun sub elemento, attraverso un giudizio sintetico cui corrisponde un coefficiente di valutazione, secondo la seguente tabella di equivalenza:

Giudizio sintetico	Coefficiente di valutazione
ottimo	0,81 ÷ 1,00
buono	0,61 ÷ 0,80

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

sufficiente	0,41 ÷ 0,60
mediocre	0,21 ÷ 0,40
scarso	0,01 ÷ 0,20
nessuna miglitoria	0,00

Nel seguito, per praticità, si attribuirà la seguente numerazione ai Commissari:

- Componente 1: Presidente - Ing. Salvatore GRAVINO
- Componente 2: Componente - Ing. Rocco ONORATI
- Componente 3: Componente - Ing. Guido CIRIGLIANO

Sub-elemento A.1 *"Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l'esecuzione dei lavori. La relazione dovrà inoltre contenere informazioni relativamente alla qualità estetica dei materiali e affidabilità/durabilità delle opere edili e delle finiture"*

I commissari iniziano con la lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA (Plico n. 1)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che la stessa consiste in una mera dichiarazione di accettazione incondizionata di tutti i contenuti degli atti di gara, di quanto espressamente previsto nel disciplinare di gara, nel bando di gara, e nel progetto esecutivo, del quale sono citati ed elencati tutti gli elaborati.

Sulla scorta di quanto previsto all'art. 24, penultimo periodo, del disciplinare di gara, ciascun commissario ritiene di dover attribuire un coefficiente pari a zero.

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA (Plico n. 2)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per il massetto, i pavimenti, i rivestimenti e i controsoffitti.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,75
Componente 2:	buono	0,80
Componente 3:	buono	0,80

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **AEFFE s.p.a.**

S.ANTIMO (NA) (Plico n. 3)

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa per alcuni elementi, tra i quali il trattamento superficiale delle ceramiche e i controsoffitti, e sufficiente per altri, tra i quali i pavimenti.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,65
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	sufficiente	0,60

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI (Plico n. 5)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per il massetto, i pavimenti, i rivestimenti, le pareti in cartongesso e il controsoffitto.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,70
Componente 2:	buono	0,70
Componente 3:	buono	0,75

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo FALBIT SRL Ferrandina (Plico n. 6)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa per alcuni elementi, tra i quali le soluzioni per il miglioramento dell'isolamento acustico, e sufficiente per altri, tra i quali i massetti, i pavimenti, i rivestimenti e le tinteggiature. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,60
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	buono	0,70

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo GAME SISTEM SRL (Plico n. 7)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'impianto radiante a soffitto e l'impianto idrico sanitario.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,55
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,50

Nella tabella seguente si riepilogano i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario alle offerte tecniche di ciascun concorrente, relativamente al sub elemento di valutazione A.1:

A.1	Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l'esecuzione dei lavori. La relazione dovrà inoltre contenere informazioni relativamente alla qualità estetica dei materiali e affidabilità/durabilità delle opere edili e delle finiture			
	COEFFICIENTE COMPONENTE 1	COEFFICIENTE COMPONENTE 2	COEFFICIENTE COMPONENTE 3	MEDIA COEFFICIENTI
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,00	0,00	0,00	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,75	0,80	0,80	0,783
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,65	0,60	0,60	0,617
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,70	0,70	0,75	0,717
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,60	0,60	0,70	0,633
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,55	0,50	0,50	0,517

Alle ore 18:30 i lavori vengono sospesi.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Il Presidente avrà cura di convocare la prossima seduta, previa acquisizione della disponibilità dei Componenti, dandone comunicazione per le vie brevi.

La documentazione tecnica e il presente verbale vengono affidati al commissario Ing. Guido Cirigliano, che provvederà a custodirli presso il proprio Ufficio, in apposito armadio chiuso a chiave, al fine di garantire la segretezza ed inaccessibilità.

Del che è verbale letto e sottoscritto come segue.

I Commissari

Ing. Rocco ONORATI

Ing. Guido CIRIGLIANO

Il Segretario verbalizzante

Ing. Guido CIRIGLIANO

Il Presidente

Ing. Salvatore GRAVINO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

GARA DI APPALTO CON PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI UBICATI ALLE QUOTE 745,08 E 748,54 DEL PADIGLIONE “B” PER L’ALLOCAZIONE DELL’IRCCS DI REUMATOLOGIA PRESSO L’A.O.R. SAN CARLO DI POTENZA - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199

VERBALE 2^A SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

Procedura: Aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50
Tipologia: Lavori
Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art.95, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

L’anno **duemiladiciassette**, il giorno **sedici** del mese di **giugno**, in Potenza, presso la Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, al quinto piano del palazzo di Via Vincenzo Verrastro n°4, alle ore 10:45, previa convocazione per le vie brevi da parte del Presidente, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n°20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017 e così composta:

– Presidente	Ing. Salvatore GRAVINO
– Componente	Ing. Rocco ONORATI
– Componente	Ing. Guido CIRIGLIANO

Si premette che il Segretario della Commissione di gara, individuato nella persona dell’ing. Vincenzo IERACE giusta DD 20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017, ha comunicato per le vie brevi di non poter assistere la Commissione nella seduta di gara odierna.

Il Presidente, dato atto che il Segretario non è anche componente della Commissione giudicatrice e, quindi, non partecipa alla formazione dei giudizi tecnico-valutativi, dichiara aperta la seduta assegnando le funzioni di segretario verbalizzante all’Ing. Guido Cirigliano, componente della Commissione, che accetta.

Richiamato integralmente il verbale della seduta riservata in data 14.06.2017, nel corso della quale, tra l’altro, è stato stabilito l’ordine con cui procedere nella valutazione ed è stata effettuata la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici con riferimento al sub elemento A.1, nella presente seduta si prosegue nella valutazione, a partire dal sub elemento A.2.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta “Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l’allocazione dell’IRCCS Reumatologia dell’A.O.R. San Carlo di Potenza”

Sub-elemento A.2 "Relazione afferente alle procedure di lavorazione e di installazione degli impianti volte a migliorare la qualità e funzionalità nell'esecuzione dei lavori"

I commissari iniziano con l'attribuzione del coefficiente alla proposta del concorrente **ATI con capogruppo PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA (Plico n. 1)**, che viene posto pari a zero, per i motivi già esposti nella valutazione del sub elemento A.1.

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA (Plico n. 2)**.

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per i ventilconvettori e l'U.T.A. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,50
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,50

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA) (Plico n. 3)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per i diffusori, le botole di ispezione sul canale aeraulico, l'U.T.A. sanificabile, la testata ventilante. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,50
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,50

Alle ore 13:30 i lavori vengono momentaneamente sospesi, previa custodia dei plichi in apposito armadio chiuso a chiave, per riprendere alle ore 15:30.

I commissari proseguono nei lavori, con la lettura e valutazione della proposta del concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI (Plico n. 5)**

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per lo staffaggio antisismico degli impianti, i canali aeraulici in lamiera zincata, le serrande con sistema di supervisione in remoto.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,80
Componente 2:	buono	0,80
Componente 3:	buono	0,70

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo FALBIT SRL FERRANDINA (Plico n. 6)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per la realizzazione delle pareti, dei rivestimenti, delle tinteggiature e dei controsoffitti.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,60
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	sufficiente	0,60

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo GAME SISTEM SRL (Plico n. 7)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per il controsoffitto con l'impianto radiante integrato e l'impianto idrico sanitario con tubazioni "sfilabili".

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,55
Componente 2:	sufficiente	0,55
Componente 3:	sufficiente	0,50

Nella tabella seguente si riepilogano i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario alle offerte tecniche di ciascun concorrente, relativamente al sub elemento di valutazione A.2:

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

A.2	Relazione afferente alle procedure di lavorazione e di installazione degli impianti volte a migliorare la qualità e funzionalità nell'esecuzione dei lavori			
	COEFFICIENTE COMPONENTE 1	COEFFICIENTE COMPONENTE 2	COEFFICIENTE COMPONENTE 3	MEDIA COEFFICIENTI
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,00	0,00	0,00	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,50	0,50	0,50	0,500
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,50	0,50	0,50	0,500
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,80	0,80	0,70	0,767
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,60	0,60	0,60	0,600
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,55	0,55	0,50	0,533

Alle ore 17:00 i lavori vengono sospesi.

Il Presidente avrà cura di convocare la prossima seduta, previa acquisizione della disponibilità dei Componenti, dandone comunicazione per le vie brevi.

La documentazione tecnica e i verbali delle sedute riservate vengono affidati al commissario Ing. Guido Cirigliano, che provvederà a custodirli presso il proprio Ufficio, in apposito armadio chiuso a chiave, al fine di garantirne la segretezza ed inaccessibilità.

Del che è verbale letto e sottoscritto come segue.

I Commissari

Ing. Rocco ONORATI

Ing. Guido CIRIGLIANO

Il Segretario verbalizzante

Ing. Guido Cirigliano

Il Presidente

Ing. Salvatore GRAVINO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

GARA DI APPALTO CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI UBICATI ALLE QUOTE 745,08 E 748,54 DEL PADIGLIONE "B" PER L'ALLOCAZIONE DELL'IRCCS DI REUMATOLOGIA PRESSO L'A.O.R. SAN CARLO DI POTENZA - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199

VERBALE 3^A SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

Procedura: Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50
Tipologia: Lavori
Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **uno** del mese di **agosto**, in Potenza, presso la Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, al quinto piano del palazzo di Via Vincenzo Verrastro n°4, alle ore 10:00, previa convocazione per le vie brevi da parte del Presidente, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n°20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017 e così composta:

- Presidente Ing. Salvatore GRAVINO
- Componente Ing. Rocco ONORATI
- Componente Ing. Guido CIRIGLIANO

È presente altresì il Segretario della Commissione di gara, individuato nella persona dell'ing. Vincenzo IERACE giusta DD 20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017.

Il Presidente, dato atto che il Segretario non ha potuto assistere la Commissione di gara nelle prime due sedute riservate, procede, preliminarmente, a renderlo edotto dei lavori svolti dalla Commissione, dando lettura integrale dei Verbali delle sedute riservate del 14 giugno e del 16 giugno u.s., che vengono allegati in copia al presente Verbale, per formarne parte integrante e sostanziale.

La Commissione, quindi, prosegue nella valutazione, sulla scorta di quanto deciso nelle sedute riservate precedenti, ed in particolare partendo dal sub elemento di valutazione B.1.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allocatione dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Sub-elemento B.1 "Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale con indicazione della qualità e affidabilità delle componenti impiantistiche nonché delle eventuali forniture di arredi e componenti tecnologiche offerte in coerenza con le destinazioni dei differenti ambienti"

I commissari iniziano con l'attribuzione del coefficiente alla proposta del **Concorrente ATI con capogruppo PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA (Plico n. 1)**, che viene posto pari a zero, per i motivi già esposti nella valutazione del sub elemento A.1

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA (Plico n. 2)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'ispezione dei canali aeraulici, la regolazione dell'intensità di illuminazione, il sistema di misurazione integrato termico/elettrico utilizzabile in remoto; buona, inoltre, la fornitura degli arredi offerta per gli ambienti destinati a degenze. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,72
Componente 2:	buono	0,75
Componente 3:	buono	0,70

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA) (Plico n. 3)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'ispezione dei canali aeraulici, l'U.T.A. sanificabile, la testata ventilante.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,58
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	sufficiente	0,55

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI (Plico n. 5)**

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una ottima proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per il controsoffitto, i canali in lamiera zincata, le serrande motorizzate controllabili da remoto, l'U.T.A., lo staffaggio antisismico degli impianti, l'integrazione e la supervisione dell'impianto elettrico; ottima, inoltre, la fornitura degli arredi offerta per tutti gli ambienti sottoposti a ristrutturazione.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	ottimo	0,95
Componente 2:	ottimo	0,95
Componente 3:	ottimo	0,95

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo FALBIT SRL FERRANDINA (Plico n. 6)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per la realizzazione dei ventilconvettori, la modularità delle U.T.A., il sistema di schermatura frangisole, il sistema di circolazione dell'aria immessa in ambiente.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,75
Componente 2:	buono	0,75
Componente 3:	buono	0,75

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo GAME SISTEM SRL (Plico n. 7)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa più che sufficiente per ciò che attiene alle particolari soluzioni offerte per l'impianto radiante a soffitto (caldo/freddo) e l'impianto idrico sanitario e ottima per ciò che attiene alla fornitura degli arredi offerta per tutti gli ambienti sottoposti a ristrutturazione.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,80
Componente 2:	buono	0,80
Componente 3:	buono	0,80

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Nella tabella seguente si riepilogano i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario alle offerte tecniche di ciascun concorrente, relativamente al sub elemento di valutazione B.1:

B.1	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale con indicazione della qualità e affidabilità delle componenti impiantistiche nonché delle eventuali forniture di arredi e componenti tecnologiche offerte in coerenza con le destinazioni dei differenti ambienti			
OPERATORE ECONOMICO	COEFFICIENTE COMPONENTE 1	COEFFICIENTE COMPONENTE 2	COEFFICIENTE COMPONENTE 3	MEDIA COEFFICIENTI
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,00	0,00	0,00	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,72	0,75	0,70	0,723
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,58	0,60	0,55	0,577
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,95	0,95	0,95	0,950
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,75	0,75	0,75	0,750
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,80	0,80	0,80	0,800

Alle ore 13:40 i lavori vengono momentaneamente sospesi, previa custodia dei plichi in apposito armadio chiuso a chiave, per riprendere alle ore 14:40.

La Commissione prosegue nella valutazione, passando al sub elemento B.2.

Sub-elemento B.2 "Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all'isolamento acustico e termico, con indicazione di proposte per il confort alberghiero e l'umanizzazione degli ambienti e degli elementi estetici proposti per l'immediata individuazione dell'IREL rispetto al contesto ospedaliero"

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

I commissari iniziano con l'attribuzione del coefficiente alla proposta del concorrente **ATI con capogruppo PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA (Plico n. 1)**, che viene posto pari a zero, per i motivi già esposti nella valutazione del sub elemento A.1

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA (Plico n. 2)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'isolamento acustico del solaio, isolamento termico delle contropareti interne rispetto ad ambienti non riscaldati, l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'insegna esterna. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,45
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,45

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA) (Plico n. 3)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa tra scarsa e mediocre, caratterizzata, essenzialmente, da uno studio dei colori (peraltro non configurabile come una vera e propria miglioria) e dalla soluzione offerta per l'U.T.A. esclusiva per le sale di crioconservazione.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	scarso	0,20
Componente 2:	mediocre	0,30
Componente 3:	mediocre	0,30

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI (Plico n. 5)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una ottima proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalla sostituzione integrale degli infissi esterni, dalle particolari soluzioni offerte per l'isolamento acustico e termico sia dei solai che delle pareti esterne, la nuova cartellonistica e, infine, per le soluzioni estetiche proposte per l'immediata individuazione dell'IREL rispetto al contesto ospedaliero e per l'umanizzazione degli ambienti.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	ottimo	0,95
Componente 2:	ottimo	0,95
Componente 3:	ottimo	0,95

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo FALBIT SRL FERRANDINA (Plico n. 6)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per la realizzazione delle pareti fonoassorbenti, l'isolamento termoacustico dei solai e dei pavimenti, dei rivestimenti, dei rivestimenti.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,50
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,50

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo GAME SISTEM SRL (Plico n. 7)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa mediocre, caratterizzata, essenzialmente, dall'isolamento delle pareti esterne lo studio dei colori (peraltro non configurabile come una vera e propria miglioria) e dalla segnaletica.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	mediocre	0,30
Componente 2:	mediocre	0,40
Componente 3:	mediocre	0,40

Nella tabella seguente si riepilogano i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario alle offerte tecniche di ciascun concorrente, relativamente al sub elemento di valutazione B.2:

B.2	Soluzioni migliorative/ integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all'isolamento acustico e termico, con indicazione di proposte per il confort alberghiero e l'umanizzazione degli ambienti e
-----	--

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

	degli elementi estetici proposti per l'immediata individuazione dell'IREL rispetto al contesto ospedaliero			
OPERATORE ECONOMICO	COEFFICIENTE COMPONENTE 1	COEFFICIENTE COMPONENTE 2	COEFFICIENTE COMPONENTE 3	MEDIA COEFFICIENTI
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,00	0,00	0,00	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,45	0,50	0,45	0,467
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,20	0,30	0,30	0,267
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,95	0,95	0,95	0,950
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,50	0,50	0,50	0,500
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,30	0,40	0,40	0,367

Alle ore 17:30 i lavori vengono sospesi.

Il Presidente avrà cura di convocare la prossima seduta, previa acquisizione della disponibilità dei Componenti, dandone comunicazione per le vie brevi.

La documentazione tecnica e i verbali delle sedute riservate vengono affidati al commissario Ing. Guido Cirigliano, che provvederà a custodirli presso il proprio Ufficio, in apposito armadio chiuso a chiave, al fine di garantirne la segretezza ed inaccessibilità.

Del che è verbale letto e sottoscritto come segue.

I Commissari

Ing. Rocco OMORATI

Ing. Guido CIRIGLIANO

Il Segretario

Ing. Vincenzo IERACE

Il Presidente

Ing. Salvatore GRAVINO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per
l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

GARA DI APPALTO CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI UBICATI ALLE QUOTE 745,08 E 748,54 DEL PADIGLIONE "B" PER L'ALLOCAZIONE DELL'IRCCS DI REUMATOLOGIA PRESSO L'A.O.R. SAN CARLO DI POTENZA - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199

VERBALE 4^A SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

Procedura: Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50
Tipologia: Lavori
Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **tre** del mese di **agosto**, in Potenza, presso la Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, al quinto piano del palazzo di Via Vincenzo Verrastro n°4, alle ore 10:00, previa convocazione per le vie brevi da parte del Presidente, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n°20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017 e così composta:

- Presidente Ing. Salvatore GRAVINO
- Componente Ing. Rocco ONORATI
- Componente Ing. Guido CIRIGLIANO

È presente altresì il Segretario della Commissione di gara, individuato nella persona dell'ing. Vincenzo IERACE giusta DD 20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017, il quale comunica alla Commissione, all'inizio della seduta, di doversi assentare temporaneamente, nel corso della seduta medesima, per impegni concomitanti.

Il Segretario, dato atto che il medesimo non è anche componente della Commissione giudicatrice e, quindi, non partecipa alla formazione dei giudizi tecnico-valutativi, ed inoltre che la sua assenza sarà solo temporanea, invita la Commissione a procedere comunque nei lavori, ferma restando la necessità di informarlo, al suo rientro, dell'andamento dei lavori, ai fini della verbalizzazione.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allocatione dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

La Commissione concorda con il Segretario e prosegue quindi regolarmente nella valutazione, a partire dal sub elemento di valutazione C.

Alle ore 10:25 il Segretario, così come preannunciato all'inizio della seduta, si assenta temporaneamente, mentre i lavori della Commissione proseguono regolarmente.

Alle 13:55 la Commissione, ultimata la valutazione del **Sub-elemento C**, sospende momentaneamente i lavori, previa custodia dei plichi in apposito armadio chiuso a chiave, per riprenderli alle ore 15:10.

Alla ripresa dei lavori, alle ore 15:10 è presente nuovamente il Segretario, il quale, preliminarmente, viene informato delle attività svolte in sua assenza dalla Commissione, come sopra verbalizzato, ivi compresa la momentanea sospensione dei lavori e la valutazione del **Sub-elemento C**, i cui esiti vengono di seguito riportati.

Sub-elemento C "Proposte migliorative tese alla mitigazione ambientale e/o ecosostenibilità dell'intervento"

I commissari iniziano con l'attribuzione del coefficiente alla proposta del concorrente **ATI con capogruppo PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA (Plico n. 1)**, che viene posto pari a zero, per i motivi già esposti nella valutazione del sub elemento A.1

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA (Plico n. 2)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa per ciò che attiene, tra l'altro, l'uso dei materiali certificati con riferimento agli aspetti ambientali e sufficiente per le particolari soluzioni offerte per la cattura e la trasformazione della formaldeide presente in aria. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,65
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	sufficiente	0,60

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA) (Plico n. 3)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per la mitigazione

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

dell'inquinamento acustici e la diffusione delle polveri provenienti dal cantiere.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,45
Componente 2:	sufficiente	0,55
Componente 3:	sufficiente	0,50

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI (Plico n. 5)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'isolamento acustico, i massetti, i pavimenti, i rivestimenti, le pareti, l'isolamento termico, le serrande sui canali aeraulici, l'U.T.A. e il monitoraggio dell'impianto elettrico.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,70
Componente 2:	buono	0,75
Componente 3:	buono	0,75

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo FALBIT SRL FERRANDINA (Plico n. 6)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dall'uso di materiali certificati con riferimento agli aspetti ambientali.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,50
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,50

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo GAME SISTEM SRL (Plico n. 7)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'impianto radiante a soffitto,

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

la coibentazione dell'involucro edilizio, le piastrelle, i pavimenti e il massetto.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,55
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	sufficiente	0,60

Nella tabella seguente si riepilogano i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario alle offerte tecniche di ciascun concorrente, relativamente al sub elemento di valutazione C:

C	Proposte migliorative tese alla mitigazione ambientale e/o ecosostenibilità dell'intervento			
	COEFFICIENTE COMPONENTE 1	COEFFICIENTE COMPONENTE 2	COEFFICIENTE COMPONENTE 3	MEDIA COEFFICIENTI
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza - MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,00	0,00	0,00	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,65	0,60	0,60	0,617
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,45	0,55	0,50	0,500
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,70	0,75	0,75	0,733
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera - IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,50	0,50	0,50	0,500
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi - C.M. IMPIANTI SRL Melfi - ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,55	0,60	0,60	0,583

La Commissione prosegue nella valutazione, passando al sub elemento D.

Sub-elemento D "Modalità organizzative del cantiere"

I commissari iniziano con l'attribuzione del coefficiente alla proposta del concorrente **ATI con capogruppo PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA (Plico n. 1)**, che viene posto pari a zero, per i motivi già esposti nella valutazione del sub elemento A.1

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA (Plico n. 2)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa sufficiente, caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per l'accesso al cantiere attraverso le scale esistenti, la frequenza giornaliera di trasporto a scarica delle macerie, la programmazione di riunioni di coordinamento con la D.L. e l'Azienda Ospedaliera, oltre a varie misure di abbattimento degli effetti del cantiere sull'ambiente esterno. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,55
Componente 2:	sufficiente	0,50
Componente 3:	sufficiente	0,50

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA) (Plico n. 3)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una buona proposta migliorativa, caratterizzata, tra l'altro, dalla diversificazione delle aree di stoccaggio dei materiali e degli scarti di cantiere in relazione alle diverse fasi di lavorazione, dalla previsione di un estrattore per creare una depressione negli ambienti di cantiere, dalla previsione di impianti provvisori per garantire la continuità di esercizio delle strutture sanitarie esterne all'area di cantiere, dalla previsione di una piattaforma elevatrice, con la quale garantire l'accesso al cantiere degli operai, oltre a varie misure di abbattimento degli effetti del cantiere sull'ambiente esterno. Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	buono	0,65
Componente 2:	buono	0,65
Componente 3:	buono	0,65

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI (Plico n. 5)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa, sufficiente caratterizzata, tra l'altro, dalle particolari soluzioni offerte per gli accessi separati con la realizzazione di un'apposita impalcata sul retro del corpo "B", la frequenza giornaliera di trasporto a scarica delle macerie, l'assenza di aree di stoccaggio dei materiali e degli scarti di cantiere, oltre

COMMISSIONE GIUDICATRICE

a varie misure di abbattimento degli effetti del cantiere sull'ambiente esterno.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	sufficiente	0,50
Componente 2:	sufficiente	0,60
Componente 3:	sufficiente	0,55

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo FALBIT SRL FERRANDINA (Plico n. 6)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa mediocre caratterizzata, essenzialmente, in una descrizione delle fasi lavorative, della previsione di un operaio per la verifica giornaliera della tenuta delle sigillature antipolvere e della concentrazione delle fasi di demolizione nelle ore diurne.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	mediocre	0,40
Componente 2:	mediocre	0,40
Componente 3:	mediocre	0,40

I commissari passano alla lettura e valutazione della proposta del concorrente **ATI con capogruppo GAME SISTEM SRL (Plico n. 7)**

Dall'esame dell'Offerta tecnica, risulta che il concorrente formula una proposta migliorativa tra scarsa e mediocre, caratterizzata, essenzialmente, dalla descrizione dell'organigramma di cantiere, oltre a varie misure organizzative di carattere generico.

Complessivamente, il giudizio sintetico e il relativo coefficiente attribuito da ciascun commissario sono di seguito riportati:

Componente 1:	scarso	0,15
Componente 2:	mediocre	0,30
Componente 3:	mediocre	0,35

Nella tabella seguente si riepilogano i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario alle offerte tecniche di ciascun concorrente, relativamente al sub elemento di valutazione D:

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

D	Modalità organizzative del cantiere			
OPERATORE ECONOMICO	COEFFICIENTE COMPONENTE 1	COEFFICIENTE COMPONENTE 2	COEFFICIENTE COMPONENTE 3	MEDIA COEFFICIENTI
PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	0,00	0,00	0,00	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,55	0,50	0,50	0,517
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,65	0,65	0,65	0,650
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,50	0,60	0,55	0,550
FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	0,40	0,40	0,40	0,400
GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	0,15	0,30	0,35	0,267

Terminata l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario a ciascun sub elemento di valutazione, si riepiloga di seguito la **media dei coefficienti** attribuiti ad ogni offerta, nel corso di tutte le sedute riservate, per ciascuno dei sub elementi di valutazione:

Media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta di tutti i commissari						
Sub-elemento	A.1	A.2	B.1	B.2	C	D
OPERATORE ECONOMICO						
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza - MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	0,783	0,500	0,723	0,467	0,617	0,517
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,617	0,500	0,577	0,267	0,500	0,650
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,717	0,767	0,950	0,950	0,733	0,550
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera - IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,633	0,600	0,750	0,500	0,500	0,400
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi - C.M. IMPIANTI SRL Melfi - ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,517	0,533	0,800	0,367	0,583	0,267

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

A questo punto, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

I risultati di tale operazione sono riportati nella tabella seguente, con la precisazione che i coefficienti ottenuti dall'operazione di cui al capoverso precedente sono stati presi in considerazione fino alla terza cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la quarta cifra sia maggiore o uguale a cinque, mentre le medie dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta di tutti i commissari (a partire dalle quali sono stati calcolati i suddetti coefficienti), sono state prese in considerazione con tutte le cifre a disposizione del foglio di calcolo utilizzato per effettuare tali medie (Microsoft Excel), ancorché riportate arrotondate alla terza cifra decimale nelle tabelle precedenti.

Coefficienti definitivi						
Sub-elemento	A.1	A.2	B.1	B.2	C	D
OPERATORE ECONOMICO						
ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	1,000	0,652	0,761	0,491	0,841	0,795
AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	0,787	0,652	0,607	0,281	0,682	1,000
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	0,915	1,000	1,000	1,000	1,000	0,846
ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	0,809	0,783	0,789	0,526	0,682	0,615
ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	0,660	0,696	0,842	0,386	0,795	0,410

A partire dai coefficienti definitivi di cui sopra, applicando la formula prevista dal disciplinare di gara, si ottengono automaticamente i punteggi riportati nella tabella seguente:

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Punteggi									
Plico N.	OPERATORE ECONOMICO	A.1	A.2	A	B.1	B.2	B	C	D
1	ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	10,000	6,520	16,520	11,415	7,365	18,780	8,410	7,950
3	AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	7,870	6,520	14,390	9,105	4,215	13,320	6,820	10,000
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	9,150	10,000	19,150	15,000	15,000	30,000	10,000	8,460
6	ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	8,090	7,830	15,920	11,835	7,890	19,725	6,820	6,150
7	ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	6,600	6,960	13,560	12,630	5,790	18,420	7,950	4,100

A questo punto, come previsto dal disciplinare di gara, "se nessun concorrente ottiene sui sub-criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione" assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto per il criterio ed alle altre offerte un punteggio proporzionalmente decrescente".

Nel caso di specie, nessun concorrente ha ottenuto il massimo punteggio previsto per il criterio "A" (20 punti), per cui si procede alla c.d. "riparametrazione" assegnando al concorrente **Consorzio Artigiani Romagnolo Soc.Coop. Rimini**, che ha ottenuto per il criterio "A" il punteggio totale più

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

alto (19,150 punti) il massimo punteggio previsto per il criterio (20 punti) ed alle altre offerte un punteggio proporzionalmente decrescente.

Per i criteri B, C e D non è necessario procedere alla riparametrazione in quanto per ciascun criterio il punteggio massimo complessivo è stato raggiunto da almeno un concorrente.

Effettuata la riparametrazione con il criterio sopra illustrato si attribuiscono alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi in gara i seguenti Punteggi definitivi "riparametrati":

Punteggi definitivi "riparametrati"						
Plico N.	OPERATORE ECONOMICO	A	B	C	D	TOTALE
1	ATI PIETRAFESA CANIO SRL Potenza (capogruppo) - C.E.S.A.L. SNC Potenza – MECCA ANGELO S. Nicola di Pietragalla	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	17,253	18,780	8,410	7,950	52,393
3	AEFFE s.p.a. S.ANTIMO (NA)	15,029	13,320	6,820	10,000	45,169
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	20,000	30,000	10,000	8,460	68,460
6	ATI FALBIT SRL FERRANDINA (capogruppo) - IMPEL SRL Matera – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO Ferrandina	16,627	19,725	6,820	6,150	49,322
7	ATI - GAME SISTEM SRL Tolve (capogruppo) - GEMIT IMPIANTI SRL Melfi – C.M. IMPIANTI SRL Melfi – ZAGARIA VINCENZO SRL Matera	14,162	18,420	7,950	4,100	44,632

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

La Commissione, alle ore 17:30, decide quindi di sospendere i lavori e di convocare la seduta pubblica per la data dell'8 agosto 2017, incaricando il Segretario e il Presidente di provvedere alla pubblicazione del relativo avviso.

La documentazione tecnica e i verbali delle sedute riservate vengono affidati al commissario Ing. Guido Cirigliano, che provvederà a custodirli presso il proprio Ufficio, in apposito armadio chiuso a chiave, al fine di garantirne la segretezza ed inaccessibilità.

Del che è verbale letto e sottoscritto come segue.

I Commissari

Ing. Rocco ONORATI

Ing. Guido CIRIGLIANO

Il Segretario

Ing. Vincenzo IERACE

Il Presidente

Ing. Salvatore GRAVINO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

GARA DI APPALTO CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI UBICATI ALLE QUOTE 745,08 E 748,54 DEL PADIGLIONE "B" PER L'ALLOCAZIONE DELL'IRCCS DI REUMATOLOGIA PRESSO L'A.O.R. SAN CARLO DI POTENZA - CUP: I31B17000020002 - CIG: 6995166199

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA
APERTURA BUSTA "C" (OFFERTA TEMPO) E BUSTA "D" (OFFERTA ECONOMICA)**

Procedura: Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

Tipologia: Lavori

Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **otto** del mese di **agosto**, in Potenza, presso la sede della Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, al quinto piano del palazzo di Via Vincenzo Verrastro n°4, alle ore 10:30, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n°20A2.2017/D.00039 del 07.04.2017 e così composta:

- | | |
|--------------|------------------------|
| – Presidente | Ing. Salvatore GRAVINO |
| – Componente | Ing. Rocco ONORATI |
| – Componente | Ing. Guido CIRIGLIANO |
| – Segretario | Ing. Vincenzo IERACE |

P R E M E S S O C H E:

- con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio "Appalti di Lavori" n°20AD.2017/D00013 del 27.02.2017 è stata indetta una gara d'appalto, da svolgersi mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016, relativa all'affidamento dei lavori di *"Ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del Padiglione B per l'allocatione dell'IRCCS Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza"*;

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allocatione dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

- con la sopra citata Determinazione Dirigenziale n°13/2016, il Geom. Nicola LOCASPI è stato nominato Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n°50/2016,;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n°25 del 01.03.2017, su n°2 quotidiani a diffusione nazionale e n°2 quotidiani locali e che la documentazione di gara è stata altresì pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sul profilo della SUA-RB <http://siab.regione.basilicata.it/PortaleAppalti>;
- il termine di scadenza previsto dall'art. 19, punto 1 del Disciplinare di Gara per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 23.03.2017;
- sono pervenute n°10 offerte, come riportate nel seguente prospetto riepilogativo:

N°	ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA	PROT.N°	DATA	ORA
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	50062/20AD	23/03/2017	09:09
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	50156/20AD	23/3/2017	10:10
3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	50258/20AD	23/3/2017	10:51
4	GIUZIO AMBIENTE SRL POTENZA capogruppo – mandante PACE VINCENZO POTENZA	50278/20AD	23/3/2017	10:53
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	50313/20AD	23/3/2017	11:09
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	50343/20AD	23/3/2017	11:19
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	50399/20AD	23/3/2017	11:39
8	DE VIVO SPA POTENZA	50404/20AD	23/3/2017	11:42
9	BEA di BENEVENTI E.A. SRL POTENZA capogruppo – mandante GE.DI. GROUP INTERNATIONAL SRL ALTAMURA	50410/20AD	23/3/2017	11:45
10	PITTELLA COSTRUZIONI SAS LAURIA capogruppo – mandante: PSC SPA MARATEA – TERMOIMPIANTI LIMONGI LAURIA	51650/20AD	24/3/2017	

- le operazioni di verifica della documentazione amministrativa (BUSTA A), come si evince dal Verbale del Seggio di Gara n°1 del 04.04.2017, del quale si è preso atto con Determinazione Dirigenziale n°20AD.2017/D.00052 del 18.05.2017, hanno dato gli esiti riportati nella seguente tabella:

N°	ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA	ESITO VERIFICA BUSTA A
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	AMMESSO
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	AMMESSO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	AMMESSO
4	GIUZIO AMBIENTE SRL POTENZA capogruppo - mandante PACE VINCENZO POTENZA	NON AMMESSO
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	AMMESSO
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo - mandante : IMPEL SRL MATERA - IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	AMMESSO
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo - mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI - C.M. IMPIANTI SRL MELFI - ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	AMMESSO
8	DE VIVO SPA POTENZA	NON AMMESSO
9	BEA di BENEVENTI E.A. SRL POTENZA capogruppo - mandante GE.DI. GROUP INTERNATIONAL SRL ALTAMURA	NON AMMESSO
10	PITTELLA COSTRUZIONI SAS LAURIA capogruppo - mandante: PSC SPA MARATEA - TERMOIMPIANTI LIMONGI LAURIA	NON AMMESSO

- che il plico del concorrente n. 10, non ammesso, è pervenuto oltre la scadenza fissata dal bando di gara, per cui tale plico non è stato aperto né è stato consegnato alla Commissione giudicatrice;
- in data 9 giugno 2017, si è proceduto in seduta pubblica, alla quale erano presenti anche i componenti della Commissione giudicatrice, all'apertura della Busta "B" contenente l'Offerta Tecnica dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara;
- che la Commissione giudicatrice, in sedute riservate, ha concluso l'esame delle offerte tecniche, attribuendo i punteggi a ciascun concorrente, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;
- che, a conclusione della valutazione delle offerte tecniche, il Presidente ha redatto l'Avviso di convocazione della seduta pubblica per comunicare il punteggio attribuito alle offerte tecniche e per procedere alla valutazione dell'offerta economica prot. 427153/20AE del 03.08.2017;
- che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 25, punto 2 del disciplinare di gara, tale Avviso è stato pubblicato in data 4 agosto 2017 sul profilo del committente raggiungibile al link <http://siab.regione.basilicata.it/PortaleAppalti>;

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta, dando atto della presenza del rappresentante della ditta AEFFE s.p.a., giusta delega allegata.

Il Presidente inizia con la lettura del punteggio attribuito dalla Commissione, nel corso delle sedute riservate, all'Offerta tecnica di ciascun concorrente, come di seguito riportato:

PLICO	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo - mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA - MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	0,000

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	52,393
3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	45,169
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	68,460
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	49,322
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	44,632

Si passa quindi all'apertura della busta bianca a sacco, sigillata e siglata dai componenti il seggio di gara in data 04.04.2017, nella quale, come da verbale della seduta pubblica, sono state riposte tutte le buste "C" contenenti l'Offerta Tempo dei vari concorrenti.

Si dà atto che detta busta contiene sia le buste "C" dei concorrenti ammessi che di quelli esclusi, ad eccezione del concorrente n. 10, il cui plico, pervenuto in ritardo, non è stato aperto.

La Commissione, previa verifica dell'integrità e idonea sigillatura delle buste dei concorrenti ammessi, ha proceduto a datarle e siglarle per conferma dell'integrità delle medesime.

La Commissione ha proceduto, altresì, alla verifica dell'integrità e perfetta sigillatura delle buste contenenti l'Offerta Tempo dei concorrenti contrassegnati dai plichi n. 4, 8 e 9 (NON AMMESSI), che vengono racchiuse all'interno di un'unica busta a sua volta sigillata, contrassegnata dalla dicitura "BUSTE C – CONCORRENTI ESCLUSI", datata e siglata dai commissari e dal rappresentante della Ditta AEFFE, presente.

Il Presidente, procede quindi all'apertura di dette buste "C" dei concorrenti ammessi, alla verifica della presenza di quanto richiesto dal disciplinare di gara e dà lettura del tempo offerto da ciascun concorrente, come riportato di seguito, nonché del punteggio attribuito conseguentemente, utilizzando la formula di cui all'art. 24 del disciplinare di gara:

PLICO	OPERATORE ECONOMICO	TEMPO OFFERTO (giorni) ²	PUNTI Offerta Tempo
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	360	0,000
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	280	4,615
3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	210	8,654
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	100	15,000

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	290	4,038
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	326	1,962

Si precisa che il concorrente n. 1 non ha presentato la prevista Relazione di cui all'art. 22, punto 4, lettera b) del disciplinare di gara, ma che la stessa non è ritenuta necessaria dalla Commissione, in quanto il concorrente non ha offerto alcuna riduzione del tempo di esecuzione rispetto a quello previsto dal progetto esecutivo.

Si passa quindi all'apertura della busta bianca a sacco, sigillata e siglata dai componenti il seggio di gara in data 04.04.2017, nella quale, come da verbale della seduta pubblica, sono state riposte tutte le buste "D" contenenti l'Offerta Economica dei vari concorrenti.

Si dà atto che detta busta contiene sia le buste "D" dei concorrenti ammessi che di quelli esclusi, ad eccezione del concorrente n. 10, il cui plico, pervenuto in ritardo, non è stato aperto.

La Commissione, previa verifica dell'integrità e idonea sigillatura delle buste dei concorrenti ammessi, ha proceduto a datarle e siglarle per conferma dell'integrità delle medesime.

La Commissione ha proceduto, altresì, alla verifica dell'integrità e perfetta sigillatura delle buste contenenti l'Offerta Economica dei concorrenti contrassegnati dai plichi n. 4, 8 e 9 (NON AMMESSI), che vengono racchiuse all'interno di un'unica busta a sua volta sigillata, contrassegnata dalla dicitura "BUSTE D – CONCORRENTI ESCLUSI", datata e siglata dai commissari e dal rappresentante della Ditta AEFPE, presente.

Il Presidente, procede quindi all'apertura di dette buste "D" dei concorrenti ammessi, alla verifica della presenza di quanto richiesto dal disciplinare di gara e dà lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, come riportato di seguito, nonché del punteggio attribuito conseguentemente, utilizzando la formula di cui all'art. 24 del disciplinare di gara:

PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO (percentuale)	PUNTI Offerta Economica
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	3,5	1,981
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	17,17	9,719
3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	26,5	15,000

COMMISSIONE GIUDICATRICE

*Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per
l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"*

REGIONE BASILICATA
Stazione Unica Appaltante
Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	13,72	7,766
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	15,25	8,632
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	13,55	7,670

La Commissione passa, quindi, all'attribuzione del punteggio complessivo a ciascun concorrente come di seguito riportato:

PLICO	OPERATORE ECONOMICO	PUNTI Offerta Tecnica	PUNTI Offerta Tempo	PUNTI Offerta Economica	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	0,000	0,000	1,981	1,981
2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	52,393	4,615	9,719	66,728
3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	45,169	8,654	15,000	68,823
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	68,460	15,000	7,766	91,226
6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	49,322	4,038	8,632	61,992
7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	44,632	1,962	7,670	54,263

Dall'attribuzione del punteggio complessivo, la Commissione passa quindi alla formulazione della seguente graduatoria provvisoria:

Posizione in graduatoria	PLICO	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. RIMINI	91,226
2	3	AEFFE S.P.A. S.ANTIMO (NA)	68,823
3	2	GLOBO IMPIANTI S.R.L. ROTONDELLA	66,728
4	6	FALBIT SRL FERRANDINA capogruppo – mandante : IMPEL SRL MATERA – IMPRESA GALTIERI FRANCO LEONARDO FERRANDINA	61,992

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per
l'alloggiamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

5	7	GAME SISTEM SRL TOLVE capogruppo – mandante: GEMIT IMPIANTI SRL MELFI – C.M. IMPIANTI SRL MELFI – ZAGARIA VINCENZO SRL MATERA	54,263
6	1	PIETRAFESA CANIO SRL POTENZA capogruppo – mandante C.E.S.A.L. SNC POTENZA – MECCA ANGELO S. NICOLA DI PIETRAGALLA	1,981

Ai fini verifica della congruità delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 26 del disciplinare di gara, la Commissione ha riscontrato che per nessuna delle offerte di cui sopra, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risultano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dall'art. 24 del medesimo disciplinare.

Dopo la lettura dei punteggi attribuiti e della graduatoria provvisoria, il rappresentante della Ditta AEFPE s.p.a. abbandona la seduta pubblica che pertanto alle ore 11,50 viene dichiarata chiusa.

Del che è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 13,00, che verrà trasmesso al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti di propria competenza.

I Commissari

Ing. Rocco ONORATI

Ing. Guido CIRIGLIANO

Il Segretario

Ing. Vincenzo IERACE

Il Presidente

Ing. Salvatore GRAVINO

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta "Lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione B per l'allogamento dell'IRCCS Reumatologia dell'A.O.R. San Carlo di Potenza"

Sant'Antimo (NA) 07/08/17

Prot. n. 1233 /17

Spett. le

Regione Basilicata

Stazione Unica Appaltante

Via V. Verrastro 4

85100 - POTENZA

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dei locali ubicati alle quote 745,08 e 748,54 del padiglione "B" per l'alloggiamento dell'IRCCS di Reumatologia presso l'A.O.R. San Carlo di Potenza - CIG 6995166199 - Seduta di gara del 08.08.17 ore 10.30

Il sottoscritto, **p. ind. Michele Ferone**, nato a Napoli il 03 gennaio 1953, e residente a Sant'Antimo (NA) alla Via Saturno n. 8, Cap. 80029, C.F. FRN MHL 53A03 F839G, in qualità **Amministratore Unico della aeffe S.p.A.** con sede Operativa e Legale in Sant'Antimo (NA) alla via Saturno n. 8 – CAP 80029

DELEGA:

Il rag. Claudio Cristiano, nato a Napoli il 03.06.1973, in qualità di delegato, ad assistere alla seduta di gara in oggetto ritenendo valido ogni suo operato.

aeffe S.p.A.
L'Amministratore Unico
Michele Ferone



Cognome **FERONE**
 Name **MICHELE**
 nato il **03-01-1953**
 (atto n. **10** p. **1** s. A. **1953**)
 a **NAPOLI (NA)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **SANT'ANTIMO (NA)**
 Via **SATURNO 8 i.5**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **IMPRENDITORE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **168**
 Capelli **Calvo**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **-----**


 Firma del titolare *Michele Ferone*
SANT'ANTIMO **23-03-2012**
 Impronta del dito
 Indice sinistro
 IL SINDACO
LA RESPONSABILE
DEI SERVIZI DEMOGRAFICI
Dott.ssa Orsola De Cristofaro



Cognome **CRISTIANO**
 Nome **CLAUDIO**
 nato il **03-06-1973**
 (atto n. **133** P.1 S.A. **1973**)
 a **NAPOLI (NA)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **TEORA (AV)**
 Via **ROMA 93**
 Stato civile _____
 Professione _____
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **172**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare

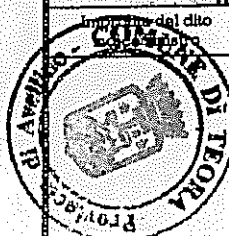
Claudio Cristiano

COMUNE DI TEORA

31-12-2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO
 DAL SINDACO

(Gerardo Chiarino)



Scadenza : 03-06-2023
 Diritti : 5,42



AT 3722798



IP.ZB. 1.1.1. OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 COMUNE DI TEORA

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 3722798

DI

CRISTIANO CLAUDIO

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature